



BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA



2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIV - TOMO DII - Nº 197
CORDOBA, (R.A.) JUEVES 16 DE NOVIEMBRE DE 2006

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos "Comuna de Potrero de Garay c/ Michelli zulma Argentina - Presentación Múltiple Fiscal - Cpo. de Ejec. (896819/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-00) rematará Sábado 18/11/06 a las 17,00 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 4, Ped. Potrero de Garay, Dpto. Santa María, desig. como mitad Sud del lt. 26 Mz. 22, de 15 mts. de frente por 40 mts. de fondo, sup. 600 mts2, inscripto Matrícula 760780 (31). base. \$ 360.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Av. Vélez Sarsfield 70 - EP - Of. 37 - Tel. 4235289, 156-322-449, 155-060638 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.

2 días - 25625 - 17/11/2006 - \$ 78.-

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos "Comuna de Potrero de Garay c/ Gautero Simón y Otro - Ejecutivo Fiscal - Cpo. De Ejec. (896764/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-00) rematará Sábado 18/11/06 a las 16 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 4, Ped. Potrero de Garay, Dpto. Santa María, desig. lt. 6 Mz. 52, de 20 mts. de frente por 40 mts. de fondo, sup. 800 mts2, inscripto al Folio 23684/72. base. \$ 367.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Av. Vélez Sarsfield 70 - EP - Of. 37 - Tel. 4235289, 156-322-449, 155-060638 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.

2 días - 25626 - 17/11/2006 - \$ 72.-

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos

"Comuna de Potrero de Garay c/ Rodríguez Carlos - Ejecutivo Fiscal - Cpo. De Copias (896815/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-00) rematará Sábado 18/11/06 a las 16,20 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 1, Ped. Potrero de Garay, Dpto. Santa María, desig. lt. 12 Mz. 25, de 15 mts. de frente por 40 mts. de fondo, sup. 600 mts2, inscripto al Folio 1170970 (31). base. \$ 279.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Av. Vélez Sarsfield 70 - EP - Of. 37 - Tel. 4235289, 156-322-449, 155-060638 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.

2 días - 25627 - 17/11/2006 - \$ 72.-

Sr. Juez 23ª Civil y Comercial, autos "Banca Nazionale del Lavoro S.A. c/Domingo Belluzo Construcciones S.R.L. - Ejecución Hipotecaria" SAC 488114/36, martillero judicial Luis Alberto Savid, m.p. 01-916, subastará el día 22 de noviembre de 2006 a las 10:30 horas, en la Sala de Remates de Tribunales (Arturo M. Bas 262): inmuebles inscriptos en el Registro de la Propiedad bajo el N° de Matrícula 214.554 y 214.555 Capital (11) a nombre de Domingo Belluzo Construcciones S.R.L. Dom.: Camino 11 de Setiembre (60 cuadras) N° 5380. Mejoras: matrícula N° 214554 (baldío) matrícula N° 214555: vivienda antigua, porche de ingreso, cocina comedor, 6 habitaciones, 2 baños y galpones varios (todo según constatación fs. 105 y 207). Ocupación: inmueble (cuidador). Terreno (baldío). Condiciones: con la base de \$ 29.715 y \$ 1.848, respectivamente dinero en efectivo, mejor postor, debiendo el comprador abonar en el momento de la venta el 20% del precio, como seña y a cuenta del mismo, con más la comisión de ley al martillero (5%) y el resto al aprobarse la subasta. Postura mínima: \$ 100. Hágase saber que no se admitirá la compra en comisión atento lo prescripto por el art. 3936 inc. "c" C.C. Si el pago del saldo de precio de la subasta se realizara después de treinta días de realizada la misma o después de los tres días hábiles de aprobada, ésta devengará un interés igual a la tasa pasiva promedio que suministra el Banco Central de la República Argentina, con más el uno por ciento

mensual. Informes: 4224266 - de 16 a 18 horas o 155-220087. Oficina, 14/11/2006. Dra. María Inés López Peña, Secretaria.

