



# BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA



## 2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIV - TOMO CDXCVIII - Nº 115  
CORDOBA, (R.A.) JUEVES 20 DE JULIO DE 2006

[www.boletinoficialcba.gov.ar](http://www.boletinoficialcba.gov.ar)  
E-mail: [boletinoficialweb@cba.gov.ar](mailto:boletinoficialweb@cba.gov.ar)

### PRIMERA PUBLICACIÓN

#### REMATES

3 días - 14695 - 21/7/2006 - \$ 72.-

O. Juez 37ª C. y C. en "Crusta José Héctor c/ Club Instituto Atlético Central Córdoba - PVE - Alquileres" Nº 102333/36, mart. Esteban Conrad, m.p. 01-1085 dom. Belgrano 75, 6º piso, rematará el 25/7/2006, 10:30 horas, en la Sala de Remates TSJ sita en A. M. Bas 262, lote de terreno ubicado en La Agustina, dpto. Capital, desig. Como lote 20, con sup. de 3 has 2.920,60 m2, matrícula 97411 (11), inscripto a nombre de Instituto Atlético Central Córdoba. Según constatación inmueble sobre calle Alberto Macias s/n barrio Jorge Newbery. En el funciona complejo social y deportivo con: 1) taller de mantenimiento y vestuario; 2) vestuarios y baños para el área de deportes; 3) tres quinchos; 4) 28 asadores; 5) 2 grandes tanques de agua en altura y un pozo de agua con bomba; 6) 6 canchas de polvo de ladrillo reglamentarias con vestuario c/baño; 7) 2 vestuarios y habitación para el árbitro y otro de utilería; 8) 11 canchas de fútbol reglamentarias 100 x 68 m; 9) 3 vestuarios; 10) bufete; 11) pileta de natación 8 x 17 m; 12) estructura sin terminar 65 x 20 m; 13) estructura antigua 120 m cdos, 14 salón para actividades varias 320 m; 15) pileta de natación 12 x 25 m y otra de menor dimensión; 16) edificación antigua en estado de demolición, de 1.000 mts. cdos. Con un sinnúmero de ambientes. Serv.: luz y agua. Condiciones: base \$ 9.165, dinero efectivo o cheque certificado al mejor postor, abonando comprador 20% acto remate con más comisión mart., saldo aprob. más interés tasa pas. BCRA desde fecha subasta y hasta efect. pago de no producirse aprobación o pago diferencia en 30 días por mora comprador. Post. mínima: \$ 200. Compra en comisión art. 586 C.P.C. Títulos art. 599 C.P.C.. Gravámenes: los que surgen de autos. Informes: mart. Tel. 155-405898. Fdo.: María B. Martínez de Zanotti, Secretaria. Oficina, 7 de julio de 2006.

4 días - 14671 - 25/7/2006 - \$ 228.-

O/Sr. Juez 1º Inst. 2º Nom. Civ. Com. y Conc. de Bell Ville, autos "Asociación Mutual Bell c/ Gustavo Javier Sabugo - Prendario" Expte. Letra "A" - Nº 23-2005 - C.Corti 01-636 rematará el 26/07/06, 11 hs., Sala rem. (Trib) Bell Ville: Automotor marca Fiat, tipo Sedan 5 ptas. Modelo Palio Fire 1242 MPI 16 V 5P, dominio EQW-493. Gravámenes: los de autos. Base: sin base. Condiciones: el 100%, dinero contado, eftvo. o cheque certificado, más comisión ley Mart. en el acto de remate. Ante impos. Trib. día hábil inmediato. Consultas: Bv. Illia Nº 254, Te. 03534 - 15581309. Bell Ville, Fdo. Dr. Galo Copello - Juez - Dr. Mario Maujo - Sec. Oficina, 7 de Julio de 2006.-

O. Juez 30ª Nom. Civ. y Com. en autos "Banco Israelita de Córdoba S.A. c/Argencom S.R.L. y otros - Ejecutivo - Expte. Nº 533838/36", mart. Roberto Castiñeira, m.p. 01-269, rematará el 25/7/2006 a las 10 horas, en Sala de Remates del TSJ, sita en calle A. M. Bas 262, nuda propiedad inscrip. en la matrícula Nº 339.482 (11) a nombre de Marini, Julio César; con usufructo vitalicio a favor de María Odilia o María Odila Varas de Marini. Lote 19 - Manzana 61, sup. 560 m2. Ubicación: calle Román de Chavez Nº 639, Bº Marqués de Sobremonte. Mejoras: casa y departamento. Ocupación: inquilinos con contrato. Condiciones: sin base, contado, mejor postor, más comisión de ley, seña 20% y saldo a la aprobación; con más int. tas. Pasiv. BCRA si el comprador no consigna saldo pasados 30 días de su realización y hasta su efectivo pago. Postura mínima: \$ 500. Comisionistas (art. 586 CPC). Se hace saber que a través del presente edicto se notifica a la usufructuaria. Sra. María Odilia o María Odila Varas de Marini. Informes al mart. Corro 340, 3º piso - Tel. 4244150 - 4218716. Oficina, Cba., 5/7/2006. Dra. Arata de Maymo, Sec.

