



JUEVES 13 DE ENERO DE 2022
AÑO CIX - TOMO DCLXXXV - N° 10
CÓRDOBA, (R.A.)

<http://boletino.official.cba.gov.ar>
Email: boe@cba.gov.ar

CONCURSOS Y QUIEBRAS

EDICTO El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 7, a cargo del Dr. Fernando Gabriel D'Alessandro, Secretaría N° 14, a cargo del Dr. Diego Vazquez, sito en Avda. Pte. Roque Saenz Peña 1211 Piso 2, CABA, comunica en autos "COMPUMUNDO S.A. S/CONCURSO PREVENTIVO", Expte. 17020/2021, que en fecha 08/11/2021 se dispuso la apertura concursal de COMPUMUNDO S.A., CUIT 30-68211572-2. Las Sindicaturas designadas son: a) PAZ- PANIQUI CONTADORES PÚBLICOS, con domicilio constituido en Manzanares 1607 Piso 9° Dto 95 Caba, teléfono 15 4052-9139, email: estudiospaz@gmail.com; quien estará a cargo como sindicatura general y, b) STOLKINER Y ASOCIADOS, con domicilio constituido en Av. Córdoba 1367 Piso 9 Dto 41 Caba, teléfono 11-4815-0118, email: estudio@stolkineryasociados.com.ar; quien estará a cargo como sindicatura verificante. Los acreedores por causa o título anterior a la presentación en concurso (15/10/2021) deberán presentar los pedidos de verificación y los títulos justificativos de sus créditos hasta el día 29/04/2022 al siguiente sitio web: <https://sites.google.com/view/verificacioncompumundo>, dando cumplimiento con los requisitos que fueron establecidos en la sentencia de apertura de fecha 08/11/2021, punto "4.c" y resoluciones complementarias de fecha 22/12/2021 y 23/12/2021, las que son de público acceso en el expediente. Se podrán realizar consultas al siguiente mail: verificacioncompumundo@gmail.com. El arancel deberá abonarse a la siguiente cuenta: BBVA Banco Frances N°: 302-440140-0, a nombre de STOLKINER MARTIN ALEJANDRO, CUIT 20-23126047-2, CBU 0170302140000044014009. Se fijaron las siguientes fechas: Art. 35: 12/06/2022; Art. 39: 10/08/2022. Publíquese por cinco días. El presente edicto deberá ser publicado, por el término de cinco (5) días, en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba. Buenos Aires, 29 de diciembre de 2021.

5 días - N° 359292 - \$ 6301,25 - 18/01/2022 - BOE

DECLARATORIAS DE HEREDEROS

El Sr. Juez de 1A Instancia en lo Civil, Comercial y Familia de 3A Nominación, Secretaría N° 6 de la Ciudad de Rio Tercero cita y emplaza a los herederos y a los acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión del causante Luis Osvaldo Defend DNI n° 6.236.933, en estos autos caratulados "10243632 - DEFEND, LUIS OSVALDO - DECLARATORIA DE HEREDEROS" para que comparezcan a tomar participación dentro del término de treinta días, bajo apercibimiento de ley. Fdo. MARTINA Pablo Gustavo. JUEZ DE 1RA. INSTANCIA. BERETTA Anahi Teresita. SECRETARIA JUZGADO 1RA. INSTANCIA

1 día - N° 287312 - \$ 302,09 - 13/01/2022 - BOE

El Sr. Juez de 51ª Nom. C. y C. de Cba., cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por el causante Sr. LORENTE, JUAN, en autos: LORENTE, JUAN - DECLARATORIA DE HEREDEROS - 10483975, para que dentro de los treinta días siguientes al de la publicación comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley. Hágase saber a los herederos, acreedores y/o quienes quisieran hacer valer algún derecho en la misma que, conforme las Pautas Particulares para el Servicio Presencial de Justicia en la Sede, no deben asistir de modo presencial sino efectuar su presentación por escrito electrónico conforme Anexo 2 del A. R. 1629 - Serie A de fecha 6/06/2020 (Presentación Remota de Escritos en Expedientes Papel). MASSANO Gustavo A. -JUEZ DE 1RA. INST. 28/12/2021

1 día - N° 359233 - \$ 460,75 - 13/01/2022 - BOE

El Juez de 1º Inst. y 36º Nom. Civ. y Com. de la Ciudad de Córdoba, en los autos caratulados "CAPRETTI, ARMANDO ENRIQUE -DECLARATORIA DE HEREDEROS- EXPTE. N° 10291308" cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión del Sr. CAPRETTI, Armando Enrique, D.N.I. 4.986.013, para que

SUMARIO

Concursos y Quiebras.....	Pag. 1
Declaratorias de Herederos	Pag. 1
Citaciones	Pag. 2
Notificaciones	Pag. 3
Cancelación de Documentos.....	Pag. 3
Usucapiones	Pag. 3

dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley (art. 2340, 2do. párr. CCCN). Córdoba 05/10/2021. Fdo. ABELLANEDA Román Andrés- Juez. Hágase saber que podrán efectuar su presentación por vía remota de conformidad al Anexo 2 del Acuerdo reglamentario N° 1629 - Serie A, de fecha 06/06/2020.

1 día - N° 359330 - \$ 364 - 13/01/2022 - BOE

El Sr. Juez 1ª. Inst. C.C. Con. Fam. 1ª Nom- Sec. 1 - La Carlota en autos "NEBBIA, NORMA ISABEL - DECLARATORIA DE HEREDEROS - EXPTE. N° 10542202," cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión de la causante Norma Isabel Nebbia, DNI N° 10.992.785, para que dentro del plazo de TREINTA días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley. Fdo. MUÑOZ Rubén Alberto (JUEZ); ESPINOSA Horacio Miguel (SECRETARIO LETRADO). La Carlota. 22/12/2021.

1 día - N° 359338 - \$ 219,25 - 13/01/2022 - BOE

EL SR. JUEZ DE JUZ. 1º INS. C.C. CONC. FLIA. CTROL, NIÑEZ Y JUV. PEN. JUVENIL Y FALTAS- SEC. C.C.C. Y FLIA - ARROYITO PROVINCIA DE CORDOBA, CITA Y EMPLAZA A LOS HEREDEROS Y ACREEDORES Y A TODOS LOS QUE SE CONSIDEREN CON DERECHO A LA HERENCIA DE DON GUSTAVO JORGE FERNANDEZ ETCHANDY DNI 25.208.304 EN AUTOS "FERNANDEZ ETCHANDY, GUSTAVO JORGE - DECLARATORIA DE HEREDEROS - EXPEDIENTE 10596532" PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS (30) A PARTIR DE LA ÚLTIMA FECHA DE PUBLICACIÓN COMPAREZCAN A ESTAR A DERECHO BAJO APERCIBIMIENTO DE LEY. OF. 28/12/2021.

FDO: MARTINEZ DEMO Gonzalo (JUEZ/A) -
ABRIOLA Marta Ines (SECRETARIO/A).

