



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
CÓRDOBA

BOLETIN OFICIAL

Córdoba
Entre todos

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCVIII - TOMO DL - Nº 218

CORDOBA, (R.A.) VIERNES 19 DE NOVIEMBRE DE 2010

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

Juez 30° Nom. C. y C. "Español Dante Ramón c/ Romero Edith Noemí y Otro – Ejecución Prendaria", Mart. campos MP. 01-664 Dean Funes N° 52 – 3° Piso Oficina – 332 remat. 23/11/2010 – 10,30 hs. Sala Remates Arturo M. Bas N° 158 P.B. automotor marca Ford, modelo Courier Furgoneta año 1998 motor marca Ford N° RPA 328482 chasis marca Ford N° WF03WXBABV62439, dominio: BSR-477. Condición: Base \$ 9.600.- dinero contado, mejor postor, más comisión Mart. (10%) más 2% Art. 24 Ley 9505. Post. Mín. \$ 100.- Compradores en comisión Art. 586 C.P.C. Hágase saber a los compradores que para el caso de aprobarse pasados los treinta días desde la fecha de su realización y no habiéndose consignado el saldo de precio por el comprador y la demora le resultare imputable deberá abonar intereses (tasa pasiva BCRA más 1% nominal mensual). Ver: Manuel Quintana N° 1754 B° Villa Cabrera día 19/11/2010 de 16 a 19 hs. y día 20/11/2010 de 10 a 12 hs. únicamente. Informes: Tel. 4236860 – 156178224. Dra. María Gabriela Arata de Maymo – Sec.

N° 30093 - \$ 48.-

O.J. 6° C. y C. en autos "BANCA NAZIONALE DEL LAVORO C/ REBECCHI MARIA ISABEL – EJECUCION HIPOTECARIA (EXPT. 611630/36)", Mart. de la Fuente MP.01-627 dom. Duarte Quiros 559 2° D Cba., rematará el 24/11/10, a las 11 hs.; en Sala de Remates T.S.J., sito en calle Arturo M. Bas 158 PB de la Cdad. de Cba., INMUEBLE a nombre de Rebecchi María Isabel, Inscripto a Matrícula 166.071/2 CAPITAL (11) que se descr. como: DEPARTAMENTO ubicado en calle Dean Funes n° 2663/2665, B° Alberdi, Dpto. CAPITAL; Edificio Dean Funes. UNIDAD FUNCIONAL 2 – Posiciones: 01-02;01-04; con sup cubierta propia de 75 ms 11 dms cdos de acuerdo al plano de P.H. agregado al F° 4.325. Porcentual del 52,94 %. BASE \$ 24.472 - Post. Mín: \$ 300. Ocupado por demandada. Cond.: Din.ctdo.; mej. post., deb.abonar acto rte.20% del precio de compra, más com. martillero (3%) más IVA s/comisión, más 2% del importe de compra (ley 9505). Saldo a la aprob.. No procede compra en comisión (art. 3936 inc. "c" CC). Grav. surgen de Inf. Reg. Tit. art.599 CPC.- Ubicación y Mejoras: DEPARTAMENTO en calle Deán Funes N° 2.665, Barrio Alto Alberdi - estar - Comedor – 2 Dormitorio - Pasillo con lavadero - Cocina - Baño - Patio. Por Informes al Martillero TE: (0351) 4113553 ó 155-520540 de 14a16 hs. únicamente. Fdo: Dr. Ricardo G. Monfarrell, Sec. Cba 17/11/10.-

3 días – 31169 – 24/11/2010 - \$ 204.-

VILLA MARIA - O/ Juzg. 1ra. Inst.3° Nom. Civ. y Com. Sec. 6 - Villa María (Cba.), en autos: "CISMONDI JOSE ERNESTO C/ CARLOS ALBERTO RUIZ – EJECUCION PRENDARIA", El Martillero CARLOS ALBERTO ZURRO - M.P. 01-988, con domicilio en Piedras 1480 -Villa María, subastará el 09/12/2010, a las 11, 00 hs. En la Sala de Remates de Tribunales – Planta Baja – sito en calle Gral. Paz N° 331- Villa María (Cba.): Un automotor, Marca: Volkswagen Tipo: Sedan 5 puertas, Modelo: GOL 1.6/2008, Motor Marca: Volkswagen N° UNF459856, Chasis Marca: Volkswagen N° 9BWCB05W68T184140, Dominio: HDH 032 – en el estado visto en que se encuentra - CONDICIONES: BASE, diez mil novecientos cincuenta y seis (\$ 10.956), dinero en efectivo o cheque certificado y al mejor postor, Incr. Min. Postura \$ 1.000.- El o los compradores abonarán en el acto de la subasta el 20% del valor de su compra de contado más la comisión de ley del Martillero 10%, y el aporte del dos por ciento (2%) sobre el precio de subasta a los fines del Fondo para la Prevención de la Violencia Familiar (art 23,24,25, y 26 ley 9505), IVA e Impuesto a las Ganancias si correspondiere, resto al aprobarse la subasta.- Hágase saber al que resultare adjudicatario que en caso de no dictarse auto aprobatorio de remate, pasado treinta días de la subasta, deberá consignar el saldo de precio, bajo apercibimiento de que si no lo hiciere y la demora le fuere imputable, oblar un interés equivalente a la tasa pasiva promedio que publique el Banco Central de la Republica Argentina con más el dos por ciento (2%) mensual desde el vencimiento del plazo establecido hasta su efectivo pago (art. 589 in fine del CCPC.).- Compra en comisión, ratificar en los cinco días posteriores a la subasta. GRAVÁMENES: los de autos - TITULOS: los de autos - REVISAR: Bv. Alvear 581- Tel. 0353 4533432 - V. María Cba. en horario comercial - INFORMES: al Martillero. – Tel. 0353-155658643.- Fdo. Dr. Pablo Scozzari – Prosecretario - Oficina 17 de noviembre de 2010.-

2 días - 31096 – 23/11/2010 - \$ 184.-

EDICTO: O. Juez 27a. C.y C.-Sec. Games, en Aut. "Fideicomiso Suma-Bco. Roela S.A.- Fiduciario c/ Moya Sergio Antonio y Otros – Pres. Multiple-Ejec. Particulares- REHACE (Expte. 1541972/36)", Martill. Victor E. Barros 01-330- con Domicil. Arturo M. Bas 587-Cba, rematará S. Remates Trib.-Arturo M. Bas 158 – P.B., día 24-11-2010 – 11:30 Hs. sgte. inmueble sito calle Miguel Cane N° 2809 - B° Marcelo T. de Alvear – Cdad. de Cba., inscripto Matrícula N° 147.867 –Capital (11), de propiedad del

demandado . Condiciones: por su base imponible de \$ 85.882.- , dinero ctado. , mejor postor, post. mínima \$1.000.- , abonando 20% del precio c/mas comisión Martillero, saldo a su aprobación , la que de aprobarse más de 30 días fecha de remate o 3 días hábiles de aprobada, si el lapso fuere menor , con más interés Tasa Pasiva Promed. B.C.R.A. con más 2% nominal mensual . Mejoras:jardin-porch-coc./comed.-pasillo-2 habit.-baño-patio garage-2 salones de trabajo- y dpto. con coc./comed.1 habit y baño.- Estado: ocupado por inquilino con contrato vencido en la vivienda de adelante y desocupado el departamento.-Títulos art. 599 del C.P.C. Gravámenes los de autos.-Compra en comisión no permitida Art. 3936 del C.C.-El comprador deberá abonar previo a la aprobación el 2% sobre la subasta-Ley 9505.- Informes al Martillero T.0351-155068269- Fdo. Dra. Beatriz Trombeta de Games , Secretaria.- Cba. 18 de Noviembre de 2010.-

3 días – 31160 – 24/11/2010 - \$ 264.-

ALTA GRACIA – O. Sr. Juez Alta Gracia C.C.C. y F. Sec. Nro. 2, autos: "Comuna del Valle de Anisacate c/ Silvio Alfredo Gigli – Ejecutivo – Expte. 271", Mart. Juan Amiune MP. 01-683, domicilio Paraguay 90, rematará día 24/11/2010 a las 12,00 hs. en Sala de Remates de los Tribunales de Alta Gracia, Av. Sarmiento esq. Franchini, siguiente lote baldío que se describe: en Valle de Anisacate, Pedanía San Isidro, Dpto. Santa María, Provincia de Córdoba, designado como lote 3 Mza. 32 Sección "A" con una superficie total de 365,06. Inscripto en Matrícula 1119670, condiciones: base \$ 27.- din. Cont., seña 20% saldo a su aprob. mej. Postor, más com. de ley al martillero (5%), más 2% (Ley 9505) del precio de subasta. Post. Mínima (\$ 100). En caso de compra en comisión deberá indicarse el nombre, DNI y domicilio del comitente y ratificar la compra y constituir domicilio en el término de 5 días bajo apercibimiento de adjudicarse la compra al comisionado (Art. 586 CPC). Desocupado. Informes: Tel. 0351-155743948. Alta Gracia, Oficina 11 de Noviembre de 2010. Mariela Ferrucci – Secretaria.

3 días – 30899 – 24/11/2010 - \$ 180.-

LABOULAYE – Orden Juez Civil y Com. Laboulaye, autos "Rosso Susana Nancy c/ Dalmaso Sergio Alberto s/ División de Condominio – Expte. Letra. "R" – N° 18/2009, Mart. Jud. Ana Paula Fossano, Mat. 01-1709, con domicilio en Av. Independencia N° 172 rematará el día 24/11/2010 a las 11 hs. en Sala de Remates del Juzgado sito en Av. Independencia N° 55 de esta ciudad, el siguiente bien: marca Volkswagen modelo Gol 1.6, tipo sedán 5 puertas, año 2005, motor marca Volkswagen N° UNF315496 – chasis

marca Volkswagen N° 9BWCB05X25T107009 – dominio FAY-949, inscripto a nombre de Sergio Alberto Dalmaso (50%) y Nancy Susana Rosso (50%) el que saldrá a la venta sin base, en el estado visto que se encuentra. Dinero de contado, al mejor postor. Postura mínima: \$ 100.- Comprador abonará en acto remate 20% importe de compra más comisión de ley al martillero, saldo al aprobarse la subasta con más un interés del uno por ciento (1%) nominal mensual en caso de transcurrir más de 30 días desde la fecha de remate. Asimismo deberá el adquirente cumplimentar con el pago del 2% sobre el precio de subasta, al momento de aprobarse la misma (Art. 24 Ley 9505). Compra en comisión Art. 586 del CPC. Títulos: Art. 599 del C.P.C. Gravámenes: obran en expediente. La posesión será otorgada después de la inscripción registral del automotor a nombre del adquirente. Informes y revisar: días hábiles al martillero. Tel. 03385-15683284 – Las Heras N° 284. Of. 15 de Noviembre de 2010. Jorge David Torres – Secretario.

3 días – 30938 – 24/11/2010 - \$ 252.-

Juez 30° Nom. C. y C. "Colantone Alejandro Emilio c/ Salas Juan José Agustín y Otro – Desalojo – exp. 878527/36", Mart. Campos MP. 01-664 Deán Funes N° 52 – 3° Piso Oficina 332 – remat. 24/11/2010 – 9,30 hs. Sala remate Arturo A. Bas N° 158 P.B. automotor marca Renault, modelo Break GTX año 1984, motor marca Renault N° 4628771 chasis marca Renault N° 94404404 dominio: WDM-924. Condición: sin base, dinero contado, mejor postor. Más comisión mart. (10%) más 2% Art. 24 Ley 9505. Post. Mín. \$ 100.- Compradores en comisión Art. 586 C.P.C. Hágase saber a los compradores que para el caso de aprobarse pasados los treinta días desde la fecha de su realización y no habiéndose consignado el saldo de precio por el comprador y la demora le resultare imputable deberá abonar intereses (tasa pasiva BCRA más 1% nominal mensual). Ver: Juan B. Justo N° 5005 día 19/11/2010 y día 23/11/2010 de 16 a 18,30 hs. únicamente. Inform.: Tel. 4236860. – 156178224. Dra. María Gabriela Arata de Maymo – Sec.

3 días – 31172 – 24/11/2010 - \$ 132.-

O. Juez 43° Civ. y Com. autos: "Municipalidad de Córdoba c/ Central Aire S.R.L. – Ejecutivo fiscal (Expte. 1282535/36), el Mart. Roberto N. Avaro MP. 01-327 con domicilio en D. Quiros 651, 3° "G", rematará 24/11/2010 hora 10,00 Sala Remates Tribunales (A. M. Bas 158 P.B.): automotor marca Fiat, modelo Fiorino 1.5, tipo Pick Up, motor Fiat N° 146B80113697399, chasis Fiat N° 9BD146000P8300785. Dominio WPN-079. Inscripto a nombre de Central Aire S.R.L. Condiciones, sin base, dinero de contado y al mejor postor, abonará el comprador en el acto

del remate 20% más comisión martillero e IVA y 2% Ley 9505, saldo aprob. subasta. Posturas mínimas: \$ 100.- Gravámenes: los de autos. Títulos: Art. 599 CPC. Compra en comisión (Art. 586 CPC). Exhibición: calle Cándido Galván 990 B° Amp. Res. América días 19 y 23 de Noviembre de 2010 de 17 a 19 hs. Informes: Martillero 156522983. Fdo.: María Alejandra Romero – Secretaria. Of. 18/11/2010.

3 días – 31174 – 24/11/2010 - \$ 168.-

O. Sr. Juez Federal N° 2, Sec. Leyes Especiales, autos: A.F.I.P. (D.G.I.) c/ Sucesión de Chinelatto Miguel Antonio Ramón – Ejecución Fiscal – Expte. N° 1327-D-08 Alejandro Avendaño 01-328, rematará el 24/11/2010 (de resultar inhábil el primer día posterior) a las 11,00 hs la que se llevará a cabo en el Juzgado Fed. Nro. 2 ubicado en calle W. Paunero esq. Av. Arenales, 6° Piso – el siguiente automotor, marca Ford, modelo Cargo 1416; motor Cummins N° 30717950; chasis Ford, N° 9BFXTNCF3VDB65259, modelo año 1997, inscripto en el Dominio BTM-259 a nombre de Chinellatto Miguel Antonio Ramón. Condiciones: sin base, contado 100% en el acto de la subasta más comisión de ley al martillero. Se exigirá al comprador al momento de labrar el acta condición fte. al IVA, Ganancias e informar N° de CUIT o CUIL y la constitución del domicilio. Informes al Martillero Tel. 0351-4115651. Ver en Av. Vélez Sarsfield 6500 detrás playón YPF 22 y 23 de Nov. De 16 a 18 hs. Dra. Isabel Mayoraz Nores – Secretaria. Dr. Fernando Ocampo – Agente Fiscal. Of. 18/11/2010.

2 días – 31176 – 23/11/2010 - \$ 168.-

O. Sr. Juez Federal N° 2, Secretaria Civil, autos: A.F.I.P. (D.G.I.) c/ Mauri Carlos Eduardo y Mauri Antonio Alberto S.H. de Mauri C.E. y Mauri A.A. – Ejecución Fiscal – Expte. N° 1150-D-08 Alejandro Avendaño 01-328, rematará el 25/11/2010 a las 11,00 hs la que se llevará a cabo en el Juzgado Fed. Nro. 2 ubicado en calle W. Paunero esq. Av. Arenales, 6° Piso – los siguientes bienes: 1) Automotor marca Peugeot, Modelo 205, Motor 10CWK92000053 CHASIS VF320DDF225140393, modelo año 1993, inscripto en el dominio VFD-190 a nombre de Mauri Carlos Eduardo. 2) Automotor marca Chevrolet, modelo S10 turbo diesel motor Maxion N° 4A8A46B048324C, chasis 9BG124CTVVC959124, tipo automotor: Pick Up, modelo año 1998, inscripto en el Dominio BUS-699 a nombre de Mauri Carlos Eduardo. Condiciones: sin base, contado 100% en el acto de la subasta más comisión de ley al martillero. Se exigirá al comprador al momento de labrar el acta condición fte. al IVA, Ganancias e informar N° de CUIT O CUIL y la constitución del domicilio. Informes al Martillero Tel. 0351-4115651. Ver 22 y 23 de Nov. De 16 a 18 hs. Dr. Fernando Ocampo – Agente Fiscal. Dra. Isabel Mayoraz Nores – Sec. Of. 18/11/2010.

2 días – 31175 – 23/11/2010 - \$ 128.-

Orden Juzg. Federal de Río Cuarto, Sec. a cargo de la Dra. Teresa Sireix en autos "Banco Nación Argentina c/Bertolino Danilo Reinaldo y Torres de Bertolino, Teresa Beatriz – Ejecución Hipotecaria – Expte. 236-B-97" el mart. Oscar Ariel Fernández MP 01-1172 rematará el 25/11/2010 a las 10,30 hs. en lugar de ubicación de los inmuebles calle Justiniano Posee N° 2849/2853 de la ciudad de Río Tercero, inmuebles inscriptos en el Reg. Gral. De la provincia a nombre de los demandados, en matrícula 224.652 y 224.829 que se designan como lote 6 y 7 ambos de la Mz. 24, con una sup. según títulos de 315 ms2. respectivamente para cada una de las matrículas citadas. Bases: \$

57.416,40 y en caso de no haber postores y luego de la espera de ley, el bien saldrá a la venta por el monto de la base reducida en un 25 % es decir \$ 40.416,58 y en caso de no haber oferentes por esta, se procederá con la venta Sin Base todo en un mismo acto, previo espera de ley. Mejoras: comedor, cocina, baño, tres dormitorios y patio. Servicios: electricidad, agua potable, alumbrado público y cloacas. Condiciones de venta: el comprador deberá abonar en el cto de subasta el 20 % del precio de compra dinero de contado, la comisión de ley al martillero 3 % y el saldo dentro de los (5) días posteriores de la aprobación de la subasta. El inmueble se entregará libre de toda deuda de impuestos, gravámenes a la fecha de subasta. Se autoriza la compra en comisión debiendo darse cumplimiento con lo dispuesto por el art. 571 del C. Procesal. Estado de ocupación: Desocupado. Revisar: día 25/11/2010 de 9,30 a 10,30 Inf.: Banco Nación Argentina, suc. Río Tercero y/o al mart. en Constitución N° 920, 1° piso, Dpto. A, Río Cuarto, Córdoba. tel.: 0358-4637221 de 17 a 20 hs. Río Cuarto, Nov. 10 de 2010. Fdo.: Dra. Teresa Juana Sireix, Sec.

2 días – 30596 – 19/11/2010 - \$ 200.-

REMATE: Por orden del Sr. Juez de 1ra. Inst. y 3ra. Nom. en lo C. y C. de la Ciudad de Río IV, Sec. Dra. Ana Baigorria en autos: "MOLINA, MAURICIO Y MAURICIO S.H. C/ RAÚL MOLECKER, MARÍA VICTORIA BIASI DE FIGUEROA Y MILBIA ROSINA PERUCHINI DE MOLECKER - DDA EJEC" el Martillero Carlos Gustavo Carbonetti, MP 01-00433, con domicilio en calle Belgrano n° 17, 4to. Piso Ofic. 12 de ésta cdad de Río IV, TE. 0358-154112666, el 26/11/2010 a las 11hs. en la Sala de Remates del Coleg. de Martillero, sito en Alvear 196 esq. Alonso ciudad, sacará a subasta un inmueble Baldío de propiedad de los Sres. Raúl Molecker y María Victoria Biassi de Figueroa, inscripto a la Mat. 744.359, ubicado sobre Ruta N°8, Km. 661, de la Loc. de Suco, Ped. Achiras, Dpto. Río IV, Pcia. Cba., que forma parte de la fracción A en el plano del lote 45. en el plano de la Colonia Lucas González, que afecta la forma de un triángulo que mide: en su costado N., 101,84 mts., en su costado S-E, 123,34 mts y su costado O., 69,59 mts. o sea una sup. Total de 3.544 mts. 25 cms.2, lindando: al Norte, c/ pública; al S-E; más superficie del lote 45; al O.; también más lote 45. Sin mejoras. BASE: \$ 185. Incremento Post mín 1% de la base. COND: 20 % acto de subasta, dinero de contado, efectivo y/o cheq. cert, mejor postor, más comisión de ley al martillero, y alícuota del 2% según art. 24, Ley 9505, a cargo del comprador. Saldo deberá abonarse al aprobarse la subasta, Transcurrido el term. de 15ds., desde ejecutoriado el Auto aprobatorio de remate, sin efectivizarse el saldo se aplicará sobre el mismo en concep. de int, la tasa activa cartera gral. Del B.N.A., hasta su efectivo pago. En caso en compra en comisión el comisionado deberá indicar en el acto de subasta nombre y domicilio del comitente, inmediatamente de terminada la venta del bien dejándose constancia que el pago del precio que efectúe aquél deberá ser abona en el acto, y el comitente deberá ratificar la compra dentro de los 5 ds, sig. A la subasta sin el requisito de notificación del Tribunal y bajo apercb. de adjudicar el bien al autointitulado comisionista.- Si por fuerza mayor o imposibilidad del tribunal el mismo no se realizara el día señalado, éste tendrá lugar el primer día hábil siguiente a la misma hora y lugar.- DÍA Y HORA DE VISITA: 25/11/2010 DE 15 A 16 Hs. en el inmueble.- Fdo. Dra. Ana M. Baigorria -Secretaria.- Río

Cuarto, h de Noviembre de 2010.-

5 días - 30998 - 26/11/2010 - \$ 600 -

O. Juez 22º C. y C. en autos: "BANCO ROELA S.A. C/FREITAG, GERMÁN Y OTRO - EJEC. HIPOT." (N° 223535/36), Martill. Rafael A. Chajj M.P. 01-520, Ayacucho N° 319 P.B. Of. 3, Cba. Rematará Sala de Rem. S.T.J. A.M.Bas 158 P.B. - día 24-11-10, a las 10;00 hs. inmueble inscrito en la Matricula N° 180.127 (11), a nombre de Germán Freitag, sito en Pablo Buitrago N° 7080 B° Quintas de Argüello, CAdad., que se designa como: Lote 33 de la Mzna. 12, Sup. Terr. 250 mts.2, Base: \$39.245,66.-Condiciones: dinero en efectivo, cheque certificado y al mejor postor, debiendo el comp. abonar en el acto el 20% precio como seña y a cuenta del mismo, con más com. del Mart. y el saldo al aprob. la subasta y en el plazo que fije el tribunal. Si pasados 30 días de la subasta y no se hubiere dictado el auto aprobatorio de remate el comprador podrá consignar el saldo del precio, si no lo hiciere y la demora le fuere imputable deberá abonar un interés equivalente a la tasa pasiva promedio mensual que utiliza el B.C.R.A. con más 2% mensual, bajo apercb. de rescisión y sanciones prev. en el art. 585 del C.P.C. Hágase saber al comprador que deberá abonar el 2% del monto de su compra a los fines de ser destinado al fondo para la prevención de violencia filiar (Ley 9505 art.24), previo a la aprobación de la subasta. Post. Min.\$500.-No procede compra en comisión (art. 3936 inc. c. C.C.), Grav. los de autos. Títulos art. 599 del CPC. Estado: ocupado por demandado y Sra...- Edificado: Porch, Living/ Comedor, Cocina., 3 Dorm., Baño, Patio c/ habitación deposito, Galería c/ asador y Garaje.- Posee los servicios de luz, gas natural, agua y alumbrado publico. Inf. al Mart. Te. (0351) 411-4060 -156-350526. Fdo. Dra. Elba Monay de Lattanzi - Sec. Of. 18/11/10.-

3 días - 31171 - 24/11/2010 - \$ 252.-

Juzg. de 15º. Civil y Comercial, Sec. Dra. María V. Conti en autos: "Bergel, Ricardo Daniel c/ Miguel A. Dibo (Hoy Sucesión) Ordinario – Escrituración (Expte. 281135/36) María N. Sobral Mat. 01-06, domic. Bolivar 588, Córdoba, Rematará en Sala de Remates de Tribunales, Arturo M. Bas 158 P.B. Córdoba el día 24 de noviembre de 2010 a las 12,00 hs. el 50 % de derecho de propiedad del siguiente departamento en prop. horizontal, ubicado en calle Manuel Belgrano N° 1250, N° interno 121, Villa Diez, Barrio Quebrada Honda de Unquillo, Ped. Río Ceballos, Dpto. Colón P.H. 7 Parcela Horizontal Siete, Dpto. con sup. cub. 32,90 m2. y sup. Desc. Común uso exclusivo total de 6,67 m2. Base: \$ 2.609, consta de 1 proch, comedor, 1 dormitorio, cocina, baño chico, patio chico. Servicio: agua corriente de pozo interno del precio, energía eléctrica, calle tierra, sin gastos comunes ocupado por quien dice ser inquilino. Inscripto en Legajo Especial 1296, F° 30, T° 1. Titular: Rosario Gerónima Campos: 50 %. Condiciones: dinero de contado, mejor postor. Postura mínima: Acto subasta 20 % precio más comisión 3 %. Saldo al aprobarse la subasta, con más 12 % interés anual que se devengue desde su aprobación y hasta el día de su efectivo pago. Compra en comisión: art. 586 CPCC. El adquirente cumplimentará aporte 2 % precio dentro de 15 días hábiles desde remate para "Fondo Prev. Violencia Familiar" (Ley 9505, Res. 16/2008 y Res. N° 233/2008). Títulos: art. 599 C.P.C.C. Ver inmuebles días 21,22, 23 de noviembre de 16 a 18 hs. Inf.: Bolivar 588 Córdoba, 0351-4213587 de 16,00 a 20,00 hs.

