

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCVII - TOMO DXXXIV - Nº 131
CORDOBA, (R.A.) LUNES 20 DE JULIO DE 2009

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

Orden Juez Civil y Comercial 6ª Nom. en "Consortio Pasaje Muñoz c/Borras Claudio Víctor y otro - Ejecutivo - Expensas comunes - Expte. 1040318/36" el martillero Luis A. Arroyo, mat. 01-05 c/of. En D. Quirós Nº 609, 2º "C" ciudad, rematará 23/7/09 - 11 hs. en Sala de Remates de Arturo M. Bas Nº 262, ciudad, derechos y acciones al 50% indiviso de propiedad de Claudio Víctor Borras, s/oficina ubicada en calle San Martín 161 y Rivera Indarte 164, dpto. Capital, Galería Pje. Muñoz, 1er. Piso, Unidad Funcional 71, matrícula 136953/71 capital, actualmente ocupada. Base: \$ 7.630 ó 2/3 partes caso haber interesados por la 1ª (Art. 579 CPCC), dinero en efectivo, mejor postor, debiendo quien resulte comprador abonar en el acto del remate el 20% del importe total de su compra en dinero de contado con más la comisión al martillero. Post. Mín.: \$ 300. Comprador deberá constituir domicilio y en caso de compra en comisión, deberá en el mismo acto de la subasta expresar nombre y domicilio del comitente (art. 586 y deberá abonar el aporte del 2% s/el precio de la subasta, a mérito de lo dispuesto por los arts. 24 y 25 de la ley 9505. Of. 29/6/2009. Dr. Monfarrell, secretario.

3 días - 14907 - 23/7/2009 - \$ 126

Orden Juez 1ª Inst. y 33ª Nom. Civ. y Com., Conc. y Soc. Nº 6, autos "Asis, Abdón Eduardo - Quiebra propia" (Expte. Nº 497260/36) Mart. Caros Roberto Ferreyra, MP 01-214, dom. Corro 340, 3º piso, rematará 24/7/09, 10,30 hs. o el día hábil inmediato posterior al mismo a la misma hora, si resultara inhábil, sala remates Poder Judicial (Arturo M. Bas 262, Cba.) el sig. inmueble inscripto en el Fº 33582, Tº 135, Aº 1975, 2 lotes terr. Ubic. En Agua de Oro, Ped. San Vicente, Dpto. Colón, de esta Pcia. desig. Como Lote 4 que mide: 20,19 mts. frente al NE 12,19 mts. frente al SE, unidos entre sí por un sector curvo de 10,18 mts. también de frente al SE; 32,10 mts. costado al SO y 16,49 mts. costado NO o sea superf. De 494,73m2. lindando: al NE y SE, c/calles públicas; al SO, c/lote 5 y al NO c/pte. lote 3, misma manz. Y lote 5: 21,20 mts. frente al SE 9,75 mts. c/frente a NO; 32,10 mts. Cost. NE y 31,21 mts. Cost. Al SO, o sea superf. De 521,20m2. y linda al SE con c/pública al NO, c/pte. lote 3, al NE c/lote 4 y al SO c/lote 6, misma manz. Conforme constatación: inmuebles ubic. En calle El Cóndor s/n, formando esquina c/Ruta E 53. Se trata de 2 terr. Unif. Posee cerco de piedra y rejas bajas por calles El Cóndor, cuenta con 2 niv. Planta baja: coch. Galería de 3 x 8 mts. aprox. 1 hab. C/recibidor, 1 baño de serv. C/cerám. C/lavatorio e inodoro y 1 hab. De serv.

Piso calcáreo, amb. Sin puertas. Planta alta: galería 3 x 8 mts. unida a otro amb. Descub. Dest. A terraza c/asador, liv. C/ventanal, hogar revest. En piedra mal estado, separando 1 coccon, s/muebles ni inst; pasillo distrib. 1 baño s/bañera, c/piso y pared cerám. C/inodoro, bide y lavatorio y 2 dorm. C/piso cerám. Hueco p/placard e int. rotos s/puertas, techo de tejas c/humedades y rev. Caídos. Amplio parque c/pileta sobreelevada de 3 x 6 mts. de mamp. Casilla p/filtro sin equipo. Posee agua y luz. Desocupado. Base imponible: \$ 40.141 (lote 4: \$ 312 y lote 5: \$ 39.829). II) Condiciones: saldrá por su base imponible (\$ 40.141) por las 2/3 partes (\$ 26.760,66) o sin base. Increm. Post. Mínima \$ 1000. III) Pago: 20% en conc. seña y a cuenta precio, IVA si corre. Con más 2% imp. Fondo de viol. Fliar. Ley 9505 y com. ley Mart. Mismo acto (3% en efvo) cont. O cheque certif. o de mostr. Ord. Síndico, saldo 48 hs. notif. Aprob. Subasta, bajo aperc. Art. 589 1º parte CPCC. Si excede 30 días, abonará saldo más tasa pasiva e int. 2% mensual. En caso pago con cheque, imp. A cargo comprador. Compra en comisión (art. 586 CPC). Adquir. Deberá constituir dom. Radio 30 cuerdas Trib. No se aceptarán Cesiones Corresp. Adquisición por Subasta, Siendo Condición Esencial de Venta. Exhibición: 22/7/09 y 23/7/09 de 16 a 17.30 hs. Informes: Mart. Tel. 0351 - 4244150/4218716/156501338. Fdo. Cristina Sager de Pérez Moreno (prosecretaria). Of. 1/7/09.