4 días - 14236 - 25/7/2006 - \$ 168.-

Juez 11ª Civ. autos "Ferrari, Rodolfo Fabián c/Bosetti César - Ej. 672055/36, mart. Bruno Jewsbury (01-824), rematará 25/7/2006, 10:30 hs. en Sala Remates Tribunal (A. M. Bas 262), der. Y acc. En proporción del 1/2 inscrip. en Registro Propiedad, Mat. 269882 (11) de César Ramón Bosetti, ubicado en Bº Las Flores, dpto. Cap. Desig. Lt. 43 mz. "N" c/sup. Total: 405,70 m2. Base: \$ 21.436, dinero efectivl, mayor postor, se abona seña 20% del precio y a cuenta del mismo, más comisión martillero y resto al aprobarse subasta. Postura mínima \$ 200. Compra comisión: art. 586 CPC. Inmuebles en calle Vázquez Maceda 257 (entre el 249 y baldío), Bº Las Flores, 2 plantas c/living, depósito, baño, coc.-com., lav., coch., patio, ambiente tipo local comercial c/baño, planta alta: 2 dorm., baño s/terminar, vivienda ocupada por condominio, al fondo dpto. interno, c/coc.-com., 2 dorm., baño, lav., desocupado. Informes al martillero en Av. Vélez Sársfield 70 - EP - Of. 37 - Complejo Santo Domingo. Oficina, 7/7/2006.

4 días - 14238 - 25/7/2006 - \$ 132.-

Juzg. 5º C. y C. en Consorcio de Prop. Trinidad V. C/ Bucher, Laura Lina - Ejec Expte Nº 170500/36; Mc Cormack M.P 01-574, dom. D. Quirós 631, 6º P. OF. 13; remat. 25/7/2006, 11 hs. en Trib. (A. M. Bas 262); Dpto en Independencia Nº 467, 3º piso B, Bº Nueva Córdoba, Matr. 161779/15 (11). Ocup: inquilino.

Grav.: autos. Base: \$ 16.036. Post. Mín. \$ 300. Cond : 20% ctdo, más com. mart. saldo aprob. sub. mas int. pasados 30 días de realiz. según tasa pasiva prom. BCRA, si corresp. comp. en comisión: denunciar nombre y dom. comitente, ratificar compra en 5 días, bajo aperc. Art. 586 CPC. Edict: La Voz del Interior. Inf: 4212141/155401503. Exhib. 20 y 21/7 13 a 14 hs. Dra. Villa - Sec. Of. 5/7/2006.

4 días - 14686 - 25/7/2006 - \$ 84.-

O. Juzg. C y Com. 5º Nom. Autos : Lach de Pinelli Teresa Encarnacion c/ Gordillo Claudio Cesar y otro - PVE - Alq. - Expte Nº 851061/36 el mart. Ruben D. Caporusso, MP 01-1385, c/ dom. Tucuman 56 - 7º p. of. G, Cba., rematará el 21/7/2006, 10.00 hs en sala de Rem. del P. Jud. (A. M. Bas 262) en estado visto que se encuentra : automotor marca Ford F100, tipo pick up, dominio VVS120, motor marca Toyota Nº 0412717, chasis marca Ford Nº KB1JJT27143, modelo 1988, a nombre de Vaca Claudia Mariel. Condic: Sin base, dinero de contado, al mejor postor, debiendo el comprador abonar en acto 20% del imp. Total más comis. de ley al mart., saldo al aprob. la subasta, post. Mín. \$ 200; en caso de aprobarse la subasta pasados 30 días de su realización y no habiéndose consignado el saldo de precio por parte del comprador y la demora le fuere imputable, se aplicaran int. sobre el saldo a razón de la tasa pasiva promedio del BCRA sin perjuicio de lo establecido art. 589 CPC a cargo del comprador los tramites y gtos de inscripción; compra en Com. Art. 586 CPC. Ver Pje. Agustín Perez 98, Bº Cofico, días 19 y 20 de julio de 14 a 17 hs. Inf. Al Mart. 0351-155747836. Of. 7/7/2006. Fdo: Dra. M. De las Mercedes Villa - Sec.

2 días - 14660 - 21/7/2006 - \$ 114

O. Juez 49º Nom. Civ. Com autos " Exp Nº 898572/36 Banco de la Provincia de Córdoba c/ Santeccchia Sociedad Anónima Industrial y Constructora y otros Ejecución hipotecaria Cuerpo de Ejecución de Sentencia en 626551/36", Mart. Duran MP 01-819, dom. Bs. As 124, 3ºp. Of. 26 rematará 26/7/2006, 11 hs. En A. M. Bas 262 Cba. Los inmuebles ubic. S/calle colectora de Av. Circunvalación Km 4 1/2 a saber: 1) Matrícula 118.485 Capital (11).Lote de terreno, ubic. en sub. S.O Dpto Capital desig. como lote 41, sup de 5.612 ms. 60 dms cdos. Base: \$ 17.681. 2) Matrícula 118.486 Capital (11).Lote de terreno, ubic. en sub. S.O Dpto Capital desig. como lote 42, sup de 4.700 ms. 93dms cdos. Base: \$ 14808 ambos lotes. Estado: Baldío a nombre de Santeccchia Sociedad Anónima Industrial y Constructora. Gravámenes: autos. Títulos: Expedidos por el tribunal, Condiciones: acto de la subasta el 20% seña a cuenta de precio, contado, mejor postor, mas comision del martillero 5% saldo

aprobación de la subasta, post. Mín. 1% de la base, no procede compra en comisión. Informes: 4225690 9/14 hs. Fdo. M. Cristina Barraco - Sec. Of. 7/7/2006.

