



MARTES 18 DE ENERO DE 2022
AÑO CIX - TOMO DCLXXXV - N° 13
CÓRDOBA, (R.A.)

<http://boletinoficial.cba.gov.ar>
Email: boe@cba.gov.ar

CONCURSOS Y QUIEBRAS

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 7, a cargo del Dr. Fernando Gabriel D'Alessandro, Secretaría N° 14, a cargo del Dr. Diego Vazquez, sito en Avda. Pte. Roque Saenz Peña 1211 Piso 2, CABA, comunica en autos "COMPUMUNDO S.A. S/CONCURSO PREVENTIVO", Expte. 17020/2021, que en fecha 08/11/2021 se dispuso la apertura concursal de COMPUMUNDO S.A., CUIT 30-68211572-2. Las Sindicaturas designadas son: a) PAZ- PANIQUI CONTADORES PÚBLICOS, con domicilio constituido en Manzanares 1607 Piso 9° Dto 95 Caba, teléfono 15 4052-9139, email: estudiospaz@gmail.com; quien estará a cargo como sindicatura general y, b) STOLKINER Y ASOCIADOS, con domicilio constituido en Av. Córdoba 1367 Piso 9 Dto 41 Caba, teléfono 11-4815-0118, email: estudio@stolkiner-y-associados.com.ar; quien estará a cargo como sindicatura verificante. Los acreedores por causa o título anterior a la presentación en concurso (15/10/2021) deberán presentar los pedidos de verificación y los títulos justificativos de sus créditos hasta el día 29/04/2022 al siguiente sitio web: <https://sites.google.com/view/verificacioncompumundo>, dando cumplimiento con los requisitos que fueron establecidos en la sentencia de apertura de fecha 08/11/2021, punto "4.c" y resoluciones complementarias de fecha 22/12/2021 y 23/12/2021, las que son de público acceso en el expediente. Se podrán realizar consultas al siguiente mail: verificacioncompumundo@gmail.com. El arancel deberá abonarse a la siguiente cuenta: BBVA Banco Frances N°: 302-440140-0, a nombre de STOLKINER MARTIN ALEJANDRO, CUIT 20-23126047-2, CBU 0170302140000044014009. Se fijaron las siguientes fechas: Art. 35: 12/06/2022; Art. 39: 10/08/2022. Publíquese por cinco días. El presente edicto deberá ser publicado, por el término de cinco (5) días, en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba. Buenos Aires, 29 de diciembre de 2021.

5 días - N° 359292 - \$ 6301,25 - 18/01/2022 - BOE

DECLARATORIAS DE HEREDEROS

El Sr. Juez de 1a. Inst. C. y C. Fam. de 1a. Nomin. de San Francisco, Sec. N° 2, llama, cita y emplaza a los herederos y acreedores de Antonio Carlos PAIRAZZO para que comparezcan a estar a derecho y tomen participación en los autos caratulados "PAIRAZZO, Antonio Carlos- Declaratoria de Herederos" (Expte. N° 10605204), por el término de treinta días bajo apercibimientos de ley.-San Francisco, 29/12/2021. Castellani Gabriela Noemí, Juez de 1ª. Inst.- Marchetto Alejandra María, prosecretario/a letrado.

1 día - N° 359589 - \$ 226 - 18/01/2022 - BOE

El Sr. Juez de 1a. Inst. C. y C. Fam. de 3a. Nomin. de San Francisco, Sec. N° 6, llama, cita y emplaza a los herederos y acreedores de Neli Josefa o Nelly Josefa MOTTURA para que comparezcan a estar a derecho y tomen participación en los autos caratulados "MOTTURA, Neli Josefa o Nelly Josefa - Declaratoria de Herederos" (Expte. N° 10636843), por el término de treinta días bajo apercibimientos de ley.-San Francisco, 29/12/2021. Gonzalez Alejandro Gabriel, secretario - Viramonte Carlos Ignacio, juez.

1 día - N° 359590 - \$ 224,50 - 18/01/2022 - BOE

Ciudad de Córdoba, el Sr. Juez de 1º Instancia y 49º Nominación en lo Civil y Comercial, en los autos caratulados: "MANUBENS CALVET, REGINALDO CARLOS - TESTAMENTARIO - EXPTE. N°: 6236839", ha dictado la siguiente resolución: "CÓRDOBA, 22/12/2021. Proveyendo a las presentaciones de fs. 1229/1235: Agréguese respuesta del RAUV, con noticia. Proveyendo al escrito inicial: Por presentado, por parte y con el domicilio procesal constituido. Admítase la solicitud de declaratoria de herederos de MANUBENS CALVET, REGINALDO CARLOS (D.N.I.: 6.472.598). Cítese y emplácese a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión, por edicto publicado por un día en el Boletín Oficial, para que dentro de los treinta días siguientes comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley (art. 2340, 2do. párr. CCCN), haciendo saber a los herederos,

SUMARIO

Concursos y Quiebras.....	Pag. 1
Declaratorias de Herederos	Pag. 1
Citaciones	Pag. 1
Usucapiones	Pag. 5

ros, acreedores y/o quienes quisieran hacer valer algún derecho en la audiencia que prescribe el art 659 CPC, conforme las Pautas Particulares para el Servicio Presencial de Justicia en la Sede, pueden efectuar su presentación por presentación remota de conformidad al Anexo 2 del Acuerdo Reglamentario N° 1629 – Serie "A" de fecha 06/06/2020 - que si bien se refieren a los expedientes papel, entiende la suscripta es aplicable a los expedientes electrónicos. Cumplímense la citación directa a los coherederos denunciados (art. 658 del CPCC). Dese intervención al Ministerio Público Fiscal." Fdo.: MONTES, Ana Eloísa – Jueza; RUIZ ORRICO, Agustín – Secretario.

1 día - N° 359678 - \$ 1817,60 - 18/01/2022 - BOE

El Señor Juez de 1º Ins. En el Juzgado Civil COM.CONC Y FAMILIA 1RA Nom (ex sec.1) Rio Segundo- Rio Segundo, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión MARTINEZ ATILIO EMILIO Y VARGAS ALBA NILDA, en los autos caratulados " MARTINEZ, ATILIO EMILIO - VARGAS, ALBA NILDA - DECLARATORIA DE HEREDEROS "(expte n°10428327) para que dentro de los treinta días siguientes al de la publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley. Juez/a DE 1RA. INSTANCIA DIAZ BIALET Juan Pablo – secretario/a JUZGADO 1RA. INSTANCIA RUIZ Jorge Humberto, Rio Segundo - Córdoba 29/12/2021 SERA JUSTICIA

1 día - N° 359748 - \$ 774,80 - 18/01/2022 - BOE

CITACIONES

LABOULAYE- El Sr Juez de 1ra. Inst. y Única Nom. en lo Civ. Com. Conc. y Fami., de la Ciudad de Laboulaye (Cba.), Sec. Única, en autos Caratulados: "CONESA, FERNANDO JOSÉ C/ OLIVA, CECILIA IVANA – EJECUTIVO" Expte

N° 9451198 cita y emplaza a la demandada Cecilia Ivana OLIVA para que dentro del término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho y constituya domicilio legal bajo apercibimiento de rebeldía, conteste la demanda oponga excepciones, o deduzca reconvencción, debiendo ofrecer la prueba de que haya de valerse bajo apercibimiento de ley. El plazo comenzará a correr a partir de la última publicación. LABOULAYE, 09/11/2021.- Fdo. Dr. Sabaini Zapata, Ignacio Andrés Juez 1ra. Instancia.-