3 días - 31173 – 24/11/2010 - \$ 252.-

DECLARATORIAS DE HEREDEROS

LABOULAYE. El señor Juez del 1º Inst. y Unica en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de ANGELA ARRIGONE en autos caratulados Arrigone Angela - Declaratoria de Herederos-Expte N° 40 Letra A/10 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercbimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Laboulaye, 3 de septiembre de 2010. Fdo. Dr. Pedro Cabral, Juez- Dr. Jorge Torres, Sec

5 días – 29025 - 26/11/2010 - \$ 45

LABOULAYE. El señor Juez del 1º Inst. y Unica en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de EMILIO TREJO en autos caratulados Trejo Emilio - Declaratoria de Herederos-Expte N° 25 Letra T/2010 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercbimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Laboulaye, 3 de septiembre de 2010. Fdo. Dr. Pedro Cabral, Juez- Dr. Jorge Torres, Sec

5 días – 29026 - 26/11/2010 - \$ 45

LABOULAYE. El señor Juez del 1º Inst. y Unica en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de ANGEL VALONI en autos caratulados Valoni Angel - Declaratoria de Herederos-Expte N° 18 Letra V/2010 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercbimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Laboulaye, 12 de octubre de 2010. Fdo. Dr. Pedro Cabral, Juez- Dr. Jorge Torres, Sec

5 días – 29027 - 26/11/2010 - \$ 45

MORTEROS. El señor Juez del 1º Inst. en lo Civil, Comercial, Conc., Flia, Control, Men y Faltas cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de ADELINA NELIDA ARMANDO en autos caratulados Armando Adelina Nelida – Declaratoria de Herederos Expte Letra AN° 81, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercbimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Morteros, 29 de octubre Fdo.Dra. Andrea Fassano, Sec

5 días – 29028 - 26/11/2010 - \$ 45

El señor Juez del 1º Inst. y 20º Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de CARBAJAL PURA DEL ROSARIO y MENSEGUEZ CLEMENTE OSCAR en autos caratulados Menseguez Clemente Oscar – Carbajal Pura del Rosario – Declaratoria de Herederos – Expediente 1901723/36, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercbimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Córdoba, 13 de octubre de 2010. Fdo. Dra. Viviana Siria Yacir, Juez- Dr. Aquiles Julio Villalba, Sec

5 días – 29029 - 26/11/2010 - \$ 45

El señor Juez del 1º Inst. y 18º Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de JORGE HONESTO FRIAS en autos caratulados Frias Jorge Honesto – Declaratoria de Herederos – Expediente 1935318/36, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Córdoba, 15 de octubre de 2010. Fdo. Dr. Juan Carlos Maciel, Juez- Dra. Lilia E. Lemhofer, Sec

5 días– 29030 - 26/11/2010 - \$ 45

COSQUIN. El señor Juez del 1º Inst. en lo Civil Comercial, Conciliación y Familia, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de HAYDEE SUSANA FERNÁNDEZ y/o SUSANA HAYDEE LC 1570796 en autos caratulados Fernández Haydee Susana y/o Susana Haydee- Declaratoria de Herederos- para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Cosquin, 10 de julio de 2010. Fdo. Cristina C. De Herrero, Juez- Dr. Nelson Humberto Ñañez, Sec

5 días– 29031- 26/11/2010 - \$ 45

LABOULAYE. El señor Juez del 1º Inst. y Única en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de HUMBERTO o HUMBERTO RAMÍREZ en autos caratulados Ramírez Humberto o Humberto - Declaratoria de Herederos-Expte Nº 18 Letra V /2010 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Laboulaye, 15 de octubre de 2010. Fdo. Dr. Pedro Cabral, Juez- Dr. Jorge Torres, Sec

5 días– 29032- 26/11/2010 - \$ 45

El señor Juez del 1º Inst. y 45º Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de HORACIO GUZMÁN en autos caratulados Guzmán Horacio – Declaratoria de Herederos – Expediente 1935318/36, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Córdoba, 21 de octubre de 2010. Fdo. Dr. Hector Daniel Suarez, Juez- Dra. Nilda Estela Villagran, Sec

5 días– 29033- 26/11/2010 - \$ 45

El señor Juez del 1º Inst. y 23º Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de SALVADOR CASAN o CAZAN en autos caratulados Casan o Casan Salvador – Declaratoria de Herederos – Expediente 1934900/36, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Córdoba, 15 de octubre de 2010. Fdo. Dra. Molina de Mur Mariana Ester, Sec

5 días– 29034 - 26/11/2010 - \$ 45

CITACIONES

Sr. Juez de 1º Instancia y 4º Nom. en lo Civil y

Comercial, de esta Ciudad de Córdoba, cita y emplaza a los herederos o representantes legales del SR. ENRIQUE IGNACIO GUZMAN, MI 6.507.071 en autos: "COOPERATIVA NORCOR LTDA C/ GUZMAN ENRIQUE IGNACIO - PRESENTACION MULTIPLE- EJECUTIVO PARTICULAR- EXP. 311374/36", para que dentro del término de 20 días comparezcan a estar a derecho y a obrar en la forma que les convenga, bajo apercibimiento, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el Boletín oficial. FDO: FONTANA DE MARRONE MARIA DE LAS MERCEDES- JUEZ- CORRADINI DE CERVERALETICIA- SECRETARIA. Córdoba, 26/ 10/10.

5 días – 30314 – 26/11/2010 - \$ 40.-

El Sr. Juez de 1º Instancia y 50º Nominación Civil y Comercial de Córdoba, secretaria a cargo de la Dra. Susana Prieto, en los autos caratulados: "BANCO MACRO S.A. c/ RODRIGUEZ Marcelo Luis – EJECUTIVO (Expte Nº 1729318/36)", ha ordenado notificar al Sr. Marcelo Luis Rodríguez la siguiente resolución: Córdoba, diecisiete (17) de noviembre de 2009. Agréguese la boleta de aportes y copias de la documental acompañada. Proveyendo al escrito inicial: Por presentado, por parte y con el domicilio constituido. Admítase la presente la demanda. Librese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la suma reclamada con más el treinta por ciento (30%), en la que se estiman provisoriamente los intereses y costas del juicio. Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítesela de remate en la misma para que en el término de tres días subsiguientes al del vencimiento de comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo. Gabriela M. Benitez (Juez) y Alicia Susana Prieto (Secretaria).-

5 días – 30119 – 26/11/2010 - \$ 64.-

El Sr. Juez de 1ra Instancia y 9na. Nominación en lo Civil y Comercial, Secretaria a cargo de la Dra. Vargas, en los autos caratulados "BANCO MACRO SA c/ D'ELIA MARIO ALEJANDRO – ABREVIADO" (Expte. Nº 1524371/36)", ha ordenado notificar al accionado D'ELIA, Mario Alejandro DNI Nº 23.036.447 de la siguiente resolución: "Córdoba, 28 de julio de 2010.- Proveyendo a fs. 79, atento lo solicitado, constancias de los presentes obrados y a los fines de cumplimentar lo dispuesto por el art. 152 del C.P.C.C., cítese y emplácese al demandado Sr. D'ELIA, Mario Alejandro para que en el término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, conteste la demanda y en su caso oponga excepciones o deduzca reconvencción, debiendo ofrecerse toda la prueba que haya de valerse bajo apercibimiento de los arts. 517, 509 y 191 del C.P.C., a cuyo fin publíquense edictos por 5 veces en el Boletín Oficial (art. 152 y 165 del C.P.C.C.)" Fdo: Dr. Falco – JUEZ- Dra. Vargas – SECRETARIA-

Nº 30538 - \$ 52.-

En los autos "CORDOBA BURSÁTIL S.A. c/ GARAY RAMON SILVESTRE y OTROS – EJECUCION HIPOTECARIA" Expte. Nº 587261/ 36, que se tramitan en el Juzgado de 1º Instancia y 27º Nom. Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, sito en Edificio de Tribunales I, Caseros 551, planta baja sobre Arturo M. Bas de la ciudad de Córdoba, se cita a los SUCESORES DEL SR. GARAY RAMON SILVESTRE DNI Nº 6.386.127: "Córdoba, 8 de septiembre de 2005. Por presentado, por parte

en el carácter invocado y con el domicilio constituido. Admítase. Cítese y emplácese a los demandados para que en el plazo de tres días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía y cíteselo de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento de aquél, opongan excepciones e intimise para que en el mismo plazo efectúe el pago del capital reclama más intereses. Hágase saber que deberá denunciar en el caso de existir terceros poseedores del inmueble hipotecado, el nombre y domicilio de los mismos a cuyo fin notifíquese ... Por rectificadada la demanda en los términos que se expresa ... Notifíquese." Fdo.: Dra. Ma. Cristina Marquez (Secretaria); Dra. María Mónica Puga de Juncos (Jueza de 1a. Nom Civ. Com. Cba.).- Otro: "Córdoba, 26 de Octubre de 2010.- Téngase presente lo manifestado. Por ampliada la demanda en contra de los SUCESORES DE RAMON SILVESTRE GARAY. En su mérito ordénese la publicación de edictos como se pide del proveído inicial, haciéndose saber que el plazo de comparendo se extiende a veinte días y el término a los fines de oponer excepciones es de tres días a contar del vencimiento de aquel." Fdo.: Dra. Farauto Gabriela Inés (Juez); Dra. Morresi Mirta (Secretaria).-

5 días – 29932 – 26/11/2010 - \$ 108.-

El Señor Juez de 1º Instancia y 32º Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba (Juzgado ubicado en Tribunales I, Caseros 551, 2º piso s/ pasillo central), en los autos caratulados "PERALTA, Pura Rosa c/ MOLINA, Noemí Gladys Del Valle – DESALOJO – OTRAS CAUSAS" (Expte. Nº 1759979/36), cita y emplaza a la Sra. NOEMI GLADIS DEL VALLE MOLINA DNI nº 18.016.033 para que en el término de seis días conteste la demanda incidental y en su caso oponga excepciones o deduzca reconvencción, debiendo ofrecer toda la prueba con que haya de valerse, bajo apercibimiento de los arts. 507, 509 del CPC y 117 de la ley 9459. Falta de oposición. Artículo 117.-La falta de contestación de la petición o la falta de oposición fundada a la estimación de la base y de la regulación efectuada por el profesional peticionante creará una presunción favorable a las pretensiones de éste; sin perjuicio de ello el Tribunal deberá proveer las medidas necesarias para determinar, objetivamente, el valor de los bienes o créditos base de la regulación, determinación que se hará mediante resolución fundada. Córdoba, 10 de Noviembre de 2010.-

5 días – 30115 – 26/11/2010 - \$ 68.-

SENTENCIAS

EXPEDIENTE: 1716588/36 – TARJETA NARANJA S.A.C/ GONZALEZ, Domingo Alberto – PRESENTACION MULTIPLE – ABREVIADOS. Córdoba, veintiséis (26) de marzo de 2010. Agréguese.- Téngase presente lo manifestado.- A lo demás: Atento lo solicitado y constancias de autos, cítese al Sr. GONZALEZ DOMINGO ALBERTO para que en el plazo de 20 días comparezca a estar a derecho, conteste la demanda y en su caso oponga excepciones o deduzca reconvencción, debiendo reconocer o negar categóricamente la autenticidad de los documentos que en copia se acompañan, bajo pena de tenerlos por reconocidos o recibidos según el caso, debiendo además ofrecer toda la prueba de que haya de valerse, bajo apercibimiento de los arts. 507 y 509 del C. de CPC.- Publíquense edictos por el término de ley conforme lo dispuesto por el art. 152 del CPC

en el Boletín Oficial (Ley 9135 del 17/12/03).- Hágase saber que el término de publicación de edictos comenzará a correr a partir de la última notificación (art. 97 y 165 del CPC). FDO: Nilda Estela Villagran – Secretaria.

5 días – 28060 – 26/11/2010 - \$ 72.-

En los autos "CORDOBA BURSÁTIL S.A. c/ BRIGNONE, ERNESTAY OTRO – EJECUTIVO – EXPTE. Nº 191687/36", que se tramitan en el Juzgado de 1º Instancia y 48º Nom. Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, sito en Edificio de Tribunales I, Caseros 551, primer piso s/ pasillo central, se dictó la siguiente resolución: "SENTENCIA NÚMERO: trescientos sesenta y uno. Córdoba, 06 de Septiembre de 2006. Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO: ... RESUELVO: 1º) Mandar llevar adelante la ejecución promovida por Córdoba Bursátil S.A. en contra de los Sres. Ernesta Brignone y Francisco Dell Orsi hasta el completo pago de la suma de pesos dos mil (\$ 2.000) con más intereses y costas del juicio. 2º) Regular los honorarios de la Dra. María Erika Nanzer en la suma de pesos cuatrocientos noventa (\$ 490) con más la de pesos ciento dos con veintidós centavos (\$ 102,22), por las diligencias preparatorias de la vía ejecutiva. Protocolícese, hágase saber y dése copia." Fdo: Dra. Raquel Villagra de Vidal (Juez).-

5 días – 29931 – 26/11/2010 - \$ 64.-

CONCURSOS Y QUIEBRAS

El Juzgado de 1º Instancia y 39º Nominación de la ciudad de Córdoba (Conc. y Soc. Nro. 7) a cargo del Dr. Jose Antonio Di Tullio, Secretaría Única a cargo de la Dra. Höhnle de Ferreyra, en los autos caratulados "QUINTEROS, JOSE HUMBERTO – PEQUEÑO CONCURSO PREVENTIVO" (Expte nº 1858612/36), por Sentencia Nº 360 de fecha 03/11/10 declaró la apertura del Concurso Preventivo del Sr. Jose Humberto Quinteros, L.E. nº 6.382.805, con domicilio real en calle Manuel Grande nº 926 de Barrio Parque República de la Ciudad de Córdoba. En dicha Sentencia se dispuso fecha de sorteo de Síndico el día 09/11/10 a las 11,30 hs. También se dispuso fijar como fecha hasta la cual los acreedores deberán presentar los pedidos de verificación al Síndico para el día 21/12/2010. Se fijó el día 07/03/11, como fecha hasta la cual la Sindicatura podrá presentar el Informe Individual de créditos y el día 06/05/11 para la presentación del Informe General. La resolución de verificación de créditos se dictará el día 23/03/2011. La sentencia de categorización de acreedores prevista en el art. 42 L.C.Q. será dictada a más tardar el día 20/05/11. Fija el período de exclusividad computado conforme lo dispone el art. 43 LCQ en noventa (90) días; la audiencia informativa se llevará a cabo el día 12/09/11 a las 9,30hs.

5 días – 30116 – 26/11/2010 - \$ 126.-

USUCAPIONES

EDICTO. - El señor Juez de 1º Inst. y 37º Nom. Civ. y Com. de la ciudad de Córdoba Dr. Rodolfo Alberto Ruarte, en autos: "BOTTA ROBERTO JORGE C/ JALLE RODOLFO – USUCAPIÓN - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPIÓN (Expte. Nº 1557081/36)", ha dictado la siguiente resolución: "Córdoba, 21 de julio de 2010. Agréguese la documental acompañada. Proveyendo al escrito de fs. 266/ 74: Por iniciada la presente demanda de usucapión a la que se le imprime trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a estar a derecho en el término de treinta días a los

demandados, a la Provincia de Córdoba y a la Municipalidad de Córdoba, bajo apercibimiento de Ley y asimismo emplácese a comparecer en calidad de terceros a los colindantes denunciados (art.784 del C.de P.C.). Cítese por edictos publicados por diez días, a intervalos regulares en un período de treinta días, en el boletín oficial y diario de circulación local a proponerse a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble que se trata de prescribir para que concurran a deducir oposición, cosa que podrán hacer dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento del período últimamente indicado. Cumplimentese con los arts. 785 y 786 del C. de P.C.". Se cita al demandado RODOLFO JALLE ó RODOLFO JALLE SANCHEZ Y/O A SUS HEREDEROS y/o a los sucesores de todos ellos y a todos aquellos que se consideren con derecho sobre el inmueble sujeto a usucapion y que se describe SEGÚN TITULOS: "Lote de terreno, libre de mejoras, que forma parte del Barrio Parque "QUEBRADA DE LAS ROSAS", ubicado a la altura del kilómetro Cuatro y medio, del Camino a La Calera, Suburbios Sud-Oeste del Municipio de esta Capital, designado en el plano respectivo de urbanización, con el número SIETE de la Manzana número TREINTA Y UNO; que consta de las siguientes medidas, superficie y linderos, a saber: 10 ms. de frente al Este y contrafrente al Oeste, por 31,84 ms de fondo en sus costados Norte y Sud, haciendo así una superficie total de TRESCIENTOS DIECIOCHO metros, CUARENTA decímetros cuadrados, lindando: al Este, con calle "B", al Norte, lote número seis; al Sud, lote número ocho; y al Oeste con parte del lote número cinco, todos de la misma manzana y plano". - SEGÚN MENSURA PARA USUCAPION: "UN LOTE DE TERRENO, que forma parte del Barrio Parque "QUEBRADA DE LAS ROSAS", ubicado a la altura del kilómetro Cuatro y medio, del Camino a La Calera, Suburbios Sud-Oeste del Municipio de esta Capital, designado en el respectivo plano de Mensura de Posesión con el número VEINTIUNO (PARCELA 21) de la Manzana número TREINTA Y UNO, que consta de 10 ms de frente al Este y contrafrente al Oeste, por 31,83 ms de fondo en sus costados Norte y Sud, haciendo así una superficie total de TRESCIENTOS DIECIOCHO METROS TREINTA DECÍMETROS CUADRADOS, lindando: al Este con calle Requinoa; al Norte, lote 6 de; al Sud, lote ocho y al Oeste con parte del lote número cinco, todos de la misma manzana y plano", designado catastralmente como Dpto. 11, Ped. 01, Pblo 01, C. 06, S. 019, M. 011, P. 021, Designación Oficial LOTE VEINTIUNO de la Manzana TREINTA Y UNO, correspondiente al Departamento Capital, con certificación que la posesión afecta en forma total, única y coincidente al LOTE 7; PARC. 7.- Oficina 21 de Julio de 2010. FDO: DR. RODOLFO ALBERTO RUARTE – JUEZ; DRA. MARIA BEATRIZ MARTINEZ DE ZANOTTI – SECRETARIA.-

N° 30309 – s/c.-

Río Tercero. El Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia de 2ª Nominación de la 10ª Circunscripción, de la ciudad de Río Tercero, Pcia. de Córdoba, en los autos caratulados "LESCANO, Juan Pablo-Prepara demanda Usucapion" cita y emplaza a: 1) a los demandados para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el termino de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía debiendo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones publicas oficiadas. 2) a los demandados Sres. Maria Hortensia Zamora de Paez y Humberto Tadeo Zamora para que

comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el Boletín Oficial. 3) a todos los colindantes actuales en su calidad de terceros, quienes deben ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días bajo y 4) a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de ley a cuyo fin publíquense edictos por 10 veces en 30 días en el Boletín Oficial y diario a determinarse. El inmueble a Usucapir se describe de la siguiente manera: Departamento: Calamuchita (12), Pedania: Los Reartes (01), Hoja 2524, Parcela 4613, Lugar: Campo del Río del Medio Alto, Lote: 2524-4613, dentro de las siguientes medidas y linderos: Su costado Nor-Este, formado por una línea quebrada de 391,64 Metros entre los vértices 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13; cuyas respectivas secciones miden: 37,91 mts. entre vértices 1 a 2; 50,79mts. entre vértices 2 a 3; 17,86 mts. entre vértices 3 a 4; 26,70mts. entre vértices 4 a 5; 7,13mts. entre vértices 5 a 6; 34,06 mts. entre vértices 6 a 7; 59,41 mts. entre vértices 7 a 8; 11,81 mts. entre vértices 8 a 9; 36,05 mts. entre vértices 9 a 10; 10,13 mts. entre vértices 10 a 11; 41,10 mts. entre vértices 11 a 12 y 58,69mts. entre vértices 12 a 13; lindando Huella de Uso publico de por medio con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, Maria Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Roberto Darío Lepora); su costado Este, formado por una línea quebrada de 471,26 metros entre los vértices 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 cuyas respectivas secciones miden: 65,43mts. entre vértices 13 a 14; 38,18mts. entre vértices 14 a 15; 32,35mts. entre vértices 15 a 16; 41,42mts. entre vértices 16 a 17; 38,93mts. entre vértices 17 a 18; 195,78 mts. entre vértices 18 a 19 y 59,71 mts. entre vértices 19 a 20; lindando Huella de Uso Publico mediante con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, Maria Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Efraín Zamora); su costado Sur, mide 271,35 metros entre vértices 20 a 21, lindando con Parcela 2524-4312 de Francisco Augusto Vultorius; y su costado Oeste mide 721,64 metros entre vértices 21 a 1 lindando con Parcela 2524-4806 de AUTO QUEM S.A., conformando una superficie total de 14 has. 1639 m2. a) Afectaciones registrales: Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182 mts. 3 dms. cdos., de Esteban Ángel ZAMORA, el dominio consta folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958, le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. b) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Jesús Aníbal ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación

del registro. c) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Humberto Tadeo ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. d) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de José Raúl ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. e) Derechos y acciones equivalentes a 5has. 7820 mts. cdos. de Maria Hortensia ZAMORA de PAEZ, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. f) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 7371 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 12947, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andrés RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra de derechos y acciones a Jesús Zamora según consta en F° 17607 del año 1960. g) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 9719 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960. h) Derechos y acciones equivalentes a 15has. 2784 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960 i) Derechos y acciones equivalentes a 21 has. 6431 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 15633, Protocolo de Dominio del año 1960; le corresponde por compra a Clorinda Zamora Viuda de Zamora. j) Derechos y acciones equivalentes a 23 has. 8782 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 16570, Protocolo de Dominio del año 1961; le corresponde por compra a Ramón Zamora. Todo ello surge de los planos de mensura firmado por el Ing. Agrimensor Anselmo Juan Cravero Mat. Prof. N° 1059-1, aprobado por la Dirección General de Catastro el 12/10/05 Expte. 033-03380/05. . El presente edicto se publicara 10 veces dentro a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días. Dr. Garzon-Juez, Dr. Scagnetti- Secre. Río Tercero, 21 de 4 de 2.010.-

N° 30157 – s/c-

Río Tercero. El Sr. Juez de 1a. Instancia en lo

Civil y Comercial, Conciliación y Familia de 2ª Nominación de la 10ª Circunscripción, de la ciudad de Río Tercero, Pcia. de Córdoba, en los autos caratulados "LEPORA, Roberto Dario-Prepara Demanda de Usucapion" cita y emplaza a: 1) a los demandados para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el termino de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía debiendo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones publicas oficiadas. 2) a los demandados Sres. Maria Hortensia Zamora de Paez y Humberto Tadeo Zamora para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el Boletín Oficial. 3) a todos los colindantes actuales en su calidad de terceros, quienes deben ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días bajo y 4) a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de ley a cuyo fin publíquense edictos por 10 veces en 30 días en el Boletín Oficial y diario a determinarse. El inmueble a Usucapir se describe de la siguiente manera: Departamento: Calamuchita (12), Pedania: Los Reartes (01), Hoja 2524, Parcela 4713, Lugar: Campo del Río del Medio Alto, Lote: 2524-4713, dentro de las siguientes medidas y linderos: 210,37 mts. (DOSCIENTOS DIEZ metros TREINTA Y SIETE centímetros) en su costado Nor-Este entre los vértices 1 a 2, lindando en parte con Parcela 2524-4913 de Juan Gustavo Minetti y en parte con Parcela 2524-4616 de Roberto Darío Lepora (actor en autos); 586,74 mts. (QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS metros SETENTA Y CUATRO centímetros) en su costado Este-Sur-Este, entre los vértices 2 a 3, lindando con en parte con Parcela 2524-4616 de Roberto Darío Lepora y en parte con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, Maria Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Efraín Zamora); su frente Sur-Oeste, esta formado por una línea quebrada que mide 443,28 mts. (CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES metros VEINTIOCHO centímetros) entre vértices 3 a 16, cuyas respectivas secciones miden: 60,12 mts. entre vértice 3 y 4; 42,86mts. entre vértices 4 y 5; 32,44 mts. entre vértices 5 y 6; 19,28 mts. entre vértices 6 y 7; 62,16 mts. entre vértices 7 y 8; 38,28 mts. entre vértices 8 y 9; 12,15 mts. entre vértices 9 y 10; 24,17 mts. entre vértices 10 y 11; 11,04 mts. entre vértices 11 y 12; 51,89 mts. entre vértices 12 y 13; 32,85 mts. entre vértices 13 y 14; 19,99 mts. entre vértices 14 y 15; y 36,05 mts. entre vértices 15 y 16; lindando Huella en Uso Publico de por medio con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, Maria Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Juan Pablo Lescano); su costado Oeste-Nor-Oeste esta formado por una línea quebrada de 256,34 mts. (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS metros TREINTA Y CUATRO centímetros), cuyas respectivas secciones miden: 97,98 mts. entre vértices 16 y 17; 8,96 mts. entre vértices 17 y 18; 149,40 mts. entre vértices 18 y 1, lindando en toda su extensión con Parcela 2524-4806 de Auto-Quem S.A. quedando en parte la Huella de Uso Publico descripta entre medio;

conformando una superficie total de 8 has. 9540 m² (OCHO hectáreas NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA metros cuadrados).

a) Afectaciones registrales: Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182 mts. 3 dms. cdos., de Esteban Ángel ZAMORA, el dominio consta folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958, le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro.

b) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Jesús Aníbal ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro.

c) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Humberto Tadeo ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro.

d) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de José Raúl ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro.

e) Derechos y acciones equivalentes a 5has. 7820 mts. cdos. de María Hortensia ZAMORA de PAEZ, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro.

f) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 7371 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 12947, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andrés RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra de derechos y acciones a Jesús Zamora según consta en F° 17607 del año 1960.

g) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 9719 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960.

h) Derechos y acciones equivalentes a 15has. 2784 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo

Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960. i) Derechos y acciones equivalentes a 21 has. 6431 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 15633, Protocolo de Dominio del año 1960; le corresponde por compra a Clorinda Zamora Viuda de Zamora. j) Derechos y acciones equivalentes a 23 has. 8782 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 16570, Protocolo de Dominio del año 1961; le corresponde por compra a Ramón Zamora. Todo ello surge de los planos de mensura firmado por el Ing. Agrimensor Anselmo Juan Cravero Mat. Prof. N° 1059-1, aprobado por la Dirección General de Catastro el 11/10/05 Expte. 033-03378/05. El presente edicto se publicara 10 veces dentro a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días. Dr. Garzon-Juez, Dr. Scagnetti- Secre. Río Tercero, 3 de 6 de 2.010.-

N° 30098 – s/c.-

CRUZ DEL EJE - El Sr. Juez de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Cruz del Eje, Secretaría N° 1 a cargo de la Dra. Adriana Sánchez de Marín, en autos: "Peralta Aldo - Demanda de Usucapión" ha dictado la siguiente resolución: Cruz del Eje, 7 de diciembre de 2009. Admitase la presente demanda de usucapión, la que se tramitará conforme el trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a los demandados y a todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir, y a los colindantes en carácter de terceros interesados, para que en el término de tres días de la última publicación de edictos (art. 783 del CPC y sus modificatorias), comparezcan a estar a derecho y deducir oposición, bajo apercibimiento. Publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario La Voz del Interior por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, sin perjuicio de la citación por cédula de los que tengan domicilio conocido. Requiérase la concurrencia a juicio de la provincia de Córdoba y la Municipalidad o Comuna si correspondiere. Cumplimentese con los arts. 785 y 786 del CPC debiendo certificarse en autos la exhibición de edictos y la colocación del cartel indicativo. Oportunamente traslado en el orden establecido en el art. 788 del CPCP. Notifíquese bajo apercibimiento, Fdo.: Dr. Fernando Aguado, Juez; Dra. Adriana Sánchez de Marín, Secretaria. Descripción del inmueble que se pretende usucapir: "Fracción de terreno ubicada en la manzana 88, de Villa Vieja de Soto, Pedanía Higuera, Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba, designada como Lote 18, que mide y linda: a Nor-Oeste punto 1-2 veintidós metros con Bv. J.I. Peralta; al Nor-Este punto 2-3 cuarenta y tres metros ochenta centímetros propiedad de Gladis Susana Castro y Nora Beatriz Castro; al Sur-Este punto 3-4 diez metros con Parcela 6 de Margarita Pereyra de Peralta; al Sur-Este punto 5-6 once metros con calle Sarmiento; al Sur-Oeste punto 6-1 ochenta y seis metros ochenta centímetros con parcela 7 de Ofelia Carmen Sánchez de Acevedo y Parcela 13 de Jorge Saldi (hoy su sucesión), lo que hace una Superficie total de un mil trescientos noventa y dos metros con ochenta centímetros cuadrados (1.392,80m²). 10 días - 29288 - s/c.-

El Juzgado de 1º Instancia y 48º Nom. en lo Civil y Comercial de Córdoba, en autos caratulados: "RAIMONDI, RICARDO ARMANDO Y OTRO – USUCAPION – MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION", Expte. 1273006/36, ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, trece (13) de setiembre de 2010. Téngase presente lo manifestado. Estando

cumplimentados los requisitos exigidos por el art. 781 del CPC imprimase a la presente demanda el trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a los sucesores del titular registral Sr. Rosario Ludueña, Sres. Clara Rosa Cuestas, Olga Ramona del Valle Ludueña, Norma Beatriz del Valle Ludueña, Pamela Ludueña, Ana Paula Ludueña, Irma Isabel Costa, Diego Julio Ludueña, Franco Andrés Ludueña y Daniel César Ludueña para que en el término de diez días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a los sucesores de Auria o Aurea Tebina Ludueña Chacón de Pérez y a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble de que se trata, por edictos que se publicaran por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días en el Boletín Oficial y diario a sortearse para que en veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. El término de comparendo se computará a partir de la última publicación. Cítese al Sr. Procurador del Tesoro y a los colindantes para que en el término de cinco días comparezcan a estar derecho y tomar participación en el carácter de terceros interesados, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 784 ultima parte del CPC. Colóquese a costa del actor un cartel indicador con las referencias necesarias del juicio en lugar visible que deberá mantenerse durante todo el tiempo de tramitación del mismo, a cuyo fin ofíciase al Sr. Oficial de Justicia. Ofíciase a la Municipalidad mas cercana al inmueble objeto de la usucapión para que durante treinta días exhiba copia de los edictos. (Art. 785 del CPC). Fdo. Villagra de Vidal Raquel: Juez. López Julio Mariano: Prosecretario. Según constancias de autos son colindantes del inmueble: RUBEN PESCHUTA, MARIA FLORINDA MOLINA, EDGARDO DONATO CASTELLANOS, JOSE GUMERSINDO LUDUEÑA, OSCAR ALFREDO PESCHIUTTA, SUCESION DE FERNANDEZ DE MAUSION.- Conforme Plano de Mensura de Posesión para Usucapión confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Luis Raúl Gasset, Mat. Prof. 1297/1, visado y aprobado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 28 de Marzo de 2007 en Expte. 0033-020643/06 el inmueble objeto de usucapión se describe de la siguiente forma: "Inmueble ubicado en el lugar denominado El Espinillo, Pedanía Esquina, Departamento Río Primero, de esta Provincia de Córdoba, designado como Lote 162-1263 y que según Estudio de Títulos mide y linda: al Nor-Este puntos A-B mide 591,05 metros, lindando camino público de por medio con Parcela 0162-1461 de Ruben Peschuta y parcela 0162-1462 de Rubén Peschuta. Al Este puntos B-C mide 949,28 metros, lindando con camino público de por medio con Parcela 0162-1763 de Ruben Peschuta, al Sud puntos C-D mide 370.58 metros lindando con camino público de por medio, con parcela 0162-0862 de la Sucesión de Fernández de Mausion; y al Oeste una línea quebrada de tres tramos: el primero puntos D-E mide 498.92 metros; el segundo puntos E-F mide 183.78 metros; y el tercero línea F-A mide 539.90 metros lindando en estos últimos tres tramos con Rosario Ludueña - Parcela 162-1262 – hoy Rubén Peschuta; con una superficie total de CUARENTA Y SEIS HECTÁREAS OCHO MIL CIENTO DOS METROS CUADRADOS (46Has 8102m²). El inmueble descrito es parte de una mayor superficie anotada en el Registro General de la Provincia al Dominio Nro. 17, Folio Nro. 15, Tomo Nro. 1, Año 1908 a nombre de Rosario Ludueña. En la Dirección General de Rentas el inmueble se encuentra empadronado bajo el número de Cuenta: 25090123351/5 a nombre de Rosario

Ludueña.-

N° 29929 – s/c.-

RÍO CUARTO - La Jueza en lo Civil y Comercial de Quinta Nominación de esta ciudad, en los autos caratulados: "Passarini, Leonardo César - Usucapión", tramitados por ante la Secretaría del autorizante, dictó la siguiente resolución: "Sentencia N° 85. Río Cuarto, 10 de agosto de 2010. Y Vistos:.... Y Considerando:.... Resuelvo: l) Hacer lugar a la demanda y en consecuencia declarar adquirido el dominio por usucapión de los derechos y acciones posesorios en relación al inmueble que describe como campo ubicado en el lugar denominado "Las Cortaderas", aproximadamente 15 km. al sur oeste de la localidad de Achiras, Pedanía Achiras, Departamento Río Cuarto de esta Provincia de Córdoba, el cual tiene una forma de polígono irregular, que según el plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Eduardo R. Roldán, está encerrado dentro de las siguientes medidas: desde el punto A al punto B, 20,46 mts. en sentido norte a Sur-este; desde el punto B al punto C, 3.407,89 mts. en sentido Norte a Sur; desde el punto C al punto D, 1.507,10 mts. en sentido este a oeste; desde el punto D al punto E, 681,23 mts. en sentido Norte a Sur; desde el punto E al punto F, 255,51 mts. en sentido este a oeste; desde el punto F al punto G, 412,07 mts. en sentido este a oeste noroeste; del punto G al punto H, 886,07 mts. en sentido este a oeste noroeste; del punto H al punto I, 53,61 mts. en sentido este a oeste; del punto I al punto J, 206,18 mts. en sentido Sur a Nor-oeste; del punto J al punto K, 4.018,84 mts. en sentido sur a norte; del punto K al punto A, cerrando la figura, 3038,47 mts. en sentido oeste a este. Lo que hace una superficie total de un mil ciento setenta y cinco hectáreas con dos mil doscientos noventa y seis metros cuadrados. Este campo es parte de una fracción de mayor superficie que tiene un total de cuatro mil cuatrocientas hectáreas. Teniendo la fracción menor, o sea la de mil ciento sesenta y cinco hectáreas, dos mil doscientos noventa y seis metros cuadrados, los siguientes linderos: hacia el norte, camino público por medio, en el extremo oeste con campo de Francisco Quiroga, y al centro y extremo este con campos de Graciela Quiroga de Eppens y Osvaldo Cesar Quiroga. Hacia el este, camino vecinal por medio, en el extremo norte con campo de Emilio García y en el extremo sur con campo, de Norberto Santos, Agustín Antonio, Néstor Alonso y Miguel Angel Mentucci. Y hacia el sur y oeste, con resto del campo de cuatro mil cuatrocientas hectáreas del que es parte lo aquí descrito; el cual en su totalidad se encuentra inscripto a nombre de El Pericón SA, Harold Bridger, Juana Austin, Ethel Austin y Bridger, David Austin y Bridger, Derek Austin y Bridger, Adian Austin y Bridger y Robino Bridger. Estando ese campo poseído con exclusividad por distintas personas, de tal modo que la fracción que linda al sur de lo aquí descrito, en su extremo este, es posesión de Juana Bridger; mientras que en su extremo oeste es posesión de Geoffrey y Arold Bridger. El campo hacia el oeste en su extremo sur es poseído también Geoffrey y Arold Bridger, mientras que en su extremo norte es poseído por Octavio Jorba, todo conforme plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Eduardo Roldán, Mat. N° 1003/1 visado por la Dirección General de Catastro Provincial con fecha 2/8/1999, expediente N° 003328301/99, y que forma parte de una mayor superficie y se registra empadronado ante la DRG de la provincia con el N° de cuenta 240101056784. ll) Ordenar la publicación de edictos en el

BOLETÍN OFICIAL y diario local, atento lo prescripto por el art. 790 del C. de P.C. III) Oportunamente inscribese la presente en los organismos pertinentes. IV) Costas a cargo de los accionantes. V) Diferir la regulación de honorarios para cuando exista base regulatoria. (Art. 140 bis del C. de P.C.). Protocolícese, hágase saber y dese copia. Rita V. Fraire de Barbero. Río Cuarto, 27 de septiembre de 2010.

10 días - 29259 - s/c.-

VILLA DOLORES - En los autos caratulados: "Urani, Liliana y otro - Usucapión", que se tramitan por ante el Juzgado Civil, Comercial y Conc. de Primera Instancia y Primera Nominación de la ciudad de Villa Dolores, Secretaría N° dos, a cargo de la autorizante se ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: ciento cuarenta y siete. Villa Dolores, seis de octubre de 2010. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: a) Admitir la demanda de que se trata y en consecuencia, declarar que los Sres. Liliana Urani, argentina, L.C. N° 5.752.283, nacida el 21/10/47, divorciada, de profesión abogada, CUIL 27-05752283-1, y Juan Francisco Agüero, argentino, DNI N° 11.199.683, CUIL 20-11199683-1, soltero, de profesión jornalero, ambos con domicilio en camino Barranca de Los Loros, Las Caleras, Villa de las Rosas, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, son titulares del derecho real de condominio, obtenido por prescripción adquisitiva veintañal, en partes iguales (50% para cada uno), sobre un inmueble ubicado en el lugar denominado "Las Caleras", Villa de Las Rosas, Pedanía Rosas, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo que contiene, designado como Lote N° 251-0984, Hoja N° 251, Pedanía 02, Dpto. 29, Parcela N° 0984, y que se describe de la siguiente forma: a partir del punto 1 y ángulo de 183° 18' 11" y rumbo O-E con respecto al lado 1-14, se mide el lado 1-2 de 7,41 mts.; desde el punto 2 y ángulo de 195° 48' 49" y rumbo O-E con respecto al lado 1-2 se mide el lado 2-3 de 132,54 mts.; desde el punto 3 y ángulo de 276° 19' 21" y rumbo N-S con respecto al lado 2-3, se mide el lado 3-4 de 328,22 mts.; desde el punto 4 y ángulo de 50° 45' 58" y rumbo SO-NE con respecto al lado 3-4 se mide el lado 4-5 de 85,08 mts.; desde el punto 5 y ángulo de 198° 26' 44" y rumbo O-E con respecto al lado 4-5, de mide el lado 5-6 de 37,74 mts. desde el punto 6 y ángulo de 101° 17' 59" y rumbo S-N con respecto al lado 5-6, se mide el lado 6-7 de 133,30 mts.; desde el punto 7 y ángulo de 261° 09' 24" con rumbo O-E con respecto al lado 6-7 se mide el lado 7-8 de 100,12 mts.; desde el punto 8 y ángulo de 97° 19' 53" y rumbo E-O con respecto al lado 8-9 de 293,92 mts.; desde el punto 9 y ángulo de 91° 04' 33" y rumbo E-O con respecto al lado 8-9 se mide el lado 9-10 de 118,50 mts.; desde el punto 10 y ángulo de 189° 04' 55" y rumbo E-O con respecto al lado 9-10 se mide el lado 10-11 de 11,86 mts.; desde el punto 11 y ángulo de 163° 11' 52" y rumbo E-O con respecto al lado 10-11 se mide el lado 11-12 de 17,63 mts.; desde el punto 12 y ángulo de 185° 29' 11" y rumbo E-O con respecto al lado 11-12 se mide el lado 12-13 de 181,54 mts.; desde el punto 13 y ángulo de 97° 08' 52" y rumbo N-S con respecto al lado 12-13 se mide el lado 13-14 de 168,75 mts.; desde el punto 14 y ángulo de 69° 34' 18" y rumbo O-E con respecto al lado 13-14 se mide el lado 14-1 de 56,87 mts.; cerrando así el perímetro todo lo cual totaliza una superficie de nueve hectáreas dos mil cincuenta y seis metros cuadrados sesenta y

cinco decímetros cuadrados (9 has. 2056,65 dm2.) y Linda: al Norte con Mario Sals (parcela s/designación s/datos de dominio) al Sur en parte con José Matías Domínguez (parcela s/designación; s/datos de dominio) y Jesús Alfredo Somoza y en parte con camino público, al Este con Ruta Provincial llamado Camino de la Costa y al Oeste en parte de Patricia Haidee Manzini (parcela s/designación y s/datos de Dominio) y en parte con Arístides Garbi y en parte con Juan Gregon. Que surge del plano de mensura para usucapión, confeccionado por el Ingeniero Agrimensor, Carlos Eduardo Villalba, Mat. Profesional 1039/1 C.A.C. aprobado en fecha 28/12/06 por la Dirección General de Catastro bajo el Expte. N° 0033-16060/06, del que surge que no afecta dominio alguno. b) Notifíquese la presente resolución por edictos a publicarse en el diario BOLETÍN OFICIAL y otro de circulación local a libre elección del peticionante en el modo dispuesto por el art. 790 del C. de P.C. c) Cumplimentese las demás formalidades de ley y oportunamente, oficiese a los fines de la inscripción. e) Regular en forma provisoria los honorarios profesionales de la Dra. Mónica Alejandra Cacharrón, en la suma de Pesos Un mil ciento seis con diez centavos (\$ 10106,10.-) -15jus (art. 34 Ley 8226). Protocolícese y dese copia. Fdo.: Dra. Graciela C. de Traversaro (Juez). El presente es sin cargo. Oficina, 13/10/10. María Leonor Ceballos, Secretaria.

10 días - 28936 - s/c.-

El Sr. Juez en lo Civil, Com., Conc. y Flia. de la ciudad de Cruz del Eje, Secretaría a cargo de la Dra. Adriana Sánchez de Marín en autos caratulados "REAHCE EXPTE. EN AUTOS SANCHEZ, LEONANTONIO - PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA" Expte. iniciado con fecha 16/10/2007 se ha dictado la siguiente resolución: Cruz del Eje, 14 de Octubre de 2009. Cítese y emplácese a los demandados y a todos los que se consideren con derecho a usucapir, y a los colindantes en carácter de terceros interesados para que en el término de tres días de la última publicación de edictos (art. 783 del CPC) comparezcan a estar a derecho y deducir oposición, bajo apercibimiento. Requirárase la concurrencia a juicio de la Pcia. de Córdoba y Municipalidad o Comuna si correspondiere. Oportunamente traslado en el orden establecido en el art. 788 del CPC.- Notifíquese bajo apercibimiento.- Fdo. Fernando Aguado - Juez- María del Mar Martínez - Prosecretaria letrada.- Ubicación del tribunal: Vicente Olmos s/n° Cruz del Eje

10 días - 17159 - s/c

VILLA MARÍA - El Sr. Juez de 1ra. Inst. y 2da. Nom. en lo Civil, Com. y Flia. de Villa María, Dr. Fernando Flores, Secretaría N° 4, en autos: "Pochettino, René Segundo c/María Rosa Zanotelli de Brun y otros - Medidas Preparatorias", cita y emplaza a las demandadas Sras. María Rosa Zanotelli de Brun y Celina Isabel Brun, y a los sucesores y herederos de los demandados Sres. Emma María Brun, Irma Virginia Brun, Emerita Pilar Pereira de Brun, Nidia Emerita ó Nidia Ermerita Brun y Ricardo Atilio Brun, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de rebeldía. Cita y emplaza a los terceros que se consideren con derecho al inmueble en cuestión a fin de que concurran a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos, los que se publicarán por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el BOLETÍN OFICIAL y diario local. Y cita a

los colindantes Sres. Blas Juan Racca, Juana Luisa Racca de Peticarari, Reinaldo Alberto Racca, Luis Bernardo Boretti, Elvio Juan Mancini y Bolney Alfredo Mores para que en el término de veinte días comparezcan a tomar participación en autos, en calidad de terceros. La usucapión pretendida afecta el inmueble que según plano confeccionado por el Ing. Héctor De Angelis se designa como lote 41 y mide: en su costado Norte, en la línea A-B, 16,30 m. y linda con calle Intendente Torres; al Sur en la línea E_D, mide 15,90 m y linda con Parcela 21 de Blas Juan Racca, Juana Luisa Racca de Peticarari y Reinaldo Alberto Racca, D° 43146, F° 57406, Tomo 230, Año 1958; al este Línea B-C, mide 32,20 m. y C-D mide 19,05 m. lindando con Parcela 4 de Luis Bernardo Boretti, D° 7939, F° 11536, T° 47, Año 1981 y al Oeste línea E-F, mide 12,35 m. y linda con Parcela 40 de Elvio Juan Mancini, Matrícula N° 318.547; Línea F-G mide 15,05 m. y G-A mide 23,75 m. lindando con Parcela 39 de Bolney Alfredo Mores, Matrícula N° 318.548, lo que hace una superficie total de Ochocientos treinta y dos metros con veintiséis centímetros cuadrados (832,26 m2.). Como recaudo se transcriben, en lo pertinente, los siguientes decretos: Villa María, 3 de noviembre de 2008... Proveyendo: fs. 99 y 73/74: Téngase presente lo manifestado, Por iniciada la presente demanda de usucapión. Admitase... Notifíquese. Dr. Fernando Flores, Juez - Dra. Isabel Llamas de Ferro, Secretaria. Villa María, 3 de setiembre de 2010. Téngase presente la rectificación de la demanda efectuada. Notifíquese. Dr. Fernando Flores, Juez - Dra. Isabel Llamas de Ferro, Secretaria. Oficina, 4/10/10.

10 días - 26043 - s/c.-

VILLACURABROCHERO - El Sr. Juez de Com. Múltiple de Villa Cura Brochero, en autos: "Cuello de Romero, Marta Saturnina - Usucapión", ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia N° Cincuenta y dos. Villa Cura Brochero, dos de agosto de dos mil diez. Y Vistos:... Y de los que Resulta:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes y en consecuencia declarar a que la Sra. Marta Saturnina Cuello de Romero, DNI. N° 13.136.452, argentina, domiciliada en Paso de las Tropas, de la localidad de Nono, Departamento San Alberto de esta Provincia de Córdoba, es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veintañal de una fracción de campo ubicada en el Paraje denominado Cañada del Sauce, Pedanía Nono, Dpto. San Alberto, de esta Provincia de Córdoba, con una superficie de 18 has. 6.625 mts2. una y 48 has. 3.752 mt2. la otra. La primera de las parcelas corresponde a la parcela identificada con el N° 2521-3619 y la segunda de ellas corresponde a la parcela identificada con el N° 2521-3623, y que a continuación se indican: A) la parcela 3623, desde el punto A, ubicado en el vértice sud y hacia el este, hasta el punto B, mide 72,69 m. de B a C mide 742,02 m.; de C a D mide 114,50 m.; de D hasta E mide 29,65 m.; de E a F mide 59,46 m.; de F a G mide 3,21 m.; de G al punto H mide 142 m.; desde H hasta el punto I mide 305,97 m.; desde I a J mide 141,11 m.; desde J a K mide 3,61 m.; desde el punto K al L mide 21,32 m.; desde L a M mide 167,23 m.; de M a N mide 45,55 m.; de N a O mide 38,07 m.; desde O a P mide 211,04 m.; de P a Q mide 45,15 m.; desde Q a R mide 110,50 m.; de R a S mide 95,59 m.; desde S a T mide 73,29 m.; desde T al punto U mide 57,81 m.; desde U a V mide 21,25 m.; desde V a W mide 14,64 m.; desde W al punto X mide 72,02 m.; desde X a Y mide 12,05

m.; desde Y a Z mide 24,74 m.; desde B1 al punto C1 mide 21,25 m.; desde C1 a D1 mide 91,67 m.; desde D1 a E1 mide 173,79 m.; desde E1 hasta encontrarse nuevamente con el punto A inicial, mide 17,09 m., quedando así cerrada la figura, que encierra una superficie de cuarenta y ocho hectáreas tres mil setecientos cincuenta y dos metros cuadrados (48 has. 3.752 m2.), con las siguientes colindancias: por el costado Oeste y de norte a sur, calle vecinal de por medio, con Carlos Ahumada en una parte y con Marcos Maldonado en la otra, hoy resto de la posesión de la presentante, también con Juana Molina de Merlo; por el costado Norte, con posesión de Loreto Manzanelli y posesión de Carlos Ahumada. Al Este con posesión de Eusebio Domínguez en parte y con posesión de Aniceto Ahumada en la otra, calle vecinal de por medio; y al Sur limita con posesión de José Chavez. Que conforme lo expresado en el plano de mensura, no se ha podido determinar a que dominio afecta la parcela descrita precedentemente, empadronándose en la cuenta N° 280701420104, a nombre de Marcos Maldonado. B) La parcela 3619, contiene las siguientes medidas; partiendo desde el punto A ubicado en el vértice sud, y hacia el este, encontrándose con el punto B, mide 539,57 m.; desde el punto B hasta el punto C y hacia el norte, nos encontramos con la calle vecinal que divide el resto de su propiedad y que ya describiera precedentemente la parcela 3623, desde el punto C y hasta el punto D, mide 136,92 m.; desde D hasta E mide 24,75 m.; desde E hasta F, la línea mide 87,47 m.; desde F a G girando hacia el oeste, mide 34,54 m.; desde G al punto H, mide 168,92 m.; la línea HI mide 31,37 m.; desde I hasta J mide 165,18m; desde J a K mide 97,63m; desde K hasta L mide 65,87m; la línea ML mide 4,13 m.; desde M girando hacia el Sur hasta el punto N, mide 11,73 m.; desde N hasta encontrarnos con el punto O, la línea mide 321,35 m.; desde el punto O al punto P mide 57,08 m.; desde el punto P hasta el punto Q mide 7,21 m.; desde el punto Q hasta encontrarnos nuevamente con el punto inicial A, la línea mide 20,82 m., cerrando así la figura, la que encierra una superficie total de dieciocho hectáreas, seis mil seiscientos veinticinco metros cuadrados (18 has. 6.625 m2.). Dicha parcela tiene las siguientes límites: al Norte, con posesión de Mario Duran, al Sud con posesión de Carlos Ahumada; al Este, calle vecinal de por medio, con Marcos Maldonado, que es el resto de la posesión de la compareciente Marta Saturnina Cuello de Romero, y al Oeste, con posesiones de Bouchón, Gómez Franco y Mario Durán, todo lo cual hace una superficie de Setenta y siete hectáreas trescientos setenta y siete metros cuadrados (67 has. 377 m2.), conforme las mensuras aprobadas por la Dirección General de Catastro de la Provincia en Expediente N° 0033-44595/00, con fecha 27 de febrero de 2001, Nomenclatura Catastral: Departamento 28, Pedanía 07, Hoja 2521, Parcela 3619; y Expte. N° 0033-45117/00 con fecha 29 de noviembre de 2000, Nomenclatura Catastral: Departamento 28, Pedanía 07, Hoja 2521, Parcela 3623. II) Disponer la publicación de edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario Democracia en el modo dispuesto por el art. 790 del CPC. Oportunamente, ordenar la anotación preventiva de la Sentencia en los Registros Públicos de la Provincia (art. 789 CPC), a cuyo fin deberá oficiarse. Protocolícese, hágase saber y dese copia. Fdo.: Juan Carlos Ligorria, Juez. Fanny M. Troncoso, Secretaria.

