



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
CÓRDOBA

BOLETIN OFICIAL

Córdoba
Entre todos

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCVIII - TOMO DLI - Nº 240
CORDOBA, (R.A.) JUEVES 23 DE DICIEMBRE DE 2010

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

Or. Juez 16ta. Nom. C. y C. en "HERRERA FERNÁNDEZ, Luis Antonio c/ SERVYFIN S.A. y OTRO - Acción de Nulidad" Exp- 571.769/36, Héctor J. Raspanti, M.P. 1-156, rematará 28/12/2010 - 10.30 hs., en Sala Remates T.S.J. Arturo M. Bas 158 - P.B.- DERECHOS Y ACCIONES AL 50 % s/ Mat- 87.881 (11).- sup, 637m2; Des. Cat. 11-01-01-12-09-018-032 BASE: \$ 53.705.-. MEJORAS: living, cocina, comedor, 3 dormitorios, cochera, etc.- POST. MIN.: \$ 600.- CONDIC.: Din. cont. mejor postor, 20 % acto remate más comis. ley mart., y 2 % art 24 ley 9505 saldo aprob., (art. 589 C. de P.C.C.).- DOMINIO: PEREYRA, Jorge César - UBIC.: Guillermo Ostwald Nº 6.386 - Bª Quintas de Arguello.- Ocupado por la condómino y familia.- COMPR. EN COMIS. Art. 586 C.P.C.C.- POSESIÓN: art. 598 C. de P.C.- INFOR.: al Martillero Deán Funes 1014 - 2do. piso "A" de 18.00 a 20.00 hs. T.E. (0351) 4216791 - 156511268; EDICTOS: La Voz del Interior- Dra. Raquel I. Menvielle de Suppia- Secr.- Ofic., 20 de Diciembre de 2.010.-

3 días - 34660 - 28/12/2010 - \$ 168.-

O. Juez 25º Nom. C. y C. de Córdoba en autos: "Municipalidad de Estación Juárez Celman c/ Sucesión Indivisa de Navarro Julio Argentino y otro -Presentación Múltiple Fiscal Nº 1651914/36-", la mart. E. Verónica Fiocchi MP. 01-1089, c/dlio. en calle Bolívar Nº 553 2º C de la ciudad de Córdoba, rematará el 28-12-2010, 10:00 hs en el Salón de la Casa de la Cultura, ubicado sobre Calle Los Ceibos, entre calles Esteban Echeverría y José Hernandez (edificio donde funcionaba el I.P.E.M. Nº 333 - CBU) de Barrio Villa Los Llanos de la localidad de Estación Juárez Celman, inmueble ubicado en Villa Los Llanos, Pedanía Consititucion, Dpto. Colon, Provincia de Cordoba, designado como Lote 2 de la Manzana 77, y mide al Oeste 19,69ms. lindando con calle publica; al Norte 37,72ms. lindando con lote 3; al Este, 15ms. lindando con calle publica y al Sur, 25ms. lindando con el lote 1 con una sup. de 446,90ms.cdos. segun Registro de la Propiedad, 447ms.cdos., conforme D.G.R. y Catastro; inscripto al Folio 26781, Tomo 108, Año 1977, a nombre de NAVARRO, Julio Argentino. L.E. 3.821.737 y ORELLANO, María Angela, L.C 7.351.670. El inmueble se encuentra BALDIO, libre de ocupantes y cosas y cuenta con servicios de agua, luz electrica y telefono a solicitar. Condiciones: Al mejor postor, dinero de contado en efectivo, cheque certificado, por su base imponible que asciende a la suma de \$891 debiendo el comprador abonar en el acto

de subasta el veinte por ciento (20%) del importe de la compra, en concepto de seña y a cuenta del precio, con más la comisión de ley del martillero; con más la alícuota correspondiente al Fondo para la Prevención de la Violencia Familiar (Ley 9505) equivalente al 2% sobre el precio de la subasta y el saldo al aprobarse el remate. Postura Mínima \$300. Hágase saber que en caso de no realizarse dicho pago de la diferencia por el comprador dentro de los treinta días de efectuada la subasta, por mora imputable al mismo, generará un interes equivalente al uno por ciento (1%) mensual hasta su efectivo cumplimiento. Compra Comisión: Art. 586 CPC. El comprador deberá informar su Nº de Cuil/Cuit. Por medio de la presente se notifica a los demandados rebeldes Sr, NAVARRO, Julio Argentino L.E. 3.821.737 y ORELLANO, María Angela, L.C 7.351.670 de la presente subasta. Informes: martillera E. Verónica Fiocchi Cels: 0351-155202477, Fdo: Nestor Zabala-Secretario.- Oficina: 17/12/2010.-

Nº 34824 - \$ 136.-

Por Orden Sra. Juez de 25º CyC. Secret. Dr. Néstor Zabala, en autos: "MUNICIPALIDAD DE LA CALERA C/ RABINOVICH, Adolfo - PRESENTACION MULTIPLE FISCAL - CPO. DE EJEC. DE HONORARIOS - Nº 1285824/36, el Mart. Raúl Almirón M.P. 01-547, con domicilio en calle Montevideo 833 Of. 6, rematará el 27/12/10 a las 10:00 hs., en el Juzgado de Paz, sito en calle Vélez Sarsfield Nº 581 de La Calera, Pcia. de Cba.. DOS LOTES DE TERRENO BALDIOS unidos como están hacen una Sup. De 969 m2. ubicados en Pnia. Calera, Dpto. Santa María de esta Provincia, en el lugar denominado Cuesta Colorada, designados como sigue: el LOTE 17 Mza. 42: Sup. 484,50 m2. y LOTE 18 Mza. 42: Sup. 484,50 m2., ubicados en calle Los Eucaliptos s/n. de Villa Cuesta Colorada. Insc. Dº 15.391, Fº 18.025, Tº 73, Año 1952, a nombre de Adolfo RABINOVICH (100%). CONDICIONES: Base \$ 3915, dinero de contado y al mejor postor. Postura mínima \$500, el comprador abonará en el acto de subasta el 20% del precio de compra, más comisión de ley del martillero (5%), y la alícuota para el Fondo de Prev. a la Violencia familiar (Ley 9505), equivalente al 2% del valor de compra y el saldo a la aprobación de la subasta. Comprador en comisión indicará nombre, D.N.I. y domicilio del comitente quien ratificará la compra dentro de los 5 días, bajo apercibimiento de adjudicar el bien al comisionado (art. 586 del CPC), de no realizar el comprador el pago del saldo del precio de compra dentro de los 30 días de efectuada la

subasta, por mora imputable al mismo, generará un interés del 1% mensual hasta su efectivo cumplimiento. Por este medio se notifica al demandado rebelde Sr. Adolfo Rabinovich. GRAVÁMENES: los que surgen de autos. TITULOS: Art. 599 CPC. Cel. 0351-156 134617. Of. 17/12/2010. Néstor Luis Zabala - Secretario.

2 días - 34889 - 27/12/2010 - \$ 176.-

SAN FRANCISCO - Orden Juzgado Civ. y Com. 1ra. Inst. y 2da. Nom. Sec. Nº 4 San Francisco, Autos: "Alemani Italo Santiago, Jorge Riba y Otros - Sociedad de Hecho - Concurso Preventivo; Alemani, Italo Santiago - Concurso Preventivo; Riba Jorge Alberto - Concurso Preventivo; Alemani Liliana Edith - Concurso Preventivo; Alemani Delia Susana - Concurso Preventivo y Morero Omar Alberto - Concurso Preventivo - Hoy Quiebra", Mart. Adalberto Demonte, MP. 01-207 rematará el 28/12/2010 a las 09,00 horas o el día siguiente hábil si este fuera inhábil, en calle Costa Rica Nº 234 de esta ciudad, los siguientes bienes: un automotor Renault Modelo R19, dominio AAW-539, televisor, equipo de música, juegos de living, mesas, sillas, juegos de jardín, cocina, heladera, lavavajillas, freezer, arañas de bronce, cuadros, banquetas, y muchos lotes más que no se detallan por su extensión. Condiciones de venta: sin base, dinero en efectivo o cheque certificado, al mejor postor, IVA si correspondiere, más comisión del martillero, con más el 2% de la compra correspondiente al Fondo de Prevención de la Violencia Familiar, Art. 24 Ley 9505. Postura mínima: \$ 100.- Informes: Mart. Adalberto Demonte. Borrego Nº 1231, Tel. 03564-427935 ó 15566028. Revisar bienes 27/12/2010 (de 17 a 19 hs). en Costa Rica Nº 234. Oficina, 21 de Diciembre de 2010. María Cristina P. de Giampieri - Secretaria.

3 días - 34931 - 28/12/2010 - \$ 204.-

Por Orden Sr. Juez de 25º CyC., Secret. Dr. Néstor Zabala, en autos: "MUNICIPALIDAD DE LA CALERA C/ CAMUSSO TORRE, Domingo - EJECUTIVO FISCAL - CUERPO DE EJECUCION DE HONORARIOS - Nº 1307925/36), el Mart. Raúl Almirón M.P. 01-547, con domicilio en calle Montevideo 833, Of. "6", rematará el 27/12/10 a las 11:00 hs., en el Juzgado de Paz, sito en calle Vélez Sarsfield 581 de La Calera, Pcia. De Cba. DOS LOTES DE TERRENO BALDIOS ubicado Pedanía Calera del Dpto. Santa María de esta Pcia., en el lugar denominado Cuesta Colorada, se designan como sigue: el LOTE 8 de la Mza. 36 que mide 12 mts. de frente al Norte, por 53,15 mts. de fondo, Sup. 637,80 mts.2.- LOTE 9 de la Mza. 36 que mide 12 mts. de frente al Norte, por 53,15 mts. de fondo, Sup. 637,80 mts.2.- Insc. al Dº 38.810 Fº 45.463,

Tº 182, Año 1950.- propiedad del demandado Sr. Domingo Camusso Torre (100%). CONDICIONES: Base \$1026 c/u, dinero de contado y al mejor postor. Postura mínima \$300, el comprador abonará en el acto de subasta el 20% del precio de compra, más comisión de ley del martillero (5%), y la alícuota para el Fondo de Prev. A la Violencia Familiar (Ley 9505), equivalente al 2% del valor de compra y el saldo a la aprobación de la subasta. Comprador en comisión indicará nombre, D.N.I. y domicilio del comitente quien ratificará la compra dentro de los 5 días, bajo apercibimiento de adjudicar el bien al comisionado (art. 586 del CPC), de no realizar el comprador el pago del saldo del precio de compra dentro de los 30 días de efectuada la subasta por mora imputable al mismo, generará un interés del 1% mensual hasta su efectivo cumplimiento. Por este medio se notifica al demandado rebelde Sr. Domingo CAMUSSO TORRE. Asimismo hágase saber al ejecutante y al Martillero interviniente que deberán atenerse a lo dispuesto por el segundo párrafo del art. 572 del C. de P.C., por lo cual si el precio obtenido del remate de uno de los bienes descriptos precedentemente alcanzare a cubrir los créditos preferentes, el monto de la liquidación aprobada y los gastos de la subasta, se suspenderá el remate del bien restante- GRAVÁMENES: los de autos. TITULOS: Art. 599 CPC. Inf. Cel.0351-156 134617. Of. 21/12/2010. Fdo. Dr. Nestor Luis ZABALA - Secretario.-

2 días - 34888 - 27/12/2010 - \$ 192.-

O. Juez 47º C. y C. en autos: "BANCO ROELA S.A. C/ ODETTI CEREALES S.R.L. Y OTROS - EJEC. HIPOT.- CUERPO DE COPIA" (Nº 1048354/36), Martill. Rafael A. Chajj M.P. 01-520, Ayacucho Nº 319 P.B. Of. 3, Cba. Rematará día 29/12/10 a las 12:00 hs. en Sede del Juzgado de Paz de la Cdad. de Hernando, sito en calle Belgrano Nº 210, Loc. de Hernando, Pcia. de Cba., inmueble inscripto en la Matrícula Nº 357.972 (33-06) Dpto. Tercero Arriba, Lote D, Mz. 87, Nom. Catastral 01; 02; Manz. 027; Parc. 021, con Sup. de Terr. 200 m2, sito en calle 1º de Mayo esq. Leandro N. Alem, al lado del Nº 584, de la Ciudad de Hernando, inmueble edificado sin terminar, a nombre del Sr. Miguel Ángel Odetti.- Base: \$3.985.- Condiciones: dinero de contado y al mejor postor, abonando en el acto de la subasta el 20% del importe de su compra como seña y a cuenta del precio, con más la comisión de Ley al Martillero del 3% y el saldo al aprobarse la subasta.-Post. Mínima \$800.-Hágase saber que de extenderse a más de 30 días corridos de la fecha de remate, dicho saldo devengará un interés del 1% mensual de vencido dicho plazo y hasta su efectivo pago (art. 585 del C.P.C.), el comprador deberá cumplimentar con el

aporte del 2% del Fdo. para la Prev. de Violencia Fliar. (art.24 Ley 9505) que deberá acreditar en autos previo a la aprobación de la subasta. Comprador en comisión deberá denunciar nombre, documento y domicilio de comitente en el acto de la subasta, quien deberá ratificar su compra en el plazo de 5 días bajo apercib. de adjudicar al comisionista (art. 586 CPC). Títulos art. 599 del CPC, Gravámenes: los de autos. Estado: en construcción y alquilado como depósito.- Mejoras: 2 Dorm., Pasillo, Baño sin instalar y Patio. Inf. al Mart. Te. (0351) 411-4060 – 156-350526. Fdo. Dra. Beatriz M. Moran de la Vega– Sec. Of. 21/12/10.-

2 días – 34953 – 27/12/2010 - \$ 160.-

Ord. Sr. Juez 2da. Nom. Sec. N°: 4 - Dra. Llamas de Ferro - Villa María (Cba), en autos "PERENO Adriana Isabel c/ Heraldo Lorenzo PERENO-Div. de condominio" (Exp."P"-117/04-2009).- El Martillero José Luis Suppo - M.P. 01-1371, con domicilio en calle L. de la Torre N°: 475 - Villa María (Cba), subastará el 23 de Diciembre de 2010 a las 10:30 hs. en el Juzg. de Paz de la loc. de Las Perdices (Cba.) el sig. bien: inmueble edificado ubicado en calle San Gerónimo 355 de Las Perdices (Cba.), que se desig.: lote de terreno, ubicado en Las Perdices, Pedanía Punta del Agua, Dpto. TERCERO ARRIBA, el cual forma parte del Solar Letra "D", de la Manzana Sesenta y Uno, mide: 10 mts. de frente al E., 9 mts. en su contrafrente, 30,10 mts. en su costado N., y 29,10 mts. en su costado S.; haciendo ochava en su ángulo SO.; Superficie 300 MTS. 50 DCMS. CUADRADOS; linda: al N., con propiedad de Fernando Viera, hoy de Remo Antonio Odetti; al S., con propiedad de Renée Lühning; al E., con calle San Gerónimo; y al O., con más propiedad de Renée Lühning.- Inscripto en el Reg. Gral. de la Propiedad a nombre de PERENO Adriana Isabel 1/2 y de PERENO Heraldo Lorenzo 1/2, a la MATRICULA N° 1.163.240 (33-06).- NOM. CATASTRAL: C.01-S.02-Mz.060-P.013.- DGR. Cta. N°: 3306-0665957/1.- Condiciones: dinero en efectivo o cheq.certif.- BASE: \$ 30.229.-, al mejor postor.- Incrém. Mín. Post.: \$ 300.- El o los compradores, abonarán en el acto de la subasta el (20%) del importe de su compra, como seña, con más la comisión de ley al martillero, y el aporte del (2%) Fdo.p/la Prev.de la Viol.Fliar (art.24 ley 9505), saldo al aprob. la misma.- ESTADO DE OCUPACION: DESOCUPADO.- MEJORAS: living, baño, dos dormitorios, comedor, cocina, lavadero, galería cubierta, garaje. Servicios de gas natural, agua corriente, luz eléct., pavimento.- GRAVAMENES: los de autos.- TITULOS: Art.599 C.P.C.C.- COMPRA EN COMISION: Art. 586 C.P.C.C.- INFORMES: al Mart. de 16 a 20 hs. - Cel. (0353) 154214934.- Oficina, 10 de Diciembre de 2010.

N° 33893 – \$ 112.-

DECLARATORIAS DE HEREDEROS

ALTA GRACIA – La Sra. Jueza Civil, Comercial y Familia de Alta Gracia, Secretaria del Dr. Reyes, cita y emplaza a quienes se consideren con derecho a los bienes dejados por el causante MARIANO RODOLFO ALMADA para que en el término de veinte días a contar de la última publicación comparezcan a estar a derecho en los autos caratulados "Almada Mariano R. – Declamatoria de Herederos", bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 20 de Diciembre de 2010.

5 días – 34925 – 30/12/2010 - \$ 45.-

MORTEROS. El señor Juez en lo Civil ,

Comercial, Conc., Fliar, Instrucción, Menores y Faltas de la Quinta Circunscripción cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de EULALIA ENCARNACIÓN NORIEGA DE GUEBARA en autos caratulados Noriega Pablo Norberto o Noriega Norberto , Peralta Josefa o Peralta Juana Josefa o Peralta de Noriega Josefa y Noriega Matilde Polonia o Noriega Polonia Matilde - Declaratoria de Herederos , para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Morteros, diciembre de 2010. Fdo. Dra. Liliana Elizabeth Laimes, Sec N° 34955- \$ 30.-

El señor Juez del 1º Inst. y 32º Nom. en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos, acreedores y a todos los que se consideren con derecho a la herencia de MARIAS DOMENICA BUCCO en autos caratulados Bucco Maria Domenica – Declaratoria de Herederos – Expediente 1940242/36 Cuerpo I , para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho y tomen participación. Córdoba, octubre de 2010. Fdo. Dr. Osvaldo Eduardo Pereyra Esquivel, Juez - Dra. Clara Licari de Ledesma, Prosec. 5 días – 31541 - 23/12/2010 - \$ 45

CONCURSOS Y QUIEBRAS

Juzg. de 1ra. Inst. y 33º Nom. en lo C. y C. (Conc. y Soc. N° 6) en autos: "Garay Diego Héctor – Pequeño Concurso Preventivo – Hoy Quiebra" (Expte. N° 1268727/36)", se hace saber que la sindicatura presentó el Informe Final y Proyecto de Distribución de Fondos y que por A.I. N° 248, del 13/12/10, se regularon honorarios a los profesionales intervinientes, debiendo los interesados formular observaciones en el término de diez días, a computar desde la última publicación. Of. 14/12/2010. Dra. Delia Costa de Casa – Juez. María Vanesa Nasif – Pro-Secretaria Letrada. 2 días – 34601 – 27/12/2010 - \$ 70.-

El Juzgado de 1ra. Instancia y 39º Nominación de la ciudad de Córdoba (Conc. y Soc. N° 7) a cargo del Dr. José Antonio Di Tullio, Secretaria a cargo de la Dra. Hönle de Ferreyra, en los autos caratulados "Quinteros, José Humberto – Pequeño Concurso Preventivo" (Expte. N° 1858612/36), con fecha 09 de Noviembre de 2010 resultó sorteado como Síndico titular el Cr. Daniel Alberto Di Muzio, MP. 10-6595-6, quien con fecha 17/11/2010 ha aceptado el cargo, constituyendo domicilio legal en calle Río Negro N° 436 de esta ciudad (Tel. 0351-4801878 y 0351-155297198). Córdoba, 16 de Diciembre de 2010.

5 días – 34485 – 30/12/2010 - \$ 70.-

NOTIFICACIONES

CRUZ DEL EJE – Juzgado de 1ra. Inst. en lo Civil y Comercial Secretaria N° 2, a cargo del Dr. Esteban Raúl Angulo, se hace saber que se rematarán inmuebles baldíos desocupados, perteneciente a los demandados de autos Sres. Abugauch Rachid – Abugauch Sain y Abugauch Amin, en los autos caratulados "Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 18 de fecha 08/10/2009, cuyo decreto dice: Cruz del Eje, 14 de Diciembre de 2010. ... Sáquese a remate en pública

subasta el bien inmueble baldío desocupado, que se describe como lote 23 de la manzana 6, Matrícula 777883 (14). A tal fin fijase fecha el día 7 de Febrero de 2011 a las 09,45 hs. en la Sala del Tribunal. "Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 533 de fecha 27/12/2007. Cruz del Eje, 14 de Diciembre de 2010. Sáquese a remate en pública subasta el bien inmueble baldío desocupado, que se describe como lote 16 de la Manzana 7 – Matrícula 778126 (14) ... A tal fin fijase fecha el día 7 de Febrero de 2011 a las 10 horas en la Sala del Tribunal... "Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 534 de fecha 27/12/2007. Cruz del Eje, 14 de Diciembre de 2010. Sáquese a remate en pública subasta el bien inmueble baldío desocupado, que se describe como lote 36 de la Manzana 7 ... Matrícula 778347 (14) ... A tal fin fijase fecha el día 7 de Febrero de 2011 a las 10,15 horas en la Sala del Tribunal. Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 530 de fecha 27/12/2007. Cruz del Eje, 14 de Diciembre de 2010. Sáquese a remate en pública subasta el bien inmueble baldío desocupado, que se describe como lote 12 de la Manzana 6 ... Matrícula 777847 (14) ... A tal fin fijase fecha el día 7 de Febrero de 2011 a las 10,30 horas en la Sala del Tribunal Municipalidad De Cruz Del Eje C/ Abugauch Rachid Y Otros – Ejecutivo- Expte. N° 529 de fecha 27/12/2007 – Cruz del Eje , 14 de diciembre de 2010. Sáquese a remate en publica subasta el bien inmueble baldío desocupado , que se describe como lote 11 de la Manzana 7..Matricula 778089 (14) ...A tal fin fijase fecha el dia 10 de febrero de 2011 a las 10:30 hs. En la Sala del Tribunal....Notifíquese. Fdo.: Dr. Fernando Aguado – Juez. Dra. María del Mar Martínez – Pro-Secretaria. Quedan Uds. debidamente notificados.

5 días – 34800 – 30/12/2010 - \$ 132.-

CRUZ DEL EJE. – Juzg. de 1ª. Inst. Civil y Comercial Sec. N° 1, a cargo de la Dra. Adriana Sánchez de Marín, se hace saber que se rematarán inmuebles baldíos desocupados, perteneciente a los demandados de autos Sres: Abugauch Rachid – Abugauch Sain y Abugauch Amin, en los autos caratulados: "Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 508 de fecha 8/10/2009. cuyo decreto dice: Cruz del Eje, 14 de diciembre de 2010. Sáquese a remate en pública subasta el bien inmueble baldío desocupado, que se describa como lote 15 de la mz. 7. Matrícula 778120 (14) A tal fin fijase fecha el día 10 de febrero de 2011 a las 10,15 hs. en la sala de tribunal. Municipalidad de Cruz del Eje c/ Abugauch Rachid y Otros – Ejecutivo – Expte. N° 513 de fecha 8/10/2009. Cruz del Eje, 14 de diciembre de 2010. Sáquese a remate en pública subasta el bien inmueble baldío desocupado , que se describe como lote 26 de la manzana 7. Matrícula 778331 (14) A tal fin fijase fecha el día 10 de febrero de 2011 a las 10,00 hs. en la sala de tribunal. Notifíquese. Fdo.: Dr. Fernando Aguado, Juez – Dra. María del Mar Martínez, Prosecretaria – Queda Ud/s debidamente notificados.

5 días – 34799 – 30/12/2010 - \$ 72.-

CITACIONES

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 25ª Nom. Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba, hace saber a Ud. Que en los autos caratulados: "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba c/Cattaneo, Faustino E. – Ejecutivo Fiscal – Expte. N° 1177013/36", se ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, 17 de febrero de 2009. Téngase presente lo manifestado. A lo solicitado

notifíquese, al demandado en los términos de los arts. 152, 165 del C.P.C.C. y 4º de la ley 9024. Téngase presente el nuevo domicilio procesal constituido, con noticia. Fdo. Dra. Petri, Paulina Erica, prosecretaria letrada. Cítese y emplácese a la parte demandada, Cattaneo, Faustino E. para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres días subsiguientes al del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.

5 días – 22775 – 30/12/2010 - \$ 44

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 25ª Nom. Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba, hace saber a Ud. Que en los autos caratulados: "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba c/Fabri de Armesto, Ana M. – Ejecutivo Fiscal – Expte. N° 1177254/36", se ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, 25 de noviembre de 2009. Atento lo solicitado, notifíquese al demandado por edictos en los términos de los arts. 152, 165 del C.P.C.C. y 4º de la ley 9024, debiendo ampliarse el término de comparendo, el que será de veinte días. Fdo. Dr. Ferreyra Dillon, Felipe – Prosecretario letrado. Cítese y emplácese a la parte demandada, Fabri de Armesto, Ana M., para que en el término de veinte días comparezcan estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres días subsiguientes al del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.

5 días – 22776 – 30/12/2010 - \$ 44

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 25ª Nom. Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba, hace saber a Ud. que en los autos caratulados: "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba c/Videla, Daniel Evaristo – Ejecutivo Fiscal – Expte. N° 726158/36", se ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, 28 de agosto de 2009. Téngase presente lo manifestado. A lo solicitado notifíquese, al demandado en los términos de los arts. 152, 165 del C.P.C.C. y 4º de la ley 9024. Téngase presente el nuevo domicilio procesal constituido, con noticia. Fdo. Dra. Petri, Paulina Erica, prosecretaria letrada. Cítese y emplácese a la parte demandada, Videla, Daniel Evaristo, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de tres días subsiguientes al del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.