4 días - N° 359450 - \$ 1492 - 20/01/2022 - BOE

LABOULAYE- El Sr Juez de 1ra. Inst. y Única Nom. en lo Civ. Com. Conc. y Fami., de la Ciudad de Laboulaye (Cba.), Sec. Única, en autos Caratulados: "CONESA, FERNANDO JOSÉ C/ CONTRERAS, MARÍA ALICIA – EJECUTIVO" Expte N° 9625297 cita y emplaza a la demandada María Alicia CONTRERAS para que dentro del término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho y constituya domicilio legal bajo apercibimiento de rebeldía, conteste la demanda oponga excepciones, o deduzca reconvencción, debiendo ofrecer la prueba de que haya de valerse bajo apercibimiento de ley. El plazo comenzará a correr a partir de la última publicación. LABOULAYE, 23/09/2021.- Fdo. Dr. Sabaini Zapata, Ignacio Andrés Juez 1ra. Instancia.-

5 días - N° 359451 - \$ 1887,50 - 20/01/2022 - BOE

Por orden de la Secretaría de Gestión Común de Ejecución Fiscal N° 3, de la ciudad de Córdoba, con domicilio en calle Arturo M. Bas 244, P.B., Cba., en los autos caratulados: "DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C / VIDELA MIGUEL ANGEL – PRESENTACIÓN MÚLTIPLE FISCAL – EXPTE. N° 6680094;" SE CITA A: VIDELA MIGUEL ANGEL , C.U.I.T. N° 20297122712 de conformidad con lo dispuesto por la ley 9024. Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de VEINTE días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cíteselo de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.- Enrique Pablo Reyna Novillo, Procurador Fiscal N° 55582, Decreto N° 1790/16 del Poder Ejecutivo Provincial.

5 días - N° 358954 - \$ 2356,25 - 21/01/2022 - BOE

Por orden de la Secretaría de Gestión Común de Ejecución Fiscal N° 3, de la ciudad de Córdoba, con domicilio en calle Arturo M. Bas 244, P.B., Cba., en los autos caratulados: "DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C / SALAS ANA CRISTINA– PRESENTACIÓN

MÚLTIPLE FISCAL – EXPTE. N° 7242545;" SE CITA A: SALAS ANA CRISTINA , C.U.I.T. N° 27129378080 de conformidad con lo dispuesto por la ley 9024. Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de VEINTE días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cíteselo de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.- Enrique Pablo Reyna Novillo, Procurador Fiscal N° 55582, Decreto N° 1790/16 del Poder Ejecutivo Provincial. OTRO DECRETO:"Córdoba,22 de diciembre de 2021. Téngase presente lo manifestado y por acompañada la reliquidación de deuda. Atento el estado procesal de las presentes actuaciones, hágase saber al ejecutante que el título ejecutivo se integra únicamente con el rubro capital e intereses. Notifíquese conjuntamente con la citación de comparendo y de remate (artículo 2 de la Ley 9024)." Texto Firmado por: LOPEZ Ana Laura

5 días - N° 358961 - \$ 3935 - 21/01/2022 - BOE

Por orden de la Secretaría de Gestión Común de Ejecución Fiscal N° 3, de la ciudad de Córdoba, con domicilio en calle Arturo M. Bas 244, P.B., Cba., en los autos caratulados: "DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C / TORRES JULIO OSCAR– PRESENTACIÓN MÚLTIPLE FISCAL – EXPTE. N° 9697407;" SE CITA A: TORRES JULIO OSCAR , C.U.I.T. N° 20281160053 de conformidad con lo dispuesto por la ley 9024. Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de VEINTE días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cíteselo de remate para que dentro de los tres días siguientes al vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.- Enrique Pablo Reyna Novillo, Procurador Fiscal N° 55582, Decreto N° 1790/16 del Poder Ejecutivo Provincial.

5 días - N° 358962 - \$ 2345 - 21/01/2022 - BOE

En los autos caratulados: DIRECCION DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE ALLENDE FELIPE SANTIAGO-"E.E"- EXPTE. N° 9142087" LIQUIDACIÓN DE DEUDA: 501883832019, que se tramitan en la Sec. de Gestión Común de los Trib. De Ejec Fiscal N° 3, sito en calle Arturo M. Bas 244 - P.B. - Córdoba. Se notifica a la SUCESION INDIVISA DE ALLENDE FELIPE SANTIAGO en conformidad al art. 2 de la Ley 9024: " Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley

.Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres (3) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo.Proc. Fiscal Pereyro Cristina Rosa. Liq. 501883832019

5 días - N° 359407 - \$ 4918 - 18/01/2022 - BOE

En los autos caratulados: DIRECCION DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA c/ SUCESION INDIVISA DE GARCIA JOSE RICARDO-"E.E"- EXPTE. N° 9142082" LIQUIDACIÓN DE DEUDA: 501883102019, que se tramitan en la Sec. de Gestión Común de los Trib. De Ejec Fiscal N° 3, sito en calle Arturo M. Bas 244 - P.B. - Córdoba. Se notifica a la SUCESION INDIVISA DE GARCIA JOSE RICARDO en conformidad al art. 2 de la Ley 9024: " Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley .Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres (3) días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo.Proc. Fiscal Pereyro Cristina Rosa. Liq. 501883832019

5 días - N° 359410 - \$ 4852 - 18/01/2022 - BOE

Se notifica a INGAS EBER ADRIAN que en los autos caratulados "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba C/ INGAS EBER ADRIAN - Presentación Multiple Fiscal- Expte. N° 9728607, tramitados antes SEC. DE GESTION COMUN DE LOS TRIB. DE EJECUCION FISCAL N°2, Secretaria Pérez Verónica, domicilio Arturo M. Bas 244- PB- Córdoba. Se ha dictado la siguiente resolución: De conformidad a lo dispuesto por la ley 9201, "Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley: Cíteselo a remate en la misma diligencia, para que en el término de tres (3) días subsiguientes al vencimiento del plazo de comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento, Notifíquese"- Dra. Vega Holzwarth Carolina.

5 días - N° 359529 - \$ 2307,50 - 24/01/2022 - BOE

Se notifica a CEJAS JUAN ANDRES que en los autos caratulados "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba C/ CEJAS JUAN ANDRES - Presentación Multiple Fiscal- Expte. N° 9730601, tramitados antes SEC. DE GESTION COMUN DE LOS TRIB. DE EJECUCION FISCAL N°1, Secretaria Pérez Verónica, domicilio Arturo M. Bas 244- PB- Córdoba. Se ha dictado la si-

guiente resolución: De conformidad a lo dispuesto por la ley 9201, "Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el termino de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley: Cíteselo a remate en la misma diligencia, para que en el termino de tres (3) días subsiguientes al vencimiento del plazo de comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento, Notifíquese". - Dra. Vega Holzwarth Carolina.