5 días - 14676 - 26/7/2006 - \$ 210

O. Juez 28º C.C. Autos "Caja de Crédito Cooperativa La Capital del Plata Ltda. c/ Nieves Ramón - Abreviado - Cobro de Pesos - Exp. Nº 287225/36, Mart. Jover, M.P. 01-885, Duarte Quirós 651 6º F rematará el 21/07/06, a las 10:30 hs., en Sala de Rtes. Arturo M. Bas Nº 262, el siguiente bien: Automotor marca Fiat, modelo Regatta 85, Motor Fiat Nº 138B30387364585, Chasis Fiat Nº 8AS138A00\*00022836, Dominio TGT 750, año 1987, a nombre de Nieves Ramón Rosa, sin base, din. cont. efectivo, mejor postor, acto sub. 20% seña y a cuenta del precio, con más comis. Mart. 10%, post. Mín.: \$ 200. Exhib: 20 de Julio de 15 a 17 hs. en calle Pinzón 1563, Barrio San Martín. Ed. La Voz del Interior inf. al Mart. 0351-155223302. Of. 28/06/06. Dra. Néilda Roque de Pérez Lanzeni.-

3 días - 14694 - 21/7/2006 - \$ 72.-

O. Juez 12º Nom. C.C. - Sec. Rinaldi, en autos "Fideicomiso Suma c/ Scarinchi Eugenio Alberto - Prendario (Expte. 524179/36)", Martill. Victor E. Barros 01-330 - c/ domicil. D. Quirós 587 - Cba., rematará en Sala de Remates de Tribunales - Arturo M. Bas Nº 262, día 26/07/06 - 9:30 hs., 1/3 de Derechos y Acciones del Sr. Eugenio Alberto Scarinchi, de la nuda propiedad de los sgtes. Inmuebles: 1) Inmueble sito en calle San Martín esquina cortada Sastre - Loc. De Cruz Alta - Pcia. de Cba. - desig. Lote 2 Mz. 39 de 620,46 mts2.- inscripto Matrícula 268.426 - Mcos. Juárez (19-04) estado edificado, y 2) Inmueble sito en calle San Martín esquina cortada Sastre - Loc. De Cruz Alta - Pcia. de Cba. - desig. Lote A - Mz. 39 de 368,56 mts2 - Inscripto Matrícula 268.427 - Mcos. Juárez (19-04).- Mejoras: 1) Edificación de 2 plantas antiguas precaria de 5 habit.- baño - patio y otras 3 habit.; 2) Lote baldío. Condiciones: 1) base imponible \$ 5.175 y 2) \$ 595, dinero de contado, mejor postor, post., mínima \$ 200 y \$ 50 respectiv. Abonando 20% como seña y comisión al martillero (5%), saldo a su aprobación. Estado: ocup. por madre de ddo. c/ usufructo a su favor. Títulos art. 599 del C.P.C. Gravámenes del de autos.- Compra en comisión Art. 586 del C.P.C.. Informes al Martillero T. 0351-155068269 - Fdo. Dra. Irene Bueno de Rinaldi, Secretaria. Córdoba, 7 de julio de 2006.-

5 días - 14670 - 26/7/2006 - \$ 225.-

Orden Sr. Juez 1ª nom. C.C. Río 3º, Sec. 1 (Peralta de Cantarutti) en autos: "Municipalidad de Va. Yacanto c/ 1) Radames Maddalena y

otros; 2) c/ Dawid Kuc; 3) Ovidio Mazzuca: 4) c/ Isidoro Pedro Schrabsein; 5) c/ María D. Manauta de Gherra - Ejecutivos", Mart. Sergio H. Chiani, M.P 01-936, rematará día 21/7/06, a las 9, 9:15, 9:30, 10 y 10:30 hs. respectivamente, en Sala de Remates de Tribunales de Río III (Vicente Peñalosa 1379), los Sgtes. Inmuebles: Lotes de terreno baldíos ubic. En Va. Yacanto, ped. Sta. Rosa, Dpto. Calamuchita, de esta Pcia., a nombre de cada uno de los accionados, a saber: 1) ltes. 8,9,20 y 21 Mz. 64. Secc. "B" Ampl., Sup. 1.200 ms2. Base \$ 42= Insc. Fº 1.206/946.- 2) Ltes. 7 y 8 Mz. 4 Secc. "A", Sup. 600 ms2. Base \$ 276= Insc. Fº 40.271/947.- 3) Ltes. 19 y 20 Mz. 13 Secc. "A" Sup. 600 ms2. Base \$ 276= Insc. Fº 13.761/940 4) Lte. 7 y 8 Mz. 14 secc. "A". Sup. 500 ms2. y 300 ms2., Bases \$ 184= y \$ 138=, respectiv. Insc. Fº 16.782/946.- 5) Ltes. 11 y 12 Mz. 47. Secc. "A". Sup. 430 ms2 y 390 ms2. Base \$ 223= Insc. Fº 31.911/956.- Cond.: 20% contado o cheque certificado como seña y a cta. de precio, al mejor postor, más comisión de ley al Mart. (5%), resto: al aprob. Subasta. Post.Mint. \$ 100=. Compra en comisión: (Art. 586 C. De P.C.). Si la subasta no se realiza por imposib. tribunal: día sgte. misma hora. Por éste medio se notifica a los demandados rebeldes. Informes: Tel: (0351) 4247768 o 155939560. Fdo: Dra. Alicia Peralta de Cantarutti. Sec. Of. 04/07/06.-  
2 días - 14011 - 21/7/2006 - \$ 108.-