5 días – 22777 – 30/12/2010 - \$ 44

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 25ª Nom. Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba, hace saber a Ud. que en los autos caratulados: "Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba c/Urra Jara, Guillermo – Ejecutivo Fiscal – Expte. N° 727808/36", se ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, 29 de marzo de 2010. Téngase presente lo manifestado. A lo solicitado notifíquese, al demandado en los términos de los arts. 152, 165 del C.P.C.C. y 4º de la ley 9024. Téngase presente el nuevo domicilio procesal constituido, con noticia. Fdo. Dra. Petri, Paulina Erica, prosecretaria letrada. Cítese y emplácese a la parte demandada, Urra Jara, Guillermo para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítesela de remate en la misma diligencia para que en el término de

tres días subsiguientes al del comparendo, oponga excepciones y ofrezca las pruebas que hacen a su derecho, bajo apercibimiento.
5 días – 22778 – 30/12/2010 - \$ 44

El Juzgado Civ. y Comercial y Flia. De Cosquín, en los autos "MUNICIPALIDAD DE LOS COCOS C/ PROL. ADOLFO PRIMITIVO – EJECUTIVO EXPTE: N° 18646/50. hace saber que en los autos de referencia se ha dictado la siguiente resolución: "Cosquín, 9 de agosto de 1996. Por parte y con domicilio constituido.- Cítese y emplácese al demandado, para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento.- Líbrese sin más trámite mandamiento de ejecución y embargo por la cantidad reclamada con más la del 25 % en se estiman los intereses y costas provisionarias. Cítese de remate al demandado con las previsiones de ley para que dentro de los tres días posteriores al de comparendo oponga legítimas excepciones, bajo apercibimiento de llevar adelante la ejecución". FIRMADO: HOYOS DE GRANJA, JUEZ; CRISTINA CLAUDIA COSTE HERRERO, SECRETARIA. Otra resolución: "Cosquín, treinta de abril de 2002. avóquese. ... Por ampliada la demanda con noticia".- FIRMADO: CRISTINA CLAUDIA COSTE HERRERO, JUEZ.- Otra resolución: "Cosquín, 28 de febrero de 2006. Por presentado, por parte, en el carácter invocado y con el domicilio constituido". FIRMADO: NILDA MIRIAM GONZALEZ, SECRETARIA.- Otra resolución: "Cosquín, 26 de junio de 2007. ... téngase por ampliada la demanda hasta su importe, haciendo extensivos a la nueva cantidad los trámites que hubieren precedido (art. 130 C.P.C.C)". FIRMADO: SERGIO GABRIEL RUIZ, SECRETARIO. Cosquín 14 de diciembre de 2009.

5 días – 34294 - 30/12/2010 - \$ 84.-

La Sra. Juez de Primera Instancia en lo Civ. y Com. y Flia. de la ciudad de Cosquín, Secretaría N° 1 en los autos "MUNICIPALIDAD DE LOS COCOS C/ ROMOS, JUAN CARLOS – EJECUTIVO EXPTE: N° 18640/50, cita y emplaza al Sr. Juan Carlos Romos y/o a quien resulte propietario del inmueble designado catastralmente de la siguiente forma: C:09, S:01, MZ:109, P: 001, inscripto en el Registro de la Propiedad, Dominio N° 26865, Folio 32475, del Año 1957, Cuenta Municipal N° 341, para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía.- Asimismo se lo cita de remate por el mismo medio, para que en el término de tres días posteriores al de comparendo, oponga y pruebe excepciones y ordenar la subasta de los bienes. FIRMADO: HOYOS DE GRANJA, JUEZ; DRA. PALLADINO, SECRETARIA. Otra resolución: "Cosquín 23 de noviembre de 2006. Téngase por ampliada la demanda en los términos que se expresan, haciéndose extensiva a la nueva cantidad los trámites que hayan precedido. "FIRMADO: MIRIAM GONZALEZ, SECRETARIA.- Cosquín 22 de diciembre de 2009.

5 días – 34295 - 30/12/2010 - \$ 68.-

El Señor Juez de 1º Inst. y 1º Nom. Civ y Com de Cba. Sec. Dra. Alonso de Márquez, con fecha veinticinco (25) de junio de 2010 en autos "Banco Macro S.A. c/ Fernández Ricardo Ezequiel - Ejecutivo" Expte. 1428990/36, avocase. Cítese y emplácese al demandado Fernández Ricardo Ezequiel DNI 31.768.171 para que en el plazo de 20 días comparezca a estar a derecho y cítesela de remate para que en el plazo de tres días subsiguientes al vencimiento de comparendo, oponga

excepciones bajo apercibimiento. Firmado: Dr. Héctor Enrique Lucero (Juez). Dra. Alonso de Márquez (Secretaria).

5 días - 34595 - 30/12/2010 - \$ 40

El Señor Juez de 1º Instancia y 15º Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, Secretaría a cargo de la Dra. Conti María Virginia en autos caratulados: "Banco Santander Río S.A. c/ Acuña Armando Rubén - Abreviado - Cobro de Pesos. Expte N° 1897167/36" se ha dictado la siguiente resolución: "Córdoba, 28 de octubre de 2010. Cítese y emplácese al Sr. Acuña Armando Rubén, para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, conteste la demanda y el traslado de la documental, y en su caso oponga excepciones o deduzca reconvencción, debiendo ofrecer toda la prueba que se haga a su derecho, bajo apercibimiento de rebeldía y caducidad de la prueba (art. 507 y sig. del CPCC), a cuyo fin publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL por cinco veces. Fdo. Laura Mariela González, Juez - María Virginia Conti, Secretaria.

5 días - 34234 - 30/12/2010 - \$ 40

COSQUIN - Juzgado Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Cosquín, Secretaría Dr. Ñañez en autos caratulados "Larrauri Ezequiel Matías c/ Cittadini de Justo Juana - Demanda de Repetición Expte. Letra L N° 38-2009 " ha dictado la sgte. resolución; Cosquín, 22 de Julio de 2010. En su mérito y proveyendo a fs. 12/13: admítase la demanda entablada. Dése a la presente el trámite de juicio abreviado. Cítese y emplácese a la demandada Juana Cittadini de Justo para que en el término de 20 días comparezca a estar a derecho, conteste la demanda y en su caso oponga excepciones o deduzca reconvencción y ofrezca la prueba de que haya de valerse bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art 507 y 509 del CPCC y sin perjuicio de lo dispuesto por el art. 218 y 241 CPC y C. Fdo. Dra Cristina C. Coste de Herrero, Juez - Dra. Ileana Ramello.- Prosecretaria. Of. 29/11/10.

5 días - 34140 - 30/12/2010 - \$ 48.-

SUMARIAS

El Sr. Juez de 1ra. Instancia y 24º Nominación en lo Civil y Comercial, Secretaría a cargo de la Dra. Mirta Irene Morresi, en autos caratulados: "Concha Damaris Eunice - Concha López Brenda Raquel - Sumarias" Expte. N° 1917541/36. A los fines de formular oposición (pedido de cambio de apellido) conceder plazo de quince días hábiles que se computarán desde la última publicación, publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL una vez por mes, en el lapso de dos meses. Fdo.: Dra. Faraudo Gabriela Inés - Juez. Mirta Irene Morresi, Secretaria. Of. 17/9/2010. Nota: El presente se encuentra exento de pago de tasa ó arancel alguno por encontrarse comprendido dentro del régimen de Asistencia Jurídica Gratuita (Ley 7982). Eloísa del Valle Sacco, Asesora Letrada Civil.

2 días - 23657 - 23/12/2010 - s/c.-

RÍO CUARTO - El Señor Juez en lo Civil y Comercial de 1ra. Instancia y 3ra. Nominación de la ciudad de Río Cuarto, Dr. Rolando O. Guadagna, en los autos caratulados: "Magoia, Santiago Edoardo - Sumaria Información" Expte. Letra "M" Nro. 49, a mérito de lo dispuesto por el Art. 17 Ley 18248 publica la solicitud de cambio de nombre de Santiago Edoardo Klochko, D.N.I. N° 35.134.189 por el de Santiago Edoardo Magoia con igual número y tipo de documento, pudiendo formularse oposición

dentro de los quince días hábiles computados desde la última publicación. Río Cuarto, 21 de Junio de 2010. Martín Lorio, Sec..

2 días - 21092 - 20/8/2010 - \$ 40.-

RÍO CUARTO - En los autos caratulados " González, Ricardo Guillermo, Guadalupe González, Macarena González y Ricardo González - Sumaria Información " que tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial de 3ra. Nom. de Río Cuarto, Secretaría a cargo de la Dra. Ana Baigorria, Guadalupe González (D.N.I. N° 24.783.454), Macarena González (D.N.I. N° 26.094.054) y Ricardo González (D.N.I. N° 30.310.523) pretenden que se autorice adicionar a su apellido el de Achával, quedando como apellido compuesto el de González Achával. Publíquense edictos en el Boletín Oficial una vez por mes durante dos meses debiendo formularse oposiciones dentro de los quince días hábiles de efectuada la última publicación. Fdo. Dr. Rolando Guadagna, Juez. Dra. Ana Baigorria, Secretaria. Río Cuarto, junio 10 de 2010.

2 días - 15165 -23/12/2010 - \$ 44.-

VILLA MARÍA - El señor Juez de 1º Instancia y 4º Nominación Civil, Comercial y Familia de la ciudad de Villa María, Secretaría N° 7, hace saber que en los autos caratulados: "Kurtiak Nahuel Eliseo - Solicita Inscripción en el Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas - Modificación de Nombre" (Expte. K-N° 1 del 21/5/2009)", el Sr. Nahuel Eliseo Kurtiak y su esposa Cecilia Anabel Ruiz, procuran la adición, inscripción y registración del nombre de su hijo Iñaki Kurtiak, como Mirko Iñaki Kurtiak, tomando razón del mismo en el acta de nacimiento de su hijo en el Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas de Villa María-Cba.. Se hace saber a los interesados que podrá formularse oposición dentro de los quince días hábiles computados desde la última publicación. Villa María, 27 de agosto de 2010. Dr. Alberto Ramiro Domenech, Juez; Dr. Pablo Enrique Menna, Secretario. Oficina, 18/11/10.

2 días - 32080 - 23/12/2010 - \$ 64.-

VILLA CARLOS PAZ – Se hace saber que en los autos caratulados: "Londero, Leonardo David – Actos de Jurisdicción Voluntaria – Sumaria de Información – Expte. N° 127401", que se tramitan por ante el Juzgado Civil, Com., Conc. y Familia Carlos Paz, Secretaría a cargo de la Dra. Paula G. Pelaez de Ruiz Moreno, hijo del Sr. Adolfo Humberto Nicolaus, solicita en cambio de apellido Londero por el apellido Nicolaus. Córdoba, 29 de noviembre de 2010.

2 días – 32621 - 23/12/2010 - \$ 40.-

RÍO TERCERO - El Señor Juez de 1º Inst. 2º Nom. en lo Civil y Comercial Secretaría N° Tres, comunica que en los autos caratulados: "Sucaria, Carlos Daniel y otra - Sumaria Información" - Expediente Letra S N° 11 el señor Carlos Daniel Sucaria, D.N.I. 17.816.853 y la señora Rosana Ema Racca, D.N.I. 21.579.793 han solicitado agregarle a su hijo Pablo Sucaria D.N.I. 46.130.023 el nombre de Neyef por lo que pasará a llamarse en adelante Pablo Neyef Sucaria. Río Tercero, 01 de septiembre de 2010. Dr. Ariel A. G. Macagno, Juez - Edgardo Battagliero, Secretario.

2 días - 22510 - 23/12/2010 - \$ 45.-

El Sr. Juez de Primera Instancia y 28º Nominación en lo Civil y Comercial, hace saber que el señor José Ignacio Moyano, DNI: N° 28.430.636, ha solicitado la adición de apellido, agregando a su apellido "Centeno", quedando en consecuencia su nombre completo, como

José Ignacio Moyano Centeno. Córdoba, 13 de Octubre de dos mil diez.

2 días - 26894 - 23/12/2010 - \$ 40.-

DEÁN FUNES - La Sra. Juez de 1º Instancia en lo Civil, Comercial, de Conciliación y Familia de Deán Funes, Informa que el Sr. Santiago Germán Luna Cidrás, D.N.I. 36.880.082, ha solicitado el cambio de nombre y de apellido por el siguiente: Santiago Cidrás, en los autos caratulados: "Luna Cidrás Santiago Germán - Solicita Cambio de Nombre y Apellido". Dra. Emma del Valle Mercado de Nieto, Juez - Dra. María Elvira Casal: Secretaria.

2 días - 27176 - 23/12/2010 - \$ 40.-

PRESUNCIONES DE FALLECIMIENTO

OLIVA. Que por ante este Juzgado de 1ª Inst. y Unica Nom. en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Menores y Faltas de la ciudad de Oliva, dos de diciembre de dos mil nueve, el Sr. Juan Carlos Fonseca, DNI N° 10.251.449, con el patrocinio del Sr. Asesor Letrado de este Tribunal, Dr. Carlos E. Mellano, ha iniciado los autos caratulados "Zamora María Antonia - Ausencia con Presunción de Fallecimiento". A solicitud del interesado y a los fines de su presentación en el diario "BOLETIN OFICIAL" de la Ciudad de Córdoba, a los efectos que se practique la correspondiente publicación, una vez por mes durante seis meses. Sin cargo. Se extiende el presente certificado a los 27 días del mes de abril de dos mil diez. Doy Fe.

6 días - 11016 - 23/12/2010 - s/c

BELL VILLE. Por la disposición del Sr. Juez de 1ª Inst. y 1ª Nom. en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Bell Ville, Dr. Víctor Miguel Cemborain, Secretaría N° 2 a cargo de la Dra. Liliana Miret de Saule, en los autos caratulados: "Picolomini Nelson – Declaratoria de Ausencia con Presunción de Fallecimiento" se cita y emplaza al Sr. Nelson Picolomini por el término de veinte (20) días a contar de la última notificación, que se realizará por edictos a publicarse una vez por mes, durante 6 meses, en los diarios BOLETIN OFICIAL y diario sorteado, para que comparezca al Tribunal estar a derecho, bajo apercibimientos de ley (art. 25 Ley 14394) Oficina, junio de 2010.

5 días – 15896 - 23/12/2010 - \$ 40

COSQUÍN - El Señor Juez del Juzgado de 1º Inst. y Unica Nom. en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Cosquín, ante la Secretaría N° 2 del Dr. Nelson Humberto Ñañez, cita y emplaza al Sr. César Atilio Coppa, D.N.I. 26.919.445, para que en el término de veinte días comparezca a los fines del art. 15 y ss. y cc. de la Ley 14394, en los autos caratulados: "Coppa, Cesar Atilio - Ausencia Simple - Expediente N° 155 del 14/12/2009". Cosquín, 28 de Junio de 2010. Fdo.: Dra. Cristina C. Coste de Herrero, Juez - Dr. Nelson Humberto Ñañez, Secretario.

6 días - 21420 - 23/12/2010 - \$ 40.-

USUCAPIONES

La Sra. Jueza 1º Inst. en lo Civil, Com., Concil., Y Flia. de Cosquín, Sec. a cargo del Dr. Nelson Humberto Ñañez, en autos: "VERA RAMON ERALDO S/ USUCAPION" cita y emplaza a los demandados Sres. Carlos P. Mercau y Jose Luis Roveda, y/o sus herederos y a los colindantes Jose Nestor Fernandez y Ramon Vera y todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir para que comparezcan a estar a

derecho en el lapso de 20 días contados desde el último día de su publicación, bajo apercibimiento de ley. Inmueble a usucapir: ubicado en calle Castellí Nro. 177, del barrio Palermo, La Cumbre, Ped. Dolores, Dpto. Punilla, Pcia. de Córdoba, según plano de mens. aprobado por la Dir. de Catastro de la Pcia. en Expte. Prov. Nro. 0579-000651-08, el 25/11/08; afecta de manera parcial las parcelas 15 y 16, lotes of. 1 y 8 de la mz. Of. Q, Catastro le asigna a la mensura el N° de lote 29. Nom. catastral: Dep.23, Ped.01, Pueblo 29; Circ. 11, Secc: 4 Manz: 40 Parc.:29.- El que mide y linda: De la línea A-B en dirección Sureste mide 12,84mt y linda con calle Felix di- Michele, de ahí al C, tramo B-C formando un arco de 18,85 mt de longitud en ochava, lado C-D hacia el sudoeste de 12mt longitud limitando con calle Castellí, del punto D al noroeste el tramo D-E mide 26,79mt y limita con parcela 17 propiedad de Ramón Eraldo Vera F° 5.874/1976; de ahí en dirección Noreste el tramo E-F de 10,54mt limita con parcela 14 de José Nestor Fernandez, F° 31520 /1975; de ahí el tramo F-G de 1.22mt limita con parte de la parcela 16, el tramo G-A de 13,16mt en dirección Noreste, cerrando el polígono y limitando con parte de la parcela 16, y parte de la parc. 15 ambas de propiedad de Carlos Mercáu y Jose Luis Roveda F° 26176/1975.- Sup. Total 520,19mt2.- Ofic. octubre de 2.010-

10 días - 26611 - s/c.-

BELL VILLE - Juzgado de 1ra. Instancia 2da. Nominación C.C.C., de Conciliación y de Familia de la ciudad de Bell Ville, Secretaría N° 3, a cargo del Dr. Mario A. Maujo, en los autos caratulados: "Obregón, Alberto Fernando - Usucapión" "O" N° 15-10), cita mediante edictos a publicar por diez veces en intervalos regulares, en un período de treinta días a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble, para que deduzcan oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de ley, sobre el inmueble que se intenta usucapir a saber: Una fracción de terreno, con sus mejoras ubicado en la ciudad de Bell Ville, Dpto. Unión, Prov. de Córdoba, en la manzana rodeada por las calles Bv. Santa Fe, San Juan, Corrientes y calle Proyectada que se designa como Lote 8, que plano (Planilla N° 32172) mide: 10 mts. de frente al O. a calle San Juan, por igual contrafrente al E. por 28,40 mts. en sus costados N. y S. o sea una sup. Total de Doscientos ochenta y cuatro (284) mts2., lindando al N. lote 9 S lote 7 E lote 21 todos de la misma manzana y al O. calle San Juan. Inscripto en Catastro en la Matrícula 896266, Cuenta número 36-03-0931.302/6, nomenclatura catastral 36-03-04-02-04-057.24 Cítese y emplácese a los demandados Sra. María Elena Bustos de Basualdo, a la provincia de Córdoba y a la Municipalidad de Bell Ville, a los colindantes del inmueble en la calidad de terceros para que en el término de treinta días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimientos de rebeldía. Fdo.: Dr. Galo E. Copello, Juez - Dr. Mario A. Maujo, Secretario. Bell Ville, 5 de Octubre de 2010.

10 días - 26025 - s/c.-

VILLA CARLOS PAZ - En autos caratulados: "Vocos Mariano Jorge y otra - Usucapión - Medidas Preparatorias para Usucapión - Expte. N° 39879/36", radicados en el Juzg. de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Villa Carlos Paz, Secretaría a cargo del Dr. Mario Boscatto, se cita y emplaza a aquellos que se consideren con derechos sobre el inmueble descrito como Un Lote de Terreno, designado según el Registro General de la

Provincia como Lote 9 de la manzana 48, dominio 22552, F° 26369, T° 106 A° 1945 ubicado en Cuesta Blanca, Pedanía San Roque, Departamento Punilla Provincia de Córdoba, que mide y linda al N 59,22 ms. Con lote 10, parcela 15 de Carucci de Pascual y Galiano de Carucci María, al O. 36,55 mts. con calle pública, al S. 56,46 ms. Con lote 8 parcela 13 de Piotto Pascual Rolando y al E mide 22,13 mts. con lote 12, parcela 1 de César Zunilda lo que encierra una superficie total 1672,18 mts2. y según la Dirección General de Catastro como Lote 21 de la Manzana 48 por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, los que deberán concurrir a deducir oposición dentro de los días subsiguientes al vencimiento indicado supra, bajo apercibimiento de ley.

10 días - 25986 - s/c.-

RÍO TERCERO - El Sr. Juez en lo Civil y Comercial de 1° Inst. y 1° Nominación de Río Tercero, Secretaría N° 2 (Dra. Anahí Beretta), en los autos caratulados: "García De Palma Angelina - Medidas Preparatorias", Cita y emplaza a quienes se consideren con derechos sobre el inmueble descrito en autos, para que comparezcan a deducir oposición, dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la última publicación, bajo apercibimiento de ley. Cítese y emplácese a la demandada Retegom S.R.L. para que en el término de diez días comparezca a estar a derecho en autos, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese al Fisco Provincial y Municipalidad de Río Tercero a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cítese y emplácese a los colindantes de inmueble en calidad de terceros para que comparezcan a juicio en el término de veinte días bajo apercibimiento de ley. El inmueble a usucapir se describe como: Un lote de terreno ubicado en calle Ambrosio Olmos esq. Mariano Fraguero, B° Parque Monte Grande, de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, de la Provincia de Córdoba; y que está designado por ante la Dirección General de Catastro como Lote 30, Mz. 13, dominio: 34.311, F° 43.901, T° 176, año 1976, conv. Matrícula N° 1080422; inscripto ante la DGR bajo el N° de cuenta 330110874141/4, que mide 11 metros de frente por 19,50 metros de fondo, que hace una superficie total de 214,50 m2. Siendo sus colindantes; a Norte: Lote-Parcela N° 31 a nombre de Jesús Eduardo Beti, según plano de mensura, y a nombre de Modesto Carmen Ontivero (según base de datos e informe de delegación catastral) con domicilio en calle Ambrosio Olmos s/n, de la ciudad de Río Tercero; al Sur: calle Mariano Fraguero; al Oeste: calle Ambrosio Olmos; al Este: Lote-Parcela N° 29, a nombre de Horacio Hipólito González Morales, con domicilio en calle Pasaje Santo Tomás N° 363 de la ciudad de Córdoba. El presente edicto se publicará diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días. Fdo.: Dr. Gustavo Massano (Juez) - Dra. Anahí Beretta (Secretaria).

10 días - 25663 - s/c.-

El Sr. Juez de 1° Inst. y 45° Nom. en lo Civil y Com. de esta ciudad, en autos: "Núñez, María Cristina c/Herederos o Sucesores de Pedro José Reche - Usucapión - Expte. N° 94555/36", ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia Número: cuatro. En la ciudad de Córdoba, a once días del mes de Febrero de dos mil diez. Y Vistos:... Y Considerando:... Se Resuelve: I) Hacer lugar en todas sus partes a la demanda de usucapión entabladas a fs. 43/44, y en consecuencia declarar que María Cristina Núñez (DNI. N° 10.149.072) ha adquirido por

prescripción veintañal el inmueble que se describe como: Lote 31 (treinta y uno), que afecta parcialmente el Lote 21 (veintiuno) de la Manzana "T", Parcela "09" (en un 50,02%) ubicado en Alta Córdoba, Municipio de esta ciudad, encontrándose inscripto al Dominio 15.126, Folio 18.951, Tomo 75, Año 1953 a nombre de Pedro José Reche, y empadronado (la totalidad del lote) en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número de cuenta 11-01-0472099/4 -a nombre de Pedro José Reche-, Designación Catastral Mz T-L21-C15-S09-Mz037-P-09. La fracción usucapida (Lote 31) es de 150,60 metros cuadrados, cuenta con 10 mts, de frente por calle Urquiza y 15,06 de fondo, siendo sus linderos y medidas, conforme plano de mensura Expediente Provincial 0033-047889/01, aprobado el 19/11/2002, al Norte: con calle Anizacate, línea D-A=15,06 m; y al Este: con calle Urquiza, línea A-B=10; al Sur: con lote veintidós de María Amalia Gallardo de Aranda y Ceferino del Valle Aranda, línea B-C=15,06; y al Oeste: con más terreno de la parcela 21, Línea C-D= 10 en fracciones 5,58; 0,94 y 4.42 mts. Que conforme título dicho lote en mayor superficie se designa como Lote 212 (veintiuno) de la Manzana T, ubicado en Alta Córdoba, Municipio de Córdoba, compuesto por diez metros de frente al Este sobre calle Urquiza por treinta metros de fondo que es a la vez frente sobre calle pública sin nombre o sea 300 metros cuadrados, lindando al Norte con calle pública sin nombre; al Sud con Lote 22; al Este con calle Urquiza y al Oeste con el lote trece. II) Publíquese la presente resolución por edictos (art. 790 C. de P.C.). III) Ordénese la inscripción del bien adquirido en el Registro de la Propiedad Inmueble, a nombre de la actora, disponiéndose, simultáneamente, la anotación preventiva de la sentencia con mención de su registración (Art. 789 D. de P.C.). Cumplímense las demás formalidades administrativas correspondientes. IV) Costas a cargo de la actora. Regular provisoriamente Honorarios del Dr. Gonzalo Martín Sánchez y a la Dra. Stella Maris Diana en conjunto y proporción de ley, en la suma de Pesos un mil doscientos cuarenta y dos (\$ 1.242.-) (20 jus, art. 36 Ley 9459). Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Héctor Daniel Suárez, Juez.