1 día - N° 359535 - \$ 461,50 - 18/01/2022 - BOE

Se notifica a SUCESION INDIVISA DE AGUILERA SANTOS MIGUELA que en los autos caratulados "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba C/ SUCESION INDIVISA DE AGUILERA SANTOS MIGUELA - Presentación Múltiple Fiscal- Expte. N° 10279314, tramitados antes SEC. DE GESTION COMUN DE LOS TRIB. DE EJECUCION FISCAL N°1, Secretaria Pérez Verónica, domicilio Arturo M. Bas 244- PB- Córdoba. Se ha dictado la siguiente resolución: De conformidad a lo dispuesto por la ley 9201, "Cítese y emplácese a la parte demandada para que en el termino de veinte (20) días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley: Cíteselo a remate en la misma diligencia, para que en el termino de tres (3) días subsiguientes al vencimiento del plazo de comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento, Notifíquese". - Dra. Vega Holzwarth Carolina.

5 días - N° 359541 - \$ 2513,75 - 21/01/2022 - BOE

Se notifica a ROMERO MARIA JOVINA que en los autos caratulados: "DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C/ ROMERO MARIA JOVINA" – EJECUTIVO FISCAL - EXPTE. ELECTRÓNICO: 6467514", tramitados ante SEC.DE GESTION COMUN DE EJECUCION FISCAL NRO 2, CORDOBA, Secretaria: Verónica PEREZ, domicilio del tribunal: Tribunales I Arturo M. Bas N° 244 – Planta Baja, se ha dictado la siguiente resolución: "Cítese y emplácese a la parte demandada, para que en el término de VEINTE días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Notifíquese.- Fdo. Art. 2, segundo párrafo, Ley 9024: Dra. FADUL Veronica A.- M.P: 1-37539 – PROCURADORA FISCAL"

5 días - N° 359550 - \$ 2491,25 - 21/01/2022 - BOE

La Secretaria de Gestión Común de los Tribunales de Ejecución Fiscal N° 2 (Ex 25 CC)

–Secretaría Dra. Verónica Perez, en los autos caratulados: "DIRECCIÓN DE RENTAS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA C/ SUCESION INDIVISA DE SANTAMARIA MARTINEZ LUIS SANTOS - Presentación. Múltiple Fiscal – Expte 4656125, domicilio Tribunal Arturo M. Bas n° 244, Planta Baja cita y emplaza a SUCESION INDIVISA DE SANTAMARIA MARTINEZ LUIS SANTOS, en virtud de lo dispuesto por la Ley 9024, arts. 152 y 165 del C. de P.C., para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho bajo apercibimiento de ley y cíteselo de remate en la misma diligencia, para que en el término de tres días subsiguientes al vencimiento del plazo del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.

5 días - N° 359570 - \$ 2266,25 - 21/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 7 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ OLAYA, JUAN CARLOS – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7268779 ordena: "30/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado JUAN CARLOS OLAYA en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dr. Buitrago, Santiago, Juez. Dra. Mansilla Paola, prosecretario

1 día - N° 359614 - \$ 377,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ ORTIZ, SERGIO DAMIAN – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7299660 ordena: "23/07/2020 ... cítese y emplácese al demandado SERGIO DAMIAN ORTIZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti Evangelina, prosecretario

1 día - N° 359617 - \$ 385 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS

DE LA PCIA DE CBA C/ HALEK, MAURICIO – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7001705 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado MAURICIO HALEK en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti Evangelina, prosecretario

1 día - N° 359618 - \$ 377,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 2 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ RAMON, JUAN MANUEL – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7265119 ordena: "02/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado JUAN MANUEL RAMON en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Luque Videla, María Laura, Juez. Dra. Juy, Luciana, prosecretaria

1 día - N° 359620 - \$ 382 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 7 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ GOMEZ, JUAN CARLOS – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7892713 ordena: "30/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado JUAN CARLOS GOMEZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dr. Buitrago, Santiago, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - N° 359621 - \$ 379,75 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 6 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ TORTORELO, ANALIA VERONICA – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 6891197 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado ANALIA VERO-

NICA TORTORELO en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Martínez de Alonso, Mariana, Juez. Dra. Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359623 - \$ 397,75 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ TOFALETTI, WALTER MATIAS – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 6996032 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado WALTER MATIAS TOFALETTI en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - Nº 359624 - \$ 391,75 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 3 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ CHINAZZO, BERNARDO GABRIEL – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7312713 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado BERNARDO GABRIEL CHINAZZO en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. López, Selene, Juez. Dra. Ponti, Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359626 - \$ 392,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 3 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ RODRIGUEZ, EMILIA – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7488423 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado EMILIA RODRIGUEZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho,

bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. López, Selene, Juez. Dra. Ponti, Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359627 - \$ 379 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 3 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ SAÑICO, RAUL ANTONIO – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7004514 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado RAUL ANTONIO SAÑICO en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. López, Selene, Juez. Dra. Ponti, Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359628 - \$ 383,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 3 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ RODRIGUEZ, ROBERTO CARLOS– PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7268793 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. López, Selene, Juez. Dra. Ponti, Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359631 - \$ 390,25 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 3 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ ERREGUERENA, BAUTISTA – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7004513 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado BAUTISTA ERREGUERENA en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los

del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. López, Selene, Juez. Dra. Ponti, Mansilla, Paola, prosecretaria

1 día - Nº 359632 - \$ 385 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ CREGO, RUBEN EDUARDO – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 6955323 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado RUBEN EDUARDO CREGO en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - Nº 359635 - \$ 386,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ HERRMANN, MICAELA LUJAN – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7001715 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado MICAELA LUJAN HERRMANN en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - Nº 359639 - \$ 391 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ FERNANDEZ, DIEGO – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7022856 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado DIEGO FERNANDEZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, ponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del

art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - N° 359642 - \$ 380,50 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ VILLARINO, DIEGO FERNANDO – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7299650 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado VILLARINO, DIEGO FERNANDO en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - N° 359646 - \$ 394,75 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ RIGHI, HECTOR RUBEN – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 6996925 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado HECTOR RUBEN RIGHI en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon, Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - N° 359647 - \$ 384,25 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 4 Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ PRUCCOLI, MONICA – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7004546 ordena: "01/10/2021 ... cítese y emplácese al demandado MONICA PRUCCOLI en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Pueyrredon,

Magdalena, Juez. Dra. Ponti, Evangelina, prosecretaria

1 día - N° 359648 - \$ 379,75 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 2A Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ AGUILERA, JORGE – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7019735 ordena: "22/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado JORGE AGUILERA en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Luque Videla, María Laura, Juez. Dra. Juy, Luciana, prosecretaria

1 día - N° 359665 - \$ 378,25 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 2A Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ OJEDA, ARIEL – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7022851 ordena: "22/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado ARIEL OJEDA en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Luque Videla, María Laura, Juez. Dra. Juy, Luciana, prosecretaria

1 día - N° 359666 - \$ 373 - 18/01/2022 - BOE

RIO CUARTO: El Juez de 1 inst y 2A Nom Civ y Com Sec única de ej fiscal de la ciudad de Río Cuarto, en los autos "DIRECCION DE RENTAS DE LA PCIA DE CBA C/ ALVAREZ, LEONARDO FABIAN – PRESENTACION MULTIPLE FISCAL" Expte 7001681 ordena: "22/09/2021 ... cítese y emplácese al demandado LEONARDO FABIAN ALVAREZ en los términos del art. 2 de la ley 9024, para que en el plazo de 30 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía (cfme. art 4 de la ley 9024 modif por ley 9118) y dentro de los 3 días subsiguientes a los del plazo de comparendo, oponga excepciones legítimas si las tuviere, bajo apercibimiento del art 7 de la ley citada. Fdo. Dra. Luque Videla, María Laura, Juez. Dra. Juy, Luciana, prosecretaria

