



BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA



2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIV - TOMO DIII - Nº 218
CORDOBA, (R.A.) LUNES 18 DE DICIEMBRE DE 2006

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

O. Sr. Juez 16° C.C. en "Azar Alberto c/ Francisco José Marossero y/o Suc. De Francisco J. Marossero - Ejec. Exp. 600777/36", Mart. Carlos Alfredo Pérez MP. 1-232 s/ dom. Artigas 329, 2° P. Of. 14 Cba. Rematará 18/12/06 a las 10,30 hs. en Sala de Remates del Excmo. T.S.J. sita en A. M. Bas 262 Cba.: los Der. Y Acc. Que en proporción del 50% corresponden al causante Sr. Francisco José Marossero sobre el inmueble Matr. 294014 Cap. (11). Base \$ 41.400.- Post. Mín. \$ 420.- Cond.: al mejor postor. Acto subasta se abonará 20% de la compra y 5% com. Mart. en efectivo. Saldo al aprobarse la subasta. Compra en comisión Art. 586 CPC. Tít.: Art. 599 CPC. Grav.: ver autos. Ubicación: lote 4 Manz. 233 sup. 269,824 ms2. B° Nueva Cba. consta de: 1) Corrientes N° 578, Dpto. en PB a la calle con liv., coc., 2 dorm., baño, compl., patio, ocupado por 3ro. S/ contr. 2) Corrientes N° 580, Pas. Desc. Desde calle que da a 3 dptos. De 1 dorm., liv. coc. Baño compl. y patio. Ocupado por 3ros. S/ contr. Todos los serv. Excelente ubicación. Visitas: de 18 a 20 hs. todos los días. Informes: al Mart. Tel. 0351-4648141 de 16 a 18 hs. Of. 6/12/06. Fdo.: Dra. M. de Suppia - Sec.
N° 27989 - \$ 40.-

LAPARA - O. Juez 14° Civ. C. "Banco Social de Córdoba c/ Gamarra José Francisco y Otros s/ Tít. Ejec. Otros - Cpo. de Ejec. del Dr. Rojas Jones (Expte. N° 896423/36), el Mart. Iván Depetris Mat. 01-584 c/ dom. en Mariano Fraguero N° 260, 5to. "B" rematará el 19/12/06 a las 11,00 hs. en la sala del Juz. de Paz de La Para, sito en Rivadavia N° 866, inm. insc. a la matrícula N° 405.019 (25-03) sito en calle Arcelia Carrera esq. León Barrionuevo, desig. lt. 17, Mz. 29, sup. 280 ms. cdos. Nom. Cat: 02-01-001-017, a nombre del Sr. Luis Pedro Sandrone. Mejoras: salón comercial y galpón (alquilado) cocina comedor, pasillo, 3 dormitorios, baño, patio. Gravámenes: los de autos. Títulos: Art. 599 CPCC. Condiciones: base de \$ 378,- dinero de contado, m/postor, debiendo abonar en el acto el 20% de compra, más comisión y el saldo c/ aprobación, int. 12% anual hasta efectivo pago. Comp. en comisión (Art. 586 CPCC). Informes Mart. Tel. 0351-156763952, email: ivandepetris@hotmail.com. Post. Mínimas \$ 300.- Fdo.: Dra. Nora Azar - Sec. Of. 13/12/06.
N° 28476 - \$ 39.-

RIO CUARTO - Por orden del Sr. Juez de 1ra. Inst. y 3ra. Nom. en lo C. y C. de la ciudad de Río Cuarto, Sec. Dr. Martín Lorio en autos: Incidente de Regulación de Honorarios Deducido por el Dr. Alberto Angeloni en autos: Adriana Ofelia Wittouck c/ Adolfo Hernán

Wittouck - Demanda División de Condominio" el Martillero Carlos Gustavo Carbonetti, MP. 01-00433, con domicilio en calle Mitre N° 370 de esta ciudad de Río IV, Tel. 0358-4637015, el 22/12/06 a las 10,00 hs. en el Subsuelo del Palacio de Tribunales (Alvear N° 636) de Río Cuarto, sacará a subasta derechos y acciones equivalentes a las 2/3 partes del inmueble de propiedad de la Sra. Adriana Ofelia Wittouck inscripto en la Matrícula 474131, ubicado sobre acceso Norte y Ruta A005 de esta ciudad, el que se encuentra desocupado. Mejoras: edificación de dos plantas, la planta alta sin terminar. Sup: 1 Ha 6159 mts. cdos. Base: \$ 84.080,16. Incremento Postura mínima 1% de la base. Cond.: 20% acto de subasta, dinero de contado, efectivo, mejor postor, más comisión de ley al martillero, saldo al aprobarse la subasta. Si por fuerza mayor o imposibilidad del Tribunal el mismo no se realizara el día señalado, éste tendrá lugar el primer día hábil siguiente a la misma hora y lugar. Día y hora de visita: 21/12/06 de 16 a 20,hs. en el inmueble. Fdo.: Dr. Martín Lorio - Sec. Río Cuarto, 13 de Diciembre de 2006.
N° 28778 - \$ 48.-

