

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCVI - TOMO DXXVII - Nº 229
CORDOBA, (R.A.) MIERCOLES 03 DE DICIEMBRE DE 2008

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

RIO SEGUNDO - O. Juez C.C. de Río II en "Libra Puglie Damián Edgardo c/ Claudia Miriam Ponce - Ejec. Prendaria", Mart. Re Gsponer MP. 01-657 domic. Marconi Nº 1360 Río II; rematará 5/12/2008, 10 hs. o día hábil subs. Si resultare inhábil por algún motivo, en sede Juzg. Mendoza 976 PA, Volkswagen Vento 1.9TDI/07, dominio GFB-384. Tit.: Art. 599 CPC. Gravámen: surgen de autos. Condiciones: sin base, al mejor postor, efvo., abonando 20% del precio como seña y a cuenta, más comisión ley martillero + 2% Ley Violencia Familiar, saldo a la aprobación. Postura mínima: \$ 500.- Exhibición Ruta Nº 9 Nº 1400 Estación de Servicio EG3 de 15 a 19 hs días 03 y 04. El actor se encuentra eximido de consignar hasta la suma de \$ 116047,34. Edictos Hoy Día Córdoba. Informes: 0351156534789. Fdo.: Dr. Marcelo Gutiérrez - Sec. Of. 25/11/2008.

3 días - 30938 - 5/12/2008 - \$ 90.-

JESUS MARIA - O. Juez C.C.C. y Flia. De la ciudad de Jesús María, en los autos "Acosta Oscar Martín c/ Vazquez Patricia Alejandra y Otro - Ejecutivo (Recurso Apelación Exped. Interior (Civil))" el Martillero Juan José Galizzi MP. 01-645, con domicilio en calle Almafuerte Nº 324, de Jesús María, rematará el día 05 de Diciembre del año 2008, a las 11,00 hs. en los Tribunales de esa ciudad, sito en calle Belgrano Nº 523, Sec. Nº 2, a cargo de la Dra. Scarafía de Chalub, un automotor marca: Fiat, dominio: ALS 527, tipo: sedán 4 puertas, modelo: Duna CL 1.6, con equipo de GNC. Condiciones: sin base, dinero de contado y en efectivo, al mejor postor, debiendo el comprador abonar en el acto de remate el 20% de su compra, en concepto de seña y a cuenta de precio, el 2% según Ley Provincial 9505 y más la comisión de ley al martillero, y el saldo al aprobarse la subasta, con posturas mínimas de pesos cien (\$ 100). Gravámenes: los que surgen de autos. En caso de que el comprador lo haga en comisión, deberá en el momento del acto de la subasta, denunciar el nombre y domicilio de su comitente, quien en el término de 5 días deberá ratificar la compra, bajo apercibimiento (Art. 586 del C.P.C. y C.). Informes: al Martillero Tel. 03525-15458434 - 462112. Revisar: calle Italia Nº 861, de la ciudad de Jesús María en horario de 18,00 a 20,30 hs. Concurrir al acto de subasta con DNI y copia de CUIT y/o CUIL. Fdo.: Dr. Ignacio Torres Funes - Juez. Dra. Scarafía de Chalub (Sec.). Oficina, 27/11/2008.

3 días - 31057 - 5/12/2008 - \$ 153.-

O. Juez de Familia 2da. Nominación en "Cuda

María Rosa y Ot - Homologación" Mart. Simón Zak - MP. 01-413 domic. Jujuy 261 - 3ro. C-Cba., rematará 5/12/2008 - 11,30 hs. en Arturo M. Bas 262, automotor Dominio: WPL-567 marca BMW 4 puertas, modelo 520 - Año: 1981. Sin base, 20% seña y a cuenta precio, más comisión Ley 10% a cargo comprador, dinero contado y m. postor. Comprador abonará 2% precio subasta Fondo Prevención Violencia Familiar (Art.23 y sgtes. Ley 9505. Postura mínima: \$ 200.- Compra en comisión (Art. 585 CPC). Saldo: aprobación subasta. Títulos: Art. 599 CPC. Gravámenes: los de autos. Revisar: calle Belgrano 1068 días 3 y 4 Diciembre de 2008 de 11 a 12,30 hs. Informes: al Martillero Telef. 4259128 tarde. Of. 27/11/2008. Fdo.: Dra. Ma. Eugenia Medrano - Pro-Secretaria.

Nº 31125 - \$ 21.-

OLIVA - O. Juez C.C.C. Flia. Cont. Men. Y Faltas Oliva, Sec. Dr. Víctor Navello, en autos "Municipalidad de Oliva c/ Hugo Nicolás Pérez - Ejecutivo", M. Judicial Silvia Peralta Pavón MP. 01-682, dom. Suipacha 294 Oliva, rematará 5/12/2008 11 hs. sede del Juzgado Oliva, o primer día hábil siguiente de ser inhábil el indicado, inmueble sito en Oliva en calle Gral. Paz al 1769 entre Vidal Abal y Zanavirones, Lote 7 de la Mz. 103, 10 m. frente por 35 m. Sup. 350 ms. cdos. Consta dominio a la Matrícula Nº 698747. Condiciones: din. Cdo. Mejor postor. Base \$ 5.021.- Post. Mín. \$ 100.- acto abona 20% más com. Ley Mart. 3%, saldo a la aprob., actor eximido. Estado: construcción precaria desocupado. Informes: Mart. Tel. 03573-15694653 y en la Muni. Oliva. Oficina, 28 de Noviembre de 2008. José Luis Córdoba - Pro-Secretario.