5 días - 25616 - 22/11/2006 - \$ 255.-

O. Juez de 31ª C. y C. autos "Citibank N.A. c/ Adan Agreda Pereira - Ejecutivo" SAC N° 803709/36, el martillero judicial Luis Alberto Savid M.P. 01-916, con domicilio en calle Duarte Quirós N° 545, piso 4º, of. "C"; rematará: el día 17 de noviembre de 2006 a las 10 horas, en Sala de Remates sita en calle Arturo M. Bas N° 262, automóvil dominio SIM 966, 1992, marca Renault, modelo Renault 12 TL, motor marca Renault, chasis marca Renault. Condiciones: sin base, dinero de contado y al mejor postor, debiendo el comprador abonar en el momento de la subasta el veinte por ciento del valor de su compra, con más la comisión de ley al martillero. Postura mínima \$ 200. Hágase saber al adquirente que en caso de comprar en comisión, deberá manifestar nombre, documento y domicilio del comitente, el que deberá aceptar la compra en el término de cinco días de producido el acto bajo apercibimiento de tenerlo al comisionado como adjudicatario definitivo. Ver: calle Av. Colón N° 836 de esta ciudad, el día 16 de noviembre de 2006 de 16 a 17:30 horas. Informes: (0351) 155-220087 ó Tel. (0351) 4224266 de 16 a 19 horas. Dra. Marta Weinholt de Obregón, Secretaria. Oficina, Córdoba, 14/11/2006.

2 días - 25617 - 17/11/2006 - \$ 72.-

POTRERO DE GARAY - Juez Civil de Alta Gracia, Secretaría N° 2, autos "Comuna Potrero de Garay c/Rubén Alejandro Daniel - Ejec.", mart. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-004) rematarán sábado 18/11/2006 desde las 16 horas en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote baldíos y lote de ocupante en Potrero de Garay, dpto. Santa María, desig. lt. 11 "a" mz. 56, B° Res. 4, sup. 497 m2, F° 9592/82. Base: \$ 255. Dinero contado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Post. mín.: \$ 100. Compra comisión: art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a martilleros en Av. Vélez Sársfield 70 - EP - Of. 37 - Tel. 4235289, 156-322449, 155-060638 y en www.jaquemateremates.com. Oficina, 10/11/2006.

2 días - 25620 - 17/11/2006 - \$ 60.-

COSQUIN - O. Juez C.C.C. y Flia. de Cosquín, Sec. 3 en autos "Municipalidad de Valle Hermoso c/ Perrenoud de Marcus Agata - Ejecutivo fiscal" Mart. Fernando Bonapace MP. 01-1061, dom. O. Bustos 606, rematará

el 17/11/06 a las 10 hs. en Centro de Congresos y Convenciones, sito en Tucumán esq. Sarmiento, Cosquín, Fracc. De Terreno baldío en Valle Hermoso, Ped. San Antonio, desig. lote 1006 Manz. 105, super. 10.353,51 mts2, insc. Al F° 8932, Año 1982, a nombre de los ddos. Perrenoud de Marcos Agata Olga y Marcus y Perrenoud Carlos. Base: \$ 10.200.- Zona con servicios. Mejor postor, seña 20% en efvo. O ch. Cert. más comisión ley martillero (5%) saldo a la aprobación. Post. Mín. \$ 100.- Estado desocupado. Infor. Y planos al Mart. Sarmiento 42 2° A La Falda o Tel. (03548) 422231 ó 15633498. Of. 6/11/06.

2 días - 24626 - 17/11/2006 - \$ 54.-

RIO TERCERO - O. Juez 2° N. C.C. Río III "María M. B. de Soldano y Cia. SRL c/ Carlos Orlando Curti - Ej." Mart. Coria 01-509 Uruguay 189 Río 3° rematará 20/11/06 a las 11 hs. Sala Remates Trib. Vicente Peñaloza 1379 Río 3° sig. Inmb.: Mat. 196912 Lote 12 Mza. 27 Sup. 400 mts2. Prop. Demandado. Baldío, desocupado, ubicado esq. Buenos Aires y Vélez Sarsfield de Los Cóndores, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba. Base: \$ 915.- Cond.: dinero efectivo, mejor postor 20% precio compra acto remate seña y cta. Precio y comisión ley martillero, resto aprobarse subasta. Compra comisión: Art. 586 CPC. Tit.: los que expida Trib. (Art. 599 CPC). Grav.: ver inf. Reg. Gral. Prov. Post. Mín. \$ 50.- Rev. E Inf. Mart. 03571-429598 (18 hs a 20 hs). Of. 3/11/06. Dra. Scagnetti de Coria - Sec.

