



GOBIERNO DE LA  
PROVINCIA DE  
CÓRDOBA

# BOLETIN OFICIAL

**Córdoba**  
Entre todos

## 2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIX - TOMO DLXIII - Nº 229

CORDOBA, (R.A.), MARTES 06 DE DICIEMBRE DE 2011

[www.boletinoficialcba.gov.ar](http://www.boletinoficialcba.gov.ar)  
E-mail: [boletinoficialweb@cba.gov.ar](mailto:boletinoficialweb@cba.gov.ar)

### PRIMERA PUBLICACIÓN

#### REMATES

RIO TERCERO – O. Juez 1ra. Inst. y 2da. Nom. C. y C. de Río III; Sec. Sulma S. Scagnetti de Coria, en “Pérez Antonio y Otra – Quiebra Propia – Hoy Concurso Preventivo – Hoy Quiebra”, Mart. Román M. Mayón, 01-549, Garibaldi 436 – Río III, rematará en la Sala de Remates del Tribunal, sito en Vicente Peñaloza 1379, Río Tercero, el 14 de Diciembre de 2011 a las 10,00 hs. sin base (Art. 208, Ley 24.522) los siguientes bienes: 1) Derechos y acciones correspondientes al 33% indiviso, sobre un camión modelo Fiat 619 N1/89 motor marca Fiat N° 8210.02-031-S019116.A, chasis Fiat N° 619N1-B-26643 dominio: WLJ-887 (X571202), 2) Derechos y acciones correspondiente al 33% sobre un Camión Scania, Modelo R112H4X2S46/83, motor Scania N° 2033396, chasis Scania N° 02203442, Dominio: XFF695 (V0017858) y 3) El inmueble inscripto al dominio 15226, Folio 22264, tomo 90, fecha 08 de Abril de 1981 y se describe como: Una fracción de terreno, ubicada en la ciudad de Río Tercero, en el lugar denominado “La Portaña”, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, de esta provincia de Córdoba, designada con el número “Siete” de la manzana Letra “B”, que mide: diez metros de frente al Este sobre calle Leandro N. Alem, diez metros en su contrafrente al oeste, treinta y un metros setenta y cuatro centímetros en su costado Norte, y treinta y un metros setenta y siete centímetros en su costado Sud, o sea una superficie de trescientos diecisiete metros cincuenta y cinco decímetros cuadrados; lindando: este, con calle Leandro N. Alem; Oeste con propiedad de Bonzano, Damicelli y Gutiérrez Norte con el lote seis, y sud, con lote ocho, a nombre de los demandados Antonio Pérez y María Raquel Paz (lote de terreno baldío, desocupado). Condiciones: los bienes saldrán a la venta sin base (Art. 208 de la Ley 24.522) debiendo el comprador abonar en el acto del remate el veinte por ciento (20%) del precio de su compra, como seña y a cuenta de precio con más la comisión de ley al martillero, diez por ciento (10%) en los rodados y cinco por ciento (5%) para el lote de terreno en efectivo o cheque certificado, más impuestos que corresponda y el resto al aprobarse la subasta. El comprador se conformará con los títulos que expide el Tribunal (Art. 599 del C. de P.C.). Hágase saber a quien compre en comisión que deberá en el acto denunciar nombre, documento y domicilio del comitente, y éste aceptar la compra dentro de los cinco días hábiles posteriores, bajo apercibimiento de adjudicar el bien al comisionista. El comprador deberá depositar el 2% (Art. 23, 24, 25 y 26 Ley 25059) “Fondo para la Prevención de la Violencia Familiar” y acreditar dicho depósito al momento de aprobarse la subasta. Revisar e

informes: al Martillero Cel. 0353-154248916. Fdo.: Dra. Sulma S. Scagnetti de Coria – Sec. Río III, 17 de Noviembre de 2011.

5 días – 33513 – 14/12/2011 - \$ 800.-

O. J. C.C.C. y F. Alta Gracia “Comuna de Villa Los Aromos c/ Lulkin Angel – Ejecutivo Fiscal (332338), Mart. de Olmos 01-209 (Libertador 1026) rematará el 09/12/2011 a las 11 hs. o el primer día hábil subsiguiente en caso de resultar el designado inhábil, en la sede de Tribunales (Sarmiento esquina Franchini), lote terreno baldío ubic. Va. Los Aromos, Pnia. Alta Gracia, Dpto. Santa María, desig. Lote 5 – Mza. 15 de la Secc. “B” Sup. 420 ms. cdos. Insc. Matrícula 965.848 a nombre de Angel Lulkin, Condición: Base: \$ 442.- Post. Mín. \$ 100.- El comprador deberá abonar en el acto de subasta el 20% del importe de compra, más la comisión del martillero (5%) y el 2% Ley 9505, el saldo al aprobarse la subasta. Gravámenes: autos. Títulos: Autos. Desocupado. Por la presente se notifica al demandado rebelde en autos la realización de la presente subasta. Comisionista (Art. 586 C.P.C.). Inf. Mart. (0351) 155941579. Of. 29/11/2011. Paola J. Vega – Pro-Secretaria.