3 días - 31191 - 5/12/2008 - \$ 81.-

OLIVA - O. Juez C.C.C. Flia. Cont. Men. Y Faltas Oliva, Sec. Dr. Víctor Navello, en autos "Municipalidad de Oliva c/ Teresita Viviana Martínez de Barrionuevo y Otros - Ejecutivo", M. Judicial Silvia Peralta Pavón MP. 01-682, dom. Suipacha 294 Oliva, rematará 5/12/2008 10 hs. sede del Juzgado Oliva, o primer día hábil siguiente de ser inhábil el indicado, lote baldío sito Oliva en calle Nair Chiarini entre Santiago Beanne y C. Giraud, Lote 15 de la Mz. M2, 10 m. frente por 22 m. Sup. 220 ms. cdos. Consta dominio al Fº 15503 año 1988. Condiciones: din. Cdo. Mejor postor. Base \$ 697.- Post. Mín. \$ 100.- acto abona 20% más com. Ley Mart. 5%, saldo a la aprob., actor eximido. Informes: Mart. Tel. 03573-15694653 y en la Muni. Oliva. Oficina, 28 de Noviembre de 2008. José Luis Córdoba - Pro-Secretario.

3 días - 31192 - 5/12/2008 - \$ 81.-

RÍO CEBALLOS - O. Juez 21º - C. y C. Sec. Todjababian de Manoukian - La Martill. Vilma Rodríguez Scagliotti, MP. 01-1426 c/ domic. Duarte Quirós 383, P.A. Cba., rematará en el Juzgado de Paz de Río Ceballos, en Av. San Martín Nº 4495 el día 05/12/2008 a las 09,30 hs. en autos: "Municipalidad de Río Ceballos c/ Fernández de Ferrer Benita - Ejecutivo (Expte. 621750/36), lote baldío desocupado, lote Nº 5 Mza.: 11 Sup. 378 ms2 Bº Parque Atalaya; Insc. A nombre de la demandada. Inscripto a la matrícula Nº 868686 (13). Base: \$ 1.474.- Post. Mín. \$ 100.- Condiciones: mejor postor, dinero de contado, o cheque certificado, 20% a cuenta más comis. Martill., saldo aprob. De subasta, conforme a la Ley 9505 Art. 24 del comprador en subasta deberá abonar el 2% de la compra de la subasta. Compra en comisión Art. 586 C.P.C. Títulos: Art. 599 del C.P.C. El Tribunal no admitirá la cesión de Derechos y Acciones por parte del comprador en subasta. Inf. (0351) 155745664 - 153937104. Of. 28/11/2008. Dr. Viñas Julio José - Juez. Dra. Todjababian de Manoukian - Secretaria.

Nº 31196 - \$ 36.-

O. J. 26º Nom. Civil y Comercial (Conc. Y Soc. Nº 2) en autos "Luis Cingolani Sociedad Anónima - Gran Concurso Preventivo - Concurso Especial Bank Boston N. A. (Expte. Nº 1369278/36), Martillero Gustavo de la Fuente MP: 01-627 dom. Duarte Quirós 559 2º "D" Cba., rematará el 11/12/2008 a las 11,00 hs. en Sala de Remates T.S.J., calle Arturo M. Bas 262 Cdad. de cba., o primer día hábil siguiente a la misma hora en la Secretaría del Tribunal (Arturo M. Bas 251 P.B. Pasillo Central) si resultara inhábil el fijado; inmueble inscripto a la Mat. 494.718 Capital (11), a nombre de "Luis Cingolani Sociedad Anónima" y que se describe como: Lote de terreno ubicado en los suburbios N.E. del Dpto. Capital, Establecimiento El Milagro hoy Bº Arenales. Se d esig. Como lote cuarenta y uno, mide 119 mts. 13 cms. De fte al S.E. (lado r-D) sobre Avda. Las Malvinas, el costado S.O. mide 229 mts. 74 cms. (lado D-E) con parc. 15 de Juan Maldonado, el costado y fte. N.O. 303 ms. 10 cms. (lado E-A) con camino vecinal a El Quebrachal, el costado N. mide 153 ms. 20 cms. (lado A-B) con lote 9 - parc. 9 - y pte. Del lote 2 - parc. 2 - ambos de la circunscripción 19 Sec. 8 Mz. 6 prop. De Luis Gross, el costado N.E. esta formado por 5 tramos partiendo desde el esq. N.E. con rumbo S.E. el 1ro. De 230 ms. 29 cms. (lado B-a) con lote 3 - parc. 19 - prop. De Aldo Giordano y en pte. Con lote 4 - parc. 20 - de Antonio Manzano Alvarez, el segundo con rumbo S.O. de 167 ms. 68 cms. (lado m-a) con lote 39 - parc. 39 de Luis Cingolani y con lote 40 del mismo plano de subd. Unidos como lote 42 el 3ro. Con rumbo S de 56 ms. 59 cms. (lado

