



BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA



2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIV - TOMO CDXCVIV - Nº 144
CORDOBA, (R.A.) JUEVES 31 DE AGOSTO DE 2006

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

O. Juzgado Federal Nº 1 de Córdoba, Secretaría Fiscal, en autos "Fisco Nacional (AFIP - DGI) c/ Vecchietti Juan Jorge y Otro SH p/ Ejec. Fiscal (Expte. Nº 1066-A-03), el Martillero Fernando M. Bossi, Matrícula 01-184, rematará el día 6 de Setiembre de 2006 a las 9,45 horas en la que se celebrará en la Secretaría Electoral de este Tribunal (Av. Concepción Arenal esq. W. Paunero), 2º Piso, los siguientes inmuebles: 1) Lote de terreno en San Roque, baldío, ubicado en la Urbanización "Villa El Mirador" del Lago San Roque, Ped. Rosario, Dpto. Punilla de esta pcia., desig. como lote 10, de la Manzana 244, que mide 20 ms. de fte. por 47 de fdo., o sea, sup. total de 940 ms. cdos. Y linda al N.E. lote 11, al N.O lote 3, al S.E. lote 9 y al S.O. calle pública. Matrícula Nro.: 707.165 (23-03). Base: \$ 300.- Desocupado. 2) derechos y acciones al 50% indiviso sobre: departamento ubicado en calle Corro 324, Dpto. Capital. Consorcio Meco VII. Unidad Funcional 36: 07-45. Sup. cub. Propia de 41 ms. 77 dms. Cdos. Porcentual de 2,426%. De acuerdo al plano de PH agregado al Fº 11.471.- Matrícula Nro. 149.080/36 (11). Base: \$ 5000.- Ocupado por inquilinos sin contrato. Contado, mejor postor, comisión de ley. Señá 20% saldo aprobación subasta. El comprador deberá acreditar su condición frente al IVA y ganancias (CUIT o CUIL). Para informes y visitas al martillero de lunes a viernes de 16 a 18 hs. Tel. 4248969 - 155956123. Cba., 30 de Agosto de 2006.

2 días - 18170 - 1/9/2006 - \$ 114.-

O. Juez de 1ra. Inst. y 8ma. Nom. C. y C. autos "Carratala, Edith c/ Oxandaburu Mario - Ejecutivo" Expte. Nº 800788/36, Mart. Linera Verónica MP. 01-1640 Pje. Agustín Pérez 98 Cba. rematará 1/9/06 a las 11,00 hs. Sala Remate T.S.J. (A. M. Bas 262 Cba.) un automotor marca Renault, modelo R-6, tipo sedán 4 puertas, dominio X-0097333, año 1975, a nombre de Oxandaburu, Mario. Sin base, din. Efectivo, mejor post., 20% total de la compra, más la com. ley mart. acto subasta, saldo a la aprob. Si la subasta se aprob. Vencido los 30 días, el comprador deberá abonar un interés de 1% mens. Post. Mín. \$ 100.- en caso de compra en comis. El comit. Debe ratificar la compra y cosnt. Dom. Dentro de los 5 días post. A la subasta. La posesión será otorg. Luego de la insc. Reg. A nombre del adq. Exhibición: 30 y 31 agosto (15 a 17 hs). Pje. Agustín Pérez 98 Bº Cofico, Inf. (0351) 155738591. María Singer Berrotarán - Sec.

