

LUNES 8 DE SEPTIEMBRE DE 2025  
AÑO CXII - TOMO DCCXXIX - N° 173  
CÓRDOBA, (R.A.)

<http://boletinoficial.cba.gov.ar>  
Email: [boe@cba.gov.ar](mailto:boe@cba.gov.ar)

## 5<sup>a</sup> SECCION

LEGISLACIÓN - NORMATIVA Y  
OTRAS DE MUNICIPALIDADES  
Y COMUNAS

### MUNICIPALIDAD DE **DEAN FUNES**

#### CONTRATACIÓN DIRECTA.

RESOLUCIÓN N° 01/2025 – SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO. La Municipalidad de la ciudad de Deán Funes, llama a contratación directa para la "CONSTRUCCIÓN DE UNA SALA DE 3 AÑOS Y PASILLO DE VINCULACIÓN PARA EL JARDÍN DE INFANTES "ANTONIO MANUEL SOBRAL" DE ESTA CIUDAD DE DEAN FUNES. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS: hasta las 10.30 hs. del día 11 de septiembre del año 2025 en la Mesa de Entradas de la Municipalidad de Deán Funes, sito en calle Sáenz Peña N° 466. FECHA DE APERTURA DE SOBRES: 11 de septiembre del año 2025 a las 12 hs en la Sala de Situación de la Municipalidad. COMPRA DE PLIEGOS DE BASES Y CONDICIONES: Oficina de Asesoría Letrada Municipalidad de Deán Funes, de Lunes a Viernes de 07:30 a 13:30 hs. INFORMES: TEL: 03521 - 15405720. VALOR DEL PLIEGO: pesos ciento cincuenta mil (\$ 150.000). PRESUPUESTO: pesos setenta y nueve mi-

#### SUMARIO

**MUNICIPALIDAD DE DEAN FUNES**  
*Contratación Directa.* .....Pag. 1

**MUNICIPALIDAD DE CALCHÍN OESTE**  
*Decreto N° 24/2025.*.....Pag. 1

**MUNICIPALIDAD DE ADELIA MARÍA**  
*Ordenanza N° 1681/2025.*.....Pag. 2  
*Ordenanza N° 1682/2025.*.....Pag. 2  
*Ordenanza N° 1683/2025.*.....Pag. 3  
*Ordenanza 1684/2025.*.....Pag. 6

**MUNICIPALIDAD DE RÍO CEBALLOS**  
*Ordenanza n° 3076* .....Pag. 7

**MUNICIPALIDAD DE OLIVA**  
*Resolución Enargas I/910* .....Pag. 8

Ilones ochocientos ochenta y ocho mil ochocientos treinta con noventa centavos (\$79.888.830,90).

2 días - N° 619200 - \$ 15912 - 9/9/2025 - BOE

### MUNICIPALIDAD DE **CALCHÍN OESTE**

#### DECRETO N° 26/2025

**VISTO:** La necesidad de cubrir el cargo vacante de Secretaria de Gobierno y Hacienda de la Municipalidad de Calchín Oeste, y

#### CONSIDERANDO:

Que el referido cargo se encuentra previsto en el Presupuesto Municipal vigente, por todo ello:

#### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CALCHIN OESTE

En uso de sus atribuciones

#### DECRETA

**Art. N° 1)** DESIGNASE Secretaria de Gobierno y Hacienda a partir del día 01 de septiembre de 2025 hasta el 10 de diciembre 2027, a la Srta. Juárez Florencia Ayelen, D.N.I. N° 36.186.283.-

**Art. N° 2)** La Srta. Juárez Florencia Ayelen, mientras se desempeñe como Secretaria de Gobierno hará retención de cargo de Administrativo de Ejecución categoría 6 que a la fecha desempeña como personal permanente de esta Municipalidad. -

**Art. N° 3)** PROTOCOLICESE, Dese al Registro Municipal, Pase copia al H.C.D., Publíquese, Comuníquese y Archívese. -

Calchín Oeste, 31 de agosto de 2025.-

FDO: VOTTERO MARIANO MARTIN -Intendente Municipalidad de Calchín Oeste.

1 día - N° 619450 - s/c - 8/9/2025 - BOE

## MUNICIPALIDAD DE **ADELIA MARÍA**

### ORDENANZA N° 1681/2025

Adelia María, 19 de agosto de 2025

"DECLARACIÓN DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL MUNICIPAL LA MENSURA Y LOTEOS DEL BARRIO 150 VIVIENDAS Y ACEPTACIÓN DE DONACIÓN DESTINADA A CALLE PÚBLICA"

#### EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ADELIA MARÍA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**Artículo 1°:** Declárase de interés público y social municipal, la realización de la Mensura y Loteo en la fracción designada catastralmente como D: 24 – P: 06 – Parc.: 38365-02383, inscripto a nombre de la Municipalidad de Adelia María en Matrícula N° 673.342; que linda con Parcela 38365-02582 al Norte, con Parcela 38365-02385 al Este, con Calle Los Andes al Sur y Calle Castro Barro al Oeste; de acuerdo al plano de Mensura y Loteo que confecciona el Ing. Civil Héctor Carlos Lavalle (Mat. Profesional N° 2349), y divide la propiedad en 128 lotes.

**Artículo 2°:** Ratifícase las Certificaciones otorgadas por el Departamento Ejecutivo Municipal, profesionales intervinientes, Cooperativa de Electricidad, Obras y Servicios Públicos Ltda. Adelia María (CELAM) y Cooperativa Telefónica de Adelia María Ltda. (CTAM), correspondientes a la provisión de toda la infraestructura de servicios de Agua Potable, Red de Energía Eléctrica y Red de Cloacas.