3 días - 25577 - 20/11/2006 - \$ 81.-

OLIVA - Sr. Juez 1ra.Inst. Unica Nom. C.C.C.F.C.M. y F. Secretaria Dr. José L. Córdoba, en autos "Santillán Venancio Rafael c/ Esther Felisa Villafaña - Demanda Ejecutiva", la Mart. Karina Grandis MP. 01-913, rematará el 24/11/06 a las 10,30 hs. en caso de resultar inhábil el día hábil posterior, a la misma hora, en sala de remates del Tribunal de ciudad de Córdoba, situado en calle Mitre esquina Suipacha, 1° piso, Un inmueble edificado, designado como lote 11-B, Manz. "C", de 4,60 mts. De frente sobre calle Sarmiento, por 20 mts. de fondo, sup. 92 mts2, ubicado en calle Sarmiento s/n° (al lado del N° 585, en dirección descendente), del B° Constancio Giraudo, de la ciudad de Oliva, inscripto en el Reg. Gral. De la Pcia., dominio 14.741, Folio 20.901, Tomo 84, año 1986, a nombre de Esther Felisa Villafaña. Títulos: Art. 599 CPC, Gravámenes: autos. Mejoras: una cochera (garage) de 4,60 mts. por 6,50 mts. de fondo y patio, ocupado por demandada. Condiciones: base \$ 4.442,00 mejor postor, dinero de contado, abonando en el acto de la subasta el 20% con más la comisión de la mart., saldo al aprobarse la

subasta, postura mínima \$ 100,00. Impuestos si correspondiere, gastos de transferencia a cargo del comprador. Por compra en comisión identificar comitente que debe ratificarla en 5 días. Informes. A la Martillera, Rivadavia 257, Oliva de 18,00 a 20,00 hs. Tel. 03532-420095 - Cel. 15402800. Oficina.
5 días - 25605 - 22/11/2006 - \$ 240.-

BELL VILLE - Sr. Juez Fed. Bell Ville, comunica por 2 días, autos "A.F.I.P. - D.G.I. c/ Capitán Carlos E. - Ejec. Fiscal", (Expte. N° 107-A-2004) la Mart. Sonia Casas, MP. 01-805, rematará el día 21/11/06, a las 10,30 hs. en Sala Juz. Federal sito e/ calle Córdoba N° 246 B. Ville, el sigte. Inm. Der. Y Acc. Equiv. A 1/4 s/ Matr. 187.072 Lte. Cuatro, Mza. "B" Sup. 275 mts2. Ubic. En Just. Posse, a 12 cuadras casco céntrico, Dpto. Unión, Pcia. Cba. Serv.: agua, luz, tel., gas y serv. Municip. Mej.: terreno baldío. Cond. de Vta. C/base de las 2/3 partes de la Val. Fiscal \$ 495.- mejor postor, din. Ctdo. 20% a cta. En acto remate más com. Mart. 80% rest., dentro de 5 días de aprob. La sub. Si día indic. p/ sub. Result. Inhábil ésta se realizará el día hábil sig. Al indic. Exhib.: días háb. Hor. Cial. En el citado inm. Inf. Mart. Avda. España N° 116 B. Ville. Tel. 03534-15686181. Lucila M. de Cesare - Sec. Federal.-
2 días - 25608 - 17/11/2006 - \$ 66.-

O. 20° c.c. Banco Comafi Sociedad Anonima c/ Tovar Juan Carlos de Jesús - Ejecución Hipotecaria - Expte. N° 879479/36", Mart. Zoni, MP. 01-40, c/ domic. Corro 217 - 6° "A", rematará el 22/11/06, 10,30 hs. en la sala Tres. T.S.J. A.M. Bas 262 inm c/ Dos Casas: ubic. Ministalalo Nro. 1851 B° Talleres, sup. de 300 mts. cdos. Insc. Mat. 375540 (11) a nom. Ddo. Mejoras. 1-° com. coc-com, dorm. Baño, garage, lav. Patio. 2°- liv, com. Cocina, 2 dorm., baño, patio. Ocupado: 1° p/ 3ros. 2° p/ inquil. Serv.: Agua, luz, pav. Títulos: Art. 599 CPC. Grav.: los de autos. Cond. Mejor postor, din. Ctdo. Comp. Abonará en acto de sub. 20% como seña y a cta. Precio más com. mart. (3%) saldo aprob. Pasados 30 días más 0,6% mensual. Base: \$ 38.510 ó 25.673,33 Post. Mín. \$ 400.- inf. Mart. Zoni, Tel. 155-526590. Of. 15/11/06. Fdo.: dra. Barraco - Sec.
5 días - 25630 - 22/11/2006 - \$ 165.-