ANISACATE - O. J. C. y C. Alta Gracia Sec. N° 1, en "Ricaldone, Pedro A. Subrogado en dchos. de Comuna de Anisacate c/ 1) Fernández de Della Torre, Nélica; 2) Felipe Juan Santiago; 3) Ortiz García, Manuel; 4) Navarro, Luisa Inés; 5) Gianolli de Heredia, Adelfa E. Todos juicios Ejecutivos", Mart. Espina (1-691) Sarmiento 323, A. Gracia, rematará 19/12/06, 11,00 hs. Sede Comuna de Anisacate, T. Salomón Palacios N 15; lotes ubicados en Anisacate Ped. Alta Gracia, Depto. Santa María: 1) F 12996/45. lotes 1 y 24, Mz. 5 Sup. 1249,98 mts2 c/u 2) F 35112/47, lote 13, Mz. 13, Sup. 1286,10 ms2, 3) F 37342/47 Mz. 13, Lote 10; sup. 1361,60 ms2, lote 11, sup. 1336,41 ms2. Lote 12, sup. 1311,29 mts2, Mz. 4 lote 12, sup. 1099,98 ms2, Mz. 12; lote 10 sup. 1476,35 ms2, 4) F 21383/44, lote 23, Mz. 5 sup. 1249,98 ms2, 5) F 14310/45, lote 21, Mz. 5 sup. 1249,98 ms2. Todos baldíos, alambrados, ocupados por Sr. Ricaldone. Luz eléctrica. Bases: 1) \$ 1948.- 2) \$ 468.- 3) \$ 434.- \$ 426.- \$ 418.- \$ 1.372.- y \$ 470.- 4) \$ 1.299.- 5) \$ 1.299.- mejor postor dinero cdo. ef. 20% s/ precio com. 5% saldo aprob. Post. Mín. \$ 100.- Grav. Autos. Compra en comisión (Art. 586 CPCC), Inf. Tel. 03547-15577452. Sec. N° 1. Dra. Ghibauda - Sec. Of. 15 de Diciembre de 2006.
2 días - 28767 - 19/12/2006 - \$ 96.-

O. Juez 41° Civ. Com. en autos "Oficio Ley 22172 del Juzg. de 1ra. Inst. C. y C. de 2da. Nom. de Rosario en: B.N.A. Fiduc. del Fideic.

Bisel c/ Calvo Ricardo Oscar - Apremio - Expte. 354085/36", el Martillero Sr. Luis Alberto arroyo, MP. 01-05, con domicilio en Duarte Quirós N° 609, 2do. Piso, of. "C", Cba., rematará día 20/12/06 - 10,00 hs. o el día inmediato posterior, si aquel resultare inhábil, en la Sala de Remates del Excmo. T.S.J. en Arturo M. Bas 262 ciudad, 1/2 de lote de terreno edificado ubicado en calle Avellaneda 2453, B° Alta Córdoba, de este Municipio, ocupado, sin desig. de lote ni manzana por las 2/3 partes de su base imponible de \$ 18.279,34 y de no haber postores por la misma se reducirá en un 25% y fracasado también este sin base, debiendo el comprador abonar en el acto del remate el 20% del importe de su compra en dinero de contado y al mejor postor con más la comisión de ley al martillero del 5% y el saldo al aprobarse la subasta en 30 días desde aquella, según cual resulte menor, si excede ese plazo devengará un interés del 1%, más la tasa pasiva que publica el B.C.R.A. hasta la fecha del efectivo pago. Postura mínima \$ 200.- Hágase saber que para el caso de compra en comisión deberá el adquirente expresar en el mismo acto el nombre y domicilio de su comitente, quien está obligado a ratificarse de la compra dentro del plazo de 5 días, bajo apercibimiento de aprobarlo a nombre del comisionista. Títulos: inscripto en Mat. 375226 Capital (11-01) a nombre del demandado. Gravámenes: el de autos. Of. 15/12/06. Dra. Pucheta de Barros - Sec. Edictos "La Voz del Interior".
3 días - 28765 - 20/12/2006 - \$ 144.-

O. Juez 24° Civ. C. "Municipalidad de Córdoba c/ Moreno Durval s/ Ejecutivo Fiscal (Expte. 229154/36) y sus acumulados N° 229153/36, N° 229155/36, N° 229157/36 y N° 229156/36" el Mart. Iván Depetris, Mat. 01-584, c/ dom. en M Fraguero N° 260, 5to. "B" rematará el 20/12/06 a las 10,30 hs. en Sala de Remates de Tribunales (A. M. Bas 262) inmueble inscripto al Folio N° 1562, T° 7, A° 1955, sito en calle Vélez Sarsfield s/n (hoy calle Manuel Huicque s/n) entre calle 25 de Mayo (hoy Carlos Menditeguy) y calle Balcarce (hoy Paris Giannini) desig. lotes 10, 11, 12, 13 y 14 de la Manz. 54 de B° Villa Argüello, sup. 2565,50 ms2, a nombre del Sr. Durval Moreno. Baldío, sin mejoras. Gravámenes: los de autos. Títulos: Art. 599 CPCC. Condiciones: base de 1.615.- dinero en efectivo de contado m/postor, debiendo abonar en el acto el 20% de compra, más comisión y el saldo c/ aprobación. Comp. Comisión (Art. 586 CPC). Post. Mínimas: \$ 100.- Informes Mart. Tel. 0351-156763952, e mail: ivandepetris@hotmail.com. Fdo.: Mariana E. Molina de Mur - Sec.
3 días - 28764 - 20/12/2006 - \$ 108.-

BELL VILLE - O. J. Federal B. V. Autos "A.F.I.P.

(DGI) c/ Industrias Bellville S.A. - Ej. Fiscal - (1460-A-99) sub. Mart. Andrea Rodríguez, MP. 01-1505, el 21/12/06, en Sala Juz. Federal (Cba 246, B.V.), 10 hs. Remata: dominio RCZ-076, marca Chevrolet C10SI, chasis GC3003700, motor SL401892, tipo Pick-Up chocada/s sin ruedas. Condiciones: sin base, mejor postor, dinero de ctdo., hon. Mart. (10%) e IVA más el 20% del producido, en acto de sub. El 80% restante al aprobarse la subasta. Grav: de autos. Día desig. inhábil o fuerza mayor, se realizará en mismo lugar y hora día hábil siguiente. Compra en comisión Art. 571 CPCN. O Valentinuzzi, Juez Sub. M. de Calvimonte - Sec. Exhib.: hs. com. En Mendoza s/n 193, San Marcos. Inf. 03472-456565.
N° 28438 - \$ 30.-