1 día - Nº 359356 - \$ 304,75 - 13/01/2022 - BOE

El Señor Juez en lo Civil y Comercial de 1ra. Instancia y 7ma. Nominación de la ciudad de Río Cuarto, Dr. Santiago Buitrago, en los autos caratulados "STAFANATTI, MIRIAM NOEMÍ - AGUERO, DANIEL ANTONIO - DECLARATORIA DE HEREDEROS" Expte. Nº 10524078, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por los causantes, Miriam Noemí STAFANATTI, DNI Nº 13.650.403 y de Daniel Antonio AGÜERO, DNI Nº 12.347.700, para que dentro del término de 30 días –art. 2340 CCC- comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Fdo. Santiago BUITRAGO (Juez), Ivana Ines COLAZO (Secretaria).-

1 día - Nº 359358 - \$ 328 - 13/01/2022 - BOE

El Sr.Juez 1A INST.C.C.FAM.3A-SEC.6.de la Ciudad de Río Cuarto,cita y emplaza a los herederos y acreedores de TOMATIS RAUL JORGE, DNI Nº11.381.997, en los autos caratulados "TOMATIS RAUL JORGE-DECLARATORIA DE HEREDEROS(SAC 10578873)" y a los que se consideren con derecho a la sucesión para que en el término de treinta (30) días, comparezcan a estar a derecho y tomen participación, bajo apercibimiento de ley. RIO CUARTO.23/12/2021.Fdo. Lopez Selene Carolina Ivana-Jueza 1era Instancia.Montaña Ana Carolina-Secretaria.-

1 día - Nº 359560 - \$ 597,20 - 13/01/2022 - BOE

CITACIONES

La Sra. Jueza de 1a Inst.Civ.Com.Trabajo y Flía, Sec. 1, de la Ciudad de Deán Funes, en autos: "GASTALDI, KATHERINA ESTEFANIS C/ SUCESIÓN DE BARRIONUEVO CAMILA MARIA LAURA, DNI 07033567-ORDINARIO-OTROS(LABORAL)-Expte. 10339784" cita y emplaza a los sucesores de BARRIONUEVO CAMILA MARIA LAURA, DNI 07033567 para que en el término de veinte días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y constituyan domicilio, bajo apercibimiento de ley.- DEAN FUNES, 21/10/2021. Fdo digitalmente: DE PUERTA Maria Lourdes(Juez/a de 1a. Inst.)-OLMOS, Valeria Evangelina(Secretaria Juzg.1a Inst)

5 días - Nº 358031 - \$ 1075,85 - 25/01/2022 - BOE

La Sra. Jueza de 1º Inst. en lo Civil y Comercial, Dra. Gabriela Castellani, en autos: "Expte. Electrónico 9483705 – Cuerpo 1 – Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba c/ ALLOCCO

HUGO ROBERTO – Ejecutivo Fiscal" que tramitan ante la Oficina de Ejecución Fiscal de la ciudad de San Francisco, a cargo de la autorizante, ha dictado la siguiente resolución: "SAN FRANCISCO, 27/10/2021. Cítese al demandado mediante edictos a publicarse por cinco (5) día en el Boletín Oficial de la Provincia de conformidad a lo ordenado por el art. 4 de la ley 9024. A dicho fin, cítese y emplácese para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese de remate al demandado, con las previsiones de ley, para que dentro de los tres días posteriores al del comparendo, oponga excepciones legítimas, bajo apercibimiento de llevar adelante la ejecución." Fdo.: Dra. Gabriela Castellani, Juez. Dra. María Damia, Prosecretaria Letrada.

5 días - Nº 358781 - \$ 2040,45 - 14/01/2022 - BOE

Por orden de la Secretaría de Gestión Común de Ejecución Fiscal Nº 2, de la ciudad de Córdoba, con domicilio en calle Arturo M. Bas 244, P.B., Cba., en los autos caratulados: "DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C / VIDELA MARCOS EDUARDO – PRESENTACIÓN MÚLTIPLE FISCAL – EXPTE. Nº 9655261", SE CITA A: VIDELA MARCOS EDUARDO C.U.I.T. Nº 20303274546, de conformidad con lo dispuesto por la ley 9024. Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de VEINTE días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cíteselo de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.- Enrique Pablo Reyna Novillo, Procurador Fiscal Nº 55582, Decreto Nº 1790/16 del Poder Ejecutivo Provincial.

5 días - Nº 358991 - \$ 2382,50 - 14/01/2022 - BOE

La secretaria de Gestión Común de los Tribunales de Ejecución Fiscal Nº1, Secretaria Única, en los autos caratulados: DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA c/ MUÑOZ MARCELO TEODORO Y OTRO- EJECUTIVO FISCAL - EE Nº, domicilio del Tribunal Arturo M Bas Nº 244 – Planta Baja, Córdoba, Cita y emplaza a MUÑOZ MARCELO TEODORO - CARRIZO MIRIAN DEL VALLE, en virtud de lo dispuesto por la ley 9201 se ha dispuesto notificarle lo siguiente: Admítase la presente demanda. Librese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la suma reclamada con más el treinta por ciento (30 %) en el que se estiman provisoriamente los intereses y cargas del juicio. Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de VEINTE (20)

días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Asimismo, cítesela de remate en esta misma diligencia para que en el término de tres (03) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones legítimas admisibles y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento." Hágase saber que el presente expediente tramita electrónicamente (Acuerdo Reglamentario Nº 1363, Serie A, del 17/05/2016, Resolución Nº 2 del 28/05/2019 y Acuerdo Reglamentario Nº 1582, Serie A, del 21/8/2019).Fdo. Fernando Javier Caretó – Procurador Fiscal. Liq. Nº:501741022020

5 días - Nº 359165 - \$ 4242,50 - 14/01/2022 - BOE

La secretaria de Gestión Común de los Tribunales de Ejecución Fiscal Nº2, Secretaria Única, en los autos caratulados: DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA c/ PEDRON CHRISTIAN ALEJANDRO - EJECUTIVO FISCAL - EE Nº 9559384, domicilio del Tribunal Arturo M Bas Nº 244 – Planta Baja, Córdoba, Cita y emplaza a PEDRON CHRISTIAN ALEJANDRO, en virtud de lo dispuesto por la ley 9201 se ha dispuesto notificarle lo siguiente: Admítase la presente demanda. Librese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la suma reclamada con más el treinta por ciento (30 %) en el que se estiman provisoriamente los intereses y cargas del juicio. Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de VEINTE (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Asimismo, cítesela de remate en esta misma diligencia para que en el término de tres (03) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones legítimas admisibles y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento." Hágase saber que el presente expediente tramita electrónicamente (Acuerdo Reglamentario Nº 1363, Serie A, del 17/05/2016, Resolución Nº 2 del 28/05/2019 y Acuerdo Reglamentario Nº 1582, Serie A, del 21/8/2019). Fdo. Fernando Javier Caretó – Procurador Fiscal. Liq. Nº:201959062020

5 días - Nº 359168 - \$ 4190 - 14/01/2022 - BOE

La secretaria de Gestión Común de los Tribunales de Ejecución Fiscal Nº3, Secretaria Única, en los autos caratulados: DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE VIGNATI PATRICIA SILVINA- EJECUTIVO FISCAL - EE Nº 9149515, domicilio del Tribunal Arturo M Bas Nº 244 – Planta Baja, Córdoba, Cita y emplaza a SUCESION INDIVISA DE VIGNATI PATRICIA SILVINA, en virtud de lo dispuesto por la ley 9201 se ha dispuesto notificarle lo siguiente: Admítase la presente

demanda. Librese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la suma reclamada con más el treinta por ciento (30 %) en el que se estiman provisoriamente los intereses y cargas del juicio. Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de VEINTE (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Asimismo, cítesela de remate en esta misma diligencia para que en el término de tres (03) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones legítimas admisibles y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento." Hágase saber que el presente expediente tramita electrónicamente (Acuerdo Reglamentario Nº 1363, Serie A, del 17/05/2016, Resolución Nº 2 del 28/05/2019 y Acuerdo Reglamentario Nº 1582, Serie A, del 21/8/2019). Fdo. Fernando Javier Caretó – Procurador Fiscal. Liq. Nº:500523972020

