



LUNES 9 DE ENERO DE 2017  
AÑO CIV - TOMO DCXXV - N° 6  
CORDOBA, (R.A.)

<http://boletinofticial.cba.gov.ar>  
Email: boe@cba.gov.ar

# 2<sup>a</sup> SECCION

JUDICIALES

## REMATES

El Martillero W. Fabián Narváez, comunica por un (1) día, que subastará, a través del Portal [www.narvaezbid.com.ar](http://www.narvaezbid.com.ar) y en la modalidad presencial en las oficinas sitas en Avenida del Libertador 15.878, San Isidro, Provincia de Buenos Aires, el día 20 de Enero de 2017, a partir de las 14:00 horas, 3 unidades por cuenta y orden de FCA SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS (Acreedores Prendarios, Art. 39 de la Ley 12.962), y de conformidad con lo establecido por el Artículo 2229 del Código Civil y Comercial, a saber: ILO844, SIENA ELX 4P 1.4 RSTIII BZ EOB, 2009; FGD439, PALIO FIRE 5P 1242 MPI 16V, 2005; ODD583, PALIO (326) ATTRACTIVE 5P 1.4 8V, 2014; en el estado en que se encuentran y exhiben los días 17, 18, y 19 de Enero de 9 a 12 hs y de 14 a 16 hs en Ruta 36 Km 37,500, Centro Industrial Ruta 2, Berazategui, El Pato, Provincia de Buenos Aires. Puesta en marcha Jueves 19 a las 10 horas en el mismo domicilio; 7 unidades por cuenta y orden de BBVA BANCO FRANCES S.A. Y/O ROMBO CIA. FINANCIERA S.A. Y/O PSA FINANCE ARGENTINA CIA FINANCIERA S.A (Acreedores Prendarios, Art. 39 de la Ley 12.962), y de conformidad con lo establecido por el Artículo 2229 del Código Civil y Comercial, a saber: HWF139, MERIVA GLS EASYTRONIC 1.8 SOHC, 2009; GCN543, MEGANE II DCI PRIVILEGE, 2007; HJU774, VOLKSWAGEN, GOL 1.6, 2008; NPL389, FIORINO FIRE 1242 MPI 8V, 2014; KHE450, RENAULT, LOGAN PH2 PACK 1.6 8V, 2011; PQD352, PEUGEOT, PARTNER PRESENCE AA 1.6 HDI, 2016; INJ927, CITROEN, C4 5P 1.6l 16V X, 2010; en el estado en que se encuentra y exhibe del 13 al 19 de Enero de 10 a 18 hs en Hipermercado Carrefour de San Fernando: Panamericana Ramal Tigre y Ruta 202 – Primer Subsuelo, San Fernando, Provincia de Buenos Aires. Puesta en marcha Miércoles 18 a las 11:00 horas en el mismo domicilio.- Condiciones de la Subasta y utilización del portal para cualquier usuario, sea presencial o vía online: Se deberá consultar las mismas en el portal [www.narvaezbid.com.ar](http://www.narvaezbid.com.ar). Para participar del proceso de subasta electrónica y presencial,

los usuarios deberán registrar sus datos en el Portal, de acuerdo al "Procedimiento de utilización del Portal Narvaezbid" y aceptar estos términos y condiciones en el mismo, que detalla las condiciones particulares de la subasta. Cumplido el procedimiento de registración y habilitación podrá participar del proceso y realizar ofertas de compra. Las unidades se ofrecen a la venta en el estado en que se encuentran y exhiben en forma individual, con base y al mejor postor. Las fotos y descripciones de los BIENES a ser subastados estarán disponibles en el PORTAL NARVAEZ-BID, sin perjuicio de la exposición virtual por esa vía, es de responsabilidad exclusiva de los usuarios cerciorarse del estado y condición en el que se encuentran los bienes, debiendo concurrir al lugar de exhibición. Finalizada la subasta, y exclusivamente para aquellos usuarios que hayan realizado ofertas de manera presencial deberán abonar en efectivo la suma de pesos cinco mil (\$5.000) en concepto de Seguro de Participación, si la oferta efectuada por el interesado es aceptada, el valor entregado será tomado como a cuenta del pago de la comisión y servicio por gestión administrativa y en caso que la oferta no sea aceptada el valor entregado, será devuelto, en un plazo de hasta 5 días hábiles de confirmado el rechazo de la oferta.- Los pagos deberán de realizarse de manera individual por cada lote adquirido. El pago total del valor de venta, más el importe correspondiente a la comisión 10% del valor de venta más IVA y servicio de gestión administrativa e Iva, deberá ser depositado dentro de las 24 horas hábiles bancarias posteriores a la aprobación del Remate en las cuentas que se consignarán a tal efecto, bajo apercibimiento de declararse rescindida la venta, sin interpelación alguna, con pérdida de todo lo abonado a favor de la parte vendedora y del martillero actuante. La subasta se encuentra sujeta a la aprobación de la entidad vendedora. Las deudas, infracciones, gastos de transferencia, certificado de verificación policial e informe de dominio, están a cargo del comprador. El informe de Las deudas por infracciones se solicitan al Sistema Unificado De Gestión de Infracciones de Tránsito, las jurisdicciones que están incorporadas operativamente a dicho sistema se detallan