2 días - 18187 - 1/9/2006 - \$ 57.-

RIO CUARTO - Orden Juzgado Federal de Río

Cuarto, Secretaría Civil y Comercial, en autos "Banco Nación Argentina c/ Strada Reynaldo o Reinaldo José y Justa Gabriela Ochoa de Strada - ejec. Hipotecaria" Expte. 133-B-2003, Mart. E. Nadal, Mat. 01-1020, dom. En Alberdi 1086, el 6/9/06, hora 11, en Sala de Remates del Colegio de Martilleros, Alvear 196 de Río Cuarto, rematará inmueble inscripto a nombre de Strada Reynaldo José y Ochoa Justa Gabriela, ubicado en Villa Torroba, Municipio de Huinca Renancó, en el dominio Nº 20658 Fº 28307 Tº 114 año 1968, sito en 25 de Mayo esq. Leandro N. Alem, designado Solar Veintidós parte quinta diez, mide 25 ms. de Este a Oeste por 50 ms. de Norte a Sur con sup. de 1250 ms2, mejoras: vivienda con living, comedor, 2 dormitorios, escritorio, baño y cocina, techo de losa con tejas, pisos mosaicos, aberturas de madera, patio. Base: \$ 52.185,13 y si no hubiere interesados por ésta reducida en un 25% o sea \$ 39.138,84. Condiciones: acto de subasta 20% a cuenta de precio más comisión de ley (3%), dinero efectivo, saldo dentro de los 5 días de aprobada la subasta. El inmueble se entregará desocupado y libre de deudas por impuestos y gravámenes a la fecha de la subasta. NO procede compra en comisión (Art. 598 inc. 7º C.P.C.C.N.). El comprador deberá constituir domicilio en el radio de este Tribunal. Visitar los días 4 y 5 de setiembre de 16 a 18 hs. Informes: Alberdi 1086. Tel. 0358-4534994. Río Cuarto, 29 de Agosto de 2006. Dra. Calara Julia Curtino - Juez Federal Subrogante.

2 días - 18195 - 1/9/2006 - \$ 96.-

ALTOS DE CHIPION - Juez C.C. 2da. Nom. San Francisco (Cba.). Autos: Exhorto Juez CC y L. De San Jorge, en autos "Romano Aldo J.C. - Quiebra - Diligencias", Mart. O. Lanzetti, Mat. 01-058, dom. Independencia 2646 - San Fco., rematará 1/Set/06, 11 hs. Juzgado de Paz Altos de Chipion (Cba) derecho real usufructo del fallido Aldo Juan Carlos Romano, Insc. Prot. Al Nº 445, Fº 693, Tº 3/1996, s/ der. Y acc. De 1/12 avas partes indivisas inmueble rural insc. Al Dom. 1968, Fº 3481, Tº 14/1996. Base: \$ 7.378.- contado o cheque certif., mejor postor, más comisión martillero. Pago 20% precio acto subasta, resto al aprobarse la misma. Post. Mín. \$ 100.- No habiendo postores saldrá con 25% base; a falta oferentes, sin base. Compra en comisión (Art. 586 CPC). Títulos: Art. 599 CPC. Consultas al Mart. Tel. (03564) 420.329. Sec. Agosto 10/2006. María Cristina P. De Giampieri - Sec.

2 días - 17965 - 1/9/2006 - \$ 70.-

VILLA CARLOS PAZ - O. Juez C.C. Conc. y Flia. de V. C. Paz, en "Sánchez Pedro c/ Coronel

Marcelo - ejec." Mart. Lavayén Yidith (01-1439) domic. L. Ling 21 - 3º "B" - rematará en Sala Las Heras 471, el 31/8/06 - 10,00 hs. o día hábil siguiente, equipo de musica Tonomac c/ 2 baffles, TV "Philips 20", Lavarropas "Coventry" CWM s/base, ctdo., más comisión 10% compra en comisión (Art. 586 CPCC). Exhib.: 30/8 de 18,30 a 19,30 hs. en S. Roque 317 - V. C. Paz Inf. 0351-155599337. Fdo.: Dra. Paula Peláez - Sec.

Nº 18190 - \$ 18.-

O. Sr. Juez 47º C. y Com. "Grimaut Ricardo Marcelo c/ Domínguez Julian Oscar - Ordinario" Expte. 510131/36, Axel J. Smulovitz, MP. 01-773, dom. Caseros 686 "B" Cba. rematará el 4/9/06 a las 10,00 hs. en Arturo M. Bas 262, inmueble de Julián Oscar Domínguez, matrícula Nº 135.163 (11) lote 19, Mz. 17 Sup. 250 ms2 en calle Juan Vicetich N 6964 (entre Nº 6960 y 6974) Bº Ituzaingó. Mejoras: living, baño, 2 dormit., lavad, cocina, comed. Garage, patio. Ocupado por 3º. Base: \$ 22.683.- Incrementos mínimos \$ 2.500.- condiciones: dinero contado, y al mejor postor, debiendo el comprador abonar en acto 20% del total más comis. Martillero (3%). De extenderse a más de 30 días corridos de la fecha, saldo devengará interés del 1% mens. Y hasta su efectivo pago. Compra en comisión: Art. 586 CPC y C. Informes: Martillero Smulovitz Tel. 0351/ 4280563 / 0351-156501031. Of. 30/8/06. Fdo.: Sara Aragón de Pérez - Sec.