O. J. 51º C. Y C. en autos "BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.A. C/ ALVAREZ JULIO EDUARDO Y OTRO - EJECUTIVO (EXPT. 400057/36)", Mart. de la Fuente M.P. 01-627 dom. Bolívar 319 Cba., rematará el 21/07/2006, a las 11:00; en Sala de Remates T.S.J., sito en calle Arturo m. Bas 262 de la Ciudad de Córdoba, Inmueble a nom. ALVAREZ JULIO EDUARDO, estado que se encuentra Insc. Matrícula 354.202 CAPITAL (11). Se describe como UN LOTE DE TERRENO ubicado en Bº INGLES, de esta Ciudad de Córdoba, Dpto. Capital, designado como LOTE TRECE - SITIO 1102 de la MANZANA "A", que mide: 8 ms. de fte. por 41 ms. de fondo, lo que hace una SUPERFICIE total de: 328 mts.2 Lindando: al N. Con lote 1.091; al s. c/calle Cochabamba; al E. C/ lote 1110; y al O. C/ lotes 1098, 1099 y 1101. Base \$ 42.490; o \$ 21.245 de no haber interesados por la primera - Post. Min: \$ 1000. Ocupado por inquilinos. Cond.: Din. contado; mej. post., deb. abonar acto rte. 20% del precio de compra, más comisión de ley martillero (3%), saldo a la aprob. con más intereses que pudieren corresponder. Compra en comisión, individualizar en el acto al comitente y ratificarse en 5 días bajo aperceb. de adjud. al comisionista. Grav: surgen de Inf. Reg. Tít. art. 599 CPC.- Ubicación: calle Cochabamba Nº 2539 Bº Pueyrredón - Cba. - Garaje - liv. Comedor - 5 Dormit. - Lavadero - Cocina - Baño - Patio. Inf. Mart. TE (0351) 4113553 ó 155-520540 de 14 a 16 hs. únicam. Fdo: Dra. Silvia S. Ferrero, Sec. Córdoba, 30/6/06.-  
2 días - 14028 - 21/7/2006 - \$ 90.-

Orden Juez 1a. Civ., Com., Conc. y Flia. de la Ciudad de Cosquín, Sec. Nº 3, en las siguientes Causas caratuladas: "Municipalidad de Bialeto Masse c/ 1) ARNERA, ORLANDO CARLOS Y HORANE NESTOR FELIPE Y RIVA EMILIO ESTEBAN Mat 965766 Mz.37 Lt.8 Sup.978,75, Base \$ 2.936,00; 2) ASTRADA, RAUL DAVID Fº29763/1952 Mz.16 Lt.11 Sup.299,35, Base \$ 748,00; 3) BARENBUENDE AIZENBERG LAURA Mat 963612 Mz.142 Lt.6 Sup.1.416,20, Base \$ 4.248,00; 4) BIANCHI DE TADDEO, LUISA Fº34168/1960 hoy Mat 1123803 Mz.8 Lt.5 f