3 días – 34325 – 12/12/2011 - \$ 132.-

O. Juez de 1ra. Inst. y 32° Nom. Civil y Com. Cba. Tribunales I en autos “Carballo Hugo C. y Otro c/ Piedrabuena Carlos Eduardo y Otro – Ejecución Hipotecaria” Expte. 551436/36, el Mart. Jud. Axel J. Smulovitz MP.01-773 dom. Caseros 686 “B” Cba., el día 14/12/2011 a las 9,30 hs. en Sala de Remates del T.S.J., sita en Arturo M. Bas 158 P.B. inmueble de propiedad de Piedrabuena Carlos Otto Jesús. Matrícula N° 128098 (11) ubic. en calle Neuquén 69 – B° Providencia. Mejoras: cochera, altillo, 2 habit., baño, patio, 2 piezas. Ocup. Por demandado. Condiciones: base \$ 50.642.- P. Mínima: \$ 1.000.- dinero en efectivo y al mejor postor, comprador abonar en el momento de la venta el 20% del precio como seña y a cuenta del mismo con más la comisión de ley del mart. y el saldo al aprobarse la subasta. Informes: Martillero 0351-4280563 / 0351-156501031. Of. 2/12/2011. Fdo.: Patricia Licari de Ledesma – Secretaria.

5 días – 34532 – 14/12/2011 - \$ 220.-

O. Juez 38° civ. y Com. en autos “Miranda Nicolás c/ Castillo Norma del Valle – P.V.E. – Alquileres (Expte. N° 1357183/36) Marcelo L. Feuillade MP. 1-446 c/ domicilio en G. Pérez 226 Córdoba, rematará 14/12/2011 a la hora 10,30, S. Remates del TSJ, sita en Arturo M. Bas N° 158, PB, inmueble matrícula 130.218 (11) a nombre de la Sra. Castillo Norma del Valle, que se describe como: Lote de terreno: ubicado en Villa Warcalde,

Dpto. Capital, desig. Como lote veintiuno, con una sup. de 577 ms. 8 dms. Cdos. Catastro: 11, 2; Manz. 3; Parc. 21. Ubicado en calle Aguaduco s/n B° Villa Warcalde. Mejoras: living con entepiso, ambiente destinado a cocina, baño sin sanitarios, habitación tipo escritorio, dormitorio, patio asador, pileta de lavar y depósito pequeño. Estado: desocupado. Títulos: Art. 599 CPCC. Gravámenes: los de autos. Condiciones: Base \$ 40.624.- Post. Mín. \$ 1000.- efectivo o cheque certificado, m/ postor. Comprador abonará acto subasta 20% importe compra como seña y a cta. De precio, más com. ley al martillero con más 2% (Art. 24 Ley 9505). Saldo a la aprobación de la subasta con más interés equivalente a la Tasa Pasiva Promedio que utiliza el BCRA con más 1% nom. Mensual a calcularse desde la subasta y hasta su efectivo pago, todo de no producirse la aprobación o en su defecto de no realizarse el pago de la diferencia por el comprador dentro de los 30 días de efectuado el remate, por mora imputable a este. Hágase saber que en caso que los montos a abonar superen los \$ 30.000.- se deberá cumplimentar lo dispuesto en Comunicación “A”5212 del 01/08/11 del BCRA. Compra en comisión el comisionado debe indicar en el acto de subasta nombre y domicilio del comitente, debiendo este ratificar la compra y constituir domicilio dentro de los 5 días posteriores a la subasta, bajo apercibimiento de tenerse al comisionado como adjudicatario definitivo. Inf.: Mart. 0351-4682685 – 156-501383 de 16,30 a 20,30 hs. Fdo.: Dr. Arturo Rolando Gómez – Secretario. Of. 2 de Diciembre de 2011.

5 días – 34539 – 14/12/2011 - \$ 540.-

P. Cta. Y orden de PSA Finance Argentina Compañía Financiera S.A. en su carácter de Acreedor Prendario y de acuerdo a lo dispuesto por Art. 39 Ley 12.962 y Art. 585 Cod. De comercio. Martilleros Raquel Kloster, MP.01-1214, Marcelo Prato, M.P. 01-746 y Fernando Panero, MP. 01-585 comunican por 3 días que rematarán el 21/12/11 a las 17 hs. en Vélez 55, A. Alberdi. Los siguientes vehículos, en el estado visto y que se exhiben en el lugar de la subasta: 1) Citroen Berlingo Multispace 1.6 HDI SX., Año 2010, dom. IYB 115; 2) Volkswagen Suran año 2006, dom. FSQ 429; 3) Peugeot 307 XS 1.6 5 P 110 cv, año 2011, dom. JRY 638; 4) Citroen C4 5P 2.0i 16V SX, año 2009, dom. IBX 838. Base: p/ bases de sus créditos o previa espera sin base. Cond. De Vta.: dinero cdo. Efvco., mejor postor, entrega 10% del precio de vta., más com. de ley Mart. (10%) más aporte al Col. De Mart. de la Prov. de Cba. (2%) y más verificación en el acto de subasta, saldo restante dentro de las 48 hs. bancarias de realizado el remate en la cuenta que indique el acreedor, bajo apercibimiento de pérdida de lo abonado. Con pago de tributos, gastos de Transf.. y/o canc. De grav., imp. de sellos e imp. Viol. Fliar., si correspondiere a cargo

