

## 2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCVII - TOMO DXXXIV - Nº 133  
CORDOBA, (R.A.) MIERCOLES 22 DE JULIO DE 2009

[www.boletinoficialcba.gov.ar](http://www.boletinoficialcba.gov.ar)  
E-mail: [boletinoficialweb@cba.gov.ar](mailto:boletinoficialweb@cba.gov.ar)

### PRIMERA PUBLICACIÓN

#### REMATES

O./Sr. Juez 9ª C. y C., Autos: "Contado S.R.L. c/ Pumo Maria Rosa y Otros - Ejecutivo - (Nº 294970/36) "Avendaño 01-328, Ayacucho 330 4º " B ", rematará 24/07/2009 a las 10,00 hs. Rematará en A.M. Bas 262, el 100% de los der. y acc. sobre el Inmueble que se describe como: Lote de terreno: Ubic. en calle Baigorri (O) Nº 139, pueblo Alta Córdoba, Dto. Capital, pte. lote 6 manz. 15 mide Sup. 170,71m2. Inscripto Matrícula Nº 147.274 (11) a nombre de Pumo Jorge Alberto y Leiva de Pumo Mercedes Yolanda correspondiente el 50% a c/u. Base: \$ 11.178.- (Base Imp.). Pos. mínima: \$ 200. Condiciones: mejor postor, abonando comprador acto subasta el 20% dinero de contado y/o cheque certificado, mas comisión martillero, saldo aprobarse la subasta, comprador deberá acreditar pago del 2% del precio del remate para " Fondo de prev. de la viol. Fliar). - Ubicación del inmueble: Baigorri 139 3 dorm. conc. com. baño habitación Planta Alta. Ocupado por inquilinos con contrato. Exhibición: los días 22 y 23 de julio, de 16 a 18 hs.. Informes Mart. Avendaño Tel. 4115651. Dra. Vargas María Virginia - Secretaria - Of. /07/09.

3 días - Nº 15839 - 24/7/2009 - \$ 108.

O. Juez 41 C y C autos: " Torres Alejandro Adolfo - Paredes Pabla s/ Declaratoria de Herederos - Cpo. de Ejecución, Ex nº 1551239/36 ", Eduardo Ambord Mat. 01-28 c/ dom A. Rodríguez 2080 subastará el día 24/07/2009, A LAS 11,30 hs. o el día inmediato posterior si aquel resultare inhábil, en S.R. Trib. Cba. Arturo M. Bas nº 262.. inmueble a nombre de Alejandro Adolfo Torres, Inscripto matrícula nº 42.334 (11), lote ubicado en Bº Poeta Lugones, Dpto. Capital, se desig. como lote 10 de la Manz. 29, con sup. De 250ms.cdos.; todo según plano nº 49.670. Desig. Cat.: 14-27-029-010; Base: \$ 25.113; Cond: 20% acto subasta, contado, mejor postor mas comisión, saldo aprobación c/ más el int. tasa pasiva prom B.C.R.A. c/ más el 1% mensual desde la fecha sub. hasta efvo. pago, todo de no prod. el pago dentro de los 30 días de la sub.; más 2% sobre el precio de la misma, Ley 9505 en su art. 24. Post. Min.: \$250. Compra en comisión, nombre documento y domicilio del comitente y aceptar compra en 5 días bajo apercibimiento de adjudicar al comisionado. Tit: Art 599 CPC. Mejora: Casa de tres dormitorios. Ubicación: Manuel Galvez nº 4331 - Ocupado por familiar de los causantes. Agua, Luz, Asfalto, Gas, Cloaca. Inf.: 4892912 - 156518089. Of. 21/07/09.

3 días - Nº 15837 - 24/7/2009 - \$ 108.