5 días - Nº 359174 - \$ 4328,75 - 14/01/2022 - BOE

La secretaria de Gestión Común de los Tribunales de Ejecución Fiscal Nº3, Secretaría Única, en los autos caratulados: DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE SPINOLO OSCAR ENRIQUE-EJECUTIVO FISCAL - EE Nº 9974504, domicilio del Tribunal Arturo M Bas Nº 244 – Planta Baja, Córdoba, Cita y emplaza a SUCESION INDIVISA DE SPINOLO OSCAR ENRIQUE, en virtud de lo dispuesto por la ley 9201 se ha dispuesto notificarle lo siguiente: Admitase la presente demanda. Librese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la suma reclamada con más el treinta por ciento (30 %) en el que se estiman provisoriamente los intereses y cargas del juicio. Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de VEINTE (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Asimismo, cítesela de remate en esta misma diligencia para que en el término de tres (03) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones legítimas admisibles y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento." Hágase saber que el presente expediente tramita electrónicamente (Acuerdo Reglamentario Nº 1363, Serie A, del 17/05/2016, Resolución Nº 2 del 28/05/2019 y Acuerdo Reglamentario Nº 1582, Serie A, del 21/8/2019). Fdo. Fernando Javier Caretó – Procurador Fiscal. Liq. Nº:504664112020

5 días - Nº 359177 - \$ 4306,25 - 14/01/2022 - BOE

En los autos caratulados: DIRECCION DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE ALLENDE FELIPE SANTIAGO-"E.E"- EXPTE. Nº 9142087" LIQUIDACIÓN DE DEUDA: 501883832019, que se tra-

mitan en la Sec. de Gestión Común de los Trib. De Ejec Fiscal Nº 3, sito en calle Arturo M. Bas 244 - P.B. - Córdoba. Se notifica a la SUCESION INDIVISA DE ALLENDE FELIPE SANTIAGO en conformidad al art. 2 de la Ley 9024: " Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley .Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres (3) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo.Proc. Fiscal Pereyro Cristina Rosa. Liq. 501883832019

5 días - Nº 359407 - \$ 4918 - 18/01/2022 - BOE

En los autos caratulados: DIRECCION DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE GARCIA JOSE RICARDO-"E.E"- EXPTE. Nº 9142082" LIQUIDACIÓN DE DEUDA: 501883102019, que se tramitan en la Sec. de Gestión Común de los Trib. De Ejec Fiscal Nº 3, sito en calle Arturo M. Bas 244 - P.B. - Córdoba. Se notifica a la SUCESION INDIVISA DE GARCIA JOSE RICARDO en conformidad al art. 2 de la Ley 9024: " Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley .Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres (3) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo.Proc. Fiscal Pereyro Cristina Rosa. Liq. 501883832019

5 días - Nº 359410 - \$ 4852 - 18/01/2022 - BOE

NOTIFICACIONES

POR DIEZ DIAS. Se hace saber que por ante este Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la VIIIª Nominación de la Provincia de Tucumán, Centro Judicial Capital, Juez a cargo DR. PEDRO MANUEL R. PEREZ, Secretaria a cargo del DR. ALBERTO GERMANÓ, se tramitan los autos caratulados: "MARTINEZ LUIS RICARDO Y LARA LUCIA GRACIELA c/ FRIAS SILVA MARIA ELVIDA DEL CARMEN Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA – EXPETE. Nº 1285/09, en los cuales se ha dictado la providencia que a continuación se transcribe: //// San Miguel de Tucumán, 23 de septiembre de 2021. Téngase presente la manifestación efectuada mediante esta presentación. Atento lo solicitado y a constancias de autos, publíquense edictos en el Boletín Oficial de la Provincia de Tucumán y de la Provincia de Córdoba, por el termino de Diez Días, haciéndose conocer la iniciación del

presente juicio por prescripción adquisitiva que promueve MARTINEZ LUIS RICARDO Y LARA LUCIA GRACIELA. En los mismos cítese a VIZOSO JORGE MANUEL y/o sus herederos y/o quienes se creyeron con algún derecho sobre el inmueble motivo de esta litis, a fin de que en el termino de SEIS DIAS, se apersonen a estar a derecho y córrasele traslado de la demanda para que en igual plazo la conteste, bajo apercibimiento de designársele como su representante al Sr. Defensor de Ausentes. Consígnese los datos del predio y una relación extractada de la demanda.-" Fdo. Dr. PEDRO MANUEL R. PEREZ.- Juez/a.- ////.- DATOS DEL PREDIO: fracción de terreno parte integrante de un inmueble en mayor extensión ubicado en el lugar denominado "Loma el Pelao", Estancia La Banda, Departamento Tafi del Valle de esta Provincia, que según plano de Mensura Nº22.307, es parte de "Estancia Frias Silva" y se identifica en mayor extensión con Padrón, Nº 81.234, Matricula y Orden 35232/7, C, III, S.D.M. O I. 384, Matricula T- 21279, sUS LINDEROS SON: N: Propiedad de Daniel D Ángelo, al O: Camino Vecinal. - EXTRACTO DE DEMANDA: En fecha 26 de Mayo de 2009 inician juicio de prescripción adquisitiva el Sr. Luis Ricardo Martinez y la Sra. Graciela Lucia Lara, argumentando que se encuentran en posesión publica, pacifica e ininterrumpida del inmueble antes descripto, desde el día 04 de Agosto de 2005, fecha en la que adquirieron el inmueble de los Sres. MARIA ELVIRA DEL CARMEN FRIAS SILVA, JUAN PABLO FRIAS SILVA y RAUL ANDRES FRIAS SILVA por Cesión de Acciones y Derechos posesorios de la misma fecha.- Secretaria, 28 de Septiembre de 2021.-

10 días - Nº 354912 - \$ 11946,10 - 14/01/2022 - BOE

CANCELACIÓN DE DOCUMENTOS

EDICTO. Por la presente se comunica e informa a los efectos legales que pudiera corresponder, que el contrato de incorporación al sistema de esfuerzo individual y ayuda común Grupo PJ04 Nº 047 suscripto en fecha 01 de Abril de 2011 entre PILAY S.A PILARES S.RL U.T y el Sr. Franci, Sergio Eduardo DNI 16.744.864 ha sido extraviado por el mismo.

