

MARTES 30 DE DICIEMBRE DE 2025
AÑO CXII - TOMO DCCXXXII - N° 255
CÓRDOBA, (R.A.)

<http://boletinoficial.cba.gov.ar>
Email: boe@cba.gov.ar

4^a

SECCION

**CONCESIONES, LICITACIONES,
SERVICIOS PÚBLICOS Y
CONTRATACIONES EN GENERAL**

LICITACIONES

**MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL
Y PROMOCION DEL EMPLEO
DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA**

LICITACION PÚBLICA CON SOPORTE DIGITAL NRO 01/2025 COTIZACION N° 2025/0000010 EXPEDIENTE N°: 0135-043376/2025 - OBJETO: "COMPLETAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA 105 LOTES Y CONSTRUCCION DE NEXO DE AGUA Y CLOACA EN BARRIO ALTOS DE GUIÑAZU (EL CHINGOLO PARCELA 13) EN CORDOBA CAPITAL "

De acuerdo a lo establecido mediante Resolución N° 2025/DGV-00000188 y N° 2025/DGV-00000193 del Director General de Vivienda, se llama a Licitación Pública con Soporte Digital para la contratación de la Obra: "COMPLETAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA 105 LOTES Y CONSTRUCCION DE NEXO DE AGUA Y CLOACA EN BARRIO ALTOS DE GUIÑAZU (EL CHINGOLO PARCELA 13)- -CORDOBA CAPITAL"

PRESENTACION: Los interesados deberán efectuar sus presentaciones en formato digital en el sitio: <http://compraspublicas.cba.gov.ar/>, accediendo a "Ingreso a Plataforma", a través del domicilio electrónico registrado a tal fin, hasta las 12:00 hs. del día 15 de enero 2026, de conformidad a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Generales y Especificaciones Técnicas. APERTURA: Las ofertas serán abiertas en acto público a las 12:00 hs. del día 15 de enero 2026, en presencia de los oferentes que deseen asistir, en la Dirección de Vivienda, sita en calle Humberto Primo 467, de la Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba. PRESUPUESTO OFICIAL: PESOS QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 00/100 CENTAVOS (\$ 589.693.460,00), IVA incluido y toda carga tributaria y social vigente. GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA: equivalente al uno por ciento (1%) del Presupuesto Oficial. CONSULTAS DE PLIEGOS: Los interesados pueden consultar los Pliegos de Condiciones Generales y Especificaciones Técnicas en la página de Gobierno www.cba.gov.ar – Compras Públicas – Oportunidades Proveedores. – VISITA A OBRA OBLIGATORIA: Viernes 2 de Enero y Lunes 5 de Enero de 2026 a las 9:30 hs en el predio a ejecutar la obra, calle Amalia Celia Figueredo de Pietra al N° 1000. La misma tendrá una tolerancia de media hora. Se entregará en la misma el Constancia de Visita para adjuntar en la oferta. VALOR DEL PLIEGO: SIN COSTO-

4 días - N° 640542 - s/c - 30/12/2025 - BOE

**MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL
Y PROMOCION DEL EMPLEO
DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA**

LICITACION PÚBLICA PRESENCIAL N° 03/2025 EXPEDIENTE N°:0135-043653/2026 OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: REPARACION Y MITIGACION DE PATOLOGIAS QUE REQUIEREN INTERVENCION INMEDIATA

SUMARIO

Licitaciones	Pag. 1
Subastas Electrónicas.....	Pag. 3
Partidos Políticos.....	Pag. 3
Notificaciones.....	Pag. 4

EN BARRIO SEP II-ROSCA G – CORDOBA, CAPITAL. PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 247.077.417,62 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 62/CENTAVOS)- IVA INCLUIDO CONSULTAS DE PLIEGOS: Los pliegos se encontrarán disponibles en el Portal Web oficial de Compras y Contrataciones: <http://compraspublicas.cba.gov.ar/> en la sección OPORTUNIDADES PROVEEDORES. VALOR DEL PLIEGO: SIN COSTO. – RECEPCIÓN DE SOBRES PROPUESTAS: hasta la hora 11:00 del día 14 de Enero de 2026 se recibirán los sobres propuestas en el SUAC de la Dirección General de Vivienda - Planta Baja sito en Humberto Primero N° 467 de la ciudad de Córdoba Capital. FECHA Y LUGAR DE APERTURA: El día 14 de Enero de 2026, 12:00 horas se procederá al acto de apertura de los sobres propuestas en la DIVISIÓN CONTRATACIONES 1er. Piso de la Dirección General de Vivienda, sito en Humberto Primero N° 467 de la ciudad de Córdoba Capital. VISITA TECNICA: Los días Martes 6 y Miércoles 7 de Enero de 2026 a las 10:00 horas Los interesados deberán hacer un relevamiento IN SITU del predio donde se prestará/ejecutará el servicio a fin de tener conocimiento de los trabajos que deberán realizar.