## SUMARIO

Remates .....	Pag. 1
Declaratorias de Herederos .....	Pag. 2
Citaciones .....	Pag. 2
Usucapiones .....	Pag. 2

en las condiciones de subasta en el sitio web [www.narvaezbid.com.ar](http://www.narvaezbid.com.ar), en las condiciones de subasta correspondiente.-La información relativa a especificaciones técnicas de los vehículos (prestaciones, accesorios, años, modelos, deudas, patentes, radicación, etc.) contenida en este aviso puede estar sujeta a modificaciones o cambios de último momento, que serán aclarados a viva voz por el martillero en el acto de la subasta, dado que los vehículos se encuentran en exhibición por lo cuál la información registral, de rentas y de infracciones puede ser consultada por los interesados directamente en el Registro de La Propiedad Automotor o en los entes correspondientes, la responsabilidad por estos cambios no corresponderá ni a la entidad vendedora ni al martillero actuante. Para certificados de subasta a efectos de realizar la transferencia de dominio en caso de compra en comisión se tendrá 90 días corridos para declarar comitente desde la fecha de subasta, transcurrido este plazo el mismo se emitirá a nombre de la persona que figure como titular en el boleto de compra. Transcurridos los 7 días corridos de comunicado el retiro de la unidad adquirida en subasta, el comprador deberá abonar la estadía por guarda del vehículo en el lugar donde se encuentre. Los compradores mantendrán indemnes a FCA SA de Ahorro Para Fines Determinados y/o BBVA Banco Francés S.A. y/o PSA Finance Argentina Cia Financiera S.A y/o Rombo Cia Financiera SA, de cualquier reclamo que pudiera suscitarse directa o indirectamente con motivo de la compra realizada en la subasta. Se deberá concurrir con documento de identidad en caso de asistir en forma presencial. Se encuentra vigente la resolución general de la AFIP Número 3724. Buenos Aires, 26 de Diciembre de 2016.-

1 día - N° 84856 - \$ 1354,52 - 09/01/2017 - BOE

P/C y O Prop, los Mart Roberto Farrán . 05-2040 y Hernán Dei Rossi 05-2006, Dom. Pte. Perón N° 854 Cosquín el 09/02/2015 a las 10,30 hs en Centro español dean funes 572-Cap del Monte-

10 lotes de terrenos loteo Mirador Valenti Capilla del monte, del Dpto. Punilla, que se designan como: L 7 Mza 46 Sup. 369,42 m2 Matricula 1424265 Base \$49.000, L 6 Mza 46 Sup. 347,92 m2 Matricula 1424264 Base \$58.000, L 5 Mza 46 Sup. 420 m2 Matricula 1424263 Base \$58.000, L 4 Mza 49 Sup.661,86 m2 Matricula1394502 Base \$63.000, L 5 Mza 49 Sup.716,22 m2 Matricula1394503 Base \$68.000, L 9 Mza 47 Sup. 420 m2 Matricula 1424273 Base \$54.000, L 10 Mza 47 Sup. 420 m2 Matricula 1424274 Base \$54.000, L 11 Mza 47 Sup. 420 m2 Matricula 1424275 Base \$54.000, L 1 Mza 44 Sup. 398,50 m2 Matricula 1424229 Base \$66.000, L 2 Mza 44 Sup.420 m2 Matricula 1424230 Base \$58.000. Presentarse C/ D.N.I. Dinero de contado, abonará en el acto de subasta el 20% del precio, 5% com mart., 1,2% Sellos, 1% gastos adm y \$2.500 Amoj.. Saldo aprob. de la subasta e inicio escrituración. Gastos de escrituración adquirente, libre de gravámenes e impuestos, postura mínima \$1.000. Las escrituras se celebrarán ante la escribanía Bancalari INFO:035155296161-0354115621447