RIO CUARTO - Orden Juzgado Civil y Comercial de 1ra. Instancia y 2da. Nominación de Río Cuarto, a cargo de la Dra. Graciela Filiberti Secretaría de cargo de la Dra. Silvana Ravetti de Irico en los autos caratulados "Briones Pablo Martín c/ José Salvador Giusti - Ejecución Prendaria", el Martillero Luis Fernández Mat. 01-1096, con domicilio en H. Yrigoyen N° 1210, el día 20/12/2006 a la hora 11,00 en la Sala del Colegio de Martilleros y Corredores Públicos sito en calle Alvear 196 esq. Alonso de esta ciudad, rematará sin base dinero de contado o cheque certificado más comisión de ley al martillero un automotor marca Renault 18 GTX II, dominio TVT-033, modelo 1987, motor marca Renault marca Renault N° 4661462, chasis marca Renault N° 937-05662. Postura mínima \$ 100,00. Hágase saber al comprador en comisión, que deberá indicar en el acto de subasta el nombre y domicilio del comitente quien deberá ratificar la compra dentro de los cinco días a contar del remate bajo apercibimiento de adjudicar el bien al comisionista. Si por fuerza mayor o imposibilidad del Tribunal la misma no se realizará el día señalado, esta tendrá lugar el primer día hábil siguiente a la misma hora y lugar. Exhibición: día 18 y 19 de diciembre de 16,00 a 19,00 hs. Informes: Martillero Tel. 0358-4632062 ó 155088926. Fdo.: Dra. Graciela Filiberti - Juez. Dra. Silvana Ravetti de Irico - Sec. Río Cuarto, 7 de Diciembre de 2006.
3 días - 28446 - 20/12/2006 - \$ 162.-

RIO PRIMERO - Orden Juez C. C. 44° Nom. en autos "Banco Hipotecario S.A. c/ López Pablo Ignacio - Ejec. Hipot. Expte. N° 190699/36, la Martillera Ferreyra Graciela MP. 01-485 domiciliada 27 de Abril 627 Of. I Cba., rematará en la Sala de Remates del Juzgado de Paz de Río Primero, sito en Lescano N° 190, el día 19 de Diciembre de 2006 a las 10,00 hs. inmueble inscripto en el dominio N° 278.821, a nombre del demandado López Pablo Ignacio. Ubicación: calle Achával

Rodríguez N° 260 B° La Quinta (Lte. 15 Mza. 73) Loc. de Río Primero. Superf. 450 ms2. Mejoras. Cocina-comedor, baño, dos dormitorios, garage. Servicios: agua corriente, electricidad. Estado: ocupado. Demandado. Condiciones: Base: \$ 14.443,20. Postura mínima: \$200.- dinero efectivo, mejor postor, debiendo comprador abonar acto subasta 20% del valor de su compra más comisión ley al martillero. Saldo al aprobarse la subasta con más interés del 12% anual que devengue desde su aprobación de la subasta con más interés del 12% anual que devengue desde su aprobación hasta efectivo pago. Informes Martillero: 0351-4265748, Cel. 0351-153153801 / 0351-156775353. Fdo.: Dra. María Eugenia Martínez - Sec.

3 días - 28631 - 19/12/2006 - \$ 116.-

VILLACARLOS PAZ - O. Juez C.C.C. y Flia. C. Paz, en "Muni. de V. C. Paz c/ Zabaleta Edith N-Ej." Del Riego (01-427) domic. en Maipú 92, rematará 19/12/06, 9,30 hs. o día hábil siguiente en caso de imposibilidad, en sala Las Heras 471, Lote ubic. calle Río Colorado s/n fte. al N° 180 B° Las Ensenadas, C. Paz, desig. lote 07, Mz. 16, con sup. total 450 ms2. Dom. 7676 F° 10983. Hoy Matrícula 1.032.255 Base: \$ 2.175.- Post. Mín. \$ 200.- Grav.: ver autos. Tít.: Art. 599 CPCC. Cond.: ctdo. 20% seña o cheque cert. y comis. 5% saldo aprob. remate, si pasaran 30 días c/ interés determinado p/ el Tribunal. Comprador en comisión. Art. 586 CPCC, bajo aperceb. Los presentes edictos servirán para notificar al demandado rebelde citado por edictos. Inf. (0351) 4212141 - Of. 12/12/06. Dra. Peláez de Ruiz Moreno - Sec.

3 días - 28492 - 19/12/2006 - \$ 71.-

O. Excmá. Sala 9ma. de la Cámara del Trabajo, Secretaría Dr. Gustavo H. Hadrowa, en autos "C.E.C. de V. C. Paz c/ Bertola Zayra Beatriz y Otros - Ordinario - Despido", (Expte. N° 4569/37), el Mart. Carlos E. Cafure MP: 01-1220, 27 de Abril N° 325 Piso 3 "D" de esta ciudad, subastará el 20/12/06 a las 10 hs. (o el primer día hábil subsiguiente en caso de resultar inhábil el designado, bajo las mismas condiciones), en la Sala de Remates de la Sala 9na. de Tribunales III (Bv. Illia 590 esquina Balcarce, 2do. Piso): 1) automotor Dominio CIQ-967, marca Peugeot modelo 106 XN, marca de motor Peugeot N° de motor 10FS7Q2349794, chasis marca Peugeot N° de chasis VF31AKFXTWM002158, de propiedad de la demandada Sra. Bertola Zayra Beatriz 100%. Condiciones: en el estado visto que se encuentra, sin base, en dinero en efectivo y al mejor postor, debiendo el o los compradores abonar en el acto de subasta el veinte por ciento (20%) del precio total, con más comisión de ley del martillero (10%) saldo al aprobarse la subasta, bajo apercebimiento de abonar los intereses judiciales en caso de demora, siendo la postura mínima de pesos doscientos (\$ 200). Hágase saber que en caso de compra en comisión, el comisionado deberá indicar el nombre y domicilio del comitente, quien deberá en el término de cinco días ratificarse de la compra y constituir domicilio bajo apercebimiento de tenerlo al comisionado como adjudicatario definitivo. Asimismo hágase saber a los compradores que si la subasta no fuere aprobada, transcurrido más de treinta días podrá consignarse el saldo de precio, si no lo hiciera y la demora le fuera imputable deberá abonar un interés igual a la tasa pasiva promedio publicada BCRA con más el 2% mensual (Art. 589 segunda parte C. de P.C.C.). Hágase saber que el rodado será entregado una vez inscripto en el Registro pertinente a nombre de el o los compradores previa aprobación del acto de subasta, siendo los gastos de depósito a cargo del adquirente,