3 días - N° 640924 - s/c - 31/12/2025 - BOE

**MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL
Y PROMOCION DEL EMPLEO
DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA**

LICITACION PÚBLICA PRESENCIAL N° 04/2025 EXPEDIENTE N°:0135-043654/2026 OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: REPARACION Y MITIGACION DE PATOLOGIAS QUE REQUIEREN INTERVENCION INMEDIATA EN BARRIO SEP II-ROSCA V – CORDOBA, CAPITAL. PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 279.370.019,55 (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL DIECINUEVE CON 55/CENTAVOS)- IVA INCLUIDO. CONSULTAS DE PLIEGOS: Los pliegos se encontrarán disponibles en el Portal Web oficial de Compras y Contrataciones: <http://compraspublicas.cba.gov.ar/> en la sección OPORTUNIDADES PROVEEDORES. VALOR DEL PLIEGO: SIN COSTO. – RECEPCIÓN DE SOBRES PROPUESTAS: hasta la hora 11:00 del día 16 de Enero de 2026 se recibirán los sobres propuestas en el SUAC de la Dirección General de Vivienda - Planta Baja sito en Humberto Primero N° 467 de la ciudad de Córdoba Capital. FECHA Y LUGAR DE APERTURA: El día 16 de Enero de 2026, 12:00 horas se procederá al acto de apertura de los sobres propuestas en la DIVISIÓN CONTRATACIONES 1er. Piso de la Dirección General de Vivienda, sito en Humberto Primero N° 467 de la ciudad de Córdoba Capital. VISITA TECNICA: El día Martes 6 y Miércoles 7 de Enero de 2026 a las 11:00 horas Los interesados deberán hacer un relevamiento IN SITU del

predio donde se prestará/ejecutará el servicio a fin de tener conocimiento de los trabajos que deberán realizar.

3 días - N° 640925 - s/c - 31/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

LICITACION PUBLICA N° 5543 DOBLE APERTURA: 16-01-26 HORA: 11.- OBJETO: "REPOTENCIACIÓN E.T. JAMES CRAIK 132/33/13,2 kV - 2x28/40 MVA" - ENTREGA DE SOBRES HASTA EL 16-01-26 HORA 10 - PRESUPUESTO OFICIAL: \$20.027.720.326,11.-Especialidad: ELEC-TROMECHANICA Y CIVIL - Categoría: PRIMERA CATEGORÍA- Plazo: 360 días- LUGAR: Administración Central, Área Compras y Contrataciones, La Tablada N° 350 - Córdoba - CONSULTA: <https://www.epec.com.ar/perfiles/proveedores/concursos-y-licitaciones> PLIEGO SIN VALOR.-

3 días - N° 640970 - \$ 12876 - 31/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

NOTA ACLARATORIA N° 2 Y 3 - LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1191 - Objeto: "ADQUISICION DE REACTOR FORMADOR DE NEUTRO ARTIFICIAL PARA 13.2 KV - 11 OHM -". Presupuesto Oficial: \$ 413.239.200,00. IVA incluido- Presentación de ofertas Prorrogada: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:00 hs del día 09-01-2026. Apertura de Ofertas Prorrogada: 09-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/ Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

2 días - N° 640985 - \$ 11560 - 30/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

LICITACION PUBLICA N° 5544 DOBLE APERTURA: 19-01-26 HORA: 11.- OBJETO: "CONSTRUCCIÓN LÍNEA AÉREA Y SUBTERRÁNEA DE TRANSMISIÓN EN 132 KV ENTRE E.T. LA FALDA - E.T. CRUZ DEL EJE NUEVA Y SISTEMA DE COMUNICACIÓN" - ENTREGA DE SOBRES HASTA EL 19-01-26 HORA 10 - PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 52.156.157.478,77.-Especialidad: ELECTROMECHANICA Y CIVIL - Categoría: PRIMERA CATEGORÍA- Plazo: 480 días- LUGAR: Administración Central, Área Compras y Contrataciones, La Tablada N° 350 - Córdoba - CONSULTA: <https://www.epec.com.ar/perfiles/proveedores/concursos-y-licitaciones> PLIEGO SIN VALOR.-

2 días - N° 641026 - \$ 9768 - 31/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

NOTA ACLARATORIA N°2 LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1079 - Objeto: "ADQUISICION DE TRANSFORMADORES DE POTENCIA 132/33/13.2 KV -". Presupuesto Oficial: \$ 5.083.000.000,00. IVA incluido- Presentación de ofertas: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:00 hs del día 20-01-2026. Doble Apertura de Ofertas: 20-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/ Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

3 días - N° 641229 - \$ 16452 - 2/1/2026 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1196 - Objeto: "POR LA ADQUISICION, ADAPTACION Y COLOCACION DE UN RADIO MANDO PARA ACCIONAMIENTO A DISTANCIA PARA GRUA, MARCA TKA 27.700, NUEVO SIN USO.-". Presupuesto Oficial: \$ 19.965.000,00. IVA incluido- Presentación de ofertas: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:30 hs del día 09-01-2026. Apertura de Ofertas: 09-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