p-m) y el 4to. Con rumbo S.E. de 44 ms. 20 cms. (lado p-q) y el 5to. Con rumbo S de 141 ms. 85 cms. (lado r-q) lindando en estos tramos con el lote 40 (hoy lote 42) de la misma subd., lo que hace una sup. Total de 8 Has 6963 ms. 80 dms. Cdos. Plano 116.859. Condiciones: base \$ 475.476,65 o bien \$ 189.843,18; o bien \$ 181.490 de manera sucesiva y en caso de no haber interesados por las primeras. Post. Mín. 1% de las bases respectivas. Al mejor postor, debiendo el comprador abonar el 20% del precio en el acto de la subasta, en dinero efectivo o cheque certificado o financiero de cualquier plaza a la orden del Banco de la Provincia de Córdoba Sucursal Tribunales, con más la comisión de ley al martillero e IVA sobre la misma, e impuesto de sellos y el saldo dentro de las 72 hs. de aprobarse judicialmente el remate, bajo apercibimiento (Art. 585 C.P.C.). El comprador abonará 2% del precio de compra Ley Prov. Nº 9505 - Art. 24/26. En caso de no acreditar pago de saldo de precio dentro del plazo fijado precedentemente, deberá abonar interés Tasa Pasiva del B.C.R.A. con más su 50% hasta la fecha de su efectivización. Si la aprobación excediere el plazo de 30 días desde el remate, el comprador deberá consignar el saldo del precio más el interés de la Tasa Pasiva del B.C.R.A. con más su 50%. No procede compra en comisión (Art. 3936 C.C.). Gravámenes: surgen de Inf. Registral. Títulos: Art. 599 del C.de P.C. Libre de ocupantes. Se deja expresa constancia que la venta se efectúa previa exhibición por lo que no se admitirán reclamos sobre el estado de los bienes. Exhibición: lunes a viernes de 15 a 18 hs. Superficie terreno: 8 Has 6963 ms. 80 dms. Cdos. Mejoras: en Avenida Las Malvinas Km 8 1/2 visto de frente a la derecha de Parrilla "Robertito", amplio predio. Puesto de Guardia - Varias oficinas - hall de distribución - cocina - baño - cocheras - sector de taller - vestuario - piletones de material - tinglado sin cerramiento - Galpón - tanque de agua - galpón principal. Por informes: al Martillero Tel. (0351) 4113553 ó 155520540. al sindico Cr. Gustavo Fernando Eluani - Tel. 156802001. Fdo.: Dra. Adriana T. Lagorio de García - Sec. Cba. 1/12/2008. Silvina Moreno Espeja - Pro-Sec.

Nº 31297 - \$ 111.-

RIO SEGUNDO - O. Juez C.C. Río II en "Chiechi Clemente Daniel y Ot. C/ Rubén Enrique Bertorello y Ot. - P.V.E." Mart. Re Gsponer MP. 01-657 domic. Marconi Nº 1360 Río II, rematará 15/12/2008, 10 hs. o día hábil subs. Si resultare inhábil por algún motivo, en sede Juzg. Mendoza 976 P.A.; Pick-Up Volkswagen Saveiro/93, dominio TPN-443. Tit.: Art. 599 CPC. Gravámen: surgen de autos. Condiciones: sin base, al mejor postor, efvo., abonando 20% del precio como seña y a cuenta, más comisión ley

martillero, más 2% ley violencia Familiar saldo a la aprobación. Postura mínima: \$ 200.- Exhibición: calle Marconi N° 1360 Río II de días 11 y 12 de 17 a 20 hs. Informes: 0351156534789. Fdo.: Dr. Gutiérrez. Of. 28/11/2008.

N° 31293 - \$ 24.-

O. Juez 40° Nom. C. y C. en autos "Ferrari Ramón Angel c/ Padován Nancy y Otros - Ord. Escrituración - Expte. N° 119802/36, el Mart. Lucas Ponce Videla Mat. 01-1147, con dom. en Bs. As. 1215 P. 11 D "A" rematará el 5/12/2008 a las 10,00 hs. en Sala de Remates del T.S.J. (Arturo M. Bas 262) derechos y acc. Emergentes de boleto de compraventa (del inmueble Mat. 73190 (11), que en un 63,50% son de propiedad del ejecutado Sr. Ramón Angel Ferrari. El inmueble se describe como lote 1 de la Mza. "n" sito en calle Chemical N° 2293, B° Empalme, Córdoba. Mide: 10,20 m. de fte. x 25,05 ms. de fdo. O sea 255,51 dcms. Cdos. Mejoras: living com., 3 dorm., coc. Com. Lav. Patio, hall, baño, jardín. Servicios: luz, tel. y agua. Ocupado por inquilino. Títulos: Art. 599 CPCC. Base: \$ 19074,13. Condiciones: al contado, mejor postor, debiendo abonar 20% del precio más comisión al martillero (5%), saldo aprobación de subasta. Post. Mín. \$ 300.- Compra en comisión Art. 586 del C.P.C. El adquirente deberá abonar el 2% sobre el precio de compra para el fondo para la prevención de la violencia Familiar, Ley 9505. Informes al Martillero Cel. 0351-156789189. Fdo.: Dra. Alejandra Carroll de Monguillot - Secretaria. Of. 2/12/2008.