1 día - N° 359670 - \$ 391,75 - 18/01/2022 - BOE

USUCAPIONES

CORDOBA. El señor Juez en lo Civil y Comercial de 1º Instancia y 20º Nominación de la Ciudad de Córdoba, Secretaría a cargo del Dr. Mariano Pasini, en autos caratulados: RODRIGUEZ Marcos Raul - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 5629102, cita y emplaza por edicto a lo terceros que se consideren con derecho al inmueble que se describe, los que se publicarán por 10 veces, a intervalos regulares dentro de un período de 30 días, en el Boletín Oficial, acordándose el plazo de veinte (20) días al efecto a partir de la última publicación bajo apercibimiento de rebeldía. Se trata de una fracción de terreno ubicado en el Pueblo San Vicente, Municipio de esta Ciudad de Córdoba, ubicado al Sud del Hipódromo, y que de acuerdo al plano de subdivisión confeccionado por el Agrimensor Aurelio Boderau, que se designa como lote de terreno con todo lo edificado, clavado y adherido al suelo que contiene y se designa como lote número CINCO, de la Manzana "O" y situado sobre calle Ariza, por donde lleva el número tres mil trescientos cuarenta, y mide: nueve metros de frente al Norte, por treinta y nueve metros treinta y seis centímetros en el costado del Este, y treinta y nueve metros veintinueve centímetros en el costado Oeste, o sea trescientos cincuenta y tres metros, noventa y tres decímetros cuadrados, y linda: Al Norte, calle Ariza, al Sud, parte de los lotes once y treinta, al Este lote cuatro y al Oeste lote seis y fondo del lote diez. Hoy del Barrio el Mirador de la Ciudad de Córdoba.

10 días - N° 353139 - s/c - 18/01/2022 - BOE

Villa Dolores, en autos caratulados "IGLESIAS, HERNAN LUIS - USUCAPION" (Expte. 2426177), que se tramitan Juzgado de 1º Inst. y 1º Nom. Sec. 4 de Villa Dolores, Cítese y emplácese en calidad de demandados a DOLORES LUCIA URQUIZA DE RODRIGUEZ, SAVINO RIMO ATILIO PEZZI O SAVINO RINO ATILIO PEZZI, SUSANA BEATRIZ DORREMOCEA Y CARLOS ALBERTO GRAPPI o sus sucesores (en todos los casos) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, debiendo notificarse además, a los nombrados, en los domicilios denunciados y a los que surjan de los informes acompañados.- Cítese como terceros

interesados a los colindantes mencionados anteriormente y a Matías Fernández y Lelia Beatriz Chacón, en la forma antes dispuesta, y en los domicilios que colindan con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley, el inmueble El inmueble a usucapir se describe de la siguiente manera: Inmueble, ubicado en Paraje "LA RAMADA", Pedanía Talas (05), Departamento de San Javier(29), de esta Provincia de Córdoba, de cuya mensura surge que se trata del Lote Nro. 424731-308878, que limita al NORTE desde el segmento uno-dos, mide cuarenta y cinco metros, cero centímetros, ángulo cuatro- uno-dos mide ochenta y siete grados, cuarenta minutos, diecinueve segundos y colinda con Dolores Urquiza de Rodríguez Fº 21.339 Año 1969; Sabino Rimo Atilio Pezzi Fº 19454 Año 1983; Susana Beatriz Dorremocea Fº 3499 Año 1997 ocupada por Lelia Beatriz Chacón en parcela sin designación ; al ESTE tramo dos-tres, mide cincuenta y cinco metros, cero centímetros, ángulo uno-dos-tres mide noventa y dos grados, diecinueve minutos seis segundos y colinda con camino público; al SUR tramo tres- cuatro mide cuarenta y cinco metros, cero centímetros, ángulo dos-tres-cuatro mide ochenta y siete grados, dieciocho minutos, cincuenta y cuatro segundos y colinda con propiedad de Dolores Urquiza de Rodríguez Fº 21.339 Año 1969; Sabino Rimo Atilio Pezzi Fº 19454 Año 1983; Susana Beatriz Dorremocea Fº 3499 Año 1997 ocupada por Lelia Beatriz Chacón en parcela sin designación; al OESTE cerrando la figura tramo cuatro-uno mide cincuenta y cuatro metros, setenta y un centímetros, ángulo tres-cuatro-uno mide noventa y dos grados, cuarenta y un minutos, cuarenta y un segundos y colinda con Dolores Urquiza de Rodríguez Fº 21.339 Año 1969; Sabino Rimo Atilio Pezzi Fº 19454 Año 1983; Susana Beatriz Dorremocea Fº 3499 Año 1997 ocupada por Matías Fernández, en parcela sin designación.- Sup total de DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. Fdo: CASTELLANO María Victoria, SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA, DURÁN LOBATO Marcelo Ramiro, JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA.— OFICINA, 30/11/2021

10 días - N° 353154 - s/c - 28/01/2022 - BOE

La señora Jueza de 1ra. Inst., 2º, Nom. C. C. Conc. y Flia. de Bell Ville, Secretaría N° 4, cita y emplaza a María Rosa Alejandra Calegari de Parmigiani y/o sus sucesores, EN AUTOS CARATULADOS: "OLIVAS JORGE LUIS- USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION-EXPTTE N° 9735936", para que en

el plazo de veinte días contados a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía. Asimismo cita y emplaza a terceros y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir, a fin de que tomen conocimiento del juicio y pidan participación si se consideran afectados sus derechos en igual termino, por edictos que se publicaran por 10 veces, a intervalos regulares dentro de un periodo de 30 días, en el Boletín Oficial y diario local autorizados, acordándose el plazo de veinte (20) días al efecto a partir de la última publicación. A saber: plano de mensura para prescripción adquisitiva, confeccionado por el Ing. Civil Andrés R. Lainatti, aprobado por la Dir. Gral. de Catastro de la Prov. De Cba. el 22/10/2020 en exp. prov. 0033-118712/2020.- parcela ubicada en Departamento Unión, Pedanía Bell Ville, Municipio Bell Ville, lugar CIUDAD DE BELL VILLE, calle y número Rodríguez Peña s/n, Provincia de Córdoba, designado como Lote 101 de la manzana catastral 068 (o manzana oficial 66) se describe como sigue: Parcela de 4 lados, que partiendo del esquinero Noreste, vértice "B" con ángulo interno 90°00 y rumbo Sudeste, hasta el vértice "C" (línea B-C) mide 27,50 m colindando con calle Rodríguez Peña, desde el vértice "C" con ángulo interno de 90°00, hasta el vértice "D" (línea C-D), mide 15,00 m, colindando con resto de parcela 001, propiedad de María Rosa Alejandra Calegari de Parmigiani, Mat. N° 1.065.628, desde el vértice "D" con ángulo interno de 90°00, hasta el vértice "A" (línea D-A) mide 27,50 m colindando con parcela 010, propiedad de Antonio Martinsevich Mat. N° 1.167.642, desde el vértice "A" con ángulo interno de 90°00, hasta el vértice inicial (línea A-B) mide 15,00 m colindando con parcela 011 propiedad de María Rosa Alejandra Calegari de Parmigiani, Mat. N°: 1.065.629, cerrando la figura con una superficie total de 412,50 m2. Se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas en la cuenta n° 360302894597, nomenclatura catastral: 3603040201068011, inscripto a nombre de la Sra. Maria Rosa Alejandra Calegari de Parmigiani, inscripto en la MATRICULA 1.065.629. Sus colindantes son: Antonio Martinsevich y Maria Rosa Alejandra Calegari de Parmigiani. Publíquense los edictos del art. 783 ter y 785 del CPCC.- Fdo Dra Boggio Noelia Liliana Prosecretario/a Letrado