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos "Comuna de Potrero de Garay c/ Lepore de Pegassano Ida Cesarina - Ejecutivo Fiscal - Cpo. De Ejec. (896825/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-004) rematará Sábado 18/11/06 a las 17,20 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 4, Ped. Potrero de Garay, Dpto. santa María, desig. como mitad Sud del It. 4 Mz. 73, de 12,50 mts. de frente por 40 mts. de fondo, sup. 500 mts2, inscripto al Folio 14954/51. base. \$ 850.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. Hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Av. Vélez Sarsfield 70 - EP - Of. 37 - Tel. 4235289, 156-322-449, 155-060638 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.
2 días - 25621 - 17/11/2006 - \$ 78.-

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos "Comuna de Potrero de Garay c/ Ariza Pedor Isaías - Presentación Múltiple Fiscal - Cpo. De Ejec. (896765/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-00) rematará Sábado 18/11/06 a las 16,40 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 4, Ped. Potrero de Garay, Dpto. santa María, desig. como mitad Sud del It. 21 Mz. 22, de 15 mts. de frente por 40 mts. de fondo, sup. 600 mts2, inscripto en Matrícula 1113719 (31) base. \$ 360.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. Hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Avenida Vélez Sarsfield 70 - EP - Oficina n° 37 - Teléfono n° 4235289, 1 5 6 - 3 2 2 - 4 4 9 , 1 5 5 - 0 6 0 6 3 8 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.
2 días - 25623 - 17/11/2006 - \$ 78.-

POTRERO DE GARAY - Juez 25° Civil, autos "Comuna de Potrero de Garay c/ Bazán Josefa Elicia - Presentación Múltiple Fiscal - Cpo. De Ejec. (794086/36)", los Mart. Félix O. Bruno Juaneda (01-270) y Luis Chapuis (01-00) rematará Sábado 18/11/06 a las 17,40 hs. en Salón Complejo "Solar del Lago" (Av. Costanera s/n°, B° Residencias Originales, Potrero de Garay), lote de terreno baldío en B° Residencias Ampliación 4, Ped. Potrero de Garay, Dpto. santa María, desig. como mitad Sud del It. 9 Mz. 69, de 20 mts. de frente por 45 mts. de fondo, sup. 900 mts2, inscripto en Matrícula 795625 (31). base. \$ 410.- dinero contado o ch/ certificado, mejor postor, se abona en el acto seña 20% de la compra y 5% comisión martillero, saldo al aprobarse. Pasados 30 días desde la subasta, si no fuera abonado el saldo por mora imputable al comprador, abonará intereses (1%) men. Hasta efectivo pago. Postura mínimas \$ 100.- Compra comisión: Art. 586 CPC. Por el presente se notifica al demandado rebelde en autos. Informes a Martilleros en Avenida Vélez Sarsfield 70 - EP - Oficina N° 37 - Teléfono N° 4235289, 156-322-4 4 9 , 1 5 5 - 0 6 0 6 3 8 y www.jaquemateremates.com. Of. 10/11/06. Néstor Luis Zabala - Sec.
2 días - 25624 - 17/11/2006 - \$ 78.-

O. Juz. 3° Nom. C. y C. (Soc. y Conc. N° 3) Dra. Gamboa, autos "Petruzzi, Paula Elda - Concurso Preventivo - Hoy Quiebra" (Expte. N° 13224/36), Mart. Pedertera Mat. 01-425 rematará el 22/11/06, 9,00 hs. A. M. Bas 262 Cba. dominio: 18.157 - Folio: 24.875 - Tomo: 100 - año 1975. Lote de terreno baldío Villa Costas Azul Pedanía San Roque, Departamento Punilla, ciudad de Villa Carlos Paz, Lote 24 Manzana 19 Sup. total 886,79 mts2. Muebles: sitios en Guatimozín esq. Río seco, o Av. Vélez Sarsfield n° 6500 (detrás Playón Y.P.F.). Cba. microondas, BGH Quickchef, mod. 16950, serie 880143, televisor JVC modelo AV2196, serie 27247 s/c; Teléfono inalámbrico con base Panasonic, Modelo KXT3967-W. Condiciones: sin base, dinero contado o cheque certificado con inclusión bancaria nombre del síndico, más comisión ley martillero. Posturas mínimas: \$ 20.- El adquirente deberá retirar los bienes dentro de las 48 hs. bajo apercibimiento de traslado a deposito a su cargo. Terceros atenerse Art.

188 de la L.C. Inf. Al Mart. (0351) 155730122. Ver edictos: La Mañana de Córdoba. Of. 14 de Noviembre de 2006.

5 días - 25614 - 22/11/2006 - \$ 195.-