5 días - 15073 - 24/7/2009 - \$ 480

Orden J. 42ª C. C. autos Roatta, Gabriela Beatriz y Otros c/Exposición Carlos Alberto - Abreviado" Expte. 200167/36, Mart. Walter Hugo Fanin MP 01-938, dom. 9 de Julio 267 Of. 15 P. 3º rematará 24/7/2009 a 12 hs. En sala de P.J. sita A. M. Bas 262, Derech. Y Acc. Equiv. Al 25% del ddo. Carlos Alberto Expósito sobre inmueble insc. Mº 331414/17, unidad funcional 17:01-45, 01-47 Dpto. ubic. Pueyredón Nº 1888, Dpto. 8 PA Bº Alberdi, descrito a fs. 221 de autos. Mejoras: dos dormitorios, living, cocina comedor, baño y dos patios piso mosaicos, todos los servicios, luz eléctrica, agua corriente, cloacas y gas natural, calle pavimentada s/acta constatación de fs. 221 de autos. Estado: ocupado inquilino c/contrato. Condiciones base de \$ 5.640. Postura mínima: 100 dinero contado efectivo, mejor postor, acto de subasta 20% de la comp.. más comisión del martillero (5%) saldo a la aprobación. Adquirente abonará interés 18% anual si excede 10 días de la aprobación de la subasta e IVA si correspondiera. Y abonará tasa del 2% del precio de la compra, s/disp. Arts. 24 y 25 ley Nº 9505 Prov. comp.. en Comis. Art. 586 CPC Títulos art. 599 Posesión: art. 598 CPC Inf.

Mart. 0351 - 155195802 de 16 a 20 hs.
5 días - 15230 - 24/7/2009 - \$ 210

O. Juez de 1º Inst. 2º Nom. C.C. y C. de Río III.. Ofic. Ejec. Fiscales. Sec. 3. Autos: Comuna de San Ignacio c/ Raymundo Duc - Ej. (nº 10-21) Mart. Damian Valdeman Mat. 01-00252, Lavalle nº 120 de Río III, rematará en sala de remates del Tribunal sito en Vicente Peñaloza nº 1379, el día 24/07/2009 a las 9:00 y 9:10 Hs; respectivamente los sig. Lotes baldíos: Insc. al Dº 26626, Fº 30456, Año 1.949, a nombre del demandado, Ubicado en Pdnia Sta. Rosa, Dpto. Calamuchita, Cba., lugar desig. San Javier, conocido como San Ignacio, el que según planilla de loteo 26385 y plano 5450/50 se designan como: 1) Lote 4, Mza. 2, forma esq. y mide: 20m x 42,50m, sup. 850 m2. Linda: N. camino a Amboy; E. calle Publica; O. lote 3 y S. lote 6; 2) Lote 10, Mza. 5 mide 20m x 40m, sup. 800m2. linda: N. lote 8; S. lote 12; E. calle publica y O. lote. Baldíos y desocupados. Bases: 1) \$ 337; 2) \$ 317; Condiciones: mejor postor, contado efectivo. Comprador abona acto subasta el 20% de la compra más comisión, saldo a la aprobación. Posturas mínimas: \$ 100. Comprador deberá acreditar pago 2%, arts. 24 y 25 Ley 9505 y se conformara con los títulos que expida el tribunal (art. 599 C de P.C.). Compra en comisión art. 586 C de P.C.. Grav. Los de autos: Informes al Martillero 03571-423379/427178 y a la Comuna de San Ignacio Cba. Fdo. Dr. Juan Carlos Vilches- Pro-Sec. Río III 18 de junio de 2.008.-