3 días - 18185 - 4/9/2006 - \$ 90.-

COLONIA CAROYA - O. Juez 11º Civ. C. "Rehace Expediente en autos Banco Hipotecario S.A. c/ Sejas Gustavo Gonzalo s/ Ejecución Hipotecaria - (Expte. 664840/36)", Mart. Iván Depetris, Mat. 01-584 c/ dom. M. Fraguero Nº 260, 5to. "B" rem. 4/9/06, 9,30 hs. En la Sala de Rem. Del Juzgado de Paz de Colonia Caroya, sito en Av. San Martín Nº 3899, inmueble inscripto matrícula Nº 527.424 (13-02) sito en calle 40 bis Nº 4263, entre en Nº 4245 y casa s/n desig. lote 9, Manz. 64, sup. 443,21 ms. cdos. A nombre del Sr. Gustavo Gonzalo Sejas, Nomenclatura catastral: 03-01-064-009. Mejoras: cocina comedor, pasillo, baño, 1 dormitorio, garage, patio. Desocupado. Gravámenes los de autos. Títulos: Art. 599 CPCC. Condiciones: base de \$ 97.341 o sin base pasado 30 minutos en caso de no haber postores por la primera, dinero en efectivo, m/ postor, debiendo abonar en el acto el 20% de compra, más comisión, y el saldo c/ aprobación. No procede la compra en comisión (Art. 3936 inc. "c" C.C.). Informes Mart. Tel. 0351-156763952. email: ivandepetris@hotmail.com. Post. Mínimas: \$ 900.- Dra. María E. Olariaga de Masuelli - Sec. Of. 30/8/06.

3 días - 18188 - 4/9/2006 - \$ 108.-

SAN FRANCISCO - Juzgado C. y C. 1ra. Nom. San Fco., Secr. Nº 01, autos "Stassi, Palmolive c/ Elvio Stassi - D. Ejec." Mart. Alovatti, Matr. 01-1128, rematará el 31/8/06 a las 9,00 hs. en la sala de subasta sito en D. Agodino 52, ciudad, derechos y acciones equivalentes a 1/3 indiviso sobre la nuda propiedad del siguiente inmueble: 1) Fracc. De terreno, que es pte. Del solar "C", de la Mz. 46 de la Secc. "B", Ped. J. Celman, Dpto. S. Justo, que se desig. como lote 3, y mide: 9 m. de S. a N. en su cost. E. s/ calle 18,30 m. de E. a O. en su costado N. 9,25 m. de N. a S., en su costado O. y 18,41 m. de O. a E., en su cost. S, sup. 179 ms2 78 dms2 y linda al E. c/ calle, al O. c/ prop. De Barrionuevo, al N. c/ prop. De Villafañes y al S. c/ 1 y 2. condic.: al mejor postor. Base: \$ 4.580,39 Post. Mín. 1% base, abonando el comprador 20% de la venta, más comisión de ley al martillero. Mejoras: ver fs. 50/1 ocupado por inquilinos, inmuebles reconoce Usufructo Fº 825/89. Informes: Martillero: Tel. 03564-15500596 - 430701. San Francisco, Proc. E. Lombardi - Sec. Nº 01. 10/8/06.