Orden Juez C. y C. 8ª Nom. en: "Darsie y Cía. SAC E I c/WAP SRL y otro - Ordinario - Cobro de Pesos (Expte. Nº 523138/36)" Del Riego (01-427), domic. En D. Quirós 631, 6º Piso, Of. "13" Cba. rematará el 24/7/09, 11 hs. en Sala de Remates (A. M. Bas 262). Inmueble sito calle Fortín Nº 3622, Bº Matienzo, Cba. desig. Lote 13, Mza. 42, Sup. 300,00 m2. Ocupado por supuesto poseedor c/boleto. Base: \$ 20.012 ó 2/3 partes. Dominio Matr. 44277 (11) Cond. 20% seña y comis. De ley, más 2% (ley 9505) saldo aprob. Subasta, con más interés compensatorio del 1% si pasarán 30 días (Art. 589 2º párrafo CPCC) Compra en comisión: Art. 586 CPCC. Títulos: Art. 599 CPCC. Post. Mín. \$ 500 Inf. (0351) 4212141 Of. 20/7/09. Dra. Singer Berrotarán, secretaria.

3 días - 15761 - 24/7/2009 - \$ 81

O. Juez de 1ª Inst. y 34ª Nom. Civil y Comercial. Autos: "Banco Hipotecario S.A. c/Baudagna José Ignacio - Ejecución Hipotecaria" Expte. Nº 514917/36 mart. Alberto Zaffi - MP 01-370 C. Gaito Nº 1815, rematará 28/7/2009, 11 hs. en Sala de Remates del TSJ (Arturo M. Bas Nº 262), inmueble inscripta en la Matrícula Nº 748737 (27) que corresponde al Sr. Baudagna José Ignacio, número de cuenta DGR 2706-0981856/2 ubicado en calle Gral. Campos Nº 1455 de la ciudad de Pilar, que se designa como lote "15" Mza. "55" sup. Terreno: 450mts. cdos. Posee: comedor, living, cocina, dos dormitorios, pasillo distribuidor, baño y ante baño sin terminar, patio con lavadero, baño. Ocupación: ocupado. Títulos: art. 599 CPC. Gravámenes: los que surgen de autos. Base: \$ 646. Post. Mínima: \$ 2.000. Condiciones: Al mejor postor, 20% dinero de contado en el acto de la subasta, con más la comisión de Ley al Martillero a cargo del comprador (3%) más lo dispuesto en la Ley 9505 Título IV, art. 23 a 28 ("Fondo para la Prev. De la Violencia Familiar" 2% sobre el precio de la subasta) y el saldo al aprobarse la misma. Si la compra se efectúa en comisión deberá el adquirente manifestar, en el momento de la subasta, el nombre y apellido, documento de identidad y domicilio de la persona para la que compra. Inf. Cel. (0351) 156067306 Of. 20/7/2009. Fdo. Dr. Ariel A. G. Macagno, Juez. Dra. Ana Eloisa Montes, secretaria.

3 días - 15815 - 24/7/2009 - \$ 270

VILLA CARLOS PAZ. Orden Juzg. Civ. Com. Conc. y Fliar. de Carlos Paz, Autos: "Comuna de Estancia Vieja c/ Enrique M. Lubatti y ot. - Ejec. Fiscal" Expte. 926, Eduardo Arias Mat. 01-33, domic. Las Heras Nº 471, Casillero 3, Colegio de Abogados, V. Carlos Paz, Cba. rematará

julio 24 de 2009, 9 hs. o día hábil sig. en caso imposib. Trib. En Sala Remates sita en calle José Hernández y Los Artesanos de la ciudad de Villa Carlos Paz: lote terreno baldío, desocupado, desig. Lote 30, de la manz. 60, ubicado en calle Mariano Moreno entre las calles Gral. José M. Paz y E. Echeverría, colindando por el Norte con manzana perteneciente a la Comuna vecina, Localidad de Estancia Vieja. Superf. 678,60 m2. Servicios en la zona: agua, luz, alumbrado público; recolección residuos. Dominio a nombre de Rosa Candia de Lubatti, Enrique Mario Lubatti y Candia, Jorge Alberto Lubatti y Candia y Norma Ana Lubatti y Candia en Mat. 885961. Base: \$ 704, dinero contado o cheque certificado, mejor postor, comprador abonará acto remate 20% del precio, más comisión martillero, saldo aprob. Subasta. Post. Mín. \$ 500. Comisionista manifestará nombre y domicilio comitente, quien ratificará compra y constituirá domicilio dentro de cinco días posteriores a sub., bajo apercib. Adjudicar bien al comisionista. Si auto aprobatorio excediera 30 días, devengará interés equiv. A tasa pasiva BCRA más 1% mensual, hasta efectivo pago; del que el adquirente podrá eximirse mediante oportuna, consig. Comprador abonará aporte 2% sobre el precio de la subasta (art. 24 Ley 9505), antes aprobación subasta. Exímase de consignar a la actora hasta el monto de su acreencia, salvo mejor privilegio. Inf. Y Planos: Mart. Arias (0351) 4221437 - 153070687. Dra. Paula Pelaez de Ruiz Moreno, Sec. Of. 6/7/09.