desde la fecha de aprobación y hasta el retiro del bien. No se aceptarán cesiones particulares. Registra Deuda fiscal. Exhibición: ver días 18 y 19 de Diciembre de 2006, de 16,00 a 18,00 hs. en calle Arturo M. Bas 554, de esta ciudad. Inf. Mart. Tel. 0351-155589623 - 1 5 6 1 3 6 0 1 0 . e - m a i l : subastacafure@yahoo.com. Of. Cba. 11/12/06. Dr. Gustavo H. Hadrowa.

3 días - 28500 - 20/12/2006 - s/c.

LABOULAYE - O. Juez de 1ra. Int. C.C.C. y Flia. de Villa Carlos Paz, Sec. N° 1, Dr. Mario G. Boscatto, en autos "Vanni Nanci Noemí c/ Daniel Marcelo Artaza y Otros - Ordinario - Cobro de Pesos", el Mart. Luis M. Ghilino MP: 01-687, domicilio Lisandro de la Torre 78 1° Depto. 4, rematará en Tribunales de Laboulaye, Cba. sito en calle Independencia N° 55 ciudad de Laboulaye, el día 20/12/06, 11 hs. o día hábil siguiente: a) Una fracc. de terr. con todo lo edificado, clavado y plantado desig. como parte de los Solares 11, 12 y 13 de la subdivisión de la Quinta 16, Sección D de esta ciudad de Laboulaye, ubic. en Pedanía La Amarga, Depto. Presidente Roque Sáenz Peña, de esta prov. de Cba. con una sup. total de 465 mts2. b) Una fracc. de terr. con todo lo edif. clavado y plantado desig. como parte del lote 14 de la quinta 16, sección D de esta ciudad de Laboulaye, con la ubic. ya consignada, sup. total de 155 mts2. inscriptos ambos al D° 20945, F° 25520, T° 103, año 1959. Base total \$ 8.870.- Post. Mínima \$ 100.- debiendo abonar el comprador el 20% de la compra con más comisión 3%, saldo a la aprobación o en 30 días, si se excediera este plazo devengará un interés equivalente a la tasa pasiva promedio que publica el B.C.R.A. con mas 1% mensual salvo consignación. Comprador en comisión Art. 586 CPCC. Mejoras: construcción precaria ubicada sobre calle Ameghino N° 222, entre calle Los Patricios y Leandro N. Alem. Consta de comedor de 4x3, cocina 3,50x3 dos habitaciones de 5x5 y baño de 1,50x3. Galponcito y otro pequeño galpón. Estado: ocupado por inquilinos con contrato. Zona todos los servicios. Inf. al Mart. de 18 a 20,30 hs. Tel. 03541-451408 - 15581353. Of. 13/12/06. Dr. Mario G. Boscatto - Sec.

3 días - 28628 - 20/12/2006 - \$ 162.-

RIO CUARTO - Orden Juzgado de 1ra. Instancia y 2da. Nom. de Río Cuarto, Sec. Dra. Silvana R. de Irico, autos "Rolfo de Loggia, Pascuala Julia - Declaratoria de Herederos", Martillero E. Gustavo Astorga Mat. 01-1179, con domicilio en La Rioja N° 58 de Río Cuarto el 22/12/06 o 1er. Día hábil sig. A las 11 hs. en Sala de Remates del Colegio de Martilleros de Río Cuarto, Alvear esquina Alonso, rematará el 100% del bien inmueble inscripto en el Folio 20.289/1961, consistente en dos fracciones, con todo lo edificado, clavado y plantado, ubicado en calle San Luis N° 326 de la banda Norte de Río Cuarto, Pdnía. Y Dpto. Río IV, Mza. Letra "B" con superficie de ciento setenta y cinco metros cuarenta y tres decímetros, setenta y cinco centímetros cuadrados, ambas fracciones están unidas y forman un solo inmueble. Base: \$ 44.041,90 o sus 2/3 partes previa espera de ley. Condiciones: 20% en el acto de la subasta al contado y al mejor postor, con más la comisión de ley al martillero y el saldo al aprobarse el remate, incremento mínimo 1% de la base. Transcurrido el término de 15 días desde que se encuentra en condiciones de ejecutarse el acto aprobatorio de remate sin efectivizarse el saldo se aplicará sobre el mismo en concepto de intereses el 2% mensual hasta su efectivo pago. Compra en comisión: deberá indicar en el acto de la subasta el nombre y domicilio del comitente,

quien deberá ratificar la compra y constituir domicilio en el término de 5 días a contar desde el remate bajo apercebimiento de adjudicar el bien al comisionista. Mejoras: comedor, cocina, baño, 3 dormitorios, lavadero, patio y 2 galponcitos precarios. Servicios: agua corriente, energía eléctrica, gas natural, cloacas, cordón cuneta. Ocupación: totalmente desocupada y sin habitantes. Revisar: día 19/12/06 de 10,00 a 12,00 hs. y días 20/12/06 y 21/12/06 de 17,30 a 19,30 hs. Informes: al Martillero Gustavo Astorga 0358-437780 - 1 5 6 5 4 5 6 8 1 , e - m a i l : egustavoastorga@gmail.com. Fdo.: Dra. Graciela del Carmen Filiberti - Juez. Dra. Carla Victoria Mana - Pro-Sec. Letrada. Of. 5/12/06. N° 28453 - \$ 69.-