2 días - Nº 359266 - \$ 320 - 13/01/2022 - BOE

USUCAPIONES

CORDOBA. El señor Juez en lo Civil y Comercial de 1º Instancia y 20ª Nominación de la Ciudad de Córdoba, Secretaría a cargo del Dr. Mariano Pasini, en autos caratulados: RODRIGUEZ Marcos Raul - USUCAPION - MEDIDAS PREPARA-

TORIAS PARA USUCAPION” Expte. 5629102, cita y emplaza por edicto a lo terceros que se consideren con derecho al inmueble que se describe, los que se publicarán por 10 veces, a intervalos regulares dentro de un período de 30 días, en el Boletín Oficial, acordándose el plazo de veinte (20) días al efecto a partir de la última publicación bajo apercibimiento de rebeldía. Se trata de una fracción de terreno ubicado en el Pueblo San Vicente, Municipio de esta Ciudad de Córdoba, ubicado al Sud del Hipódromo, y que de acuerdo al plano de subdivisión confeccionado por el Agrimensor Aurelio Boderau, que se designa como lote de terreno con todo lo edificado, clavado y adherido al suelo que contiene y se designa como lote número CINCO, de la Manzana “O” y situado sobre calle Ariza, por donde lleva el número tres mil trescientos cuarenta, y mide: nueve metros de frente al Norte, por treinta y nueve metros treinta y seis centímetros en el costado del Este, y treinta y nueve metros veintinueve centímetros en el costado Oeste, o sea trescientos cincuenta y tres metros, noventa y tres decímetros cuadrados, y linda: Al Norte, calle Ariza, al Sud, parte de los lotes once y treinta, al Este lote cuatro y al Oeste lote seis y fondo del lote diez. Hoy del Barrio el Mirador de la Ciudad de Córdoba.

10 días - N° 353139 - s/c - 18/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES , El juzgado de 1º Inst.Civil. Com.Conc.de 1º Inst.1ºNom.,sexta Circunc.con asiento en la ciudad de Va.Dolores Secretaria N° 2, a cargo de la Dra. María Alejandra Largui de Vilar, cita y emplaza a SUCESORES DE DORA NELIDA ó DORA N. COCHI DE TRIGO y al colindante ERNESTO FRANCISCO PORCHERA para que comparezcan a estar a derecho y tomar participación en éstos autos, y a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, en autos “ALLENDE EDGAR IVAN –USUCAPION – EXPTE NRO . 2260109” respecto de la propiedad que se describe a continuación conforme al plano de mensura confeccionado por el ingeniero Carlos M Granada ,visado por la Dirección General de Catastro , expediente N° 0587-001707/12 que se describe como una fracción de terreno de forma regular con todo lo edificado,plantado,clavado y demás adherido al suelo y mejoras que contiene , según la Dirección Gral. de Catastro esta ubicado en la ciudad de Villa Dolores , Ped. Dolores , Dpto.San Javier,Pcia de Cba , BºPiedra Pintada , calle de Los Díaz s/n ,Lote 39 , Mz.006 , con la siguiente designación catastral Provincial y Municipal Dep.29, Ped.01, Pblo 26 ,C 02 , S 03, M 006 , P

39 cuya superficie es de 1 120 M2 ,el que conforme al plano para juicios de usucapión aprobados por la D.G. de Catastro bajo el expediente N° 0587 – 001507/12 visado por la D.G. de Catastro con fecha 14 /04/2014 realizado por el Ing.Carlos M Granada , MP 1201/1 , tiene las medidas que seguidamente se detallan teniendo en cuenta los puntos demarcados en el referido plano :A partir del vértice “B” con ángulo interno de 90° 00´ se mide 20,00 mt hasta el vértice “C” desde donde con ángulo interno de 90° 00´ se mide 56,00 mt hasta el vértice “ D” desde donde con ángulo interno de 90°00´ se miden 20 mt hasta el vértice “A” desde donde con ángulo interno de 90°00´ se miden 56,00 mt. cerrando así el polígono al arribar al vértice “B” , siendo entonces sus medidas : lado A-B de 56,00 mt , lado B-C de 20,00 mt. , lado C-D de 56,00 mt , lado D-A 20,00 mt. - Que en cuanto a las colindancias en su costado Nor-Este con parcela 18 de Milani Alberto Juan ,Dominio 4198,Folio 4970,Tomo 20 Año 1951 Cuenta Nro 29-01-122669/6 ,en su costado S-O con parcela 21 de Balbina Dora Gomez y Otros , Folio 11.533 Año 1987,Cuenta Nro. 29-01-0581129/1 , en su costado S-E con calle de Los Díaz , ,en su costado N-O parte de parcela 17de Vargas de Rodriguez Marcelina Folio 2164,año1967 Cuenta Nro 2901122669/6. Que el inmueble objeto de esta accion afecta en forma total la parcela 19,Mat.989720(29)de Abadia Abel Juan Ponciano cta de D.G.Rentas 29010584663/9 y lote 20,Dº3250,Fº3881,Tº16 Año1951 de Cochi deTrigo Dora Nelida,Cta D.G.Rentas 29010584183/1.- Que la figura objeto de la acción encierra una superficie de 1.120 metros 2.- Publíquese durante treinta días en intervalos regulares de tres días.- art. 24 ley 9150 Exento de Gastos.- V. Dolores, 6 DE DICIEMBRE DE 2021 –FDO DRA MARIA RAQUEL CARRAM-PROSECRETARIA -

10 días - N° 354350 - s/c - 13/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos “CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION” (6707566), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1º Inst. y 2º Nom. Sec. 4º de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar en calidad de demandado a Eliseo AGUIRRE (titular de la cuenta de la Dirección General de Rentas afectada) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquese edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de notificar a la suce-

sión demandada en el domicilio que surge del informe de fs. 66.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Rodolfo MARCHESINI, Cristina Fernández BANTLE, Manuel ANDRADA, Antonio PAEZ, Miguel NOGUER y Nieve Walter ARRIETA en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 05/10/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapión de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba – Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. N° 0587-002470/2015, de fecha 4 de noviembre del año 2016 y está ubicado en el Departamento San Javier, Pedanía Talas, en el lugar denominado Alto de Piedra Blanca, de esta Provincia de Córdoba, a la cual se llega desde la intersección de la Ruta Provincial 14 con la antigua RP1 por caminos privados.- Tiene una Superficie: 2 Has 4071 m2.- Nomenclatura Catastral: 29 -05 - 423897 - 310585.- Sus medidas son: Partiendo del vértice A al noroeste de la parcela, con rumbo este se miden 25,68 metros hasta el vértice B; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 173° 48´ se recorren 81, 96 metros hasta el vértice C; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 179° 44´ se mide 16, 22 metros hasta el vértice de; siguiendo con rumbo este y un ángulo de 177° 04´ se mide 19, 31 metros hasta el vértice E; desde este punto con rumbo sudeste un ángulo de 148° 42´ se recorren 43, 69 metros hasta el vértice F; éste punto con rumbo sud-sudeste y un ángulo de 145° 31´ se recorren 31, 64 metros hasta el vértice G; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 82° 55´ se recorren 29, 98 metros hasta el vértice H; desde este punto con rumbo sud-sudeste y un ángulo de 273° 43 se recorren 38, 64 metros hasta el vértice I; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 52° 15´ se miden 6, 70 metros hasta el vértice J; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 172° 01´ se miden 20, 02 metros hasta el vértice K; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 214° 07 se miden cuatro, 16 m hasta el vértice L; desde este punto con rumbo sudoeste y un ángulo de 227° 25´ se miden 21, 39 metros hasta el vértice M; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 207° 13´ se mide 7,00 metros hasta el vértice N; siguiendo con rumbo sur y un ángulo de 192° 51´ se recorren 47, 38 metros hasta el vértice O; desde este pun-