10 días - N° 354068 - s/c - 20/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos "CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION" (6707566), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1º Inst. y 2º Nom. Sec. 4º de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar en ca-

lidad de demandado a Eliseo AGUIRRE (titular de la cuenta de la Dirección General de Rentas afectada) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquese edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de notificar a la sucesión demandada en el domicilio que surge del informe de fs. 66.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Rodolfo MARCHESINI, Cristina Fernández BANTLE, Manuel ANDRADA, Antonio PAEZ, Miguel NOGUER y Nieve Walter ARRIETA en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 05/10/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapion de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba – Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. N° 0587-002470/2015, de fecha 4 de noviembre del año 2016 y está ubicado en el Departamento San Javier, Pedanía Talas, en el lugar denominado Alto de Piedra Blanca, de esta Provincia de Córdoba, a la cual se llega desde la intersección de la Ruta Provincial 14 con la antigua RP1 por caminos privados.- Tiene una Superficie: 2 Has 4071 m2.- Nomenclatura Catastral: 29 -05 - 423897 - 310585.- Sus medidas son: Partiendo del vértice A al noroeste de la parcela, con rumbo este se miden 25,68 metros hasta el vértice B; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 173° 48´ se recorren 81, 96 metros hasta el vértice C; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 179° 44´ se mide 16, 22 metros hasta el vértice de; siguiendo con rumbo este y un ángulo de 177° 04´ se mide 19, 31 metros hasta el vértice E; desde este punto con rumbo sudeste un ángulo de 148° 42´ se recorren 43, 69 metros hasta el vértice F; éste punto con rumbo sud-sudeste y un ángulo de 145° 31´ se recorren 31, 64 metros hasta el vértice G; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 82° 55´ se recorren 29, 98 metros hasta el vértice H; desde este punto con rumbo sud-sudeste y un ángulo de 273° 43 se recorren 38, 64 metros hasta el vértice I; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 52° 15´ se miden 6, 70 metros hasta el vértice J;

desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 172° 01' se miden 20, 02 metros hasta el vértice K; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 214° 07' se miden cuatro, 16 m hasta el vértice L; desde este punto con rumbo sudoeste y un ángulo de 227° 25' se miden 21, 39 metros hasta el vértice M; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 207° 13' se mide 7,00 metros hasta el vértice N; siguiendo con rumbo sur y un ángulo de 192° 51' se recorren 47, 38 metros hasta el vértice O; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 103° 33' se recorren 13, 11 metros hasta el vértice P; de este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 170° 14' se miden 10, 04 metros hasta el vértice Q; desde este punto con rumbo ostenoroeste y un ángulo de 168° 10' se miden 13, 73 metros hasta el vértice R; siguiendo con el mismo rumbo y con un ángulo de 174° 29' se miden 31, 29 metros hasta el vértice S; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 165° 25' se recorren 23, 38 metros hasta el vértice T; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 194° 03' se miden 9, 22 metros hasta el vértice U; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 189° 22' se miden 6, 36 metros hasta el vértice V; desde este punto cambiando a rumbo suroeste y un ángulo de 203° 05' se miden 23, 86 metros hasta el vértice W; desde este punto con rumbo nor-noroeste y un ángulo de 84° 04' se recorren 80,20 metros hasta el vértice X; siguiendo desde este punto con rumbo nor-noreste y un ángulo de 143° 50' se miden 39, 88 metros hasta el vértice Y; desde este punto siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 197° 08' se recorren 24,56 metros hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 106° 36' con el lado AB.- Sus Colindancias son : Norte: poligonal A-B-C-D-E-F: con parcela 2912-3092, posesión de Rodolfo MARCHESINI y Cristina Fernández BANTLE, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este: Lado F-G: con parcela sin designación correspondiente al folio 26444, año 1952, Año 1952, nombre de Manuel ANDRADA, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado H-I: con parcela sin designación, correspondiente al folio 33596, año 1959, a nombre de segundo Antonio PAEZ, alambrado en toda su extensión en regular estado.- Lado I-J-K-M-N-O: con parcela A, posesión de Miguel NOGUER, Expte 0033-025630/1990, alambrado en toda su extensión en regular estado.- Sur: poligonal: W-X-Y-A: con parcela sin designación, correspondiente al dominio 26095, folio 34852, año 1984, a nombre de Nieve Walter ARRIETA, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del

Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin oficie-se. Exhibanse los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá certificarse en su oportunidad.- Notifíquese.Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021.-
10 días - N° 355198 - s/c - 21/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos "CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION" (6707600), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1º Inst. y 2º Nom. Sec. 4º de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar en calidad de demandado a la Sucesión Indivisa de Nicasio ONTIVERO (titular de la cuenta de la Dirección General de Rentas afectadas) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquese edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de notificar a la sucesión demandada en el domicilio que surge del informe de fs. 98.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Andrea BENITEZ; Mario Augusto MILAZZO; Alejandra AGÜERO; Belisario ANDRADA; Esteban Mercedes de San Ramón DOMINGUEZ; Fabián Gustavo CARRIZO; Pedro RODRIGUEZ; Ernesto ROMERO; Lucio ESCUDERO y Cleandro CHEDUFAU en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 03/06/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapion de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba – Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. N° 0587-002489/2015, de fecha 23 de noviembre del año 2016-, y está ubicado en el Departamento San Javier, Pedanía Talas, en el lugar denominado

Alto de Piedra Blanca, de esta Provincia de Córdoba.- Está compuesto por CUATRO (4) Lotes y/o Parcelas que se describen a continuación: Parcela 1 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423581-310290. Sus Medidas son: Partiendo del vértice V al noroeste, con rumbo sur se recogen 66, 24 m hasta el vértice W; siguiendo con rumbo oeste y un ángulo de 87° 51' se recorren 59, 72 m hasta el vértice X; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 172° 27' se recorren 25, 51 m hasta el vértice Y; siguiendo con rumbo oeste noroeste y un ángulo de 170° 21' se recorren 7, 34 m hasta el vértice Z; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 166° 28' se recorren 7, 55 m hasta el vértice A1; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 162° 51' se recorren 4, 11 m hasta el vértice B1; siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 136° 59' se recorren 42, 35 m hasta el vértice V1; y siguiendo desde este punto con rumbo este y un ángulo de 97° 07' se recorren 101,76 m hasta el vértice V, cerrando la figura con un ángulo de 85° 56' con el lado V-W. Sus Colindancias son: Norte: Lado V1-V: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Cleandro CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.-Este: Lado V-W: parcela 423585-310499, producto de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.- Sur: Poligonal W-X-Y-Z-A1: con parcela 2912-2788, sin datos de dominio. Poseedor Esteban Mercedes de San Ramón Domínguez, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Lado A1-B1-V1: con parcela sin designación, sin datos de dominio, poseedor Belisario Andrada, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Seis Mil Setenta y Cuatro Metros Cuadrados (6.074 m2).- Parcela 2 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423585-310499.- Sus Medidas son: del vértice a al noroeste de la parcela, se recorre con rumbo sud-sudeste 172,15 m hasta llegar al vértice B; desde este punto, con rumbo sudoeste y un ángulo de 125° 34' se recorren 6, 77 m hasta el vértice C; desde este punto con rumbo sud-sudoeste y un ángulo de 218° 30' se recorren 202, 03 m hasta el vértice D; siguiendo con rumbo oeste y un ángulo de 86° 19' se recorren 99,07 m hasta el vértice E. Tomando ahora desde este punto con rumbo norte-noreste y un ángulo de 77° 27' se recorren 81, 61 m hasta el vértice F; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 187° 41' se recorren 60, 51 m hasta el vértice G; cambiando de rumbo en este punto hacia el oeste; Y un ángulo de 274° 53' se recorren 52, 50 m hasta el vértice G'; desde este punto con el mismo