**Artículo 3°:** ANÉXASE a la presente Ordenanza copias de los Certificados de Factibilidad de Provisión de los Servicios como, asimismo, de No Inundabilidad y Plano de Mensura y Loteo visado por la Municipalidad.

**Artículo 4°:** Aceptase la donación de la fracción de terreno con una superficie de 12.984,00 m<sup>2</sup>, correspondientes al Polígono 1: E-H-L-K-J-M-P-O-N-B-C-S-R-Q-T-W-V-U-X-A1-Z-Y-G-F-E, destinado a la apertura de las calles públicas Almafuerte, La Pampa, Neuquén y Río Negro conforme el plano de Mensura y Loteo confeccionado para el inmueble referenciado, afectándose dicha fracción al Dominio Público Municipal.

**Artículo 5°:** COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DÉSE AL REGISTRO MUNICIPAL Y ARCHÍVESE.

Fdo.: FRANCO, RICARDO ABEL – Presidente Concejo Deliberante.-  
MARIA CAROLINA GARCIA - Secretario HCD.-

2 días - N° 619108 - s/c - 8/9/2025 - BOE

### ORDENANZA N° 1682/2025

Adelia María, 19 de agosto de 2025

"RÉGIMEN DE APLICACIÓN AL ÁMBITO MUNICIPAL DEL USO DEL CHEQUE DE PAGO DIFERIDO- LEY NACIONAL N° 24452"

**VISTOS** La necesidad de establecer un régimen aplicable en el ámbito municipal para el uso del cheque de pago diferido de consonancia con lo dispuesto en la Ley Nacional de Cheques N° 24452 y sus complementarias, y;

#### CONSIDERANDO

Que es necesaria la autorización de este cuerpo para la emisión y uso de cheques de pago diferido.

Que en determinadas situaciones resulta conveniente la emisión de cheques de pago diferido por parte de la administración local, para renegociar deudas con proveedores que exigen dicho instrumento como condición para celebrar convenios favorables en beneficio de nuestra localidad.

Que asimismo, el uso de este instrumento permite contratar o adquirir bienes y servicios con posibilidad de pago a plazo, generando ventajas financieras para el Municipio.

Que ello se traduce en beneficios concretos para la administración, como la adquisición de servicios, bienes de capital u otras inversiones necesarias, posibilitando que el Municipio afronte los crecientes requerimientos de este tipo sin provocar un desfinanciamiento inmediato y con la celeridad indispensable para disponer de tales recursos.

Que, en consecuencia, la administración pública local no necesita contar en el mismo día de la emisión con el importe total del cheque en caja, toda vez que el pago se hará exigible en la fecha de vencimiento consignada en el propio título.

Que no existe normativa alguna que impida este instrumento de pago, debiendo tomarse los recaudos en cuanto al plazo, montos, y determinaciones contables al respecto, y;

POR ELLO

#### EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ADELIA MARÍA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**Artículo 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a emitir cheques de pago diferido reglados en el Anexo I de la Ley N° 24.452/95 cuando estén destinados a:

- Pago a proveedores
- Adquisición de bienes de capital destinados a la mejor prestación de los servicios a cargo del Municipio.
- Adquisición de servicios.

**Artículo 2°:** Créase el registro especial de Cheques de pago diferido, lo que permitirá controlar la vida administrativa del mismo, en la cuenta cuya titularidad es del ente Municipal. Facúltase por lo tanto al DEM a realizar aquellas actualizaciones, adecuaciones y/o rectificaciones presupuestarias que fueren necesarias en favor del correcto reflejo de lo dispuesto.

**Artículo 3°:** Establécese como plazo máximo de diferimiento en el pago, el de 360 días, máximo estipulado en la Ley de Cheques, y además el Departamento Ejecutivo no podrá emitir cheques con fecha posterior al vencimiento del mandato del Intendente en función.

**Artículo 4°:** La presente Ordenanza deroga cualquier otra disposición que se oponga a la presente.

**Artículo 5°:** COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DÉSE AL REGISTRO MUNICIPAL Y ARCHÍVESE.

Fdo.: FRANCO, RICARDO ABEL – Presidente Concejo Deliberante.-  
MARIA CAROLINA GARCIA - Secretario HCD.-

2 días - N° 619109 - s/c - 8/9/2025 - BOE

## ORDENANZA N° 1683/2025

Adelia María, 19 de agosto de 2025

“AUTORIZACIÓN AL D.E.M. A OTORGAR ESCRITURAS TRASLATIVAS DE DOMINIO SOBRE EL PLAN DE VIVIENDAS: “ADELIA MARÍA, MI SUEÑO, MI CASA”

### EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ADELIA MARÍA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**Artículo 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar Escritura Traslative de Dominio de los inmuebles a favor de los adjudicatarios que se detallan a continuación:

Nº	Apellido y Nombre 1	DNI / CUIT	Apellido y Nombre 2	DNI / CUIT	Dirección	Parcela	Manzana	Sector
1	Acevedo, Victor Andrés	28734382	Boetto Maria Cecilia	2 8 7 3 4 3 8 2	Francisco Netri N°729	124	281	bº bevilaq
2	Acuña, Alicia Noemi	26519807			Los Granaderos N°737	123	282	bº bevilaq
3	Alegre, Norma Beatriz	14323569			Francisco Netri N°768	108	280	bº bevilaq
4	Alione, Guido Emanuel	32705467	Viara Eliana Betiana		33958168 Alfonsina Storni N°605		103	284 bº bevilaq
5	Alvarez, Victor Hugo	26253621			Los Granaderos N°754	108	281	bº bevilaq
6	Arguello Pezzini, Maria Luz	42513896			Los Granaderos N°761	120	282	bº bevilaq
7	Arguello Zing Isidro	53.928.168			Francisco Netri N°869	117	284	bº bevilaq
8	Barbora, Nicolas	32705615	Pedotta Lilen Maria	3 9 0 9 2 9 9 7	Francisco Netri N°846	105	283	bº bevilaq
9	Vazquetto Bruno	36794215	Bassi Maria Cecilia	3 9 0 2 4 2 2 6	Caseros N°355	17	177	barrio INTA
10	Barroso, Mario Daniel	24233395			Alfonsina Storni N°656	112	280	bº bevilaq

11	BERDANELLI, MARINA	32680063			Los Granaderos N°785	117	282	bº bevilaq
12	Bergese, María Paula	31666343	Arias Jesus Martin Miguel		35218405 Francisco Netri N°847		120	284 bº bevilaq
13	Bersano, Diego Roman	27161490			Francisco Netri N°877	116	284	bº bevilaq
14	Besso, Estela Maris	16655144			Dean Funes N°619	102	281	bº bevilaq
15	Boero, Maria Laura	26253618			Los Granaderos N°753	121	282	bº bevilaq
16	Bosco, Gimena Paola	37167223			Francisco Netri N°785	117	281	bº bevilaq
17	Brignolio, Julieta	39419845			Dean Funes N°591	100	282	bº bevilaq
18	Bruschini, Rodolfo Federico	30347366	Morosini Stefani Ayelen		34553383 Alfonsina Storni N°608		113	281 bº bevilaq
19	BRUSCHINI, MATÍAS	30848272	Miranda Jesica Nerea		36366769 SIMÓN BOLIVAR N°730		105	282 bº bevilaq
20	Buffa, Juan Sebastian	27161430			Francisco Netri N°854	106	283	bº bevilaq
21	Calvari, Natalia	25528745			Francisco Netri N°884	110	283	bº bevilaq
22	Calvo, Sonia Ivana	26519890	Tonello Alberto Daniel		26286890 Francisco Netri N°745		122	281 bº bevilaq
23	Camiscia, Emiliano	32542940			Los Granaderos N°777	118	282	bº bevilaq
24	Camusso, Juan Carlos	25035595	Cano Cañiza Ramona Isabel		94924555 Francisco Netri N°754		106	280 bº bevilaq
25	Cannizo, Gonzalo	30347325	Fernandez Maria Julia		30848249 SIMÓN BOLIVAR N°776		111	282 bº bevilaq
26	Carletti, Luciano	33958113	Alberca Gorosito Alexandra	Natali	36.705.972 Los Granaderos N°760		109	281 bº bevilaq
27	Carletti, Paola Andrea	26519859			Francisco Netri N°738	104	280	bº bevilaq
28	Castro, María de los Angeles	23932919			Francisco Netri N°760	107	280	bº bevilaq
29	Castro, Maria José	24442824			Francisco Netri N°885	115	284	bº bevilaq