to con rumbo oeste y un ángulo de 103° 33' se recorren 13, 11 metros hasta el vértice P; de este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 170° 14' se miden 10, 04 metros hasta el vértice Q; desde este punto con rumbo oestenoeste y un ángulo de 168° 10' se miden 13, 73 metros hasta el vértice R; siguiendo con el mismo rumbo y con un ángulo de 174° 29' se miden 31, 29 metros hasta el vértice S; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 165° 25' se recorren 23, 38 metros hasta el vértice T; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 194° 03' se miden 9, 22 metros hasta el vértice U; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 189° 22' se miden 6, 36 metros hasta el vértice V; desde este punto cambiando a rumbo suroeste y un ángulo de 203° 05' se miden 23, 86 metros hasta el vértice W; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 84° 04' se recorren 80,20 metros hasta el vértice X; siguiendo desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 143° 50' se miden 39, 88 metros hasta el vértice Y; desde este punto siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 197° 08' se recorren 24,56 metros hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 106° 36' con el lado AB.- Sus Colindancias son : Norte: poligonal A-B-C-D-E-F: con parcela 2912-3092, posesión de Rodolfo MARCHESINI y Cristina Fernández BANTLE, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este: Lado F-G: con parcela sin designación correspondiente al folio 26444, año 1952, Año 1952, nombre de Manuel ANDRADA, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado H-I: con parcela sin designación, correspondiente al folio 33596, año 1959, a nombre de segundo Antonio PAEZ, alambrado en toda su extensión en regular estado.- Lado I-J-K-M-N-O: con parcela A, posesión de Miguel NOGUER, Expte 0033-025630/1990, alambrado en toda su extensión en regular estado.- Sur: poligonal: W-X-Y-A: con parcela sin designación, correspondiente al dominio 26095, folio 34852, año 1984, a nombre de Nieve Walter ARRIETA, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin ofíciese. Exhíbanse los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá certificarse en su

oportunidad.- Notifíquese.Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021.-

10 días - Nº 355198 - s/c - 21/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos "CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION" (6707600), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1º Inst. y 2º Nom. Sec. 4º de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar en calidad de demandado a la Sucesión Indivisa de Nicasio ONTIVERO (titular de la cuenta de la Dirección General de Rentas afectadas) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquese edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de notificar a la sucesión demandada en el domicilio que surge del informe de fs. 98.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Andrea BENITEZ; Mario Augusto MILAZZO; Alejandra AGÜERO; Belisario ANDRADA; Esteban Mercedes de San Ramón DOMINGUEZ; Fabián Gustavo CARRIZO; Pedro RODRIGUEZ; Ernesto ROMERO; Lucio ESCUDERO y Cleandro CHEDUFAU en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 03/06/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapion de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba – Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. Nº 0587-002489/2015, de fecha 23 de noviembre del año 2016-, y está ubicado en el Departamento San Javier, Pedanía Talas, en el lugar denominado Alto de Piedra Blanca, de esta Provincia de Córdoba.- Está compuesto por CUATRO (4) Lotes y/o Parcelas que se describen a continuación: Parcela 1 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423581-310290. Sus Medidas son: Partiendo del vértice V al noroeste, con rumbo sur se recogen 66, 24 m hasta el vértice W; siguiendo con rumbo oeste y un ángulo de 87° 51' se recorren 59, 72 m hasta el vértice X; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 172° 27' se recorren 25, 51 m hasta el vértice Y; siguiendo con rumbo

oeste noroeste y un ángulo de 170° 21' se recorren 7, 34 m hasta el vértice Z; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 166° 28 se recorren 7, 55 m hasta el vértice A1; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 162° 51' se recorren 4, 11 m hasta el vértice B1; siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 136° 59' se recorren 42, 35 m hasta el vértice V1; y siguiendo desde este punto con rumbo este y un ángulo de 97° 07' se recorren 101,76 m hasta el vértice V, cerrando la figura con un ángulo de 85° 56' con el lado V-W. Sus Colindancias son: Norte: Lado V1-V: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Cleandro CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.-Este: Lado V-W: parcela 423585-310499, producto de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.- Sur: Poligonal W-X-Y-Z-A1: con parcela 2912-2788, sin datos de dominio. Poseedor Esteban Mercedes de San Ramón Domínguez, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Lado A1-B1-V1: con parcela sin designación, sin datos de dominio, poseedor Belisario Andrada, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Seis Mil Setenta y Cuatro Metros Cuadrados (6.074 m2).- Parcela 2 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423585-310499.- Sus Medidas son: del vértice a al noroeste de la parcela, se recorre con rumbo sud-sudeste 172,15 m hasta llegar al vértice B; desde este punto, con rumbo sudoeste y un ángulo de 125° 34' se recorren 6, 77 m hasta el vértice C; desde este punto con rumbo sud-sudoeste y un ángulo de 218° 30' se recorren 202, 03 m hasta el vértice D; siguiendo con rumbo oeste y un ángulo de 86° 19' se recorren 99,07 m hasta el vértice E. Tomando ahora desde este punto con rumbo norte-noreste y un ángulo de 77° 27' se recorren 81, 61 m hasta el vértice F; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 187° 41 se recorren 60, 51 m hasta el vértice G; cambiando de rumbo en este punto hacia el oeste; Y un ángulo de 274° 53' se recorren 52, 50 m hasta el vértice G'; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 179° 32, se recorren 52, 29 m hasta el vértice H; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 192° 05 se recorre 47, 94 m hasta el vértice H'; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 181° 36 se recorren 27, 18 m hasta el vértice I; siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 87° 23 se recorren 10, 41 m hasta el vértice J; desde este punto consumo oeste y un ángulo de 270° 16 se recorren 12, 23 m hasta el vértice K; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 81° 36 se re-

corren 13, 22 m hasta el vértice L; siguiendo con rumbo norte-noroeste y un ángulo de 204° 50' se recorren 9, 26 m hasta el vértice L'; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 185° 44 se recorren 34, 62 m hasta el vértice M; con el mismo rumbo y un ángulo de 177° 20 se recorren 30, 70 m hasta el vértice M'; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 161° 07 se recorren 60, 12 m hasta el vértice N. Siguiendo con rumbo noreste y un ángulo de 141° 52' se recorren 5, 63 m hasta el vértice O; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 159° 50 se recorren 78, 10 m hasta el vértice O'; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 176° 51 se recorren 26, 87 m hasta el vértice P; siguiendo desde P rumbo norte y un ángulo de 228° 47 se recorren 11, 06 m hasta el vértice Q; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 118° 15 se recorren 12, 89 m hasta el vértice Q'; de este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 185° 39 se recorren 39, 08 m hasta el vértice R; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 134° 27 se recorren 83, 00 m hasta el vértice S; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 199° 44 se recorren 47, 55 m hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 102° 42 con el lado A-B.- Sus Colindancias son: Norte: Poligonal Q-Q'-R-S-A: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de la sucesión de Lucio ESCUDERO. Alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación y parcela 423798-310378, de esta mensura.- Este: Lado A-B-C: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Ernesto Romero, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado C-D: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de sucesión de Pedro RODRIGUEZ, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Sur: Lado D-E: con Arroyo EL CHINGOLITO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado G-G'-H-H'-I; con parcela 2912-2689 sin datos de dominio, posesión de Fabián Gustavo CARRIZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal K-L-L'-M-M': con parcela 2912-2788 posesión de Esteban Mercedes de San Ramón DOMINGUEZ, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal M'-N-O: con parcela 423581-310290 producto de esta mensura, sin datos de dominio, posesión de Pablo Ignacio María CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal O-O'-P-Q: con parcela 423679-310369 producto de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular esta-