1 día - N° 37312 - \$ 442,34 - 09/01/2017 - BOE

## DECLARATORIAS DE HEREDEROS

Citase y emplácese a los herederos, acreedores y todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados al fallecimiento del causante, el Sr. Aquino Pedro Luciano, D.N.I. N° 6.412.222, para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho y acrediten su carácter, publicándose edictos por un día en el "Boletín Oficial" (art. 2340 C.C.C.N.). Firmado: Susana E. Martínez Gavier (Juez); Marcelo Antonio Gutiérrez (Secretario).-

1 día - N° 85435 - \$ 66,10 - 09/01/2017 - BOE

SCALERANDI, Lonardo Antonio Ó Leonardo Antonio Ó Leonardo A. - BUTTIGNOL, Solinda Inés Ó Sonilda Inés - DECLARATORIA DE HEREDEROS expte. 2839902 JUZG C.C. 30 NOM CORDOBA Córdoba, seis (6) de diciembre de 2016. (...) En su mérito: (...) 3. Atento lo solicitado por la Sra. Fiscal, procédase a la publicación de un edicto rectificatorio consignándose el nombre de los causantes en sus diversas acepciones. (...) Fdo. Ossola, Federico Alejandro Juez De 1ra. Instancia; Valdivia, Mariana Eugenia Prosecretario Letrado. Conforme lo solicitado por S.S., se cita a los herederos, acreedores y todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por los causantes (LEONARDO ANTONIO y/o LONARDO ANTONIO y/o LEONARDO A. SCALERANDI"; y "SOLINDA INES y/o SONIL-

DA INES BUTTIGNOL), para que dentro del término de TREINTA DIAS CORRIDOS (Art.6 C.C. y C.N) comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Juzg C.C. 1 Insta 30 Nom Córdoba

1 día - N° 85399 - \$ 152,77 - 09/01/2017 - BOE

El Juez de 1ª Inst Civil y Comercial 19ªNom. Trib. Ord.Cba, en autos:"MANI, FREDY OMAR-DECLARATORIA DE HEREDEROS-N°2908574/36, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión de MANI, FREDY OMAR, para que dentro de los treinta días siguientes al de la última publicación comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley.Cba, 12 de Diciembre 2016. Fdo: Marcelo Adrian Villaragut Juez De 1ra. Instancia - Holzwarth, Ana Carolina Secretario Juzgado 1ra. Instancia.

1 día - N° 85388 - \$ 221,73 - 09/01/2017 - BOE

## CITACIONES

El Señor Juez de 1º Inst. y 1º Nom. en lo Civil, Comercial de Río Tercero, Ofic. de Ejec. Particulares en autos: MONTEQUIN S.A. C/ SCHIAVONI MARCELO ALEJANDRO - EJECUTIVO (EXPTE. 1963396). RIO TERCERO, 07/03/2016. ...cítese y emplácese a la parte demandada para que en el plazo de veinte días comparezca a estar a derecho y de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento de aquel plazo oponga excepciones legítimas si las tuviere, todo bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial. Fdo. Dra. Araujo Natalia Paola, Prosecretaria.