Nº 16896 - \$ 45.-

Ord. Excma. Cámara del Trabajo, Sala 4º, en autos "González Marianela del Valle c/ Pozo, Miguel y Otro - Ord. Despido - (Expte. Nº 14974/37)", el Mart. Juan P. Mazzaforte Mat. 01-1574, rematará el 31/8/06 a las 11 hs. o el día hábil sgte. A la misma hora, lugar y cond.: en sala de audiencias de la Sala 4º sito en Bv. Illia esq. Balcarce, 1º Piso, Cba. lo siguiente: 1) Máq. De aparado tipo cañón, ind. China Nº 41054 c/ mesa y pedal, eléctrica. 2) máq. De aparado tipo cañón, Singer Sewing Machine, c/ mesa pedal y motor eléct. S/n; 3) máq. De aparado, tipo de poste, Singer Sewing Machine Nº 236G120, c/ mesa pedal y motor eléct. 4) Máq. De aparado tipo de poste de dos agujas Adler c/ mesa pedal y motor eléctrico Nº 068-2025; 5) máq. De aparado plana Supreme DSN-165 c/ mesa pedal y motor eléct. 6) Dos sacabocados y remachadora color azul.- Condiciones: sale a la venta sin base, contado y mejor postor debiendo abonar el comprador el importe de su compra más la comisión de ley del mart. (10%). Post. Mín. \$ 50.- Compra en comisión: el adquirente deberá denunciar en el acto de la subasta el nombre, domicilio y DNI del comitente, quien se ratificará dentro de los 5 días, bajo apercibimiento. Revisar: Faustino Allende Nº 863 Bº Alta Cba., días 29/8 y 30/8 de 16 a 18 hs. Informes: al Mart. D. Quirós 651 P. 12º "A" Cba. Tel. 156-777927.- Fdo.: Dr. Luis Fernando Romero - Sec. Of. 4/8/06.

Nº 17666 - s/c.

CRUZ DELEJE - O. Juez C.C. de Cruz del Eje, en autos "Calderón Héctor Daniel c/ Rubén Carabajal

- Ejecutivo - Expte. N° 03° Urbano Villanueva Jiménez MP. 01-1282, dom. Moreno 488 C. del Eje, rematará el 31/8/06 a las 10,00 hs. en Tribunales, Vicente Olmos N° 550 de C. del Eje, en el estado visto que se encuentra, automotor dominio VOF-898, marca Peugeot, tipo Pick-Up modelo: 404 motor N° R6100- chasis N° 6003895, año 1976, exhibiéndose en Moreno 488 en horario comercial títulos: Art. 599 CPC. Grav.: de autos. Condiciones: sin base, contado, al mejor postor, debiendo abonar el importe de la compra más comisión del martillero, postura mínima de \$ 200.- Por la presente se notifica a los herederos del demandado del decreto de subasta de fs. 115.- Inf. Al martillero Tel. 03549-423105/03549-15416034. Fdo.: Dr. Fernando Aguado - Juez. Dra. María del Mar Martínez - Pro-Sec. Of. 8 de Agosto de 2006.

N° 16891 - \$ 30.-

JUÁREZ CELMAN. - Orden Jz. 6° Nom. C.C., autos "Municipalidad de Estación Juárez Celman c/ Martínez Arsenio Hilario - Ejecutivo Fiscal" Expte. 267337/36, Mart. Walter Fanin, MP. 01-938, A. M. Bas 320, rematará 31/8/06 a las 10,00 hs. en Salón de "La Casa de la Cultura" sita en calle Aconcagua N° 154 de dicha localidad de Estación Juárez Celman, lote de terreno, ubic. En Villa Los Llanos, Dpto. Colón, Pcia. Cba. desig. lote 05 Mza. 77 Sup. 412,80 ms2, desocupado Dom. F° 6605 T° 27 Año 1958, Tit.: Arsenio Hilario Martínez. Base: \$ 305.- Post. Mín. \$ 100.- Cond.: din. Contado, mejor postor, acto de subasta 20% del precio más com. ley de Mart. (5%) saldo a la aprobación. Comp. Com. Art. 586 CPC. Tít.: Art. 599 CPC. Grav.: surgen de autos. Pos.: Art. 598 CPC. Eximido el actor de consignar hasta la concurrencia de su crédito. Inf. Mart. 419.4423452-5075/155-481329. Fdo.: Of. 15/8/06. Ricardo Sec.