30 Arias Natali del Valle Netri N°776 109 280 bº bevilag	32137563	Francisco	49 Giorgis, Maximiliano Carlos fonsina Storni N°631 101 284 bº bevilag	27897320	Al-
31 Comoglio, Matías Sebastian 31063668 San Lorenzo N°336 06	29226031 177	Nieva Luciana Beatriz barrio INTA	50 Giorgis, Rafael Alberto 26462059 Francisco Netri N°839	22103485 121 284	Brognoni Pamela Veronica bº bevilag
32 Córdoba, Michael Erwin Netri N°868 108 283 bº bevilag	34886095	Francisco	51 Gómez, Mirta Norma 22972476 Los Granaderos N°830	14224833 105 284	Morello Juan Jose Ramon bº bevilag
33 Crespo, Alejandro deros N°784 112 281 bº bevilag	31666383	Los Grana-	52 Grosso, Ezequiel Eve deros N°854 108 284 bº bevilag	23160985	Los Grana-
34 Cuccietti, Agustin N°631 101 281 bº bevilag	34553326	Dean Funes	53 Grosso, Jesica Noelia 31366874 San Lorenzo N°356 08	34886004 177	Bufarini Gaston Emilio barrio INTA
35 Dana, María Soledad 30346722 Francisco Netri N°784	30848279 110 280	Ciarmatori Matias Hugo bº bevilag	54 GUBLER, JUAN CARLOS NES N°579 101 282 bº bevilag	12962223	DEAN FU-
36 De Armas, José Luis Francisco Netri N°855	28.962.069 119 284	bº bevilag	55 Isnardi, Marcelo Antonio deros N°860 109 284 bº bevilag	29808702	Los Grana-
37 DelGreco, Lorena Silvana MÓN BOLIVAR N°754 108 282 bº bevilag	25718563	De Dios Martin 25035516 SI-	56 Isnardi, Victor Adrián 21061905 Francisco Netri N°761	21625283 120 281	Belande Silvina Claudia bº bevilag
38 Devcich, Diego Francisco Netri N°753	30347337 121 281	Diaz Mickaela Valentina 3 3 3 3 4 4 9 1 bº bevilag	57 Ladydo Alejandro LIVAR N°760 109 282 bº bevilag	34886098	SIMÓN BO-
39 Estrada, Emiliano Hector 35583021 Francisco Netri N°892	29808799 111 283	Ortenzi Fiamma Maria bº bevilag	58 Lapezzata, Mariana deros N°868 110 284 bº bevilag	25528755	Los Grana-
40 Fernandez, Daniel Oscar 27018343 AlfonsinaA Storni N°673	27161416 100 283	Villegas Judith Valeria bº bevilag	59 López, Sergio Manuel Pablo Jose Manavella N°493 01 177	31366870	barrio INTA
41 Ferrero, Soraya Magalli STORNI N°592 116 282 bº bevilag	32705464	ALFONSINA	60 Lucero, Esteban 113 284 bº bevilag	36366755	Los Granaderos N°892
42 Fiorimanti, Guido Emanuel 35671862 SIMÓN BOLIVAR N°746	30347394 107 282	Bisotto Maria Fernanda bº bevilag	61 Lujan, Guillermo Cesar 20195938 ALFONSINA STORNI N°580	14145637 115 282	Pedotta Maria del Carmen bº bevilag
43 Fiorimanti, Jesica Soledad vella 469 03 177	34886096	Jose Mana-	62 Murias, Antonella deros N°844 112 284 bº bevilag	33958101	Los Grana-
44 Fornero, Vanesa Carolina deros N°768 110 281 bº bevilag	32082116	Los Grana-	63 Marengo, Hernan Alejandro 36794201 Francisco Netri N°769	30848240 119 281	Diaz Regina Mailen bº bevilag
45 Gamba, Ivana 118 284 bº bevilag	27161444	Francisco Netri N°861	64 Maritano, Ignacio N°643 100 281 bº bevilag	29808739	Dean Funes
46 Garnero, Pablo José Netri N°860 107 283 bº bevilag	29808752	Francisco	65 Martínez, Hernan Matías 31666333 Francisco Netri N°777	31104005 118 281	Cuello Maria Celeste bº bevilag
47 Garro, Yanina Veronica Francisco Netri N°893	32705476 114 284	Coria Bruno Martin 3 3 9 5 8 1 1 6 bº bevilag	66 Martini Dana 177	37522295	San Lorenzo N°346 07 barrio INTA
48 GEYMONAT, NICOLAS IGNACIO MÓN BOLIVAR N°722	29226047 104 282	SI- bº bevilag	67 Llorente Fermin Maria 34304591 Los Granaderos N°722	34502756 104 281	Garda Ortiz Maria Lucia bº bevilag

68 MENSA, JUAN IGNACIO NES N°555	36794224 103 282 bº bevilag	DEAN FU-	87 Papes, Melina Soledad vella N°481	36366755 02 177 barrio INTA	Jose Mana-
69 Mensa, Maria Laura STORNI N°568	35259625 114 282 bº bevilag	ALFONSINA	88 Perotti, Luciano Jorge 32705470Caseros N°325	29494571Ferrero Maria Cecilia 20 177 barrio INTA	
70 Merlo, Bernardo Walter Francisco Netri N°746	29808746Garcia Maria Julia 105 280 bº bevilag	3 3 3 3 4 4 9 6	89 Pezzini, Hector Alcides 30347356Francisco Netri N°706	29494561Aguirre Maria Eugenia 100 280 bº bevilag	
71 Minardi, Marina Alejandra ALFONSINA STORNI N°556	24442867Gomez Matias 113 282 bº bevilag	2 9 8 0 8 7 9 2	90 Pezzini, Matías Benjamín 30848294Alfonsin Storni N°643	29808704Giordana Vanesa Natalia 100 284 bº bevilag	
72 Moine, Federico Alfredo Netri N°714	34886084 101 280 bº bevilag	Francisco	91 Pezzini, Renzo Andrés deros N°822	30848273 104 284 bº bevilag	Los Grana-
73 Monge Martin Ricardo LIVAR N°784	33600558 112 282 bº bevilag	SIMON BO-	92 Putetto, Julieta Anahí Los Granaderos N°846	33334407Riolfo Sebastian 107 284 bº bevilag	3 1 4 0 9 2 4 0
74 Morardo, Matias deros N°769	35259661Garro Marina Paola 119 282 bº bevilag	36366772Los Grana-	93 Reynoso, Sergio Gustavo deros N°738	20347032 106 281 bº bevilag	Los Grana-
75 Morardo, Maximiliano deros N°729	33334448 124 282 bº bevilag	Los Grana-	94 Rezza, Franco Gaston LIVAR N°768	33334480 110 282 bº bevilag	SIMÓN BO-
76 Morardo, Nicolas Francisco Netri N°730	31666316Gamba Maria Luz 103 280 bº bevilag	3 0 8 4 8 2 6 2	95 Ricotti, Aldana 125282 bº bevilag	39025728 Los Granaderos N°721	
77 Moretta, Paola Soledad 27018137 Francisco Netri N°823	27542096Fernandez Gabriel Alberto 123 284 bº bevilag		96 Romero, Graciela Eugenia deros N°838	23406020 106 284 bº bevilag	Los Grana-
78 Morosini, Eduardo Alejandro Los Granaderos N°876	33334467 111 284 bº bevilag		97 Rubiolo, Mary Rosa Netri N°722	16188960 102 280 bº bevilag	Francisco
79 Ocampo, Florencia N°345	33098937 18 177 barrio INTA	C a s e r o s	98 Siliano, Marcelo Andrés Storni N°672	26519818 111 280 bº bevilag	Alfonsina A
80 Rey Marines 102284 bº bevilag	32705402 Alfonsina Storni N°619		99 Silva, Maria Virginia 34886075DEAN FUNES N°567	30848232Bisotto Leandro Andres 102 282 bº bevilag	
81 Olocco, Adrian Nicolas deros N°746	31666345 107 281 bº bevilag	Los Grana-	100 Sodano, Victor Hugo N°326	25035522 05 177 barrio INTA	San Lorenzo
82 Oribe, Melina Andrea deros N°745	33334414 122 282 bº bevilag	Los Grana-	101 Sulic, Veronica Marisel Netri N°830	25929457 103 283 bº bevilag	Francisco
83 Origlia, Mara Daniela N°335	35218062 19 177 barrio INTA	C a s e r o s	102 Tonello, Alberto Martín Francisco Netri N°822	28474757Montironi Gabriela 102 283 bº bevilag	2 7 1 6 1 4 3 9
84 Oviedo, Jose Luis Storni N°632	14909605 115 281 bº bevilag	Alfonsina	103 Tonello, Nicolas 114 281 bº bevilag	30848290 Alfonsina Storni N°620	
85 Aizpeolea Johana Natasha Los Granaderos N°776	36366735 111 281 bº bevilag		104 Torres, Paulo Ariel 20193931 Francisco Netri N°721	26006217Alaniz Maria Mercedes 125 281 bº bevilag	
86 Panzolato, Ismael Nicolas Netri N°876	34553306 109 283 bº bevilag	Francisco	105 Trabuco, Ruben Oscar LIVAR N°738	12962235 106 282 bº bevilag	SIMÓN BO-