rumbo y un ángulo de 179° 32, se recorren 52, 29 m hasta el vértice H; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 192° 05 se recorre 47, 94 m hasta el vértice H'; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 181° 36 se recorren 27, 18 m hasta el vértice I; siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 87° 23 se recorren 10, 41 m hasta el vértice J; desde este punto consumo oeste y un ángulo de 270° 16 se recorren 12, 23 m hasta el vértice K; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 81° 36 se recorren 13, 22 m hasta el vértice L; siguiendo con rumbo norte-noroeste y un ángulo de 204° 50' se recorren 9, 26 m hasta el vértice L'; siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 185° 44 se recorren 34, 62 m hasta el vértice M; con el mismo rumbo y un ángulo de 177° 20 se recorren 30, 70 m hasta el vértice M'; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 161° 07 se recorren 60, 12 m hasta el vértice N. Siguiendo con rumbo noreste y un ángulo de 141° 52' se recorren 5, 63 m hasta el vértice O; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 159° 50 se recorren 78, 10 m hasta el vértice O'; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 176° 51 se recorren 26, 87 m hasta el vértice P; siguiendo desde P rumbo norte y un ángulo de 228° 47 se recorren 11, 06 m hasta el vértice Q; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 118° 15 se recorren 12, 89 m hasta el vértice Q'; de este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 185° 39 se recorren 39, 08 m hasta el vértice R; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 134° 27 se recorren 83, 00 m hasta el vértice S; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 199° 44 se recorren 47, 55 m hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 102° 42 con el lado A-B.- Sus Colindancias son: Norte: Poligonal Q-Q'-R-S-A: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de la sucesión de Lucio ESCUDERO. Alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación y parcela 423798-310378, de esta mensura.- Este: Lado A-B-C: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Ernesto Romero, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado C-D: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de sucesión de Pedro RODRIGUEZ, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Sur: Lado D-E: con Arroyo EL CHINGOLITO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Lado G-G'-H-H'-I; con parcela 2912-2689 sin datos de dominio, posesión de Fabián Gustavo CARRIZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal K-L-L'-M-M': con parcela

2912-2788 posesión de Esteban Mercedes de San Ramón DOMINGUEZ, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal M'N-O: con parcela 423581-310290 producto de esta mensura, sin datos de dominio, posesión de Pablo Ignacio María CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal O-O'-P-Q: con parcela 423679-310369 producto de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Setenta Mil Novecientos Cinco Metros Cuadrados (70.905 m2).- Parcela 3 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423679-310369.- Sus Medidas son: partiendo del vértice C1 al noroeste, se recorre con rumbo este 52, 64 m hasta el vértice D1; desde este punto con rumbo este - sudeste y un ángulo de 163° 10 se recorren 18, 15 m hasta el vértice E1; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 162° 43 se recorren 8, 93 m hasta el vértice F1; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 134° 43 se recorre 11, 74 m hasta el vértice G1; siguiendo con rumbo sudoeste y un ángulo de 122° 25 se recorren 13, 34 m hasta el vértice H1; desde este punto siguiendo con el mismo rumbo y un ángulo de 170° 03 se recorren 34, 82 m hasta el vértice I1; siguiendo con rumbo sur oeste y un ángulo de 176° 14 se recorren 47, 02 m hasta el vértice U; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 59° 52 se recorre 73, 36 m hasta el vértice C1; cerrando la figura con un ángulo de 90° 50 con el lado C1-D1.- Sus Colindancias son: Norte: Poligonal C1-D1-E1-F1: con parcela 423798-310378 de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este y Sudeste: Poligonal F1-G1-H1-I1-U: con parcela 423585-310499 de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Lado U-C1: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de que Cleandro CHEDUFAU, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Tres Mil Ochocientos Treinta y Nueve Metros Cuadrados (3.839 m2).- Parcela 4 - Nomenclatura Catastral: 29-05-423798-310378.- Sus Medidas son: Partiendo del vértice O2 al noroeste se recorren con rumbo sur 186, 52 m hasta el vértice A2; Desde éste punto con rumbo Oeste y un ángulo de 79° 28 se recorre 21, 36 m hasta el vértice B2; desde este punto con rumbo oeste-noroeste y un ángulo de 166° 36 se recorren 27, 02 m hasta el vértice C2; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 192° 41 se recorren 11, 32 m hasta el vértice D2; de éste punto con el mismo rumbo y un ángulo de 184°

51 se recorre en 38, 11 m hasta el vértice E2.- siguiendo con rumbo norte y un ángulo de 87° 46 se recogen 19, 18 m hasta el vértice F2; siguiendo con rumbo norte-noreste y un ángulo de 148° 24, se recorren 8, 66 m hasta el vértice G2; desde este punto consumo noreste y un ángulo de 156° 10 se recorre 51, 86 m hasta el vértice H2; siguiendo con rumbo norte-noroeste y un ángulo de 244° 35 se recorren 41, 74 m hasta el vértice I2; desde este punto con rumbo noroeste y un ángulo de 198° 44' se recorren 8, 81 m hasta el vértice J2; con el mismo rumbo y un ángulo de 172° 13' se recorren 39, 04 m hasta el vértice K2; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 173° 30 se recorre 18, 36 m hasta el vértice L2; desde este punto con rumbo noreste y un ángulo de 91° 12 se recorren 30, 00 m hasta el vértice M2; desde este punto con rumbo nor-noreste y un ángulo de 209° 03 se recorren 17, 23 m hasta el vértice N2; desde este punto con rumbo este y un ángulo de 126° 02 se recorren 8, 72 m hasta el vértice O2 de partida, cerrando la figura con un ángulo de 108° 48' con el lado O2-A2.- Sus Colindancias son: Norte y Noroeste: Poligonal L2-M2-N2-O2: con parcela 423515-310412, sin datos de dominio, posesión de Andrea BENITEZ y Mario Augusto MILAZZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Este: Lado O2-A2: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de la sucesión de Lucio ESCUDERO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Sur: Poligonal A2-B2-C2-D2-E2: con parcela 423679-310369, de esta mensura, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Oeste: Poligonal : E2-F2-G2-H2-I2: con parcela 423697-310689, sin datos de dominio, posesión de Alejandra AGUERO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Poligonal I2-J2-K2-L2: con parcela 423515-310412, sin datos de dominio, posesión de Andrea BENITEZ y Mario Augusto MILAZZO, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación.- Superficie: Nueve Mil Seiscientos Once Metros Cuadrados (9.611 m2).- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin oficiese. Exhíbanse los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá

certificarse en su oportunidad.- Notifíquese.- Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021.-