N°. 17320 - \$ 30.-

RIO SEGUNDO. - O. Juez CC Río II en "Municipalidad de Pilar c/ Benitez de Laguna R. - Ejec. Fiscal. Mart. Re MP. 01-657 domic. Zenón López N° 1081 Of. 3 Pilar rematará 31/8/2006, 11 hs., en Sede Juzg., lote terreno inscripto en Folio N° 8331 T° 34 A° 88, de propiedad de Rafaela Benítez de Laguna, Fernando Laguna, Osvaldo Laguna, Alicia Fernanda Laguna, Beatriz Clara Laguna y María Amanda Laguna. Tít.: Art. 599 CPC. Gravámen: surgen de autos. Condiciones: Base: \$ 2333.- Postura mínima: \$ 100.- mejor postor, efvo., abonando 20% del precio como seña y a cuenta, más comisión ley martillero, saldo a la aprobación. Informes: 0351.156534789. Fdo.: Dra. Verónica Start - Sec. Of. 25/8/06.

N°. 17818 - \$ 24.-

CITACIONES

El Sr. Juez de 1ª Instancia y 21º Nom. en lo Civ. y Com. de la ciudad de Córdoba-Ejecuciones Fiscales a cargo del Dr. Julio José Viñas, en los autos caratulados "Municipalidad de Estación Juárez Celman c/ Bustamante, Nicolás Adolfo y Otro Ejecutivo-Expte N° 821711/36" cita y emplaza a la parte demandada, Sr. Nicolas Adolfo Bustamante, y co-demandada Sra. Tránsito Miguelina Lemos, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía y se los cita de remate en la misma diligencia para que en el término de tres días subsiguientes al del vencimiento del comparendo, opongan excepciones y ofrezcan las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento. Fdo. Dra. Sandra R. Todjababian. Secretaria.

5 días -16459- 31/8/2006 -\$34,50.-

DECLARATORIAS DE

HEREDEROS

El Sr. Juez de 1ra. Inst. y 51º Nom. En lo Civil y Comercial de Cba., cita y emplaza a los herederos y acreedores de FAUSTO JOVITO GOMEZ, en autos: Gómez, Fausto Jovito - Declaratoria de Herederos", Expte. N° 1066028/36, y a los que se consideren con derecho a la herencia y a los bienes dejados al fallecimiento del causante para que en el término de veinte días contar desde la última publicación de edictos, a fin de que comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Cba., 23 de Junio de 2006. Claudia Salazar - Juez. Jorge Arévalo - Pro-Sec.

10 días - 14766 - 31/8/2006 - \$ 41,50.-

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 4ª Nom., en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de ESMERALDA CABRERA y CANDIDO PASCUAL NAVARRO o CANDIDO P. NAVARRO, en los autos caratulados: "Cabrera, Esmeralda - Navarro, Candido Pascual - Declaratoria de Herederos", Expte. N° 1073710/36, y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. Cba., 14 de agosto de 2006. Corradini de Cervera, sec.

5 días - 16775 - 31/8/2006 - \$ 34,50.

VILLA CURA BROCHERO - El Señor Juez de 1ra. Instancia y Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de la causante: CARLOS ALBERTO MILAN, en los autos caratulados Milán Carlos Alberto - Declaratoria de Herederos - por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. Villa Cura Brochero 27 de Julio de 2006. Dra. Fanty M. Troncoso. Secretario.

10 días - 15361 - 6/9/2006 - \$ 34,50

MARCOS JUAREZ - El Sr. Juez de 1ª Inst. y 2ª Nom., en lo Civil y Comercial y F. de Marcos Juarez, cita y emplaza a quienes se consideren con derecho a los bienes del causante "SUAREZ o SUÁREZ, HEBERT EDWIN HILARIO" para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley. Cba., Dr. Domingo Valgañón Juez, Tonelli, sec.

5 días - 13177 - 31/8/2006 - \$ 34,50.