106 Vassallo, Lucrecia Melina 30848282Irañeta Juan Pablo 2 9 8 3 9 1 2 3  
Francisco Netri N°838 104 283 bº bevilag

107 Vescovi, Evelín del Valle 29808742 Alfonsina  
Storni N°644 116 281 bº bevilag

108 Villagra, Edgar Ramon 20370006Arnedo Luisa del Valle  
20309487Los Granaderos N°730 105 281 bº bevilag

109 Vogliotti, Nicolas 30347373 Francisco  
Netri N° 831 122 284 bº bevilag

110 Yañez, Adolfo Andres 20876107 Dean Funes  
N°607 103 281 bº bevilag

111 Zabala, Graciela Nanci 13797199 Alfonsina  
Storni N°657 101 283 bº bevilag

112 Zapatera, Milena Paola 31666304Farias Silvio Omar 3 2 1 3 7 5 3 1  
Francisco Netri N°737 123 281 bº bevilag

**Artículo 2º:** Establécese que, para la suscripción de las escrituras traslativas de dominio por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, los adjudicatarios deberán acreditar el cumplimiento de pago total del plan de viviendas y el libre de deuda de obras de servicios municipales.

**Artículo 3º:** Dispóngase que los costos operativos de Escrituración y demás costos correspondientes a la regularización de los bienes inmuebles corren a costas del comprador de manera exclusiva.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.

Fdo.: FRANCO, RICARDO ABEL – Presidente Concejo Deliberante.-  
MARIA CAROLINA GARCIA - Secretario HCD.-

2 días - N° 619111 - s/c - 8/9/2025 - BOE

## ORDENANZA 1684/2025

Adelia María, 19 de agosto de 2025

“RENOVACIÓN y EMBELLECIMIENTO DE LA HISTORICA PLAZA SARMIENTO DE NUESTRA LOCALIDAD”

**VISTOS** La necesidad de llevar adelante la renovación integral de la Plaza Sarmiento, espacio histórico y social central de la localidad de Adelia María, cuya infraestructura lumínica y estética presenta un estado de deterioro que afecta la seguridad y funcionalidad del lugar, de conformidad a la Memoria Descriptiva, planos y presupuesto de obra, que como ANEXO integran la presente, y;

### CONSIDERANDO

Que el sistema lumínico existente presenta más de 25 años de antigüedad, encontrándose con fallas permanentes en el cableado subterráneo, oxidado en las columnas y baja capacidad de iluminación.

Que resulta indispensable la modernización de la plaza, dotándola de mejor infraestructura, eficiencia energética y mayor comodidad para los vecinos y visitantes de la localidad.

Que el Gobierno de la Provincia de Córdoba ha otorgado el Fondo Federal destinado a la ejecución de la presente obra, habiéndose adquirido ya parte de los materiales principales de conformidad a lo descripto en la Memoria Descriptiva, y;  
POR ELLO

### EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ADELIA MARÍA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**Artículo 1º:** Apruébase la Renovación de la Plaza Sarmiento, según la Memoria Descriptiva, planos y presupuesto elevados por el Departamento Ejecutivo Municipal, la cual es parte integrante como ANEXO de la presente.

**Artículo 2º:** Autorízase a la ejecución de las siguientes obras:

I- Sistema lumínico: instalación de 25 nuevas farolas LED de 80W con columnas antivandálicas, 500 metros de cableado subterráneo de cobre, rediseño de tableros eléctricos con 11 circuitos, y renovación de proyectores en fuente y columnas perimetrales.

II- Renovación estética y funcional: construcción de sendero peatonal, hito de arribo con letras corpóreas, instalación de esculturas iluminadas, nuevos bancos, mesas, bebederos y cestos.

III- Sistema de riego: colocación de cañería perimetral con 14 válvulas de acople rápido para riego y limpieza de la plaza.

**Artículo 3º:** Dispónese que la ejecución de la obra se desarrollara en dos etapas:

I- Primera etapa: renovación de luminarias de farolas y cableado en un plazo estimado de sesenta (60) días.