10 días - 22181 - s/c.-

RÍO SEGUNDO - El Juzgado de 1° Inst. y 1° Nominación en lo Civ., Com., Conc. y Flia. de Río II, Juez Dra. Susana E. Martínez Gavier, Sec. Dr. Marcelo A. Gutiérrez, en autos: "Daniele José Francisco - Usucapión", por Sentencia N° 302 del 4/8/2010. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar a la presente demanda, y en consecuencia declarar que el señor José Francisco Daniele ha adquirido por usucapión el dominio de un lote de terreno, con todas las mejoras que contiene que se designa con el número veintisiete (27) de la manzana dos, al Norte de la vía férrea, ubicado en la Localidad de Oncativo, Pedanía Impira, Departamento Río Segundo, de esta Provincia de Córdoba y que consta de quinientos tres metros con ochenta metros cuadrados que se designa como Manzana "2" Lote 27, tal como surge del plano de mensura que se acompaña y del informe que prevé el art. 780 inc. 2 del C.P.C. Cuyo dominio es 30006, Folio 37808, Tomo 152, Año 1962, Dominio 14947, Folio 22541, Tomo 91, año 1971, Cuenta Número 2708-1721061-6. Que los colindantes de dicho inmueble son: al Norte con José Alberto Del Vecchio (Parc. 2) y Lidio Carlos Cayetano Arietto (Parc. 23); al Sur con callejuela La Tablada; al Este con Claudia Mabel Massei (Parc. 18) y al Oeste, con Consejo Profesional de Ciencias Económicas (Parc. 26), y Héctor Debenetti (Parc. 20), todos con domicilio en la Ciudad de Oncativo, adquiriendo el Dominio por prescripción. II) Ordenar se haga saber la presente resolución por edictos, publicados por diez días a intervalos regulares en un período de treinta días en el BOLETÍN OFICIAL y diario ya sorteado. III) Notificar al Registro General de la Propiedad y a la Dirección General de Rentas, oportunamente para que previo los informes de ley, tomen razón, artículo 15 de la Ley 5445 y proceda a la cancelación del dominio existente del inmueble que resulta afectado y se inscriba el dominio del inmueble descrito en el apartado I), a nombre del Sr. José Francisco Daniele. IV) Imponer las costas al demandado y colindante, difiriendo las regulaciones de Honorarios de la Dra. Gabriela Rodríguez, para cuando haya base para ello. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dra. Susana E. Martínez Gavier - Juez. Río Segundo, Septiembre de 2010.

10 días - 22495 - s/c.-

RÍO SEGUNDO - El Juzgado de 1° Inst. y 1° Nominación en lo Civ., Com., Conc. y Flia. de Río II, Juez Dra. Susana E. Martínez Gavier, Sec. Dra. Verónica Stuart, en autos: "Giraud, Alber C. y otras - Usucapión", por Sentencia N° 192 del 25/8/2010. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar a la presente demanda, y en consecuencia declarar que los señores Alber Carlos Giraud, Azucena del Carmen Giraud y Alejandra de las Mercedes Giraud, han adquirido por usucapión el dominio del inmueble que se encuentra ubicado en el Departamento Río Segundo, Pedanía Impira, y consta de Dieciséis Hectáreas cuatro mil quinientos sesenta y ocho metros cuadrados, como surge del plano de mensura que se acompaña y del informe que prevé el art. 780 inc. 2 del C.P.C. Que los colindantes de dicho inmueble son: los Sres. Domingo Enrique, Pedro Luis y Carlos Juan Grangetto, Rene Mosello y Olivio Mosello; Wilfredo Marcelo Antonio, Alicia del Carmen, Alberto Nicasio, Asucena del Valle y Esnelida Rosa Quinteros. II) Ordenar se haga saber la presente resolución por edictos, publicados por diez días a intervalos regulares en un período de treinta días en el BOLETÍN OFICIAL y diario ya sorteado. III) Notificar al Registro General de la Propiedad y a la

Dirección General de Rentas, oportunamente para que previo los informes de ley, tomen razón, artículo 15 de la Ley 5445 y proceda a la cancelación del dominio existente del inmueble que resulta afectado y se inscriba el dominio del inmueble descrito en el punto I), a nombre de los Sres. Alber Carlos Giraud, Azucena del Carmen Giraud y Alejandra de las Mercedes Giraud. IV) Imponer las costas al demandado y colindante, difiriendo las regulaciones de Honorarios de la Dra. Gabriela Rodríguez, para cuando haya base para ello. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dra. Susana E. Martínez Gavier - Juez. Río Segundo, Septiembre de 2010.

10 días - 22496 - s/c.-

RÍO TERCERO - El Sr. Juez de 1° Inst. 2° Nomin. en lo C.C. Río Tercero, Sec. N° 4 Dra. Sulma S. Scagnetti de Coria, en autos: "Alvarez Raúl Oscar c/ Clemente Ramón Martínez - Med. Prep. Usucapión", ha dictado la sig. resol.: Río Tercero, 4 de Agosto de 2010. Agréguese la documental acompañada. Atento las constancias de autos, imprímase a la presente demanda el trámite de juicio ordinario, a cuyo fin cítese y emplácese al Sr. Clemente Ramón Martínez y sus sucesores para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de 20 días bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el BOLETÍN OFICIAL, debiendo asimismo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones públicas. Cítese a todos los colindantes actuales, a la Procuración del Tesoro (Fiscalía de Estado) y a la Municipalidad de Amboy, en su calidad de terceros, y a los fines del Art. 784 del C.P.C. quienes deberán ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días. Cítese a los que se consideren con derecho sobre el inmueble designado como lote 15 de la Manzana II de la Comuna de Amboy, emplazado en el lugar denominado Capilla de Amboy, comuna de Amboy, Pedanía Santa Rosa de Calamuchita de esta provincia, inscripta en la Dirección General de Rentas en la cuenta N° 1202-0385018/8, en el 100% a nombre de Clemente Ramón Martínez, matrícula 977815, que como surge del plano de mensura de posesión, encomendado y confeccionado por el ingeniero Horacio S. Sánchez, mat. 1318/1, el lote tiene la forma de un rectángulo regular, mide 18 mts. de frente al Sur lindando con calle pública, 18 mts. En su costado norte lindando con parte del lote 12; 28,18 mts. En su costado este por donde linda con calle pública y 28,18 metros en su costado Oeste por donde linda con el lote catorce, siempre de la Manzana II, encerrando una superficie total de 507,24 mts², que se trata de prescribir para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento a cuyo fin publíquense edictos por 10 veces en 30 días en el B.O. y diario a determinarse. Colóquese cartel indicativo con las referencias del inmueble mencionado a cuyo fin oficiése. Córrese los traslados en los términos del Art. 788 del C.P.C.; hágase saber que debe exhibirse los edictos respectivos en el Juzgado de Paz de la ubicación del inmueble y en la Municipalidad más cercana el mismo durante treinta días (30). Notifíquese. Fdo.: Ariel A.G. Macagno - Juez; Sulma S. Scagnetti de Coria, Secretaria. Oficina, 17 de Septiembre de 2010.

10 días - 23992 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - El Señor Juez en lo Civil y Comercial de Villa Cura Brochero (Córdoba), Secretaría Civil, en autos: "Charras Walter y otra - Usucapión", ha resuelto citar y emplazar a Carlos Charras, Ana Rosa Charras, Emeterio Charras, Amalio Charras, María Clara Charras, Amalio ó Cayetano Charras, Raul Basilio Gomeñuka, Fernando Alberto García, Antonio Felipe Angelini, Carlos Luis Meregá, Jorge Alberto Longarini, Ema Mercedes Gregores, José Luis Midey, María Dolores Martínez Avila de Midey ó sus sucesores y a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto del presente juicio, para que dentro del término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho y tomen participación en autos, bajo apercibimientos de rebeldía en los términos del art. 113 del C. de P.C.; asimismo citar en calidad de terceros interesados: al Procurador del Tesoro en representación de la Provincia y a los colindantes: Suc. de José Ignacio Pedernera, a la Municipalidad de Mina Clavero, Antonio Federico Rodríguez, Suc. de Silvano Charras, Víctor Arias, Suc. de Agenor Charras, Mutual de Empleados Municipales y Clementino Maitino o sus sucesores; todos a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 C.P.C. La presente citación lo es con relación a los siguientes inmuebles: Dos fracciones de terreno ubicadas en la localidad de Mina Clavero, Ped. Tránsito, Dpto. San Alberto, Pcia. de Córdoba, que se designan como Parcela 204-0403 y Parcela 204-0404, y se describen a continuación: Parcela 204-0403: es de forma irregular y mide: partiendo del punto 1, ubicado en el esquinero Noroeste del predio y con rumbo Sud; se miden 774,09 mts. (línea 1-2); desde este punto y hacia el Este, su lado Sud está formado por una línea quebrada de cinco tramos, que miden: 740,20 mts. (línea 2-3); 174,23 mts. (línea 3-4); 11,84 mts. (línea 4-5); 41,93 mts. (línea 5-6); y 60,70 mts. (línea 6-7); a partir de aquí y con rumbo Norte, el costado Este es una línea quebrada de dieciocho tramos, que miden: 51,21 mts. (línea 7-8); 45,92 mts. (línea 8-9); 48,42 mts. (línea 9-10); 51,19 mts. (línea 10-11); 49,67 mts. (línea 11-12); 50,42 mts. (línea 12-13); 50,41 mts. (línea 13-14); 50,57 mts. (línea 14-15); 50,55 mts. (línea 1-2); mts. (línea 15-16); 48,97 mts. (línea 16-17); 47,32 mts. (línea 17-18); 48,65 mts. (línea 18-19); 51,23 mts. (línea 19-20); 47,20 mts. (línea 20-21); 52,75 mts. (línea 21-22); 12,42 mts. (línea 22-23); 47,94 mts. (línea 23-24) y 79,97 mts. (línea 24-25); a partir de este último punto y hacia el Oeste, se miden dos tramos al Norte de 268,67 mts. (línea 25-26) y 138,66 mts. (línea 26-27); luego con rumbo sudeste 667,69 mts. (línea 27-28); desde aquí 153,80 mts. hacia el sudoeste (línea 28-29); luego con rumbo noroeste 760,27 mts. (línea 29-30) y nuevamente al norte 232,94 mts. (línea 30-1) cerrando la figura, lo que hace una superficie total de Cincuenta y nueve hectáreas siete mil ochocientos once metros cuadrados (59 Has. 7811 mts²); y linda: al Norte, con sucesión de José Ignacio Pedernera, con espacio ocupado por la Municipalidad de Mina Clavero (pista de aviación) y con Antonio Federico Rodríguez; al Sud, en parte con camino público a Niña Paula y en parte con sucesión de Silvano Charras; al Este, con sucesión de Silvano Charras, con parcela 204-0404 del mismo plano, ambos con el Arroyo Cañada Larga de por medio y con Víctor Arias y al Oeste, con Clementino Maitino y Mutual de Empleados Municipales. Parcela 204-0404: es de forma irregular y mide: partiendo del punto 31, el lado Norte consta de dos tramos de 26,70 mts. (línea 31-32) y 38,97 mts. (línea 32-33);

desde aquí hacia el Sud, el lado este se forma de diez tramos, que miden 28,41 mts. (línea 33-34); 22,44 mts. (línea 34-35); 43,24 mts. (línea 35-36); 40,71 mts. (línea 36-37); 29,03 mts. (línea 37-38); 25,28 mts. (línea 38-39); 27,67 mts. (línea 39-40); 72,36 mts. (línea 40-41); 93,76 mts. (línea 41-42); 3,13 mts. (línea 42-43); a partir de este punto y hacia el Norte, el costado Oeste es una línea de quebrada de nueve tramos, que miden 9,00 mts. (línea 43-44); 48,96 mts. (línea 44-45); 49,61 mts. (línea 45-46); 50,45 mts. (línea 46-47); 50,96 mts. (línea 47-48); 51,54 mts. (línea 48-49); 48,14 mts. (línea 49-50); 41,12 mts. (línea 50-51); y 29,20 mts. (línea 51-31) cerrando la figura, lo que hace una superficie total de una Hectárea dos mil setecientos treinta y seis metros cuadrados (1 Ha. 2736 mts².); y linda: al Norte, con Eduardo Bardach, camino público de por medio; al Este con sucesión de Agenor Charras; y al Oeste, con parcela 204-0403 del mismo plano y con Víctor Arias, ambos con el Arroyo Cañada Larga de por medio. Oficina, 2 de Setiembre de 2010.

10 días - 22665 - s/c.-

MORTEROS - El Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, de Conciliación, Familia, Control, Menores y Faltas de la Ciudad de Morteros, Sec. N° 1, en los autos caratulados: "OLIVERO, SERGIO ANTONIO- MEDIDAS PREPARATORIAS DE USUCAPIÓN" (Expte. Letra "O", N° 13, Año 2006) ha dictado la sgte. resolución: "Morteros, 24 de agosto de 2010.- ...- Atento lo manifestado, cítese y emplácese a los sucesores del demandado Sr. Alberto Horacio GRAF conforme lo dispuesto por los Arts. 152 y 165 CPCC, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el Boletín Oficial y en diario "La Voz del Interior" para que en el término de veinte días a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía.-...- Notifíquese.- Fdo. Dr. José María Herrán, Juez.- Andrea Fasano, Secretaria.-" Quedan Uds. Debidamente notificados, citados, emplazados y apercibidos.- Tramita: Dra. Elvira R. Colombo.-

10 días - 26036 - s/c.-

El Sr. Juez del Juzgado Civil. Conc. Flia, Instrucción, Menores y Faltas de Villa Cura Brochero, ubicado en Perez Bulnes esq. Ejercito Argetino, Secretaria a cargo de la Dra. Fanny Mabel Troncoso, en estos autos caratulados " TERAN o TERAN GONZALEZ, GUSTAVO FEDERICO - USUCAPIÓN".- Cita y emplaza a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente pleito ubicado en el lugar llamado " La Aguadita " o "Las Heritas ", Pedanía Nono, departamento San Alberto provincia de Córdoba, con una superficie total de 6 Ha y 5.919 m², designado como parcela 2521 2005. Que mide segmento 1 - 2 43,55 mts, el segmento 2 - 3 64,58 mts, el segmento 3 - 4 50,69 mts, el segmento 4 - 5 9 mts, el segmento 5 - 6 245,78 mts, el segmento 6 - 7 23,73 mts, el segmento 7 - 8 161,56 mts, el segmento 8 - 9 147,79 mts, el segmento 9 - 10 8,95 mts, el segmento 10 - 11 16,08 mts, el segmento 11 - 12 262,09 mts, el segmento 12 - 13 0,52 mts, el segmento 13 - 1 146,72 mts.- Lindando al: Norte y Este con parcela sin designación y con parcela de propietario desconocido, Oeste con Lote 2 de propiedad de Juan Francisco Funes camino publico de por medio y al Sur con parcela sin designación de propietario desconocido y con posesión de Maria Argina Dominguez, Amado Agustin Dominguez, Victor Antonio Dominguez, Rubeldina Dora Dominguez, Pastora Herminda Dominguez y Zoila Petrolina Dominguez, con una superficie total de 6 has. 5431 mts Cdos,

conforme plano de mensura confeccionado a los fines e la usucapion que se encuentra aprobado por la Direccion General de Catastro mediante Exped. N° 0033-69158/02 y con numero de empadronamiento en la D.G.R 280706949529; para que dentro del termino de veinte dias comparezcan a estar a derecho y tomar participacion bajo apercibimiento de rebeldia en los terminos del art 113 del C. de P.C. a cuyo fin publíquense edictos en el boletín oficial y Diario " La Voz del Interior " y en intervalos regulares de tres dias dentro del termino de treinta dias y/o por cedula de ley segun corresponda. Asimismo citese por igual plazo y en calidad de terceros interesados al Sr. Procurador del Tesoro de la Provincia, a Lopez Vital o Juan Vital Lopez, Juan Francisco Funes, Esteban Nicolas Anibal Funes, Maria Argina Dominguez, Amado agustin Dominguez, Victor Antonio Dominguez, Rubeldina Dora Dominguez, Pastora Hermenda Dominguez, Zoila Petrolina Dominguez, y P.E. Dominguez o sus sucesores, a los fines y bajo apercibimiento del art. 784 del C de P.C.C.- Fdo: Juan Carlos Ligorria.- Juez.- Fanny Mabel Troncoso.- Secretaria.- Villa Cura Brochero, Cba, 10 de aGOSTO DE 2.010.-

10 días – 26104 – s/c.-

EL Sr. Juez 1º Inst. en lo Civil, Com., Concil., Y Flia. de Cruz del Eje, Sec. Nº1 a cargo de la Dra. Sanchez de Marin, en autos: "BELLO NICOLAS S/USUCACION" cita y emplaza al demadado: Nicodemes Caceres; a los colindantes: Miguel Angel Lescano, Pedro Ferrer, Pablo Frattini y Zenon Joaquin Nieto y a todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir para que comparezcan a estar a derecho en el lapso de 20 días contados desde el último día de su publicación, bajo aperc. de ley. Inmueble a usucapir: Una fracción de Campo de 294has 6900m2, que forma parte de una mayor sup. determinada por una fracción conocida por "Campo del Agua de la Carrera" y el potrero denominado "Señuelo del Molle" ubicado en el lugar Estancia de Avalos, Ped. Candelaria, Dpto. Cruz del Eje, Pcia. de Cba. y que según plano de mens. Confec. por el Ing. Civil Juan José O. Assales Mat. 1414/0 y aprobado por la Direcc. de Catastro de la Pcia. en Expte. Prov. Nro. 0033-29122-2007 fecha de aprobación 13-02-08; al que Catastro de la Pcia. le asigna el numero de lote: 154-5252, que mide y linda: NO – SO desde punto 1 hacia punto 2 mide 206mt.18cm, en misma dirección al punto 3 con 275mt33cm., de ahí en dirección Nor-Este hacia el punto 4 con 288mt.60cm., desde ahí una línea quebrada en varios segmentos hasta el punto 14 en dirección Norte con las siguientes medidas: del punto 4- al 5, 39,56mt; del punto 5 al 6 100,56mt; del 6 al 7 95,08mt.; del 7 al 8 66,38mt.; del 8 al 9, 68,49mt.; del 9 al 10, 55,74mt. 10 a 11 33,05mt.; del 11 al 12, 75,73mt.; 12 a 13, 88,99mt.; y del 13 al 14 75,68mt.; Desde el punto 14 al 16, en sentido Este, en dos segmentos 14 – 15 que mide 68,10mt., y líneas 15-16 mide 62,07mt. De ahí al punto 17 en dirección Este-Sureste con 187,65mt. y de ahí en una línea quebrada de varios segmentos que une el punto 17 con el punto 25 en dirección Sur-Este con las siguientes medidas: 17-18 mide 63,01mt.; 18-19 mide 77,81mt.; 19-20 mide 111,15mt.; 20-21 mide 173,59mt.; 21-22 mide 86,79mt.; 22-23 mide 348,07mt.; 23-24 mide 217,16mt.; 24-25 mide 175,62mt.; del punto 25 al 26 dirección Este mide 70,69mt.; del 26 al 27 mide 114,80mt.; 27 al 28 dirección Nor-Este 116,68mt.; del punto 28 al 32 en dirección Sur-Este tres segmentos que miden: del punto 28 al 29

158,68mt.; del 29 al 30 mide 140,32mt.; del 30 al 31 mide 245,03mt.; y del 31 al 32 mide 362,39mt.; de esa línea en dos segmentos en dirección sur 32-33 de 179,52mt.; y 33-34 de 70,23mt.; en dirección Oeste del punto 34 al 35 mide 62,19mt.; del punto 35 al 36 en dirección Sur-oeste mide 286,86mt.; del punto 36 al 37 en dirección Oeste mide 488,67mt.; de ahí hacia el punto 47 una línea quebrada en varios segmentos con dirección Nor-Oeste formada por los segmentos 37 –38 que mide 227,94mt.; 38 –39 que mide 146,14mt.; 39-40 que mide 53,46mt.; 40 - 41 que mide 85,66mt.; 41-42 mide 81,19mt. ; 42-43 mide 41,95mt.; 43-44 mide 96,72mt.; 44-45 mide 140,11mt., 45- 46 mide 211,63mt.; 46-47 mide 225,01mt.; desde esa línea en dirección Norte al punto 48 mide 439,82mt.; del punto 48 al 49 en dirección Oeste mide 223,06mt.; del 49 al 50 en dirección Nor -Oeste mide 225,58mt.; del 50 al 51 en dirección Sur-Oeste mide 145,20mt.; del 51 al 52 mide en dirección Nor-Oeste 546,12mt.; y del 52 al punto 1, cerrando el polígono en dirección Nor-Este midiendo 551,70mt. - Sup. total de 294has. 6.900mts.2.- Colindancias: desde el punto de acceso por el camino vecinal ubicado entre el punto 52 y el punto 1 hasta el punto 14 con posesión de Lescano Miguel Angel Hoy su sucesión; parcal N° 154-4953; desde el punto 14 al 17 hacia el Norte colinda con Ferrer Pedro y Frattini Pablo matrículas N° 780.234 y N° 780.236; del punto 17 al 28 hacia el Nor Este con Posesión de Nieto Cenon Joaquin hoy su sucesión parcela 154-4953; del punto 28 al 34 hacia el Este con el limite natural Rio de los Avalos ; del punto 34 al punto 43 hacia el Sur con posesión de Lescano Miguel Angel (Hoy su sucesión), parcela 154-4753; y entre el punto 43 y el punto de acceso ubicado entre el punto 52 y 1, colinda hacia el Sur Oeste con Posesión de Lescano Miguel Angel hoy su sucesión parcela 154-4953.- Ofic. 23 de septiembre de 2.010-

10 días – 25299 – s/c.-

El Sr. Juez de 1ra. Instancia y 22da. Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, en los autos caratulados: "Orlandi, Eduardo Antonio y otro - Usucapion - Medidas Preparatorias para Usucapion (expte. n° 1076311/36)", que se tramitan por ante ese tribunal a su cargo, secretaria a cargo de la autorizante; ha dictado la SENTENCIA NUMERO: Cuatrocientos Treinta (430), en la ciudad de Córdoba a los un día del mes de septiembre de dos mil diez.: Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO: ... RESUELVO: I) Hacer lugar a la demanda incoada a fs. 60/vta. y en consecuencia declarar que los Sres. Eduardo Antonio ORLANDI, D.N.I. N° 4.618.629 y Elizabeth KELLER de ORLANDI, D.N.I. N° 6.258.655, han adquirido por prescripción veinteañal el inmueble que se describe de la siguiente forma: Un terreno Baldío, Parcela 81, Manzana 74, ubicado en la Sección "D" de Barrio Ñu Porá (Ex Barrio Crítica), de la ciudad de Río Ceballos, Pedanía del mismo nombre, Departamento Colón, compuesto por los siguientes lotes a los que afecta totalmente, lotes 28, 29 y 30, cuyos dominios se encuentran anotados al número 35667, folio 41977, tomo 168 del año 1954; integrando una superficie de Un Mil Ciento Noventa y Dos Metros Cuadrados (1.192 m2); lotes 31 (de Trescientos Noventa y Dos metros Cuadrados (392 m2) y 32 (de Cuatrocientos Metros Cuadrados (400 m2), cuyos dominios constan en las matrículas N° 848.332 y N° 848.336 respectivamente, y que hoy, según plano de mensura aprobado por la Dirección de Catastro de esta Provincia mediante expediente n° 0033-05403/05, con una

superficie total de Un Mil Novecientos Ochenta y Cuatro metros cuadrados (1.984 m2); que linda al Nor-Este: parcela 1633 – 3569, Línea A-B = 49.60; al Nor-Oeste: parcela 24 (lote 27), Línea D-A = 40.00; al Sud-Oeste: calle Rawson, Línea C-D = 49.60 y al Sud-Este: parcela 30, Línea B-C = 40.00.- II) Ordenar la inscripción del bien adquirido en el Registro de la Propiedad Inmueble, a nombre de los actores, disponiéndose, simultáneamente, la cancelación de las inscripciones registrales de dominio del inmueble declarado adquirido, de conformidad a lo establecido en el artículo 789 del C.P.C., a cuyo fin oficiase a dicha repartición.- Cumplimentese con las demás formalidades administrativas correspondientes.- III) Oportunamente publíquense la Sentencia por edictos, en el Boletín Oficial y diario autorizado a elección, con las formalidades y alcances estipuladas en los artículos 789, 783 ter y 790 del C.P.C.- IV) Imponer las costas por su orden. Regular provisoriamente los honorarios del Dr. Mario Federico Citto en la cantidad de pesos Un Mil Seiscientos Noventa y Seis (\$ 1.696) (20 Jus).- Protocolícese, hágase saber y dese copia.- Héctor Daniel Suarez (Juez).- Córdoba, 20 de septiembre de 2010.-

10 días – 25007 – s/c.-

Cosquín. La Sra. Juez de Primera Instancia y Única Nominación en lo Civil y Comercial, de Conciliación y Familia de la ciudad de Cosquín, Secretaría N° 2, a cargo del Dr. Nelson Ñañez, en los autos "OLIVADE CHAPARROANAMARÍA – MED. PREPARATORIAS DE USUCAPION - EXPTE LETRA "O" N°70/08" cita y emplaza a las Sras. Graciana Bonnement de Oliva y Honoria Marcocci de Petrocco y sus herederos para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía. Asimismo se cita y emplaza a los colindantes actuales en su calidad de terceros, y a los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento.- Cosquín, 17 de Agosto de 2010. Fdo: Cristina Coste de Herrero. Juez. Ileana Ramello. Prosecretaria Letrada.- Inmueble que se pretende prescribir: Lote de terreno ubicado en el Dto. Punilla, Pedanía Rosario, Barrio Villa Cairo de la localidad de Santa María de Punilla. Posee la forma de un polígono de siete lados: En el lado Norte, en el tramo A-B mide 0,89m.; en el tramo B-C 6,71m. y en el tramo C-D 22,12m. lo que hace un total de 29,72m. para el lado Norte, colindando con mayor superficie de la misma Parcela 12 (titular Bonnement de Oliva Graciana y Marcocci de Petrocco Honoria, Matrícula: 1069310); En el lado Este en el tramo D-E mide 9,46m. colindando con calle Comodoro Rivadavia (dominio público de la Municipalidad de Santa María de Punilla); en el lado Sur en el tramo E-F mide 15,95m., colinda con la Parcela 13 Lote 20 (titular Manuel González, Carmen González de Puigsubira y Antonio González, F°17279 – Año 1986) y Parcela 14 Lote 19 (titular Ernesto José Bossio F°25688 – Año 1949), sin afectar las mismas; en el tramo F-G mide 13,62m. colinda con mayor superficie de la misma Parcela 12 (titular Bonnement de Oliva Graciana y Marcocci de Petrocco Honoria, Matrícula: 1069310), lo que hace un total para el lado Sur de 29,57m.; Por último, cerrando el polígono, en el lado Oeste en el tramo G-A mide 9,50m. y colinda con mayor superficie de la misma Parcela 12 (titular Bonnement de Oliva