USUCAPIONES

El Sr. Juez del Juzgado Civil, Comercial, Conciliación y Flia. De Villa Carlos Paz, Secretaria A cargo de la Dra. Paula Peláez de Ruiz Moreno, en los autos: "Muela Ricardo Luis S. Usucapión", cita y emplaza a Lavado José María para que en el término de 3 días, comparezca a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de usucapión. Inmueble: Según Título del Registro General de la Provincia Dominio N° 12258 F° 14938 T° 60 Año 1975, Hoy matrícula 950006(23). Lote de terreno ubicado en calle Mario Guerrero s/n Va. García, Tanti, registrado catastralmente como Dpto. 23 pedania 04 Pueblo 48 Circ. 36 Secc. 01 Mzna. 137 parcela 022, siendo referencia designada anteriormente como Dpto. 23 Pedania 04 Pueblo 48 Circ. 36 Secc. 01 Mzna. 137 Parcela 05. Con una superficie total de 662,50 mts.2, tiene frente ala calle Mario Guerrero entre las calles Oncativo y Tomás Echeverría, distando de la primera 21,35 mts. y de la segunda 234,19 mts. contando con las siguientes dimensiones: Frente 25,00 mts, contrafrente 25,00 mts., lat-

eral norte 26,50 mts., lateral sur 26,50 mts. Linda al Este (frente) con calle Pública (hoy Mario Guerrero), al Oeste (contrafrente) con parcela 18 (Lote oficial 18), al Norte con parcela 16 (Lote oficial 15), al Sur con parcela 17 (Lote oficial 18), al Norte con parcela 16 (Lote oficial 15), al Sur con parcela 17 (Lote oficial 17), todos ellos de propiedad de María Zulema Altamirano. Cítese a los fines de su intervención, si se consideran afectados en sus derechos, a los colindantes: María Zulema Altamirano (lotes 15, 17, y 18), Provincia de Córdoba y Municipalidad de Tanti. Fdo. Dr. Germán Almeida (Juez). Dra. Paula G. Peláez de Ruiz Moreno (Secretaria).-

10 días - 15093 - s/c

El Señor Juez de 1ª Instancia y 49ª Nom. en lo Civil y Comercial de esta Ciudad, Secretaria a cargo de la Dra. Cristina Barraco, cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble ubicado en calle Maldonado 1059 de barrio Los Plátanos de esta ciudad, inscripto en la matrícula N° 145023 Capital (11), denominación catastral N° 6; 32; Manzana 29; Parcela 21; para que en el término de 20 días desde la última publicación comparezcan en autos caratulados "Di Martino Santos y Otra- Usucapión-Medidas Preparatorias para Usucapión" Expte. N° 879216/36. Oficina, 22 de mayo 2006. Fdo.: Leonardo C. González Zamar, Juez y M. Cristina Barraco, Secretaria.

10 días - 14235 - s/c

La Señora Juez en lo Civil y Comercial de 1º Instancia y 2º Nominación, Dra. Graciela Del Carmen Filiberti, Secretaria N° 3 a cargo de la Dra. Andrea P. Sola, en los autos caratulados: "Meinardo, Daniel Ramón s/ Prepara Demanda de Usucapión", ha resuelto citar y emplazar a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble ubicado en el ex pueblo de la localidad de Pueyrredon, Pedania La Cautiva, Departamento de Río Cuarto, Provincia de Córdoba, que se describe como Manzana Oficial 35, y linda al Norte, calle publica de por medio, con la Manzana Oficial 26; al Sud, calle pública de por medio, con parte de la Manzana Oficial 46; al Este, calle Publica por medio, con manzana Oficial 34; al Oeste, Calle Pública por medio, con manzana Oficial 36, al Sud- Oeste, calle Pública por medio, la Plaza Pública; cuya superficie es de 6.800m2; la forma que adquiere es irregular (pentagonal); Catastralmente recibe la designación de Manzana Cuarenta (Mza.40); en DGR se encuentra empadronado bajo la Cuenta N° 2406-2202738/1; para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía. Río Cuarto, 9 junio de 2006. Fdo. Dra. Andrea P. Sola. Secretaria.

10 días - 16644 - s/c