3 días - 31291 - 5/12/2008 - \$ 117.-

O. Juez Fed. N° 3, Sec. Dra. De Méndez Casariego en autos "Fisco Nacional (D.G.I.) c/ Castoldi Carlos Alberto s/ Ejecución Fiscal, Ex. N° 797-A-05", Eduardo C. Ambord Mat. 01-28, subastará el día 10 de diciembre de 2008 a las 10 hs. en la Sede del Tribunal (calle Concepción Arenal esq. W. Paunero, 8to. Piso), automotor Dominio SJP-347, marca Nissan, modelo Sentra Super Saloon T/M, motor Nissan N° GA16749855P; chasis Nissan N° 3N1BEAB13R002694, tipo sedán 4 ptas; Mod/ año 1994, sin base; cond.: 100% acto subasta, contado, mejor postor, más comisión. Comisionistas Cump. Art. 571 del C. de P.C.C. se exigirá al comprador al labrar acta remate constitución del domicilio (art. 579 del C.P.C.C.N.) y la manifestación del estado civil y bajo declaración jurada la condición que reviste frente al I.V.A. Impuesto a las ganancias, número de CUIT o CUIL. En estado visto y exhibido. Ver: Haedo 744 día 9 de Diciembre 15-17 hs. Inf. 4892912 - 156518089 (no público). Fdo.: Dr. Marcelo H. Molina - Agente Fiscal.

2 días - 31290 - 4/12/2008 - \$ 60.-

PSA Finance Argentina Compañía Financiera S.A., en su carácter de acreedor prendario y de acuerdo a lo dispuesto por el Art. 39 de la Ley de Prendas N° 12.962 y Art. 585 Cod. De Comercio. Martillero Guillermo E. Tonini MP. 01-762 rematará el día 18 de Diciembre de 2008, a las 11,30 hs. en la Sala de reuniones del Gran Hotel Las Varillas, sito en calle 9 de Julio 151 de esta ciudad de Las Varillas (Cba.), el siguiente bien: automotor marca Peugeot, modelo 206, X line 1.9 D, 5P, tipo sedán 5 puertas, año 2007, motor marca Peugeot, N° 10DXDQ0035412, chasis marca Peugeot N° 8AD2AWJYU8G048760, dominio GTI 390. Corresponde autos: PSA Finance Argentina Compañía Financiera S.A. c/ Carlos Ariel Vazquez - Secuestro Prendario Art. 39, Ley de

Prendas. Condiciones: con base por el crédito prendario o sin base de no haber postores, dinero de contado o cheque certificado, al mejor postor, más comisión de ley en el acto de subasta, postura mínima (\$ 200) transferencia, cancelación de medidas cautelares, impuesto incentivo docente, y demás deudas de impuestos, tasas y multas que hubiere serán a cargo exclusivo del comprador, montos que serán informados por el Martillero Actuante. Informes y revisión del bien: Martillero Guillermo E. Tonini, R. S. Peña N° 137 - Las Varillas (Cba.) - Tel. 03533-15688645 /15682047. Las Varillas, 01 de diciembre de 2008.

3 días - 31263 - 5/12/2008 - \$ 162.-

RÍO CEBALLOS. - O. Juez 25° C. y C. Sec. Dr. Zabala, Néstor L. - La Martill. Vilma Rodríguez Scagliotti, MP. 01-1426, c/ domic. Duarte Quirós 383, P.A. Cba. rematará en el Juzgado de Paz de la localidad de Río Ceballos, calle Av. San Martín 4495, el día 05/12/2008 a las 10,00 hs. en autos: "Municipalidad de Río Ceballos c/ Goniowski de Matys Gitla - Ejecutivo 896146/36", lote de terreno baldío, desocupado, lote N° 522 de la Sección D, B° Ñu Pora. Sup. 1165 ms2, Insc. En Matrícula N° 1021795 (13). Base Imponible \$ 1573.- A nombre del demandado. Post. Mínima: \$ 100.- Condiciones: mejor postor, dinero de contado, 20% a cuenta más comis. Martill. (5%) mas el 2% (Ley 9505) saldo aprob. De subasta en los términos del Art. 587 del CPC. Por mora imputable al comprador generará un interés. El adquirente deberá cumplimentar al aprobarse la subasta con el Art. 24 Ley 9505, abonando 2% sobre precio subasta. Compra en comisión, Art. 586 CPC. Títulos: Art. 599 del CPC. El lote cuenta con Servicios, libre de ocupantes y cosas. Inf. (0351) 158937104 - 156199636. Of. 2/12/2008. Fdo.: Dr. Zabala Néstor L. - Secretario.