Graciana y Marcocci de Petrocco Honoria, Matrícula: 1069310) determinando una superficie total de 281,41m2.- El inmueble se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia en la Matrícula: 1069310 (titular Bonnement de Oliva Graciana y Marcocci de Petrocco Honoria).-

10 días – 25775 – s/c.-

La Srta. Juez de 1º Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Alta Gracia, en autos caratulados: "PEREYRA, Oscar del Valle s/ Medidas Preparatorias (Usucapion)" Expediente N° 45, ha resuelto: "Alta Gracia, 21 de septiembre de 2010. Agréguese las constancias acompañadas. Admitase la presente demanda de Usucapion en cuanto por derecho corresponda, la que sustanciará en los términos previstos en los arts. 782, 783 y concordantes del C.P.C.. Cítese y Emplácese a TOMAS RICCI y a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y diario que determine el interesado durante diez veces a intervalos en el período de treinta días. Cítese en sus respectivos domicilios a Tomás Ricci y Jorge Neder para que como colindantes denunciados, a la Municipalidad de Alta Gracia y la Provincia de Córdoba para que tomen conocimiento del juicio en calidad de terceros interesados en los términos del art. 784 del CPC. Cumplimentese con lo dispuesto por el art. 785 CPC. A los fines de dar cumplimiento al art. 786 del CPC, líbrese oficio al Sr. Oficial de Justicia a los fines de la colocación en el inmueble del cartel indicativo con referencias al presente juicio que deberá ser mantenido por los actores durante su tramitación. Oportunamente, traslado. Notifíquese." Dra. Dra. Graciela María Vigilanti (Juez) Dr. Alejandro Daniel Reyes (Secretario).- El inmueble a usucapir se describe Matrícula 1195482 antecedente Dominio 11907 – Folio 14419 - Año 1961 - Departamento Santa María - UNA FRACCION DE TERRENO, baldío, ubicado en Barrio Liniers de la ciudad de Alta Gracia, Pedanía del mismo nombre, Departamento Santa María, Provincia de Córdoba, designado en el plano especial confeccionado por el Ingeniero Miguel ángel Simeone, del loteo de la fracción "A" como LOTE NÚMERO DIEZ de la MANZANA DIECINUEVE, con una superficie total de setecientos dieciocho metros siete decímetros cuadrados, que mide diecisiete metros de frente al Este, sobre calle Callao; por un contrafrente de veinte metros en el costado Oeste, por donde linda con parte del lote nueve, treinta y tres metros de fondo en su costado Norte y frente a la calle Yapeyú, formando en la esquina de ambas calles una ochava circular de tres metros; y treinta y seis metros de fondo en el costado Sud, lindando con el lote once.-

10 días – 25936 – s/c.-

El Sr. Juez de 1ra. Instancia y 27º Nominación en lo Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, en los autos caratulados "MOLINA, LUIS MARIO – USUCAPION – MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (Expte. 297028/36)" cita y emplaza a RAMÓN SALVADOR en calidad de codemandado y en calidad de terceros interesados a JOSE SANCHEZ, LUIS ALBERTO BUSTAMANTE y JUAN CARLOS ZARATTI y a todos quienes se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, que se identifica como: Un Lote de Terreno ubicado en Barrio Villa Gran Parque, de la Ciudad de Córdoba, designado como Parcela 29, Nomenclatura

Catastral Provincial Dpto. 11 – Ped. 01 – Pblo. 01 – C. 16 – S. 10 – Manz. 04 – Parc. 29, Nomenclatura Municipal D. 16 – Z. 10 – Manz. 04 – Parc. 29, que según plano de Mensura de Posesión, Expediente N° 0033-66773/02 de la Dirección de Catastro con fecha de aprobación 02/10/2002, ejecutada por la Ing. Alicia Gentilini (Mat. Prof. N° 2688) mide y linda: Al Norte: es una línea recta que partiendo del vértice NO designado con la letra A y en dirección SE, tramo A–B con una longitud de 107,77 metros, linda con la Parcela 1 de propiedad de Luis Alberto Bustamante (Mat. F. R. 96.399); Al Este: es una línea curva que partiendo del vértice B forma el tramo B – C (?= 54° 48' 40" – r= 12.00 m – D= 11.48) con una longitud de 11,94 metros y linda con Calle Pública; Al Sur: es una línea recta que partiendo del vértice C y en dirección NO forma el tramo C – D con una longitud de 100,20 metros y linda con la Parcela 14 de propiedad de José Sanchez (Mat. F. R. 152.978); Al Oeste: es una línea recta que partiendo del vértice D con un valor angular interno de 110° 00' 00" forma el tramo D – A con una longitud de 11,43 metros, cerrando la poligonal límite de propiedad en el vértice A que tiene un valor angular interno de 70° 00' 00" y linda con Camino a Jesús María; encerrando una superficie total de Un Mil Ciento Seis con 40/100 metros cuadrados; para que en el lazo de tres días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento... Notifíquese. Fdo.: José Luis García Sagués (Juez), Beatriz E. Trombetta de Games (Secretaria).- Córdoba, de octubre de 2010.-

10 días – 25659 – s/c.-

El Sr. Juez de 1º Instancia en lo Civil, Comercial, conciliación y familia de esta ciudad de Cosquín, en los autos caratulados "GOMEZ ERNESTO MARTIN S/ USUCAPION" cita y emplaza al demandado Sr. Belisario Reyna; a los colindantes y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se pretende usucapir y sus herederos para que en el término de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de ley. El inmueble a usucapir según el plano se describe como: un lote de terreno con todo lo clavado, plantado y en el construido, ubicado en la localidad de La Cumbre, Pedanía Dolores, Departamento Punilla, de esta provincia de Córdoba, designado catastralmente como: DEP: 23, Ped: 01, Pblo: 029, Cir: 11, Sec: 03, Manz: 103, Parc: 19 – Dep: 23, Ped: 01, Pblo: 029, Circ: 011, Sec: 03, Manz: 103, Parc: 20. Se trata de un inmueble en forma rectangular que según plano de mensura efectuado por el ingeniero Jose Osvaldo Colombo mide: una línea de 36,27mts. al Norte; 23,90 mts. al Este; 34,24. Al Sur; y 29,87 mts. al Oeste. Limitando su lindero norte en parte con parcela 3 de propiedad de Amable Álvarez Vázquez y con parcela 18 de propiedad de Vicente Florencio Sanguinetti; al oeste limita con parcela 21 de propiedad de Belisario Reyna; al este, con parcela 22 de propiedad de María Eulogia Luna, Telésforo Reinitorio Luna y Santiago Rómulo Luna y al sur con calle Sanguinetti. Lo descripto surge del plano de mensura firmado por el Ing. Jose Osvaldo Colombo y visado por la Dirección General de Catastro. El inmueble cuya declaración de prescripción adquisitiva persigue se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia a nombre de Belisario Reyna, inscribiéndose el dominio en el protocolo de punilla al N° 6130, F° 7247, Año: 1939 y en la dirección general de rentas en las cuentas

23-01-1403949/2 y 23-01-1403948/4. Oficina, Fdo: Dr. Nelson Ñañez – Secretaria N° 2 – Cosquín, 17 de Septiembre de 2009.-

10 días – 25984 – s/c.-

La Sra. Juez de 1ª Inst. en lo Civ., Com., Conc. y Familia de la ciudad de Cosquín, en autos caratulados "FERREYRA Tulián A. y otro- Usucapion-Ordinario-" ha resuelto: "SENTENCIA NUMERO doscientos cuarenta y ocho (248). Cosquín, treinta de Agosto de dos mil diez. Y VISTOS.....Y CONSIDERANDO.....SE RESUELVE: I.- Hacer lugar a la demanda de usucapion entablada, declarando la prescripción adquisitiva en condominio, a saber: en un 50% a favor de la Sra. Rafaela Leonor Ferreyra, LC. N° 4.129.162, CUIT N° 27-04129162/7, en su carácter de cesionaria de las acciones posesorias ejercidas en el presente y que le correspondieran al actor y cedente Diego César Ferreyra y el 50% restante a favor de los herederos del co-actor Tulian Andrés o Andrés Tulian o Andrés Julián Ferreyra: Sres. Rafaela Leonor Ferreyra, LC. N° 4.129.162, CUIT N° 27-04129162/7, Rosana Analía Ferreyra, DNI N° 21.099.872, CUIT N° 27-21099872/7, Claudio Alejandro Ferreyra, DNI. N° 20.325.648, CUIT N° 20-20325648, Daniel Lucio Ferreyra, DNI. N° 17.781.844, CUIT N° 20-17781844, Zulma Ester Ferreyra, DNI. N° 22.443.997, CUIT N° 27-22443997, Raúl Esteban Solís, MI. N° 6.691.757, CUIT. N° 20-06691757/7, Elida Adriana Solís, DNI. N° 25.892.486, CUIT. N° 27.25892486/5, Soledad Andrea Solís, DNI. N° 27.468.516, CUIT. N° 27-27468516, Esteban Andrés Solís, DNI. N° 20.325.929, CUIT. N° 20-20325929/9, Sara Ester Solís, DNI. N° 21.619.752, CUIT. N° 27-21619752 y Sergio Anibal Solís, DNI. N° 23.624.732, CUIT. N° 20-23624732, sobre el inmueble que se describe como: Lote "A" y mide: Al Norte, desde el punto 1 al 2, 51,72m; del 2 al 3, 96,07m; al Este, del 3 al 4, 84,77m; del 4 al 5, 82,19m; del 5 al 6, 59,30m; del 6 al 7, 5,88m; al Sur-Oeste, del 7 al 8, 54, 32m; del 8 al 9, 71,99m; del 9 al 10, 90,79m; al Oeste, del 10 al 11, 58,55m; del 11 al 12, 18,47m; al Nor-Oeste del 12 al 13, 30,42m; y al Oeste, cerrando la figura, del 13 al 1, suma 31,69m. Todo lo cual hace una superficie de 28.353,28m2. Linda: al Norte con calle Pan de Azúcar; al Este del 3 al 5, con terrenos de María Isabel FERREYRA y del 5 al 6, con calle Charrúas; al Sur, del 6 al 7 y parte del 7 al 8, con lote 1 de Vicente BUSTOS; al Sur-Oeste, el tramo restante del 7 al 8 y hasta el punto 10, con terrenos de los sucesores de Carlos TERNENGO; al Nor-Oeste, del 10 al 12, con un arroyo sin nombre; al Norte, del 12 al 13 y del 13 al 1, cerrando la figura, con terrenos de la Municipalidad de Cosquín. Empadronado a los fines de la contribución territorial en la Dirección General de Rentas al número 23030946811/8, e identificado como parcelas 20, 21 y 22 de la Manzana 44 en Barrio La Toma del Municipio de Cosquín. II.- Ordenar se haga saber la presente por edictos publicados en Boletín Oficial y diario La Voz del Interior. III.- Oficiar al Registro General de la Provincia para que, previo informe de ley, efectúe la inscripción correspondiente, no constando afectación dominial inscripta. Asimismo comuníquese a los entes fiscales y a la Dirección de Catastro. IV.- Regular los honorarios profesionales del Dr. Mario J. Prati en la suma provisoria de pesos un mil cuatrocientos setenta y cinco (\$1.475.00). Protocolícese, hágase saber y dese copia". Firmado: C. COSTE de HERRERO. Juez.

10 días - 23358 - s/c

Por disposición del Señor Juez de Múltiple

Competencia de la ciudad de Arroyito, Departamento San Justo, Pcia. de Córdoba, en los autos caratulados: "Luque Hector Julio c/ Faustina Algarbe de Valente y/o F. Algarbe de Valenti y/o Faustina Clara Algarbe de Valenti - Demanda de Usucapion-" se dispuso: Cítese y emplácese por edictos a publicarse en el Boletín Oficial y diario de la zona por el término de treinta días, a la parte demandada y a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble objeto del presente, para que en el plazo de 20 días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento (art. 783 CPCC). Cítese a los colindantes, a la Provincia a la Municipalidad de Arroyito y los titulares de derechos reales pertinentes, en el término de tres días, a los fines de que tomen conocimiento, y si consideran afectados sus derechos pidan participación como demandados, bajo apercibimiento de presumir que no se encuentran afectados sus derechos (art. 784 CPCC). El inmueble a usucapir se describe como: Una fracción de terreno ubicada en la ciudad de Arroyito, Pedanía Arroyito, Departamento San Justo, el que según Plano de Mensura de Posesión confeccionado por el Ingeniero René Carlos Rodríguez y aprobado por la Dirección de Catastro de la Provincia en Expte. Número 0033-003798/2005 con fecha 11 de Abril de 2.006, se designa como Lote Cincuenta y Tres de la Manzana Doscientos Cuarenta y Cinco, que mide y linda: su lado Sud, puntos A-B catorce metros, con calle Cristóbal Colón; su lado Oeste, puntos B-C, diecisiete metros cincuenta y seis centímetros lindando con parte de la parcela Catorce en posesión de Víctor Rene Romero y Amalia Susana Butigliero, su costado Norte lo forma una línea quebrada de dos tramos, midiendo el primero, puntos C-D, cinco metros veinticinco centímetros que linda con la parcela treinta y dos de Almada Demetrio Jesús y el segundo tramo, puntos D-E, ocho metros ochenta y dos centímetros lindando con parcela treinta y cuatro de Italo Enrique Fontana y Silvio Rodolfo Fontana y su lado Este, puntos E-A, dieciséis metros treinta y cuatro centímetros, linda con parte de la parcela Catorce en posesión de José Delfín Molina y Teresa de las Mercedes Buttigliero. Todo lo que hace una superficie de Doscientos Treinta y Cuatro Metros Noventa y Siete Decímetros Cuadrados. Quedan Ustedes debidamente notificados, citados y emplazados bajo los apercibimientos de ley. Arroyito,. 16 de Agosto 2.010. Secretaria: Dra. Marcela Palatini

10 días – 25706 – s/c.-

El Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Deán Funes, Dra. Emma del V. Mercado de Nieto ha dictado en los autos caratulados: "Plomer Javier Alejandro y Otro – Medidas Preparatorias para Usucapion" el decreto de fecha 11 de agosto de 2010 que reza: "Deán Funes, 11 de agosto de 2010 ... Por cumplimentadas las medidas preparatorias en los presentes obrados.- Proveyendo a fs. 79/ 81: téngase por iniciada la presente demanda de Usucapion la cual se tramitará por el trámite previsto por el Art. 782 y siguientes del C.P.C.C.- Cítese y emplácese a quienes se consideren con derecho a usucapir a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.- Cítese y emplácese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la provincia y los terceros interesados en los

términos del Art. 784 del C.P.C.C y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del Art. 784 del C.P.C.C. ... Notifíquese. Fdo. Emma del Valle Mercado de Nieto. Juez. María Elvira Casal. Secretaria. Descripción del inmueble a usucapir: Tres fracciones de campo ubicadas en el lugar denominado "Arbol solo" pedanía Candelaria Sud, Departamento Río Seco de esta Provincia de Córdoba, las que resultan parte de una mayor superficie de campo de doscientas noventa y tres hectáreas cinco mil ciento cincuenta y seis metros cuadrados que se encuentra dividido en cinco fracciones.- La primera fracción de campo de Treinta y Cinco Hectáreas se trata del lote 073-1515, parcela 1515 con los siguientes límites: Al sur, camino público que va de Sebastián Elcano a Encrucijadas, al Este: Camino público que va de puesto de Castro a la Cañada, Al Norte: Linda con campo de propiedad de la Milonga S.R.L y al Oeste con posesión de Gerónimo Román Cabrera.- La segunda fracción de campo de once hectáreas seis mil ochocientos treinta y cinco metros cuadrados, se trata del lote 073-1519, parcela 1519 con los siguientes límites: Al Sur: Camino Público que va desde Sebastián Elcano a Encrucijadas, Al Este con Fernando Cáceres, al Norte con Chiavassa y al Oeste con Florencio Moyano.-

10 días – 25987 – s/c.-

BELL VILLE - El Sr. Juez de 1º Instancia 1º Nominación C.C.C. de Bell Ville, Secretaría Dra. Miret de Saule, en autos caratulados: "Gitto, Enrique c/María Delia Ferreyra - Demanda de Usucapion" (Expte. G, N° 15/09), ha dictado el siguiente decreto: Bell Ville, 17 de junio de 2009. Por presentado, por parte en el carácter invocado y acreditado y domiciliado. Por promovida la presente demanda de juicio ordinario (arts. 417, 423, 783/4, concs. C.P.C.C.). Cítese y emplácese a la demandada en el domicilio denunciado, para que en el término de 5 días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimientos de rebeldía. Requierase la concurrencia a juicio al Superior Gobierno de la Pcia. y Municipalidad de Bell Ville, por igual término bajo apercibimientos de ley. Cítese y emplácese a los colindantes actuales en calidad de terceros por cédulas en los domicilios reales denunciados en autos, para que en el término de cinco días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimientos de rebeldía; y cítese y emplácese a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir por medio de edictos que se publicarán por 10 veces a intervalos regulares dentro de un período de 30 días en el BOLETÍN OFICIAL y diario a elección del compareciente, para que en el término de 20 días de vencida la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimientos de ley, conforme a lo dispuesto por el art. 783 ter del C.P.C.C. Líbrese oficio a la señora oficial de Justicia a los fines de cumplimentar con el art. 786 del Código de Rito. Cumplimentese con el art. 785 y 786 del cuerpo legal antes mencionado. Notifíquese. Fdo.: Víctor Miguel Cemborain (Juez) - Dra. Liliana Miret de Saule (Secretaria). El inmueble que se pretende usucapir es un terreno baldío, situado en intersección de Pje. Cervantes y calle Lamadrid de Bell Ville, con una superficie de 636,75 metros cuadrados, con una longitud de 52,15 por 12,14 metros

cuadrados. Se encuentra anotado en Nomenclatura Catastral Provincial al número Depto. 36, Ped. 03, Pblo. 04, C 02, S 02 M 002 P 056 y en Nomenclatura Catastral Municipal al número C 02 S 02 M 002 P 056. Linda al Sur con Pje. Cervantes; al este con propiedad de Alberto Eugenio Scorcione; al Oeste con calle Lamadrid y al Norte con propiedad de Natalio Gitto, Salvador Gitto y Enrique Gitto. Bell Ville, 2 de septiembre de 2010. Miret de Saule, Sec..

10 días - 23559 - s/c.-

RÍO TERCERO - El Sr. Juez de 1° Inst. 2° Nomin. en lo C.C. Río Tercero, Sec. N° 4 Dra. Sulma S. Scagnetti de Coria, en autos: "Alvarez Raúl Oscar c/Clemente Ramón Martínez". Med. Prep. Usucapición", ha dictado la sig. Resol.: Río Tercero, 4 de Agosto de 2010. Agréguese la documental acompañada. Atento las constancias de autos, imprímase a la presente demanda el trámite de juicio ordinario, a cuyo fin cítese y emplácese al Sr. Clemente Ramón Martínez y sus sucesores para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de 20 días bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquese edictos por cinco días en el BOLETÍN OFICIAL, debiendo asimismo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones públicas. Cítese a todos los colindantes actuales, a la Procuración del Tesoro (Fiscalía de Estado) y a la Municipalidad de Amboy, en su calidad de terceros y a los fines del Art. 784 del C.P.C. quienes deberán ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días. Cítese a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento a cuyo fin publíquese edictos por 10 veces en 30 días en el B.O. y diario a determinarse. Colóquese cartel indicativo con las referencias del inmueble mencionado a cuyo fin oficiése. Córrese los traslados en los términos del art. 788 del C.P.C.; hágase saber que debe exhibirse los edictos respectivos en el Juzgado de Paz de la ubicación del inmueble y en la Municipalidad más cercana al mismo durante treinta días (30). Notifíquese. Fdo.: Ariel A. G. Macagno, Juez - Sulma S. Scagnetti de Coria, Secretaria. Oficina, 17 de Agosto de 2010.

10 días - 22363 - s/c.-

RÍO CUARTO - El Señor Juez en lo Civil y Comercial de 5ta. Nom. de la ciudad de Río Cuarto (Cba.), Sec. N° 9 a cargo del Dr. Carlos del Viso, en autos: "Barroso, Juan Oscar - Sumaria Veinteñal - Medidas Previas". Por iniciada la acción de declarativa de usucapición en contra de Samuel Fischer y/o quienes se consideren con derecho al bien descrito a la que se le imprimirá el trámite de juicio ordinario de mayor cuantía. Cítese a los demandados a estar a derecho bajo apercibimientos de rebeldía, a cuyo fin publíquese edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario local a sortearse. Requiérase la concurrencia a juicios de la provincia de Córdoba y Municipalidad de esta ciudad y cítese en calidad de terceros a los colindantes denunciados, Osvaldo Jesús Fernández y Catalina Juárez, todos los nombrados serán citados para que comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición en su caso, dentro del término de seis días subsiguientes al vencimiento de la

publicación de edictos que serán de diez veces, a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, bajo apercibimientos legales. Todo ello sin perjuicio de la citación a domicilio de quienes el mismo sea conocido, o haya sido denunciado. Remítase un ejemplar del edicto para su exhibición a la Municipalidad local y dispóngase la instalación y mantenimiento en el inmueble de un cartel indicativo con las referencias acerca de la existencia del pleito, a cuyo fin oficiése al Sr. Oficial de Justicia. Fdo.: Dr. Martín Lorio (Secretario).

10 días - 23175 - s/c.-

El Sr. Juez en lo Civil y Comercial de 1° Nom. y 46° Nom. -Secretaría de la Dra. López Peña, en autos: "Páez de Verbena Liliana Noemí - Usucapición" (Expte. 818666/36), se ha ordenado citar y emplazar a los demandados: José Elías Etkin, Elisa Edelman y/o sucesores, Mario Armando Pasquale y/o sucesores, los colindantes, Héctor Bernardo Páez, Luis Roberto Ramírez, Roberto Luthy, Karin Krebs y Werner, a la Pcia. de Córdoba, Municipalidad de Villa General Belgrano y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble a prescribir, en los términos del art. 783 del CPCC, de los lotes 26, 27, 28 Mz. 05, Parcela 26, Dominio 7016 F° 8383 T° 34 Año 1950, del Dpto. Calamuchita, Pedanía Reartes, Municipalidad de Villa Gral. Belgrano, sobre calle Florentino Ameghino s/n°, colindando al Este con Lote 29, al Oeste con Lote 25 al Norte con la propiedad de Roberto Luthy y al Sur con calle Florentino Ameghino (ex calle 4) todos de la misma manzana, para que en el término de 20 días comparezcan a estar a derecho y pedir participación, bajo apercibimiento de rebeldía. Dr. Sartori, Juez - Dra. María Inés López Peña, Secretaria.

10 días - 23921 - s/c.-

BELL VILLE - El Juez de Primera Instancia, Primera Nominación de la ciudad de Bell Ville, provincia de Córdoba, Dr. Víctor Miguel Cemborain, en autos caratulados: "Morasqui Eliseo Pedro - Demanda Preparatoria para Usucapición" - expediente Letra M - 39 - 1976, se notifica a la Sra. Ana Paulina Morasqui de Bessone y a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto de las presentes actuaciones, la siguiente resolución: Bell Ville, 27 de abril de 2010. Avócase. Notifíquese. Oportunamente lo demás. Dr. Víctor Miguel Cemborain, Juez - Dr. Hernán Carranza, Prosecretario.