10 días - 27822 - s/c.-

CRUZ DEL EJE - El Sr. Juez en lo Civ., Com., de Concil. y Flia. de Cruz del Eje, en autos: "Anginetti José Luis - Prepara Demanda de Usucapión", cita y emplaza a los demandados sucesores de Jacinto Oliva, Vicenta Merlo de Oliva, Tomasina Luna de Nieto y Rosa Olmos, a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, a Martín Nicolás Páez, y a los colindantes en carácter de terceros interesados, para que en el término de seis días de la última publicación de edictos (Art. 783 CPC y sus modificatorias), comparezcan a estar a derecho y deducir oposición, bajo apercibimiento; con relación a una fracción de terreno rural ubicada sobre el Camino Provincial que corre de E a O entre Tabaquillo y Dominguito, en un codo del camino y entre éste y la margen N del Río de Soto, distando aproximadamente 400m. hacia el N del último lugar nombrado, en la Pedanía Higuera del Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba; parte del inmueble está sita en el lugar denominado Bañado de Soto, Pedanía Higuera, Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de mensura con visación técnica para juicio de Usucapión, efectuado por el Ing. Civil Ricardo M. Ferrogli MP 1558, Aprobado el 30/8/2066 en Expte. 0033-

13858-2006, designado como Lote: Hoja Registro Gráfico N° 151-Parcela 5184, tiene las siguientes medidas y colindancias: al Norte, línea AB mide 321,70 m. y línea BC mide 48,59 m. y lindan con Camino Provincial; al Este línea CD 241,66 m. y línea DE 431,64 m., lindando ambos puntos con posesión de Martín Nicolás Páez; al Sur una línea quebrada que comienza en la línea EF con 58,78 m., FG 22,69 m., GH 64,63 m., HI 96,82 m., IJ 80,58 m., JK 45,46 m., KL 46,40 m. y LM 28,16 m., lindando con el Río de Soto y al O en línea quebrada partiendo de MN con 62,72 m., NO 35,78, OP 425,26 m., PQ 5,69 m., QR 6,03 m., RS 7,61 m. y cerrando la figura la línea SA con 12,44 m. lindando con Camino Provincial, encerrando una superficie total según plano de mensura de posesión de 24 Has. 1.157,55 m2. Afecta parcialmente Lote N° 187 de la ex Comunidad Indígena de Soto, inscripto al F° 279, del Registro N° 2 del Archivo Gral. de la Provincia nombre de Jacinto Oliva y Vicenta Merlo de Oliva, empadronada en DGR Cta. N° 14030064142/0 y también afecta parcialmente al Lote N° 186 de dicha comunidad, inscripto al F° 146 del citado Registro, a nombre de Tomasina Luna de Nieto y Rosa Olmos. Fdo.: Dr. Fernando Aguado, Juez. Cruz del Eje, 05 de octubre de 2010. Dr. Esteban Raúl Angulo, Secretario.

10 días - 27562 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Rivarola, José Laureano - Usucapión", Expte. "R-13-07", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Albino Oviedo y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Oscar Nelson López y María Secundina Martínez de López, Genoveva Britos y Albino Oviedo. Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle Saavedra lamas N° 758 de Villa Cura Brochero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "19" de la Mz. "49", mide: N: lados CD de 40,20 ms., DE de 10,27 ms. y EF de 11,80 ms.; S: lado AB de 54,15 ms., E: lados BC de 10,60 ms.; y O: lado FA de 20,00 ms. Superf.: 544,28 m2. Linda: al N: con Albino Oviedo; al S: con Oscar Nelson López y María Secundina Martínez de López y con Genoveva Britos; al E: con calle Saavedra Lamas; y al O: con Albino Oviedo. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27016 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Panella Ariel Ceferino - Usucapión", Expte. "P-22-05", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Arthur Lloyd Davies y a Gladys Victoria Jacobs de Webster y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: "Cirilo Ayling Sociedad Anónima Industrial y Comercial" y a José Sans Roca-Mora ó sus sucesores -Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada en el lugar denominado "La Quebrada", Pnia. Nono, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "2521-36", mide: N: lado EF de 295,41 ms.; S: lados AB de 95,51 ms., BC de 5,64 ms. y CD de 206,92 ms., E: lado DE DE 101,27 ms. y O: lado FA de 46,05 ms.: Superf.: 2 Has. 7481 m2.: Linda: al N: con José Sans Rocamora y "Cirilo Ayling Soc. Anónima Industrial y Comercial"; al

S., E: y O: con calles públicas. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27013 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO. En autos: "Menseguez María Delia y otra - Usucapación" Expte. "M-35-04" el Juez CCC... de Villa Cura Brochero, -Pérez Bulnes 211- ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia Número: setenta y siete. Villa Cura Brochero, cuatro de octubre de dos mil diez. Y Vistos:... Y Resuelvo: I) Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes y en consecuencia declarar que las Sras. María Delia Menseguez LC. N° 2.493.662 y Marta Inés Pérez, DNI. N° 22.798.041, domiciliadas ambas en "Bajo de los Corrales", Dpto. Pocho de esta Provincia de Córdoba, son titulares del derecho real de dominio -por partes iguales- obtenido por prescripción adquisitiva veinteañal de una fracción de campo ubicada en el lugar denominado "Bajo de los Corrales y Estancia Primer Pozo", Pnia. Salsacate, Departamento Pocho de esta Provincia de Córdoba, designada como Lote "201-1168" y que mide: en su costado N: determinado por los lados: B4 C4 de 79 m., A4 B4 de 44,40 m. y A4 B2 de 249,60 m.; al costado S: lo constituyen los lados: D4 E4 de 78,41 m.; E4 H2 de 110,05 m. y H2 A2 de 234,05 m.; al costado E: lo forma el lado A2 B2 de 280 m. y al costado O: lo compone el lado C4 D4 de 207,38 m. Todo lo cual encierra una superficie de 8 Has. 2369 ms2. y linda: al N: con pos. De Eduardo Oscar Dolso (Expte. 0033-84779/04: Lote "201-1271"); al S: con pos. de Daniel Enrique González y Juan Carlos González (Expte. 0033-67519/97: Lote "201-1169" al E: con camino vecinal y al O: con camino vecinal conforme mensura aprobada por la Direc. Gral. de Catastro de la Pcia. en Expte. N° 0033-89304/04 con fecha 23/sept./04, nom. catastral: Dpto. 21, Pnia. 04; Hoja 201 P: 1168. II)... III) Oportunamente y atento a que el inmueble afectaría parcialmente el D° 30816 F° 36.686 T° 147 A° 1958 a nombre de Nicolás Sánchez y Encarnación de Mercedes Menseguez de Sánchez, se ordena la anotación preventiva de la Sentencia en los Registros Públicos de la Provincia (art. 789 CPC), a cuyo fin deberá oficiarse. Protocolícese, hágase saber y dese copia. Juan Carlos Ligorria, Juez. Villa Cura Brochero, 14 de Octubre de 2010. Dra. Fanny Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27018 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Moreno, María Amalia - Usucapación", Expte. "M-03-08", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Josefina Rodríguez Deibe y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Laura Rosanna Rota y Carlos Alberto Murua y Norma Beatriz Peralta o sus suc.: Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle Los Valles s/n de Mina Clavero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "14" de la Mz. "8", mide: N: lado DE de 31 ms.; S: lado AB de 42 ms., E: lados BC de 18 ms. y CD de 7,88 ms.; y O: lado EA de 37,80 ms.: Superf.: 1.144,96 m2.: Linda: al N: con calle Los Valles; al S: con Laura Rosanna Rota; al E: con calle pública; y al O: con Carlos Alberto Murúa y Norma Beatriz Peralta. Para que en el término

de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., Octubre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27017 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Caffarini Silvia Anahi - Usucapación", Expte. "C-28-08", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: Angelina Piacquadio de Tedesco y a Magdalena Tedesco de De María y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: María Julia Morán, Juan Jorge Salvador, Alicia Inés Caffarini y Miguel Asad Ayus - Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle San Miguel s/n° en B° "Urquiza" de Mina Clavero, Pnia. Tránsito, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "23" de la Mz. "02", mide: N: lado AB de 16,85 ms.; S: lado EF de 17,32 ms., E: lados BC de 8,04 ms., CD de 0,15 ms. y DE de 11,43 ms. y O: lado FA de 16,15 ms.: Superf.: 301,56 m2.: Linda: al N: con María Julia Morán; al S: con calle San Miguel; al E: con Silvia Anahí Caffarini y Alicia Inés Caffarini; y Miguel Asad Ayus; y al O: con Juan Jorge Salvador. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27015 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - En autos: "Castro von Rittberg María Luz - Usucapación", Expte. "C-04-06", que tramitan por ante este Juzg. CCC. de Villa Cura Brochero, Sec. Dra. Mabel Troncoso, se ha resuelto citar y emplazar a: José Uladislao Castro Martínez y/o sus sucesores y a: Quienes se consideren con derechos sobre el inmueble; y a los colindantes: Héctor Andreano, Ricardo Alfredo Abel Miquelarena, Catalina Matilde Van Duzer de Gaubin, Juan Pablo Andrés Gaubin y Van Duzer, Ernesto Ricardo Werner Koster ó Ernesto Ricardo Koster o sus sucesores. -Terceros interesados: Art. 784 CPCC. Una fracción de terreno con todo lo edif., ubicada sobre calle pública s/n en "San Huberto", Pnia. Nono, Dpto. San Alberto de esta Pcia. de Cba., desig. Lote "7" de la Mz. "15", mide: N: lado CD de 49,61 ms.; S: AB de 49,61 ms., E: BC de 49,81 ms.; y O: DA de 49,81 ms.: Superf.: 2.471,07 m2.: Linda: al N: con Ricardo Alfredo Abel Miquelarena (Héctor Andreano); al S: calle pública; al E: con Catalina Matilde Van Duzer de Gaubin, Juan Pablo Andrés Gaubin y Van Duzer, Carlos Enrique Gaubin y Van Duzer, Liliana Catalina Gaubin y Van Duzer; y al O: con Ernesto Ricardo Koster. Para que en el término de treinta días contados a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of., 15 de Septiembre de 2010. Dra. Mabel Troncoso, Sec.

10 días - 27014 - s/c.-

El Juzgado de Primera Instancia y Primera Nominación Secretaria N° 1 de Río Tercero, en los autos "VENENCIA CARLOS ATANASIO - MEDIDAS PREPARATORIAS DE USUCAPION" cita y emplaza por el plazo de veinte días, para que comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía Don Alberto Luca Ruchelli y Doña María Luisa Mercedes Elvera de Ruchelli o sus herederos, a quienes se consideren con derechos sobre el siguiente

inmueble Una fracción de terreno, con todas las mejoras en el efectuadas, clavadas, plantadas y adheridas al suelo, fracción de terreno que es parte de la Estancia "El Potrerillo", en Pedanía Santa Rosa, Departamento Calamuchita de esta Provincia de Córdoba, y a su vez por parte de otra fracción designada con el numero DOS, que en mayor extensión se conoce con el nombre de "Rancho Miraflores" se designa como: Lote 18 de la Manzana 59, y de acuerdo al plano tiene las siguientes medidas lineales, ángulos, rumbos, superficies y colindancias, a saber: partiendo del punto A, con ángulo de 81° y rumbo Sud-Este, se miden 59,70 ms. Hasta llegar a B; desde aquí con ángulo 201° y rumbo Este-Sud-Este, se miden: 47,00 mts. hasta llegar a C; desde aquí con ángulo de 113° 28' y rumbo Sud, se mide 42 mts. hasta llegar a D, desde D con ángulo de 66° 32' y rumbo Oeste - Nor - Oeste, se miden 70,85 mts. hasta llegar a E; desde aquí con ángulo de 159° y rumbo Nor-Oeste, se miden 75,95 mts. hasta llegar a F; desde F con ángulo de 54° y rumbo Este-Nor-Este, se miden 21,65 mts. hasta llegar al punto de partida, o sea hasta A, cerrando así la figura que tiene una superficie de Cuatro Mil setecientos treinta y nueve metros treinta decímetros cuadrados (4.739,30ms2) según título y Cuatro Mil Setecientos cincuenta y cinco metros sesenta decímetros cuadrados (4.755,60 m2) según Plano de Mensura de Posesión. Linda: al Nor-Este, con fracción vendida por Brigadier Gustavo Adolfo Hermansson, al Sud Oeste con mas propiedad de los vendedores; al Sud Este, con el Camino Publico Provincial de Santa Rosa a Yacanto, y al Nor-Oeste, con calle Publica. Inscripto al folio 24.229 del año 1947. Río Tercero Septiembre de 2010.

10 días - 28183 - s/c.-

El Sr. Juez de 1ª Inst. y 30ª Nominación Civ. y Com. de la ciudad de Córdoba, Secretaría de la Dra. Arata de Maymo, en autos: "LOPEZ, MARTA ELBA - LOPEZ, ALBA EDITH - LOPEZ, HUGO ALBERTO - LOPEZ, AGUSTIN EDUARDO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" - EXPEDIENTE N° 852679/36 -, ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO QUINIENTOS VEINTINUEVE (529). Córdoba, 15 de Octubre de 2010. Y VISTOS:... Y CONSIDERANDO:... RESUELVO: Hacer lugar en todas sus partes a la acción promovida por Eduardo Alberto SASSI (DNI N° 5.398.453), Edgardo Néstor POSITIERI (DNI N° 12.670.923) y Adriana María ALASKAR (DNI N° 11.560.010) declarando a los nombrados titulares del derecho e dominio por prescripción adquisitiva sobre los inmuebles indicados en los Vistos del presente. 1) FRACCION RURAL: LOTE 1633-5275, ubicado en la localidad de Salsipuedes, Pedanía Río Ceballos, Departamento Colón de esta Provincia de Córdoba, con una superficie total de 15 Hectáreas 4.577,20 m2, que afecta en forma parcial el dominio inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo el N° 17964, F° 20014 - A° 1948, a nombre de HUSON Y FERNANDEZ SOCIEDAD; y en forma total el dominio inscripto en el Registro General de la Provincia bajo el N° 50082 - F° 57768 - A° 1948, a nombre de Carlos Wernicke (Hoy Matrícula 1.025.681-13). En la Dirección General de Catastro de la Provincia, se encuentra registrado en el Plano de Mensura aprobados por dicha Dirección, por Expediente N° 0033-67720/97 aprobado con fecha 21/12/2004. 2) FRACCION URBANA: Lote 2, Manzana 11, ubicado en B° Los Nogales, de la localidad de Salsipuedes, Pedanía Río Ceballos, Departamento Colón, Provincia de

Córdoba, con una superficie total de 3.852 metros 86 decímetros cuadrados, que afecta en forma parcial el dominio inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo el N° 17964, F° 20014 - A° 1948, a nombre de HUSSON FERNANDEZ SOCIEDAD; y afecta en forma total el dominio inscripto en el Registro General de la Provincia bajo el N° 50395 - F° 52817 A° 1949, a nombre de Roberto HUSSON. En la Dirección General de Catastro de la Provincia, se encuentra registrado en el Plano de Mensura, aprobado por dicha Dirección, por Expediente N° 0033-082211/2004, aprobado con fecha 27/10/2004. II.- Oportunamente ordenense las inscripciones al Registro General de la Provincia, Dirección General de Rentas y Dirección General de Catastro de la Provincia y demás organismos y reparticiones que correspondiere. III.- Publíquense edictos oportunamente de la presente resolución por el término de Ley y notifíquese a los interesados. IV.- Imponer las costas por el orden causado. V.- Diferir la regulación de los honorarios de los profesionales intervinientes, hasta tanto exista base para ello. Protocolícese, Hágase Saber y Dese Copia. Fdo. Federico A. Ossola, Juez.

10 días - 28605 - s/c.-

AUTOS: "GHERDINA RINALDO ANTONIO - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (Expte. n° 599799/36)" - Otro decreto: "Córdoba, 12 de Octubre de 2010.... Por iniciada la presente demanda de Usucapación..... Asimismo cítense a todas aquellas personas que se consideren con derecho al inmueble a usucapir y a los colindantes, para que hagan valer sus derechos en el término de veinte días de finalizada la publicación de edictos, que se publicarán por diez veces a intervalos regulares dentro del periodo de treinta días en el Boletín Oficial y diario a sortearse, bajo apercibimiento de ley.- Cítense a la Municipalidad de Córdoba y al señor Procurador del Tesoro en los términos del art. 784 del CPC.- Oficiése al Sr. Oficial de Justicia a los fines de la colocación del cartel indicativo conforme lo prescribe el art. 786 del CPC.- Cítense a los colindantes en los términos del art. 784 CPC.- Notifíquese...." Fdo: Dra. Marta Gonzalez de Quero - Juez - Dra. Irene Bueno de Rinaldi - Secretaria - El inmueble objeto del juicio de usucapión es un lote baldío que se encuentra ubicado en calle Ricardo Rojas n° 9165, de esta ciudad de Córdoba, inscripto en el Registro General de la Propiedad bajo la matrícula n° 1.118.508 a nombre de Marco Cozza.- Nomenclatura Catastral Provincial n° 1101011202003005000 Nomenclatura Catastral Municipal n° 12/02/003/005/00000/6.- Juzgado de 1ª Instancia y 12ª Nominación en lo Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba -

10 días - 27999 - s/c.-

El Sr. Juez en lo Civ. y Com. de 1° inst. y 8° nom. de la Ciudad de Córdoba, cita y emplaza a Norma Esther del Vale Maldonado, María de las Mercedes Maldonado, Olga Elizabeth Maldonado, Oscar Aristides Maldonado y José Segundo Maldonado y a quienes fueren sucesores de Mercedes Zalazar de Maldonado o de aquellos y a todos quienes se consideren con derechos sobre el inmueble objeto del juicio, ubicado en calle Rodríguez Peña n° 2598, de barrio Alta Córdoba, Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, registrado en el Registro General de la Prov. Bajo el Dominio n° 35185, Folio n° 41565, Tomo n° 167, Año 1953 y se encuentra empadronado en la Dirección Gral. de Rentas bajo el Numero de Cuenta:

110102389140. Linda: al Oeste con la calle Rodríguez Peña; al Norte con calle Calderón de la Barca; al Este con calle Francisco de Escobedo y al Sur con la parcela 2 lote 12 de la Manzana 30 "B" a nombre de Juan Martínez Paulino con domicilio en Rodríguez Peña 2586, para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, en autos caratulados: "MALDONADO ADRIAN CLAUDIO – MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION – REHACE - exp. 1494982/36". Córdoba, 12 de Febrero de 2010. Fdo: Fernando Rubiolo – Juez; Nicolás Maina – Prosecretario.
10 días – 28604 – s/c.-

La Sra Juez de 1º Inst en lo Civil y Comercial, de 38º Nominación de la ciudad de Córdoba, Secretario Dr. Gomez Arturo Rolando, en los AUTOS caratulados: "GANDOLFO OSVALDO JOSE Y OTRO-USUCAPION-MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION-EXPTE 321930/36 – CUERPO 4-", se ha dictado la siguiente resolución: AUTO NUMERO setecientos diez N° 710. Y VISTOS:, Y CONSIDERANDO:, RESUELVO: 1) Ampliar la Sentencia Número doscientos ochenta y tres (283) del veintinueve de agosto de dos mil ocho (29/08/2008), debiendo incluir en la descripción del inmueble las colindancias y los ángulos internos de la siguiente manera "al N, c/ Camino Público; al S, con pte. Parcela 1643-2486 de Eugenio Manisalda y c/ parcela 1643 sin designación de Catalina Capello de Londero; al E, c/ parte parcela 1643 s/designación de Catalina Capello de Londero; y O, c/ parcela 1643-2978 de Suc. De Faustino Toro-ANGULOS INTERNOS: En a: 90° 27' en B: 238° 05'; en C: 121° 39'; en D: 90° 02'; en E: 90° 31'; en F: 89° 16' ". 2) Librar oficio al Registro General de la Provincia. Protocolícese, hágase saber. Fdo. Juez Dra Maria del Pilar Elbersci Broggi. QUEDA UD. DEBIDA Y LEGALMENTE NOTIFICADO. Córdoba, Octubre de 2010.
10 días – 28212 – s/c.-

AUTOS: "GHERDINA RINALDO ANTONIO – USUCAPION – MEDIDAS PREPARTORIAS PARA USUCAPION (Expte. n° 599799/36)" - Decreto: Córdoba, 12 de Octubre de 2010....Por iniciada la presente demanda de usucapión. Cítese y emplácese al Marcos Cozza y/o sus sucesores para que en el término de veinte días de finalizada la publicación de edictos comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos por el término de cinco días en el boletín oficial y en el diario de mayor circulación del último domicilio del causante.."- Fdo: Dra. Marta Gonzalez de Quero – Juez – Dra. Irene Bueno de Rinaldi – Secretaria.- Juzgado de 1º Instancia y 12º Nominación en lo Civil y Comercial de esta ciudad de Córdoba –
5 días – 28410 - \$ 40.-

RÍO TERCERO - El Juez de 1º Inst. y 1º Nom. C.C.C. y Flia., Sec. N° 1 a cargo de la Dra. Alicia Peralta de Cantarutti, en autos: "González, Pura Enriqueta - Medidas Preparatorias de Usucapión" Expte. Letra "G" N° 01/2009 cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble descripto en autos, para que comparezcan a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la última publicación bajo apercibimiento de ley. Cita y emplaza a la sociedad "Valles del Corcovado Sociedad de Responsabilidad Limitada" para que en el término de diez días comparezca a tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía. Cita a la Procuración de la Provincia y a la Municipalidad de Villa

Rumipal a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cita y emplaza a la colindantes en calidad de terceros para que comparezcan a juicio en el término de veinte días bajo apercibimientos de ley. El inmueble a usucapir se describe de la siguiente manera: Según plano de Mensura de Posesión para acompañar a juicio de Usucapión confeccionado por el Agrimensor Horacio G. Sánchez Mat. Prof. 1318/1, aprobado por la Dirección de Catastro el 01/07/2008 bajo el n° 0033-32178/2008 el inmueble a usucapir se ubica en B° El Corcovado, Villa Rumipal, Ped. Monsalvo, Dpto. Calamuchita de esta Provincia. Se designa Lote 19 - Parcela 19 con Sup. de 1.007,60 m2. y mide 35 mts. de frente al Noreste (línea AB) ángulo B de 104°, linda con Av. La Quebrada; 29,67 mts. al Sudeste (línea BC), ángulo C de 76°, lindan con Lote 3-Parcela 3 de Elías Jacinto Bueno y Enriqueta Pura González de Bueno, 35 mts. al Sudoeste (línea CD) ángulo D de 104°, linda con Lote 18 Parcela 17 de Ernesto Grosso (hoy Pérez Viviana Isabel); y 29,67 mts. al Noroeste (línea DA) ángulo A de 76° cerrando la figura, linda con Calle de Los Cipreses. Afecta en forma total al Lote 1 - Parcela 1 (Des. Oficial - Lote 1 - Mz. 15) y al Lote 2 -Parcela 2 (Des. Oficial Lote 2 - Mz. 15) empadronados en la D.G.R. bajo cuentas N° 1206-1.604.025/2 y 1206-1.064.026/1 respectivamente. El presente edicto se publicará diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días. Fdo.: Gustavo A. Massano, Juez. Alicia Peralta de Cantarutti, Secretaria.
10 días - 27782 - s/c.-

VILLA CARLOS PAZ - El Sr. Juez de 1º Instancia, a cargo del Juzgado Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en los autos caratulados: "Pastore, Elena María - Usucapión - Expte. N° 55472", que se tramitan por ante este Tribunal a su cargo, Secretaría a cargo del autorizante se ha dictado la Sentencia Número: Doscientos Cuarenta y uno (bis) 241 2 en la ciudad de Villa Carlos Paz, a los tres días del mes de Septiembre de dos mil diez. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar a la demanda promovida por la señora Pastore Elena María en contra de Lucía Amelia locolano de Iriarte y/o sus sucesores, y en consecuencia, declarar adquirido el dominio del inmueble identificado como: lote de terreno baldío, ubicado en Tanti, Pedanía San Roque del Departamento Punilla; designado con el número diecisiete (17) de la manzana nueve (9), que mide partiendo del vértice N/E punto I del plano, formando un ángulo de 90° 06, se medirá con rumbo S, 51,39 ms., hasta el punto 2 donde forma un ángulo 91° 17, desde el pto. 2 con rumbo E/O se medirá 27,42 ms. hasta el punto 3 donde forma un ángulo de 107° 15 desde pto. 3 con rumbo N, se medirán 52,10 ms. hasta llegar al punto 4 donde forma un ángulo de 121° 13 desde punto 4, con rumbo N/ E se medirán 3,51 ms. hasta el punto 5 del plano donde forma un ángulo de 130° 09 y desde el punto 5, con rumbo E se medirán 41,70 ms. hasta llegar al punto I de partida, encerrando una superficie de 1868,00 m2. Linda al Noroeste con calle pública Las Margaritas, al Sudeste con lote 2 propiedad del Sr. Hernando Juan Dellagiovanna, al Sudoeste con lote 12 de la Sra. Lucia Amelia locolano de Iriarte, al Noroeste con calle pública El Jazmín, Dominio Nro. 31299-F° 37239 - T° 149 - Año 1958. Número de propiedad es el 2304-0405348-1 y la nomenclatura catastral designada es C:36-S:06-M:233 P:001 a favor de la señora Elena María Pastore y en su mérito ordenar se

proceda a la inscripción del mismo a su nombre en el Registro General de la Provincia y a la cancelación de las inscripciones del dominio del inmueble afectado. II) Ordenar la publicidad de la sentencia de conformidad a lo dispuesto por los arts. 790, 783 y 783 ter. del CPC, y durante tres días en un diario de amplia circulación en la ciudad de Quilmes, Provincia de Buenos Aires. III) Diferir la regulación de los honorarios profesionales del Dr. Sergio Daniel Dal Bello para cuando exista base económica cierta para practicarla. Regular los honorarios profesionales del Perito Ingeniero Agrónomo Oficial Jorge Alberto Tifner en la suma de Pesos Ochocientos cuarenta y ocho (\$ 848.-) - 10 jus-. Protocolícese y hágase saber. Fdo.: Andrés Olcese (Juez). En cumplimiento de lo dispuesto por el art. 790 del CPCC se hace saber que este mismo edicto también ha sido publicado en el diario de Carlos Paz de esta Provincia y en el diario El Sol de la ciudad de Quilmes Provincia de Buenos Aires.
10 días - 28182 - s/c.-