3 días - N° 641231 - \$ 16500 - 2/1/2026 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

SUBASTA ELECTRONICA INVERSA N° 2445 - OBJETO: "ADQUISICION DE RADIO PORTATILES VHF-" PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 14.097.037,50. IVA incluido. PRESENTACIÓN DE OFERTAS: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC desde 09:00 hasta las 13:00 hs del día 05-01-2026. Apertura de Ofertas: 05-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

1 día - N° 641234 - \$ 4724 - 30/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

EPEC

LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1197 - Objeto: "ADQUISICION DE TERMINALES. PGCA 2026-". Presupuesto Oficial: \$112.977.700,00. IVA incluido- Presentación de ofertas: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:00 hs del día 08-01-2026. Apertura de Ofertas: 08-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/ Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

3 días - N° 641235 - \$ 13884 - 2/1/2026 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

EPEC

SUBASTA ELECTRONICA INVERSA N° 2446 - OBJETO: "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE URGENCIA Y EMERGENCIA PARA LA COBERTURA DE "ÁREA PROTEGIDA" EN EL ÁMBITO DE LA ZONA "I" (CARLOS PAZ - VILLA DEL LAGO - SAN ANTONIO DE ARREDONDO) -". PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 1.723.800,00. IVA incluido. PRESENTACIÓN DE OFERTAS: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC desde 09:00 hasta las 13:00 hs del día 06-01-2026. Apertura de Ofertas: 06-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 - primer piso - Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar - Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

1 día - N° 641245 - \$ 5820 - 30/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1198 - Objeto: "ADQUISICION DE ELEMENTOS GALVANIZADOS. PGCA 2026-" Presupuesto Oficial: \$176.080.410,00. IVA incluido- Presentación de ofertas: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:15 hs del día 09-01-2026. Apertura de Ofertas: 09-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 – primer piso – Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar – Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

3 días - N° 641261 - \$ 14172 - 2/1/2026 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

SUBASTA ELECTRONICA INVERSA N° 2447 - OBJETO: "ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS MANUALES Y MEDICIÓN. -" PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 123.381.280,00. IVA incluido. PRESENTACIÓN DE OFERTAS: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC desde 09:00 hs hasta las 13:00 hs del día 06-01-2026. Apertura de Ofertas: 06-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 – primer piso – Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar – Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

1 día - N° 641267 - \$ 4852 - 30/12/2025 - BOE

EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA S.A.U

LICITACION PUBLICA ELECTRONICA N.º 1200 - Objeto: "ADQUISICION DE ELEMENTOS GALVANIZADOS. PGCA 2026-" Presupuesto Oficial: \$114.516.820,00. IVA incluido- Presentación de ofertas: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC hasta las 12:30 hs del día 12-01-2026. Apertura de Ofertas: 12-01-2026. Consultas: Área de Compras y Contrataciones de la EPEC, La Tablada N° 350 – primer piso – Córdoba o al correo electrónico comprasyscontrat@epec.com.ar – Lugar de retiro de Pliego: Portal Electrónico de Compras y Contrataciones de la EPEC o Pagina WEB de EPEC/Proveedores/Contrataciones. Pliego sin valor.

3 días - N° 641276 - \$ 14172 - 2/1/2026 - BOE

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA
SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO FÍSICO

EX-2025-00281023- -UNC-ME#FCC – Licitación Pública 99/2025 - "REPARACIÓN INTEGRAL CUBIERTAS DE TECHO EDIFICIO ROCA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA COMUNICACIÓN" PREADJUDICATARIO: GRUPO CREATIVO S.R.L - CUIT: 30-71219196-8 - MONTO: \$ 118.923.800,33.

1 día - N° 641211 - \$ 2324 - 30/12/2025 - BOE

HOSPITAL NACIONAL DE CLÍNICAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

LIC. PÚBLICA 142/25 EX-2025-1050027-UNC-ME#HNC Obj: "Contratación del Servicio de Camareras para el Hospital Nacional de Clínicas, por el período aproximado de seis meses (Febrero a julio 2026)". Apertura: 15/1/2026 11 hs en el Dpto. Compras (1º piso Santa Rosa 1564 Bº Alberdi). Pliego: Portal de Compras Públicas - www.unc.edu.ar. Consultas: de L a V, de 8 a las 14 hs. compras-hnc@fcm.unc.edu.ar

1 día - N° 641228 - \$ 3516 - 30/12/2025 - BOE

HOSPITAL NACIONAL DE CLÍNICAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