3 días - 23576 - \$ 45.-

DEÁN FUNES - El Sr. Juez en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Deán Funes, Secretaría N° 1, hace saber que en los autos caratulados: "Gómez Nicasia - Medidas Preparatorias para Usucapición", se ha dictado la siguiente resolución: Deán Funes, 10 de Mayo de 2010. Téngase presente lo manifestado. Notifíquese a Infrinort como se pide. Téngase por cumplimentadas las medidas preparatorias en los presentes obrados. Téngase por iniciada la presente demanda de usucapición la cual se tramitará por el trámite de juicio ordinario (art. 782 y sgtes. del C. de P.C.). Agréguese los oficios. Cítese y emplácese a todo aquel que se considere con derechos sobre el inmueble a usucapir a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación, dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el diario BOLETÍN OFICIAL y diario a elección del interesado. Cítese y emplácese a los

demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho y a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C. de P.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C. de P.C.. Librese providencia a los fines solicitados. Oportunamente traslado por diez días. Notifíquese. Fdo.: Emma del V. Mercado de Nieto, Juez. Libertad V. Domínguez, Secretaria. El inmueble que se pretende usucapir es el siguiente: Un inmueble ubicado en la zona suburbana de la ciudad de Deán Funes, a 250 metros por camino vecinal hasta la calle Santo Domingo y a 335 metros de la calle Eva Perón por calle Santo Domingo, en la Pedanía Toyos, del Departamento Ischilín, de esta Provincia de Córdoba y consta de una superficie de 30 Has. 9.416 m2.; siendo sus colindancias las siguientes: La línea quebrada que forman los puntos A-B-C-D y E colinda con las sucesión de Pío Rodríguez y parcela sin designación, con cuenta N° 17050217276. La línea que forman los puntos E-F colinda con terrenos del Ferrocarril Gral. Manuel Belgrano. La línea quebrada que forman los puntos F-G-H-I colinda con Ernesto Córdoba y parcela sin designación, inscripta en el F° 43905 del año 1947, con cuenta N° 17050374200. La línea que forman los puntos I-A colinda con Infrinort Industrias Frigoríficas del Norte, parcela sin designación, con cuenta 17050814148; con Arturo Romero, parcela sin designación, con cuenta N° 17050457038 y con Jorge Curto, parcela sin designación y cuenta N° 17050914541. La Dirección General de Catastro informa que el inmueble figura en los archivos de la delegación conforme al siguiente detalle: 17-05-0234061/4 a nombre de Infrinort Ifniyesa con 27 has. 6857 m2., sin inscripción de dominio. Asimismo, la presente acción afectaría a los dominios N° 32.974, F° 39.186, T° 157, A° 1947, a nombre de Rodolfo Prudencio Quinteros y N° 28.562 F° 34.502 T° 139 A° 1957, a nombre de Eduardo Antonio Carballo, cada uno de las proporciones que mencionan los respectivos títulos. La misma repartición pública informa que, a los fines impositivos, el inmueble se empadrona en menor superficie en Cuenta N° 1705-0234061/4, a nombre de Infrinort Ifniyesa, con domicilio tributario en calle Mármol esquina Méjico, Deán Funes, Córdoba. Asimismo, se informa que, según documentación aportada por el Dpto. Interior, sus colindancias son: al Norte con cuenta N° 17-05-0217276/2 a nombre de Rodríguez Pío Angel y otros, inscripto al folio 680, Año 1980. Al Sur, con cuenta 17-05-0374200/7 a nombre de Córdoba, Ildefonso Ernesto, inscripto al folio 43905 Año 1947 y parte con cuenta 17-05-1860246/5 a nombre de Franchi, Liliana Noemi y Ot., sin inscripción de dominio. Al Oeste Parte con cuenta 17-05-1860246/5 a nombre de Franchi Liliana Noemí y ot., sin inscripción de dominio, con cuenta 17-05-0814148/6 a nombre de Infrinort Ifniyesa inscripta al folio 31206 Año 1960, y con cuenta 17-05-0457038/2, a nombre de Romero Arturo, inscripto al folio 31486, Año 1946, y con cuenta 17-05-0914541/8 a nombre de Curto Jorge, inscripto al folio 43114, Año 1967, y al Este con línea férrea del Ferrocarril General Belgrano.

10 días - 24184 - s/c.-

La Sra. Jueza de 1° Inst. y 5° Nom. Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, Secretaría

María de las Mercedes Villa, en autos caratulados: "Bustos, Roxana Marcela - Medidas Preparatorias para Usucapición" (Expte. N° 1553698/36), cita a todos los que se consideren con derechos sobre el inmueble a usucapir el que se describe como una parcela de terreno ubicada sobre calle Fray Mamerto Esquiú N° 10351037 de parte de la parcela 37 de la Manzana 002 de Barrio Pueyrredón Municipio de esta Capital, la que carece de consta en el Registro General de Propiedades registrada a la titularidad de Tabares, Eleodoro Martín; Tabares de Rocchietti, María; Tabares de Pino Hortensia; Tabares de Saire, María Lidia; Tabares de Andino, Ramona Teófila; Tabares de Williams, Ascensión; Tabares de Mermet Jovina; Tabares Juana Ruperta; Tabares Pedro Oscar y Tabares de Campos, Eusebia; y que mide: en su costado Noreste (lado A-B) seis metros con ochenta y cuatro centímetros (6,84); en su costado Sud-este (Lado B-C) cuarenta metros con setenta y cuatro centímetros (40,74); en su costado Sud-Oeste (Lado C-D) siete metros con cuarenta centímetros (7,40) y en su lado Nor-oeste (Lado D-A) cuarenta metros con veintidós centímetros (40,21), lo que hace una superficie total de doscientos ochenta y ocho metros cuadrados con seis centímetros cuadrados (288,06), con una superficie cubierta edificada de noventa y un metros cuadrados con ochenta y dos centímetros (91,82), y linda: en su costado Noreste (lado A-B) con calle Fray Mamerto Esquiú; en su costado Sud-este (Lado B-C) con la parcela 14 propiedad de Roxana Marcela Bustos (inscripto en Martícula N° 944569), en su costado Sud-Oeste (Lado C-D) con la Parcela 20 propiedad de Rino José Póvolo, Antonio Campaner y Antonio Visona (inscripto en el Folio 3731 de 1967) y en lado Nor-oeste (Lado D-A) con Parcela 12 propiedad de Juan Franco Póvolo (inscripto en Folio 52588 de 1976), por edictos que se publicarán por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días en el BOLETÍN OFICIAL y diario a sortearse, para que en veinte días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley, debiendo dicho plazo computarse a partir de la última publicación. Fdo.: Susana de Nolé de Jorge, Juez - María de las Mercedes Villa, Secretaria.

10 días - 23922 - s/c.-

ALTA GRACIA - Siete de Septiembre de dos mil diez. El Sr. Juez de 1° Inst. 1° Nom., Civil, Com., Conc. y Flia. de la ciudad de Alta Gracia, Secretaría N° 2 (Dra. Mariela Ferrucci), en autos: "Romero Luis Ernesto - Usucapición", se ha dictado la Sentencia N° Doscientos ochenta y ocho. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: 1) Hacer lugar a la demanda de usucapición - Prescripción - Adquisitiva, promovida por el Sr. Luis Ernesto Romero en contra del Sr. Agustín García sobre el inmueble descrito como un predio rural que se encuentra ubicado en el Departamento Santa María - Pedanía Caseros - lugar Colonia La Loma Lote 2132-8967 siendo sus medidas lineales y linderos; su costado Este A-B 748,91 mts.; con Marta Josefa Luca y José Hernández, su costado Oeste C-D 740,58 con Agustín García; su contrafrente D-A 135,85 mts. con José Guerrero y su frente B-C 134,33 m. con camino público. Cuya superficie es de 10 has. 0261 m2. Nomenclatura Catastral: Dpto. 31, Pedanía 03 Hoja 2132 Parcela 8967. 2) Oficiar al Registro General de la Propiedad a los fines de su inscripción, previo cumplimiento de todos los trámites de ley, debiendo practicarse la misma a nombre del Sr. Luis Ernesto Romero, atento los términos de los Considerandos. 3) Costas por su orden

dirigiendo la regulación de honorarios de los letrados intervinientes para cuando exista base para ello. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Graciela María Vigilanti, Juez. Nota: conforme lo dispuesto por los Arts. 790 y 783 ter CPCC, esta publicación tiene carácter de gratuita.

10 días - 23302 - s/c.-

VILLA CARLOS PAZ - El Señor Juez de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Villa Carlos Paz, Secretaría N° 1, en autos: "D Angelo Walter Hugo - Usucapión" Expte. Nro. 32, cita y emplaza a Cristi SA Comercial Industrial y Financiera y a los que se consideren con derecho al inmueble designado como: Parcela Horizontal Nueve - Unidad Nueve, del Edificio denominado "Cristi 10", ubicado en la calle José Ingenieros Nro. 229, de esta ciudad de Villa Carlos Paz, Pedanía San Roque, Departamento Punilla de esta Pcia. de Córdoba, ubicada en Planta Baja, Posición Nueve, con superficie cubierta total de 29 m2. El inmueble mayor se ubica en B° Miguel Muñoz "A", Villa Carlos Paz, Pedanía San Roque, Departamento Punilla, Inscripto en el Registro de la Propiedad a la Matrícula Nro. 138.348. Punilla (23-04) para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho y a tener participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art. 113 del CPCC.... Of. Villa Carlos Paz, 21 de abril de 2009.

10 días - 24346 - s/c.-

SAN FRANCISCO - El Sr. Juez de 1° Instancia y 2° Nominación en lo Civil y Comercial de San Francisco (Cba.), en autos: "Giusano, Miguel Ángel c/Emilio Juan Crabbe y/o sus sucesores: Clara Victoria Crabbe - Demanda Usucapión" (Expte. Letra "G" N° 20, año 2008), cita y emplaza a los herederos del Sr. Emilio Juan Crabbe para que en el término de veinte días a contar de la última publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación en este juicio bajo apercibimiento de rebeldía. La presente publicación se deberá efectuar por cinco días. Dra. Rosana Rossetti de Parussa, Secretaria. San Francisco, nueve de agosto de 2010.

10 días - 25367 - s/c.-

SAN FRANCISCO - El Sr. Juez de 1° Instancia y 2° Nominación en lo Civil y Comercial de San Francisco (Cba.), en autos: "Giusano, Miguel Ángel c/Emilio Juan Crabbe y/o sus sucesores: Clara Victoria Crabbe - Demanda Usucapión" (Expte. Letra "G" N° 20, año 2008), cita y emplaza a los terceros que se consideren con derechos al inmueble que se trata de usucapir, a fin de que en el plazo de seis días a contar de la última publicación, concurran a deducir oposición, con respecto al inmueble designado como: "Una fracción de terreno, designada como lote H, de la manzana número cincuenta y dos, Barrio Alberione, anexo al Municipio de esta ciudad de San Francisco, Pedanía Juárez Celman, de este Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, cuyo lote está situado a treinta metros de la esquina Sud-Oeste de su manzana, hacia el Norte y mide: veintiséis metros sesenta centímetros de frente al Oeste, sobre prolongación calle Alberdi; por cuarenta y tres metros treinta centímetros de fondo al Este, lo que hace una superficie total de un mil ciento cincuenta y un metros setenta y ocho centímetros cuadrados; lindando: al Norte, con lotes A y B; al este, con lote D; al Sud, con lotes G y F; y al Oeste, con calle Alberdi prolongación, de por medio con la manzana cuarenta y nueve. Inscriptión Registral: Dominio N° 158 - Folio N° 168 - Tomo N° 1 del año 1937). Cuenta D.G.R.

N° 300201566251. Designación Catastral: C.01-S.02-Mza. 048-P.021. La presente publicación se deberá efectuar por diez veces, a intervalos regulares dentro de un período de treinta días. Dra. Rosana Rossetti de Parussa, Secretaria. San Francisco, nueve de agosto de 2010.

10 días - 25368 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Ponce, José Alberto - Usucapión", que tramitan por ante este Juzgado Civil y Com. (Sec. Dra. Troncoso), se ha resuelto citar y emplazar a Angel Aguirre ó sus sucesores, a la Provincia de Córdoba, en la persona del señor Procurador del Tesoro, como terceros interesados; y a los señores Mario Julio Elsztain, Nancy Liliana Colaneri de Matos y Germán Vega o sus sucesores, en el carácter de colindante; y a todos quienes se consideren con derecho a los inmuebles objeto del presente juicio, para que dentro del término de veinte (20) días desde la última publicación comparezcan a estar a derecho y tomen participación en autos, bajo apercibimientos de ley (arts. 113 y 784 C.P.C.); con relación al siguiente inmueble: Una fracción de terreno de campo, ubicada en el lugar denominado "Bajo del Molino", Pedanía Nono, Departamento San Alberto, Provincia de Córdoba; que según el Plano de Mensura para Usucapión confeccionado por el Ingeniero Julio Ignacio D'antona, visado por la Dirección General de Catastro con fecha 21 de julio de 2004, en Expte. N° 33-83843/04, se designa como Parcela 251-9693, y mide: al Norte, setenta y cuatro metros, noventa y cuatro centímetros (línea A-B); al Sudeste, ciento nueve metros sesenta y ocho centímetros (línea C-D); al Noreste, ciento treinta y un metros sesenta y seis centímetros (línea B-C); y al Noroeste, ciento cuarenta y cinco metros ochenta y ocho centímetros (línea D-A); lo que hace una superficie total de una Hectárea dos mil seiscientos veintiún metros cuadrados (1 ha. 2.621 mts2.); lindando: al Norte, con calle vecinal; al Sudeste, con Mario Julio Elsztain (Parc. 251-4193); al Noreste, con Nancy Liliana Colaneri de Matos (Parc. s/d); y al Noroeste con Germán Vega (Parc. s/d). Oficina, 21 de setiembre de 2010.

10 días - 24614 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - El Sr. Juez de 1° Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Instrucción, Menores y Faltas de Villa Cura Brochero, Provincia de Córdoba, en los autos caratulados: "Candeloro, Rosa - Usucapión", Expediente Letra "C" N° 6 Año 2006 ha ordenado citar y emplazar a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto del presente juicio, y en calidad de terceros interesados al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia de Córdoba, a la Suc. de Fabiana Pedernera de Albello, Roque Mercado ó Enrique Mercado, Carlos Ferreira, Genara Inés Albello, Carlos Nicolás Del Caso, Carlos Néstor Bustamante, Andrés Luis Andrada, Orlando Nieto ó sus sucesores, para que dentro del término de veinte (20) días desde la última publicación comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art. 113 y bajo los apercibimientos del art. 784 del C. de P.C., con relación al siguiente inmueble: Una fracción de terreno con todo lo clavado, plantado, edificado y demás adherido al suelo que contiene, ubicada en la localidad de Mina Clavero, Pedanía Tránsito (03), Departamento San Alberto (23), Provincia de Córdoba, con frente a la Ruta Provincial N° 14, según plano de mensura para acompañar a Juicio de Usucapión aprobado por la Dirección General

de Catastro de la Provincia de Córdoba en Expte. Prov. N° 0033-89531/04 y actualización única de aprobación de plano para usucapión de fecha 03 de Agosto de 2007, se designa como Lote 203-0095 y se describe así: partiendo del esquinero Nor-Este del inmueble (punto 1 del plano) y con rumbo Sud, mide cuarenta y seis metros setenta centímetros de frente al Este sobre Ruta Provincial N° 14 (línea 1-2); desde aquí con rumbo Oeste, ochenta y dos metros diecisiete centímetros (línea 2-3); desde este punto con rumbo Nor-Oeste, veinte metros noventa y cuatro centímetros (línea 3-4); a partir de aquí se miden ciento cuarenta y ocho metros treinta y dos centímetros (línea 4-5); y doscientos catorce metros setenta y nueve centímetros (línea 5-6); ambos tramos con rumbo Oeste; desde este último punto, setenta y cinco metros veinticuatro centímetros con rumbo Norte (línea 6-7); desde aquí con rumbo Este, trescientos ochenta y seis metros cuarenta y seis centímetros (línea 7-8); a partir de este punto y con rumbo Sud, treinta y tres metros sesenta y seis centímetros (línea 8-9); y desde este punto con rumbo Sud-Este, sesenta y un metros dieciséis centímetros (línea 9-1), cerrando la figura, lo que hace una superficie total de tres hectáreas, mil ochocientos cuarenta y siete metros cuadrados; y Linda: al Este, con ruta Provincial N° 14; al Oeste, con Genara Inés Albello; al Norte, en parte con sucesión de Fabiana Pedernera de Albello y en parte con calle pública que lo separa de la propiedad de Genara Inés Albello; y al Sud, con Andrés Luis Andrada y Carlos Edmundo Federico Carena, en todos los casos calle pública de por medio. El presente edicto deberá publicarse en el diario BOLETÍN OFICIAL, en intervalos regulares de tres días dentro del término de treinta días y sin cargo conforme art. 783 ter del C. de P.C. Firmado: Juan Carlos Ligorria, Juez; Fanny Mabel Troncoso, Secretaria. Villa Cura Brochero, quince de Septiembre de dos mil diez. Estigarribia, Prosec..

10 días - 24281 - s/c.-

El Sr. Juez de 1° Instancia y 19° Nominación en lo Civil y Comercial de la Provincia de Córdoba, en autos: "Gómez Carina Julieta c/ Fernández Oscar Enrique s/Usucapión - Expte. 1115854/36", cita y emplaza al demandado Oscar Enrique Fernández para que en el término de tres (3) días comparezca a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, a los colindantes en calidad de terceros interesados Justino Héctor Sosa, Mario Augusto S. López, Jacobo Tamanian y Carlos Alberto Córdoba, al Procurador del Tesoro, al Intendente Municipal de la Localidad de Saldán para que en el término de tres (3) días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento del art. 784 del CPC, cítese a los que se consideren con derecho sobre el inmueble para que en el término de veinte días (20) subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos para que comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento; todo con relación a una fracción de terreno o lote de terreno baldío, ubicado en calle Ricardo Balbín N° 146, B° Portón de Piedras, en Villa Saldán, Pedanía Calera Norte, departamento Colón de esta provincia de Córdoba y que según plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Civil Juan Ernesto Galván, MP. 2387, aprobado por el Departamento de Control de Mensuras de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba, con fecha 4/9/2006, en expediente 0033-011992/2006, se designa como un terreno baldío que tiene

las siguientes medidas, colindantes y superficie: que linda su costado Oeste con Calle 32, su costado Norte con la parcela 14 Lote 8 cuenta N° 1101-0705396-4 a nombre de Justino Héctor Sosa y otro, su costado Este con la parcela 4 lote 14, cuenta N° 1101-0705401/4, según plano parcelario a nombre de Mario Augusto S. López según base de datos y de Villa Saldán Sierras de Córdoba S.R.L., según surge del plano y su costado Sur con parcela 12 lote 6 cuenta N° 1101-0705394/8 a nombre de Jacobo Tamanian, según plano y Carlos Alberto Córdoba, según base de datos; terreno cuya superficie y consta de quince metros de frente por treinta y tres metros cuarenta y un centímetros de fondo o sean Quinientos un metros quince decímetros cuadrados de superficie, siendo que el mismo en la Dirección de Catastro se verifica el siguiente empadronamiento: Nomenclatura catastral: C: 013; S 02, Mz: 016; Parc. 013, designación oficial: Mz 63, Lote 7, Folio cronológico: 33565/1955, Cuenta catastral: 1101-0705395/6, Superficie cubierta: baldío; Superficie de Terreno: 501 m. Titular: Fernández Oscar Enrique, el cual se encuentra inscripto en el Registro de la Propiedad de Inmuebles bajo el Folio 33.565, Dominio 27.703, Tomo 135, Año 1955, el cual según la matriculación de oficio que realiza el Registro de la Propiedad en virtud de lo normado por el art. 44 Ley 17.801. Resolución General N° 8 del 25/7/2003 y N° 23 del 29/4/2005 se encuentra inscripto en la actualidad bajo la Matrícula 1208232 y siendo que esta posesión afecta en forma total única y coincidente el lote Oficial 7 de la Manzana Oficial 63 y Lote 19 (Plano Municipal de Saldán). Fdo.: Marcelo Adrián Villarragut - Juez; Graciela Pucheta de Tiengo, Secretaria. 28/9/10.

10 días - 25384 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En los autos caratulados: "Cuello Osvaldo Paulino - Usucapión", que se tramitan por ante el Juzgado Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Menores y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaría Única a cargo de la Dra. Fanny Mabel Troncoso se ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número Veinticinco. Villa Cura Brochero, seis de mayo de dos mil diez. Y Vistos:... De los que Resulta:... Y Considerando:... Resuelvo: No hacer lugar a la demanda de usucapión instaurada por el Sr. Osvaldo Paulino Cuello respecto de dos fracciones de terreno ubicadas en Calle Pública s/n de la localidad de Villa Cura Brochero, Pedanía Tránsito, Departamento San Alberto en San Huberto, Pedanía Nono, Departamento San Alberto, designados como lotes 171 y 172 y se describen a continuación: Lote 171: mide treinta y seis metros sesenta y cinco centímetros de frente Noreste, y cuarenta y tres metros noventa y cuatro centímetros en su contrafrente al Sudeste; su lado al Noreste consta de tres tramos que, partiendo del esquinero Noroeste, miden: seis metros noventa y cuatro centímetros el primero, doce metros ochenta y seis centímetros el segundo, y ochenta y cuatro metros sesenta y seis centímetros, y ciento siete metros dieciocho centímetros al Sud; lo que hace una superficie total de Cuatro mil cuarenta y cuatro metros, tres decímetros cuadrados; y linda: al Noreste con calle pública; al Sudoeste con Parcela 46 (Justo Pastor Guzmán), Parcela 45 (Jesús Ángel Britos) y Parcela 44 (Jesús Ángel Britos, Orlando Gómez, Héctor Hugo Cuello, Irma Rosa López de Ramírez y Federico Aníbal López); y al Sud, con Parcela 123 (Pasillo Privado); Lote 172: mide treinta y cinco metros ochenta y ocho

centímetros al Sudoeste; veinticinco metros al Este, setenta y dos metros treinta centímetros al Noreste y cincuenta y nueve metros cincuenta y tres centímetros al Sud, lo que hace una superficie total de mil ochocientos treinta y seis metros, ochenta y ocho decímetros cuadrados, y linda: al Sudoeste, con calle Pública; al Este, con Parcela 19 (Carlos Mario Soria) y Parcela 20 (Hermógenes Ramón Cornejo); al Noreste con Parcela 101 (Luis Domingo Pietrobon), Parcela 100 (Jorge Antonio Casasnovas), Parcela 99 (Juan Zito) y Parcela 98 (María Teresa Romero); y al Sud con Parcela 124 (Sucesores de José Faustino Vega), debiendo imponerse las costas por el orden causado. Protocolícese, hágase saber y dese copia. Fdo.: Dr. Juan Carlos Ligorria (Juez). Oficina, 20 de setiembre de 2010. Nota: El presente es sin cargo. Fanny Mabel Troncoso, Secretaria. 10 días - 25711 - s/c.-

DEÁN FUNES - La Sra. Juez de 1º Inst. en lo C.C.C. y Flia. de la 9º Circ. Jud. Secretaría N° 1 a cargo de la Dra. Libertad V. Domínguez de Gómez, cita y emplaza a los Sres. Carlos Augusto Beas, María Ignacia Beas, Silvia Petrona Beas y Rafael Beas a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación en los autos caratulados: "Lencina Jonás Américo - Medidas Preparatorias de Usucapión". El inmueble que mi mandante pretende usucapir se describe de la siguiente manera: Lote de terreno rural ubicado en el Dpto. Tulumba, Pedanía Mercedes, Lugar Las Arrias, Lote 112-1770, Nomenclatura Catastral Dep. 35, Ped. 05, Hoja 112, Parcela 1770, con una superficie total de 30 ha. 7030,15 metros cuadrados, que linda: Al Norte con camino. Al Sud: con camino público. Al Este: ocupado por Carlos Beas, parcela sin designar. Al Oeste: con posesión de Rodolfo Toribio Beas, cta. 3505-0301357/7, parcela sin designar. El perímetro del inmueble que se pretende usucapir, según el plano aludido, está conformado por seis segmentos con las distancias siguientes: Segmento 1-2: 288,56, Segmento 2-3: 163, Segmento 3-4: 907,77, Segmento 4-5: 263,73, Segmento 5-1: 1244,11. El inmueble que se pretende usucapir no se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas. Cba., 28 de agosto de 2009. Fdo.: Dra. Teresa del R. Carreras. 10 días - 25385 - s/c.-

COSQUÍN - El Señor Juez en lo Civil, Com., Conc. y Flia. de Cosquín, Secretaría a cargo del Dr. Nelson Ñañez, en autos caratulados: "Miartus Angela - Medidas Preparatorias de Usucapión", para que en el plazo de veinte días contados a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía a los herederos de Angela Mistrik de Miartus, Angela Miartus de Miras, Eduardo Miartus, Emilio Miartus y Perfecto Antonio Miartus y cita y emplaza en calidad de colindantes a los Sres. Emma Heer de Belfiore, Gregoria Orfelina Guzmán de Ledesma, María Esther Ledesma de Taborda; Lidia Elena Ledesma; Lidia Isabel Hidalgo; Luis Mauricio Fariás; Juan Pío Sánchez; Ignacia Barrera; titulares de derechos reales y cualquiera que se considere afectado, a fin de que tomen conocimiento del juicio y pidan participación si consideran afectados sus derechos conforme al art. 784 del C.P.C.. Se trata de una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado, cercado y adherido al suelo, ubicada en la intersección de calles Jujuy y Av. Teresa de Ferrarini, Barrio Villa Caprichosa, de la localidad de La Falda,

Pedanía San Antonio, Departamento Punilla, Provincia de Córdoba, que tiene una superficie total de dos mil setecientos diecisiete con veintisiete metros (2.717,27 m2.) aproximadamente. De esta superficie forman parte cinco lotes de terreno cuya descripción registral responde al siguiente detalle: a) Matrícula N° 901.053 (23). Lote de terreno designado como Lote Uno que mide 20 mts. de frente por 27,50 mts. de fondo lindando al S. y O. con calle públicas, y por el N. y el E. con terrenos de la misma Manzana; b) Matrícula 901.054 (23) designado como Lote Dos que mide 20 mts. en los costados N. y S. y 27,50 mts. en los costados O. y E. con parte del Lote 18 y el O, con el Lote Uno, todos de la misma Manzana; c) Matrícula 901.055 (23) designado como Lote Tres que mide Trece mts. de frente por 50 mts. de fondo lindando al O. con calle pública, al S. con parte del Lote Dos y por los demás rumbos con terrenos de la misma Manzana; d) Matrícula N° 901.057 designado como Lote 18 que mide 12,50 mts. de frente por 47 mts. de fondo lindando al N. con Lote 8, al S. con calle pública que lo separa de la Manzana 8, al E. con Lote 17 y al O. con Lotes 2, 3 y parte del 4; y por último, e) Matrícula 901.056 (23) designado como Lote 17 que mide 12,50 mts. por 47 mts. de fondo lindando al S. con calle Pública y en los demás rumbos con terrenos de la misma Manzana; todos los lotes se encuentran en una misma manzana que se identifica como siete. La fracción de terreno relacionada en sus dimensiones perimetrales consta en su frente de 69,49 mts. por 40,33 mts. de fondo con un codo de 5,46 mts. por 23,91 mts. en su costado Este, lindando: al Norte con Ignacio Barrera, Juan Pío Sánchez y Luis Mauricio Fariás; al Sur con Avenida Teresa de Ferrarini, al este con Calle Jujuy; y al Oeste, con Emma Heer de Belfiore, Gregoria Ofelia Guzmán de Ledesma, María Esther Ledesma de Taborda, Lidia Elena Ledesma, y Lidia Isabel Hidalgo; y que según plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Antonio M. Ruótolo, visado por la Dirección General de Catastro por Expte. N° 0033-14925/2005, con fecha 25 de Noviembre del cte. Año 2005, tiene una superficie total de dos mil setecientos diecisiete con veintisiete mts. (2.717,27 mts.) y las siguientes medidas y linderos: partiendo del esquinero S-O, punto A de la mensura y en dirección al Este mide hasta el B, 69,49 mts. lindando con Av. Teresa de Ferrarini, desde ese Punto en dirección N-E mide hasta el Punto C, 46,17 mts., lindando hasta aquí con Emma Heer de Belfiore, Gregoria Ofelia Guzmán de Ledesma, María Esther Ledesma de Taborda, Lidia Elena Ledesma y Lidia Isabel Hidalgo, y desde ese Punto en dirección N-O hacia el Punto D y en dirección N-S hasta el punto E, 5,46 mts. y desde ese Punto y en dirección N-O hacia el Punto D, 23,91 mts. lindando en esta parte con Luis Mauricio Fariás; desde ese Punto y en dirección N-S hasta el punto F, 39,27 mts. linda con Ignacio Barrera y Juan Pío Sánchez; y desde ese Punto y en dirección N-S hasta el Punto A con Calle Pública Jujuy. Publíquense los edictos de conformidad a lo prescripto por el art. 783 ter del C.P.C. (Ley 8904). 10 días - 25972 - s/c.-