II- Segunda etapa: mejoras estéticas, equipamiento y sistema de riego en un plazo estimado de noventa (90) días.

**Artículo 4º:** Establécese que la modalidad de contratación será por concurso de precios y sobre cerrado, conforme a la normativa vigente, incluyéndose tanto materiales como mano de obra.

**Artículo 5º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las erogaciones necesarias con cargo al Fondo Federal otorgado por el Gobierno de la Provincia de Córdoba, así como a gestionar recursos complementarios si resultaran necesarios.

**Artículo 6º:** Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.

Fdo.: FRANCO, RICARDO ABEL – Presidente Concejo Deliberante.-  
MARIA CAROLINA GARCIA - Secretario HCD.-

2 días - N° 619114 - s/c - 8/9/2025 - BOE

## MUNICIPALIDAD DE **RÍO CEBALLOS**

### Ordenanza n° 3076

**VISTO:** El Decreto N.º 345/2025 por el cual se rechazaron las propuestas y se declararon nulas la Licitaciones Públicas N.º 3/2025 y N.º 4/2025, el Decreto N.º 346/2025 por el que se solicita habilitar el proceso dispuesto por el Art. 101, inc. "F", de la Ordenanza 1803/10 y la imperiosa necesidad de garantizar la prestación de los servicios públicos esenciales de recolección de residuos y de mantenimiento de la infraestructura vial en la Ciudad de Río Ceballos;

#### Y CONSIDERANDO:

Que la Municipalidad de Río Ceballos cuenta con una flota de camiones recolectores y de servicios viales en estado de marcado deterioro, lo cual dificulta e impide la correcta prestación de los servicios públicos esenciales de higiene urbana y de mantenimiento de calles;

Que la Comisión Evaluadora, en Actas de fecha 1 de septiembre de 2025, concluyó que ninguna de las ofertas presentadas en el marco de las Licitaciones Públicas N.º 3/2025 y N.º 4/2025 resultaba conveniente para los intereses municipales. En el caso del camión volcador, se señaló que, aunque la oferta cumplía formalmente con el pliego, no resultaba técnicamente adecuada frente a las exigencias operativas de la ciudad, pudiendo derivar en deficiencias del servicio y mayores costos de mantenimiento. En el caso del camión compactador, se indicó que la unidad ofertada de menor precio no resultaba técnicamente conveniente para las condiciones topográficas y operativas de la ciudad;

Que el Decreto N.º 345/2025 receptó dichas recomendaciones, declarando rechazadas las propuestas y nulas ambas licitaciones, conforme lo establecido en el art. 79º de la Ordenanza N.º 1803/2010;

Que la prestación de los servicios de recolección de residuos y de mantenimiento vial constituyen obligaciones ineludibles y esenciales del Municipio, que no admiten dilaciones, en tanto afectan directamente la salud pública, la salubridad ambiental, la seguridad vial y la calidad de vida de los vecinos;

Que a esta situación estructural debe sumarse la histórica desinversión en maquinaria pesada, lo que motivó la sanción de la Ordenanza N.º 2688/2020, que declaró el Estado de Emergencia en Infraestructura Vial, facultando al Departamento Ejecutivo Municipal a adoptar medidas para dar respuestas inmediatas y eficaces;

Que en el marco de la Ordenanza N.º 2688/2020 se faculta al Departamento Ejecutivo Municipal a tomar las medidas conducentes de contratación y convenios necesarios para asegurar el cumplimiento efectivo e inmediato de la misma;

Que el artículo 101 inciso f) de la Ordenanza N.º 1803/2010 faculta al Departamento Ejecutivo Municipal a contratar en forma directa, mediante Decreto y con independencia de los montos previstos en la Ordenanza de Presupuesto, cuando por razones de urgencia manifiesta y necesidades imperiosas de orden público no pueda esperarse el resultado de un proceso licitatorio, siempre ad referendum del Concejo Deliberante;

Que, en consecuencia, corresponde autorizar al Departamento Ejecuti-

tivo Municipal a realizar la adquisición directa de los bienes indispensables para garantizar la continuidad de los servicios públicos esenciales, en los términos y condiciones que mejor resguarden el interés municipal y la eficiencia en la prestación;

Por todo ello:

#### EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO CEBALLOS SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**ART. 1º)** AUTORÍCESE al Departamento Ejecutivo Municipal, en virtud de lo dispuesto por el Art. 101, inc. "F", de la Ordenanza 1803/10, a realizar la compra a la firma LUIS J. D. SCORZA Y CIA. S.A., de un camión IVECO Modelo 170 E 28, 0 km, con caja volcadora marca "Scorza" de 10 m³, por un monto total de \$239.916.000,00 (pesos doscientos treinta y nueve millones novecientos dieciséis mil con 00/100) IVA incluido, a financiarse mediante 12 (doce) cheques iguales y consecutivos de \$19.993.000,00 (pesos diecinueve millones novecientos noventa y tres mil con 00/100), según presupuesto N°1494 que se adjunta a la presente.

**ART. 2º)** AUTORÍCESE al Departamento Ejecutivo Municipal, en virtud de lo dispuesto por el Art. 101, inc. "F", de la Ordenanza 1803/10, a realizar la compra a la firma PUNTO TRUCK S.A., de un camión IVECO Tector 110-190 MLC Paso 4455, 0 km, con compactador de 8 m³, por un monto total de \$213.540.000,00 (pesos doscientos trece millones quinientos cuarenta mil) IVA incluido, a financiarse mediante 12 (doce) cheques iguales y consecutivos de \$17.795.000,00 (pesos diecisiete millones setecientos noventa y cinco mil con 00/100), según cotización N°168996 que se adjunta a la presente.