do de conservación.- Superficie: Setenta Mil Novecientos Cinco Metros Cuadrados (70.905 m2).- Parcela 3 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423679-310369.- Sus Medidas son: partiendo del vértice C1 al noroeste, se recorre con rumbo este 52, 64 m hasta el vértice D1; desde este punto con rumbo este - sudeste y un ángulo de 163° 10 se recorren 18, 15 m hasta el vértice E1; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 162° 43 se recorren 8, 93 m hasta el vértice F1; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 134° 43 se recorre 11, 74 m hasta el vértice G1; siguiendo con rumbo sudoeste y un ángulo de 122° 25 se recorren 13, 34 m hasta el vértice H1; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 170° 03 se recorren 34, 82 m hasta el vértice I1; siguiendo con rumbo sur oeste y un ángulo de 176° 14 se recorren 47, 02 m hasta el vértice U; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 59° 52 se recorre 73, 36 m hasta el vértice C1; cerrando la figura con un ángulo de 90° 50 con el lado C1-D1.- Sus Colindancias son: Norte: Poligonal C1-D1-E1-F1: con parcela 423798-310378 de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este y Sudeste: Poligonal F1-G1-H1-I1-U: con parcela 423585-310499 de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Lado U-C1: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de que Cleandro CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Tres Mil Ochocientos Treinta y Nueve Metros Cuadrados (3.839 m2).- Parcela 4 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423798-310378.- Sus Medidas son: Partiendo del vértice O2 al noroeste se recorren con rumbo sur 186, 52 m hasta el vértice A2; Desde éste punto con rumbo Oeste y un ángulo de 79° 28 se recorre 21, 36 m hasta el vértice B2; desde este punto con rumbo oeste-noroeste y un ángulo de 166° 36 se recorren 27, 02 m hasta el vértice C2; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 192° 41 se recorren 11, 32 m hasta el vértice D2; de éste punto con el mismo rumbo y un ángulo de 184° 51 se recorre en 38, 11 m hasta el vértice E2.- siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 87° 46 se recogen 19, 18 m hasta el vértice F2; siguiendo con rumbo norte-noreste y un ángulo de 148° 24, se recorren 8, 66 m hasta el vértice G2; desde este punto consumo noreste y un ángulo de 156° 10 se recorre 51, 86 m hasta el vértice H2; siguiendo con rumbo norte-noroeste y un ángulo de 244° 35 se recorren 41, 74 m hasta el vértice I2; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 198° 44' se recorren 8, 81 m has-

ta el vértice J2; con el mismo rumbo y un ángulo de 172° 13' se recorren 39, 04 m hasta el vértice K2; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 173° 30 se recorre 18, 36 m hasta el vértice L2; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 91° 12 se recorren 30, 00 m hasta el vértice M2; desde este punto con rumbo nor-noreste y un ángulo de 209° 03 se recorren 17, 23 m hasta el vértice N2; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 126° 02 se recorren 8, 72 m hasta el vértice O2 de partida, cerrando la figura con un ángulo de 108° 48' con el lado O2-A2.- Sus Colindancias son: Norte y Noroeste: Poligonal L2-M2-N2-O2: con parcela 423515-310412, sin datos de dominio, posesión de Andrea BENITEZ y Mario Augusto MILAZZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este: Lado O2-A2: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de la sucesión de Lucio ESCUDERO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Sur: Poligonal A2-B2-C2-D2-E2: con parcela 423679-310369, de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Poligonal : E2-F2-G2-H2-I2: con parcela 423697-310689, sin datos de dominio, posesión de Alejandra AGUERO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal I2-J2-K2-L2: con parcela 423515-310412, sin datos de dominio, posesión de Andrea BENITEZ y Mario Augusto MILAZZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Nueve Mil Seiscientos Once Metros Cuadrados (9.611 m2).- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin oficiase. Exhíbanse los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá certificarse en su oportunidad.- Notifíquese.- Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021.-
10 días - N° 355203 - s/c - 21/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos "CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION" (6707617), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1° Inst. y 2° Nom. Sec. 4° de Villa Do-

lores, se ha resuelto citar y emplazar a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Jorge Luis MORALES, Héctor BIANCO, Luis PARODI y Carlos GALLARDO en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 05/10/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapión de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba - Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. N° 0587-002487/2015, de fecha 2 de noviembre del año 2016-, y está ubicado en el Departamento de San Javier, Pedanía Talas, lugar denominado Altos de Piedra Blanca, a la cual se llega desde la intersección de la Ruta Provincial 14 con la antigua RP1 por caminos vecinales que van hacia el este hasta la progresiva 900, desde allí se vira al noroeste hasta la progresiva 2845, allí se toma por camino vecinal que sale al noroeste hasta la progresiva 3286, mirando hacia el sur por camino vecinal por 793, 11 metros donde sale un camino hacia el este, el cual se toma por 316,43 metros, encontrando en la progresiva 4395 el vértice J de la parcela.- Tiene una superficie de 3 Has. 1045 m2.- Nomenclatura Catastral: 29 -05 - 423436 - 310880.- Sus Medidas son: Partiendo del vértice A al noroeste, con rumbo sudeste, se recorren 30,41 metros hasta el vértice B; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 194° 18', se recorren 61,62 metros hasta el vértice C; desde este punto con rumbo sur-sureste y un ángulo de 155° 24' se recorren 27,20 metros hasta el vértice D; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 198° 26' se recorren 8,60 metros hasta el vértice E; siguiendo con rumbo sudeste y un ángulo de 208° 09' se recorren 99,28 metros hasta el vértice F; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 152°09' se recorren 44,41 metros hasta el vértice G; desde este punto y rumbo oeste y un ángulo de 51°40' se recorren 115, 11 metros hasta el vértice H; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 255° 10' se recorren 97,42

metros hasta el vértice I; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 112°53' se recorren 41,19 metros hasta el vértice J; desde este punto con rumbo norte-noreste y un ángulo de 67° 29' se recorren 109, 77 metros hasta el vértice K; desde este punto con rumbo oeste-noroeste y un ángulo de 267° 02' se recorren 146, 78 metros hasta el vértice L; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 99° 56' se recorren 109, 66 metros hasta el vértice M; desde este punto con rumbo este-noreste y un ángulo de 109° 33' se recorren 90, 26 metros hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 107° 50' con el lado AB.- Sus Colindancias son: al Norte: Lado M-A: con parcela 2912-2893, posesión de Carlos GALLARDO, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación. Noreste: poligonal: A-B-C-D-E-F-G: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Jorge Luis MORALES, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Lado H-I: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Héctor BIANCO, alambrado en toda su extensión en regular estado. Sur: Lado H-G: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Héctor BIANCO, alambrado en toda su extensión en regular estado. Lado I-J: con camino público, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación. Lado K-L: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Luis PARODI, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Oeste: Lado K-J: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Luis PARODI, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Lado L-A: con camino vecinal, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin oficiése. Exhíbanse los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá certificarse en su oportunidad.- Notifíquese.- Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021