La Sra. Jueza 1º Inst. en lo Civil, Com., Concil., Y Flia. de Cosquín, Sec. a cargo del Dr. Nelson Humberto Ñañez, en autos: "VERA RAMON ERALDO S/ USUCAPION" cita y emplaza a los demandados Sres. Carlos P. Mercou y Jose Luis Roveda, y/o sus herederos y a los colindantes Jose Nestor Fernandez y Ramon Vera y todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir para que comparezcan a estar a

derecho en el lapso de 20 días contados desde el último día de su publicación, bajo apercibimiento de ley. Inmueble a usucapir: ubicado en calle Castelli Nro. 177, del barrio Palermo, La Cumbre, Ped. Dolores, Dpto. Punilla, Pcia. de Córdoba, según plano de mens. aprobado por la Dir. de Catastro de la Pcia. en Expte. Prov. Nro. 0579-000651-08, el 25/11/08; afecta de manera parcial las parcelas 15 y 16, lotes of. 1 y 8 de la mz. Of. Q, Catastro le asigna a la mensura el N° de lote 29. Nom. catastral: Dep.23, Ped.01, Pueblo 29; Circ. 11, Secc: 4 Manz: 40 Parc.:29.- El que mide y linda: De la línea A-B en dirección Sureste mide 12,84mt y linda con calle Felix di- Michele, de ahí al C, tramo B-C formando un arco de 18,85 mt de longitud en ochava, lado C-D hacia el sudoeste de 12mt longitud limitando con calle Castelli, del punto D al noroeste el tramo D-E mide 26,79mt y limita con parcela 17 propiedad de Ramón Eraldo Vera F° 5.874/1976; de ahí en dirección Noreste el tramo E-F de 10,54mt limita con parcela 14 de José Nestor Fernandez, F° 31520 /1975; de ahí el tramo F-G de 1.22mt limita con parte de la parcela 16, el tramo G-A de 13,16mt en dirección Noreste, cerrando el polígono y limitando con parte de la parcela 16, y parte de la parc. 15 ambas de propiedad de Carlos Mercou y Jose Luis Roveda F° 26176/1975.- Sup. Total 520,19mt2.- Ofic. octubre de 2.010- 10 días - 26611 - s/c.-

BELL VILLE - Juzgado de 1ra. Instancia 2da. Nominación C.C.C., de Conciliación y de Familia de la ciudad de Bell Ville, Secretaría N° 3, a cargo del Dr. Mario A. Maujo, en los autos caratulados: "Obregón, Alberto Fernando - Usucapión" "O" N° 15-10), cita mediante edictos a publicar por diez veces en intervalos regulares, en un período de treinta días a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble, para que deduzcan oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de ley, sobre el inmueble que se intenta usucapir a saber: Una fracción de terreno, con sus mejoras ubicado en la ciudad de Bell Ville, Dpto. Unión, Prov. de Córdoba, en la manzana rodeada por la calles Bv. Santa Fe, San Juan, Corrientes y calle Proyectada que se designa como Lote 8, que plano (Planilla N° 32172) mide: 10 mts. de frente al O. a calle San Juan, por igual contrafrente al E. por 28,40 mts. en sus costados N. y S. o sea una sup. Total de Doscientos ochenta y cuatro (284) mts2., lindando al N. lote 9 S lote 7 E lote 21 todos de la misma manzana y al O. calle San Juan. Inscripto en Catastro en la Matrícula 896266, Cuenta número 36-03-0931.302/6, nomenclatura catastral 36-03-04-02-04-057.24 Cítese y emplácese a los demandados Sra. María Elena Bustos de Basualdo, a la provincia de Córdoba y a la Municipalidad de Bell Ville, a los colindantes del inmueble en la calidad de terceros para que en el término de treinta días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimientos de rebeldía. Fdo.: Dr. Galo E. Copello, Juez - Dr. Mario A. Maujo, Secretario. Bell Ville, 5 de Octubre de 2010. 10 días - 26025 - s/c.-

VILLA CARLOS PAZ - En autos caratulados: "Vocos Mariano Jorge y otra - Usucapión - Medidas Preparatorias para Usucapión - Expte. N° 39879/36", radicados en el Juzg. de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Villa Carlos Paz, Secretaría a cargo del Dr. Mario Boscatto, se cita y emplaza a aquellos que se consideren con derechos sobre el inmueble descrito como Un Lote de Terreno, designado según el Registro General de la

Provincia como Lote 9 de la manzana 48, dominio 22552, F° 26369, T° 106 A° 1945 ubicado en Cuesta Blanca, Pedanía San Roque, Departamento Punilla Provincia de Córdoba, que mide y linda al N 59,22 ms. Con lote 10, parcela 15 de Carucci de Pascual y Galiano de Carucci María, al O. 36,55 mts. con calle pública, al S. 56,46 ms. Con lote 8 parcela 13 de Píotto Pascual Rolando y al E mide 22,13 mts. con lote 12, parcela 1 de César Zunilda lo que encierra una superficie total 1672,18 mts2. y según la Dirección General de Catastro como Lote 21 de la Manzana 48 por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, los que deberán concurrir a deducir oposición dentro de los días subsiguientes al vencimiento indicado supra, bajo apercibimiento de ley. 10 días - 25986 - s/c.-

MORTEROS - El Juez de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Menores, Control y Faltas con asiento en la ciudad de Morteros, Dr. José María Herrán, Secretaría a cargo de la Dra. Andrea Fasano, hace saber que en los autos caratulados: "Rosso Vanesa Daniela - Medidas Preparatorias de Usucapión" (Expte. N° 16, Letra "R" Año 2006), atento lo dispuesto por el art. 783 y 783 ter del C. de P.C., cita y emplaza al demandado Ginesta Hnos. Sociedad de Responsabilidad Limitada, conforme lo dispuesto por los arts. 152 y 165 del C. de P.C. para que en el término de tres días a partir de la última publicación comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Asimismo cita y emplaza a quienes se crean con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, para que concurran a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía y de nombrarles por representante al Sr. Asesor Letrado. Los colindantes deberán comparecer a estos autos a deducir oposición, en el término de seis días. Descripción del Inmueble: "Planilla 86338, N° 12327, Folio 19749, Año 1972. Lote 62, Municipio de la ciudad de Morteros, Pedanía Libertad, Departamento San Justo, mide y linda: 21 metros de frente al S.O. s/calle pública (B.C.) igual medida en contrafrente al N.E. c/más terreno de su mayor superficie por 43 metros en costado S.E. c/lote 48 (A.B.) y 43 metros en costado N.O: c/lote 53 (C.D.) superficie 903 metros cuadrados. Inscrición Dominial: El inmueble se identifica con el N° 62 en el Plano de Mensura y Loteo archivado en el Protocolo de Planos del Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba, al N° 60814 y en el Protocolo de Planillas al N° 86338. Titular Registral: Ginesta Hermanos Sociedad de Responsabilidad Limitada y consta en "Planilla 86338, con relación al Dominio N° 12327, Folio 19749, Año 1972 y se encuentra empadronado en la Dirección Provincial de Rentas en la cuenta N° 3001-3176695/9, y la nomenclatura catastral es: C:02; S: 04, Mz. 003, P: 042. Designación Oficial: 062. Estado: baldío. Secretaria: Dra. Andrea Fasano. 10 días - 26429 - s/c.-

VILLA MARÍA - La Sra. Juez de 1º Inst. y 1º Nom. en lo Civil, Comercial y Familia de la ciudad de Villa María (Cba.), Dra. Ana María Bonadero de Barberis en autos caratulados: "Mosoni Carlos Luis y otros c/Franco Peiretti y Cia. S.R.L. - Usucapión", Expte. Letra "M" N° 08/68, ha dictado la siguiente resolución: "Villa María, 26 de agosto de 2010.... Admítase la presente demanda de usucapión que se tramitará como juicio ordinario (art. 417 C.P.C.C.) y de conformidad a las normas de los arts. 782 a 790 del C.P.C.C. Cítese y emplácese a la

Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y emplácese a la Municipalidad de Villa María en la persona del Intendente para que en el término de tres días comparezca a estar a derecho. Cítese a comparecer a Franco Peiretti y Cia. S.R.L., en su calidad de posible propietario según surge del informe de la Dirección de Catastro (fs. 27-28) en la forma ordinaria en el domicilio tributario informado, y también juntamente a los que se crean con derecho al inmueble a usucapir. Un lote de terreno ubicado en barrio Rivadavia de la ciudad de Villa María, Pedanía del mismo nombre. Departamento General San Martín, provincia de Córdoba, que se designa como Lote 2 de la Manzana Oficial sin designación de la ciudad de Villa María, que según plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Silvio A. Mandrile, aprobado con fecha 27 de marzo de 2007 por la Dirección de Catastro de la Provincia de Córdoba en expediente 0033-09395/05 y mide ciento cuatro metros con sesenta centímetros (104,60 m.) sobre Avenida Presidente Perón (Ruta Nacional N° 9) y Noventa y un metros con cincuenta centímetros (91,50 m.) sobre Boulevard Alvear (prolongación) y Cuarenta y nueve metros con cincuenta y dos centímetros (49,52 m.) sobre calle Bolívar lo que encierra una superficie total de Dos mil doscientos quince con ochenta y cuatro metros cuadrados (2.215,84 m2.) lindando al Norte con Av. Perón, al Sureste con calle Bolívar y al Suroeste con Bulevar Alvear (prolongación). Este inmueble se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas con el número de cuenta 16404240584. El Dominio es 28145, Folio 34132, Tomo 137 Año 1955 -por edictos que se publicarán por diez (10) veces, a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el BOLETÍN OFICIAL y diario autorizado de esta ciudad, acordándose el plazo de veinte (20) días al efecto a partir de la última publicación, bajo apercibimiento de rebeldía. Colóquese copia de edictos en la Municipalidad de Villa María durante treinta (30) días, a cuyo fin líbrese el correspondiente oficio. Oficiése al Sr. Oficial de Justicia a fin de que proceda a la colocación de un cartel indicativo con las referencias acerca de la existencia del juicio, en el lugar del inmueble visible desde el principal camino de acceso. Oficiése al Registro Público de Comercio y Dirección de Inspección de Personas Jurídicas, a fin de que informe sobre subsistencia de la inscripción de la sociedad.... Notifíquese. Fdo.: Dra. Ana María Bonadero de Barberis, Juez. Dra. María Aurora Rigalt, Secretaria. Villa María, 7 de setiembre de 2010.

10 días - 26096 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - El Sr. Juez en lo Civil, Com., Conc., Instrucción, Familia, Menores y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaría a cargo de la Dra. Fanny Mabel Troncoso, en los autos caratulados: "Mignon María Laura - Usucapir". Cítese y emplácese, a los herederos del Sr. Sergio Adrián Rivulgo por edictos a publicarse en el BOLETÍN OFICIAL para que en el término de veinte (20) días comparezcan a defenderse o a obrar en la forma que les convenga y en los términos del decreto inicial, bajo apercibimiento de ley. Decreto inicial publicado en el BOLETÍN OFICIAL el 24/10/2007. Fdo.: Dr. Juan Carlos Ligorria (Juez) Dra. Fanny Mabel Troncoso (Secretaria). Se hace saber que el inmueble sujeto a usucapir en autos es: Un lote de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo ubicado en Arroyo de los Patos, Dpto. San Alberto, Pcia. de Córdoba, que mide s/plano al N.E. 39,80 mts., al S.E. 12,50

mts. al S.O. 39,70 mts. y al N.O. 13,90 mts., cerrando el perímetro todo lo cual totaliza una superficie de Quinientos veintidós metros cuadrados, treinta y cinco decímetros cuadrados (521,35 m2.) y se designa como Lote N° 25 y Linda: al Norte con Pedro Isaías Ponce, D° 6373, F° 8143, T° 33, A° 1964, al Sur con Jorge Humberto Sosa y Carlos Federico Sosa y Sergio Daniel Heredia, Parcela N° 7, Matrícula N° 632998, al Este con Pedro Isaías Ponce y al Oeste con Ruta N° 14 (hoy calle Los Pinos). Fanny Mabel Troncoso, Secretaria.

10 días - 26843 - s/c.-

RÍO TERCERO - El Sr. Juez en lo Civil y Comercial de 1° Inst. y 1° Nominación de Río Tercero, Secretaría a cargo de la Dra. Peralta de Cantarutti, en los autos caratulados: "Bonardo, Miguel Angel y otra - Usucapir", cita a quienes se consideren con derechos sobre los inmuebles descriptos en autos mediante edictos a publicar en el BOLETÍN OFICIAL y diario a elección del peticionante, de conformidad a lo dispuesto por Acuerdo Reglamentario N° 29, Serie B de fecha 11/12/01, por diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días, los que deberán concurrir a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento del plazo del período últimamente indicado, bajo apercibimiento de ley. Cítese a los demandados, Sres. Arialdo Bianchi Luciano Udole/Udolo, Luis María Tornati, Elena Judith Fiorini, José Francisco Blanda, Mateo Dante Blanda y Belca Inmobiliaria Comercial e Industrial S.R.L., para que en el término de diez días comparezca a estar a derecho en autos, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a la Procuración de la Provincia y a la Comuna de Villa Amancay a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cítese y emplácese a los colindantes del inmueble en calidad de terceros para que comparezcan a juicio en el término de veinte días bajo apercibimientos de ley. El inmueble a usucapir se describe de la siguiente manera: Fracción de campo ubicada en la zona denominada Villa Amancay, calle N 8, y calle N 14, Comuna de Villa Amancay, Pedanía Santa Rosa, Departamento Calamuchita, provincia de Córdoba, designado como lote 22, Manz. 20 Sección C terreno baldío nomenclatura catastral Prov. Dep. 12, Ped. 02, Pblo. 01 C01 S01 M11 P22; la cual consta de una superficie total de 4050 m2., siendo su antecedente plano F395 archivado en la D.G.R.. Mide y linda: costado Norte (línea E-F) mide 45 mts., lindando con parcela 20 de Fernanda Volponi de Chiurciu y parcela 3 de Héctor López; (línea G-H) mide 15 mts.; costado Sur (línea A-B) mide 60 mts. Lindando con calle 8 costado Oeste (línea E-B) compuesto de una línea quebrada de tres tramos, que de Norte a Sur miden: 60 mts. (línea E-D), 30 mts. de oeste a este (línea D-C); 30 mts. de norte a sur (línea C-B) lindando con calle 13; costado Este (línea F-A) compuesto de una línea quebrada de cinco tramos, que de Norte a Sur miden: 60 mts. (línea F-G); 15 mts. de oeste a este (línea G-H); 15 mts. de norte a sur (línea H-I), 30 mts. de oeste a este (línea I-J); 15 mts. de norte a sur (línea J-A) lindando por parcelas 7/8/9 de María del Carmen Ghione de Bonardo y parcelas 10 y 11 de Miguel Angel Bonardo y María del Carmen Ghione de Bonardo, y con calle 14. El inmueble encierra una superficie total de 4.050 metros cuadrados, todo de acuerdo con el plano de Mensura de posesión confeccionado por el profesional autorizado, Ingeniero Agrimensor Cesar A. Badaro, matrícula profesional N 1292-1, aprobado por Expediente N° 0033-090542/04 de la Dirección de Catastro de la Provincia

de Córdoba, con fecha 24 de agosto de 2004. Afecta los siguientes inmuebles (Afectaciones Registrales): Parcela 19, dominio F° 1513 A° 1950, número de cuenta D.G.R. 1202.05556051-9, perteneciente a Arialdo Bianchi; Parcela 18 dominio F° 31465 A° 1969, por conversión a matrícula 868539 número de cuenta D.G.R. 1202.1542751-5, manz. 20 lote 5, con una superficie total de 675 m2., perteneciente a Luciano Udole y Susana Inés Torres, M.I. 4.417.669; Parcela 17, dominio F° 12181 A° 1975, por conversión a matrícula 822018, número de cuenta D.G.R. 1202.1542752-3 manz. 20, lote 6, con una superficie total de 675 m2., perteneciente a Luis María Tornati y Fiorini y Elena Judith Fiorini de Tornati; Parcela 14, Dominio F° 6739 A° 1960, por conversión a matrícula 932.292 número de cuenta D.R.G. 1202.0945684-9, manz. 20 lote 9 con una superficie total de 450 m2., perteneciente a José Francisco Blanda; Parcela 13, dominio F° 6738 A° 1960, por conversión a matrícula 932291 número de cuenta D.R.G. 1202.0945685-6 manz. 20, lote 10, con una superficie total de 450 m2., perteneciente a Mateo Dante Blanda y Otilia Esther García; Parcela 12, dominio F° 31688 A° 1947, número de cuenta D.R.G. 1202.3039617-1 manz. 20 lote 11, perteneciente a Sociedad Belca S.R.L. Se designa como Lote 22, Manz. 20 Sección C terreno baldío, nomenclatura catastral Prov. Dep. 12 Ped. 02 Pblo. 01 C01 S01 M11 P22, siendo su antecedente plano F395 archivado en la D.G.R. El presente edicto se publicará por diez veces a intervalos regulares en un período de treinta días. Fdo.: Dr. Gustavo A. Massano, Juez - Dra. Alicia Peralta de Cantarutti, Sec.

10 días - 26466 - s/c.-

RÍO TERCERO - El Sr. Juez en lo Civil y Comercial de 1° Inst. y 1° Nominación de Río Tercero, Secretaría N° 2 (Dra. Anahí Beretta), en los autos caratulados: "García De Palma Angelina - Medidas Preparatorias", Cita y emplaza a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descrito en autos, para que comparezcan a deducir oposición, dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la última publicación, bajo apercibimiento de ley. Cítese y emplácese a la demandada Retegom S.R.L. para que en el término de diez días comparezca a estar a derecho en autos, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese al Fisco Provincial y Municipalidad de Río Tercero a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cítese y emplácese a los colindantes de inmueble en calidad de terceros para que comparezcan a juicio en el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. El inmueble a usucapir se describe como: Un lote de terreno ubicado en calle Ambrosio Olmos esq. Mariano Fragueiro, B° Parque Monte Grande, de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, de la Provincia de Córdoba; y que está designado por ante la Dirección General de Catastro como Lote 30, Mz. 13, dominio: 34.311, F° 43.901, T° 176, año 1976, conv. Matrícula N° 1080422; inscripto ante la DGR bajo el N° de cuenta 330110874141/4, que mide 11 metros de frente por 19,50 metros de fondo, que hace una superficie total de 214,50 m2. Siendo sus colindantes; a Norte: Lote-Parcela N° 31 a nombre de Jesús Eduardo Beti, según plano de mensura, y a nombre de Modesto Carmen Ontivero (según base de datos e informe de delegación catastral) con domicilio en calle Ambrosio Olmos s/n, de la ciudad de Río Tercero; al Sur: calle Mariano Fragueiro; al Oeste: calle Ambrosio Olmos; al Este: Lote-Parcela N° 29, a nombre de Horacio Hipólito

González Morales, con domicilio en calle Pasaje Santo Tomás N° 363 de la ciudad de Córdoba. El presente edicto se publicará diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días. Fdo.: Dr. Gustavo Massano (Juez) - Dra. Anahí Beretta (Secretaria).

10 días - 25663 - s/c.-

El Sr. Juez de 1° Inst. y 45° Nom. en lo Civ. y Com. de esta ciudad, en autos: "Núñez, María Cristina c/Herederos o Sucesores de Pedro José Reche - Usucapir - Expte. N° 94555/36", ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia Número: cuatro. En la ciudad de Córdoba, a once días del mes de Febrero de dos mil diez. Y Vistos:... Y Considerando:... Se Resuelve: I) Hacer lugar en todas sus partes a la demanda de usucapir entabladas a fs. 43/44, y en consecuencia declarar que María Cristina Núñez (DNI. N° 10.149.072) ha adquirido por prescripción veintañal el inmueble que se describe como: Lote 31 (treinta y uno), que afecta parcialmente el Lote 21 (veintiuno) de la Manzana "T", Parcela "09" (en un 50,02%) ubicado en Alta Córdoba, Municipio de esta ciudad, encontrándose inscripto al Dominio 15.126, Folio 18.951, Tomo 75, Año 1953 a nombre de Pedro José Reche, y empadronado (la totalidad del lote) en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número de cuenta 11-01-0472099/4 -a nombre de Pedro José Reche-, Designación Catastral Mz T-L21-C15-S09-Mz037-P-09. La fracción usucapida (Lote 31) es de 150,60 metros cuadrados, cuenta con 10 mts, de frente por calle Urquiza y 15,06 de fondo, siendo sus linderos y medidas, conforme plano de mensura Expediente Provincial 0033-047889/01, aprobado el 19/11/2002, al Norte: con calle Anizacate, línea D-A=15,06 m; y al Este: con calle Urquiza, línea A-B=10; al Sur: con lote veintidós de María Amalia Gallardo de Aranda y Ceferino del Valle Aranda, línea B-C=15,06; y al Oeste: con más terreno de la parcela 21, Línea C-D= 10 en fracciones 5,58; 0,94 y 4.42 mts. Que conforme título dicho lote en mayor superficie se designa como Lote 212 (veintiuno) de la Manzana T, ubicado en Alta Córdoba, Municipio de Córdoba, compuesto por diez metros de frente al Este sobre calle Urquiza por treinta metros de fondo que es a la vez frente sobre calle pública sin nombre o sea 300 metros cuadrados, lindando al Norte con calle pública sin nombre; al Sud con Lote 22; al Este con calle Urquiza y al Oeste con el lote trece. II) Publíquese la presente resolución por edictos (art. 790 C. de P.C.). III) Ordénese la inscripción del bien adquirido en el Registro de la Propiedad Inmueble, a nombre de la actora, disponiéndose, simultáneamente, la anotación preventiva de la sentencia con mención de su registración (Art. 789 D. de P.C.). Cumplimentese las demás formalidades administrativas correspondientes. IV) Costas a cargo de la actora. Regular provisoriamente Honorarios del Dr. Gonzalo Martín Sánchez y a la Dra. Stella Maris Diana en conjunto y proporción de ley, en la suma de Pesos un mil doscientos cuarenta y dos (\$ 1.242.-) (20 jus, art. 36 Ley 9459). Protocolícese, hágase saber y dese copia. Fdo.: Héctor Daniel Suárez, Juez.

10 días - 27822 - s/c.-

RÍO CUARTO - El Señor Juez de Primera Instancia y Segunda Nominación Civil y Comercial de la ciudad de Río Cuarto, Dr. José Antonio Peralta, Secretaría Dra. Silvana Ravetti de Irico, en estos autos caratulados: "Pergolini, Oscar Atilio - Demanda de Usucapir" (Expte. Letra P, N° 37 - 04), cita y emplaza a la demandada Nélide Concepción Cuevas de

Goñi, a los colindantes y a todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir, a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos, la cual será de diez días a intervalos regulares, bajo apercibimiento de rebeldía. Inmueble a usucapir: Lote 3, de la Manzana 6, de la localidad de Tosquita, Pedanía La Cautiva, Departamento Río Cuarto, Provincia de Córdoba, que Linda, al Nor-Oeste, con la parcela 13 (lote 4), de propiedad de Elida Concepción Cuevas de Goñi; al Sud-Oeste, con la calle 21 de Junio y al Sud-Este, con la parcela 6 (lotes 8 y 9), de propiedad de la Diócesis de Río Cuarto; que mide, 313,75 metros cuadrados, todo conforme a plano de mensura confeccionado por profesional autorizado y aprobado por la Dirección General de Catastro en el expediente N° 0033-73454/03, el 09 de diciembre de 2003. El inmueble se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia en el Protocolo de dominio al N° 253, Folio 312, Tomo 2, Año 1931. La propiedad se encuentra designada a nivel municipal como subdivisión 3 de los lotes 6-7, de la manzana 6, su nomenclatura municipal es C 01, S 01, M 6; su nomenclatura provincial es C 01, S 01, M 42, P 011 y está empadronada en la Dirección General de Rentas de Córdoba, bajo la cuenta N° 2406-1937892/1. Río Cuarto, 08 de Octubre de 2010. Firmado: Silvana Ravetti de Irco, Secretaria. Of. 15/10/10.