1 día - N° 85364 - \$ 102,82 - 09/01/2017 - BOE

La Sra.Juez de 1ºInst 1ºNom Civ y Com, Conc y Flia de Alta Gracia,Of. Única Ejec.Fiscal en los autos caratulados:MUNICIPALIDAD DE ALTA GRACIA C/GODOY,SABA ENCARNACION-EJEC. FISCAL,Expte N°2231783,CITA Y EMPLAZA a los sucesores de la Sra.Godoy Saba Encarnacion para que en el plazo de 20 días comparezcan a defenderse o a obrar en la forma que mas les convenga, bajo apercibimiento de rebeldía y de continuar la ejecucion y remate sin mas tramites.Fdo:Dra.Vigilanti, Graciela Maria-Juez, Dra. Galli,Karina Paola-Presecretario.Altá Gracia,04 de octubre de 2016

1 día - N° 84197 - \$ 81,24 - 09/01/2017 - BOE

La Sra.Juez de 1ºInst 1ºNom Civ y Com, Conc y Flia de Alta Gracia,Of. Única Ejec.Fiscal en los autos caratulados:MUNICIPALIDAD DE ALTA GRACIA C/OLMOS,LUIS DEINER-EJEC. FISCAL,Expte N°1999378,CITA Y EMPLAZA

a los sucesores del demandado Sr.Olmos Luis Deines para que en el plazo de 20 días comparezcan a defenderse o a obrar en la forma que mas les convenga, bajo apercibimiento de rebeldía(...).Fdo:Dra.Vigilanti, Graciela Maria-Juez, Dra. Galli,Karina Paola-Presecretario.Altá Gracia,04 de octubre de 2016

1 día - N° 84195 - \$ 69,28 - 09/01/2017 - BOE

## USUCAPIONES

Bell Ville, el Sr. Juez de 1ra. Inst y 3ra. Nom. CC. Sect N° 5, en autos: "MORELLI, PABLO ALEJANDRO Y OTRO -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 1470846. Ha dictado la siguiente resolución: Bell Ville, 11 de Noviembre de 2016. Cita y emplaza por edictos a la Sra. Ramona Espindola y quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, terceros y colindantes por medio de edictos que se publican en el Boletín Oficial en los términos de los artículos 152,164 y 165 del CPCC y en el diario La Tribuna de la ciudad de Bell Ville, por el término de un (1) día, una vez vencida la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimientos de ley. El que se describe como: A) Una fracción de terreno ubicada en el pueblo de San Marcos Sud, Pdnia. Bell Ville, Dpto. Unión, designado como LOTE CINCO de la Mza. 9 en el plano de dicho pueblo, que mide 16m de Este a Oeste por 55m de Norte a Sud o sea 880 m2 y linda: al Norte la callejuela San José, al Sud con el Bv. Sobremonte, al Este con el sitio 4 y al Oeste con calle Salta. Inscripto en el Reg. General de la Pcia. al Nro. de F° 31138, Año 1953.-

10 días - N° 85095 - s/c - 12/01/2017 - BOE

LABOULAYE, 05/12/2016.... Admítase la presente demanda de usucapión a la que se imprime el trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a la demandada, para que en el plazo de veinte días comparezca a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento de rebeldía (art. 165 CPCC). Cítese a todos los que se consideren con derecho al inmueble objeto del presente para que en el plazo de tres días contados a partir de la última publicación de edictos, comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento (arts. 782 y 783 del CPC). Publíquense edictos citatorios por diez veces durante treinta días en el Boletín Oficial y diario a proponer por el actor. Cítese a la Provincia de Córdoba, Municipalidad de Laboulaye y colindantes del inmueble, para que tomen conocimiento del juicio en los términos del art. 784 del CPCC. Procédase a la exhibición de los edictos citatorios en la sede de este Tribunal y en la Mu-

nicipalidad de Laboulaye por el plazo de treinta días (art. 785 CPCC) y fíjese cartel indicativo de la existencia del presente en el inmueble objeto del mismo, a cuyo fin líbrense oficio a la Sra. Oficial de Justicia de la sede (art. 786 CPCC). Notifíquese. A mérito de lo dispuesto en el art. 1905 CCC, ordénase la anotación de Litis, a cuyo fin líbrense los formularios pertinentes del Registro General de la Provincia. Fdo: Dr. TORRES, Jorge David, Juez de 1º Inst.; Dra. GIORDANINO, Karina Silvia Secretaria Juzgado 1º. Instancia.