MORTEROS - Orden del Juez de Primera Inst. en lo C.C.C.F.C. Menores y Faltas de la ciudad de Morteros (Cba), autos "Cagliero Nancy Margarita c/ Alberto José Cagliero y Francisco Cagliero - Div. De Condominio", Martillero Diego Rafael Villegas Mat. 01-959, rematará el día 22 de Diciembre de 2006, a las 10,00 hs. en la sede de este Juzgado, sito en Juan B. Justo Nro. 256 P.A. de la ciudad de Morteros, los siguientes inmuebles: a) un lote de terreno con todo lo edificado clavado y plantado que forma parte del lote "Y" y pte. Del lote "H" Mz. 4, pueblo Morteros, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, Pcia. de Córdoba, con una superficie total de 30 mts. cdos, inscripto en la matrícula Nro. 319.199; b) un lote de terreno con todo lo edificado, clavado y plantado formado por parte S. de los lotes "L, G,", hoy "J" y "G" Mz. 4, Pueblo Morteros, Dpto. San Justo, Pcia. de Córdoba, con una sup. total de 340 mts. cuadrados, inscripto en la matrícula N° 319.198. Mejoras: b) Casa habitación consta de living, cocina comedor, dos dormitorios, baño instalado, garage, posee servicios de luz eléctrica, cloaca y agua corriente. Medidas 8,50 mts. de fte. por 40 mts. fdo. Ubicación: calle Chacabuco 744; a) lote contiguo al anterior siendo parte garage y patio medidas 1 mts. de fte. por 30 mts. de fdo. Estado de ocupación: ocupado por su propietario. Condiciones. Base (\$ 3.677) lote A, (\$ 16.824), lote B, mejor postor, dinero en efectivo o cheque certificado, veinte por ciento de contado más comisión de ley del martillero, saldo a aprobarse la subasta, el monto mínimo de incremento será de pesos cien (\$ 100) lote A, pesos doscientos (\$ 200) lote B. Informes. Al martillero Diego Villegas, Tel. 03562-405980 ó 03562-15435350. Fdo.: Dra. Bettina Graciela Croppi - Fiscal de Instrucción, Dra. Andrea Fasano - Sec. Morteros, 12 de Diciembre de 2006.

5 días - 28444 - 22/12/2006 - \$ 330.-

COSQUIN - Orden Sra. Juez del Juzg. Civ. Com. Conc. y Flia. de Cosquín (Cba.), en autos "B.N.A. c/ Sbelz, Luis Cornelio M. - Ejec. Hipot." El Mart. Luis A. Vega, Mat. 01-142, con dom. en calle Tucumán 992 - Cosquín - Cba., rematará el día 22 de Diciembre del corriente año a las 10,00 hs. o el 1er. día hábil subsiguiente en caso de ser inhábil el designado, en la sala de congresos y convenciones de la cdad. de Cosquín, sito en Tucumán esq. Sarmiento (Cosquín Cba.) el sig. Inmueble: departamento, local y patio, ubic. en el lugar denom. Villa San Antonio, en Valle Hermoso, Pedanía San Antonio, Departamento Punilla, provincia de Córdoba, edificio de calle Calderón De La Barca N° 154 (hoy 146) unidad Uno, P.H. Uno, 00-02, 00-09, 00-01, 00-03, y 00-05 con superficie cubierta propia total de 99,08 mts2 y sup. desc. común de uso exclusivo total de 118,65 ms2 porcentual 40,06%. Nota. Según plano obrante

en el Registro los niveles y posiciones de la presente son: Nivel Inf. 02, 01, 03, 05 Niv. Sup. 09A nombre de Luis C. M. Sbelz en la matrícula N° 393.886/1 (23-02) sin base, dinero de contado o cheque certificado y al mejor postor, 20% acto de sub. Más comisión (3%) y el saldo al aprobarse la subasta. Transc. 30 días, consig. Precio y de no hacerse por culpa imput. al adq., 2,5% interés mensual. Postura mínima \$ 100.- Informes: Tel. 0351-4219004. Fdo.: Dr. Nelson H. Ñañez - Sec. Of. 14/12/06.

2 días - 28762 - 19/12/2006 - \$ 78.-

Por cuenta y orden de Nuevo Banco Suquía S.A. y Nuevo Banco Bisel S.A., los mart. Castiñeira MP. 01-269, y Ferreyra MP. 1-214 comunican por 3 días que subastarán el 22/12/06 a partir de las 15,30 hs. en Casafouth 1750 (ex 688) B° Providencia, conforme Art. 39 Ley 12962 y Art. 585 del C.C. c/ base de sus respectivos créditos prendarios o sin base de no haber interesados por la base, contado (pesos) cheque certificado y/o transferencia bancaria y al mejor postor, abonando seña 20% más comisión Mart. (10%) verificación y aporte Col. Mart. en acto de la subasta y saldo en las próximas 48 hs. hábiles en cuenta a designar, bajo apercebimiento de pérdida de lo abonando sin notificación previa, con ofertas mínimas de \$ 100.- siendo los gastos de tramitación Transf., deudas patente, imp. (docente y/o 381 si correspondiera), levant. cautelares, imp. sellos y gastos bancarios a cargo del comprador, e inscripción del equipo de G.N.C. si correspondiera, los vehículos que se detallan en el estado visto y que se exhiben en el lugar de la subasta los días 20 y 21/12 de 15 a 17 hs. puesta en marca día 21 de 16 a 17 hs. a saber: automóviles: Fiat Duna CS D/96 domnio AQR-128 (Fid. Suquía BNA Fid. C/ García Hilda Clide E.P.P. - 9° C. y C.) - Fiat Vivace/95 dominio ABE-583 (Nvo. Banco Suquía c/ Pacenza Nora Adriana Margarita - Ej. Prend. Priv. - 14° C. Y C.) - Fiat Palio HLD 4p/98 dominio BWA-121 (Nvo. Bco. Bisel S.A. c/ Osvaldo H. Morero - Sec. Prend. - C.C.C.F. - Jesús María) - Renault 19 RN BIC/92 con GNC dominio SIX-943 (Nvo. Bco. Suquía Suquía S.A. c/ Millán Rosa del Carmen - Sec. Prend. - 27° C. y C.) - Renault 19 RT dominio TAN-413 - (Nvo. Bco. Suquía S.A. c/ Cuttela Lucas R - Sec. Pend. - 3° C.C. Paraná) Renault 21 TXE Iny/94 dominio SFE-938 (Nvo. Bco. Suquía S.A. c/ Electromédica SRL y Otro - Sec. Prendario - 35° C. y C.) - utilitario: Pick-Up Chevrolet S.10 2.8 DLX 4x4 T.I. Cab. Dob. Dominio DYI-929 (Nvo. Bco. Bisel S.A. c/ Osvaldo H. Morero - Sec. Prend. - C.C.C.F. Jesús María) - Camión: chasis c/ cabina Ford 14000/99 (fid. Suquía BNA. Fid. C/ Copac SRL - Ej. Prend. Priv. 2° C. y Com.), Informes: Mart. Corro 340 3° Piso Tel. 421-8716/ 4244150 - Las entidades financieras se reservan el derecho de retirar de la subasta a su sola opción cualquiera de los vehículos detallados como asimismo el de admisión y permanencia. Concurrir sin excepción con documentos personales.