Sup.341,40, Base \$ 1.024,00; 5) BISONNI, ALFREDO Mat 964329 Mz.142 Lt.15 Sup.1.100,00, Base \$ 3.300,00; 6) BOCOS LOPEZ VICTOR Fº28243/1953 Mz. 29 Lt.5 Sup.510,98, Base \$ 1.277,00; 7) BRAI, BLAS RAMON Mat 965629 Mz.43 Lt.6 Sup.1.000,00, Base \$ 3.000,00; 8) BROZZI DE ABENTE, AMELIA Mat 880863 Mz.3 Lt.22 Sup.1.048,32 Base \$ 4.193,00; Mat 880865 Mz.3 Lt.1 Sup.1.048,32, Base \$ 4.195,00; 9) CAMBAS, LIONEL GUILLERMO Mat 938069 Mz.19 Lt.18 Sup.462,56 Base \$ 925,00; 10) CERALDI, ROBERTO Fº14633/1977 Mz.90 Lt.11 Sup.1.008,42, Base \$ 2.016,00; 11) CORNELLA JUAN JOSE RAFAEL Fº54778/1950 Mz.79 Lt.6/7 Sup.2.250,00 Base \$ 6.750,00; 12) CRISCI, STELLA MARIS Mat 849157 Mz.142 Lt.14 Sup.1.100,00, Base \$ 3.300,00; 13) EDES DE BALCELLS MARIA TERESA Mat 14034/1952 Mz.134 Lt.6 Sup.1.000,00, Base \$ 3.000,00; 14) GARZON DE VORBECK, FLORA Mat 949196 Mz.24 Lt.14 Sup.480,00, Base \$ 1.440,00; 15) GIMENEZ DE ACTIS, ANGELA Y EDUARDO ALBERTO ACTIS Y ANA MARIA ACTIS DE SCOTTO Fº6625/1960 Mz.14 Lt.43 Sup.299,70 Base \$ 899,00; 16) GOMEZ ROBERTO ANGEL Mat 851705 Mz. 31 Lt.12 Sup.407,40 Base \$ 814,00; 17) GOMEZ, CELINA ARGENTINA Mat 978503 Mz.42 Lt.15 Sup.1.000,00 Base \$ 3.000,00; 18) GONZALEZ MERCEDES Fº37714/1974 hoy Mat 1119971 Mz.143 Lt.4 Sup.1.000,00 Base \$ 3.000,00; 19) GONZALEZ ROBERTO ISAIAS Y GONZALEZ ARTURO MARIANO Y SERGIO GONZALEZ Y RIVERO DE GONZALEZ DANIELA Fº28656/1960 Mz. 31 Lt. 13-14 Sup. 767,40, Base \$ 1.534,00; 20) LANGELLOTTI DE FREZZA, NOVEMIA FºF/R 942684 Mz.27 Lt.23 Sup.532,44 Base \$ 1.064,00; 21) MIRALLES, JUAN ANTONIO Fº19157/1968 Mz.21 Lt.9 Sup.457,14 Base \$ 914,00; 22) MIRANNA DE FIORITI, CLARA TERESA Y MIRANNA DE FIORITI OSCAR Y MIRANNA DE FIORITTI JULIO Fº27701/1965 HOY Mat 1123495 Mz.32 Lt.6 Sup.1.034,00 Base \$ 4.136,00; Fº27701/1965 hoy Mat 1123498 Mz.32 Lt.5 Sup.1.034,00 Base \$ 4.136,00; 23) ORTIZ DE GONZALEZ, PAULINA Fº2596/1941 Mz.56 Lt.1 Sup.1.200,00 Base \$ 2.400,00; 24) RAMOS DE DUFAU, CONCEPCION Fº28620/1949 Mz.22 Lt.5 Sup.465,84 Base \$ 931,00; 25) SOLER DE CESAR, MARIA TERESA Fº17862/1971 Mat 1123072 Mz.20 Lt.7 Sup.2.880,32 Base \$ 5.760,00; 26) TITA, ESTEBAN Fº F/R 865476 Mz.25 Lt.23 Sup.573,01 Base \$ 1.146,00; 27) TORRES, ADORACION FºF/R 907130 Mz.15 Lt.10 Sup.631,32 Base \$ 1.262,00; FºF/R 907132 Mz.15 Lt.22 Sup.583,45 Base \$ 1.166,00; Todos ejecutivos, Ejec. Honorarios. Mart. Javier E Pinto M.P.01-775, dom. en Corrientes Nº555, Rematará el 22/07/2006, desde las 15:00 hs. hasta terminar, en el Salon de Usos Múltiples Municipal sito en calle Carcano Nº746 de Bialeto Masse.- Los lotes que en cada causa se mencionan estan descriptos con medidas en cada expte. y aqui no detalladas por su extensión, ubicados en Bialeto Masse, P. San Roque, D. Punilla, Dº a nombre de cada uno de los demandados y en los folios antes indicados. CONDICIONES: Mejor postor, seña 20% en efvo. o ch.cert. más comisión ley martillero en efvo. Saldo al aprobarse la subasta. Si la misma no se aprueba en termino, el comprador podrá consignar el precio. Post. Mínima \$100.- Libres de personas y cosas, salvo para el lote 14 de la manzana 24 a nombre de Garzon de Vorbeck Flora, que se encuentra alambrado en su frente por el Sr Jose Atilio Mancinelli DNI 6.500.253 en calidad de ocupante. La zona cuenta con todos los servicios no así todos los lotes. TITULOS: No corren agregados,

debiendo conformarse compradores con constancias que expida el Tribunal. Comprador en comisión debe expresar en el acto de subasta, nombre y domicilio de su comitente, quien deberá ratificarse de la compra dentro de los 5 días, bajo apercebimiento de aprobarla a nombre del comisionista. Por este medio se notifica a los demandados rebeldes y a los eventuales herederos del accionado. Informes y Planos: al Mart. en Corrientes Nº555 - Cosquín o Corro 360 PB. Cba., Lun. a Viernes de 9 a 19 hs..TE.0351-4215922-4235644.  
2 días - 13961 - 21/7/2006 - \$ 200.-

HUINCA RENANCÓ. - Por orden del Sr. Juez de 1ra. Inst. y 5º Nom. C. y Com. de la Cdad. de Cba. en autos "Banco Hipotecario S.A. c/ Oviedo Graciela Mabel y Otro - Ejecución Hipotecaria" Expte. Nº 809737/36, el Mart. Jud. Axel J. Smulovitz, MP. 01-773, dom. Caseros 686 "B" Cba. rematará el 21 de julio de 2006 a las 10,00 hs. o el día inmediato posterior si aquel resultara inhábil en Tribunales de Huinca Renancó Secretaría Cravero, sita en 25 de Mayo 219, inmueble Matrícula 550639 (Gral. Roca) ubicado en calle Pueyrredón Nº 714 (Huinca Renancó L 3-Mz. 74, Sup. 356,25 mts2. Mejoras: cocina, comedor, 2 dormit., baño, abert. Y techo de madera. Ocupado por codemandada e hijo. Servicios: agua, luz eléctric. Base: \$ 106.- Condiciones: dinero de contado, cheque certificado y al mejor postor, debiendo el comprador abonar en el momento de la subasta el 20% del valor de su compra, con más comisión del martillero resto al aprobarse la subasta. No procede la compra en comisión. Postura mínima. \$ 100.- Informes: Martillero Axel Jorge Smulovitz Tel. 0351-4280563 - 0351-156501031. Of. 30/6/06. Fdo.: Alicia Susana Prieto - Sec.  
2 días - 13921 - 21/7/2006 - \$ 72.-