El Sr. Juez de Primera Instancia y 32º Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, le hace saber que en los autos caratulados: "Corbacho Eduardo Gabriel - Usucapión - Medidas Preparatoria Usucapión - Expte. 495949/36". Se ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: Doscientos diecinueve (219). Córdoba, siete (07) de Mayo de dos mil diez. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar en todas sus partes a la acción deducida y en consecuencia declarar que el Sr. Corbacho Eduardo Gabriel, como titular del derecho real de dominio sobre el inmueble descripto en autos a saber Lote 2 Manzana 7 ubicado en calle Martiniano Chilavert 3386 de B° Villa Corina de esta ciudad de Córdoba, que según el título consta de diez (10) metros de frente por veintiséis metros de fondo, superficie total doscientos sesenta metros cuadrados (260 m2) y según plano visado nueve con veintiséis metros de frente y por veintiséis metros de fondo lo que hace una superficie de doscientos cincuenta metros con diez decímetros cuadrados, lindando al Norte con Lote Uno (1) al Sur con Lote Tres (3) al Este con Lote Cinco (5) y al Oeste con la expresada calle Chilavert. Posee cuenta abierta en la Dirección General de Rentas N° 1101-1224953/2 inscrita al Dominio en el Registro de la Propiedad de la Provincia bajo el D° 10856, F° 17208, T° 69 Año 1972 y en la Municipalidad de la ciudad de Córdoba bajo la nomenclatura catastral C17 S16 M26 P66, a cuyo fin deberá oficiarse al Registro General de la Propiedad, previa publicación de edictos en el BOLETÍN OFICIAL y Comercio y Justicia, art. 790 CPCC. II) Diferir los honorarios profesionales del Dr. Domingo José Rusca para cuando exista base para ello. Protocolícese, hágase saber y dese copia. Fdo.: Osvaldo Eduardo Pereyra Esquivel, Juez 32 Civil y Comercial. Licari de Ledesma, Sec.
10 días - 28572 - s/c.-

Por orden de la Sra Juez de 1ra Inst. y 22da Nom en lo Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, publíquese el siguiente EDICTO: "La Sra Juez de 1ra Inst. y 22da Nom en lo Civ y Com. de Córdoba, en autos "MALFENSE FIERRO, Filomena Concepción - Usucapión. Medidas Preparatorias" Expte Nro 1260984/36, cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre los inmuebles designados como Lotes 2 y 3 Manzana 9 inscriptos en el Reg. Gral de la Prov. de Córdoba al Dominio 48883 - Folio 56292 - Tomo 226 - Año 1949 de Juarez Celman, Pedanía Constitución, Dpto Colón, que

según plano hoy se designa como Lote 21 de Manzana 9 con Sup de 1.457,69 mts2 y linda al SE con calle Las Violetas; al NO con parcela de Felisa Adelfa Bracamonte; al NE con parcela de Vicente Klobuchar y parcela de Claudio Ernesto Cejas y otros, y SE con parcela de Francisco Malfense Fierro, a fin de que comparezcan en el término de 30 días a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley.- Cítese y emplácese a los que aparezcan como titulares de dominio en el informe del art 781 inc 2 del CPCC a comparecer y estar a derecho por 30 días bajo apercibimiento de rebeldía.- Cba 18/ 5/10.- Fdo: Dra Patricia Verónica Asrin -Juez. Dra Elba Monay de Lattanzi - Secretaria"
10 días – 28715 – s/c.-

El Juzgado en lo Civil, Comercial, de Conciliación y de Familia de la Ciudad de Río Segundo, en los autos "LIPSKI, WOJCIECH. DEMANDA DE USUCAPION.", cita y emplaza por el plazo de veinte días, para que comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, a MANUELA ANGELA GOU DE MONDEL o sus sucesores y MIGUEL HORACIO FACELLO y a quienes se consideren con derechos sobre el siguiente inmueble: lote de terreno ubicado en la ciudad de Río Segundo, departamento Río Segundo, y se designa como lote 1 y 2 de la manzana 5. Mide en su costado Nor-Este (línea A-B) 34.10 y linda con parcela 8 de Alicia Rosa Maidana, en su costado Sur-Este (línea B-C) 20 mts. Y linda con calle Entre Ríos, en su costado Sud-Oeste (línea C-D) 34.10 mts. y linda con callejuela Mercedes, en su costado Nor-Oeste (Línea D-A) 20 mts. Linda con parcela 17 de César Leonardo Salvatori. Superficie Total: 682 mts. Edificada. Empadronado al Nro. De Cta. 27060415679/1, inscripto en el Dominio 6851, Folio 10521 Año 1970 (según plano de usucapión designado como, lote 21 Mza. 5). Susana Martínez Gavier (Juez) Marcelo Antonio Gutiérrez (Secretario P.A.T). Río Segundo, 12 de Octubre de 2010.
10 días – 29067 – s/c.-

Juez C. y C. de 32º Nom., autos "BUSTOS NECTOR ERMERENCIANO - USUCAPION" (Expte. 980221/36), ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO. Córdoba, 02 de Julio de 2010.- Y VISTOS... Y CONSIDERANDO... RESUELVO: I) Hacer lugar en todas sus partes a la acción deducida y en consecuencia declarar al Sr. Bustos Néctor Ermerenciano, como titular del derecho real de dominio sobre el inmueble descripto en autos, inscripto al dominio 436, folio 293, tomo 2, año 1912 ubicado en calle Entre Ríos N° 635 B° Centro, Departamento Capital, de ésta Provincia de Córdoba.- II) Diferir la regulación de honorarios de los letrados intervinientes para cuando exista base para ello. Protocolícese, hágase saber y dese copia.- FDO: DR. OSVALDO E. PEREYRA ESQUIVEL – JUEZ –
10 días – 29255 – s/c.-

El señor Juez del 1º Inst. 2º Nom. en lo Civil y Comercial, Secretaria N° CUATRO, cita y emplaza a los herederos, de Benito Alfredo Acosta, Modesto Acosta y Francisca Herminia Acosta en autos caratulados "CHERCUETELLA JOSE NICOLAS- USUCAPION" - Expediente Letra C, N° 22 para que en el término de veinte (20) días a partir de la última fecha de publicación y bajo apercibimiento de ley, comparezcan a estar a derecho en autos bajo apercibimiento de rebeldía. Río Tercero, 13 de octubre de 2010. Ariel A.G Macagno – Juez- Hilda Mariela Ludueña- Prosecretaria.

10 días – 27717 – \$ 40.-

DEÁN FUNES - La Sra. Juez de 1° Instancia en lo Civil, Comercial, de Conciliación y de Familia de la 9° Circ. Judicial, Secretaría N° 1 a cargo de la Dra. Domínguez de Gómez, en los autos caratulados: "Tagle Martínez, Miguel Alfredo - Usucapión" Expte. N° 004/04, ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: Setenta y Cuatro. Deán Funes, 22 de julio de 2010. Y Vistos:.. Y Considerando:.. Resuelvo: 1) Hacer lugar a la demanda, declarando que el Sr. Miguel Alfredo Tagle Martínez, DNI. N° 12.560.382, CUIT N° 20-12560382-4, ha adquirido por prescripción veinteañal un inmueble ubicado en "Pocito de Campo", Pedanía Villa de María, Dpto. Río Seco, Provincia de Córdoba, con una superficie total de ciento veintidós hectáreas nueve mil cuatrocientos veintiséis con sesenta y tres metros cuadrados (122 has. y 9426,63 m2.). Son sus colindantes: al Sud-Este con de Ricardo Luis Rojas Campos (hoy su sucesión) parcela 062-0671; al Sud-Oeste en parte con de Juan José Faggioli, F° 5230 A° 1969, Parcela 062, 0270, y en parte con propiedad de Sandra Marina Scholz, D° N° 1922, F° 3148, T° 13 A° 2002, Parcela 062-0468 al Nor-Oeste con la Parcela 062-0768, posesión de Leonardo del Rosario González, y al Nor-Este con la parcela 062-0871 de Gabriel Manuel Alvarez y Ricardo Alvarez, F° 4215, A° 1885. Se encuentra empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el N° 2602-0289135/9 y 2602-025932/4. Se designa como parcela 062-0570 (Polígono A-B-C-D-E-F-G-H-A) que mide: su costado Sud-Este es una línea quebrada de tres tramos, midiendo el primero, desde el punto A con dirección Sud-Oeste y ángulo en A de 89° 01' 40", setecientos diecisiete metros veintiocho centímetros (línea A-B); desde el punto B, con dirección Sud-Este y ángulo en B de 268° 57' 40", el segundo tramo mide ciento cincuenta y un metros cuarenta y siete centímetros (línea B-C) y el tercer tramo, desde el punto C con dirección Sud-Oeste y ángulo en C de 91° 02' 20", mide seiscientos ochenta metros ochenta y dos centímetros (línea C-D); su costado Sud-Oeste, desde el punto D con ángulo 89° 37' 45" y con dirección Nor-Oeste, mide novecientos sesenta y cinco metros ochenta y siete centímetros (línea D-E); el costado Nor-Oeste, desde el punto E con ángulo de 90° 22' 15" y con dirección Nor-Este mide mil trescientos ochenta y ocho metros dos centímetros (línea E-F), y el costado Nor-Este es una línea quebrada de tres tramos, midiendo el primero, desde el punto F con dirección Sud-este y ángulo en F de 90° 01' 40", seiscientos noventa y nueve metros noventa y cuatro centímetros (línea F-G); desde el punto G, con dirección Nor-Este y ángulo en G de 260° 49' 53", el segundo tramo mide cuatro metros setenta y dos centímetros (línea G-H) u el tercer tramo desde el punto H con dirección Sud-Este y ángulo en H de 100° 06' 47" mide ciento tres metros setenta y tres centímetros (línea H-A) cerrando la figura. Afecta parcialmente los dominios N° 2078, F° 2520 Año 1939 y N° 15921 F° 19838 Año 1940, ambos inscriptos en el Registro General de la Provincia a nombre de Santos Rojas. 2) Ordenar que el dominio se inscriba en el Registro General de la Propiedad de la Provincia a nombre de los cesionarios Sres. Carlos Alberto Arlla D.N.I. 11.975.346, C.U.I.T. N° 20-11957346-6 y Nora Susana Zamparo D.N.I. N° 13.426.402, C.U.I.L. N° 27-13426402-6 conforme surge de la Escritura N° cincuenta y dos de fecha 25 de junio del 2009, habiendo adquirido los derechos y acciones posesorias litigiosas emergentes de los

presentes autos caratulados: "Tagle Martínez, Miguel Alfredo - Usucapión" (Expte. N° 004/04). 3) Ordenar que se cancelen las inscripciones del dominio anterior. 4) Diferir la regulación de honorarios de la Dra. Mónica Gabriela Bär para cuando exista base económica para hacerlo. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dra. Emma del V. Mercado de Nieto, Juez. Libertad V. Domínguez de Gómez, Secretaria.

10 días - 19954 - s/c.-

DEÁN FUNES - La Sra. Juez de 1° Instancia en lo Civil, Comercial, de Conciliación y de Familia de la 9° Circ. Judicial, Secretaría N° 1 a cargo de la Dra. Domínguez de Gómez, en los autos caratulados: "Tagle Martínez, Miguel Alfredo - Usucapión" Expte. N° 005/04, ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: Cuarenta y ocho. Deán Funes, once de mayo de dos mil diez. Y Vistos:.. Y Considerando:.. Resuelvo: 1) Hacer lugar a la demanda, declarando que el Sr. Miguel Alfredo Tagle Martínez, DNI. N° 12.560.382, CUIT N° 20-12560382-4, ha adquirido por prescripción un inmueble que consta de: I-Diecinueve hectáreas siete mil novecientos ochenta y cinco metros cuadrados (19 has. 7.985 m2.) sobre una fracción de campo que se compone de una superficie total de cincuenta hectáreas ubicada en el lugar denominado "Pozo de Vega", Pedanía Villa de María, Dpto. Río Seco de la Provincia de Córdoba. Son sus colindantes: al sureste con Sandra Marina Scholz, al noroeste con Jesús Dalmacio Cortez; al noreste con Leonardo del Rosario González y al suroeste con camino público. II) Veintidós hectáreas cuatro mil ochocientos sesenta y siete metros cuadrados (22 has. 4.867 m2.) sobre una fracción de campo que se compone de una superficie de cincuenta hectáreas ubicadas en el lugar denominado "Pozo de Vega", Pedanía Villa de María, Departamento Río Seco de la Provincia de Córdoba. Son sus colindantes: Rodolfo Conrado Silva y Daniel Steve y más propiedad de Sr. Miguel Alfredo Tagle Martínez. Afecta parcialmente el Protocolo de Dominio N° 33.404, Folio N° 37.669 del Año 1948 inscripto a nombre de Gregoria Villarroel de Cortez, empadronado en la D.G.R. al N° 2602-0515667/6 ordenando que el dominio se inscriba en el Registro General de Propiedad de la Provincia. 2) Ordenar que se cancelen las inscripciones del dominio anterior. 4) Diferir la regulación de honorarios de la Dra. Mónica Gabriela Bär para cuando exista base económica para hacerlo. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dra. Emma del V. Mercado de Nieto, Juez. Libertad V. Domínguez de Gómez, Secretaria. Of. 17/8/10.

10 días - 19955 - s/c.-

CRUZ DEL EJE – El Juez de Cruz del Eje, de 1° C. y C. Fernando Aguado, Secr. N° 2, en "Luna Julian Roque y otra – s/Medidas Previas – Usucapión (Hoy Usucapión) N° 05/07" – Decreta: Cruz del Eje, 18 de Febrero de 2010. Atento a las constancias de autos, imprímase a la presente demanda el trámite de juicio ordinario, a cuyo fin, cítese y emplácese a los demandados para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días, bajo apercibimiento de rebeldía. Publíquese edictos por cinco días en el BOLETÍN OFICIAL y diario a determinarse, debiendo asimismo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones públicas. Cítese a todos los colindantes actuales en su calidad de terceros quienes deben ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales para que

comparezcan a estar a derecho y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento, a cuyo fin publíquense edictos por diez veces en treinta días en el BOLETÍN OFICIAL y diario a determinarse. (art. 783 del C. de P.C.C.). Colóquese cartel indicativo con las referencias del inmueble mencionado a cuyo fin, oficié. Dése intervención a la Procuración del Tesoro (Fiscalía de Estado), a cuyo fin notifíquese. Oportunamente traslado en los términos del art. 788 del C. de P.C.C. Notifíquese. Recarátúlese. Fdo.: Dr. Fernando Aguado (Juez) Dr. Esteban Raúl Angulo (Secretario). Descripción del Inmueble: Conforme plano de mensura para usucapión confeccionado por el Ing. Héctor Hugo Chimbo, matrícula profesional N° 1278/1 visado y aprobado por la D.G. Catastro de la Pcia. Expte. N° 0033-011816/06 de fecha 30/11/2006, a saber: "Un inmueble ubicado en Barrio Presidente Perón de la ciudad de Cruz del Eje, Pedanía y Dpto. Cruz del Eje, Pcia. de Córdoba, que se describe como una fracción de terreno designada como Lote N° 22, Nomenclatura Catastral 14-01-08-02-05-035-022, cuyos límites son el Noroeste con la parcela N° 1 empadronada en la cuenta N° 14-010739526/8 a nombre de González Hugo Omar, con domicilio en Irigoyen y Cabral de Cruz del Eje y con la Parcela N° 19 empadronada en la cuenta N° 14-011807276/2 a nombre de Maldonado María Cristina, con domicilio en Hipólito Irigoyen N° 1033 de Cruz del Eje, al Sureste con la Parcela N° 3 empadronada en la Cuenta N° 14-010739527/6 a nombre de Nieto Nicolás, con domicilio en Sgto. Cabral N° 447 de Cruz del Eje, al Suroeste con resto de la Parcela que se pretende usucapir a nombre de Tulian Marta Ofelia y Parcela N° 20 D° 15432, F° 20191, T° 81, A° 1967 a nombre de Sánchez Rómulo Isaias, con domicilio en Hipólito Irigoyen N° 1033 de Cruz del Eje y al Noreste con la calle Sargento Cabral. Lo que hace una superficie total de Cuatrocientos veinte con treinta y cinco decímetros cuadrados (420,35 dm2.). Empadronado en la Cuenta N° 14010677962/3 a nombre de Tulian Marta Ofelia, con domicilio tributario en Pta. Del Agua, Santiago del Estero y con domicilio en calle Pasaje 13 N° 556, Barrio Villa El Libertador, Córdoba, Capital, Pcia. de Córdoba, según informe del Juzgado Electoral Federal. Afecta en forma parcial el inmueble Lote 6 manzana I, inscripto en el Reg. Gral. de la Propiedad, Matrícula N° 872.571, a nombre de Tulian Marta Ofelia. Fdo.: Dr. Fernando Aguado (Juez) Dr. Esteban R. Angulo (Secretario). Cruz del Eje, 22 de Julio del 2010.

10 días – 18788 - s/c.-

VILLA MARÍA - El señor Juez de Primera Instancia, Segunda Nominación en lo Civil, Comercial y Familia, Dr. Fernando Flores, Secretaría N° 4, a cargo de la Dra. Isabel Llamas de Ferro, en autos: "Borrini, Marco Esteban - Usucapión", ha dictado la siguiente resolución: Villa María, 22 de julio de 2010. Por iniciada la presente demanda de usucapión del bien inmueble inscripto al Folio 38523, A° 1952, en mayor superficie. La parcela se ubica en calle Chacabuco 466, Barrio Palermo de la ciudad de Villa María, Pedanía del mismo nombre, departamento General San Martín, con nomenclatura catastral C.01, S.02, M.077, P.020, Lote 12 de la Manzana "J", la cual se encuentra rodeada por las calles Elpidio González, Progreso, Chacabuco y Derqui, con

una Superficie de Trescientos noventa y tres metros cuadrados, treinta y un decímetros cuadrados (393,31 m2.), descrito a fs. 2, 150/151 y 159. Admítase. Cítese y emplácese a los sucesores y/o herederos de Juan Atilio Giardino o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario local (art. 152 de C.P.C.C.). Asimismo notifíquese por cédula a todos los domicilios que respecto del demandado surjan en autos. Cítese y emplácese por edictos, a los terceros que se consideren con derecho al inmueble en cuestión, los que se publicarán por diez veces, a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el BOLETÍN OFICIAL y diario local, a fin de que concurren a deducir su oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos. Líbrese mandamiento al Señor Intendente de la Municipalidad de Villa María a fin de que coloque copia del edicto en las puertas de la Intendencia a su cargo, durante treinta días (Art. 785 del C.P.C.C.). Cítese al Procurador del Tesoro de la Provincia y Municipalidad de Villa María, para que en el término de veinte días, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley (Art. 784 inc. 1 del C.P.C.C.). Líbrese oficio al señor Oficial de Justicia de esta ciudad a efectos de que intervenga en la colocación de un cartel indicativo con referencias acerca de la existencia del presente juicio, en el inmueble de que se trata, el que deberá ser mantenido a cargo del actor, durante toda la tramitación del juicio (Art. 786 C.P.C.C.). Cítese a los colindantes, del inmueble que se trata de usucapir (Art. 784 inc. 4 del C.P.C.C.) para que en el término de veinte días comparezcan a tomar participación en autos, en calidad de terceros, a cuyo fin, publíquense edictos en los diarios mencionados precedentemente... Notifíquese. Fdo.: Dr. Fernando Flores, Juez - Dra. Isabel Llamas de Ferro, Secretaria.

10 días - 20418 - s/c.-

RÍO CUARTO - La Sra. Juez de 1° Inst. y 2° Nom. en lo Civil y Comercial de Río Cuarto, Secretaría N° 3, a cargo de la Dra. Andrea P. Sola, en estos autos caratulados: "Bertorello Omar Ramón y Bertorello Walter Pedro - Usucapión", Expte. Letra "B" N° 31, cita y emplaza a todas las personas que se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, para que dentro del término de 20 días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, mediante edictos que se publicarán por 10 días a intervalos regulares en un período de 30 días en el BOLETÍN OFICIAL y diario Puntal. Descripción del inmueble: dos lotes de terreno designados como Lotes H e I Parcela 3 de la Manzana Once, del Plano del Pueblo Alcira, Estación Gigena, Pedanía Tegua, Departamento Río Cuarto, Provincia de Córdoba, que miden cada uno sesenta y cinco metros en cada costado, con una superficie de ocho mil cuatrocientos cincuenta metros cuadrados, y que lindan al este, límite del pueblo antes citado, antes calle Buenos Aires, al norte, calle General Roca, al sur, calle Rivadavia, y al oeste, lotes F, B, C, D, G todos de la misma manzana Once (Dominio inscripto al N° 2.314 Folio 2.817 Tomo 12 Año 1937) a nombre de Esteban o Stefano Nasi y el lote de terreno designado Lote G Parcela 2 de la Manzana once del plano del Pueblo Alcira, Estación Gigena, Pedanía Tegua, Departamento Río Cuarto, Provincia de Córdoba, que mide veinticinco metros de frente por cuarenta

metros de fondo, con una superficie de Un mil metros cuadrados, y lindan: al norte, calle General Roca, al sur, Lote D, al este, lote I, y al oeste, Lote B (inscripto en Protocolo de Dominio al N° 4.690 Folio 5.639 Tomo 23 Año 1945). Cítese y emplácese al Sr. Esteban ó Stefano Nasi, a los colindantes denunciados Sres. Rubén José Ghiglione, Oscar Nelson Bricca, Oscar Alberto Vogliotti, y Herminia Berutti de Olocco, y a los terceros que se consideren con derecho al inmueble en cuestión. Todos los nombrados serán citados para que comparezcan a estar a derecho y deducir oposición en su caso, dentro del término de seis días subsiguientes al vencimiento de publicación de edictos. El presente es sin cargo de conformidad al Art. 783 Ley 8904. Río Cuarto, 13 de Agosto de 2010.

10 días - 20425 - s/c.-

RÍO CUARTO - La Sra. Juez de 1° Inst. y 2da. Nom. en lo Civil y Comercial de Río Cuarto, Secretaría N° 3, a cargo de la Dra. Andrea P. Sola, en estos autos caratulados: "González, Elma Vilma - Medidas Preparatorias", Expte. Letra "G" N° 14, cita y emplaza a todas las personas que se consideren con derecho sobre el inmueble a usucapir, para que dentro del término de 20 días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, mediante edictos que se publicarán por 10 días a intervalos regulares en un período de 30 días en el BOLETÍN OFICIAL y Diario Puntal. Descripción del inmueble: Lote 18 Manzana 78 de Pueblo Alcira, Estación Gigena, de este a oeste 65 metros cuadrados, de sud a norte 54 metros cuadrados, lo que hace un total de tres mil quinientos diez metros cuadrados (3.510 m2), al Oeste con calle Uriburu, al Sud con calle Quintana, al Norte con lote "D" y al Este con Lote "C", inscripto en el Protocolo de Río Cuarto bajo el N° 478, F° 355, T° Segundo, Año 1913, inscripto al Registro General de Propiedades Dominio 27.396, Folio 31.871, Tomo 128, Fecha 20 de Setiembre de 1954 y en la Dirección General de Rentas Cta. N° 240403464482. Cítese y emplácese a las Sras. López María Balbina, López Dalinda y López Protasia, a los colindantes denunciados Sr. Marcelo Fabián Salvaterra, a os sucesores de Antonio Rufino, y a los terceros que se consideren con derecho al inmueble en cuestión. Todos los nombrados serán citados para que comparezcan a estar a derecho y deducir oposición en su caso, dentro del término de seis días subsiguientes al vencimiento de publicación de edictos. El presente es sin cargo de conformidad al Art. 783 Ley 8904. Río Cuarto, 20 de Agosto de 2010.