N° 31301 - \$ 36.-

RÍO CEBALLOS. - O. Juez 25° C. y C. Sec. Dr. Zabala, Néstor L. - La Martill. Vilma Rodríguez Scagliotti, MP. 01-1426, c/ domic. Duarte Quirós 383, P.A. Cba. rematará en el Juzgado de Paz de la localidad de Río Ceballos, calle Av. San Martín 4495, el día 05/12/2008 a las 09,45 hs. en autos: "Municipalidad de Río Ceballos c/ Gómez de Brenni, María Angelica - Ej. Fiscal 302402/36", lote de terreno baldío, desocupado, lote N° 410 de la Sección D, B° Ñu Pora. Sup. 286 ms2, Insc. En Matrícula N° 797652 (13). Base Imponible \$ 450.- A nombre del demandado. Post. Mínima: \$ 100.- Condiciones: mejor postor, dinero de contado, 20% a cuenta más comis. Martill. (5%) mas el 2% (Ley 9505) saldo aprob. De subasta en los términos del Art. 587 del CPC. Por mora imputable al comprador generará un interés. El adquirente deberá cumplimentar al aprobarse la subasta con el Art. 24 Ley 9505, abonando 2% sobre precio subasta. Compra en comisión, Art. 586 CPC. Títulos: Art. 599 del CPC. El lote cuenta con Servicios, libre de ocupantes y cosas. Inf. (0351) 158937104 - 156199636. Of. /12/2008. Fdo.: Dr. Zabala Néstor L. - Secretario.

N° 31302 - \$ 36.-

O. Juz. Fed. N° 02, autos "Fisco Nacional (AFIP-DGI) c/ Loyola Ramón Edgar Ariel s/ Ejec. Fiscal" (Exp. N° 1420-D-06) el Mart. Cima Cruce Mat. 01-701, rematará el 5/12/2008 a las 11 hs. en Sec. Fiscal del Juz., sito en C. Arenal esq. Paunero, Piso 6°, los sig. Bienes: Chevrolet Chevy dominio VWA-768,. Fdo.: Dr. Lascano Garzón A.F. Cond.: 100% din. De cdo. Al mejor postor. Edictos: La Voz. Dra. M. Isabel Mayoraz - Sec. Inf. Mart. Cima tel. 4720124.

2 días - 31251 - 4/12/2008 - \$ 30.-

O. Juez 35° Nom. C.C. - Sec. Fassetta, en autos "Cpo. De Ejecución en Banco Roela S.A. c/ Gualdo Roberto Daniel y Otros - Ejec. Hipotec. (Expte. 1048496/36)", Martill. Víctor E. Barros 01-330, c/ domicil. D. Quirós 587 - Cba., rematará en Sala de Remates de Tribunales - Arturo M. Bas N° 262, día 05/12/2008 - 11,30 hs., sgte. Inmueble ubicado en calle Ministalalo N° 1986 de B° Leandro N. Alem - Cdad de Córdoba, desig. Pte. Lotes 1 y 2 - Manz. 38 de 238 mts2 de terr., inscripto en matrícula N° 63.377 (11) a nombre del demandado. Condiciones. Por su base imponible de \$ 16.813.- dinero de contado, mejor postor, posturas mínimas \$ 200.- abonando 20% como seña y comisión al martillero, saldo a su aprobación. Estado: ocupado por codemandada y flia. Títulos: Art. 599 del C.P.C. Gravámenes: los de autos. Compra en comisión no permitida Art. 3936 del C.C. Comprador deberá abonar el 2% del valor de compra (Art. 24 Ley 9505). Informes al Martillero Tel. 0351-155068269. Fdo.: Dr. Hugo L. Valentin Bonaldi - Pro-Sec.