N° 28768 - \$ 108.-

RIO CUARTO - Ord. Juz. Civ. y Com. de 2da. Nom. Río Cuarto, autos "Petrolera S.A. c/ Miguel Angel Martina - Dda. Ejec." Mart. Estela Morales, Mat. 01-428, dom. en Sobremonte 532, loc. 19, Cdad., rematará el 19/12/06 y/o día hábil siguiente, 12 hs. en Alvear 635, sub. suelo Palacio de Justicia, automóvil Ford, Mod. Galaxy 2.0 L Ghia, año 1993, M° Ford N° UQ 094096, chasis 9BFZZ33ZNP041495, dominio SYO-925, inscrip. a nombre de Miguel Angel Martina, c/ equipo de gas, regulador "Landi LM" N° 001760, cilindro 16 m aprox. Sin base, dinero

de ctdo., mejor postor 21% IVA y 10% comisión al mart. Postura mínima \$ 100.- p/ revisar el 18/12 en Sobremonte 570 (cochera). Informe Tel. 4646073. Secretaria Sola. Río Cuarto, 1 de Diciembre de 2006.

2 días - 28755 - 19/12/2006 - \$ 72.-

Freddy González Martillero Jud. MP. 01-388 dom. H. Yrigoyen N° 162, rematará por orden del Juzgado C. y C. Cruz del Eje, Sec. 1, en autos "Municipalidad de Cruz del Eje, c/ Carlos Ignacio Moreno - Hipotecario", el día 20/12/06 a las 10 hs. en la sala de Tribunales sito en V. Olmos N° 550, inmueble lote baldío, calle México, entre calle Juan XXIII y calle Intendente Ernesto Olmos, Barrio Residencial América. Base: \$ 288.- inscripto matrícula 480.315 a nombre demandado. Títulos: Art. 599 CPC. Grav. autos: Condiciones. Contado, mejor postor, abona 20% del precio más comisión saldo aprobación remate o término de 15 días. Post. Mín. \$ 500.- Estado desocupado. Inf. Tel. 03549-422219 Cel. 15630574 y 15418302. Fdo.: Dr. F. Aguado - Juez. Dra. A. Sánchez de Marín - Sec. Of. 13/12/06.

2 días - 28753 - 19/12/2006 - \$ 60.-

VILLA MARIA - O. Juez 1ra. Inst. y 2da. Nom. C. y C. de Villa María, Sec. N° 4, en autos "Córdoba Julio c/ Osvaldo Luis Bonaldi - Ejecutivo", el Mart. Ariel Vietto, MP. 01-638 rematará el 20/12/06, a las 10 hs. en la Sala de Remates del Tribunal (Gral. Paz 331 - P.B. V. María), Un camión marca Bedford, tipo Transporte de Carga, modelo/año 1960, motor marca Bedford, N° J4/5/6169470, chasis marca Bedford N° 1976-8, dominio X-0196112, inscripto en el R.N.P.A. a nombre de Osvaldo Luis Bonaldi, en el estado visto en que se encuentra. (motor desarmado, solamente block) condiciones: sin base, dinero de contado, al mejor postor, 20% en el acto de la subasta como seña y a cuenta de precio, con más la comisión de ley (10%) saldo al aprobarse la misma. Inc. Mín. por posturas \$ 100.- Cpra. en comisión Art. 586 del CPC. Grav.: s/ Inf. R.N.P.A. en autos. Títulos: Art. 599 del CPC. Revisar: Lanín N° 360 - B° Mariano Moreno - Villa María (por la tarde de 17 a 19 hs). Informes: al Martillero 9 de Julio 147, 1° P - V. María, Tel. 0353-4522702 ó 155691769. Oficina, 13 de Diciembre de 2006.

3 días - 28718 - 20/12/2006 - \$ 99.-

ALTA GRACIA - O. Juzg. Civ. com. Conc. y Flia. de Alta Gracia, Sec. N° 1, en autos "Cuerpo de Copias en autos - Ejecución de Sentencia en autos: "Banco Social de Cba. c/ Clotilde Zangl o Zanol de Szyller y Otros - Ej. De Sentencia", Mart. José Carlos Monella, MP. 01-176 con domicilio en calle Sarmiento N° 323 de esta ciudad, subastará el día 19/12/06 a las 12,00 hs. en la sede del Tribunal sito en calle Sarmiento esquina Francini de Alta Gracia, los siguientes inmuebles embargados en autos: 1) Fracción dos ubicado en Villa General Belgrano, Pedanía Los Reartes, Dpto.