**ART. 3º)** DISPÓNGASE que el gasto que demande la adquisición autorizada en los artículos precedentes se impute a la partida presupuestaria 2.1.07.03 correspondiente a "Automotores" del presupuesto vigente.

**ART. 4º)** AUTORÍZASE al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos administrativos, contractuales y contables necesarios para la efectiva ejecución de la presente Ordenanza.

**ART. 5º)** COMUNÍQUESE, Publíquese en el B.O.D. y B.O.E., Dese al Registro Municipal y Oportunamente Archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO CEBALLOS, EN SESIÓN ORDINARIA 29NA, DE FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025 CONSTANDO EN ACTA N° 2144

Documento Firmado Digitalmente (Ley N° 25.506 de Firma Digital) por:  
Solé Cecilia, Presidente del Concejo Deliberante  
Barrera Tomás, Secretario Legislativo

1 día - N° 619338 - s/c - 8/9/2025 - BOE



## MUNICIPALIDAD DE OLIVA

### RESOLUCIÓN ENARGAS II/910

Obra: Provisión de Gas Natural a Calle Progreso y Otras

Lugar: Oliva (Córdoba)

Proyecto Constructivo: DC00517/077

Empresa Constructora: Municipalidad de Oliva

1- NOMBRE DE LA OBRA: Provisión de Gas Natural a Calle Progreso y Otras, Localidad Oliva, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, Proyecto Constructivo DC 00517/077.

2- DELIMITACIÓN CATASTRAL: Conforme a los Planos de Anteproyecto DC00517/077 (Red de Distribución, elaborado por la Distribuidora de Gas del Centro S.A.), y al Plano de Proyecto Constructivo, están involucrados los siguientes lotes:

- Manzana 140: Lotes 100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118 y 119

Calles: Ricardo Alfonsín, Arturo Illia, Progreso e Higinio Gatti

- Manzana 143: Lotes 100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118 y 119

Calles: Arturo Illia, Claudio Prenna, Progreso e Higinio Gatti

- Manzana 146: Lotes 100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118 y 119

Calles: Claudio Prenna, Irene Bizzi de Gotti, Progreso e Higinio Gatti

- Manzana 165: Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29 y 30

Calles: René Favalaro, Mamá Antula, Dr. Oscar Chamale y Portugal

- Manzana 166: Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29 y 30

Calles: Mamá Antula, Gdor. Juan Bautista Bustos, Dr. Oscar Chamale y Portugal

- Manzana 167: Lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29 y 30

Calles: Gdor. Juan Bautista Bustos, Pedro Venchiarutti, Dr. Oscar Chamale y Portugal.

; conformando un total de Ciento Cincuenta (150) usuarios frentistas.

3- CRONOGRAMA DE EJECUCION Y DEFINICION DE ETAPAS: El plazo de ejecución de las obras se fija en cuatro (4) meses a partir de la autorización del inicio de obra otorgado por la Distribuidora de Gas del centro S.A. (ECOGAS). Las Obras se ejecutarán en una sola etapa y de forma

funcional de acuerdo lo que establece la NAG 113. Una vez habilitadas las obras, serán operadas y explotadas comercialmente por la Distribuidora de Gas del Centro S.A. (ECOGAS).

4- EJECUTOR: Las obras serán realizadas por la Municipalidad de Oliva, Matrícula Habilitante Ecogas CBA311, inscrita en el Registro de Empresas Contratistas y supervisadas por la Distribuidora de Gas del Centro S.A., bajo la modalidad de Administración Municipal

5- MONTO DE LA OBRA: El monto de obra correspondiente al Proyecto Constructivo DC00517/077, tiene un monto de obra de Pesos Veintidós Millones Ochocientos Dieciséis Mil Cien con 00/100 (\$22.816.100,00). El importe incluye IVA y servicios domiciliarios.

6- EROGACIONES TOTALES A CARGO DE: a) La Distribuidora (sin recupero): Asesoramiento y asistencia técnica y comercial, anteproyecto de la obra prevista, inspecciones técnicas, interconexiones y empalmes a instalaciones existentes. Provisión de medidores para toda categoría de clientes, habilitación y puesta en servicio de acuerdo a la normativa vigente, elementos para acondicionamiento y odorización del gas, operación y mantenimiento de la obra. b) Los interesados: Los mismos abonarán el costo de la obra según se detalla a continuación en la modalidad de pago.

7- MODALIDADES DE PAGO: El monto a abonar corresponde a la construcción de la Red de Distribución, obras complementarias, accesorios. La obra contempla la colocación del servicio domiciliario, para todos los vecinos adherentes, para lo cual debe estar colocada la caja de regulación y medición, la que deberá ser provista y colocada por el vecino. El costo de las obras por cada adherente está definido por el Decreto N° 241/2025 - Art. 5º) Establézcase que el monto total de los trabajos referidos en el Art.3º, serán pagados obligatoriamente como contribución por mejoras (obra red de gas natural) por los propietarios, poseedores o tenedores de los inmuebles que por su ubicación se encuentran en la zona beneficiada por dichos trabajos, con frente directo o indirecto a calles. El valor se determinará bajo las siguientes definiciones:

a) A todo inmueble se le asignará como mínimo una unidad económica consistente en un lote de 230 m2 de superficie. Tomando como válida la situación parcelaria catastral municipal a la fecha del presente Decreto.

b) Los inmuebles que tuvieran frente y/o salida a calles opuestas y que por una sola sean beneficiarios de la presente obra, se afectarán con el 50% de las unidades económicas que correspondieren

c) En el caso de inmuebles esquineros con frente a calle opuesta donde no se realicen obras, se los afectará con el 100% de las unidades económicas que correspondieren

d) En el caso de inmuebles esquineros con frente a calle opuesta y que la presente obra se realice en un solo frente de los tres existentes, en dicho caso se afectarán con el 50% de las unidades económicas que correspondieren

e) Para todos los casos que aquí se establecen, se tomará como válida la situación parcelaria catastral municipal a la fecha del presente Decreto.



f) El costo de la obra será igual para todo tipo de servicio, sea este residencial, comercial o industrial.