10 días - Nº 355203 - s/c - 21/01/2022 - BOE

VILLA DOLORES.- En autos "CHEDUFAU PABLO IGNACIO MARIA – USUCAPION" (6707617), que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1º Inst. y 2º Nom. Sec. 4º de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el A. R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho término y en intervalos regulares de tres días.- Cítese como terceros interesados a los colindantes: Jorge Luis MORALES, Héctor BIANCO, Luis PARODI y Carlos GALLARDO en la forma antes dispuesta, en los domicilios que surgen del informe de fecha 05/10/2021 y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Las medidas, superficie y colindancias del inmueble de que se trata, surgen del Plano de Mensura confeccionado por la Ingeniera Civil Marta Susana TERRENI, mat. Prof. 1.333/1 -con aprobación técnica para Juicio de Usucapión de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba – Departamento Control de Mensuras- en Expte. Prov. Nº 0587-002487/2015, de fecha 2 de noviembre del año 2016-, y está ubicado en el Departamento de San Javier, Pedanía Talas, lugar denominado Altos de Piedra Blanca, a la cual se llega desde la intersección de la Ruta Provincial 14 con la antigua RP1 por caminos vecinales que van hacia el este hasta la progresiva 900, desde allí se vira al noroeste hasta la progresiva 2845, allí se toma por camino vecinal que sale al noroeste hasta la progresiva 3286, mirando hacia el sur por camino vecinal por 793, 11 metros donde sale un camino hacia el este, el cual se toma por 316,43 metros, encontrando en la progresiva 4395 el vértice J de la parcela.- Tiene una superficie de 3 Has. 1045 m2.- Nomenclatura Catastral: 29 -05 - 423436 - 310880.- Sus Medidas son: Partiendo del vértice A al noroeste, con rumbo sudeste, se recorren 30,41 metros hasta el vértice B; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 194° 18', se recorren 61,62 metros hasta el vértice C; desde este punto con rumbo sur-sureste y un ángulo de 155° 24' se

recorren 27,20 metros hasta el vértice D; desde este punto con el mismo rumbo y un ángulo de 198° 26' se recorren 8,60 metros hasta el vértice E; siguiendo con rumbo sudeste y un ángulo de 208° 09' se recorren 99,28 metros hasta el vértice F; desde este punto con rumbo sudeste y un ángulo de 152°09' se recorren 44,41 metros hasta el vértice G; desde este punto y rumbo oeste y un ángulo de 51°40' se recorren 115, 11 metros hasta el vértice H; desde este punto con rumbo sur y un ángulo de 255° 10' se recorren 97,42 metros hasta el vértice I; desde este punto con rumbo oeste y un ángulo de 112°53' se recorren 41,19 metros hasta el vértice J; desde este punto con rumbo norte-noreste y un ángulo de 67° 29' se recorren 109, 77 metros hasta el vértice K; desde este punto con rumbo oeste-noroeste y un ángulo de 267° 02' se recorren 146, 78 metros hasta el vértice L; desde este punto con rumbo norte y un ángulo de 99° 56' se recorren 109, 66 metros hasta el vértice M; desde este punto con rumbo este-noreste y un ángulo de 109° 33' se recorren 90, 26 metros hasta dar con el vértice A, cerrando la figura con un ángulo de 107° 50' con el lado AB.- Sus Colindancias son: al Norte: Lado M-A: con parcela 2912-2893, posesión de Carlos GALLARDO, sin datos de dominio, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación. Noreste: poligonal: A-B-C-D-E-F-G: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Jorge Luis MORALES, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Lado H-I: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Héctor BIANCO, alambrado en toda su extensión en regular estado. Sur: Lado H-G: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Héctor BIANCO, alambrado en toda su extensión en regular estado. Lado I-J: con camino público, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación. Lado K-L: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Luis PARODI, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Oeste: Lado K-J: con parcela sin designación, sin datos de dominio, posesión de Luis PARODI, alambrado en toda su extensión en regular estado de conservación. Lado L-A: con camino vecinal, alambrado en toda su extensión, en regular estado de conservación.- Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad que corresponda.- Colóquese y manténgase a costa del peticionante durante toda la tramitación del juicio en primera instancia y en lugar visible del camino principal de acceso del inmueble, un cartel indicador con todas las referencias de la existencia del presente juicio, a cuyo fin oficiase. Exhíbanse

los edictos en el Juzgado y en la Municipalidad o Comuna que corresponda por la ubicación del inmueble durante el término de treinta días, lo que deberá certificarse en su oportunidad.- Notifíquese.- Firmado digitalmente por la Dra. María Victoria CASTELLANO, Secretaria - Dr. Marcelo Ramiro DURAN LOBATO, Juez de Primera Instancia, Oficina 13/12/2021

10 días - Nº 355206 - s/c - 21/01/2022 - BOE

En los autos caratulados "LEONE JORGE ELISEO – USUCAPION – 2179651", que se tramita ante el Juzgado de 1era Inst. C.C.C.F. 2º NOMINACION DE MARCOS JUAREZ, a cargo DR. EDGAR AMIGO ALIAGA, Secretaria DRA. MARIA DE LOS ANGELES RABANAL, se ha dictado la siguiente sentencia: SENTENCIA NÚMERO: 134.- Marcos Juárez, 13 de Noviembre de Dos mil veintiuno.- Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: I.- Hacer lugar a la demanda y, en consecuencia, declarar adquirido por prescripción veinteañal por el Sr. Jorge Eliseo Leone, D.N.I. 8.473.369, de nacionalidad argentina, estado civil casado, con domicilio en calle Rivadavia S/N de la Ciudad de Corral de Bustos, el derecho real de dominio (artículos 2506 y ss del C.C y 1887 inc. a y 1941 del CCCN) sobre el inmueble designado como: "Fracción de terreno: ubicado en el pueblo de Inglinger, Estación Corral de Bustos, Pedanía Liniers, Depto. Marcos Juárez, se desig. lote TRES de la Manz. TREINTA Y TRES., mide; 10 ms. De fte. Al Sud sobre calle Libertad y contrafrente Norte por 40 ms. De fdo. En los costados Este y Oeste e igual a una Sup. de 400ms cdos., linda al NORTE con pte. Del lote 9; al Este con lote 2; al Oeste con lote 4; 7 y 8; estos rumbos con la Manz. 33", cuya numeración de rentaras es 19-05-1969126/8, que se encuentran inscrita bajo Matricula Nº 217.040, el inmueble se delimita: en el costado NORESTE por alambrado y postes de madera en sus vértices; en su costado SURESTE por un muro contiguo desde su línea municipal hasta una progresiva de 17,19 y se completa al lado con alambrado; en sus costados SUROESTE por alambrado en su costado NOROESTE por un muro contiguo desde la línea municipal hasta una progresiva de 10,87 y se completa el lado con alambrado, interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste.- II.- A mérito de lo dispuesto por el artículo 1905 del CCCN, fijar como fecha en la que se produjo la adquisición del derecho real en fecha 10 de octubre de 1990.- III.- Ordenar la publicación de edictos en el "Boletín Oficial" y en un diario local por el término de diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días (arts.