exclusivo del comprador. Post. Mín.: \$ 200.- los vehículos se entregan previa integración total del precio de venta y Transf.. se permitirá el ingreso.. Previa identificación personal con DNI. Exhib.: Vélez 55. A. Alberdi, días: 19 y 20/12 de 17 a 19 hs. Infor.: Kloster 4730865 / 155210612 martilerakloster@hotmail.com. Prato 154594037 www.mpratostubastas.com.ar. Panero 03564 15661055 martpanero@arnet.com.ar.

N° 34540 - \$ 88.-

Por orden del Sr. Juez de 1ra. Inst. y 3ra. Nom. en lo C. y C. de la Ciudad de Río IV, Sec. Dr. Martín Lorio en autos: “NUEVO BANCO BISEL S.A C/ ORECHIA Norberto José– Dda. Ejc.”, el Martillero Diego Semprini, MP 01-897; con domicilio en calle Deán Funes 453 de Río IV, TE.: 0358-154030922; sacará a subasta el 12/12/2011 a las 11:00 hs. en la Sala del Colegio de Martilleros, sito en calle Alvear 196, esq. Alonso de esta Ciudad: Un vehículo Marca Peugeot, Tipo sedan 4 puertas, Modelo 505 SR. año 1997 Motor Marca Peugeot N° Motor 462940, Chasis Marca Peugeot, N° Chasis 2045470, Dominio UOD331, Cond Sin Base.- Postura mínima \$200 Dinero de contado 100% acto de remate comisión de ley al Martillero y alícuota del 2%, Ley 9505.- Día y hora de revisión en el lugar de subasta de 9 a 11hs.. Fdo. Dr. Martín Lorio - Secretario.- Río Cuarto, 29 de Noviembre de 2011.-

3 días – 34417 – 12/12/2011 - \$ 156.-

O. Sr. Juez Civil, Com. Conc. y Flia-Of. Ejec. – Fiscales de Cosquín, Sec. Dra. Nilda M. González, en autos: “MUNICIPALIDAD DE CAPILLA DEL MONTE C/ WAINSTEIN DE RAVICH TERESA-EJECUTIVO FISCAL”, EXPTE: 77.384, la mart. Elba Beatriz Giménez, M.P. 01-0963, dom. Pte. Perón 757- Gal. Geranio-L.7-Col. Abog. Cosquín, rematará el día 16 de Diciembre de 2011 a las 11 hs. o 1er. día hábil sig. si resultara el desig. inhábil, en el Centro de Congresos y Convenciones de la Municipalidad de Cosquín, sito en calle Tucumán esq. Sarmiento de Cosquín: lote de terreno baldío, prop. de la demandada, inscripto al F° 17975, Año 1966, Ped. Dolores, Dpto. Punilla, desig. lote 7, Mz. 86. Sup. 192,05 m2. Cta. D.G.R. 2301-06336836, ubicado en Calle Jujuy esq. Almirante Brown de Cap. del Monte. Base: \$15.000.- La zona posee agua cte. energía eléctrica y serv. municipales. Condiciones: dinero en efvo o ch. certif. y al mejor postor, debiendo abonar el adquirente en acto de remate 20% de su compra como seña y a cta. de precio, 2% corresp. Fondo Prev. Viol. Fliar. (art. 24 Ley 9505), más comisión mart.(5%), saldo al aprob. la subasta, de exceder 30 ds. podrá consig. el saldo si no lo hiciera y la demora le fuera imputable abonará int. men. del 2,5%. Post. Mínima: \$300.- Cpa. Comisión: el comprador en acto de sub. designará nom., dom., DNI y N° de Cuil o Cuit del comitente, quien dentro de 5 ds. deberá aceptar bajo apercib. de adjud.

al comisionado (art 586 CPCC). Títulos: los que obran en autos. Exímase a la actora de abonar precio de compra en caso de ser adq. en sub., hasta monto de acreencia, salvo créd. de mejor priv. Por este medio se notifica a los demandados rebeldes y a sus eventuales herederos. Informes: a la Martillera (0351) 4234299 – 156459019. Fdo: Dra. Nilda M. González, Sec. Of. 24 / 11/11.-  
2 días – 34497 – 7/12/2011 - \$ 216.-