O/Sr. Juez de 1º Inst. C.C.C. y Flia. V.C. Paz, Dr. German Almeida, Sec. Dra. Paula G. Peláez de Ruiz Moreno, en autos: "MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ c/ MANETTI de MENTA CARMEN A. - EJECUTIVO" Expte. 811, Mart. Mario E. Visconti, Mat. 01-130, Rivadavia 351 V. C. Paz, rematará 21/7/06, 9 hs. ó día hábil siguiente, Sala de Remates Colegio de Abogado V. C. Paz: LOTE BALDIO sin mejoras DESOCUPADO calle Gorriti s/nº (de tierra) delimitando al Norte co edificación que lleva el Nº 221 y frente a la propiedad que tiene el Nº 210, encontrándose aproximadamente a 140 ms. de calle Juan S. Bach (asfaltada), a la altura del Club Motonáutica Córdoba, y a 100 ms. del club A.P.Y.C.A.C. y hacia el Sur aprox. 70 ms. Del Peaje Gorriti (de tierra).- Desig. Lote 10 Mza. 09, Villa Costa del Lago, B costa Azul, de propiedad de la demandada MANETTI DE MENTA CARMEN A. Inscrito al F 32784 del Aº 63, Sup. 1397,86 ms2. Desig. Catastral Pb. 55-C. 39-S.03- Mza. 063- Parc. 10.- Condiciones Base \$ 18.109.- Postura mínima \$ 200. mejor postor, debiendo comprador abonar en el momento de la subasta 20 % del valor de su compra mas comisión ley Martillero e lva si correspondiere, dinero en efectivo y/o cheque certificado, saldo aprobación de subasta, si el auto aprobatorio excediere los 30 días, devengará interés equivalente a tasa pasiva promedio que publica B.C.R.A. con más 1% mensuales interés hasta efectivo pago, del que podrá ser eximido mediante oportuna consignación.- Compra en comisión (Art. 586 C.P.C.C.)- exhibición día 20 de julio de 16 a 18 hs. Inf. Mart. 0351-4651661 - 0351- 156-807723.-  
2 días - 14020 - 21/7/2006 - \$ 108.-

SAN FRANCISCO - Orden Juez 1ra. Inst. y

3ra. Nom. C. y C. de la ciudad de San Fco., Secret. Nº 5 autos: "Albertengo Javier c/ Adelbet Alberto Mauro - Demanda Ejecutiva (Expte. Nº 19, Letra "A", del 22/7/05), el Martillero Fabián M. Ocampo MP. 01-1434 domiciliado en Independencia 1223 de esta ciudad de San Francisco, rematará el 21 de Julio próximo a las 9,30 hs. en la sede de este Juzgado sito en calle Dante Agodino 52, un inmueble ubicado en la localidad de Balnearia, pedanía Concepción, Dep. San Justo, Pcia. De Cba. que cuenta con una sup. de 687,50 mts cuadrados, designado como lote "E" de la Manz. Nº 27 e inscripto en la matrícula Nº 1112616 a nombre de Adelbet Alberto Mauro. Mejoras: 10 habitaciones, una cocina, un baño, pisos de mosaico en 8 de ellas y madera en las 2 restantes, aberturas de madera, techos de cinc con cielorraso, y paredes de mampostería, en regular estado de conservación, con caída de revoque, problemas de humedad y pintura. Posee Serv. De luz eléctrica. Estado: ocupado en calidad de préstamo. Condiciones: Base \$ 15.529,00 ó sus 2/3 partes o sin base si no hubiere oferentes por aquella al mejor postor dinero en efectivo o cheque certificado. Postura mínima no menor al 1% de la base, debiendo el comprador abonar en el acto de la subasta el veinte por ciento (20%) del importe de su compra, con más la comisión de ley del martillero y el saldo al aprobarse la subasta. Informes al Martillero (Tel. 03563-421153 - 15491885). Fdo.: Dra. Mónica Fe Lima - Juez. Dra. Nora Carignano - Sec. Oficina, 29 de Junio de 2006.  
2 días - 13968 - 21/7/2006 - \$ 112.-

## AUDIENCIAS

El Sr. Juez del Juzg. de Familia de 4º Nom. De la Ciudad de Córdoba, sito en calle Tucumán Nº 360, 3º piso, secretaria Nº 7 en estos autos: Quintana Angeles Constanza c/ Sucesores de Juan David Farias . Filiación Post Mortem, hace saber que ha dictado la siguiente resolución: Córdoba 26 de junio de 2006. Atento lo solicitado suspéndase la audiencia designada para el día 3/7/2006 a las 9.30 hs y fíjase nuevo día y hora incoada para el día 25/8/2006 a las 11.00 hs. con quince minutos de tolerancia, debiendo comparecer en forma personal y con patrocinio letrado la accionante y los sucesores y/o herederos del Sr. Juan David Farias, quienes deberán comparecer a estar a derecho y a dicha audiencia bajo apercebimiento de ley. Notifíquese. Publíquese edictos en el Boletín Oficial. Fdo: Dra. Silvia C. Morcillo - Juez, Dra. Nelia Bergero de Rojo - Sec.  
5 días - 14036 - 26/7/2006 - s/c

Se hace saber a todos los que tengan interés, que el día 30/8/2006 a las 10.00 hs. el Ingeniero Agrimensor Sr. Mario Cesar Curto dará comienzo las tareas de mensura en el inmueble sito en Av. Miguel Juárez Nº 764 de la ciudad de Jesús María, ordenadas en autos caratulados CASARIN MARIO OSCAR /s mensura, que se tramitan por ante el Juzg. Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Jesús María. Secretaria Andrea Scarafia  
10 días - 14235 - 1/8/2006 - \$ 41.50