LIC. PÚBLICA 143/25 EX-2025-1050027-UNC-ME#HNC Obj: "Contratación del servicio de camilleros, por el período aproximado de seis meses (Febrero a julio 2026)". Apertura: 15/1/2026 9 hs en el Dpto. Compras (1º piso Santa Rosa 1564 Bº Alberdi). Pliego: Portal de Compras Públicas - www.unc.edu.ar. Consultas: de L a V, de 8 a las 14 hs. compras-hnc@fcm.unc.edu.ar

1 día - N° 641240 - \$ 3220 - 30/12/2025 - BOE

SUBASTAS ELECTRÓNICAS

<div>Secretaría de Regularización Dominial y Recupero de Viviendas Sociales DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA</div> <div>Ministerio de DESARROLLO SOCIAL Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO</div> <div>GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA</div>	
DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA	
SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA 09/2025 - COTIZACIÓN 2025/0000011	
Expediente N° 0135-043633/2025	
OBJETO DE LA CONTRATACION	"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA" sito en Humberto Primero 467 Bº Centro – SEDE CENTRAL; En calle Ocaña esquina Gabino Blanco de Bº Alberdi – ARCHIVO GENERAL y en calle 27 de Abril N° 3.045 Bº Alberdi – DEPÓSITO
FECHA DE LA SUBASTA	09/01/2025
HORARIO DE LA SUBASTA	8:00 A 12:00 hs
PRESUPUESTO OFICIAL	PESOS TRESCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS MIL CON 00/ CENTAVOS.- \$ 310.800.000,00.
MARGEN MINIMO DE MEJORA	0,5 %
FORMA DE PAGO	30 (TREINTA) DIAS HÁBILES DE CONFORMADA LA FACTURA
FORMA DE ADJUDICACIÓN	RENGLÓN
DIA DE VISITA	La visita se realizará los días Viernes 02 y Lunes 05 de Enero del 2026 a las 10 am sito Humberto Primo 467, Barrio Centro de la Ciudad de Córdoba. Para más información contactarse al celular 0351-2345152.
LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN	A TRAVES DE LA CUENTA DEL PROVEEDOR EN COMPRAS PUBLICAS (compraspublicas.cba.gov.ar) -INGRESANDO CON EL USUARIO Y CONTRASEÑA
PLIEGOS	
LA FORMA DE PROVISION, LOS REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR Y LA DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS PROVEEDORES PARA PARTICIPAR, LOS MEDIOS PARA REALIZAR CONSULTA Y TODA OTRA ESPECIFICACIÓN GENERAL, PARTICULAR O TÉCNICA PODRÁN CONSULTARSE EN EL SIGUIENTE ENLACE: http://compraspublicas.cba.gov.ar/oportunidades/	

2 días - N° 641003 - s/c - 30/12/2025 - BOE

PARTIDOS POLÍTICOS

ESTANCIA VIEJA DESPIERTA

ESTADO ANUAL PATRIMONIAL - CUENTA DE INGRESOS Y EGRESOS - EJERCICIO 2023 Y 2024. FINANCIAMIENTO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS. JUZGADO ELECTORAL PROVINCIAL.

ANEXO

1 día - N° 641164 - s/c - 30/12/2025 - BOE

ESTANCIA VIEJA DESPIERTA

ELECCIONES PARTIDARIAS. AUTORIDADES ELECTAS - PERIODO
2024-2026 JUZGADO ELECTOIRAL PROVINCIAL.

ANEXO

1 día - N° 641169 - s/c - 30/12/2025 - BOE

TRADICIÓN Y PROGRESO (LOS REARTES)

ELECCIONES INTERNAS. AUTORIDADES ELECTAS PERIODO 2024 -
2026. JUZGADO ELECTORAL PROVINCIAL

ANEXO

1 día - N° 641174 - s/c - 30/12/2025 - BOE

NOTIFICACIÓN

MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL Y PROMOCION DEL EMPLEO. DIRECCION DE REGULARIZACION DOMINIAL Y FISCAL