O/ JUEZ 18ª. Nom. Secret. Dra. Páez Molina Maria Jose Autos "Caja De Credito Coop. La Capital Del Plata Ltd C/ Velasquez Hugo Ricardo – Ejec – 1912047/36" H. Dei Rossi M.P 01-1552 dom. 27 de Abril 2210, rematará 07/12/11 - 10,00 hs. Sala Rem. TSJ (Bas 158) Cba. vehículo Fiat, Mod Regatta, 1994, c/ equipo GNC, Dominio ULE 336 prop de ddo. S/ Base. Post. min. \$ 200. Comprador abonará acto sub. 20%, dinero de ctdo, más comis. Mart. y 2% ley 9505 saldo aprob. mas Int 12% si corresp. Comp. comis Art. 586 CPC. Exhib.: Pje. Las Huérfanas N° 2354, B° V. Páez, de 15 a 18,00 hs. Comprador con DNI y C.U.I.T., C.U.I.L. Informes: Te.- 155296161 - 4892655. hernanderoirossi@gmail.com. Cba, 05/12/11 María José Páez Molina de Gil – Secretaria.  
2 días – 34538 – 7/12/2011 - \$ 80.-

ORDÓÑEZ. O/Sr. Juez de 1ª Inst. 2ª Nom. C.C.C. de B. Ville. Sec. Dra. Elisa B. Molina Torres. Autos: "Municipalidad de Ordóñez c/ Feresin Clemente Serafino y Otro-Ejtvo.- Mart. Sonia B. Casas, M.P. 01-805, dom. en Av. España 14, B. Ville. Rematará el 06/12/2011 a las 10:00 hs. en Sala de Remates del Juzg. de Paz de la localidad de Ordóñez, LOTE DE TERRENO: N° 7 de la Qta. 6 del Pueblo Ordóñez, Ped. Bell Ville, Dpto. Unión, Pcia. de Cba., sup. total de 807,3250 mts.2, que lindan: al N con calle 13; al E con quinta 29; al S lote 8 y al O con lote 6. Inmueble inscripto en el R.G.P. a nombre de Clemente Serafino Feresin y Ricardo Justo Feresin en D° 278, F° 305, año 1.943, Planilla 8.672, baldío s/ mejoras s/ acta de const. de fs.58/59 de autos. BASE: \$ 337 (B.I de DGR fs. 65/68). GRAVÁMENES: autos. CONDICIONES: Dinero de contado, en efect. o cheque certific., con el 20% de seña en el acto de remate, más el 2% sobre el precio a los fines de la integr. del fondo para la prevención de la violencia fliar. (conf. art. 24 de la Ley 9505), más comisión de ley del Martillero.- El resto al aprobarse la subasta y en las condiciones que determina el art. 589 últ. párrafo C.P.C., a cuyo fin, fíjase una tasa de interés del 2% mensual no acumulativo.- Gastos de inscripción y de cancelación de gravámenes, a cargo del comprador. Post. mínima: 1% sobre la base. Cpra. en comisión art. 586 CPCC. Exhibición: previa consulta martillero. Si día fijado resultara inhábil o imp. Juzg, la subasta se efect. igual lugar y hora día hábil inmediato sig. al señalado. Se notifica al demandado rebelde por este medio. Informes: Mart. Tel: 03534 – 15686181 / 414243. Dra. Elisa B. Molina Torres – Secretaria - Of. 15/11/2011.  
N° 33318 – \$ 88.-

O.J. 17º C.y.C. en autos "CORDOBABURSATIL S.A. C/ SIMONETA JOSE HUGO Y OTRO – EJECUCION HIPOTECARIA (Expte. N° 1020755/36)", Mart.de la Fuente MP.01-627 dom. Duarte Quiros 559 2º D Cba., rematará el 07/12/11, 10:30hs.; en Sala de Remates T.S.J., sito en calle Arturo M. Bas 158 PB de la Cdad. de Cba., Inmueble a nombre de SIMONETTA José Hugo (50%) y PERALTA Patricia Isabel (50%), estado en que se encuentra. Insc. Matrícula 123.905 CAPITAL (11). Se describe como: LOTE DE TERRENO: Ubicado en B° Nacional del Pueblo General Paz, Dpto. CAPITAL, resto del lote DIEZ (pte. E), manz. I, mide 8 ms. 43 cms. de fte. al E., 8 ms. en su c/fte. al O.; 17 ms. 488 mms. en

su cost. N. y 14 ms. 752 mms. en su cost. S., con una sup. de 135 ms. 65 dms. cdos., linda: al N. pte. del lote 9; al S. pte. del lote 11; al S.E. Av. Jofré y al O., con resto del lote 10. BASE \$ 46.716 - Post. Mín: \$ 1.000. Cond.: Din. efectivo o cheq. certif.; mej. post., deb.abonar acto rte.20% del precio de compra, más 2% ley 9505, más com. martillero (3%) más IVA s/ comisión, saldo a la aprob. Pasado 30 días del remate más int. 2% mens. más TP BCRA.. No procede compra en comisión. Grav: surgen de Inf. Reg. Tít. art. 599 CPC.- Ubicación - Mejoras – Ocupación: Casa en calle Isidro Olivera N° 43 B° Yapeyu -garaje -Cocina-comedor - Baño – 2 Dormitorios – Patio – Ocupado por terceros. Por informes al Martillero TE: (0351) 4113553 ó 155-520540 de 14 a 16 hs. únic. Fdo: Dra. Dominguez, Sec. Cba 22/11/11.-  
2 días - 33497 - 7/12/2011 - \$ 160.-