10 días - 20427 -s/c.-

RÍO CUARTO - El Señor Juez de Primera Instancia y Segunda Nominación Civil y Comercial de la ciudad de Río Cuarto, Dr. José Antonio Peralta, Secretaría Dra. Silvana Ravetti de Irco, en estos autos caratulados: "Pergolini, Oscar Atilio - Demanda de Usucapión" (Expte. Letra P, N° 37 - 04), cita y emplaza a la demandada Nélida Concepción Cuevas de Goñi, a los colindantes y a todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir, a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos, la cual será de diez días a intervalos regulares, bajo apercibimiento de rebeldía. Inmueble a usucapir: Lote 3, de la Manzana 6, de la localidad de Tosquita, Pedanía La Cautiva, Departamento Río Cuarto, Provincia de Córdoba, que Linda, al Nor-Oeste, con la parcela 13 (lote 4), de propiedad

de Elida Concepción Cuevas de Goñi; al Sud-Oeste, con la calle 21 de Junio y al Sud-Este, con la parcela 6 (lotes 8 y 9), de propiedad de la Diócesis de Río Cuarto; que mide, 313,75 metros cuadrados, todo conforme a plano de mensura confeccionado por profesional autorizado y aprobado por la Dirección General de Catastro en el expediente N° 0033-73454/03, el 09 de diciembre de 2003. El inmueble se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia en el Protocolo de dominio al N° 253, Folio 312, Tomo 2, Año 1931. La propiedad se encuentra designada a nivel municipal como subdivisión 3 de los lotes 6-7, de la manzana 6, su nomenclatura municipal es C 01, S 01, M 6; su nomenclatura provincial es C 01, S 01, M 42, P 011 y está empadronada en la Dirección General de Rentas de Córdoba, bajo la cuenta N° 2406-1937892/1. Río Cuarto, 08 de Octubre de 2010. Firmado: Silvana Ravetti de Irco, Secretaria. Of. 15/10/10.

10 días - 27636 - s/c.-

RÍO CUARTO - El señor Juez en lo Civil y Comercial de Primera Instancia y Tercera Nominación de la ciudad de Río Cuarto, Dr. Rolando O. Guadagna, cita y emplaza a las personas que se consideren con derecho, sobre el inmueble que a continuación se describe, por el término de veinte días, para que comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, en los autos caratulados: "Domínguez, Julio Ramón - Posesión Veinteñal". Una fracción de terreno que afecta la forma de un rectángulo, el cual según el plano confeccionado por el Ingeniero Abraham Sigal, consta de: cinco metros de frente, sobre calle Luis Pasteur, cinco metros contrafrente, por cuarenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de doscientos metros cuadrados, lindando: al Norte con la recordada calle Pasteur, al Sur con Teresa Aguirre de Rivero y Bernabé Gerónimo Rivero, al Este con Antonio Domínguez y al Oeste, con Rolando José Dell Ama y Diego Farías". Oficina, Agosto 17 de 2010. Ana Marion Baigorria, Secretaria. Río IV, 18/8/2010.

10 días - 20553 - s/c.-

VILLA DOLORES - El J.C.C. y Con. 1ra. Inst. 1ra. Nom. de V. Dolores, Sec. Dra. Ceballos, cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre un inmueble ubicado en el lugar denominado "Cruz de Caña", Pedanía Talas, Departamento San Javier de la Provincia de Córdoba, con todo lo clavado, plantado y adherido al suelo que contiene, designado como Lotes N° 2912-4587; 2912-9586. El Lote N° 2912-4587 mide en su costado Este de 1-2=46,85 m.; en dirección Sur con ángulo de 53° 24' 27"; 2-3=179,33 m. en la misma dirección con ángulo de 182° 31' 12"; 3-4=60,66 m. en la misma dirección con ángulo de 183° 19' 14"; 4-5=106,76 m. en la misma dirección con ángulo de 171° 32' 34"; 5-6=116,98 m. en la misma dirección con ángulo de 184° 32' 41"; 6-7=19,33 m. en la misma dirección con ángulo de 184° 09' 10"; 7-8=62,22 m. en dirección Oeste con ángulo de 80° 00' 29"; 8-9=31,45 m. en la misma dirección con ángulo de 199° 20' 50"; 9-10=29,42 m. en la misma dirección con ángulo de 163° 49' 19"; 10-11= 16,39 m. en la misma dirección con ángulo de 157° 02' 27"; 11-12=13,77 m. en la misma dirección con ángulo de 213° 16' 28"; 12-13=13,11 m. en la misma dirección con ángulo de 200° 35' 54"; 13-14=19,25 m. en la misma dirección con ángulo de 164° 49' 03"; 14-15=18,25 m. en la misma dirección con ángulo de 239° 35' 51"; 15-16=49,67 m. en la misma dirección con ángulo de 82° 21' 10"; 16-17=36,77 m. en la misma

dirección con ángulo de 229° 58' 16"; 17-18=79,66 m. en la misma dirección con ángulo de 136° 21' 35"; 18-19=56,91 m. en dirección Norte con ángulo de 106° 54' 09"; 19-20=92,16 m. en dirección Oeste con ángulo de 263° 00' 20"; 20-21=37,89 m. en dirección Norte con ángulo de 85° 40' 10"; 21-22=75,34 m. en dirección Norte con ángulo de 82° 18' 13"; 22-23=46,56 m. en la misma dirección con ángulo de 198° 04' 54"; 23-24=156,40 m. en dirección Norte con ángulo de 165° 19' 14"; 24-25=187,13 m. en la misma dirección con ángulo de 149° 50' 45"; 25-26=59,01 m. en la misma dirección con ángulo de 193° 20' 01"; 26-27=46,70 m. en la misma dirección con ángulo de 143° 22' 11"; 27-28=83,87 m. en la misma dirección con ángulo de 176° 58' 47"; 28-01=38,44,85 m. en la misma dirección con ángulo de 188° 30' 36", todos los registros expresados en metros y cerrando de esta manera el perímetro que linda al Norte: con Arroyo Seco; al Este: con Parcela sin nomenclatura posesión de Germán Lucero; al Sur: con calle pública; al Oeste: con parcela sin nomenclatura posesión de Ramón Lencina y posesión de Encarnación Urquiza. El inmueble se encuentra cerrado en todo el perímetro y cuenta con una superficie total de Doce Hectáreas Siete mil novecientos cincuenta y seis, veintitrés metros cuadrados (12 Has. 7.956,23 mts2.). El Lote N° 2912-9586 mide en su costado Este de 29,30=116,12 m. en dirección Sud con ángulo de 107° 55' 57"; 30-31=48,31 m. en la misma dirección con ángulo de 201° 52' 58"; 31-32=13,56 m. en la misma dirección con ángulo de 104° 07' 17"; 32-33=25,00 m. en la misma dirección con ángulo de 236° 31' 32"; 33-34=20,23 m. en dirección Oeste con ángulo de 106° 39' 49"; 34-35=48,02 m. en la misma dirección con ángulo de 169° 41' 02"; 35-36=147,80 m. en la misma dirección con ángulo de 190° 53' 00"; 36-37=94,94 m. en la misma dirección con ángulo de 180° 49' 51"; 37-38=90,05 m. en dirección Norte con ángulo de 100° 36' 18"; 38-39=19,84 m. en la misma dirección con ángulo de 177° 18' 33"; 39-40=11,91 m. en la misma dirección con ángulo de 123° 18' 03"; 40-41=26,11 m. en dirección Este con ángulo de 129° 44' 51"; 41-42=80,40 m. en dirección Norte con ángulo de 255° 04' 30"; 42-43=57,45 m. en la misma dirección con ángulo de 152° 42' 52"; 43-44=115,94 m. en dirección Este con ángulo de 132° 22' 51"; 44-45=17,22 m. en dirección Norte con ángulo de 284° 50' 12"; 45-46=59,66 m. en dirección Este con ángulo de 67° 11' 04"; 46-47=50,79 m. en la misma dirección con ángulo de 199° 00' 30"; 47-48=28,97 m. en la misma dirección con ángulo de 158° 29' 27"; 48-29=37,96 m. en la misma dirección con ángulo de 160° 49' 23", todos estos registros expresados en metros y cerrando de esta manera el perímetro que linda al Norte: con calle pública; al Este: con posesión de Germán Lucero; al Sur: colindantes desconocidos y sin datos y al Oeste: con posesión de José Urquiza; y que cuenta con una superficie total de Siete Hectáreas sesenta y seis metros, treinta y ocho centímetros cuadrados (7 has. 0066,38 mts2.).-s de en autos: "Lucero, Juana Celina - Usucapión", cita y emplaza a quienes se consideren con derecho y colindantes: Encarnación Urquiza, Germán Lucero, José Urquiza y María Rosa Vallejos, sobre un inmueble que se trata de prescribir, ubicado en el lugar denominado "Cruz de Caña", Pedanía Talas, Departamento San Javier de la Provincia de Córdoba, con todo lo clavado, plantado y adherido al suelo que contiene, designado como Lotes N° 2912-4587; 2912-9586. El Lote N° 2912-4587 mide en su costado Este de 1-2=46,85 m.; en dirección Sur con ángulo de 53° 24' 27"; 2-

3=179,33 m. en la misma dirección con ángulo de 182° 31' 12"; 3-4= 60,66 m. en la misma dirección con ángulo de 183° 19' 14"; 4-5=106,76 m. en la misma dirección con ángulo de 171° 32' 34"; 5-6=116,98 m. en la misma dirección con ángulo de 184° 32' 41"; 6-7=19,33 m. en la misma dirección con ángulo de 184° 09' 10"; 7-8=62,22 m. en dirección Oeste con ángulo de 80° 00' 29"; 8-9=31,45 m. en la misma dirección con ángulo de 199° 20' 50"; 9-10=29,42 m. en la misma dirección con ángulo de 163° 49' 19"; 10-11= 16,39 m. en la misma dirección con ángulo de 157° 02' 27"; 11-12=13,77 m. en la misma dirección con ángulo de 213° 16' 28"; 12-13=13,11 m. en la misma dirección con ángulo de 200° 35' 54"; 13-14=19,25 m. en la misma dirección con ángulo de 164° 49' 03"; 14-15=18,25 m. en la misma dirección con ángulo de 239° 35' 51"; 15-16=49,67 m. en la misma dirección con ángulo de 82° 21' 10"; 16-17=36,77 m. en la misma dirección con ángulo de 229° 58' 16"; 17-18=79,66 m. en la misma dirección con ángulo de 136° 21' 35"; 18-19=56,91 m. en dirección Norte con ángulo de 106° 54' 09"; 19-20=92,16 m. en dirección Oeste con ángulo de 263° 00' 20"; 20-21=37,89 m. en dirección Norte con ángulo de 85° 40' 10"; 21-22=75,34 m. en dirección Norte con ángulo de 82° 18' 13"; 22-23=46,56 m. en la misma dirección con ángulo de 198° 04' 54"; 23-24=156,40 m. en dirección Norte con ángulo de 165° 19' 14"; 24-25=187,13 m. en la misma dirección con ángulo de 149° 50' 45"; 25-26=59,01 m. en la misma dirección con ángulo de 193° 20' 01"; 26-27=46,70 m. en la misma dirección con ángulo de 143° 22' 11"; 27-28=83,87 m. en la misma dirección con ángulo de 176° 58' 47"; 28-01=38,44,85 m. en la misma dirección con ángulo de 188° 30' 36", todos los registros expresados en metros y cerrando de esta manera el perímetro que linda al Norte: con Arroyo Seco; al Este: con Parcela sin nomenclatura posesión de Germán Lucero; al Sur: con calle pública; al Oeste: con parcela sin nomenclatura posesión de Ramón Lencina y posesión de Encarnación Urquiza. El inmueble se encuentra cerrado en todo el perímetro y cuenta con una superficie total de Doce Hectáreas Siete mil novecientos cincuenta y seis, veintitrés metros cuadrados (12 Has. 7.956,23 mts2.). El Lote N° 2912-9586 mide en su costado Este de 29,30=116,12 m. en dirección Sud con ángulo de 107° 55' 57"; 30-31=48,31 m. en la misma dirección con ángulo de 201° 52' 58"; 31-32=13,56 m. en la misma dirección con ángulo de 104° 07' 17"; 32-33=25,00 m. en la misma dirección con ángulo de 236° 31' 32"; 33-34=20,23 m. en dirección Oeste con ángulo de 106° 39' 49"; 34-35=48,02 m. en la misma dirección con ángulo de 169° 41' 02"; 35-36=147,80 m. en la misma dirección con ángulo de 190° 53' 00"; 36-37=94,94 m. en la misma dirección con ángulo de 180° 49' 51"; 37-38=90,05 m. en dirección Norte con ángulo de 100° 36' 18"; 38-39=19,84 m. en la misma dirección con ángulo de 177° 18' 33"; 39-40=11,91 m. en la misma dirección con ángulo de 123° 18' 03"; 40-41=26,11 m. en dirección Este con ángulo de 129° 44' 51"; 41-42=80,40 m. en dirección Norte con ángulo de 255° 04' 30"; 42-43=57,45 m. en la misma dirección con ángulo de 152° 42' 52"; 43-44=115,94 m. en dirección Este con ángulo de 132° 22' 51"; 44-45=17,22 m. en dirección Norte con ángulo de 284° 50' 12"; 45-46=59,66 m. en dirección Este con ángulo de 67° 11' 04"; 46-47=50,79 m. en la misma dirección con ángulo de 199° 00' 30"; 47-48=28,97 m. en la misma dirección con ángulo de 158° 29' 27"; 48-29=37,96 m. en la misma dirección con ángulo de 160° 49' 23", todos estos registros expresados en metros y

cerrando de esta manera el perímetro que linda al Norte: con calle pública; al Este: con posesión de Germán Lucero; al Sur: colindantes desconocidos y sin datos y al Oeste: con posesión de José Urquiza; y que cuenta por una superficie total de Siete Hectáreas sesenta y seis metros, treinta y ocho centímetros cuadrados (7 has. 0066,38 mts2.), para que en el plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho en los autos precitados, bajo apercibimientos de ley. Of. 20 de Agosto de 2010. María Leonor Ceballos, Secretaria.

10 días - 21653 - s/c.-

VILLA DOLORES - En autos: "Monte Ricardo Fabián y otros - Usucapión", que tramitan por ante este Juzgado C.C. y C. de 1° Inst. y 1° Nom. Sec. N° 1 de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. El predio objeto del presente proceso, está constituido por una fracción irregular de terreno ubicado en la Localidad de Luyaba (16) Pedanía Luyaba (04), Departamento San Javier (29), de esta Provincia de Córdoba. Las medidas, superficie y colindancias consignadas en los apartados siguientes, surgen del Plano de Mensura confeccionado por el Ingeniero Civil Daniel L. Rubiolo, mat. Prof. 2736/2 (con aprobación técnica para Juicio de Usucapión de la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba - Departamento Control de Mensuras - en Expte. Prov. N° 0033-83.869/04, de fecha 31 de Agosto del año 2004), actualizado el 15 de septiembre del año 2006. Medidas: partiendo del punto A con rumbo sureste y un ángulo de 74° 27' 09" se mide el lado A-B de 60,03 mts. hasta llegar al punto B; desde este último punto con un ángulo de 103° 33' 48" y rumbo noreste se mide el lado B-C de 53,34 mts. hasta llegar al punto C; desde este último punto con un ángulo de 79° 25' 44" y rumbo noroeste se mide el lado C-D de 29,21 mts. hasta llegar al punto D, desde éste último con ángulo de 166° 01' 10" y rumbo noroeste se mide el lado D-E de 30,71 mts. hasta llegar al punto E; desde este último punto con ángulo de 116° 32' 09" y rumbo oeste se mide el lado E-A de 49,33 mts. hasta llegar al punto A cerrando de esta manera la figura, todo lo que hace una superficie de tres mil cuarenta y cinco metros con cuarenta metros centímetros cuadrados (3.045,40 mts2.). Sus colindancias actuales son las siguientes: al costado Norte: (puntos A-E) con posesión de Noemí Selma Ortiz de Herrera, al costado Este: (puntos E-D, D-C) con Ruta Provincial N° 14 y calle pública, al costado Sur: (puntos B-C) con posesión de Cándido Chena (parcela s/Nomenclatura), y finalmente al costado Oeste: (puntos A-B) con Posesión de Cándido Chena (parcela s/ nomenclatura). En el Registro General de la Provincia el inmueble que se pretende usucapir afecta parcialmente al siguiente matrícula 736.363 a nombre de Antonio Lorenzo Gregory y Mollie Edna Ladwell. En la Dirección General de Catastro de la Provincia el inmueble afecta la cuenta 29-04-0.657.529/1 a nombre de Antonio Lorenzo Gregory y Mollie Edna Ladwell (C:01 S:01 Mz: 11 P:05). Asimismo se ha dispuesto citar como terceros interesados a la Provincia de Córdoba en la persona del Sr. Procurador del Tesoro, a la Comuna de Luyaba y a los colindantes Sucesión de Dora Kramer de Suarez Ojeda, Noemí Selma Ortiz de Herrera y Cándido Chena, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos dentro del mismo término, todo bajo apercibimiento de ley.

Fdo.: Dra. Graciela Celli de Traversaro, Juez - Dra. Cecilia María H. de Olmedo, Secretaria. Oficina, 20 de Agosto de 2010. H. de Olmedo, Sec..

10 días - 20897 - s/c.-

El Sr. Juez de 1° Inst. y 35 Nom. C. y C. de Córdoba, ubicada en Caseros 551 2° piso pasillo sobre Caseros, Secretaria a cargo del Dr. Domingo Ignacio Fassetta, en estos autos caratulados "MARINSALDA Amilcar Onofre - Usucapión - Med. Prep. para Usucapión Expte N° 915364/36, cita y emplaza a los demandados Antonia Rios y/o sus sucesores, Concepcion Rios de Arguello y/o sus sucesores, Maria Montenegro de Rios, Maria del Rosario Rios de Bruno y/o sus sucesores, Delmiro Rios y/o sus sucesores y Antonio Rios y/o sus sucesores y a quienes pretendan tener derecho sobre el inmueble y a los colindantes Suc de Onofre Ceferino Marinsalda, Luis Remigio Giampieri, Silvio Trobiani, Romulo Trobiani, Ramon Rodolfo Troncoso ubicado en Pedanía Tala, Departamento Rio Primero designado como 212-10752 con una superficie de 40 ha 0312m2. El mismo posee una forma irregular midiendo el lado formado por los puntos A-B1299,56 mts, ángulo interior en A de 90° 07' 50"; el lado B-C 44,40mts con ángulo interno en B de 89° 59' 20"; lado C-D 371,00, ángulo interior en C 89°59'20"; lado D-E 733,36 mts; ángulo interno en D de 270°; lado E-F 216,65mts, con ángulo interno en E de 90° 08' 00"; lado FG 733,86mts con ángulo interno en F de 90° 08' 00"; lado G - H 216,65mts, con ángulo interno en G de 270° 00' 00"; lado H-I 734,36 mts, con ángulo interno en H de 270° 00' 00"; lado I-J 238,69mts con ángulo interno en I de 90° 08' 00", lado J-K 724,43mts, con ángulo interno en J de 91° 02' 40"; lado K-L mide 241,84mts con ángulo interno en K de 269°31'20"y lado L-A mide 57,75mts con Angulo interno en L de 89°10'50". Linda al Norte con parcela 212-5352 de Onofre Ceferino Marinsalda (Suc). Al Este con parcela 212-5257 de Est. Agrop San Luis S.A., Al Oeste con parcela 212 -5249 de Luis Remigio Giampieri. Al Sur con parcela 212-5453 y 212-5353 ambas de Onofre Ceferino Marinsalda (suc), parcela 212-4853 de Silvio Trobiani; 212-5152 de Amilcar Onofre Marinsalda y 212-4851 de Rómulo Trobiani y 212 -5250 de Luis Remigio Giampieri. Que los dominios afectados son: en forma total terreno inventariado al punto 1 y 2 ubicado en paraje de Agua dulce Ped Yegua Muerta Dpto de Rio Primero con una superficie de 15ha 8708mts.2, folio 25804 año 1946. En forma total terreno inventariado al punto 1 y 2 ubicado en paraje de Agua dulce Ped Yegua Muerta Dpto de Rio Primero con una superficie de 2ha 2673mts cdos, folio 25804 año 1946 y en forma total también el terreno inventariado al punto 1 y 2 ubicado en paraje de Agua dulce Ped Yegua Muerta Dpto de Rio Primero con una superficie de mts15ha 8708mts.2, folio 25804 año 1946, para que en el plazo de 20 días comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos por 10 veces a intervalos regulares dentro de 30 días en el Boletín Oficial y diario elegido por el peticionante. El plazo para comparecer se computará a partir del último día de publicación. Estos edictos deberán publicarse en un todo de acuerdo al art. 783 -ter del C.P.C. modificado por la ley 8904. Córdoba,de setiembre de 2010.

10 días - 22612 - s/c.-

La Sra. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Cosquín, Secretaría N° 2 a cargo del Dr. Nelson Ñañez,

hace saber que en los autos caratulados: "Bomone Oscar Jose - Medidas Preparatorias - Usucapión" se ha dictado la siguiente resolución: "SENTENCIA NUMERO: VEINTICINCO.- Cosquín, veintiseis de febrero de dos mil diez.- Y VISTOS: ... Y CONSIDERANDO: ... SE RESUELVE: I) Hacer lugar a la acción promovida por el Sr. OSCAR JOSE BOMONE, L.E. 6.495.035, Cuil 20-06495053-6, de nacionalidad argentina, de estado civil casado, con domicilio en Avda San Martín 2460, Acceso Sur-de la ciudad de Cosquín, en contra de la Sociedad de Beneficencia de Córdoba declarando adquirida por prescripción veinteñal el inmueble descripto según plano como el inmueble que se pretende usucapir, tiene las siguientes dimensiones y linderos, según plano de mensura de fs. 26 y su actualizado de fs. 176: al Norte: a) mide 44,31 mts (línea 1-2) y linda Tiro Federal de Cosquín; b) mide 25,71 mts. (línea 2-3) y linda con Miguel, Pedro y Celia Llanes; c) mide 70,84 mts (línea 3-4) y linda con Miguel, Pedro y Celia Llanes. Al Sur: a) mide 102,27 mts. (línea 8-9) y linda con Soc. de Benef. de Córdoba; b) mide 31,89 (línea 7-8) y linda: con Soc. de Benef. de Córdoba, al Este: 29,95 mts (línea 4-5) y linda con Ruta Nac. 38 (Av. San Martín). Al Oeste: a) mide 11,22 mts (línea 9-10) y linda hoy con espacio verde y calle Pública (ex centro empleados de Cosquín); b) mide 16,93 mts (línea 10-1) y linda con Tiro Federal de Cosquín. Todo lo cual hace una superficie total de 3733,70 metros cuadrados; y una superficie cubierta de 457,40 metros cuadrados, conforme plano actualizado. Identificado con los siguientes datos catastrales provinciales como Dpto. 23, Pedanía 03, Pueblo 11, Circ. 26, Sección 1; Manzana 95, Parcela 3. El Dominio consta inscripto al N° 16449, Folio 20.005, Tomo 81, Año 1942, resultando afectado parcialmente; registrado en la Dirección general de Catastro de la Provincia de Córdoba en el Plano de Mensura bajo el Expediente Prov. N° 0033-63974/97 con fecha de aprobación del 30/10/1997 y de visación por actualización de fecha 24/05/2004. el inmueble se encuentra empadronado en la Dirección general de Rentas, bajo el Número de cuenta 2303/0.285717/8 y ante la Municipalidad de Cosquín en la cuenta 16695; Nomen. 20-01-095-003-021, como edificado.- II) Oportunamente ordenase al Registro General de la Propiedad la inscripción de la Sentencia con mención de la registración, a tenor de lo dispuesto por el Art. 789 del C.P.C. y C., Dirección General de Rentas, a la Dirección General de Catastro de la Provincia y a Municipalidad de Cosquín a los fines de las inscripciones correspondientes a nombre del usucapiente. III) Ordenar se haga saber la presente resolución por edictos por el término de ley conforme el Art. 783 del CPC y C (Ley 8465). IV) Costas al actor a cuyo fin se regulan provisoriamente los honorarios profesionales de los letrados Dres. Armando Bonfanti por sus tareas en las medidas preparatorias en la suma de PESOS SEISCIENTOS VEINTIUNO UNO (\$ 621) y a la Dra. Nedia Ines Chahin el piso mínimo legal de PESOS UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS (\$ 1242 equivalente a 20 Jus). Protocolícese, Hágase saber y dese copia.- Fdo. Dra. Cristina Coste de Herrero - Juez"

10 días - 22909 - s/c.-

VILLA CURA BROCHERO - RECTIFICACION DE EDICTO.- Se hace saber que la publicación de edictos efectuada en este diario identificada con el nro 11980 correspondiente a los autos caratulados: "AMATO ENRIQUE SALVADOR Y

OTRA.- - USUCAPION " (Expte letra , A , nro 18/06) , que se tramitan por ante el Juzgado Civil , Comercial , Conc. , Instrucción , Flia , Menores y Faltas de Villa Cura Brochero , Secretaria a cargo de la autorizante , se ha cometido un equivoco en relacion a la superficie del inmueble consignada , siendo la correcta TRESCIENTOS DOS METROS CON CUARENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (302,47 mts2) .- Fdo Dr. Juan Carlos Ligorria (Juez) .- Dra Fanny Mabel Troncoso (Secretaria) .- oficina , --- de setiembre de 2010 .-