Notifíquese a FRANCO, Rodolfo Omar, que en el marco del Expte. N° 0716-024739/2021, con fecha 27 de abril de 2022, "LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA SANCIONA CON FUERZA DE Ley N° 10.812 - ARTÍCULO 1°: Declárase de utilidad pública y sujetos a expropiación los inmuebles que a continuación se detallan, ubicados en Barrio Ferreyra, en el denominado asentamiento "Los Cuarenta Guasos – El Trencito" de la Ciudad de Córdoba, Departamento Capital, Provincia de Córdoba, que se designan y describen como: a) Inmuebles comprendidos al Sureste de la ciudad de Córdoba, fuera del anillo de circunvalación, conforme al listado en el que se indican manzanas, lotes, nomenclaturas, números de cuentas y dominios que como Anexo I, compuesto de una foja , forma parte integrante de la presente Ley" ANEXO I (parte pertinente): Manzana 1 Lote 6, Nomenclatura Catastral 1101012622001006, Número de cuenta 110104727786 e inscripto en el Registro General de la Provincia en relación a la matrícula 264206 a nombre de Rodolfo Omar Franco. Asimismo, con fecha 19 de marzo de 2025, "LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA SANCIONA CON FUERZA DE Ley N° 11.037 - ARTÍCULO 1°: Prorrégase por el término de dos años la vigencia de la Ley N° 10.812, por la que se declararon de utilidad pública y sujetos a expropiación los inmuebles allí detallados, ubicados en el denominado asentamiento "Los Cuarenta Guasos – El Trencito" de Barrio Ferreyra de la ciudad de Córdoba, Departamento Capital, Provincia de Córdoba, en los términos del artículo 57 de la Ley N° 6394. Por otra parte, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 14 de la Ley N° 6394, mediante Resolución N° 160/2025 de fecha 25 de noviembre de 2025, el Directorio del Consejo General de Tasaciones en ejercicio de sus atribuciones, resuelve: Artículo 3°: "ESTABLECER el monto indemnizatorio de PESOS QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO (\$ 588.641.568,00), al mes de octubre de 2025, para la fracción de terreno de 120.253,64 m2, parte de una mayor superficie de 140.731,00 m2, ubicada en el asentamiento denominado "Los Cuarenta Guasos – El Trencito" de la ciudad de Córdoba, Departamento Capital, de esta Provincia de Córdoba e inscripta en el Registro General de la Provincia en relación a la Matrícula N° 264.206 a nombre de "FRANCO, Rodolfo Omar" o quien resulte propietario." Téngase presente que conforme a lo establecido en el artículo 17° de la Ley 5330, el expropiado podrá en el término de treinta (30) días hábiles aceptar total o parcialmente la tasación efectuada, o en su caso formular impugnación fundada. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.

5 días - N° 639530 - s/c - 30/12/2025 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-083625/2007- PEREZ ELORRIETA PABLO FACUNDO- Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por PEREZ ELORRIETA PABLO FACUNDO - D.N.I. N° 28.651.464- Sobre un inmueble según Declaración Jurada de 600 metros 2, ubicado en Calle: Gral. J. M. de Paz S/N, C.P. 5189, Departamento: Santa María ,Pedanía: San Isidro, Localidad: Villa Anisacate (El Descanso), Barrio: Los Ciramaritos, lindando al Nor-Este- con Parcela 006 Lote 7 y Parcela 007 Lote 8, al Sud-Este- con Parcela 011 Lotes 13-15 y Parcela 013 Lotes 7-26 y al Sud-Oeste- con calle publica y al Nor-Oeste- con Parcela 015 Lotes 22-23. El inmueble se encuentra empadronado bajo las cuentas 1) N° 310717524470- (Lote 24 Mza. 10) y 2) N° 310717524488 – (Lote 25 Mza 10)- cita al Titular de cuenta mencionado SUCESION INDIVISA DE KLIM HUGO ALBERTO y al Titular Registral: HUGO ALBERTO KLIM Y MYRIAM BEATRIZ KLIM- Folio Cronológico 11942 Año 1985- y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días se presenten ante la Unidad Ejecutora (sita en calle Deán Funes N° 64- 3° Piso- Ciudad De Córdoba- Tel.: 4342443) y efectúen las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. IRENE CAROLINA GABUTTI, Presidenta de la Unidad Ejecutora Cba. 24/06/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640034 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-073040/2006 – MORENO, PEDRO ARMANDO - Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida MORENO, PEDRO ARMANDO - D.N.I. N° M 5.263.237 - Sobre un inmueble según declaración jurada y plano de mensura de 1 Ha. 7.110 metros 2, ubicado en Calle: PUBLICA s/n, C.P. 5871, Departamento: San Alberto, Localidad: San Vicente, Pedanía: Las Toscas, lindando al Norte con Parcela s/d (sucesión de Teresa Mandonado de Pereyra), al Sur con Parcela s/d (sucesión de Teresa Mandonado de Pereyra), al Este con Parcela s/d (sucesión de Teresa Mandonado de Pereyra) y Camino Publico y al Oeste con Parcela s/d (sucesión de Teresa Mandonado de Pereyra), siendo el titular de cuenta N° 28051903209-3 cita al titular de cuenta mencionado AZCURRA JULIO - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días se presenten ante la Unidad Ejecutora (sita en calle Deán Funes N° 64- 3° Piso- Ciudad de Córdoba- Tel.: 4342443) y efectúen las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. IRENE CAROLINA GABUTTI, Presidenta de la Unidad Ejecutora Cba. 15/09/2021. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNI-

DAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640036 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-108570/2019- GARAY MARIA INES- Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por GARAY MARIA INES- D.N.I. N° 25.455.698- Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio de 232 metros 2, ubicado en Calle: Pablo Mirizzi N° 1098, C.P. 5016, Departamento: Capital, Pedanía: Capital, Localidad: Córdoba, Barrio: Ferrer, lindando al Norte- con Lote N° 29, al Sud- con calle publica, al Oeste- con Lote N° 9 y al Este- con Lote N° 7. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 110107816682- (Lote 8 Mza. C)- cita al Titular de cuenta mencionado FERRER JUAN y al Titular Registral: FERRER JUAN- Folio Real: Mat. 1907048- y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días se presenten ante la Unidad Ejecutora (sita en calle Deán Funes N° 64- 3° Piso- Ciudad De Córdoba- Tel.: 4342443) y efectúen las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. IRENE CAROLINA GABUTTI, Presidenta de la Unidad Ejecutora Cba. 03/04/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640098 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-110496/2021 – OVIEDO, BILMA BEATRIZ - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por OVIEDO, BILMA BEATRIZ, D.N.I. N° 16.233.285 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado en Brigadier de La Colina S/N, C.P.: 5196, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa, Barrio: Santa Mónica con una Superficie de 447,73 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lotes 3; al Sur, calle pública; al Este, Parte Lote 5; y al Oeste, calle pública. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 1120207213727 (Mza 192 – Lte 4) – Cita al Titular de cuenta mencionado: SUCESION INDIVISA DE ROSON MANUEL y al Titular Registral ROSON, MANUEL – Matrícula N° 975118 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 27/11/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD

EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640182 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-109600/2021– CEJAS, CLAUDIO ERNESTO - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por CEJAS, CLAUDIO ERNESTO, D.N.I. N° 18.385.898 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado en Los Jacintos N° 305, C.P.: 5145, Departamento: Colón, Pedanía: Constitución, Localidad: Estación Juárez Celman, Barrio: Va. Los Llanos con una Superficie de 608,48 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lote 32; al Sur, Calle 60; al Este, Lote 2; y al Oeste, Calle 6. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 130330735351 (Mza 19– Lte 1) – Cita al Titular de cuenta mencionado: CASTELLO OSCAR ANGEL y al Titular Registral: CASTELLO, OSCAR ANGEL – Matrícula N° 1907528 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 28/11/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640186 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-109045/2020 – MARTINEZ, LEONELA GISEL - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por MARTINEZ, LEONELA GISEL, D.N.I. N° 34.689.821 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado calle Pública S/N, C.P.: 5158, Departamento: Punilla, Pedanía: Rosario Localidad: Biale Massé, Barrio: Villa El Mirador del Lago San Roque con una Superficie de 1064,60 Metros Cuadrados; lindando: al Noreste, Lote 15; al Sureste, Lote 8; al Suroeste, Lote 13; y al Noroeste, calle pública. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 230306318867 (Mza 161– Lte 14) – Cita al Titular de cuenta mencionado: ARTIEDA RAUL VICTOR y a los Titulares Registrales: ARTIEDA, RAUL VICTOR y GUTIERREZ, HORACIO RODOLFO – Matrícula N° 974321 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 28/11/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación

o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640188 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-108791/2020 – GIORDANO, PABLO - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por GIORDANO, PABLO, D.N.I. N° 17.505.503 - Sobre inmuebles según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicados en calle Rocamora N° 374, C.P.: 5153, Departamento: Punilla, Pedanía: Santiago, Localidad: Villa Icho Cruz. 1) MANZANA P LOTE 41: con una Superficie de 4283,88 Metros Cuadrados; lindando: al Noreste, S/D; al Noroeste, Lote 40; al Sudeste, Lote 42; y al Sudoeste, calle Rocamora. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 230510190543. – Cita al Titular de cuenta mencionado: SUCESION INDIVISA DE CHITARRINI NORBERTO ADOLFO y al Titular Registral: LOYOLA, VERONICA DEL CARMEN – Matrícula N° 654989 2) MANZANA P LOTE 42: con una Superficie de 5082,20 Metros Cuadrados; lindando: al Noreste, S/D; al Noroeste, Lote 41; al Este, Parte Lote 52 y 51; al Sudeste, Lote 43; y al Sudoeste, calle Rocamora. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 230510190551 – Cita al Titular de cuenta mencionado: SUCESION INDIVISA DE CHITARRINI NORBERTO ADOLFO y al Titular Registral: CHITARRINI, NORBERTO ADOLFO – Matrícula N° 654990 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre los inmuebles descriptos precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 09/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640190 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-108946/2020 – NIETO, ALBERTO ENRIQUE - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por NIETO, ALBERTO ENRIQUE, D.N.I. N° 12.563.748 - Sobre inmuebles según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicados en calle Pública S/N, C.P.: 5196, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa de Calamuchita, Barrio: Villa Río Santa Rosa. 1) MANZANA 91 LOTE 6: con una Superficie de 750 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lote 5 y parte del fondo Lote 4; al Sur, parte Lote 7; al Este, calle en medio con parte de lotes 1 y 22 de manzana 90; y al Oeste, fondo Lote 8. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120209828184 – Cita al Titular de cuenta mencionado: SMEKE MARCOS y al Titular Registral: SMEKE, MARCOS – Matrícula N° 1441228. 2) MANZANA 91 LOTE 7: con una Superficie de 739,67 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lotes 6 y