Orden Juez 1ª Instancia Civ. y Com. de La Carlota en autos "CANTORO JAVIER ARTURO C/ ANIBAL GERARDO CUERVO Y OTROS – DEMANDA EJECUTIVA – Expte. Letra "C" – N° 48 – año 1997", Martillero Gastón URSELER M.P.01-699, dom. en Dean Funes 690 de esta Ciudad, REMATARA el día 06/12/2.011 a las 11hs. y en caso de imposibilidad del Tribunal o fuerza mayor el día siguiente hábil a la misma hora en la Sala de Remates de Tribunales de La Carlota, sito en V. Rodríguez 115; lo siguiente: inscriptos en el Registro General de la Propiedad Inmueble de Rosario, Pcia de Santa Fe, a nombre de los demandados: 1- Matrícula N° 17-316 a nombre de ANIBAL GERARDO CUERVO D.N.I. 14.234.351 (50%) Y LILIANA GRACIELA MONATERI D.N.I. 17.104.752 (50%) lote de terreno baldío ubicado en calle Aristóbulo del Valle entre Los colonizadores y Domingo F. Sarmiento de la Localidad de Sancti Spiritu.- 2- TOMO 422 FOLIO 295 N° 137443 a nombre de SECUNDINALACELLI VDA. DE MONATERI L.C. 5.837.646 (parte indivisa) y DOS FRACCIONES DE CAMPO descripta de la siguiente forma a saber: 1º) designada con la letra "D" con sup. de 27 has. 77 as. 25 cas. y 3346 ctros. cdos. según mensura y según títulos la sup. es 27 has. 73 as. 93 cas. 9666 ctros. Cdos. y 2º) Fracción con sup. de 23 has. 64 as. 05 cas. 5691 ctros. cdos.- BASE: 1- Matrícula N° 17-316 \$865,66 Y 2- TOMO 422 FOLIO 295 N° 137443 \$51.845,12; dinero en efectivo y al mejor postor, en el acto deberán abonar el veinte por ciento (20%) del importe de su compra, con más la comisión de ley al martillero, y el saldo al aprobarse la subasta con los intereses a la tasa pasiva promedio nominal mensual fijada por el B.C.R.A. con mas el dos por ciento (2%) mensual, pudiendo optar el comprador por depositar a la orden de este Tribunal y para estos autos, dentro de las 72 hs. de llevado a cabo el remate el saldo de que se trata sin los intereses referidos. En virtud de lo establecido por los arts. 23, 24, 25 26 y conc. de la Ley 9505 deberá abonarse la alícuota del dos por ciento del (2%) sobre el precio de la subasta.- Compra en comisión: deberá manifestar nombre y apellido completo, numero de documento y domicilio real del comitente y ratificarse este ultimo de la compra por ante el tribunal en el término de cinco días.- Informes Te. 0351-155157527.Fdo.: Dra. Marcela Segovia Prosecretaria Letrada.- Of. La Carlota, 11/2.011.-  
N° 33422 – \$ 136.-

El martillero Marcelo L. Feuillade, Mat 01-446, con dom. en calle G. Pérez N° 226, Córdoba comunica por 3 días que por cuenta y orden de Toyota Compañía Financiera de Argentina S.A.(art.39 Ley 12.962) y conf. art. 585 del C.

Com. subastará por ejecución de prendas, el 21/12/11 a partir de las 16.30 hs. en calle Vélez N° 55, el automotor que a continuación se detalla, en el estado que se encuentran y exhiben los días 19 y 20 de Diciembre de 17 a 19hs. en calle Vélez N° 55, Córdoba Ciudad: 1) Toyota Corolla XLI 1.8 M/T 4p, Año 08, Dominio HEC 259.- De no existir ofertas se subastará S/base, contado. Seña 30%.- Comisión 10%, Verif. Policial: \$ 250.- Aporte Colegio 2%. Saldo en 48 hs. de la forma en que se indicará, bajo apercib. de rescindir la operación con perdida de las sumas entregadas a favor de la vendedora. Deudas de patentes (datos meramente informativos), impuestos, infracciones, trámites, Violencia Familiar si correspondiere, Gastos de transferencia y demás gastos a cargo del comprador.- POST. MIN.: \$ 300.- Venta sujeta a aprobación de la vendedora.- El comprador constituirá domicilio en la Ciudad de Córdoba. Entrega de la unidad contra cancelación de Saldo y Transferencia a favor del comprador por ante el Reg. Nac. de la Propiedad del Automotor. Habiendo sido exhibido el automotor subastado, no se aceptará reclamo posterior alguno por diferencia de año, modelo, tipo ni estado. Informes: T.E. 0351-4682685/ 0351-156501383.-  
N° 34542 - \$ 108.-