790 y 783, CPCC).- IV.- Transcurridos dos meses desde la publicación de edictos, previo los informes de ley, ordenar la inscripción a nombre del Sr. Jorge Eliseo Leone, D.N.I. 8.473.369, de nacionalidad argentina, estado civil casado, con domicilio en calle Rivadavia S/N de la Ciudad de Corral de Bustos, el derecho real de dominio sobre el inmueble supra descrito en el Registro General de la Propiedad, Dirección de Rentas, Dirección de Catastro de la Provincia y Municipalidad de Corral de Bustos, y consecuentemente ordenar la CANCELACION de la inscripción anterior, puesto que resulta afectada en su totalidad (art. 789, 2do párr., CPCC).- V.- Imponer las costas por el orden causado (artículo 130, in fine, CPC).- VI.- Diferir la regulación de los honorarios del letrado interviniente para cuando sea así solicitado y exista la base regulatoria cierta (artículo 26 –contrario sensu- de la ley 9459). Protocolícese, hágase saber y dese copia.- Texto Firmado digitalmente por: AMIGÓ ALIAGA Edgar.- JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA.- Fecha: 2021.12.13.-

10 días - N° 355630 - s/c - 18/01/2022 - BOE

EDICTO: La Sra. Jueza de 1ª Inst C.C. y Flia y 3ª Nom, Sec. N° 6, en autos caratulados “BERASATEGUI, PABLO RAFAEL – USUCAPION, Expte. 1725537, ha dictado las siguientes resoluciones: SENTENCIA NUMERO: 49. RIO CUARTO, 23/11/2021. Y VISTOS:...Y CONSIDERANDO: ... RESUELVO: 1º) Declarar que el Sr. Sr. Pablo Rafael Berasategui, DNI N° 12.144.584, adquirió por PRESCRIPCIÓN VEINTEAÑAL, el derecho real de dominio sobre el inmueble que se describe como: “LOTE DE TERRENO ubicado sobre calle Venezuela N° 350, Barrio Banda Norte, de la ciudad de Río Cuarto, Pedanía y Departamento del mismo nombre, Provincia de Córdoba, que según el Plano de Mensura y subdivisión, inscripto en el Registro General de propiedades bajo el N° 3490 del protocolo de Planos y protocolo de Planillas N° 10.796, se designa como lote N° 6 (hoy Parc. 19) de la Manzana A (hoy 141) que mide 26,01 mts. de frente y fondo, por 65,025 mts. En sus lados Este y Oeste, haciendo una superficie total de 1.691,30 mts2. Linda: Noroeste: con calle Venezuela; al Sudeste: en parte

con Parcela 03 (lote 7-8) de Dora Raquel CUELLO, F° 8.200 del Año 1970 y en parte con Parcela 17 (lote 17) de Gabriel Héctor OVIEDO, Matrícula 702.249; al Suroeste: con Parcela 07 (lote 12) de Walter Atilio TOSCO, Matrícula 425.259 y al Noroeste: en parte con Parcela 10 (lote 3) de Pedro Enrique ELLENA, Matrícula 557.674, en parte con Parcela 11 (lote 4) de Ernesto Ricardo SANSOT, Matrícula 558.087 y en parte con Parcela 01 (lote 5) de Martín, Tomás, Francina y Nazarena MARTÍN.” Inscripto en el Registro de la Propiedad de la Provincia de Córdoba en el Protocolo de Dominio al N° 521, F° 623, T° 3 – A° 1.31 (hoy Matrícula N° 1540539), empadronado en la Dirección General de Rentas bajo la cuenta 24050947759/1 y la siguiente nomenclatura catastral: depto. 24, pedanía 05, pblo. 52, circ. 06, Sec. 01, mza. 141, p.019; interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste. 2º) A mérito de lo dispuesto por el art. 1905, CCCN, fijar como fecha en la que se produjo la adquisición del derecho real el 01 de Enero de 2015. 3º) Ordenar la publicación de edictos en el “Boletín Oficial” y en un diario local por diez días a intervalos regulares dentro de un período de treinta días (arts. 790 y 783, CPCC). 4º) Transcurridos dos meses desde la publicación de edictos, previo los informes de ley, ORDENAR LA INSCRIPCIÓN A NOMBRE de PABLO RAFAEL BERSATEGUI, DNI N° 12.144.584, CUIT Nro. 20-12144584-1, nacionalidad argentino, estado civil casado, abogado, con domicilio en calle Colón N° 868 de esta ciudad de Río Cuarto, en el derecho real de dominio sobre el inmueble supra descrito en el Registro General de la Propiedad, Dirección de Rentas, Dirección de Catastro de la Provincia y Municipalidad de Río Cuarto, y consecuentemente ordenar la cancelación de la inscripción anterior, puesto que resulta afectada en su totalidad (arg. art. 789, 2do párr., CPCC);... Protocolícese y Hágase Saber.” Texto Firmado digitalmente por: Dra. Selene C. I. LOPEZ: Jueza.- AUTO NUMERO: 364. RIO CUARTO, 01/12/2021. Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO ... RE-SUELVO: I) Corregir el error material en que se incurrió en la Sentencia N°49 de fecha 23/11/2021 estableciendo que donde dice “Ber-

sategui” debe decir: “Berasategui” y ampliar el considerando referido estableciendo que el actor afirma que el dies a quo de la prescripción principió en el año 1994, comenzando a poseer en forma pública, pacífica e ininterrumpida por el término de veinte años, de lo que se infiere que el dies a quem se encontraría situado en el día 31 de Diciembre de 1994. II) Ordenar que por secretaría se deje constancia en el SAC que ha sido aclarada por este Auto Interlocutorio. Protocolícese y hágase saber. Texto Firmado digitalmente por: Dra. Selene C. I. LOPEZ: Jueza.-

10 días - N° 356229 - s/c - 28/01/2022 - BOE

El Sr. Juez de 1ª Instancia y 45ª Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, ha resuelto en autos “ALTAMIRANO, ALEJANDRO Y OTRO-USUCAPION- EXPTE N°: 4934739”, que tramita como juicio ordinario, citar y emplazar a la sucesión de Escuti de Oliva Vélez María Rosa para que en el término de veinte (20) días comparezcan a juicio, a cuyo fin, publíquense edictos en el Boletín Oficial, por diez veces a intervalos regulares en un período de treinta días con transcripción de los datos de los inmuebles; en su caso, tomen conocimiento del juicio, pidan participación como demandados en el plazo de veinte días subsiguientes al período últimamente indicado, bajo apercibimiento de ley, haciéndose saber que el plazo de comparendo y oposición se computará a partir de la fecha de la última publicación.(art. 97, 165 del C. de P.C.). Cítese además en igual forma a todos aquellos que en forma indeterminada que se consideren con derecho sobre el inmueble de que se trata, a fin de que en el término de tres (3) días, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Se hace saber que el inmueble objeto de demanda se designa como Lote 33 Manz. I Nomenclatura Catastral 11-01-01-03-03-021-33, figurando en el Plano de Mensura como Lote 33 de la misma manzana, ciudad de Córdoba, fracción que forma parte de una superficie mayor y se encuentra anexada al inmueble inscripto en la Matrícula N° 143.720 (11). Córdoba, 04/08/2021. Fdo: Héctor Daniel Suarez. Juez; Carlos J. Bergero. Prosecretario letrado.

10 días - N° 358017 - s/c - 08/02/2022 - BOE