10 días - N° 83089 - s/c - 17/01/2017 - BOE

En estos autos caratulados "SANCHEZ GAVIER ENRIQUE – USUCAPION" EXPTE. N°2020798"; que se tramitan por ante este Juzgado en lo C.C.C. de Primera Instancia, Segunda Nominación de Villa Dolores, Secretaría N° 3 Dra. Elsa Susana Gorordo de Gonzales Zugasti, se ha resuelto citar y emplazar a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir que se describe a continuación: una fracción de terreno, ubicado en Camino publico s/nº, en el paraje Quebracho Ladeado, pedanía Talas, Departamento San Javier, de la Provincia de Córdoba, se describe y linda de la siguiente manera: partiendo del vértice A con rumbo este, 191,89 m. ( al lado A-B), hasta llegar al punto B; desde allí con ángulo de 173º 38' 34" y rumbo este, 310,26 m. ( lado B-C) hasta llegar al punto C; desde allí con ángulo 174º 33' 47" y rumbo este, 335,37 m. ( lado C-D) hasta llegar al punto D ; desde allí con ángulo 181º 49' 54" y rumbo

este, 539,06 m. ( lado D-E) hasta llegar al punto E ; desde allí con ángulo 172º 24' 37" y rumbo este, 629,84 m.(lado E-F) hasta llegar al punto F; desde allí con ángulo 187º 07' 56" y rumbo este, 194,64 m. ( lado F-G) hasta llegar al punto G; desde allí con ángulo 155º 35' 11" y rumbo Sud-este, 572,59 m.( lado G-H) hasta llegar al punto H ; desde allí con ángulo 181º 21' 27" y rumbo Sud –este, 615, 58 m. ( lado H-I) hasta llegar al punto I, final del costado; el lado este es una línea de tramos, que partiendo desde el punto I con ángulo 19º35' 02" y rumbo oeste, 202,92 m. ( lado I-J) hasta llegar al punto J; desde allí con ángulo 244º 48' 06" y rumbo Sud, 98,88 m. ( lado J-K) hasta llegar al punto K, final de ese costado; el lado Sud es una línea levemente irregular, que partiendo desde el punto K con ángulo 111º 30' 54" y rumbo oeste, 2.762,47 m. ( lado K-L) hasta llegar al punto L; desde allí con ángulo 181º 47' 56" y rumbo oeste, 16,50 m. ( lado L-M) hasta llegar al punto M; desde allí con ángulo 182º 13' 37" y rumbo oeste, 33,42 m.( lado M-N) hasta llegar al punto N; desde allí con ángulo 181º10'58" y rumbo oeste, 31,06 m. ( lado N-O) hasta llegar al punto O; desde allí con ángulo 170º 06' 30" y rumbo oeste, 72,81 m. ( lado O-P) hasta llegar al punto P; desde allí con ángulo 165º 57' 55" y rumbo nor – oeste, 45,17 m. (lado P-Q) hasta llegar al punto Q; desde allí con ángulo 185º 39' 47" y rumbo nor-oeste, 25,02 m.( lado Q-R) hasta llegar al punto R; y desde allí con ángulo 196º32'57" y rumbo oeste, 73,16 m. ( lado R-S) hasta llegar al punto S,

final del costado; y el lado Oeste, es una línea de tres tramos, que partiendo desde el punto S con ángulo 106º 54' 47" y rumbo norte, 16,02 m.( lado S-T) hasta llegar al punto T; desde allí con ángulo 185º26'38" y rumbo Norte, 16,02 m.( lado S-T) hasta llegar al punto T; desde allí con ángulo 185º26'38" y rumbo Norte,73,16m. (lado T-U) hasta llegar al punto U; desde allí con ángulo 192º08'23" y rumbo Norte,93,34 m.( lado U-A) hasta llegar al punto de partida A que tiene ángulo de 96º 27' 38", todo lo cual encierra una superficie Total de 107has.2.064,32 m2, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de las citaciones en el domicilio que surge de Fs. 54.- Cítese como colindante y terceros interesados a Segundo Pinto o Segundo Cristóbal Pinto o Su Sucesión, a la Sucesión Iriarte y a la provincia de Córdoba en la Persona del Sr. Procurador del Tesoro para que dentro del termino precitado comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Nota: El presente edicto deberá ser publicado sin cargo en el Boletín Oficial de conformidad a lo previsto por el art. 4 ley 8904, mod. Art. 784 ter. CPCC. Fdo. Dra. Elsa Susana Gorordo de Gonzalez Zugasti

10 días - N° 82168 - s/c - 20/01/2017 - BOE