10 días - 23045 - s/c.-

Villa Dolores.-En los autos caratulados : "MATOS TERESA DEL CARMEN.- - USUCAPION " (Expte M , 21/08) , que se tramitan por ante el Juzgado Civil , Comercial , Conc. De Primera Instancia y Segunda Nominación de la ciudad de Villa Dolores, Secretaria a cargo del autorizante cita y emplaza en calidad de demandados a Juan Oviedo , Teresa del Carmen Matos de Olmedo , y a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir , para que dentro del plazo de treinta días , comparezcan a estar a derecho , bajo apercibimiento de ley a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y en otro diario de amplia circulación en la forma autorizada por el Ac Regl. Nro 29 , Serie "B" , del 11-12-01 , , durante dicho término (30 días) y en intervalos regulares de tres días , sin perjuicio de la notificación de los demandados en los domicilios que rugen del Informe de la Dirección General de Catastro de fs 75 y de la Dirección General de Rentas , fs. 27.- - Cítese como terceros interesados a los colindantes a Dalinda Vera de Salgado , Martha del Carmen Lorente de Suárez y Carmen Oviedo para que dentro del termino precitado , comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos dentro del mismo termino , todo bajo apercibimiento de le.- Cítese asimismo a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro , - DESCRIPCION DEL INMUEBLE : conforme plano de mensura para usucapión confeccionado por el Ing. Raúl L. A. Nicotra , visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 08/09/2008 , Expediente N° 0033.035277/08 .- MEDIDAS : a partir del pto 1 y ángulo de 103° 26' con respecto al lado 1-7 se mide el lado 1-2 de 20,16 , desde el pto 2 y ángulo de 75° 52' con respecto al lado 1-2 se mide el lado 2-3 de 87,08 mts. ; desde el pto 3 y ángulo de 88° 15' con respecto al lado 2-3 se mide el lado 3-4 de 20,00 mts. ; desde el pto 4 y ángulo de 91° 08' con respecto al lado 3-4 se mide el lado 4-5 de 43,39 mts. ; desde el pto 5 y ángulo de 178° 59' con respecto al lado 4-5 se mide el lado 5-6 de 7,70 mts. ; desde el pto 6 y ángulo de 181° 57' con respecto al lado 5-6 se mide el lado 6-7 de 18,17 mts. ; desde el pto 7 y ángulo de 180° 23' con respecto al lado 6-7 se mide el lado 7-1 de 12,29 mts. cerrando así el perímetro lo que totaliza una superficie de MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON NOVENTA METROS CUADRADOS (1651,90m2) y LINDA : AL Norte con Dalinda Vera de Salgado , Parcela nro 14 , al Sur Martha del Carmen Lorente de Suarez , parcela nro 31 , Mat. 327.606 , al Este con Carmen Oviedo , Folio Nro 14301 del año 1951 ; Parcela nro 32 ; y al Oeste Ruta Provincial Nro 14.- Afectación de Dominio : El inmueble que se pretende usucapir afecta de manera parcial la parcela 026 inscripta al Folio Nro 47713 del año 1974 ; Folio Nro 11 del año 1984 ; Folio Nro 14301 del año 1951 a nombre de : Teresa del Carmen Matos de Olmedo ; y Juan Oviedo respectivamente, y esta empadronado en al Dirección General de Rentas en la Cuenta N°

2902-0584746-2.-Fdo Dr Rodolfo Mario Alvarez (Juez) .- Dr. Antonio Humberto Gutierrez (Secretario).- Oficina , 10/9/2010.-

10 días – 23046 – s/c.-

Villa Dolores .-En los autos caratulados "DRAGO HORACIO NICOLAS .- USUCAPION ,(Expte letra " D " , Nro 18/04) que tramitan por ante el Juzgado Civil , Comercial de 1 ra Instancia de 1 ra Nominación de Villa Dolores , Secretaria a cargo de la autorizante , se ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO OCHENTA Y SIETE .- Villa Dolores , once de agosto del 2010 .- Y VISTOS : Y CONSIDERANDO :RESUELVO: a) Hacer lugar a la demanda de que se trata en todas sus partes y en consecuencia, declarar que el señor Horacio Nicolás Drago, D.N.I N° 27.670.101, Cuil/Cuit N° 20-27670101-1, argentino, de profesión comerciante, de estado civil soltero, con domicilio en calle Rivadavia N° 135 de esta ciudad de Villa Dolores, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veinteañal, de todos los derechos posesorios y litigiosos que le corresponden sobre una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo y mejoras que contiene, ubicado en calle Italia N° 639/647 de la ciudad de Villa Dolores, Departamento San Javier, de esta Provincia de Córdoba, individualizado como LOTE 42, MZ.56, Nomenclatura Catastral: DPTO. 29, PED.01, PBLO.26, C.01, S.02, M.56, P.42 y que mide: a partir del punto 1 con rumbo sur-este y ángulo de 90° 38" 38", con respecto al lado 6-1, se mide el lado 1-2 de 4,10 mts; desde el punto 2, con rumbo sur-este y ángulo de 90° 19" 52", con respecto al lado 1-2, se mide el lado 2-3 de 0,10 mts.; desde el punto 3, con rumbo sur-este y ángulo de 270° 00" 01", con respecto al lado 2-3 se mide el lado 3-4 de 35,70 mts.; desde el punto 4, con rumbo nor-este y ángulo de 90° 10" 32", con respecto al lado 3-4, se mide el lado 4-5 de 10,00 mts.; desde el punto 5 con rumbo nor-oeste y ángulo de 89° 38" 55", con respecto al lado 4-5 se mide el lado 5-6 de 40,00 mts.; desde el punto 6, con rumbo sur-oeste y ángulo de 89° 12" 02", con respecto al lado 5-6, se mide el lado 6-1 de 10,00 mts. cerrando así el perímetro, lo que totaliza una superficie de 396,92 mts.2, y linda: al Norte con Sucesión de Silvia García de Maquena, Parcela N° 28, MN 298591; al Sur con María Ortega de Villalobos, D° 20965, F° 30476, A° 1981; al Este con Sucesión Silvia García de Maquena, Parcela N° 28, MN 298591 y al Oeste con calle Italia; según datos enunciados y que surgen del plano de mensura de usucapión confeccionado por el Ingeniero Carlos Eduardo Villalba, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha diez de diciembre de dos mil tres, en Expediente N° 0033-70849/03.- El inmueble descrito afecta totalmente el Dominio N° 2588, F° 3275, T° 14, Año 1940, a nombre de María Cuello de Leyes, y figura inscripto en la Dirección General de Rentas en la Cuenta N° 29-01-0275470/09 y su designación oficial es Lote N° 27, Manzana N° 56, por lo que debiera ordenarse la cancelación del citado dominio en el Registro Gral. de la Provincia en conformidad a lo dispuesto en el art. 789 del C.de P.C.- b) Notifíquese la presente resolución por edictos a publicarse en el diario "Boletín Oficial" y otro de circulación local, a libre elección del peticionante en el modo dispuesto por el art. 790 del C. de P.C.- c) Ordenar la inscripción de la presente resolución en el Registro General de la Provincia (art. 789 del C.de P.C.)- d)

Cumplimentese las demás formalidades de ley y oportunamente, oficiése a los fines de la inscripción.- e) Regular provisoriamente los honorarios profesionales de la Dra. Mónica Alejandra Cacharrón hasta que exista base determinada para su calculo, en la suma de PESOS UN MIL CIENTO SEIS CON DIEZ CENTAVOS (\$ 1.106.10)- 15 Jus-, tomando como referencia el valor actual otorgado a la unidad arancelaria de honorarios del abogado (JUS), esto es la suma de pesos setenta y tres con setenta y cuatro centavos (\$73,74) (ultimo valor publicado en la pagina WEB del Poder Judicial por intermedio de la Administración General del mismo, conforme Acuerdo Reglamentario N° 84, Serie "C" del T.S.J., 21/02/2008.- Protocolícese y dése copia. Fdo Dra Graciela C de Traversaro (Juez) .- Oficina , 7 de setiembre del 2010 .-

10 días – 23044 – s/c.-

La Sra. Juez de 1º. Inst. y 5º Nominac. C. y C. de la ciudad de Córdoba, hace saber que en autos caratulados "ALVAREZ HECTOR DANIEL- USUCAPION-MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION-EXPTE. n° 1133600/36 se ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, diez de agosto de 2010. Por constituido el nuevo domicilio legal con noticia.- Téngase presente lo manifestado en cuanto a la Junta Electoral . Proveyendo a fs. 151: Admitase en cuanto por derecho corresponda la presente demanda de usucapión, la que se tramitará como juicio ordinario. Cítese a la Provincia de Córdoba, a la Municipalidad de Unquillo y a los colindantes que resultan de los informes incorporados en autos, en los domicilios denunciados, en el carácter de terceros interesados, para que en el término de tres días comparezcan y hagan valer los derechos que pudieran corresponderles bajo apercibimiento de ley. Atento las constancias de fs. 1 y la fecha de fallecimiento denunciada por el compareciente respecto de la titular registral y sin perjuicio a ello: cítese a la misma: Sra. Marcelina Oliva de Alvarez y a sus sucesores , y a todos los que se consideren con derechos sobre el inmueble motivo de las presentes actuaciones, para que comparezcan y hagan valer sus derechos bajo apercibimiento de ley, dentro del plazo de veinte días a contar de la última publicación de edictos, la que deberá efectuarse en el Boletín Oficial por diez veces a intervalos regulares dentro del plazo de treinta días. A los fines de la exhibición de los edictos, cumplimentese con lo dispuesto por el art. 785 del CPCC (EXHIBICION DE EDICTOS). Oficiése a los fines prescriptos por el art. 786 del CPCC (CARTEL INDICATIVO). Téngase presente la prueba ofrecida para su oportunidad y por cuanto por derecho corresponda. Fdo. Dra. Susana De Jorge de Nole (juez) Dra. María de las Mercedes Villa (sec.) DESCRIPCION DEL INMUEBLE, Conforme PLANO DE MENSURA PARA USUCAPION CONFECCIONADO POR LA ing. agrimensora Gladys D. Valdiviezo M.P. 1257/1 visado y aprobado por la D-G. de Catastro de la Pcia. Expte. n° 0033-08435-2006 de fecha 4/09/06, a saber: una fracción de terreno en la zona de Cabana, Unquillo, Dpto. Colón, de esta Pcia, Lote 1633-1260-Nomenclatura Catastral 1304-016330116000000 inscripto en el R.G Propiedad a nombre de Marcelina Oliva de Alvarez- al Dominio N° 15283-F° 17896-T° 72-A° 1941-empadronado en la DGR a nombre de Marcelina Oliva de Alvarez, con domicilio en calle Lavalleja Sur 215 de la ciudad de Unquillo, bajo el N° 1304-0249545/7 con una superficie de 17 Ha. 6004,46 mtscdos. que es parte de mayor superficie (21 Ha. 129 mtscdos.) cuyos colindantes conforme a lo informado por la DG.

de Catastro -Depto de Tierras Públicas son: Al Oeste Santiago Meyer, al Nor-Este Miguel Rómulo Alvarez, al Norte Daniel Taborda, al Este Raquel Pérez y Antonio Agustín Rodríguez y al Sud Este Altos de Cabana S.A. y otros (Livia del Carmen Lascano, según informe de la Delegación); al SSr Zulema Alvarez de Imbarrata. Conforme lo informado por la Delegación Jesús María, por el N-E linda con las Manzanas XV, XVIII, XIX, XXI y XXII del loteo Cabana a nombre de distintos titulares dominiales; por el N. linda con José Moreno y Otros. y con María Alicia Ferreyra, por el E. con resto de superficie del inmueble cuyo dominio se afecta. FIRMADO: Dra. Susana De Jorge de Nole (Juez) María de las Mercedes Villa (sec.)

10 días – 23844 – s/c.-

VILLA CURA BROCHERO: en autos caratulados: "FUNES JULIO CESAR Y OTROS- USUCAPION" EXPTE. 09/07, que se tramitan por ante este Juzgado Civil y Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Villa Cura Brochero – Sec. Dra. Mabel Troncoso se ha resuelto citar y emplazar a: MOLINA o MOLINA de LOPEZ, Jesús Teresa y/o sus sucesores, y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble, y a los colindantes Julio Cesar FUNES, Víctor Hugo RAMÍREZ, Mabel Liliana FRANEID, Juana ALTAMIRANO y/o ALTAMIRANO de BRINGAS, o sus sucesores o terceros interesados: Art. 784 C.P.C.C., inmueble sito en calle Sarmiento N° 328, Dpto San Alberto, Pedanía Nono y cuya Nominación catastral es Lote 24 - Dpto 28 - Ped. 07 - Pblo 20 – C 01 - Mza. 025, que se describe a continuación: LOTE DE TERRENO, que es parte del único inmueble inventariado en los autos "MOLINA de Nuñez Antonio Testamentario", ubicado al Sud. del mismo, en la localidad de Nono, Pedanía del mismo nombre, Departamento San Alberto, Provincia de Córdoba, y mide: sesenta y un metros cincuenta centímetros al Norte, por donde linda con parte del mismo inmueble, cincuenta y tres metros cincuenta centímetros por el Sud lindando con Nicanor Pereyra, hoy Juana Altamirano; diez metros setenta centímetros por el Oeste, lindando con calle Pública y diez metros setenta centímetros por el este, por donde linda con el Río Chico de Nono. de la misma localidad. Para que en el término de treinta (30) días corridos a partir de la última publicación comparezcan a estar a derecho y a deducir oposición bajo los apercibimientos de ley. Of. 04 de Noviembre de 2010 – Dra. Fanny Mabel Troncoso – Sec.-

10 días - 30515 – s/c.

El Juzgado en lo Civil, Comercial, de Conciliación y de Familia de la Ciudad de Río Segundo, en los autos "SUCEORES DE LUIS ALBERTO ARIAS. DEMANDA DE USUCAPION", cita y emplaza por el plazo de veinte días, para que comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía, a ELMO FRANCISCO FERRARIO, YOLANDA FERRARIO DE GONZALEZ Y ESTELA BLANCA FERRARIO DE ASCORTI y a quienes se consideren con derechos sobre el siguiente inmueble: ubicado en la S inmediaciones del pueblo de la estación Las Junturas, Pedanía Impira, Departamento Río Segundo, compuesto de 100 mts. De fondo y linda al Norte y al Este con calles públicas Vélez Sarsfield y Dean Funes y al Sud con terrenos de los Sres. Ramb e Imhoff; al Oeste con Don José Miyno; superficie total de 9998,64 mt2, superficie edificada 87 mt2, Empadronado al Nro. De Cta. 270801343497, inscripto en el Domino 17242, Folio 25743, Tomo 103 Año 1971. Susana Martínez Gavier (Juez) VERONICA STUART (Secretaria). Río Segundo,

12 de Octubre de 2010.

10 días – 30051 – s/c.-

BELL VILLE - El Señor Juez de 1ra. Inst. 1ra. Nom. C.C.C. de Bell Ville (Sec. N° 2), hace saber la Sentencia N° 189 del 10/09/10, en autos: "GOTTARDI ROSA ELIZABETH – HOY USUCAPION" (Expte. "G" N° 19 del 24/11/05). Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: 1) Hacer lugar a la demanda de usucapión deducida por la Sra. Rosa Elizabeth GOTTARDI, declarando adquirido por prescripción el inmueble objeto del presente juicio, conforme al plano de mensura que corre agregado a fs. 1, a favor de la nombrada, que se describe: "Lote de terreno, situado en el pueblo de Morrison, Pedanía Bell Ville, Departamento Unión, Provincia de Córdoba, al Norte de la vía férrea, que constituye la mitad norte de la quinta número trece y mide: setenta y seis metros de Este a Oeste, por sesenta metros de Norte a Sud, o sea una superficie total de cuatro mil quinientos sesenta metros cuadrados y linda al Norte, con el Boulevard Río Cuarto, por el Sud, con la otra mitad de la misma quinta de Juana María Biasoni de Gottardi; por el Este con la calle Bélgica y por el Oeste con la calle Irlanda. El mismo se encuentra inscripto en el Registro de la Propiedad de Inmuebles en Dominio 16.873, Folio 19.951, Tomo 80 del año 1.941; empadronado según la Nomenclatura Catastral Provincial: 36.03.23.01.01.032.003; Cuenta de la Dirección General de Rentas de la Pcia. de Córdoba: 36-03-0.300.349/1; Nomenclatura Catastral Municipal: 01.01.13.003. 2) Publíquense edictos por el término de ley en el Boletín Oficial de la Provincia y en otro diario con circulación en la ciudad de Bell Ville, a los fines de la notificación de la presente sentencia, conforme lo prescripto por el art. 790 del C.P.C. 3) Oportunamente, ordénese la inscripción del inmueble a nombre de la actora en el Registro General de la Provincia y simultáneamente, se cancelarán las inscripciones del dominio de los inmuebles que resulten afectados por la presente. 4) Costas a la actora, difiriéndose la regulación de los honorarios de la Dra. Julieta RIVERA para cuando cumplimente con el art. 27 de la ley 9459 y exista base económica cierta para practicarla. Protocolícese, hágase saber y dése copia.- Firmado: Dr. Víctor Miguel CEMBORAIN – JUEZ.- OFICINA, 30 de Septiembre de 2010.-

10 días - 29556 – s/c.

En los autos caratulados "MADOZ JOSE MARIA-MEDIDAS PREVIAS A LA USUCAPION (Expte. Letra M, N° 03, año 2010), que se tramita por ante el Juzgado de Primera Instancia Civil, Comercial, Familia, Instrucción, Menores y Faltas de la Ciudad de Corral de Bustos-Ifflinger, a cargo del DR. CLAUDIO DANIEL GOMEZ, Secretaría Dra. MARTA INES ABRIOLA, se ha dictado el siguiente decreto: "CORRAL DE BUSTOS, 29 de OCTUBRE del año 2010.- Agréguese el oficio acompañado.- Proveyendo al escrito de fs. 30-31, por iniciada la demanda de usucapión en contra de los SRES. SEBASTIAN ONTIVERO, AURELIANO FLORENCIO ONTIVERO, ANTONIO ONTIVERO, MIGUEL ONTIVERO, VICENTE ADAN ONTIVERO, FELISA ONTIVERO Y ANAPURINA ONTIVERO y contra quien se considere con derecho a la titularidad de dominio y/o de otros derechos reales sobre el inmueble que se describe como: un inmueble designado como LOTE A-C, de la manzana N° 47 del plano oficial de Colonia Italiana, Pedanía Liniers, Departamento Marcos Juárez, Provincia de Córdoba, inscripto al DOMINIO 163, Folio 219, Tomo 1, año 1964.-

El inmueble se encuentra inscripto en la DGR, Nº 19-05-0394271, con una superficie de 6.050 mts. 2, y una construcción de 80 mts. 2.- El inmueble a usucapir, linda al Norte con calle RIONEGRO; al SUD con la calle BUENOSAIRES; al Este con la parcela 2 de Lelio Ulisi Cabrera y Nancy Emilce Cabrera (Dº 19226, Fº 25127, Tº 101, Aº 1984) y la parcela 3 de Teresa Druetta (Dº 170, Fº 106, Tº 1, Aº 1902) y al Oeste con la calle MARCOS JUAREZ.- El inmueble se encuentra ubicado en la zona urbana de la Localidad de Colonia Italiana, Pedanía Liniers, Departamento Marcos Juárez, Circunscripción 01, sección 01, manzana 049, con la designación de lote 5, la que tramitara como Juicio Ordinario.- Cítese y emplácese a los que se consideren con derechos a la titularidad del inmueble descrito, para que en el término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de rebeldía y emplácese a los colindantes del inmueble denunciado SRES. LELIO ULISI CABRERA, NANCY EMILSE CABRERA y TERESA DRUETTA, para que en calidad de TERCERO comparezcan a estar a derecho dentro del mismo término, y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble objeto del juicio, a cuyo fin publíquese edictos por diez veces en intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días en el Diario Boletín Oficial y diarios autorizados a libre elección conforme Acuerdo Reglamentario Número Veintinueve, Serie B del 11/12/01, sin perjuicios de las notificaciones que pudieren corresponder.- Requiérase la concurrencia al juicio del SR. PROCURADOR DEL TESORO en representación de la Provincia y de la Municipalidad de Colonia Italiana.- Colóquese a costa del actor un cartel indicador con las referencias necesarias del juicio en el inmueble denunciado con intervención del SR. JUEZ DE PAZ.- Cumplímense en su oportunidad el art. 8 de la ley 5445 y su modificatoria.- Notifíquese.- FDO: DR. CLAUDIO DANIEL GOMEZ.- JUEZ.- DRA. MARTA INES ABRIOLA.- SECRETARIO.- 10 días - 30414 - s/c.-

En los autos caratulados "PELLEGRIN HECTOR RODOLFO – USUCAPION – MEDIDAS PREPARATORIAS (Expte. Letra P, Nº 19, año 2010), que se tramita por ante el Juzgado de Primera Instancia Civil, Comercial, Familia, Instrucción, Menores y Faltas de la Ciudad de Corral de Bustos-Ifflinger, a cargo del DR. CLAUDIO DANIEL GOMEZ, Secretaria Dra. MARTA INES ABRIOLA, se ha dictado el siguiente decreto: "CORRAL DE BUSTOS, 10 de NOVIEMBRE del año 2010.- Agréguese los oficios acompañados.- Proveyendo al escrito de fs. 30-31, por iniciada la demanda de usucapion en contra del SR. RAFAEL CRISTOBAL LOPEZ y contra quien se considere con derecho a la titularidad de dominio y/o de otros derechos reales sobre el inmueble que se describe como: Parte de la mitad este de la manzana 71, del plano oficial del Pueblo IFFLINGER, situado en Pedanía Liniers, Depto Marcos Juárez, de esta Provincia de Córdoba, cuyo inmueble según el plano de división de dicha manzana figura como Lote Solar Nº 3 y mide 20 metros de frente al Este, por 50 metros de fondo, o sea, 1.000 metros 2 de superficie, lindando al N. con Solar 2, al S. con el Lote 4, al O. con el Lote 8, todos de la misma manzana y al E. con calle Publica, inscripto en la matrícula Nº 1.072.938 (19-05), a nombre de RAFAEL CRISTOBAL LOPEZ, inscripto en la DGR Nº 19-05-0094549/8.- El inmueble se encuentra ubicado en la zona urbana de la Ciudad de Corral de Bustos-Ifflinger, Circunscripción 01,

Sección 01, manzana 013, parcela 0,10, la que tramitara como Juicio Ordinario.- Cítese y emplácese a los que se consideren con derechos a la titularidad del inmueble descrito, para que en el término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de rebeldía y emplácese a los colindantes del inmueble denunciado SRES. EGLIES ROGELIA MARTIN DE FIORDANI, y DANIEL ALBERTO CRES CIMBENI, para que en calidad de TERCEROS comparezcan a estar a derecho dentro del mismo término; a cuyo fin publíquese edictos por diez veces en intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días en el Diario Boletín Oficial y diarios autorizados a libre elección conforme Acuerdo Reglamentario Número Veintinueve, Serie B del 11/12/01, sin perjuicios de las notificaciones que pudieren corresponder.- Requiérase la concurrencia al juicio del SR. PROCURADOR DEL TESORO en representación de la Provincia y de la Municipalidad de Corral de Bustos-Ifflinger.- Colóquese a costa del actor un cartel indicador con las referencias necesarias del juicio en el inmueble denunciado con intervención del SR. JUEZ DE PAZ.- Cumplímense en su oportunidad el art. 8 de la ley 5445 y su modificatoria.- Notifíquese.- FDO: DRA. MARTA INES ABRIOLA.- 10 días - 30413 - s/c.-

Se hace saber a Ud. que en los autos caratulados: "PAGANI DANIEL ALBERTO – USUCAPION" (EXPTE. LETRA P, Nº 10, AÑO 2008), que se tramita ante el Juzgado de competencia múltiple de Corral de Bustos-Ifflinger, a cargo del DR. CLAUDIO DANIEL GOMEZ, Secretaria Dra. MARTA INES ABRIOLA, se ha dictado la siguiente sentencia: "SENTENCIA NUMERO: SESENTAY OCHO.- Corral de Bustos-Ifflinger, 20 de octubre del año 2010.- Y VISTOS: . Y CONSIDERANDO: . . . RESUELVO: 1) Hacer lugar en todas sus partes a la acción de usucapion deducida y declarar en consecuencia al SR. ARIEL OMAR PAGANI, D.N.I. 27.428.127, argentino, de estado civil soltero, de profesión comerciante, con domicilio en calle CORRIENTES 1058, piso 9, Departamento B, de la Ciudad de Rosario, Provincia de SANTA FE, como titular del derecho real de Dominio obtenido por prescripción adquisitiva veintiañal, de los siguientes bienes inmuebles, conforme planos para usucapir confeccionados por el Ing. René Forneris, y visado por la repartición catastral, bajo el expte. Nº 0033-33311/07, de fecha 15 de agosto del año 2007 y expte. Nº 0033-33311/07, de fecha 15 de agosto del año 2007, designados como LOTE 19, de la manzana Nº 113 del plano oficial de Corral de Bustos Pedanía Liniers, Departamento Marcos Juárez, Provincia de Córdoba, siendo el dominio subdividido mediante plano Exp. Nº 1320-0033-63915/77 Registro de Planos Nº 74242 Planilla Nº 99984, afectando en su totalidad al lote 19, designación en la Dirección General de Rentas 19-05-1928592/8, lindando al NORTE, con calle SALTA; al SUD con parcela 18 de JORGE OSVALDO ARTERO D. 13660 F. 21062 T 85 Aº 1978; al Este con parc. 11 de Pedro Esteban Crissi D. 31984 F 46104 T 185 Año 1978; parcela 12 de Francisco García y Joaquín Teuler D. 9306 F 14126 T 57 Año 1977; parcela 13 de Víctor Eduardo Depetris D 33573 F 48403 T 194 Año 1978 y parcela 14 de Promotora Agropecuaria S.A. D 12337 F 19137 T. 77 Año 1978 y al OESTE con la parcela 9 de Francisco García y Joaquín Teuler D 9306 F 14126 T 57 Año 1977, y que se encuentra inscripto al Dominio 9306 Folio 14126, Tomo 57 Año 1977, superficie es de 351,50 metros cuadrados; y el designado como LOTE 18, de la manzana Nº 113 del plano oficial de Corral de