8; al Sudoeste, calle pública; y al Este, calle en medio con parte de lote 22 de manzana 90. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120209828192 – Cita al Titular de cuenta mencionado: SMEKE MARCOS y al Titular Registral: SMEKE, MARCOS – Matrícula N° 1426287. 3) MANZANA 91 LOTE 8: con una Superficie de 737,75 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lotes 2 y 3, y parte Lotes 4 y 9; al Sur, parte Lote 7; al Este, Lote 6; y al Sudoeste, calle pública. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120207236107 – Cita al Titular de cuenta mencionado: OTERO DE PIZZORNO MARIA A y al Titular Registral: MARIA ANGELICA OTERO DE PIZZORNO – Folio N° 28310 Año 1953 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre los inmuebles descriptos precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 05/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640192 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-110485/2021 – MORA, ARIANA ETEL – MORA, ALBARO AGUSTIN - Solicitud Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por MORA, ARIANA ETEL D.N.I. N° 36.986.310 – MORA, ALBARO AGUSTIN D.N.I. N° 36.986.395, - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado en calle 38 (treinta y ocho) S/N, C.P.: 5196, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa de Calamuchita, Barrio: Villa Río Santa Rosa con una Superficie de 780 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lote 9; al Sur, calle en medio, con manzana 114; al Este, Lotes 13,14 y 15; y al Oeste, Lote 17. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120211663915 (Mza 115 – Lte 16) – Cita al Titular de cuenta mencionado: PALLEROS ANGEL y al Titular Registral PALLEROS, ANGEL – Matrícula N° 866942 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 02/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640193 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-110868/2021 – MAYE, NORMAN EDUARDO - Solici-

ta Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por MAYE, NORMAN EDUARDO-D.N.I. N° 24.713.999 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado en calle Diagonal Este N° 2257, C.P.: S/D, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa de Calamuchita, Barrio: Villa Río Santa Rosa, "Altos de San Ignacio" con una Superficie de 802,56 Metros Cuadrados; lindando: al Norte, Lote 7; al Sur, Lotes 9 y 13; al Este, calle pública; y al Oeste, Lote 6. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120209114408 (Mza 88- Lte 8) - Cita al Titular de cuenta mencionado: SUCESSION INDIVISA DE ALONSO HECTOR y al Titular Registral: ALONSO, HECTOR - Matrícula N° 830067 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 05/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640393 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-109064/2020 - ROSSI NORMA BEATRIZ D.N.I. 5.488.808. (HOY SU SUCESSION) - Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por ESPISUA SOLEDAD ANABEL D.N.I. 31.930.355. - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio de 300 metros 2, ubicado Departamento: Calamuchita, Pedanía: Monsalvo, Localidad: Villa Rumpal, Barrio: Zona H, lindando al N.O.- con Lote 11, al S.O.- con Calle Monsalvo, al S.E.- con Lote 13 y al N.E.- con Lote 17. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120607367651 - (Lote 12 Mza. 23 Zona H)- cita al Titular de cuenta mencionado RODRIGUEZ CARRERAS JOSE P y al Titular Registral: RODRIGUEZ CARRERAS JOSE PEDRO SANTOS - Folio Real: Mat. 1489241 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presente ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de la Unidad Ejecutora Cba. 12/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640412 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: La Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-110677/2021 - GONZALEZ RIOS, LUIS ANGEL- PE-

TRYSZAK. MONICA GLORIA - Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por GONZALEZ RIOS, LUIS ANGEL D.N.I. N° 6.134.032 y PETRYSZAK. MONICA GLORIA D.N.I. N° 10.312.181 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio ubicado en calle Pública (sin nombre) S/N, C.P.: S/D, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa de Calamuchita - "San Ignacio", Barrio: Vélez Crespo con una Superficie de 886,93 Metros Cuadrados; lindando: al Noreste, terreno para balneario y calle Pública; al Sureste, Lote 2; al Noroeste, calle Pública; y al Suroeste, calle Pública. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120207248211 (Mza 2 - Lte 1) - Cita al Titular de cuenta mencionado: SUCESSION INDIVISA DE COBELO ESTEBAN EDUARDO y al Titular Registral: COBELO, ESTEBAN EDUARDO - Matrícula N° 966897 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presenten ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de Notificaciones y Edictos de la Unidad Ejecutora .Cba. 04/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640417 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-108345/2019 - MOYANO DELIA ISABEL - JUNCO ANGELA NATALIA - JUNCO GABRIELA ISABEL - JUNCOS ENZO GERMAN - Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por MOYANO DELIA ISABEL, DNI N° 5.258.280 - JUNCO ANGELA NATALIA, DNI N° 26.130.901 - JUNCO GABRIELA ISABEL, DNI N° 22.562.733 - JUNCOS ENZO GERMAN, DNI N° 20998254 - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario e Informe de Dominio de 384 metros 2, ubicado en Calle: ATAHUALPA YUPANQUI S/N, C.P. 5166, Departamento: PUNILLA, Pedanía: ROSARIO, Localidad: COSQUIN, Barrio: SAN JOSE OBRERO, lindando al Norte- con Lote N° 10, al Sud- con lote N° 12, al Oeste- con parte del Lote N° 13 y al Este- con calle Pública. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 230316709384 - (Lote 11 Mza. 36)- cita al Titular de cuenta mencionado CARDOZO ZULLY MINERVA y al Titular Registral: CARDOSO DE JUAREZ ZULLY MINERVA - Folio Real: Mat. 824711 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días se presenten ante la Unidad Ejecutora (sita en calle Deán Funes N° 64- 3° Piso- Ciudad De Córdoba- Tel.: 4342443) y efectúen las manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150.Fdo. Dra. IRENE CAROLINA GABUTTI, Presidenta de la Unidad Ejecutora Cba. 04/04/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción..."