Art. 6º) Dispóngase que, para el pago de dicho costo de obra, los lotes de menor superficie serán considerados similares a dicha unidad de 230 m2, y los lotes de mayor superficie serán considerados en forma proporcional a dicha unidad. Art. 7º) Dispóngase que el costo de la unidad económica definida en el Art.5º, será de Pesos Ciento Siete Mil 00/100 (\$ 107.000,00), ya definido en oportunidad de la sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de marzo de 2023. Art. 8º) Dispóngase que el costo de la obra de red de gas natural y el costo del servicio domiciliario, para cada unidad económica expresada en el Art.5º, serán pagados por separado, en virtud de que los servicios domiciliarios solo se ejecutarán en aquellos lotes construidos o en avanzado estado de edificación, quedando su definición sujeta a consideración de la Inspección de Obra a cargo de la Empresa Ecogas. Art. 9º) Dispóngase que el costo del servicio domiciliario, de la unidad económica expresada en el Art.5º, será de Pesos Dieciocho Mil Quinientos 00/100 (\$18.500,00), ya definido en oportunidad de la sanción del Decreto 080/2023 de fecha 20 de Marzo 2023, y el cual será igual para todo tipo de servicio, sea este residencial, comercial o industrial. Art. 10º) El pago de la contribución por mejoras (obra red de gas natural) podrá ser efectuado de las siguientes formas:

a) El pago de contado o en cualquier plan de cuotas con Tarjeta Cordobesa y/o de Banco Macro, con un descuento del 10%, actualizado de acuerdo a la Ordenanza Tarifaria vigente, tomando como base la fecha de sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de Marzo de 2023.

b) 3 (Tres) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, actualizado de acuerdo a la Ordenanza Tarifaria vigente, tomando como base la fecha de sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de Marzo de 2023.

c) En cuotas, 12 (Doce) o 24 (Veinticuatro) mensuales, iguales y consecutivas, actualizado de acuerdo a la Ordenanza Tarifaria vigente, tomando como base la fecha de sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de Marzo de 2023.

d) Planes de pago especiales de hasta veinticuatro (24) cuotas mensuales, iguales y consecutivas para jubilados y pensionados (c/ haber jubilatorio mínimo) como así también para familias en situación de carencia evaluada por la Dirección de Desarrollo Social según los indicadores de

vulnerabilidad social, siempre y en ambos casos que sean propietarios o tenedores de vivienda única, actualizado de acuerdo a la Ordenanza Tarifaria vigente, tomando como base la fecha de sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de Marzo de 2023.

Art. 11º) El pago de la contribución por mejoras (servicio domiciliario) podrá ser efectuado de la siguiente forma:

a) Dicho importe será exigible como máximo en 3 cuotas, actualizado de acuerdo a la Ordenanza Tarifaria vigente, tomando como base la fecha de sanción del Decreto 080/2023, de fecha 20 de Marzo de 2023.

**FINANCIACION:** Se informa que no existe asistencia financiera de entidades u organismos, salvo el propio de la Empresa. - **CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA:** El plazo de ejecución de la obra es de 120 días a partir de la aprobación del proyecto ejecutivo por parte de Distribuidora de Gas del Centro S.A.- El cobro de la obra realizada será efectuado por la Municipalidad.

**8- DOCUMENTACIÓN Y REGISTRO DE OPOSICIÓN:** La Municipalidad considera de suma necesidad dar a conocer a la población la intención que tiene de ejecutar las obras con la debida anticipación, al tiempo que cree imprescindible habilitar un libro de Registro de Oposición a la Obra, para que los vecinos beneficiados por las mismas y al mismo tiempo afectados al pago de la contribución por mejora que ella genera, puedan manifestar su opinión en forma escrita, clara y fundada, con respecto a su concreción; por lo tanto la Municipalidad habilitará un libro de Registro de Oposición a la Obra. La documentación del proyecto de obra y el Libro de registro de Oposición indicado en esta publicación se encuentran habilitados en la Secretaría de Desarrollo Urbanístico, Infraestructura, Paisajismo y Servicios, destinados a consultas, información y Registro de Oposición de la Municipalidad de Oliva, sita en Calle Belgrano N°292 de la misma localidad, en el horario de 07:00 a 14:00, a partir del día 15 de Septiembre de 2025 y por un plazo de (30) Treinta días corridos según lo establece el Decreto N°241/2025, es decir, hasta el 15 de Octubre de 2025, inclusive. Dicha oficina cuenta con el proyecto correspondiente a la obra propuesta y anteproyectos de origen. El Registro de Oposición se pone a consideración de quienes acrediten fehacientemente ser propietarios o poseedores, futuros beneficiarios de la obra.

ANEXO

3 días - N° 618897 - s/c - 8/9/2025 - BOE