Orden Juez C.C. 12º Nom. autos "Ferrer de Valenzuela Valentina c/ Gutierrez Custodio Elesmir y Otros – P.V.E. – Expte. N° 586846/36)", Luis Funes 01-572, dom. Caseros 681 P.B. of. 2, rematará el 14/12/2011 a las 11,00 horas en la Sala de Remates del Poder Judicial de la Prov. de Cba., Arturo M. Bas 158 P.B. inmueb. Inscip. En Mat. N° 8039 (11) lote de terreno: ubic. en B° Patricios (E), Dpto. Capital, desig. En plano N° 39732 con el número cuatro, manz. Ocho, con sup. de 251 ms. 26 dcms. Cdos. Sito en calle Soriano Arévalo N° 2432, Mejoras: 2 dorm., living, cocina comedor, lavadero, garaje, patio y jardín, 2 ambientes y uno pequeño en medio en terraza y dos habitaciones precarias al fondo, del patio separado por pared. Cond.: base pesos cincuenta y un mil setecientos nueve (\$ 51.709) el comprador abonará al momento de la subasta el 20% del precio, como seña y a cuenta del mismo y el resto al aprobarse el acta de remate, con más la comisión de ley del martillero (3%), dinero de contado y al mejor postor. Posturas mínimas mil (\$ 1.000). Estado del inmueble ocupado por herederos de la demanda. Comprador que deberá acreditar el pago del impuesto previsto por la Ley 9505 Art. 23 (Fondo violencia Familiar) como así también constancia de CBU. Compra en comisión: comitente deberá ratificarse en cinco días. Títulos los que expide el Tribunal, gravámenes surgen de autos. Inf. Mart. Tel. 0351-155641939 de 16 a 18 hs. Of. 5/12/2011. Irene Bueno de Rinaldi – Secretaria.  
5 días – 34509 – 14/12/2011 - \$ 380.-

O. Juez 20ª Nom. Civ. y Com. en autos "Banco Macro S.A. C/ Merlo Eliana Paola Del Valle - Ejecutivo (Expte. N° 1727376/36)", Mart. Carlos R. Ferreyra, MP 1-214, rematará el 14/12/11 a las 10:00 hs. en Sala de Remates del TSJ, sita en calle A.M. Bas 158 P.B.; Derechos y Acciones a 1/3 sobre la Nuda Propiedad de Inmueble inscripto a la Matrícula n° 213.831 (11), a nombre de Merlo, Eliana Paola del Valle (1/3); Lote F-DOS, Mz. 21, Sup. 114 mts2; sito en calle Juan Cafferata N° 307 (s/n a la vista, frente al n° 312) de B° Alto Alberdi; MEJORAS: garaje doble; 2 dormitorios; baño; cocina-comedor; patio - Ocupación: conforme const. se encuentra libre de ocupantes.- Condiciones:

Sin Base, contado, mejor postor, seña 20% y saldo a la aprobación bajo apercibimiento de los arts. 585 y 589 del C.P.C.C., más comisión de ley al Mart. y aporte del 2% al Fondo para la Prev. Violencia Fliar, IVA a cargo del comprador si correspondiere. Post. Mín. \$500. Comisionistas (art. 586 del C.P.C.)- Informes al Mart. Tel: 4244150 / 4218716. www.ferreyracastineira.com.ar.- Of. Cba. 05/12/11.- Dr. Aquiles Julio Villalba - Secretario.-  
5 días – 34568 – 14/12/2011 - \$ 280.-

## CITACIONES

El Sr. Juez de 1ra. Instancia y 44º Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos de Bustos de Soster María Vitalina, en autos caratulados "Consortio Santa Rosa 1234 c/ Bustos de Soster, María Vitalina – Ejecutivo – Expensas Comunes (Expte. N° 1662177/36)", por el término de veinte días bajo apercibimiento de ley (Art. 97 del C.P.C.C.). Cba., Octubre de 2010. Fdo.: Dra. Alicia Mira – Juez.  
5 días – 27455 – 14/12/2011 - \$ 40.-