3 días - 15791 - 24/7/2009 - \$ 189

Orden Juez 47ª C. y C. Córdoba, autos: "Burdman Jaime c/Andretich María Cristina - P.V.E. - Alquileres (Expte. Nº 1306796/36)", mart. M. Feuillade, M.P. 01-446, con domicilio en G. Pérez 226, Córdoba, rematará 27/7/2009 a las 11 horas, Sala de Remates del P. J. Sita en calle Arturo M. Bas 262, automotor marca Renault, tipo 17 Sedán 5 puertas, modelo Megane RT TRI ABS F2, motor marca Renault Nº K4MJ706D004549, chasis marca Renault Nº 8A1LA0025YL097190, año 2000, dominio DEH-092, inscripto a nombre de Andretich María Cristina, con equipo de gas natural comprimido (GNC), compuesto por regulador Cod. Homologación BR 02, Serie Nº 24548, cilindro Cod. homologación FA81, Serie Nº 028669167, estado visto que se encuentra. Condiciones: sin base, contado, mejor postor. Comprador abonará acto subasta (20%) del importe total de la venta, más comisión ley (10%), saldo al aprobarse la subasta. De extenderse a más de 30 días corridos de la fecha de remate, dicho saldo devengará un interés del 1% mensual, hasta su efectivo pago, bajo apercibimiento del art. 585 del CPC. Postura mínima: \$ 1.000. En caso de compra en comisión, deberá denunciarse en el acto de remate el nombre y

domicilio del comitente, quien deberá ratificar la compra dentro de los 5 días siguientes a la subasta, bajo apercibimiento de adjudicar el bien al adjudicatario. Revisar: Av. Vélez Sársfield Nº 3646 esquina Dr. Cocca, de 17:30 hs a 19:00 hs. - Informes: al mart. Tel. 0351-4682685 / 156-501383. Fdo.: Dra. Sara Aragón de Pérez, Secretaria.

3 días - 15838 - 24/7/2009 - \$ 171.-

Orden Juz. Fed. Nº 01, autos "AFIP (DGI) c/ Bertorello Hermes Arsenio s/Ejec. Fiscal" (Expte. Nº 1446-A-07), el mart. Cima Crucet Mat. 01-701, rematará el 28/7/2009, a las 9.45 hs. en Sec. Elec. del Juzg. Cito en C. Arenal esq. Paunero, piso 2º los sig. bienes Suzuki Fun 1.0 año 2004 dominio ELC 052 c/GNC. Fdo. Dra. Esley, Ana María A. F. Cond. 100% din. De cdo. Al mejor postor. Edic. La Voz Dr. G. Machado, Sec. Inf. Mart. Cima Te. 4720124.

2 días - 15827 - 23/7/2009 - \$ 30.-

#### DECLARATORIAS DE HEREDEROS

El Señor Juez de 1ra. Instancia y 32º Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, cita y emplaza a los herederos y acreedores de JAIME ISMAEL - SALINERO ORTEGA LUISA. En autos caratulados: "Jaime Ismael - Salinero Ortega Luisa - Declaratoria de Herederos - Expediente Nº 1678898/36 - Cuerpo Uno", y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 5 de Junio de 2009. Juez: Dr. Manuel José Maciel - Secretaria: Dr. Gabriel Fournier.