3 días - 31298 - 5/12/2008 - \$ 126.-

O. Sr. Vocal de Cámara del Trabajo Sala 7 Dr. ARTURO BORNANCINI. Sec. Dra. ANA M. LAZARTE. AUTOS: "SOSA OSCAR NELSON C/ ARROYO CARLOS ALBERTO - DESPIDO - EXPTE. N° 51674/37", el Martillero Sr. ARGANARAZ CARLOS GABRIEL, M.P. 01-1948, c/domicilio en D. Funes N° 136, 2° P., Of. 38, Cba., REMATARÁ el día 05/12/2008 a las 12:00 Hs. o el primer día hábil siguiente a la misma hora en la Sala de Audiencia del Tribunal, sito en Bv. Illia 590 esq. Balcarse, 1° Piso, Cba., EN EL ESTADO VISTO QUE SE ENCUENTRA: UN AUTOMOTOR, Marca: RENAULT CLIORT 5 PUERTASAA.DA, Dominio BJJ270, Año: 1997, con equipo de GNC, inscripto a nombre del Sr. Arroyo Carlos Alberto.- SIN BASE, din. Efectivo. Mejor postor, Post. Min.: \$200, debiendo el comp. abonar en el remate el 20% de la compra, Imp. Viol. Fam. Ley 9505 (2%), más comis. de ley del martillero, saldo al aprob. Subasta, con más un interés equiv. a la tasa pasiva promedio que util. el B.C.R.A. con más el 2% nominal mensual que devengue desde su aprob. y hasta el día de su efectivo pago. Comp. en Comisión deberá denunciar nomb. Doc. y Dom. del comitente quien se deberá rat. dentro de los 5 días bajo apercib. (art. 586 CPC). EXHIB. 03/12 y 04/12 (15 a 17 hs.) Pje. Agustín Pérez 98 (Alt. Bv. Las Heras al 100) B° Cofico. INF.: Tel.: (0351) 156149157. Fdo.: Dr. Arturo Bornancini, Vocal, Dra. Ana M. Lazarte, Sec. Of. 28.XI.08.-

3 días - 31080 - 5/12/2008 - s/c.-

RÍO TERCERO - Orden Juzgado C. C. C. y F. de Río Tercero, en autos "FANONI ANDRES EDUARDO C/ DANI ALBERTO CASTELLÁN - EJECUCIÓN PRENDARIA" Secretaría Nro. Uno, a cargo de la Dra. Alicia Peralta de Cantarutti. El Martillero Maximiliano Giudice Mat. 01-1728, con domicilio en Sarmiento 420, de Río Tercero, el 19.12.2008, las 10,00 hs. en la sala de Remates del Tribunal, sito en calle A. Peñalosa 1379, de Río Tercero, rematará: vehículo automotor Marca Ford, tipo Sedan 5 Puertas, modelo Fiesta CLX/1995, Motor Marca Ford, Nro. SK92512, Chasis Ford, Nro. VS6AFXWPFWSK92512, Dominio AHD-375, inscripto a nombre del demandado. Condiciones: Base: \$13.000, dinero de contado en efectivo o cheque certificado y al mejor postor, debiendo abonar en el acto del remate el 20% del precio de su compra a seña y cuenta

de precio, más comisión de ley al martillero (10%) y el resto al aprobarse la subasta. Dicho bien se entregará una vez diligenciado el oficio de inscripción ante el RNPA. Posturas mínimas \$100. Títulos que expida el Tribunal. Gravámenes los de autos. Compra en comisión Art. 586 CPCC. P/ revisar día 18.12.2008 de 10 a 12 hs. en calle Mitre 126, de Río Tercero. Informes al Martillero Tel. 03571-15686296. Fdo.: Dra. Alicia Peralta de Cantarutti - Secretaria.- Of. 21.11.08.-

3 días - 31305 - 5/12/2008 - \$ 131.-

EDICTO: O. JUEZ de 1° Inst. y 47° Nom. C. y C. autos: "BUJEDO, TERESA VICTORIA C/ MARTINEZ PREAUD, MARIO AGUSTIN - ORDINARIO - Mart. Linera Verónica Mariel M.P. 01-1640, Pje. Agustín Pérez 98 Cba. REMATARA 05/12/08 a las 11:00 hs. Sala de Remate (A. M. Bas 262 Cba.) dos inmuebles inscriptos en las matrículas N° 104.478/3 (11) propiedad del Sr. Martinez Preaud Mario Agustín y 104.478/4 (11) Propiedad de la Sra. Martinez Preaud Maria José, respec. Del Lote 49 de la MZ 27, ubicados en Calle Vieytes N° 2215 esq. Mirador, PH 3 y 4 B° Parque Capital, desocupado, Base PH 3 \$18.935 y el PH 4 \$25.421, dinero contado y al mejor postor, Post. Min. \$1.000 c/u debiendo el comprador abonar en el acto el 20% del precio de su compra con mas la comisión de Ley del mart., saldo a su aprobación, la que de aprobarse mas de 30 días de fecha de remate devengara un interés del 1% mensual, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 585 del CPC. Adq. Deberá abonar impuesto prescripto por art. 24 de la Ley 9505, Compra en comisión art. 586 CPCC. Gravámenes: los que figuran en autos, Exhib. 03 y 04 /12 (16 a 18hs.) Informes: 03572- 15513168 / 0351-155738591.-. Oficina, 02/12/2008. Sara Aragón de Pérez, Secretaria.