10 días - N° 355206 - s/c - 21/01/2022 - BOE

En los autos caratulados "LEONE JORGE ELI-

SEO - USUCAPION - 2179651", que se tramita ante el Juzgado de 1era Inst. C.C.C.F. 2º NOMINACION DE MARCOS JUAREZ, a cargo DR. EDGAR AMIGO ALIAGA, Secretaria DRA. MARIA DE LOS ANGELES RABANAL, se ha dictado la siguiente sentencia: SENTENCIA NÚMERO: 134.- Marcos Juárez, 13 de Noviembre de Dos mil veintiuno.- Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: I.- Hacer lugar a la demanda y, en consecuencia, declarar adquirido por prescripción veinteañal por el Sr. Jorge Eliseo Leone, D.N.I. 8.473.369, de nacionalidad argentina, estado civil casado, con domicilio en calle Rivadavia S/N de la Ciudad de Corral de Bustos, el derecho real de dominio (artículos 2506 y ss del C.C y 1887 inc. a y 1941 del CCCN) sobre el inmueble designado como: "Fracción de terreno: ubicado en el pueblo de Inglinger, Estación Corral de Bustos, Pedanía Liniers, Depto. Marcos Juárez, se desig. lote TRES de la Manz. TREINTA Y TRES., mide; 10 ms. De fte. Al Sud sobre calle Libertad y contrafrente Norte por 40 ms. De fdo. En los costados Este y Oeste e igual a una Sup. de 400ms cdos., linda al NORTE con pte. Del lote 9; al Este con lote 2; al Oeste con lote 4; 7 y 8; estos rumbos con la Manz. 33", cuya numeración de rentas es 19-05-1969126/8, que se encuentran inscrita bajo Matricula N° 217.040, el inmueble se delimita: en el costado NORESTE por alambrado y postes de madera en sus vértices; en su costado SURESTE por un muro contiguo desde su línea municipal hasta una progresiva de 17.19 y se completa al lado con alambrado; en sus costados SUROESTE por alambrado en su costado NOROESTE por un muro contiguo desde la línea municipal hasta una progresiva de 10,87 y se completa el lado con alambrado, interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste.- II.- A mérito de lo dispuesto por el artículo 1905 del CCCN, fijar como fecha en la que se produjo la adquisición del derecho real en fecha 10 de octubre de 1990.- III.- Ordenar la publicación de edictos en el "Boletín Oficial" y en un diario local por el término de diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días (arts. 790 y 783, CPCC).- IV.- Transcurridos dos meses desde la publicación de edictos, previo los informes de ley, ordenar la inscripción a nombre del Sr. Jorge Eliseo Leone, D.N.I. 8.473.369, de nacionalidad argentina, estado civil casado, con domicilio en calle Rivadavia S/N de la Ciudad de Corral de Bustos, el derecho real de dominio sobre el inmueble supra descripto en el Registro General de la Propiedad, Dirección de Rentas, Dirección de Catastro de la Provincia y Municipalidad de Corral de Bustos, y consecuentemen-

te ordenar la CANCELACION de la inscripción anterior, puesto que resulta afectada en su totalidad (art. 789, 2do párr., CPCC).- V.- Imponer las costas por el orden causado (artículo 130, in fine, CPC).- VI.- Diferir la regulación de los honorarios del letrado interviniente para cuando sea así solicitado y exista la base regulatoria cierta (artículo 26 –contrario sensu- de la ley 9459). Protocolícese, hágase saber y dese copia.- Texto Firmado digitalmente por: AMIGÓ ALIAGA Edgar.- JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA.- Fecha: 2021.12.13.-

10 días - N° 355630 - s/c - 18/01/2022 - BOE

El señor Juez de Primera Instancia MULTIPLE - SEC.C.C.C.Y FLIA - CURA BROCHERO Secretaría a cargo de la Dra. Troncoso, Fanny Mabel en autos: "PAGLIA, ROXANA LINDA Y OTRO – USUCAPION – MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION – EXPTE: 2899913" cita y emplaza los demandados Marta Concepción Medina, Carmelo Acurdi, Ubestiardia Mérope Quintero, Mercedes Octaviana Quintero de Acurdi, Elsa Quintero, Carlos Marcelino Quintero o sus sucesores y a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C. Asimismo y por igual plazo cítese en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia, y a los colindantes: Norberto Wenceslao Martínez, Rosa Angélica Castagna y Juan H. Vacca o sus sucesores, a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C.- El inmueble al que se refiere la presente acción se ubica en el lugar denominado "Agua del Sauce - Ciénaga de San Lorenzo - El Encanto", en Pedanía Tránsito (Ped. 03), Departamento San Alberto (Dpto. 28), de la Provincia de Córdoba, se designa como lote 488690 - 305675, y está constituido por un polígono irregular de 10 vértices y lados, con las siguientes dimensiones: En Costado Noroeste con el lado 1-2 de 129,33m y rumbo NE, con ángulo en vértice 1 de 86°34'; en Costado Noreste una poligonal de dos lados: partiendo primero con el lado 2-3 de 712,05m y rumbo SE, con ángulo en vértice 2 de 175°13; segundo con el lado 3-4 de 116,97m y rumbo SE, con ángulo en vértice 3 de 95°01'; en Costado Este con el lado 4-5 de 172,11m y rumbo S, con un ángulo en vértice 4 de 178°04; en Costado Sureste una poligonal de tres lados: partiendo primero con el lado 5-6 de 215,63m y rumbo SO, con ángulo en vértice 5 de 98°45'; segundo con el lado 6-7 de 125,88m y rumbo NO, con ángulo en vértice 6 de 81°47' y tercero con el lado 7-8 de

499,75m y rumbo SO, con ángulo en vértice 7 de 286°46'. En Costado Suroeste una poligonal de tres lados: partiendo primero con el lado 8-9 de 277,26m y rumbo NO, con ángulo en vértice 8 de 86°06'; segundo con el lado 9-10 de 123,59m y rumbo NO, con ángulo en vértice 9 de 211°10' y tercero con el lado 10-1 de 21,41m y rumbo NO, con ángulo en vértice 10 de 140°34', cerrando así el polígono. La parcela posee una superficie de 22Ha. 8554,91 m2 (veintidos hectáreas ocho mil quinientos cincuenta y cuatro metros cuadrados con noventa y un decímetros cuadrados). Colinda al: NOR-OESTE: con Propiedad de Norberto Wenceslao Martínez y Rosa Angelica Castagna, Matrícula n° 396.975, Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0251.996/2. NOR- ESTE,; en parte con Propiedad de Norberto Wenceslao Martínez y Rosa Angelica Castagna, D°1.425 F°2.391 T°10 A°1.994, Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0251.998/9 a nombre de Juan H. Vacca y otros; y con camino público t227-8 de Dominio Público del Estado. ESTE: con camino público t227-8 de Dominio Público del Estado. SURESTE: con camino público t227-8 de Dominio Público del Estado; con propiedad de Marta Concepción Medina D°656 F°1.044 T°5 A°2.008, Resto Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0372.002/5 Y Cta. N° 2803-0.381.361/ y con Carmelo Arcudi, Matrícula N° 1.314.157, Resto Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0381.360/1. Ocupado por Héctor Jerónimo Dutto. AL SUROESTE: con propiedad de Marta Concepción Medina, D°656 F°1.044 T°5 A°2.008, Resto Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0381.362/7, Cta. N° 2803-0381.364/3; Cta. N° 2803-0381.359/7, Cta. N° 2803-0372.002/5 Y Cta. N° 2803-0381.361/9; con Ubestiardia Mérope Quintero, D°9.895 F°11.821 T°48 A°1.945, Resto Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0381.363/5; y con Carmelo Arcudi, Matrícula N° 1.314.157, Resto Parcela S/ Designación, Cta. N° 2803-0381.360/1. Ocupado por Héctor Jerónimo Dutto. Se afectan parcialmente los siguientes dominios: D° 656 – F° 1.044 – T° 5 – Año 2.008, convertido a Matrícula 1.749.712, a nombre de Marta Concepción Medina; Matrícula N° 1.314.157 a nombre de Carmelo Arcudi; D° 9.895 – F° 11.821 – T° 48 – Año 1.945, convertido a MATRICULA 1.798.487 a nombre de Ubestiardia Mérope Quintero; Matrícula N° 453.845 a nombre de Marta Concepción Medina. Se afecta de manera total el siguiente dominio: Matrícula N° 435.844 REP a nombre de Marta Concepción Medina. La parcela afecta parcialmente las cuentas: 2803-0381.362/7: a nombre de QUINTERO DE ARCUDI, MERCEDES OCTAVIANA; 2803-0381.364/3 a nombre de QUINTERO, ELSA; 2803-0381.359/7: a nombre de QUINTERO, CARLOS MARCELINO; 2803-0372.002/5:

a nombre de QUINTERO, CARLOS MARCELINO; 2803-0381.361/9: a nombre de Sucesión Indivisa de QUINTERO, CARLOS MARCELINO; 2803-0381.360/1: a nombre de Sucesión Indivisa de ARCUDI, CARMELO; 2803-0381.363/5: a nombre de QUINTERO, UBESTIARDIA MEROPE. Todo de conformidad al plano confeccionado por los Ingenieros civiles Rodríguez Carlos H. Mat: 1749 y Dallegre Silvia C. Mat: 1232, visado y aprobado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba con fecha 04/04/2016, expediente n° 0587-002.512/2016. Oficina, Cura Brochero, 16 de Diciembre de 2021. Fdo.: ESTIGARRIBIA, José María JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA - TRONCOSO de GIGENA, Fanny Mabel SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA

10 días - N° 356343 - s/c - 20/01/2022 - BOE

El Sr. Juez de 1ª Instancia y 45ª Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, ha resuelto en autos "ALTAMIRANO, ALEJANDRO Y OTRO-USUCAPION- EXPTE N°: 4934739", que tramita como juicio ordinario, citar y emplazar a la sucesión de Escuti de Oliva Vélez María Rosa para que en el término de veinte (20) días comparezcan a juicio, a cuyo fin, publíquense edictos en el Boletín Oficial, por diez veces a intervalos regulares en un período de treinta días con transcripción de los datos de los inmuebles; en su caso, tomen conocimiento del juicio, pidan participación como demandados en el plazo de veinte días subsiguientes al período últimamente indicado, bajo apercibimiento de ley, haciéndose saber que el plazo de comparendo y oposición se computará a partir de la fecha de la última publicación.(art. 97, 165 del C. de P.C.). Cítese además en igual forma a todos aquellos que en forma indeterminada que se consideren con derecho sobre el inmueble de que se trata, a fin de que en el término de tres (3) días, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Se hace saber que el inmueble objeto de demanda se designa como Lote 33 Manz. I Nomenclatura Catastral 11-01-01-03-03-021-33, figurando en el Plano de Mensura como Lote 33 de la misma manzana, ciudad de Córdoba, fracción que forma parte de una superficie mayor y se encuentra anexada al inmueble inscripto en la Matrícula N° 143.720 (11). Córdoba, 04/08/2021. Fdo: Héctor Daniel Suarez. Juez; Carlos J. Bergero. Prosecretario letrado.

10 días - N° 358017 - s/c - 08/02/2022 - BOE

COSQUIN, 08-09-21. El Sr. Juez de 1º Inst. en lo Civ.Com. Conc. y Flia de 2º Nom. Sec. 3 de la ciudad de Cosquín en autos "DEGLIANTONI, OSCAR JOSE Y OTRO – USUCAPION - MEDIDAS

PREPARATORIAS PARA USUCAPION, Expte. 2476712" ha dictado la Sentencia Nro. 209: "Y VISTOS:...Y CONSIDERANDO... RESUELVO: 1. Hacer lugar a la acción promovida por los Sres. Oscar José Degliantoni por derecho propio, Daniel José Degliantoni y Néstor Walter Degliantoni como continuadores de la posesión ejercida por su madre Sra. Martha Lilia Beretta y declarar adquirido con fecha 14-08-1981, por prescripción veintañal el cien por ciento (100%) del inmueble ubicado en calle Obispo Bustos 425 de la ciudad de Cosquín, Pedanía Rosario del Dpto. Punilla, provincia de Córdoba, que según plano de mensura confeccionado por el ing. Agrimensor Alberto Oscar Gómez López, matric. N° 1.1117/1 presentado ante Catastro, se designa como: dpto. 23, ped. 03, pblo. 11, circ. 25, secc. 03, manz. 37, parc. 45 y en Catastro Municipal como: C. 25, S. 03, M. 37, P. 07. Superficie 544,84

m2. Afectaciones registrales: - parcela 07, afectación total, dominio: n° 33.097 folio n.° 41.207 T. n.° 165, año 1961, titular: Fernando Ortega, n.° de cuenta 2303/0.497.478/3. Antecedentes relacionados: D.G.C (Deleg. Cosquín)-Plancha Catastral- PL Exp. N° 3205-3968/74. El cual mide y linda: 11,01 mts. (línea 1-2) de frente al noreste sobre calle Obispo Bustos: 49,55 mts. (línea 2-3), al sudeste con las propiedades de Rosa Carmen Amistadi de Derra y Teresa Catalina Amistadi de Scarfiello, con De Valentín Chanquía y De Alfonso Benito Bustos y María del Carmen Fernández de Bustos; 11,01 mts. (línea 3-4) al sudoeste con la propiedad de Jorge Manuel Perez y 49,44 mts. (línea 4-1) con la propiedad de Fernando Enrique Ortíz. (Expediente Provincial n° 0033-69.846/2003). (Observaciones según plano confeccionado para acompañar prescripción adquisitiva). La afecta-

ción resulta única, total y no coincidente con el croquis originado del título. El plano se actualiza conforme a la Resolución Normativa n° 66- art. 4°-29/11/9 6 D.G.C.. 2. Oficiar al Registro General de la Provincia a los fines de la inscripción dominial a nombre de los actores y la anotación de la sentencia (art. 789 CPCC). Cumplímense las demás formalidades administrativas. 3. Publicar edictos en el Boletín Oficial y diario local (art. 790 del C. de P.C.). 4. Imponer costas al actor. Se regulan los honorarios profesionales de los Dres. Magdalena López Carusillo y Oscar Agustín Cinollo en conjunto y proporción de ley en la suma de cuarenta y siete mil seiscientos veinte con cuarenta centavos (\$ 47.620,40-20 jus). Protocolícese, hágase saber y dese copia." Texto firmado digitalmente por MARTOS Francisco Gustavo (Juez).

10 días - N° 358059 - s/c - 21/01/2022 - BOE

BOLETIN
OFICIAL DE
LA PROVINCIA
DE CORDOBA



Secretario Legal y Técnico: Fernando Pesci
Jefe de Área Boletín Oficial Electrónico: Octavio Elias

Centro Cívico del Bicentenario
Rosario de Santa Fe 650

Cierre de edición: 13hs
Atención telefónica de 8:00 a 14:00 hs.

Tel. (0351) 5243000 int. 3789 - 3931
X5000eso CORDOBA - ARGENTINA

<http://boletinoficial.cba.gov.ar>

boe@cba.gov.ar

[@boescba](https://twitter.com/boescba)