## NOTIFICACIONES

Hago saber a usted que en los autos caratulados "AFIP (DGI) c/ Consultora Moisés S.A. s/ Ejecución Fiscal" Expte. N° 58-A-05 BD: N° 270-40041-04/2005, que se tramitan ante el Juzgado Federal N° 1 de Córdoba, se ha dictado la siguiente Resolución: Córdoba, 14 de Noviembre de 2011"... Proveyendo al escrito que antecede: Agréguese. Téngase la subasta comunicada por la actora en los términos del Art. 92 de la ley 11.683 t.o. en 1998 y su modificación prevista según Ley 25.239. Hágase saber a la accionante que deberá acompañar liquidación del juicio actualizada a la fecha de subasta, y que previo al inicio de la misma, el martillero actuante deberá informar al público presente las condiciones del bien/es a subastar, debiendo exigir de quien/es resulten compradores su condición frente al IVA con su respectivo número de CUIT y/o CUIL. Quienes compren en comisión deberán declarar el nombre de su comitente dentro de los tres días de realizada la subasta, en escrito firmado por ambos, bajo apercibimiento de que la venta se formalice a su nombre (Art. 571 del C.P.C.N.). Autorízase la realización de dicho acto en el 2º Piso de la Secretaría Electoral, en las condiciones señaladas, debiendo proceder el actuario a su supervisión, conforme a lo solicitado...". Fdo.: Dr. Ricardo Bustos Fierro. Juez Federal. Of., 18/11/2011. Se subastará el día 16 de Diciembre del año 2011 a las 09,45 hs. en Av. Concepción Arenal esq. W. Paunero, 2º Piso, a saber: Un automóvil marca Mazda, Modelo MPV (LB01) dominio WCU 006, a nombre de Consultora Moisés S.A. en un 100%. La venta se efectuará por la martillero Barea Edith Silvia MP. 01-1580, designada en autos, debiendo percibir en el momento de realizarse el remate el 100% del precio total al contado con más comisión de ley al martillero. Se publicarán edictos en el BOLETIN OFICIAL y La Voz del Interior. Se fijarán copias de los edictos en el avisador del Tribunal. Gerardo Machado – Secretario.  
5 días – 34316 – 14/12/2011 - \$ 116.-

## DECLARATORIAS DE HEREDEROS

El Sr. Juez de 1ª Inst. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de CACERES RICARDO CLIMACO en autos caratulados: Caceres Ricardo Climaco – Declaratoria de herederos – Expte. N° 2199818/

36 y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 31 de octubre de 2011. Secretaria: Monfarrell Ricardo Guillermo. Juez: Cordeiro Clara María.

5 días – 31783 - 6/12/2011 - \$ 45

MARCOS JUAREZ- El señor Juez de 1º Inst. 2º Nom. En lo Civil, Comercial, Conc. y Flia. de Marcos Juárez cita y emplaza a los herederos y acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de GASPARINI, ANA LUCÍA; SANTRONI, MARÍA CELESTE y SANTRONI, ANTONIO ISIDORO, en los autos caratulados: "Gasparini, Ana Lucia y Otros.- Declaratoria de Herederos" (Expte. "G" N°10 Año 2011), para que en el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación.- Fdo. Dr. Domingo Enrique Valgañón, Juez Dra. Romina S. Sánchez Torassa, Prosecretaria. Marcos Juárez, octubre de 2011.-

5 días – 30288 - 6/12/2011 - \$ 45

MORTEROS.- El Sr. Juez de 1º Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Menores y Faltas de la Ciudad de Morteros, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de Degli, Virginia Ana, en autos caratulados "Degli, Virginia Ana. Declaratoria de Herederos", Expediente N°: 356533, Letra "D", Año 2011, para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación.- Morteros, 27 de octubre de 2011.- José María Herran - Juez - Liliana Elizabeth Laines - Secretaria.-

5 días – 30872 - 6/12/2011 - \$ 45

MARCOS JUAREZ. El Sr. Juez de 1ª Inst. Civil, Comercial, Conciliación y Flia. de 1ª Nom. de la ciudad de Marcos Juárez cita y emplaza a los herederos y acreedores de don ATILIO JOSE GIRAUDO por el término de veinte días y bajo apercibimiento de ley. Secretaria: Dra. María José Gutiérrez Bustamante. Marcos Juárez, agosto de 2011.

5 días – 26128 - 6/12/2011 - \$ 45

RIO TERCERO. El Juez de 1ª Instancia y 3ª Nom en lo Civil Com, Conc. y Flia de Río III cita y emplaza a los herederos, acreedores y quienes se consideren con derecho a la sucesión del causante NICOLÁS GABRIEL DEBENEDETTO en autos "Debenedetto Nicolás Gabriel - Declaratoria De Herederos" a que en el plazo de 20 días a contar de la última publicación, comparezcan a tomar participación bajo apercibimiento de ley. Río III, 3.11.2011. Ariel Macagno - Juez Juan Carlos Vilchez - Secretario.

5 días – 31891 - 6/12/2011 - \$ 45

El Señor Juez de 1ª Instancia y 5ª Nominación en los Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de HIGINIO ALFREDO ANTINORI en autos caratulados "Antinori Higinio Alfredo - Declaratoria de Herederos - Expediente N° 2165512/36" y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, Octubre de 2011. Secretaria: María de Las Mercedes Villa. Juez: Susana María De Jorge de Nole.

5 días – 29023 - 6/12/2011 - \$ 45

DEÁN FUNES - El Señor Juez de 1º Instancia , en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Deán Funes, cita y emplaza a los herederos y acreedores de FELIPE ALBARETTO. En autos caratulados: "Albaretto Felipe – Declaratoria de Herederos", y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 15 de septiembre de 2011. Juez: Dra. Emma del Valle Mercado de Nieto. Secretaría: Libertad Violeta Domínguez de Gómez.