3 días - 31279 - 5/12/2008 - \$ 116.-

O/J. 31° C. C., autos: "BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA C/. MUSSO ALFONSO Y OTROS - EJECUCION HIPOTECARIA (Expte. 316048/36)", Martillero Portela, M.P. 01-1233, c/ dom. Duarte Quirós N° 2.686, ciudad de Córdoba, rematará 12-12-08, a las 11:00 horas, en Sala de Remates de Tribunales de la ciudad de Marcos Juárez, Bv. Lardizabal N° 1.750, sig. bien: inscripto al Folio 2.882, Tomo 12 del Año 1.967, a nombre de Alfonso MUSSO: Una fracción de terreno designada como lote "a DOS" y mide: catorce metros seiscientos cincuenta y cinco milímetros de frente al Sud e igual medida en su contrafrente Norte, por cincuenta y cinco metros de fondo en cada uno de sus lados Este y Oeste, lo que hace una superficie total de OCHOCIENTOS SEIS METROS CERO DOSCIENTOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, lindando: al Sud, con la Ruta Nacional número nueve (Ruta Panamericana Juan B. Alberdi); al Norte, con propiedad de José Juan Biga; al Este, con propiedad de Pascual Fidelio; y al Oeste, con más del mismo inmueble propiedad del vendedor, hoy de Moisés Tartusi, o sea con el lote letra "a Uno" del plano de Mensura y Subdivisión citado.- NOMENCLATURA CATASTRAL: DPTO.: 19; PED.: 02; PBL.: 20; C: 03; S: 03; MZ: 004; P: 013.- CONDICIONES: Base: \$ 17.993, comprador abona acto subasta 20% importe de compra como seña y a cuenta del precio, dinero en efectivo y al mejor postor, más comisión de ley al Martillero.- Saldo aprobarse subasta.- No procede compra en comisión (Art. 75 inc. "c" Ley 24.441, modificatoria del 3936 del Código Civil).- Comprador deberá constituir

domicilio legal en la Ciudad de Córdoba, bajo apercibimiento de ley. POSTURAMINIMA: \$ 500.- MEJORAS: Galpón y oficina ubicado en Intendente Loinas Nro. 400, ciudad de Marcos Juárez. Inmueble con acceso por Ruta 9 y calle Giachino.- ESTADO DE OCUPACION: ocupado por el Sr. Alfonso Musso en calidad de propietario. SERVICIOS: agua corriente, luz eléctrica, alumbrado público, recolección de residuos.- INFORMES: Tel. (0351) 4-871496 - Cel. (0351) 155-942222.- Fdo: Dra. Marta Weinhold de Obregón, Secretaria.- Oficina: Córdoba, 2 de diciembre de 2.008.-

4 días - 31289 - 9/12/2008 - \$ 312.-

RÍO CEBALLOS. - Juez Juzg. Civil, Com. Conciliación y Flia. De Alta Gracia, Sec. Reyes Alejandro D. - La Martill. Ana Domián L. 01-1059 c/ domic. Av. Gral. Paz 94,4° "3" Córdoba, rematará en el Juzgado de Paz de Río Ceballos, sito en Av. San Martín N° 4495, el 05/12/2008 a las 08,00 hs. o día inmediato posterior si aquél resultare inhábil. En la siguiente causa caratulada "Davila Daniela Andrea Subrogada en los derechos de la Municipalidad de Río Ceballos en autos "Municipalidad de Río Ceballos c/ Carmen Ramas y Otros - Ejecutivo", lote 16, Mza. B de Pque Atalaya, inscripto al Folio: 14.978 tomo: 60 año 1990, Nom. Cat. 13-04-40-01-04-012-004, Base \$ 1.485.- Post. Mín. \$ 100.- El lote está descripto con medidas en el Expte. ubicado en Río Ceballos, Ped. Río Ceballos, Dpto. Colón, Pcia. Cba. D° a nombre de la demandada. Condiciones: mejor postor, dinero de contado en efectivo o cheque certificado, 20% a cuenta precio, más comis. De martill. (5%) y 2% (Art. 24 Ley 9505), saldo aprob. Subasta. El comprador deberá acreditar su identidad en forma idónea. Compra en comisión Art. 586 C.P.C. Cuenta con servicios. Inf. (0351) 4113535/ 156-570981. Of. 1/12/2008. Reyes Alejandro D. - Sec.

3 días - 31295 - 5/12/2008 - \$ 135.-

USUCAPIONES

El Sr. Juez de Primera Instancia y Unica Nominación en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Villa Carlos Paz" Secretaria a cargo de la Dra. Paula Peláez de Ruiz Moreno en estos autos caratulados NAVARRO EDIC T. - USUCAPION (Letra N - numero 21), ha resuelto: Villa Carlos Paz 2 de Setiembre de 2008.- Agréguese oficios diligenciados que se acompañan. - Por iniciado el proceso de USUCAPION DEL INMUEBLE QUE SE DETALLA PARCELA 202 - 2979 ubicado en ZONA RURAL DE TANTI e inscripto en el REGISTRO DE LA PROPIEDAD AL dominio 40920 - FOLIO 48037 - TOMO 193 - AÑO 1950 Y al DOMINIO 8758 - FOLIO 10293 - TOMO 42 - del AÑO 1951 obrados que tramitara como JUICIO ORDINARIO. - Cítese y emplácese a quien figura como titular dominial COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONSTRUCCIONES S.R.L., para que en el termino de 3 días comparezca a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía.- Cítese y emplácese a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de usucapión a cuyo fin publíquense edictos por diez veces durante 30 días en / el Boletín Oficial y Diario a elección de la parte actora (Acordada 29 Serie B del 11 de Diciembre de 2001) debiendo dicho diario ser de tiraje local (atento la situación real de el inmueble objeto de usucapión).- Cítese a los fines de su intervención si se consideran afectados en sus derechos y a los colindantes: COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONSTRUCCION S.R.L. , MICAELA SORDOY DE ROLDAN, DELMIRA DIYUSTI y GERARDO ALVAREZ, PROVINCIA DE