Bustos Pedanía Liniers, Departamento Marcos Juárez, Provincia de Córdoba, siendo el dominio subdividido mediante plano Exp. Nº 1320-0033-63915/77 Registro de Planos Nº 74242 Planilla Nº 99984, afectando en su totalidad al lote 18, designación en la Dirección General de Rentas 19-05-1928591/0, lindando al NORTE, con calle SALTA; al SUD con parcela 19 de Daniel Alberto AVILA y JUAN CARLOSTURA D. 11748 F. 16228 T 65 Aº 1980; al Este con parcela 10 de Francisco García y Joaquín Teuler D. 9306 F 14126 T 57 Año 1977 y al OESTE con la parcela 8 de Jorge Osvaldo ARTERO D 13660 F 21062 T 85 Año 1978, que se encuentra inscripto Dominio 9306 Folio 14126, Tomo 57 Año 1977, superficie es de 351,50 metros cuadrados, respectivamente.- II) Oportunamente publíquese los edictos en el Boletín Oficial de conformidad a lo dispuesto por el art. 790 del C.P.C. e inscribábase la presente en el Registro General de la Propiedad, con los alcances del art. 789 del C.P.C., y simultáneamente proceda a la cancelación del dominio afectado por la presente, y la anotación preventiva de ésta.- III) Regúlase los honorarios profesionales del DR. GONZALO JAURE GUIALZO en la suma de PESOS UN MIL SEIS CIENTOS NOVENTA Y SEIS (\$ 1.696).- Art. 140 bis ley 8464 y artv. 36 de la ley 9459.- Protocolícese, hágase saber y dése copia.- FDO: DR. CLAUDIO DANIEL GOMEZ.- JUEZ.- 10 días - 29018 - S/C.-

Río Tercero. El Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial, Conciliación y Familia de 2ª Nominación de la 10ª Circunscripción, de la ciudad de Río Tercero, Pcia. de Córdoba, en los autos caratulados "LEPORA, Roberto Dario-Prepara Demanda de Usucapion" cita y emplaza a: 1) a los demandados para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía debiendo notificarse en el o los domicilios que aparecen en los oficios dados por las reparticiones publicas oficiadas. 2) a los demandados Sres. María Hortensia Zamora de Paez y Humberto Tadeo Zamora para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin publíquese edictos por cinco días en el Boletín Oficial. 3) a todos los colindantes actuales en su calidad de terceros, quienes deben ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días bajo y 4) a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de ley a cuyo fin publíquese edictos por 10 veces en 30 días en el Boletín Oficial y diario a determinarse. El inmueble a Usucapir se describe de la siguiente manera: Departamento: Calamuchita (12), Pedanía: Los Reartes (01), Hoja 2524, Parcela 4713, Lugar: Campo del Río del Medio Alto, Lote: 2524-4713, dentro de las siguientes medidas y lindes: 210,37 mts. (DOSCIENTOS DIEZ metros TREINTA Y SIETE centímetros) en su costado Nor-Este entre los vértices 1 a 2, lindando en parte con Parcela 2524-4913 de Juan Gustavo Minetti y en parte con Parcela 2524-4616 de Roberto Dario Lepora (actor en autos); 586,74 mts. (QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS metros SETENTA Y CUATRO centímetros) en su costado Este-Sur-Este, entre los vértices 2 a 3, lindando con en parte con Parcela 2524-4616 de Roberto Dario Lepora y en parte con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco

Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, María Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Efraín Zamora); su frente Sur-Oeste, esta formado por una línea quebrada que mide 443,28 mts. (CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES metros VEINTIOCHO centímetros) entre vértices 3 a 16, cuyas respectivas secciones miden: 60,12 mts. entre vértice 3 y 4; 42,86 mts. entre vértices 4 y 5; 32,44 mts. entre vértices 5 y 6; 19,28 mts. entre vértices 6 y 7; 62,16 mts. entre vértices 7 y 8; 38,28 mts. entre vértices 8 y 9; 12,15 mts. entre vértices 9 y 10; 24,17 mts. entre vértices 10 y 11; 11,04 mts. entre vértices 11 y 12; 51,89 mts. entre vértices 12 y 13; 32,85 mts. entre vértices 13 y 14; 19,99 mts. entre vértices 14 y 15; y 36,05 mts. entre vértices 15 y 16; lindando Huella en Uso Publico de por medio con Parcela 2524-4715 de Santiago Francisco Rivero, Esteban Ángel Zamora, Humberto Tadeo Zamora, Jesús Animal Zamora, María Hortensia Zamora de Paez y Efraín Zamora (Hoy ocupado por Juan Pablo Lescano); su costado Oeste-Nor-Oeste esta formado por una línea quebrada de 256,34 mts. (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS metros TREINTA Y CUATRO centímetros), cuyas respectivas secciones miden: 97,98 mts. entre vértices 16 y 17; 8,96 mts. entre vértices 17 y 18; 149,40 mts. entre vértices 18 y 1, lindando en toda su extensión con Parcela 2524-4806 de Auto-Quem S.A. quedando en parte la Huella de Uso Publico descripta entre medio; conformando una superficie total de 8 has. 9540 m2 (OCHO hectáreas NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA metros cuadrados). a) Afectaciones registrales: Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182 mts. 3 dms. cdos., de Esteban Ángel ZAMORA, el dominio consta folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958, le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en Fº 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. b) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Jesús Anibal ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en Fº 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. c) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de Humberto Tadeo ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en Fº 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. d) Derechos y acciones equivalentes a 6has. 182mts. 3dms. cdos. de José Raúl ZAMORA, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria de Herederos" que consta en Fº 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. e) Derechos y acciones equivalentes a 5has. 7820 mts. cdos. de María Hortensia ZAMORA de PAEZ, el dominio consta en folio 43560, Protocolo de Dominio del año 1958; le corresponde por adjudicación en autos "PAEZ DE ZAMORA AMALIA-Declaratoria

de Herederos" que consta en F° 11.141 del Año 1940 solo una fracción de 5 has. mas o menos, no constando el resto por haberlo adquirido en fecha anterior a la creación del registro. f) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 7371 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 12947, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andrés RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra de derechos y acciones a Jesús Zamora según consta en F° 17607 del año 1960. g) Derechos y acciones equivalentes a 18has. 9719 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960. h) Derechos y acciones equivalentes a 15has. 2784 mts. cdos. de Horacio Juan SILVETTI, el dominio consta en folio 1294, Protocolo de Dominio del año 2005; le corresponde por compra a Santiago Francisco RIVERO, Cesar Domingo RIVERO, Santiago Andres RIVERO, Marta Clara RIVERO, Pedro Tomas RIVERO y Ernestina Rosa RIVERO; y a estos a su vez por compra a Arturo Florentino Paez según consta en F° 24719 del año 1960. i) Derechos y acciones equivalentes a 21 has. 6431 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 15633, Protocolo de Dominio del año 1960; le corresponde por compra a Clorinda Zamora Viuda de Zamora. j) Derechos y acciones equivalentes a 23 has. 8782 mts. cdos. de Efraín ZAMORA, el dominio consta en folio 16570, Protocolo de Dominio del año 1961; le corresponde por compra a Ramón Zamora. Todo ello surge de los planos de mensura firmado por el Ing. Agrimensor Anselmo Juan Cravero Mat. Prof. N° 1059-1, aprobado por la Dirección General de Catastro el 11/10/05 Expte. 033-03378/05. El presente edicto se publicara 10 veces dentro a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días. Dr. Garzon-Juez, Dr. Scagnetti- Secre. Río Tercero, 3 de 6 de 2.010.-

N° 30098 – s/c.-

CRUZ DEL EJE - El Sr. Juez de Primera Instancia Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Cruz del Eje, Secretaría N° 1 a cargo de la Dra. Adriana Sánchez de Marín, en autos: "Peralta Aldo - Demanda de Usu capión" ha dictado la siguiente resolución: Cruz del Eje, 7 de diciembre de 2009. Admitase la presente demanda de usucapión, la que se tramitará conforme el trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a los demandados y a todos los que se consideren con derecho al bien a usucapir, y a los colindantes en carácter de terceros interesados, para que en el término de tres días de la última publicación de edictos (art. 783 del CPC y sus modificatorias), comparezcan a estar a derecho y deducir oposición, bajo apercibimiento. Publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario La Voz del Interior por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, sin perjuicio de la citación por cédula de los que tengan domicilio conocido. Requirase la concurrencia a juicio de la provincia de Córdoba y la Municipalidad o Comuna si correspondiere. Cumplimentese con los arts. 785 y 786 del CPC debiendo certificarse en autos la exhibición de edictos y la colocación del cartel indicativo. Oportunamente traslado en

el orden establecido en el art. 788 del CPCP. Notifíquese bajo apercibimiento, Fdo.: Dr. Fernando Aguado, Juez; Dra. Adriana Sánchez de Marín, Secretaria. Descripción del inmueble que se pretende usucapir: "Fracción de terreno ubicada en la manzana 88, de Villa Vieja de Soto, Pedanía Higuera, Departamento Cruz del Eje, Provincia de Córdoba, designada como Lote 18, que mide y linda: a Nor-Oeste punto 1-2 veintiún metros con Bv. J.I. Peralta; al Nor-Este punto 2-3 cuarenta y tres metros ochenta centímetros propiedad de Gladis Susana Castro y Nora Beatriz Castro; al Sur-Este punto 3-4 diez metros con Parcela 6 de Margarita Pereyra de Peralta; al Sur-Este punto 5-6 once metros con calle Sarmiento; al Sur-Oeste punto 6-1 ochenta y seis metros ochenta centímetros con parcela 7 de Ofelia Carmen Sánchez de Acevedo y Parcela 13 de Jorge Saldi (hoy su sucesión), lo que hace una Superficie total de un mil trescientos noventa y dos metros con ochenta centímetros cuadrados (1.392,80m2).

10 días - 29288 - s/c.-

El Juzgado de 1º Instancia y 48º Nom. en lo Civil y Comercial de Córdoba, en autos caratulados: "RAIMONDI, RICARDO ARMANDO Y OTRO – USUCAPION–MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION", Expte. 1273006/36, ha dictado la siguiente resolución: Córdoba, trece (13) de setiembre de 2010. Téngase presente lo manifestado. Estando cumplimentados los requisitos exigidos por el art. 781 del CPC imprímase a la presente demanda el trámite de juicio ordinario. Cítese y emplácese a los sucesores del titular registral Sr. Rosario Ludueña, Sres. Clara Rosa Cuestas, Olga Ramona del Valle Ludueña, Norma Beatriz del Valle Ludueña, Pamela Ludueña, Ana Paula Ludueña, Irma Isabel Costa, Diego Julio Ludueña, Franco Andrés Ludueña y Daniel César Ludueña para que en el término de diez días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a los sucesores de Auria o Aurea Tebina Ludueña Chacón de Pérez y a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble de que se trata, por edictos que se publicaran por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días en el Boletín Oficial y diario a sortearse para que en veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. El término de comparendo se computará a partir de la última publicación. Cítese al Sr. Procurador del Tesoro y a los colindantes para que en el término de cinco días comparezcan a estar derecho y tomar participación en el carácter de terceros interesados, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 784 ultima parte del CPC. Colóquese a costa del actor un cartel indicador con las referencias necesarias del juicio en lugar visible que deberá mantenerse durante todo el tiempo de tramitación del mismo, a cuyo fin ofíciase al Sr. Oficial de Justicia. Ofíciase a la Municipalidad mas cercana al inmueble objeto de la usucapión para que durante treinta días exhiba copia de los edictos. (Art. 785 del CPC). Fdo. Villagra de Vidal Raquel: Juez . López Julio Mariano: Prosecretario. Según constancias de autos son colindantes del inmueble: RUBEN PESCHUTA, MARIA FLORIN DA MOLINA, EDGARDO DONATO CAS TELLANOS, JOSE GUMERSINDO LUDUEÑA, OSCAR ALFREDO PESCHIUTTA, SUCESION DE FERNANDEZ DE MAUSION.- Conforme Plano de Mensura de Posesión para Usucapión confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Luis Raúl Gasset, Mat. Prof. 1297/1, visado y aprobado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 28 de Marzo de 2007 en Expte. 0033-020643/06 el inmueble objeto de usucapión se describe de la siguiente forma: "Inmueble ubicado en el lugar denominado

El Espinillo, Pedanía Esquina, Departamento Río Primero, de esta Provincia de Córdoba, designado como Lote 162-1263 y que según Estudio de Títulos mide y linda: al Nor-Este puntos A-B mide 591,05 metros, lindando camino público de por medio con Parcela 0162-1461 de Ruben Peschuta y parcela 0162-1462 de Rubén Peschuta. Al Este puntos B-C mide 949,28 metros, lindando con camino público de por medio con Parcela 0162-1763 de Ruben Peschuta, al Sud puntos C-D mide 370.58 metros lindando con camino público de por medio, con parcela 0162-0862 de la Sucesión de Fernández de Mausion; y al Oeste una línea quebrada de tres tramos: el primero puntos D-E mide 498.92 metros; el segundo puntos E-F mide 183.78 metros; y el tercero línea F-A mide 539.90 metros lindando en estos últimos tres tramos con Rosario Ludueña -Parcela 162-1262 – hoy Rubén Peschuta; con una superficie total de CUARENTA Y SEIS HECTÁREAS OCHO MIL CIENTO DOS METROS CUADRADOS (46Has 8102m2). El inmueble descrito es parte de una mayor superficie anotada en el Registro General de la Provincia al Dominio Nro. 17, Folio Nro. 15, Tomo Nro. 1, Año 1908 a nombre de Rosario Ludueña. En la Dirección General de Rentas el inmueble se encuentra empadronado bajo el número de Cuenta: 25090123351/5 a nombre de Rosario Ludueña.-

N° 29929 – s/c.-

RÍO CUARTO - La Jueza en lo Civil y Comercial de Quinta Nominación de esta ciudad, en los autos caratulados: "Passarini, Leonardo César - Usucapión", tramitados por ante la Secretaría del autorizante, dictó la siguiente resolución: "Sentencia N° 85. Río Cuarto, 10 de agosto de 2010. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I) Hacer lugar a la demanda y en consecuencia declarar adquirido el dominio por usucapión de los derechos y acciones posesorios en relación al inmueble que describe como campo ubicado en el lugar denominado "Las Cortaderas", aproximadamente 15 km. al sur oeste de la localidad de Achiras, Pedanía Achiras, Departamento Río Cuarto de esta Provincia de Córdoba, el cual tiene una forma de polígono irregular, que según el plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Agrimensor Eduardo R. Roldán, está encerrado dentro de las siguientes medidas: desde el punto A al punto B, 20,46 mts. en sentido norte a Sur-este; desde el punto B al punto C, 3.407,89 mts. en sentido Norte a Sur; desde el punto C al punto D, 1.507,10 mts. en sentido este a oeste; desde el punto D al punto E, 681,23 mts. en sentido Norte a Sur; desde el punto E al punto F, 255,51 mts. en sentido este a oeste; desde el punto F al punto G, 412,07 mts. en sentido este a oeste noroeste; del punto G al punto H, 886,07 mts. en sentido este a oeste noroeste; del punto H al punto I, 53,61 mts. en sentido este a oeste; del punto I al punto J, 206,18 mts. en sentido Sur a Nor-oeste; del punto J al punto K, 4.018,84 mts. en sentido sur a norte; del punto K al punto A, cerrando la figura, 3038,47 mts. en sentido oeste a este. Lo que hace una superficie total de un mil ciento setenta y cinco hectáreas con dos mil doscientos noventa y seis metros cuadrados. Este campo es parte de una fracción de mayor superficie que tiene un total de cuatro mil cuatrocientas hectáreas. Teniendo la fracción menor, o sea la de mil ciento sesenta y cinco hectáreas, dos mil doscientos noventa y seis metros cuadrados, los siguientes linderos: hacia el norte, camino público por medio, en el extremo oeste con campo de Francisco Quiroga, y al centro y extremo este con campos de Graciela Quiroga de Eppens y Osvaldo Cesar Quiroga. Hacia el este, camino vecinal por medio, en el extremo norte con campo de

Emilio García y en el extremo sur con campo, de Norberto Santos, Agustín Antonio, Néstor Alonso y Miguel Angel Mentucci. Y hacia el sur y oeste, con resto del campo de cuatro mil cuatrocientas hectáreas del que es parte lo aquí descrito; el cual en su totalidad se encuentra inscripto a nombre de El Pericón SA, Harold Bridger, Juana Austin, Ethel Austin y Bridger, David Austin y Bridger, Derek Austin y Bridger, Adian Austin y Bridger y Robino Bridger. Estando ese campo poseído con exclusividad por distintas personas, de tal modo que la fracción que linda al sur de lo aquí descrito, en su extremo este, es posesión de Juana Bridger; mientras que en su extremo oeste es posesión de Geoffrey y Arold Bridger. El campo hacia el oeste en su extremo sur es poseído también Geoffrey y Arold Bridger, mientras que en su extremo norte es poseído por Octavio Jorba, todo conforme plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Eduardo Roldán, Mat. N° 1003/1 visado por la Dirección General de Catastro Provincial con fecha 2/8/1999, expediente N° 003328301/99, y que forma parte de una mayor superficie y se registra empadronado ante la DRG de la provincia con el N° de cuenta 240101056784. II) Ordenar la publicación de edictos en el BOLETÍN OFICIAL y diario local, atento lo prescripto por el art. 790 del C. de P.C. III) Oportunamente inscribáse la presente en los organismos pertinentes. IV) Costas a cargo de los accionantes. V) Diferir la regulación de honorarios para cuando exista base regulatoria. (Art. 140 bis del C. de P.C.). Protocolícese, hágase saber y dése copia. Rita V. Fraire de Barbero. Río Cuarto, 27 de septiembre de 2010.

10 días - 29259 - s/c.-

VILLA DOLORES - En los autos caratulados: "Urani, Liliana y otro - Usucapión", que se tramitan por ante el Juzgado Civil, Comercial y Conc. de Primera Instancia y Primera Nominación de la ciudad de Villa Dolores, Secretaría N° dos, a cargo de la autorizante se ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: ciento cuarenta y siete. Villa Dolores, seis de octubre de 2010. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: a) Admitir la demanda de que se trata y en consecuencia, declarar que los Sres. Liliana Urani, argentina, L.C. N° 5.752.283, nacida el 21/10/47, divorciada, de profesión abogada, CUIL 27-05752283-1, y Juan Francisco Agüero, argentino, DNI N° 11.199.683, CUIL 20-11199683-1, soltero, de profesión jornalero, ambos con domicilio en camino Barranca de Los Loros, Las Caleras, Villa de las Rosas, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, son titulares del derecho real de condominio, obtenido por prescripción adquisitiva veintañal, en partes iguales (50% para cada uno), sobre un inmueble ubicado en el lugar denominado "Las Caleras", Villa de Las Rosas, Pedanía Rosas, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo que contiene, designado como Lote N° 251-0984, Hoja N° 251, Pedanía 02, Dpto. 29, Parcela N° 0984, y que se describe de la siguiente forma: a partir del punto 1 y ángulo de 183° 18' 11" y rumbo O-E con respecto al lado 1-14, se mide el lado 1-2 de 7,41 mts.; desde el punto 2 y ángulo de 195° 48' 49" y rumbo O-E con respecto al lado 1-2 se mide el lado 2-3 de 132,54 mts.; desde el punto 3 y ángulo de 276° 19' 21" y rumbo N-S con respecto al lado 2-3, se mide el lado 3-4 de 328,22 mts., desde el punto 4 y ángulo de 50° 45' 58" y rumbo SO-NE con respecto al lado 3-4 se mide el lado 4-5 de 85,08 mts.; desde el punto 5 y ángulo de 198° 26' 44" y rumbo O-E

con respecto lado 4-5, de mide el lado 5-6 de 37,74 mts. desde el punto 6 y ángulo de 101° 17' 59" y rumbo S-N con respecto al lado 5-6, se mide el lado 6-7 de 133,30 mts.; desde el punto 7 y ángulo de 261° 09' 24" con rumbo O-E con respecto al lado 6-7 se mide el lado 7-8 de 100,12 mts.; desde el punto 8 y ángulo de 97° 19' 53" y rumbo E-O con respecto al lado 8-9 de 293,92 mts.; desde el punto 9 y ángulo de 91° 04' 33" y rumbo E-O con respecto al lado 8-9 se mide el lado 9-10 de 118,50 mts.; desde el punto 10 y ángulo de 189° 04' 55" y rumbo E-O con respecto al lado 9-10 se mide el lado 10-11 de 11,86 mts; desde el punto 11 y ángulo de 163° 11' 52" y rumbo E-O con respecto al lado 10-11 se mide el lado 11-12 de 17,63 mts.; desde el punto 12 y ángulo de 185° 29' 11" y rumbo E-O con respecto al lado 11-12 se mide el lado 12-13 de 181,54 mts.; desde el punto 13 y ángulo de 97° 08' 52" y rumbo N-S con respecto al lado 12-13 se mide el lado 13-14 de 168,75 mts.; desde el punto 14 y ángulo de 69° 34' 18" y rumbo O-E con respecto al lado 13-14 se mide el lado 14-1 de 56,87 mts.; cerrando así el perímetro todo lo cual totaliza una superficie de nueve hectáreas dos mil cincuenta y seis metros cuadrados sesenta y cinco decímetros cuadrados (9 has. 2056,65 dm².) y Linda: al Norte con Mario Sals (parcela s/designación s/datos de dominio) al Sur en parte con José Matías Domínguez (parcela s/designación; s/datos de dominio) y Jesús Alfredo Somoza y en parte con camino público, al Este con Ruta Provincial llamado Camino de la Costa y al Oeste en parte de Patricia Haidee Manzini (parcela s/designación y s/datos de Dominio) y en parte con Aristides Garbi y en parte con Juan Gregon. Que surge del plano de mensura para usucapión, confeccionado por el Ingeniero Agrimensor, Carlos Eduardo Villalba, Mat. Profesional 1039/1 C.A.C. aprobado en fecha 28/12/06 por la Dirección General de Catastro bajo el Expte. N° 0033-16060/06, del que surge que no afecta dominio alguno. b) Notifíquese la presente resolución por edictos a publicarse en el diario BOLETÍN OFICIAL y otro de circulación local a libre elección del peticionante en el modo dispuesto por el art. 790 del C. de P.C. c) Cumplimentese las demás formalidades de ley y oportunamente, ofíciense a los fines de la inscripción. e) Regular en forma provisoria los honorarios profesionales de la Dra. Mónica Alejandra Cacharrón, en la suma de Pesos Un mil ciento seis con diez centavos (\$ 10106,10.-) -15jus (art. 34 Ley 8226). Protocolícese y dése copia. Fdo.: Dra. Graciela C. de Traversaro (Juez). El presente es sin cargo. Oficina, 13/10/10. María Leonor Ceballos, Secretaria.

10 días - 28936 - s/c.-

COSQUÍN – El Señor Juez de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Cosquín, Séptima Circunscripción Judicial de la Provincia de Córdoba, Dra. Cristina Coste de Herrero, Secretaría N° 2 Dr. Nelson Humberto Ñañez, cita y emplaza, en los autos caratulados: "Lopez Lorenzo Eduardo – Hoy Usucapión", al demandado Sr. Ezequiel Llera Achaval y a sus herederos para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de veinte días bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a todos los colindantes actuales para que e su carácter de terceros comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días Sres. Manuel López, Lucía Livia López, Lorenzo E. López, Juan Luis Manzano, Juana Juliana Espíndola y Félix Levy y a los que se consideren con derecho

sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de ley. Que el inmueble objeto del juicio de usucapión se describe a continuación: 1°) Según Título: Fracción de terreno en Pcia. de Córdoba, en el Dpto. Punilla, Ped. Rosario, lugar denominado "El Mirador del Lago San Roque", cuyo plano de subdivisión registrado bajo el N° 3850 y planilla de loteo N° 12.367 y designada en el mismo como Número 5 de la Manzana 83 y mide: 24,77 mts. de frente al E., 28,18 mts. en su contrafrente al O.; 45,96 mts. en su costado N. y 32,53 mts. en su costado S; o sea una Sup. de 972 mts. 10 dms.2. y linda: al E. con calle pública; al N. con lote 4; al S., con lote 6; y al O. con el lote 7 de la misma manzana, Inscripto en el Registro de la Propiedad a la Matrícula 1183878 (23) N° de Cta. DGR 23030499868/2. 2°) Según Mensura: Lote de terreno situado en calle Tres Colinas s/n°, B° El Mirador del Lago San Roque de la localidad de Bialelet Massé, Pedanía Rosario, Dpto. Punilla, Pcia. de Córdoba, Sup. Terreno: 972,10 m²., lindando: al Norte: Línea D-A= 45,96 m colinda con lote 4 parcela 4 de Félix Levy. Al Este: Línea A-B= 24,77 m colindando con calle Tres Colinas, al Sur: Línea B-C= 32,53 m colindando con lote 6 parcela 6 de Manuel López, Lorenzo Eduardo López, Lucía Livia López. Al Suroeste: Línea C-D= 28,18 m colindando con Lote 7 "A" parcela 16 de Juana Juliana Espíndola y lote 7 "B" parcela 15 de Juan Luis Manzano. Fdo.: Dra. Cristina Coste de Herrero, Jueza – Dra. Ileana Ramello – Prosecretaria Letrada.