Calamuchita, de esta Pcia. de Cba. inscripto al D° 14365 F° 20935, T° 84, A° 1977, y 2) El lote 7 de la Manzana "D" Uno ubicado en Villa Calamuchita hoy Villa General Belgrano Pedanía Los Reartes, Dpto. Calamuchita de esta Pcia. de Cba., inscripto al D° 17606, F° 23088, T° 93, A° 1984 inscriptos a nombre del demandado Alfredo Tomás Zangl. Mejoras: 1) Fracción dos, catastro municipal: Lt. Uno Mz. 53, Secc. Dos, sup. 1.252,09ms2, lote edific. Identif. Como Islas Malvinas N° 278 esq. Calle 14 de Abril, Exterior: chalet con techo a dos aguas, c/ tjas coloniales, muros ext. De material, pte. Ladrillos vistos barnizados y en pte. C/ revoque pintado, c/ vereda perimetral. Interior: 1 porche de 3x3 c/ piso granito; 1 living comedor de 5x4 y 3x3,5 en forma L, piso alfom. C/ ventana c/ cort. De enrollar c/ placard de madera; 1 cocina de 5x4 c/ piso y mesada de granito, c/ pileta doble bacha, un esquinero de mesada de 1 m c/ mueble de madera bajo mesada, 1 lavedero 1x2 separado de la cocina c/ pta. Corrediza, piso de granito y pileta de lavar revestida con azulejos, 1 dormitorio de 3x4 alfom. Con placard y ventana, 1 pasillo de distrib. de 2x1 c/ piso alfom; 1 baño de 3,5x2, sanitarios completos, cerámico en el piso y recubierto hasta 2 m. c/ vent c/ vidrios, 2 dormitorios de 3x4,5 y 3,5x4, alfom., c/ placard y ventana y cort. De enrollar, 1 cochera 3,5x4,5 con portón 3 hojas y piso de granito. En el mismo predio hay un dpto. c/ techo de losa a dos aguas cubierto por tejas coloniales, piso de granito c/ los sgtes. Ambientes: 1 dormitorio 3,3x4,5, 1 cocina 2x1,5 y 1 baño c/ sanuit. Compl., c/ piso y pared de cerám. Hasta 2 mts. c/ vent. C/ cort. de enrollar todo rodeado de parque con cerco de ligustrinas, las calles son de tierra. Servicios: energía Electr. agua cte. gas nat. Cloacas, telefonía, telev. Por cable y municip. (mantenim. De calles, recolección de residuos, alumbrado público, etc.). Ocupación: por demandado y su esposa. 2) Lote siete de la manzana "D" uno, Catastro Municipal: lote trece de la misma manzana, fte. a la Av. J. A. Roca 213 de Villa General Belgrano, sup. 302,94 m2, lote Edif., en dos plantas con techo a dos aguas. Planta baja: c/dos locales: a) uno con un salón de 4,5 x 7,5 y 1 baño de 1,5 x 2,5, sanitarios completos y 1 depósito 2,5 x 1,4. Ocupación: alquilado a Claudia Gómez que lo usa como depósito de mercadería en la suma de \$ 800 mensuales; no se acompaña cto.; b) el otro local consta de un salón de 5,5 x 3,5 con baño de 2,5 x 1,3 y un depósito de 2,6 x 3,6. Ocupación: alquilado a Nelson Martínez en la suma de \$ 800 mensuales c/contrato de locación hasta el 30/8/2008 incorp. En autos. Planta alta: se accede por escalera lateral de madera con marcos metálicos, tiene un dpto. que consta de: 2 habit., 1 de 4,5 x 5,5 con ventanas a la calle y otra de 3,5 x 4; 1 salón de 2,5 x 3,5; 1 cocina de 4 x 3,5 c/piso cerám. Mesada y armario hasta 2 m y 2 baños de 1,3 x 2,5 m con sanitarios, paredes revestidas hasta 2 m. Ocupación: por inquilino Marcos Zangl -hijo del demandado- y su esposa e hijo en la suma de \$ 400. No se acompaña contrato. Se accede a este inmueble por la avenida que está asfaltada. Servicios: energía eléct., agua cte., gas nat., cloacas, telefonía, televisión por cable y municip. (mantenim. de calles, recolecc. de residuos, alumbrado público, etc.). Condiciones: base de: 1) \$ 40.224 y 2) \$ 53.757, respectivamente al mejor postor, dinero de contado y en efectivo debiendo el comprador abonar en el acto de subasta el 20% del precio de compra en concepto de seña y a cuenta del precio con más con mart. del 3% saldo a la aprob. del remate. Postura mínima: 1) \$ 400 y 2) \$ 540, respectivamente. Gravámenes:

los de autos, que surgen de la anotación preventiva de subasta. Compra en comisión: art. 586 del C.P.C.C. Tel. 03541-15579368. Fdo.: Dra. Marcela Ghibaudo, Secretaria.

2 días - 28419 - 19/12/2006 - \$ 396.-

AUDIENCIAS

BELL VILLE - El señor Juez de 1ra. Inst. 1ra. Nom. C.C.C. de Bell Ville (Sec. N° 1) hace saber que con fecha 29 de Noviembre de 2006, en autos "Ferraris Wualter Gerardo - Concurso Preventivo" (Expte. F-380/04) se ha dictado la siguiente resolución: Auto número: Cuatrocientos treinta y dos. Y Vistos: ... Y Considerando: ... Resuelvo: I) Prorrogar el período de exclusividad que prevé el Art. 43 L.C. hasta el día trece (13) de febrero del año 2007. Por ello, fijar el día dos (2) de Febrero del año 2007 a las 10,30 hs. como nueva fecha para que tenga lugar la audiencia informativa prevista en los arts. 14 inc. 10 y 45 L.C., que se llevará a cabo en la sede del Tribunal, y sólo en el supuesto de que con anterioridad a dicha fecha, el deudor no hubiere obtenido la conformidad prevista en el Art. 45. II) Publíquense edictos a cargo de la concursada en el BOLETÍN OFICIAL y diario que resultó sorteado oportunamente. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dr. Víctor Miguel Cemborain - Juez. Oficina, 5 de Diciembre de 2006.