CORDOBA. - Líbrense edictos para ser fijados en la COMUNA DE TANTI , donde deberán ser exhibidos por un plazo de 30 días , siendo obligación de la actora acreditar tal circunstancia con la certificación respectiva. - Colóquese en lugar visible del inmueble un cartel indicativo con las referencias necesarios respecto del presente, el que debera colocar y mantener durante toda la tramitación del proceso, siendo a cargo del actor a cuyo fin OFICIESE AL SR. OFICIAL DE JUSTICIA.- Emplácese al letrado Bonanza para que en el termino de 48 horas acredite el pago del aporte colegial, bajo apercibimiento del Art. 35 Ley 5805.- NOTIFIQUESE.Firmado: DR. ANDRES OLCESE - JUEZ.- El inmueble a usucapir se describe como: Fracción de terreno rural: Ubicado en la localidad de Tanti, pedanía San Roque, departamento Punilla de la Provincia de Córdoba , la que conforme al plano- de mensura.de--posesión- confeccionado por el Ingeniero Carlos Angel Luparia M.P. 2975 con fecha 30 de Julio de 2004, para ser adjuntado a Juicio de Usucapión y visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia - Departamento Control y Mensuras en expediente numero 0033-90755104 con fecha 1 de Octubre de 2004 se designa como PARCELA :202 2979 , con las siguientes medidas perimetrales , colindantes y superficie: Su costado SUD- ESTE mide 760,35 Mts (línea A-S) lindando con los lotes 1, 2, 3, 4, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 31, 32, 33, 34, 35, 36 Y 37 de la manzana e de propiedad de COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONSTRUCCIONES S.R.L , El costado SUD - OESTE mide 556,02 Mts (línea B - e) lindando en parte con el lote 38 de la manzana e de la mencionada COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONSTRUCCIONES S.R.L en parte con avenida, en parte con los lotes 27, 29, 30 de la manzana E y en parte con parcela sin designación , todos de propiedad de la mencionada COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. , el costado NOR - OESTE es una línea quebrada de tres tramos que miden sucesivamente y en dirección al nor - oeste: El primero partiendo del esquinero sudoeste punto C con ángulo 75° 43' : 307,60 Mts (línea C - D), el segundo con ángulo de 186° 25' : 49,47 Mts (línea O - E) lindando por ambos tramos por la parcela 002 de la manzana 44, propiedad de Micaela Bordoy de Roldan, el tercero y último con ángulo de 173° 12': 329,86 Mts (línea E - F) lindando en parte con parcela 002 de la manzana 44 , propiedad de Micaela Bordoy de Roldan , en parte con de Delmira Diyusti - parcela sin designación y en parte con el lote 3 de la manzana 44 (parcela 004) de Gerardo Alvarez , el costado NOR - ESTE es una línea quebrada de nueve tramos (semicurva) que miden sucesivamente y en dirección al nor - este. - El primero partiendo del esquinero nor-oeste , punto F con angula 88° 39' : 61,99 Mts. (línea F - G) , el segundo con angula 181 * 13' 16.76 Mis. (línea G - H) , el tercero con ángulo de 185° 24': 76,99 Mts (línea I - J) , el quinto con ángulo de 187° 05': 31,65 Mts. (línea J - K), el sexto con ángulo de 194° 15' :90,63 Mts (Línea K-L) , el séptimo con ángulo de 191 * 23' : 27,22 Mts. (línea L - M) el octavo con ángulo de 193° 02 * : 30,68 Mts. (línea M - N) , el noveno y último con angulo de 186° 30 * : 80,30 Mts, (línea N - A) , cierre de la figura lindando con Ruta Provincial numero 328 , Ex Ruta Nacional 20 , oon una SUPERFICIE TOTAL DE TREINTAY UNA HECTAREACUATRO Mil CUATROCIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS.- Nomenclatura Catastral: Hoja 202 - Parcela 2979.";El Dominio consta inscripto a nombre de la COMPAÑIA DE TIERRAS Y CONTRUCCIONES - SOCIEDAD DE

RESPONSABILIDAD LIMITADA (COTYC S.R.L) al numero 40920- f° 48037 - Tomo 193 del año 1950 (50 %) y al numero 8758 - Folio 10293 - Tomo 42 del AÑO 1951 (50%)- Planilla de lotes numeros 25.423, OFICINA 23 de SETIEMBRE de 2008.-SECRETARIA- Paula Peláez de Ruiz Moreno.-

10 días - 25580 - s/c.-