10 días – 30332 - s/c.-

VILLA MARÍA - El Sr. Juez de 1° Inst. y 3° Nom. en lo Civil, Com. y de Flia. de la ciudad de Villa María, Dr. Augusto G. Cammisa, Secretaría N° 5 a cargo de la Dra. Olga S. Miskoff de Salcedo, en autos caratulados: "Trombotto, Lorenzo c/Sucesores de Miguel Rocha - Usucapión", ha dictado la siguiente resolución: Sentencia Número: trescientos cincuenta y uno. "Villa María, cuatro de noviembre de dos mil diez. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: I- Hacer lugar en todas sus partes a la acción promovida, declarando al señor Lorenzo Trombotto, argentino, DNI.: 6.585.853, CUIT: 20-06585853-4, nacido el catorce de julio de mil novecientos treinta y cinco, casado en primeras nupcias con Pabla Onéida Ludueña, domiciliado en Independencia N° 446 de la localidad de James Craik (Cba.), titular del derecho de dominio del inmueble referido en los vistos de esta resolución, consolidado mediante prescripción adquisitiva, el cual se describe como sigue: Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo que contiene, ubicada en James Craik, Pedanía Zorros, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, que según Plano de Mensura de Posesión para acompañar a Juicio de Usucapión confeccionado por el Ingeniero Civil Don Ide Gabriel Volando, Matrícula: 1239/7, Exp. Prov.: 0033-20776/06, aprobado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha cuatro de mayo de dos mil siete, se designa como Lote 38 de la Manzana treinta y cinco, al Sur de la vía férrea, que mide: catorce metros en sus costados Sud-Este y Nor-Oeste, por sesenta y siete metros en sus costados Sud-Oeste y Nor-Este, lo que hace una superficie total de Novecientos

Treinta y ocho metros cuadrados lindando: al Sud-Este, con calle Independencia; al Nor-Oeste, con Lucas Anastasio Figueroa - Parcela 29 F° 11040 A° 1953-; al Sud-Oeste, con Ana Luisa Cánova de Racca, Juana Beatriz Racca y Carlos Dante Racca -Parcela 21 F° 6129 A° 1985-; y al Nor-Este con Lorenzo Trombotto -Parcela 19 F° 4963 A° 1966- las parcelas según plano de mensura de posesión aprobado por la Dirección de Catastro con fecha 4 de mayo de 2007. Propiedad N° 33-05-1.550.210/6 - Designación Catastral: D.33 - P.05 - L.09 - C.01 - S.01 - M.040 - P.020. II) Oportunamente ordénese las inscripciones a nombre del actor Lorenzo Trombotto en el Registro General de Propiedades y demás Reparticiones que correspondan, a cuyo fin ofíciense. III) Publíquese edictos de la presente resolución por el término de ley en el BOLETÍN OFICIAL de la Provincia y en un diario autorizado de amplia circulación en la localidad de James Craik (Cba). IV) Difiérase la regulación de honorarios del letrado actuante, Dr. Víctor Aldo Nigro, por así haberlo solicitado. V) Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Doctor Augusto Gabriel Cammisa, Juez. Villa María, 9 de noviembre de 2010. Olga M. de Salcedo, Secretaria.

10 días - 30377 - s/c.-

LABOULAYE – Juzgado de 1° Instancia y Única Nominación en lo Civil, Comercial, de Familia y Conciliación de la 8va. Circunscripción Judicial, con sede en la ciudad de Laboulaye, en autos caratulados: "Guiñazu, Daniel Aníbal – Medidas Preparatorias para Demanda de Usucapión" (Expte. Letra G N° 54/2006), se ha dictado la siguiente resolución: "Laboulaye, 20 de julio de 2010. Admitase la presente demanda de usucapión. Cítese y emplácese a los demandados, para que en el plazo de tres días comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a todos los que se consideren con derecho al inmueble objeto del presente para que en el plazo de tres días contados a partir de la última publicación de edictos, comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento (art. 782/783 del C PC). Publíquense edictos citatorios por diez veces durante treinta días en el BOLETÍN OFICIAL y diario a proponer por el actor. Cítese a la Provincia de Córdoba, Municipalidad de General Levalle (conforme decreto de fecha 20/09/10 fs. 45) y colindantes del inmueble, para que tomen conocimiento del juicio en los términos del art- 784 del CPCC. Procédase a la exhibición de los edictos citatorios en la sede de este Tribunal y en la Municipalidad de General Levalle (conforme decreto de fecha 29/09/10 fs. 45) por el plazo de treinta días (art. 785 CPCC) y fíjese cartel indicativo de la existencia del presente en el inmueble objeto del mismo, a cuyo fin librese oficio a la Sra. Oficial de Justicia de la sede (art. 786 CPCC). Notifíquese. Fdo.: Pablo A. Cabral. Juez – Jorge David Torres, Secretario. Según constancias de autos son titulares del inmueble objeto de usucapión: Marcelino Núñez y María Godoy, y con colindantes del mismo: Leandro Eloy Espinosa y Francisco Avila. Según título se describe como: una fracción de terreno ubicada en el pueblo de General Levalle, Ped. La Amarga, Dpto. Pte. Roque Sáenz Peña. Pcia. de Córdoba, designada como Solar 12 de la Manzana 6 subdivisión de la Quinta 12, compuesto de 20 mts. de frente por 40 mts. de fondo y linda:

al Sud, solar 11, al Este, solar 6; al Oeste, calle África y al Norte, calle España. Inscripto en el Registro General de la Propiedad en la Matrícula N° 1065711 (22), antecedente dominial N° 14.599, Folio N° 18.070, Año 1940, y según Plano de Mensura de Posesión para Usucapión confeccionado por el Ingeniero Civil Oscar Raúl Gallo, Mat. Prof. N° 1779/8, visado y aprobado por la Dirección de Catastro de la Provincia con fecha 13/6/2006 en Expte. N° 0033-006886/2005, se describe como: inmueble ubicado en Dpto. Roque Sáenz Peña, ped. La Amarga, lugar pueblo de General Levalle, de esta provincia de Córdoba, calle España esq. Dr. Luis V. Rodríguez, designado como Lote 17, de la Manzana 6, mide: en sus líneas A-B y C-D 20 mts. y en sus líneas D-A y C-B 40 mts., lo que hace una superficie total de ochocientos metros cuadrados (800 m²), y linda: al Sud, con parcela 11 de Leandro Eloy Espinosa; al Oeste: con calle Dr. Luis V. Rodríguez; al Norte, con calle España y al Este, con parcela 2 de Francisco Avila. Se encuentra empadronado en la Dirección de Rentas bajo el N° de Cuenta 2201-0248523/8. Jorge David Torres – Secretario.

10 días – 30328 - s/c.-

JESÚS MARÍA - El Sr. Juez Civil y Ccial. Conc. y Flia. de Jesús María, Sec. N° 1 a cargo del Dr. Miguel A. Pedano, en autos caratulados: "Los Ñandúes S.A.- Usucapión - 2 (Expte. "L" 56/2004), cita y emplaza a los nombrados Enrico Santiago, Arnolfo Catalina, Farinoli Alfredo, Beas Eloy, Farinoli María Catalina y Psenda Francisco y Farinoli Margarita con domicilio en Rua Nuno Pinto N° 70 de San Pablo-Brasil, para que en el plazo de veinte días contados a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir, y que se conforma por dos fracciones de terreno de campo (zona rural), con todas las mejoras, lo edificado, clavado, plantado, cercado y adherido al suelo, ubicado en el paraje denominado "El Durazno", Pedanía Mercedes, Departamento Tulumba, en esta Provincia de Córdoba, y que según plano de mensura confeccionado por el Ing. Mario C. Curto MP 1221/1, visado por la Dirección Gral. de Catastro en Expte. Nro. 0033-76863/03, con fecha de aprobación 24 de Septiembre de 2003, conforman una única superficie total de Cuatrocientos cinco hectáreas, un mil doscientos metros cuadrados (405 Has. 1260 m².) y las siguientes medidas y linderos: 1) Esquinero Norte que se identifica en el plano de mensura como (A), el segmento divisorio mide hasta el extremo-lindero (D) 1.630,90 mts. (DA), lindando con lote 112-1160, de Julio Cesar Cadamuro, registrado bajo matrícula 360.359, y con lote 112-162 de Julio Cesar Cadamuro, registrada bajo matrícula 360.360. II) Esquinero Este: que se identifica en el plano de mensura como esquinero (D), el segmento formado hasta con el esquinero (C), mide 2.658,70 mts. (CD), correspondiendo como colindantes, el titular de la parcela 112-0564; Belindo Rostirola, registrada bajo matrícula 345.415, y los titulares de la parcela 112-09063, Pedro Juan Tessino; y Martín Ernesto Tessino, registrada en la matrícula 472.679. III) Esquinero Sur: que se identifica como esquinero (C), y hasta el esquinero (B), se conforma el segmento CB, con una longitud de 1429,80 mts., que delimita el linde con el titular de la parcela 112-0361, que se identifica como Octavio Crespo (posesión). IV) Por último el polígono

irregular se cierra, con el segmento que parte de esquinero Oeste, que se precisa como (B) y cierra en el esquinero (A), conformándose (AB), con 2643,10 mts. de longitud, cerrando una fracción mensurada, que colinda con la fracción de terreno registrada bajo el nombre de fantasía "Loma de Piedra", c/a 38, propiedad del señor Luis María Rodríguez. Esta figura irregular, conforma Parcela 112-0760, con una superficie de 405 Has. 1260 m²., a la que se accede desde la Ruta Nacional Nro. 9 a la altura de la localidad de San José de la Dormida, donde nacen hacia el Este, dos caminos de tierra consolidada, de uso permanente, que se identifican: 1) Al Norte, como Ruta Provincial 16, que une dicha localidad con Las Arrias, en el mismo Departamento Tulumba, de donde también se puede acceder, mediante camino vecinal, hacia el sur, por unos 6,1 km. y luego hacia el oeste, por unos 6,2 km., pasando por el paraje La Angostura, hasta llegar al paraje y predio rústico: La Tristeza, y de allí por el derecho de servidumbre, 2,9 km. hacia el sur, se accede al predio en cuestión. 2) Por el camino Vecinal, que nace al sur de la localidad de San José de la Dormida, circulando hacia el Sud-Este, por unos 16,9 km. se llega a la estancia Los Álamos, y de allí, por el mismo camino, unos 7,8 km., hasta Loma de Piedra, y por 4 km. más, hasta La Tristeza, donde por servidumbre, se accede al campo cuya prescripción adquisitiva, se tramita... Publíquese de conformidad a lo prescripto por el Art. 783 del CPC y C. Miguel A. Pedano, Secretario.

10 días - 30379 - s/c.-

El Señor Juez de 1° Instancia y 2° Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, Dr. Carlos Rodríguez Quehe, Secretaría a cargo de la Dra. Mirta Tamaro de Avaca, en los autos caratulados: "Garay de Mansilla Ramona - Usucapición", que tramitan hoy por ante el Juzgado de 1° Instancia y 28° Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, Secretaría a cargo de la Dra. Nérida Margarita Roque Schaeffer de Pérez Lanzeni, Expte. 1536886/36, ha dictado la siguiente resolución: "Sentencia Número: ciento ochenta y cuatro. Córdoba, dos de septiembre de mil novecientos noventa y dos. Y Vistos: Estos autos caratulados: "Garay de Mansilla, Ramona - Usucapición", de los que resulta que a fs. 4 de autos comparece la Sra. Ramona Garay de Mansilla e inicia preparación de demanda de usucapición del inmueble que de acuerdo al plano especial de Mensura practicado por el Ingeniero Agrimensor Carlos A. Raimo, con visación técnica para juicio de usucapición de fecha 22 de agosto de 1986. Dicho inmueble se designa como Lote tres y mide 18,54 mts. de frente sobre calle San Juan; 55,76 mts. en su costado Nor-oeste lindando con Ramona Esther Heredia y Esteban Rómulo Masselli; 18,46 mts. en su costado Nor-este, lindando con calle Corrientes y en su costado Sud-este mide 56,21 mts. lindando con Valinotti Carlos y Ricardo Uspiano Gómez. Esta fracción se ubica en la localidad de Laguna Larga, Pedanía Pilar, Departamento Río Segundo, de esta Provincia de Córdoba... Y Considerando:... Resuelvo: I- Hacer lugar a la demanda de usucapición entablada y en consecuencia reconocer a la Sra. Ramona Garay de Mansilla como propietaria del inmueble descripto en la relación de la causa. II- Ordenar se libre Oficio al Registro General de Propiedades y a la Dirección General de

Rentas a tales efectos. III- Distribuir las costas por el orden causado, difiriendo la regulación de honorarios de la Dra. Ana María Festa. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Fdo.: Dr. Carlos Rodríguez Quehe, Juez.

10 días - 32048 - s/c.-

VILLACURABROCHERO - El Sr. Juez de 1° Inst. en lo C.C.C. y Flia. de Villa Cura Brochero, Provincia de Córdoba, en los autos caratulados: "Candeloro Rosa - Usucapición" Expediente Letra "C" N° 32 Año 2006 ha ordenado citar y emplazar a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto del presente juicio; y en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia de Córdoba, a la Suc. de Fabiana Pedernera de Albelo, Roque Mercado ó Enrique Mercado, Carlos Ferreira, Genara Inés Albelo, Carlos Nicolás Del Caso, Carlos Néstor Bustamante, Andrés Luis Andrada, Orlando Nieto ó sus sucesores, para que dentro del término de veinte (20) días desde la última publicación comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art. 113 y bajo los apercibimientos del art. 784 del C. de P.C., con relación al siguiente inmueble: Una fracción de terreno con todo lo clavado, plantado, edificado y demás adherido al suelo que contiene, ubicado en la localidad de Mina Clavero, Pedanía Tránsito (03), Departamento San Alberto (23), Provincia de Córdoba, con frente a la Ruta Provincial N° 14, según plano de mensura para acompañar a Juicio de Usucapición aprobado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba en Expte. N° 0033-89531/04 y actualización única de aprobación del plano para usucapición de fecha 3 de Agosto de 2007, se designa como Lote 203-0095, superficie total de tres hectáreas, mil ochocientos cuarenta y siete metros cuadrados; y linda: al Este, con Ruta Provincial N° 14, al Oeste, con Genara Inés Albelo; al Norte, en parte con sucesión de Fabiana Pedernera de Albelo y en parte con calle pública que lo separa de la propiedad de Genara Inés Albelo, y al Sud, con Andrés Luis Andrada, Elisa Andrada y Carlos Edmundo Federico Carena, en todos los casos calle pública de por medio. El presente edicto deberá publicarse en el diario "La Voz del Interior" en intervalos regulares de tres días dentro del término de treinta días, y sin cargo conforme art. 783 ter del C. de P.C. Firmado: Juan Carlos Ligorria, Juez; Fanny Mabel Troncoso, Secretaria. Villa Cura Brochero, 3 de Noviembre de dos mil diez.

10 días - 31709 - s/c.-

. Instancia y 4° Nominación en lo Civil y Comercial de Córdoba, Dra. Cristina Beatriz Rodríguez, ha dictado en los autos caratulados: "Rehace Expediente en Lorenzatti Aldo Bartolomé c/Juan B. Alassino y otro - Usucapición" (Expte. N° 618359/36), la siguiente resolución: Sentencia Número: ciento tres. Córdoba, once de abril de 2005. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: 1) Hacer lugar a la demanda entablada por el Sr. Aldo Bartolomé Lorenzatti y en consecuencia declarar adquirido por usucapición del dominio del inmueble que según plano de mensura confeccionado por el Ingeniero Civil Nunis A. Megrez (fs. 7), aprobado por Catastro según Expediente N° 0033-05669-86, tiene la siguiente designación: Lote H de la Manzana 11, con una superficie de 1250 metros cuadrados y

que se describe como fracción de terreno ubicada en el Departamento Río Primero, Pedanía Castaños, Municipio de La Puerta de esta Provincia, ubicado sobre calle 9 de Julio entre calle Los Alpes y Obispo Trejo y Sanabria, inscripto en el Registro General de la Provincia al Dominio N° 1112, Folio 1330, Tomo 6 del Año 1945. 2) Ordenar se publiquen edictos en los diarios BOLETÍN OFICIAL y La Voz del Interior. 3) Oficiar oportunamente al Registro de la Propiedad a los fines de la inscripción respectiva a nombre del actor. Procédase a su inscripción provisoria, hasta tanto quede firme la presente resolución. 4) Diferir la regulación de honorarios de los letrados intervinientes para cuando exista base para ello. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Firmado: Dra. Cristina Beatriz Rodríguez, Juez. Otra resolución: Auto Número: Setecientos treinta y siete. Córdoba, dieciocho de septiembre de 2008. Y Vistos:... Y Considerando:... Resuelvo: Agregar en la parte resolutive de la Sentencia N° 103, de fecha 11 de abril de 2005, Punto I), en el sentido de que la adquisición dominial que se reconoce efectuada por usucapición afecta el inmueble cuyo asiento dominial lo describe de la siguiente manera: "Lote H" de la manzana número once, con una superficie de 1250 metros cuadrados, que se describe como fracción de terreno ubicada en el Departamento Río Primero, Pedanía Castaños, Municipio de La Puerta de esta Provincia de Córdoba, ubicado sobre calle 9 de Julio entre calle Los Alpes y Obispo Trejo y Sanabria, lindando: al Norte y Sud, Ramona Carnero de Salazar; al Este, con Ferrero y al Oeste, calle pública, inscripto al Registro General de la Provincia al Dominio N° 1112, Folio 1330, Tomo 6, Año 1945", disponiendo que por Secretaría se efectúe la anotación marginal en el original de la resolución. Protocolícese, hágase saber y dése copia. Firmado: María de las Mercedes Fontana de Marrone, Juez.

10 días - 31653 - s/c.-

DEÁN FUNES - El Sr. Juez de 1° Inst. en lo Civil y Com., Conc. y Flia. de la ciudad de Deán Funes, Pcia. de Córdoba, en autos: "Faure, Raúl Esteban - Medidas Preparatorias para Usucapición", Sec. N° 1 a cargo de la Dra. Libertad Domínguez de Gómez, ha dispuesto citar y emplazar a Calixto Hernández, Francisca Hernández de Caro, Humberto Caro, Adán Caro, Delia Caro, José Caro y Oscar Celis Ferrando o los sucesores de todos aquellos y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de la usucapición dentro del término de 20 días a partir de la última publicación a cuyo fin publíquense edictos por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de 30 días. Inmueble: "Primera Fracción: Departamento Tulumba, Pedanía Mercedes, Lugar "La Vanguardia", Lote 064-1180; Nomenclatura Catastral: Dpto. 35, Ped. P5, Hoja 064, Parcela 1180; Mide y linda: "Superficie de 194 has. 0172 m².; en su lado Norte mide 1.614,71 mts. y linda con Posesión de Raúl Esteban Faure, titular registral a nombre de Julián Bustos, F° 17216, Año 1941, parc. s/desig. y Posesión de Raúl Esteban Faure, titular registral Ninfa Hernández de Moyano, F° 38690, Año 1961, Cta. Nro. 3504-1078249/0, parc. s/desig.; en su lado Sur mide 1.641,03 mts. y linda con propiedad de José Luis Moreno, sin datos dominiales, cta. N° 3504-0364901/6, parc. s/desig.; en su lado Este mide 1.190,42 mts. y linda con parcela sin designación, sin antecedentes de empadronamiento ni titularidad, y en su lado

Oeste mide 1.193,52 mts. y linda con Camino Público que una las localidades de Sebastián Elcano y Las Arrias, de por medio con vías del Ferrocarril Gral. Mitre. Segunda Fracción: Superficie 25 has. 1247 m².; en su lado Norte mide 214,32 mts. y linda con Posesión de Mercedes Alvarez de Godoy, sin datos dominiales, parc. s/desig.; en su lado Sur mide 214,32 mts. y linda con propiedad de Pedro Juan Prado, América Prado de Barrera y Ema Prado de Ferreira, F° 32001, Año 1974, Cta. N° 3504-0198527/2, parc. s/desig.; en el lado Este mide 1.173,02 mts. y linda con Camino Público que une Sebastián Elcano y Las Arrias, FF.CC. Gral. Mitre de por medio; en su lado Oeste mide 1.172,11 mts. y linda con Posesión de Sucesores de Elpidio Caro, Expte. N° 17755/71 de 1 DGC, Cta. N° 3505-1005099/2, parc. s/desig. Estas fracciones afectan parcialmente los dominios registrales a saber: Número 18, Folio 12 vto. Año 1097, titular registral Calixto Hernández; Número 69, Folio 78 vto., Año 1923, titulares registrales Francisca Hernández de Caro, Humberto Caro, Adán Caro, José Caro y Delia Caro, y afecta totalmente: Número 41289, Folio 49109, Año 1951 (puntos segundo, tercero y cuarto) titular registral Oscar Celis Ferrando. Firmado: Libertad Domínguez de Gómez, Secretaria.

10 días - 31447 - s/c.-

VILLA DOLORES - En los autos caratulados: "Geier Mario Omar - Usucapición" (Expte. Nro. 13/09), que se tramitan por ante el Juzgado Civil, Comercial, Conc. de 1ra. Instancia y 2da. Nominación de Villa Dolores, Secretaría a cargo de la Dra. Elsa Susana Gorordo de González Zugasti cita y emplaza a la señora Vicenta Quintero de Bustos ó Vicenta Quintero y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley a cuyo fin publíquense edictos en el BOLETÍN OFICIAL y en otro de amplia circulación en la forma autorizada por el Art. 29, Serie B del 11/12/01, durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de las citaciones en los domicilios denunciados y los que surgen de los informes de fs. 22, 24, 48, 54 y 66. Cítese como colindantes y terceros interesados a Dolinda Sunilda Bustos, a la Provincia de Córdoba en la Persona del señor Procurador del Tesoro, a la Municipalidad de Villa de las Rosas, para que dentro del término precitado, comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos dentro del mismo término, todo bajo apercibimiento de ley. Descripción del Inmueble: según plano confeccionado por el Ing. Raúl L.A. Nicotra, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 3 de noviembre de 2008, Expediente N° 0033-036234/08: "Inmueble con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo, ubicado en el lugar denominado "La Aguadita", Villa de las Rosas, Pedanía Rosas, Departamento San Javier, Provincia de Córdoba, cuyos datos catastrales son los siguientes: Lote N° 2514-1464, Parcela N 1464, Hoja N° 2514, Pedanía 02, Dpto. 29. Medidas: a partir del punto de partida 1 situado en el extremo Nor Este del inmueble y ángulo de 91° 57' con respecto al lado 1-6 y rumbo Oeste, se mide el lado 1-2 de 119,80 mts., desde el pto. 2 y ángulo de 92° 12' con respecto al lado 1-2 se mide al lado 2-3 de 105,60 mts., desde el pto. 3 y ángulo de 87° 49' con respecto al lado 2-3, se mide el lado 3-4 de 59,44 mts., desde el pto. 4 y ángulo de 176° 51'

con respecto al lado 3-4, se mide el lado 4-5 de 22,28 mts., desde el pto. 5 y ángulo de $177^{\circ} 41'$ con respecto al lado 4-5 se mide el lado 5-6 de 45,81 mts., desde el pto. 6 y ángulo de $93^{\circ} 30'$ con respecto al lado 5-6, se mide el lado 6-1 de 100,03 mts., cerrando así el perímetro lo que totaliza una superficie de Una hectárea, dos mil ochocientos ochenta y uno con treinta y siete metros cuadrados (1 ha. 2881,37 m².) y Linda: Al Norte con Mario Omar Geier, Matrícula N° 492890, sin designación de parcela, al Sur con camino vecinal de ancho variable, al Este con posesión de Mario Omar Geier, parcela Nro. 251-0680, Expte. Nro. 16047/06 y al Oeste con Sucesión de Vicenta Quinteros de Bustos, Matrícula Nro. 1177882, (s/designación de parcela). La fracción que se pretende usucapir afecta de manera parcial la Matrícula Nro. 1177882 a nombre de Vicenta Quinteros de Bustos y está empadronado en la Dirección General de Rentas en la Cuenta N° 2902-0384.338-9". Fdo.: Dr. Rodolfo Mario Alvarez (Juez) - Dra. Elsa Susana Gorordo de González Zugasti (Secretaria). Oficina, 29 de octubre de 2010. Nota: El presente es sin cargo de conformidad al art. 783 Ley 8904.

10 días - 31108 - s/c.-