5 días - N° 640425 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-109694/2021 – FONTAN MARTIN - Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por FONTAN MARTIN D.N.I. 25.045.144. - Sobre un inmueble según Declaración Jurada, Reporte Parcelario y Mensura de Posesión de 1163,47 metros 2, ubicado Departamento: Calamuchita, Pedanía Córdobas, Localidad: Embalse, Barrio: Costa Azul, lindando al N.E.- con Av. Calle Córdobas, al S.E.- con Lote 2 Parcela 2, al S.O.- con Lote 19 Parcela 19 y al N.O.- con Avenida Costa Azul. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120530537337 - (Lote 1 Mza. 2)- cita al Titular de cuenta mencionado LAGOS Y BOSQUES SRL y al Titular Registral: LAGOS Y BOSQUES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - Folio Real: Mat. 1493731 - y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presente ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150. Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de la Unidad Ejecutora Cba. 22/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640427 - s/c - 7/1/2026 - BOE

UNIDAD EJECUTORA LEY 9150

EDICTOS: El presidente de la Unidad Ejecutora para el Saneamiento de Títulos en el expediente N° 0535-108882/2020- BERNARDI SILVIA MARCELA- Solicita Inscripción en Registro de Posesión por el cual se tramita la solicitud de inscripción de posesión, requerida por BERNARDI SILVIA MARCELA- D.N.I: 22.551.295- Sobre un inmueble según Declaración Jurada, de 810,24 metros 2, ubicado en Calle: Camino Provincial N° S/N, C.P. 5196, Departamento: Calamuchita, Pedanía: Santa Rosa, Localidad: Santa Rosa De Calamuchita, lindando al Norte con Lote 11; al Sud con Lote 13; al Este con Camino Provincial y al Oeste con Lote 14. El inmueble se encuentra empadronado bajo la cuenta N° 120211661262- (Mza. 247 Lote 12- 5 loteo)- cita al Titular de cuenta mencionado GOLDBERG JUAN LEON y al/los Titular/es Registral/es: “INCOR SOCIEDAD ANONIMA, INMOBILIARIA Y FINANCIERA- Folio: 35040/1950, SURGE PLANILLA 15017- y/o a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descripto precedentemente, para que en el plazo perentorio de sesenta (60) días presente ante la Unidad Ejecutora (https://fid.cba.gov.ar/ee-fid-multinota/fr/#/form/MJusticia/UT_POposic) manifestaciones y/u oposiciones que estimen pertinentes, bajo apercibimiento de proceder como lo establece el primer párrafo del art. 14 de la Ley 9150. Fdo. Dra. DICONCA MARIA FLORENCIA, Jefa de Área de la Unidad Ejecutora Cba. 02/12/2025. Art. 14, 1er párrafo- Ley 9150. En caso de no mediar oposición del titular registral en el plazo perentorio de sesenta (60) días computados desde el diligenciamiento de la notificación o desde la última publicación, la UNIDAD EJECUTORA procederá a dar curso al requerimiento formulado, a través de la correspondiente resolución que ordene la inscripción...”

5 días - N° 640428 - s/c - 7/1/2026 - BOE

BOLETIN
OFICIAL DE
LA PROVINCIA
DE CORDOBA



Secretario Legal y Técnico: Ricardo Gaido
Jefe de Área Boletín Oficial Electrónico: Octavio Elías

Centro Cívico del Bicentenario
Rosario de Santa Fe 650

Cierre de edición: 13hs
Atención telefónica de 8:00 a 14:00 hs.

Tel. (0351) 5243000 int. 3789 - 3931
X5000ESP CORDOBA - ARGENTINA

<http://boletinoficial.cba.gov.ar>

boe@cba.gov.ar

[@boeocha](https://twitter.com/boeocha)