10 días - 27636 - s/c.-

CRUZ DEL EJE - El Sr. Juez en lo Civ., Com., de Concil. y Flia. de Cruz del Eje, en autos: "Anguineti José Luis - Prepara Demanda de Usucapición", cita y emplaza a los demandados sucesores de Jacinto Oliva, Vicenta Merlo de Oliva, Tomasina Luna de Nieto y Rosa Olmos, a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, a Martín Nicolás Páez, y a los colindantes en carácter de terceros interesados, para que en el término de seis días de la última publicación de edictos (Art. 783 CPC y sus modificatorias), comparezcan a estar a derecho y deducir oposición, bajo apercibimiento; con relación a una fracción de terreno rural ubicada sobre el Camino Provincial que corre de E a O entre Tabaquillo y Dominguito, en un codo del camino y entre éste y la margen N del Río de Soto, distando aproximadamente 400m. hacia el N del último lugar nombrado, en la Pedanía Higuera del Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba; parte del inmueble está sita en el lugar denominado Bañado de Soto, Pedanía Higuera, Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de mensura con visación técnica para juicio de Usucapición, efectuado por el Ing. Civil Ricardo M. Ferfoggia MP 1558, Aprobado el 30/8/2066 en Expte. 0033-13858-2006, designado como Lote: Hoja Registro Gráfico N° 151-Parcela 5184, tiene las siguientes medidas y colindancias: al Norte, línea AB mide 321,70 m. y línea BC mide 48,59 m. y lindan con Camino Provincial; al Este línea CD 241,66 m. y línea DE 431,64 m., lindando ambos puntos con posesión de Martín Nicolás Páez; al Sur una línea quebrada que comienza en la línea EF con 58,78 m., FG 22,69 m., GH 64,63 m., HI 96,82 m., IJ 80,58 m., JK 45,46 m., KL 46,40 m. y LM 28,16 m., lindando con el Río de Soto y al O en línea quebrada partiendo de MN con 62,72 m., NO 35,78, OP 425,26 m., PQ 5,69 m., QR 6,03 m., RS 7,61 m. y cerrando la figura la línea SA con 12,44 m. lindando con Camino Provincial, encerrando una superficie total según plano de mensura de posesión de 24 Has. 1.157,55 m². Afecta parcialmente Lote N° 187 de la ex Comunidad Indígena de Soto,

inscripto al F° 279, del Registro N° 2 del Archivo Gral. de la Provincia nombre de Jacinto Oliva y Vicenta Merlo de Oliva, empadronada en DGR Cta. N° 14030064142/0 y también afecta parcialmente al Lote N° 186 de dicha comunidad, inscripto al F° 146 del citado Registro, a nombre de Tomasina Luna de Nieto y Rosa Olmos. Fdo.: Dr. Fernando Aguado, Juez. Cruz del Eje, 05 de octubre de 2010. Dr. Esteban Raúl Angulo, Secretario.

10 días - 27562 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO. En autos: "Menseguez María Delia y otra - Usucapición" Expte. "M-35-04" el Juez CCC... de Villa Cura Brochero, -Pérez Bulnes 211- ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia Número: setenta y siete. Villa Cura Brochero, cuatro de octubre de dos mil diez. Y Vistos... Y Resuelvo: I) Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes y en consecuencia declarar que las Sras. María Delia Menseguez LC. N° 2.493.662 y Marta Inés Pérez, DNI. N° 22.798.041, domiciliadas ambas en "Bajo de los Corrales", Dpto. Pocho de esta Provincia de Córdoba, son titulares del derecho real de dominio -por partes iguales- obtenido por prescripción adquisitiva veinteañal de Una fracción de campo ubicada en el lugar denominado "Bajo de los Corrales y Estancia Primer Pozo", Pnia. Salsacate, Departamento Pocho de esta Provincia de Córdoba, designada como Lote "201-1168" y que mide: en su costado N: determinado por los lados: B4 C4 de 79 m., A4 B4 de 44,40 m. y A4 B2 de 249,60 m.; al costado S: lo constituyen los lados: D4 E4 de 78,41 m.; E4 H2 de 110,05 m. y H2 A2 de 234,05 m.; al costado E: lo forma el lado A2 B2 de 280 m. y al costado O: lo compone el lado C4 D4 de 207,38 m. Todo lo cual encierra una superficie de 8 Has. 2369 ms². y linda: al N: con pos. De Eduardo Oscar Dolso (Expte. 0033-84779/04: Lote "201-1271"); al S: con pos. de Daniel Enrique González y Juan Carlos González (Expte. 0033-67519/97: Lote "201-1169" al E: con camino vecinal y al O: con camino vecinal conforme mensura aprobada por la Direc. Gral. de Catastro de la Pcia. en Expte. N° 0033-89304/04 con fecha 23/sept./04, nom. catastral: Dpto. 21, Pnia. 04; Hoja 201 P: 1168. II)... III) Oportunamente y atento a que el inmueble afectaría parcialmente el D° 30816 F° 36.686 T° 147 A° 1958 a nombre de Nicolás Sánchez y Encarnación de Mercedes Menseguez de Sánchez, se ordena la anotación preventiva de la Sentencia en los Registros Públicos de la Provincia (art. 789 CPC), a cuyo fin deberá oficiarse. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Juan Carlos Ligorria, Juez. Villa Cura Brochero, 14 de Octubre de 2010. Dra. Fanny Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27018 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Moreno, María Amalia - Usucapición", Expte. "M-03-08", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Josefina Rodríguez Deibe y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Laura Rosanna Rota y Carlos Alberto Murua y Norma Beatriz Peralta o sus suc.: Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle Los Valles s/n de Mina Clavero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "14" de la Mz. "8", mide: N: lado DE de 31 ms.; S: lado AB de 42 ms., E: lados BC de 18 ms. y CD de 7,88 ms.; y O: lado EA de 37,80 ms.: Superf.: 1.144,96 m². Linda: al N: con calle Los Valles;

al S: con Laura Rosanna Rota; al E: con calle pública; y al O: con Carlos Alberto Murúa y Norma Beatriz Peralta. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., Octubre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27017 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Rivarola, José Laureano - Usucapición", Expte. "R-13-07", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Albino Oviedo y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Oscar Nelson López y María Secundina Martínez de López, Genoveva Britos y Albino Oviedo. Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle Saavedra lamas N° 758 de Villa Cura Brochero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "19" de la Mz. "49", mide: N: lados CD de 40,20 ms., DE de 10,27 ms. y EF de 11,80 ms.; S: lado AB de 54,15 ms., E: lados BC de 10,60 ms.; y O: lado FA de 20,00 ms. Superf.: 544,28 m². Linda: al N: con Albino Oviedo; al S: con Oscar Nelson López y María Secundina Martínez de López y con Genoveva Britos; al E: con calle Saavedra Lamas; y al O: con Albino Oviedo. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27016 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Caffarini Silvia Anahi - Usucapición", Expte. "C-28-08", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Angelina Piacquadio de Tedesco y a Magdalena Tedesco de De María y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: María Julia Morán, Juan Jorge Salvador, Alicia Inés Caffarini y Miguel Asad Ayus - Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle San Miguel s/n° en B° "Urquiza" de Mina Clavero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "23" de la Mz. "02", mide: N: lado AB de 16,85 ms.; S: lado EF de 17,32 ms., E: lados BC de 8,04 ms., CD de 0,15 ms. y DE de 11,43 ms. y O: lado FA de 16,15 ms.: Superf.: 301,56 m². Linda: al N: con María Julia Morán; al S: con calle San Miguel; al E: con Silvia Anahi Caffarini y Alicia Inés Caffarini; y Miguel Asad Ayus; y al O: con Juan Jorge Salvador. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27015 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Castro von Rittberg María Luz - Usucapición", Expte. "C-04-06", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: José Uladislao Castro Martínez y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Héctor Andreano, Ricardo Alfredo Abel Miquelarena, Catalina Matilde Van Duzer de Gaubin, Juan Pablo Andrés Gaubin y Van Duzer, Ernesto Ricardo Werner Koster ó Ernesto

Ricardo Koster o sus sucesores. -Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle pública s/n en "San Huberto", Pnia. Nono, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "7" de la Mz. "15", mide: N: lado CD de 49,61 ms.; S: AB de 49,61 ms., E: BC de 49,81 ms.; y O: DA de 49,81 ms.: Superf.: 2.471,07 m². Linda: al N: con Ricardo Alfredo Abel Miquelarena (Héctor Andreano); al S: calle pública; al E: con Catalina Matilde Van Duzer de Gaubin, Juan Pablo Andrés Gaubin y Van Duzer, Carlos Enrique Gaubin y Van Duzer, Liliana Catalina Gaubin y Van Duzer; y al O: con Ernesto Ricardo Koster. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27014 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Panella Ariel Ceferino - Usucapición", Expte. "P-22-05", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Arthur Lloyd Davies y a Gladys Victoria Jacobs de Webster y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: "Cirilo Ayling Sociedad Anónima Industrial y Comercial" y a José Sans Rocamora ó sus sucesores -Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada en el lugar denominado "La Quebrada", Pnia. Nono, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "2521-36", mide: N: lado EF de 295,41 ms.; S: lados AB de 95,51 ms., BC de 5,64 ms. y CD de 206,92 ms., E: lado DE DE 101,27 ms. y O: lado FA de 46,05 ms.: Superf.: 2 Has. 7481 m². Linda: al N: con José Sans Rocamora y "Cirilo Ayling Soc. Anónima Industrial y Comercial"; al S, E: y O: con calles públicas. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27013 - s/c.-

El señor Juez del 1° Inst. 2° Nom. en lo Civil y Comercial, Secretaria N° CUATRO, cita y emplaza a los herederos, de Benito Alfredo Acosta, Modesto Acosta y Francisca Herminia Acosta en autos caratulados "CHERCUETELLA JOSE NICOLAS- USUCAPION" -Expediente Letra C, N° 22 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho en autos bajo apercibimiento de rebeldía. Río Tercero, 13 de octubre de 2010. Ariel A.G Macagno - Juez-Hilda Mariela Ludueña- Prosecretaria.

10 días - 27717 - \$ 40.-

El Juzgado de Primera Instancia y Primera Nominación Secretaria N° 1 de Río Tercero, en los autos "VENENCIA CARLOS ATANASIO - MEDIDAS PREPARATORIAS DE USUCAPION" cita y emplaza por el plazo de veinte días, para que comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía Don Alberto Luca Ruchelli y Doña María Luisa Mercedes Elvera de Ruchelli o sus herederos, a quienes se consideren con derechos sobre el siguiente inmueble Una fracción de terreno, con todas las mejoras en el efectuadas, clavadas, plantadas y adheridas al suelo, fracción de terreno que es parte de la Estancia "El Potrerillo", en Pedanía Santa Rosa,

Departamento Calamuchita de esta Provincia de Córdoba, y a su vez por parte de otra fracción designada con el número DOS, que en mayor extensión se conoce con el nombre de "Rancho Miraflores" se designa como: Lote 18 de la Manzana 59, y de acuerdo al plano tiene las siguientes medidas lineales, ángulos, rumbos, superficies y colindancias, a saber: partiendo del punto A, con ángulo de 81° y rumbo Sud-Este, se miden 59,70 ms. Hasta llegar a B; desde aquí con ángulo 201° y rumbo Este-Sud-Este, se miden: 47,00 mts. hasta llegar a C; desde aquí con ángulo de 113° 28' y rumbo Sud, se mide 42 mts. hasta llegar a D, desde D con ángulo de 66° 32' y rumbo Oeste - Nor - Oeste, se miden 70,85 mts. hasta llegar a E; desde aquí con ángulo de 159° y rumbo Nor-Oeste, se miden 75,95 mts. hasta llegar a F; desde F con ángulo de 54° y rumbo Este-Nor-Este, se miden 21,65 mts. hasta llegar al punto de partida, o sea hasta A, cerrando así la figura que tiene una superficie de Cuatro Mil setecientos treinta y nueve metros treinta decímetros cuadrados (4.739,30ms²) según título y Cuatro Mil Setecientos cincuenta y cinco metros sesenta decímetros cuadrados (4.755,60 m²) según Plano de Mensura de Posesión. Linda: al Nor-Este, con fracción vendida por Brigadier Gustavo Adolfo Hermanson, al Sud Oeste con mas propiedad de los vendedores; al Sud Este, con el Camino Publico Provincial de Santa Rosa a Yacanto, y al Nor-Oeste, con calle Publica. Inscripto al folio 24.229 del año 1947. Río Tercero Septiembre de 2010.

10 días - 28183 - s/c.-

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 30ª Nominación Civ. y Com. de la ciudad de Córdoba, Secretaria de la Dra. Arata de Mayo, en autos: "LOPEZ, MARTA ELBA - LOPEZ, ALBA EDITH - LOPEZ, HUGO ALBERTO - LOPEZ, AGUSTIN EDUARDO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" - EXPEDIENTE N° 852679/36 -, ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO QUINIENTOS VEINTINUEVE (529). Córdoba, 15 de Octubre de 2010. Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO: ... RESUELVO: Hacer lugar en todas sus partes a la acción promovida por Eduardo Alberto SASSI (DNI N° 5.398.453), Edgardo Néstor POSITIERI (DNI N° 12.670.923) y Adriana María ALASKAR (DNI N° 11.560.010) declarando a los nombrados titulares del derecho e dominio por prescripción adquisitiva sobre los inmuebles indicados en los Vistos del presente. 1) FRACCION RURAL: LOTE 1633-5275, ubicado en la localidad de Salsipuedes, Pedanía Río Ceballos, Departamento Colón de esta Provincia de Córdoba, con una superficie total de 15 Hectáreas 4.577,20 m², que afecta en forma parcial el dominio inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo el N° 17964, F° 20014 - A° 1948, a nombre de HUSON Y FERNANDEZ SOCIEDAD; y en forma total el dominio inscripto en el Registro General de la Provincia bajo el N° 50082 - F° 57768 - A° 1948, a nombre de Carlos Wernicke (Hoy Matrícula 1.025.681-13). En la Dirección General de Catastro de la Provincia, se encuentra registrado en el Plano de Mensura aprobados por dicha Dirección, por Expediente N° 0033-67720/97 aprobado con fecha 21/12/2004. 2) FRACCION URBANA: Lote 2, Manzana 11, ubicado en B° Los Nogales, de la localidad de Salsipuedes, Pedanía Río Ceballos, Departamento Colón, Provincia de Córdoba, con una superficie total de 3.852 metros 86 decímetros cuadrados, que afecta en forma parcial el dominio inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo el N°

17964, F° 20014 - A° 1948, a nombre de HUSSON FERNANDEZ SOCIEDAD; y afecta en forma total el dominio inscripto en el Registro General de la Provincia bajo el N° 50395 - F° 52817 A° 1949, a nombre de Roberto HUSSON. En la Dirección General de Catastro de la Provincia, se encuentra registrado en el Plano de Mensura, aprobado por dicha Dirección, por Expediente N° 0033-082211/2004, aprobado con fecha 27/10/2004. II.- Oportunamente ordénense las inscripciones al Registro General de la Provincia, Dirección General de Rentas y Dirección General de Catastro de la Provincia y demás organismos y reparticiones que correspondiere. III.- Publíquense edictos oportunamente de la presente resolución por el término de Ley y notifíquese a los interesados. IV.- Imponer las costas por el orden causado. V.- Diferir la regulación de los honorarios de los profesionales intervinientes, hasta tanto exista base para ello. Protocolícese, Hágase Saber y Dese Copia. Fdo. Federico A. Ossola, Juez.

10 días - 28605 - s/c.

AUTOS: "GHERDINA RINALDO ANTONIO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (Expte. n° 599799/36)" - Otro decreto: "Córdoba, 12 de Octubre de 2010.... Por iniciada la presente demanda de Usucapion..... Asimismo cítense a todas aquellas personas que se consideren con derecho al inmueble a usucapir y a los colindantes, para que hagan valer sus derechos en el término de veinte días de finalizada la publicación de edictos, que se publicarán por diez veces a intervalos regulares dentro del periodo de treinta días en el Boletín Oficial y diario a sortearse, bajo apercibimiento de ley.- Cítense a la Municipalidad de Córdoba y al señor Procurador del Tesoro en los términos del art. 784 del CPC.- Oficiése al Sr. Oficial de Justicia a los fines de la colocación del cartel indicativo conforme lo prescribe el art. 786 del CPC.- Cítense a los colindantes en los términos del art. 784 CPC.- Notifíquese...." Fdo: Dra. Marta Gonzalez de Quero - Juez - Dra. Irene Bueno de Rinaldi - Secretaria. - El inmueble objeto del juicio de usucapion es un lote baldío que se encuentra ubicado en calle Ricardo Rojas n° 9165, de esta ciudad de Córdoba, inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo la matrícula n° 1.118.508 a nombre de Marco Cozza.- Nomenclatura Catastral Provincial n° 1101011202003005000 Nomenclatura Catastral Municipal n° 12/02/003/005/00000/6.- Juzgado de 1º Instancia y 12º Nominación en lo Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba -

10 días - 27999 - s/c.-

El Sr. Juez en lo Civ. y Com. de 1º inst. y 8º nom. de la Ciudad de Córdoba, cita y emplaza a Norma Esther del Vale Maldonado, María de las Mercedes Maldonado, Olga Elizabeth Maldonado, Oscar Aristides Maldonado y José Segundo Maldonado y a quienes fueren sucesores de Mercedes Zalazar de Maldonado o de aquellos y a todos quienes se consideren con derechos sobre el inmueble objeto del juicio, ubicado en calle Rodríguez Peña n° 2598, de barrio Alta Córdoba, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, registrado en el Registro General de la Prov. Bajo el Dominio n° 35185, Folio n° 41565, Tomo n° 167, Año 1953 y se encuentra empadronado en la Dirección Gral. de Rentas bajo el Numero de Cuenta: 110102389140. Linda: al Oeste con la calle Rodríguez Peña; al Norte con calle Calderón de la Barca; al Este con calle Francisco de Escobedo y al Sur con la parcela 2 lote 12 de la

Manzana 30 "B" a nombre de Juan Martínez Paulino con domicilio en Rodríguez Peña 2586, para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, en autos caratulados: "MALDONADO ADRIAN CLAUDIO - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION - REHACE - exp. 1494982/36". Córdoba, 12 de Febrero de 2010. Fdo: Fernando Rubiolo - Juez; Nicolás Maina - Prosecretario.

10 días - 28604 - s/c.-

La Sra Juez de 1º Inst en lo Civil y Comercial, de 38º Nominación de la ciudad de Córdoba, Secretario Dr. Gomez Arturo Rolando, en los AUTOS caratulados: "GANDOLFO OSVALDO JOSE Y OTRO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION - EXPTE 321930/36 - CUERPO 4-", se ha dictado la siguiente resolución: AUTO NUMERO setecientos diez N° 710. Y VISTOS: ..., Y CONSIDERANDO: ..., RESUELVO: 1) Ampliar la Sentencia Número doscientos ochenta y tres (283) del veintinueve de agosto de dos mil ocho (29/08/2008), debiendo incluir en la descripción del inmueble las colindancias y los ángulos internos de la siguiente manera "al N, c/ Camino Público; al S, con pte. Parcela 1643-2486 de Eugenio Manisalda y c/ parcela 1643 sin designación de Catalina Capello de Londero; al E, c/ parte parcela 1643 s/designación de Catalina Capello de Londero; y O, c/ parcela 1643-2978 de Suc. De Faustino Toro-ANGULOS INTERNOS: En a: 90° 27' en B: 238° 05'; en C: 121° 39'; en D: 90° 02'; en E: 90° 31'; en F: 89° 16' ". 2) Librar oficio al Registro General de la Provincia. Protocolícese, hágase saber. Fdo. Juez Dra María del Pilar Elbersci Broggi. QUEDA UD. DEBIDA Y LEGALMENTE NOTIFICADO. Córdoba, Octubre de 2010.

10 días - 28212 - s/c.-

AUTOS: "GHERDINA RINALDO ANTONIO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (Expte. n° 599799/36)" - Decreto: Córdoba, 12 de Octubre de 2010.... Por iniciada la presente demanda de usucapion. Cítense y emplácese al Marcos Cozza y/o sus sucesores para que en el término de veinte días de finalizada la publicación de edictos comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos por el término de cinco días en el boletín oficial y en el diario de mayor circulación del último domicilio del causante."- Fdo: Dra. Marta Gonzalez de Quero - Juez - Dra. Irene Bueno de Rinaldi - Secretaria.- Juzgado de 1º Instancia y 12º Nominación en lo Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba -

5 días - 28410 - \$ 40.-

RÍO TERCERO - El Juez de 1º Inst. y 1º Nom. C.C.C. y Flia., Sec. N° 1 a cargo de la Dra. Alicia Peralta de Cantarutti, en autos: "González, Pura Enriqueta - Medidas Preparatorias de Usucapion" Expte. Letra "G" N° 01/2009 cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble descrito en autos, para que comparezcan a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la última publicación bajo apercibimiento de ley. Cita y emplaza a la sociedad "Valles del Corcovado Sociedad de Responsabilidad Limitada" para que en el término de diez días comparezca a tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía. Cita a la Procuración de la Provincia y a la Municipalidad de Villa Rumipal a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cita y emplaza a la colindantes en calidad de terceros para que comparezcan a juicio en el término de veinte

días bajo apercibimientos de ley. El inmueble a usucapir se describe de la siguiente manera: Según plano de Mensura de Posesión para acompañar a juicio de Usucapion confeccionado por el Agrimensor Horacio G. Sánchez Mat. Prof. 1318/1, aprobado por la Dirección de Catastro el 01/07/2008 bajo el n° 0033-32178/2008 el inmueble a usucapir se ubica en B° El Corcovado, Villa Rumipal, Ped. Monsalvo, Dpto. Calamuchita de esta Provincia. Se designa Lote 19 - Parcela 19 con Sup. de 1.007,60 m². y mide 35 mts. de frente al Noreste (línea AB) ángulo B de 104°, linda con Av. La Quebrada; 29,67 mts. al Sudeste (línea BC), ángulo C de 76°, lindan con Lote 3-Parcela 3 de Elías Jacinto Bueno y Enriqueta Pura González de Bueno, 35 mts. al Sudoeste (línea CD) ángulo D de 104°, linda con Lote 18 Parcela 17 de Ernesto Grosso (hoy Pérez Viviana Isabel); y 29,67 mts. al Noroeste (línea DA) ángulo A de 76° cerrando la figura, linda con Calle de Los Cipreses. Afecta en forma total al Lote 1 - Parcela 1 (Des. Oficial - Lote 1 - Mz. 15) y al Lote 2 - Parcela 2 (Des. Oficial Lote 2 - Mz. 15) empadronados en la D.G.R. bajo cuentas N° 1206-1.604.025/2 y 1206-1.064.026/1 respectivamente. El presente edicto se publicará diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días. Fdo.: Gustavo A. Massano, Juez. Alicia Peralta de Cantarutti, Secretaria.

10 días - 27782 - s/c.-

VILLA CARLOS PAZ - El Sr. Juez de 1º Instancia, a cargo del Juzgado Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en los autos caratulados: "Pastore, Elena María - Usucapion - Expte. N° 55472", que se tramitan por ante este Tribunal a su cargo, Secretaría a cargo del autorizante se ha dictado la Sentencia Número: Doscientos Cuarenta y uno (bis) 241 2 en la ciudad de Villa Carlos Paz, a los tres días del mes de Septiembre de dos mil diez. Y Vistos: ... Y Considerando: ... Resuelvo: 1) Hacer lugar a la demanda promovida por la señora Pastore Elena María en contra de Lucía Amelia locolano de Iriarte y/o sus sucesores, y en consecuencia, declarar adquirido el dominio del inmueble identificado como: lote de terreno baldío, ubicado en Tanti, Pedanía San Roque del Departamento Punilla; designado con el número diecisiete (17) de la manzana nueve (9), que mide partiendo del vértice N/E punto I del plano, formando un ángulo de 90° 06, se medirá con rumbo S, 51,39 ms., hasta el punto 2 donde forma un ángulo 91° 17, desde el pto. 2 con rumbo E/O se medirá 27,42 ms. hasta el punto 3 donde forma un ángulo de 107° 15 desde pto. 3 con rumbo N, se medirán 52,10 ms. hasta llegar al punto 4 donde forma un ángulo de 121° 13 desde punto 4, con rumbo N/E se medirán 3,51 ms. hasta el punto 5 del plano donde forma un ángulo de 130° 09 y desde el punto 5, con rumbo E se medirán 41,70 ms. hasta llegar al punto I de partida, encerrando una superficie de 1868,00 m². Linda al Noroeste con calle pública Las Margaritas, al Sudeste con lote 2 propiedad del Sr. Hernando Juan Dellagiovanna, al Sudoeste con lote 12 de la Sra. Lucia Amelia locolano de Iriarte, al Noroeste con calle pública El Jazmín, Dominio Nro. 31299-F° 37239 - T° 149 - Año 1958. Número de propiedad es el 2304-0405348-1 y la nomenclatura catastral designada es C:36-S:06-M:233 P:001 a favor de la señora Elena María Pastore y en su mérito ordenar se proceda a la inscripción del mismo a su nombre en el Registro General de la Provincia y a la cancelación de las inscripciones del dominio



del inmueble afectado. II) Ordenar la publicidad de la sentencia de conformidad a lo dispuesto por los arts. 790, 783 y 783 ter. del CPC, y durante tres días en un diario de amplia circulación en la ciudad de Quilmes, Provincia de Buenos Aires. III) Diferir la regulación de los honorarios profesionales del Dr. Sergio Daniel Dal Bello para cuando exista base económica cierta para practicarla. Regular los honorarios profesionales del Perito Ingeniero Agrónomo Oficial Jorge Alberto Tifner en la suma de Pesos Ochocientos cuarenta y ocho (\$ 848.-) -10 jus-. Protocolícese y hágase saber. Fdo.: Andrés Olcese (Juez). En cumplimiento de lo dispuesto por el art. 790 del CPCC se hace saber que este mismo edicto también ha sido publicado en el diario de Carlos Paz de esta Provincia y en el diario El Sol de la ciudad de Quilmes Provincia de Buenos Aires.

10 días - 28182 - s/c.-