## SENTENCIAS

BELL VILLE: Por disposición del Sr. Juez Federal Subrogante de Bell Ville, Dr. Carlos Benjamín BONDONE, se le hace saber al Sr. Claudio Aníbal FAVOT, que en los autos caratulados: "BANCO DE LANACION ARGENTINA C/ FAVOT, ESTEBAN JOSE Y OTROS - SUMARISIMO" (Expte. 205-B-01), se dictó la siguiente resolución: "Bell Ville, 15 de

agosto de 2003. Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO:... RESUELVO: Iº) Hacer lugar a la demanda condenando a los Sres. Esteban José FAVOT, Claudio Aníbal FAVOT y Norberto Adolfo FAVOT, a pagar dentro del término de diez (10) días al BANCO DE LA NACION ARGENTINA, la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES CUATROMILCUATROCIENTOSCUARENTAYDOS CON CUARENTAY OCHO ctvos. (U\$S 4.442,48), en concepto de capital, con más intereses pactados y costas.- II) Regular los honorarios del Dr. Mario O. FAVERO, en la suma de OCHOCIENTOS OCHO PESOS CON CINCUENTA Y TRES CTVOS. (\$ 808,53), correspondiendo adicionar a dicho monto la alícuota del impuesto al Valor Agregado si correspondiese (decreto Nro. 689/99 AFIP). III) Regístrese y hágase saber"- Fdo. Dr. Edgardo J. FILIPPI-Juez Federal-Secretaría, 16 jun.2006

3 días - 13890 - 24/7/2006 - \$ 62.50

## USUCAPIONES

El Sr. Juez de 1º Instancia y 42ª Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, en los autos caratulados: "Pivetta Javier Alberto - Usucapión - Medidas Preparatorias para Usucapión (Expte. 487.349/36)", cita y emplaza a la sucesión y/o herederos de la titular registral del inmueble Sra. Elmira Apolinaria Castillo, para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Asimismo cita y emplaza a los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir, como así también a los colindantes actuales en calidad de terceros interesados, a fin de que concurren a deducir oposición, lo que podrán hacer dentro del término de veinte días subsiguientes a la publicación de edictos a cuyo fin publíquense edictos por el término de diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días en el BOLETIN OFICIAL. El inmueble a usucapir se describe según plano de Usucapión como: Una fracción de terreno ubicada en calle Entre Ríos esquina Florida de la localidad de Santa Rosa de Río Primero (Entre Ríos 279 según cedulón municipal), Provincia de Córdoba, designado como parcela 66 de 1.322,78 mts2. y que linda al N con calle Entre Ríos, al E con calle Florida, al S con lote 49 parcela 62 del Arzobispado de Córdoba y al O con lote 47 parcela 60 y lote 48 parcela 6, ambas del Arzobispado de Córdoba y según Escritura inscrita en el Registro de la Propiedad al Nº 6367, Folio 7618, Tomo 31 del año 1950 como: Un lote de terreno ubicado en Villa Santa Rosa, Pedanía del mismo nombre, Departamento Río Primero, compuesto de 31,50 mts. de N a S por 42,85 mts. más o menos de E a O, equivalente a 1.350 m2. Designación catastral anterior 25 05 041 01 02 01 026 004, actual 25 05 041 02 01 026 066. Asimismo se notifica de la siguiente resolución: "Córdoba, 4 de mayo de 2006. Avócase el suscripto al conocimiento de las presentes...". Fdo.: Dr. Juan Manuel Sueldo: Juez; Dra. Gladys Quevedo de Harris, Secretaria. Ofic., 9/6/06.

10 días - 12643 - s/c.-

VILLA DOLORES - El Sr. Juez de 1º Inst. 1ª Nom. C.C.C. de la ciudad de Villa Dolores-Cba., en autos: "Lanusse Félix Jorge - Usucapión", cita y emplaza a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir y a los colindantes señores Gustavo Zarba, Juan Germán Voss y Mariano Tapia, para que dentro del plazo de 30 días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley, con relación al siguiente inmueble: "un inmueble ubicado en el lugar denominado Las Achiras Arriba, Pedanía San Javier, Dpto. San Javier, Provincia de Córdoba., Y que mide: entre los

puntos 1-2: 77,54 mts.; entre los puntos 2-3: 51,87 mts.; entre los puntos 3-4: 102,41 mts.; entre los puntos 4-5: 37,69 mts.; entre los puntos 5-6: 193,75 mts.; entre los puntos 6-7: 139,89 mts.; entre los puntos 7-8: 268,47 mts.; entre los puntos 8-9: 218,42 mts.; entre los puntos 9-10: 198,12 mts.; entre los puntos 10-11: 238,80 mts.; entre los puntos 11-12: 58,22 mts.; entre los puntos 12-13: 104,48 mts.; entre los puntos 13-14: 328,39 mts.; entre los puntos 14-15: 42,47 mts.; entre los puntos 15-16: 38,40 mts.; entre los puntos 16-17: 30,75 mts.; entre los puntos 17-18: 35,07 mts.; entre los puntos 18-19: 26,90 mts.; entre los puntos 19-01: 151,40 mts. Todo lo cual encierra una superficie total de 32 Ha. 2.286 mts2. Y linda el Norte con posesión de Gustavo Zarba; al Sur con posesión de Juan Germán Voss; al Oeste con posesión de Mariano Tapia y Camino Vecinal; y al Este con posesión de Juan Germán Voss. Of. 1º de mayo de 2006. Dra. María Leonor Ceballos, Secretaria.