5 días – 26081 - 6/12/2011 - \$ 45.-

RÍO CUARTO – El Señor Juez de 1º Instancia y 3º Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Río Cuarto, cita y emplaza a los herederos y acreedores de RODRIGUEZ JOSÉ ROBERTO M.I. N° 12.347.474. En autos caratulados: "Rodríguez, José Roberto – Declaratoria de Herederos – Expediente N° R – 13 - 2011", y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Río Cuarto, 8 de septiembre de 2011. Juez: Dr. Ronaldo Oscar Guadagna. Secretaría: Martín Lorío.

5 días – 25543 - 6/12/2011 - \$ 45.-

VILLA MARÍA. En los autos caratulados "ZBINDEN SANDRA VIVIANA y OTRO - DECLARATORIA DE HEREDEROS" (Expte N° 322116 iniciado el 17/08/2011), que se tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia, Segunda Nominación Civil, Comercial y de Familia de la ciudad de Villa María, secretaria a cargo de la Dra. Isabel Llamas de Ferro se ha ordenado publicar el siguiente edicto: Cítese y emplácese a los herederos y acreedores de los causantes SANDRA VIVIANA ZBINDEN y CARLOS ESTEBAN GUTIERREZ, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar la correspondiente participación bajo apercibimiento de ley. Publíquense edictos por el término de ley en el Boletín Oficial (art. 152 del C.P.C. modificado por ley 9135). Dese intervención al Ministerio Fiscal. Denuncie domicilio de coherederos (art.655 del C.P.C.C.).- Fdo: Fernando Flores- Juez, Isabel Llamas de Ferro- Secretaria.-

5 días – 29437 - 6/12/2011 - \$ 45

VILLA MARIA - El señor Juez de Primera Instancia y Tercera Nominación en lo Civil, Comercial y de Familia de Villa María (Cba.), Dr. Augusto Gabriel Cammisa, cita y emplaza a todos los que se consideren con derecho a los bienes fincados al fallecimiento de los causantes LAURA MARIA o LAURA DEMARCHI - HECTOR ANTONIO BAUTISTA CAFFARO, para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de ley en autos caratulados "Demarchi Laura María ó Laura – Caffaro Héctor Antonio Bautista - Declaratoria de Herederos" (Expte. N° 342284), Villa María, 12 de octubre de 2011. Fdo. Cammisa, Augusto Gabriel, Juez – Miskoff de Salcedo, Olga Silvia, Sec.

5 días – 28705 - 6/12/2011 - \$ 45.-

LA CARLOTA. El Sr. Juez de 1ª Inst. en lo Civil y Comercial, Conc. y Flia. cita y emplaza a los herederos y acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión de

RICARDO JOSÉ BEACON en autos caratulados "Beacon Ricardo José – Declaratoria de herederos – Expte. Letra "B" N° 18 de fecha 20/4/2011 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y tomen participación bajo apercibimiento de Ley. La Carlota, 25 de octubre de 2011. Juez: Raúl Oscar Arrazola. Secretaria: María de los Angeles Díaz de Francisetti.

5 días – 30162 - 6/12/2011 - \$ 45

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 48ª Nom. en lo Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba, Dra. Villagra de Vidal, Raquel Cita y Emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión de PEDERNERA JULIO ABEL PIO O PEDERNERA JULIO ABEL en estos autos caratulados: "Pedernera, Julio Abel Pio O Pedernera, Julio Abel- Declaratoria de Herederos - Expte N° 1894551/36", para, que dentro de los veinte días siguientes al de la última publicación, comparezcan a extra a derecho bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos por cinco días en el Boletín Oficial (art. 152 del C.P.C. modif .. Ley 9.135). Córdoba, veintiséis (26) de septiembre de 2011. Villagra de Vidal, Raquel- Juez. Garcia de Soler, Elvira Delia - Secretaria.-

5 días – 30514 - 6/12/2011 - \$ 45

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 2ª Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de DALFARO EDUARDO ANGEL – VIALE ENRIQUETA EMILIA en autos caratulados: Dalfaro Eduardo Angel – Viale Enriqueta Emilia – Declaratoria de herederos – Expte. N° 2192218/36 C-1 y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 3 de octubre de 2011. Secretaria: Dra. Wermuth de Montserrat Silvia Inés. Juez: Dr. Germán Almeida.

5 días – 29527 - 6/12/2011 - \$ 45

RIO SEGUNDO. El Sr. Juez de 1ª Inst. en lo Civil y Comercial, Cond. y Flia. de Río Segundo, Sec. N° 1, cita y emplaza a los herederos y acreedores de ODEL JOSE FANTONE en autos caratulados: Fantone Odel José – Declaratoria de herederos – Expte. N° 265363 a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días a partir de la última fecha de publicación, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Río Segundo, 31 de octubre de 2011. Secretaria N° 1 Gustavo Cattaneo. Juez: Susana Esther Martínez Gvier.

5 días – 30835 - 6/12/2011 - \$ 45