5 días - 28605 - 22/12/2006 - \$ 46.-

CITACIONES

RIOTERCERO - El Sr. Juez 1ª Inst. y 1ª Nom., en lo C.C.C. y Flia., de Río III, Cba., en autos caratulados: "Fisco de la Pcia. de Cba., c/ Laparra Vicenta A. y otros - Ejecutivo", ha ordenado notificar a Laparra, Vicenta Antonia; Marcolla y Laparra, Cristina Diana; Marcolla y Laparra, Graciela Letecia; Marcolla y Laparra, Mónica Marta; Marcolla y Laparra, Julio León; Lapolla, Ana María; Marcolla y Farinati, Elida Adela; Marcolla y Farinati, Dominga María Antonia y Marcolla y Farinati, Mariano, para que dentro del término de veinte días a contar desde la última publicación, comparezcan a estar a derecho en autos bajo apercibimiento de rebeldía y citarlos de remate para que dentro del término de tres días a contar del último comparendo oponga excepciones legítimas al progreso de la acción bajo apercibimiento de ley. Massano, juez. Sec. N° 2, José Cabo. Ofic., 9 de noviembre de 2006.

5 días - 25901 - 22/12/2006 - s/c.

DECLARATORIAS DE HEREDEROS

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 51ª Nom., en lo Civil y Comercial de Cba., cita y emplaza a quienes se consideren con derecho a los bienes dejados por la causante CLEDIS NILDA ROSSI SPALLA, para que dentro del término de veinte días contar desde la última publicación, comparezcan a estar a derecho en autos caratulados: "Rossi, Cledis Nilda - Declaratoria de Herederos". Ofic., 24 de noviembre de 2006. Claudia Salazar, sec.

5 días - 27453 - 18/12/2006 - \$ 34,50.

El señor Juez de 1º Instancia y 20ª Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de ÑAÑEZ JORDAN y ÑAÑEZ JORDAN FRANCISCO en los autos caratulados: "Ñañez, Jordán y Ñañez Jordán Francisco - Declaratoria de Herederos - Exp. 1053106/36", y a los que se consideren con derecho

a la sucesión por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 29 de Noviembre de 2006. Bladinich de Puccio López Susana, Secretaria.

5 días - 27273 - 18/12/2006 - \$ 34,50.-

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 31ª Nom., en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de Schweizer, Alba Rosa Antonia - Pretel, Miguel Angel, en los autos caratulados: "Schweizer, Alba Rosa Antonia - Pretel, Miguel Angel - Declaratoria de Herederos", Expte. N° 1145248/36, y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. Cba., 2 de noviembre de 2006. W. de Obregón, sec.

5 días - 27418 - 18/12/2006 - \$ 34,50.

La Sra. Juez de 1ra. Instancia y 20ª Nominación Civil y Cila., cita y emplaza a coherederos, acreedores del causante y a todos los que se consideren con derecho a la herencia o bienes dejados al fallecimiento de VALERIA MARIA ó MARÍA VALERIA ó VALERIA M. ó BALERIA GONZALEZ, para que en el término de veinte días contados a partir de la última publicación de edictos comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de ley, en autos: "González, Valeria María ó María Valeria ó Valeria M. - Declaratoria de Herederos - (Expte. 1135306/36)". Firmado: Dra. Viviana Siria Yacir, Juez - Dra. Susana Bladinich de Puccio, Secretaria.

5 días - 27275 - 18/12/2006 - \$ 34,50.-

El señor Juez de la 1ª Instancia y 11ª Nom. Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba. (Edif. Tribunales I-2º piso, s/ A. M. Bas) en autos "Marchisio Lucía Adela - Declaratoria de Herederos" Expte. 1124324/36, cita y emplaza a todos los que se consideren con derecho a la herencia o bienes de la causante y acreedores de LUCIA ADELA MARCHISIO, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Eduardo B. Bruera- Juez.- María Olariaga de Mansuelli-Secretaria. Córdoba, 3 de noviembre de 2006.

5 días - 27437 - 18/12/2006 - \$ 34,50.

El Sr. Juez de la 1ra. Instancia y 41ª Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia PERULERO MARIA BEATRIZ, en los autos caratulados: Perulero María Beatriz - Declaratoria de Herederos Expte. N° 1013941/36, por el término de veinte días bajo apercibimiento de Ley. Córdoba 23 de Marzo de 2006. Dra. Pucheta de Barros, Miriam Betsabe. Secretaria.

10 días - 10009 - 22/12/2006 - \$ 41,50.

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 10ª Nom., en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de SALGADO, ANGELA MARTINA, en los autos caratulados: "Salgado, Angela Martina - Declaratoria de Herederos", Expte. N° 1131252/36, y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. Cba., 29 de noviembre de 2006. Romero de Manca, sec.

10 días - 27696 - 22/12/2006 - \$ 41,50.

FE DE ERRATAS

En nuestras ediciones del B. O. de fechas 11/12/2006 y 15/12/2006, se publicó el aviso N° 28036, en el mismo se cometieron los siguientes errores; donde dice: "Orden Juez Civil Com. De 51° Nom. de Córdoba, en las siguientes causas caratulados..", debió decir: "Orden Juez Civil Com. De 51° Nominación, Sec. Dra. Ferrero, en las siguientes causas caratulados...", y donde dice: "...y el saldo al aprobarse la subasta.- Posturas mínimas \$100.-", debió decir: "...y el saldo al aprobarse la subasta con más los intereses que pudieran corresponder.- Posturas mínimas \$100.-", dejamos así salvado dicho error.-