5 días - 13633 - 22/7/2009 - \$ 34,50.-

El Juzgado de 1ª Inst. y 41ª Nom. en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, secretaria a cargo de la Dra. Pucheta de Barros Miriam Betsabe, cita y emplaza a los herederos y acreedores de don JUAN BAUTISTA RODRÍGUEZ y a todos los que se consideren con derecho a la sucesión en los autos caratulados "Rodríguez Juan Bautista - Declaratoria de herederos (Expte. Nº 1.666.450/36)" para que dentro de los veinte días siguientes al de la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 19 de junio de 2009.

10 días - 13841 - 22/7/2009 - \$ 41,50.-

El Sr. Juez de 1ra. Instancia y 4ta. Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza en a los que se consideren con derecho a la sucesión del causante DINO ANTONIO PACCAGNAN para que en el término de 20 días comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en los autos "Paccagnan, Dino Antonio - Declamatoria

de Herederos" (Expte. N° 1648308/36), bajo apercibimiento de ley. María de las Mercedes Fontana de Marrone - Juez. Leticia Corradini de Cervera - Secretaría. Córdoba, 17 de Junio de 2009.

5 días - 13675 - 22/7/2009 - \$ 34,50

El Señor Juez de 1° Instancia y 46 Nominación en lo Civil y Comercial, cita y emplaza a los herederos y acreedores de SARA BERTA PARMIGIANI, en los autos caratulados: "Parmigiani, Sara Berta - Declaratoria de Herederos - Expediente N° 1675600/36", por el término de veinte días para que comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. Córdoba, 16 de Junio de 2009. Juez: José Antonio Sartori - Secretaría: Dra. María Inés López Peña.

5 días - 13964 - 22/7/2009 - \$ 34,50.-

La Sra. Juez del Juzgado de Primera Instancia y 24° Nom. en lo Civ. y Com. de la ciudad de Córdoba, Secretaría a cargo de la Dra. Mirta L. Morresi, cita y emplaza a todos los que se consideren con derecho a la herencia o bienes del causante GUEVARA ARMANDO, para que en el plazo de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, por edictos a publicarse en el BOLETÍN OFICIAL. Dése intervención al Ministerio Público Fiscal. Autos: "Guevara Armado - Declaratoria de Herederos". Expte. N° 1670861/36. Fdo.: Mirta L. Morresi, Secretaria.

5 días - 13195 - 22/7/2009 - \$ 34,50.-

VILLA CARLOS PAZ - Andrés Olcese, Juez de 1° Inst. C.C.C. y Flia. de V. Carlos Paz, Sec. N° 2, en autos: "Neutra S.A. c/Dellantonio Miguel Arcangel - Ejecutivo" Expte. 87, cita y emplaza al Sr. Dellantonio Miguel Arcangel, para que en el término de 20 días siguientes a la publicación de edictos comparezca a estar a derecho y de remate para que en el término de tres días más vencidos los primeros opongá y pruebe excepción legítima al progreso de la acción bajo apercibimiento.

5 días - 12255 - 22/7/2009 - \$ 34,50.-

SAN FRANCISCO - El Señor Juez de 1° Instancia y 3° Nominación en lo Civil y Comercial de la ciudad de San Francisco, cita y emplaza a los herederos y acreedores de CENTENO JUSTAROSA DE SAN RAMÓN y/o JUSTAROSA CENTENO y MARCOS ANGEL PALACIOS. En Autos Caratulados: "Centeno Justa Rosa de San Ramón y/o Justa Rosa Centeno y Marcos Angel Palacios - Declaratoria de Herederos - Expediente N° 22 Letra "C", y a los que se consideren con derecho a la sucesión por el término de veinte días, comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de ley. San Francisco, 14 de Mayo de 2009. Juez: Dra. Analía G. de Imahorn - Secretaría: Dra. María G. Bussano de Ravera.

5 días - 11163 - 22/7/2009 - \$ 34,50.-