10 días - 12669 - s/c.-

ALTA GRACIA - La Sra. Juez de 1ra. Instancia y 1ra. Nom. Civ., Ccial., Conciliación y Flia. Dra. Graciela María Vigilanti, Sec. Dos, en los autos caratulados: "Travella Pablo Lucio y Elisa Vaudagna - Med. Prep." que se tramitan ante el Juzgado referido, notifica: "Alta Gracia, 15 de Junio de 2004. I) Admitase la presente demanda de usucapión. Désele el trámite de Juicio Ordinario (art. 783 C.P.C.). II) Cítese y emplácese a Sproch Francisco, Panigazzi Ricardo Cirio, La Serranita S.R.L y Cicco Rosario, como titulares de los dominios y a quienes se consideren con derecho, bajo apercibimiento de ley por edictos que se publicarán por diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días en el BOLETIN OFICIAL. III) Cítese y emplácese a los terceros interesados del art. 784 del C.P.C., para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 784 in fines del C.P.C. IV) Atento lo dispuesto por el art. 785, exhibanse en el local del Juzgado de Paz que corresponda y en el de la Comuna de La Serranita, durante treinta días, a cuyo fin oficiése. V) Colóquese un cartel indicativo con las referencias del juicio en el inmueble de que se trata a costa del actor, durante la tramitación del juicio (art. 786 del C.P.C.), a cuyo fin líbrese oficio. Notifíquese con copia de la demanda y de la documental obrante en autos. Fdo.: Dra. Graciela María Vigilanti, Juez - Dra. María de la M. de Marrone, Secret. Descripción del Inmueble: Un lote de terreno ubicado en la comuna de La Serranita, Pedanía San Isidro, del Dpto. de Santa María, Pcia. de Cba., cuya designación provisoria es: Mzna. 43, Lote 41, calle Alta Gracia esq. Santa Cruz, afectando las sig. parcelas: Nº 5, Lote Of. 43, inscripto en F. 7144/1948 a nombre de Francisco Sproch, con una sup. de 1757 m2.; Nº 4, Lote 6, Inscripto en F 22684/1954, a nombre de Ricardo Panigazzi, con sup. 1475 m2.; nº 3, Lote 9, inscripto Fº 22812/1960, a nombre de Rosario Cicco, con sup. de 1281 m2., todos de la Mzna. Of 43, y con una sup. total de 6.205,06 m2., lindando al N. con calle Santa Cruz, al E con Callejón y Lote 7, Parcela 10 y calle Alta Gracia, por el S. con Parcelas 2 y 12 de la Federac. De Trab. Municipales de la Pcia. de Bs. As. y por el O. con calle Alta Gracia, según plano visado con fecha 2/11/00. Expte. Prov. 33-32117-00, obrante en la Dir. Gral. de Catastro de la Pcia. de Cba., Plano U 221, Sec. Dos. Mariela Ferrucci, Secretaria.

10 días - 10918 - s/c.-

COSQUIN - La Sra. Juez de 1ra. Instancia en lo

Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Cosquín, Secretaría Nº 2 a cargo del Dr. Nelson Ñañez, cita y emplaza a todos los que se consideren con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir a que comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición, en los autos caratulados: "Bomone Oscar José s/ Medidas Preparatorias - Usucapión", por el término de 20 días subsiguientes al vencimiento de la última publicación y bajo apercibimiento de ley. Descripción del inmueble: Afecta parcialmente el lote de terreno que se ubica en Av. San Martín 2460 de la ciudad de Cosquín, Dpto. Punilla, Pedanía Rosario de la Provincia de Córdoba; que obra inscripto en el Registro General de la Provincia en el Protocolo de Dominio Nº 16.449, Folio 20.005, Tomo 81, Año 1942, a nombre de Sociedad de Beneficencia de Córdoba y se encuentra empadronada en la Dirección General de Rentas en la cuenta Nº 2330-0285.717/8. La fracción que se pretende usucapir posee una superficie de 3.733,70 mt2. y linda: al Noroeste cuatro tramos: el 1º con Tiro Federal de Cosquín, el 2º y 3º con propiedad de Miguel Angel Llanes, Pedro Anastasio Llanes y Celia Llanes, y el 4º con Ruta Nacional 38; al Sudeste con Propiedad de la Sociedad de Beneficencia de Córdoba; al Sudoeste cuatro tramos: el 1º, 2º y 3º con propiedad de Sociedad de Beneficencia de Córdoba y el 4º con propiedad del Centro de Empleados de Comercio de Cosquín, y al Noroeste con propiedad de Tiro Federal de Cosquín. Cosquín, 26 de Mayo de 2006. Cristina Coste de Herrero, Juez. Nelson Ñañez, Secretario.

10 días - 12406 - s/c.-

RIO CUARTO - El Juez Civil y Comercial de 1ra. Instancia y 1ra. Nominación Secretaría Dra. María Laura Luque Videla, en los autos caratulados: "Savorani Valeria Silvana y Maximilian Marcos Savorani hoy Eduardo Paloma - Medidas Preparatorias de Usucapión", Expte. 26-S-04 Decreta: Río IV, 6/6/06. Téngase por iniciada la presente demanda de Usucapión en contra del Sr. Marco Aurelio Baldi ó sus herederos y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble Dominio 33.047 Folio 40.487 Tomo 162 Año 1959 Lotes 4 y 5, Matrícula Nº 933808 (Lote 4) y Nº 933810 (lote 5), a la que se le imprimirá el trámite de Juicio Ordinario. Cítese y emplácese al/los demandado/s para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, por medio de edictos que se publicarán diez veces en dicho lapso en el BOLETIN OFICIAL y un diario local... Notifíquese. Fdo.: Dr. José A. Peralta, Juez. Ante mí Dra. María Laura Luque Videla, Secretaria. Río Cuarto, 16 de Junio de 2006.

10 días - 13163 - s/c.-