3 días - 14299 - 24/07/09 - \$102.-

Orden Juez 43ª Civ. y Com. autos "Ferrucci Mónica c/Febré Adriana Susana - Ej. (1334903/36)" Mart. Bruno Jewsbury (01-824) rematará el 24/7/09, 11 hs. en Sala Remates Tribunales (A. M. Bas 262) inmueble de demandada Mat. Nº 276.349 / 13 (11), desig. Dpto. en Av. Santa Fe 675, P. 1º "F" Cdad. de Cba. Edif.. Terrazas del Suquia, Torre II, Unid. Func. 13: 01-20, sup. Cub. Propia 32.77m2. porc. 1,51%. Base \$ 16.812 contado mejor postor, en el acto seña 20% del valor de compra a cuenta del precio y comisión martillero (3%) más 2% impuesto violencia familiar, saldo al aprobarse. Mejoras: inmueble ocupado por hijo de demandada, posee living comedor, cocina integrada, baño y 1 dormitorio. Post. Mínima: \$ 200. Compra en comisión art. 586 CPC. Título art. 599 CPC. Gravámenes los de autos. Informes al martillero en Av. Vélez Sársfield 70 EP Of. 37 Complejo Santo Domingo. Of. 3/7/09.

5 días - 15642 - 24/7/2009 - \$ 165

O. Juez de 1º Inst. 2º Nom. C.C. y C. de Río III. Ofic. Ejec. Fiscales. Sec. 3 y 4. Autos: Comuna de Villa Amancay c/ Angel Ricardo Quiroga; c/ Oscar Luis Fren c/ Enrique Orlando Sario-Ejec.

Mart. Mario Maluf Mat. 01-1345, Lavalle nº 120 de Río III, rematará en sala de remates del Tribunal sito en Vicente Peñaloza nº 1379, el día 24/07/2009 a las 09:50; 10:00 y 10:10 Hs.; respectivamente los sig. Lotes baldíos ubic. en Villa Amancay, en Amboy, Pdnia Sta. Rosa, Dpto. Calamuchita, Cba., 1º) Insc. a la Mat. 851453 (12), Seccion C, design. Lote 8, Mza. 29, sup. 462,52m2.; 2º) Insc. a la Mat. 906280 (12), desig. Lote 19 Mza. 27 Sección A, sup. 450m2; 3º) Insc. a la Mat. 869656 (12), desig. Lote LOTE 22 Mza. 48, Sección A, sup. 675m2; La descripción de cada lote consta en los exp. respectivos y no se describen aquí por su extensión. Baldíos y desocupados. Bases: 1) \$ 127; 2) \$ 153; 3) \$ 188; Condiciones: mejor postor, contado efectivo. Comprador abona acto subasta el 20% de la compra más comisión, saldo a la aprobación. Posturas mínimas: \$100. Comprador deberá acreditar pago 2%, arts. 24 y 25 Ley 9505 y se conformara con los títulos que expida el tribunal (art. 599 C de P.C.). Compra en comisión art. 586 C de P.C.. Grav. Los de autos: Informes al Martillero 03571-423379/427178 y a la Comuna de Villa Amancay Cba. Fdo. Dr. Juan Carlos Vilches- Pro-Sec. Río III 22 de junio de 2.009.-

3 días - 14301 - 24/7/2009 - \$ 102.-

O. Juez de 1º Inst. 2º Nom. C.C. y C. de Río III.. Ofic. Ejec. Fiscales. Sec. 3. Autos: Comuna de Villa Amancay c/ Miguel Agustin Justo Francisco Ghan; c/Osvaldo Miguel Fusco y otra; c/Elias Juan Nazar; c/Tobias Neubauer-Ej. Mart. Cristian Valdeman Mat. 01-1311, Lavalle nº 120 de Río III, rematará en sala de remates del Tribunal sito en Vicente Peñaloza nº 1379, el día 24/07/2009 a las 10:20; 10:30; 10:40 y 10:50 Hs. respect. los sig. lotes baldíos ubicados en Villa Amancay, en Amboy; Pdnia Sta. Rosa; Dpto. Calamuchita, Cba, a saber: 1º) Insc. a la Mat. 950954 (12), desig. Lote 4 Mza. 23, Sección C, Sup. 450m2; 2º) Insc. a la Mat. 876235 (12), Sección A, desig. Lote 23 Mza. 47, sup. 675m2; 3º) Insc. a la Mat. 949637 (12), Sección A, design. Lote 8, Mza. 27, sup. 450m2; 4) Insc. a la Mat. 1024915 (12), Sección A, design. Lote 3, Mza. 43, sup. 675m2. Todos baldíos y desocupados. La descripción de cada lote consta en los exp. Respetivos y no se describen aquí por su extensión. Bases: 1) \$ 459; 2) \$ 188; 3) \$ 153; 4) \$ 134. Condiciones: mejor postor, contado efectivo. Comprador abona acto subasta el 20% de la compra más comisión, saldo a la aprobación. Posturas mínimas: \$ 100. Comprador deberá acreditar pago 2%, arts. 24 y 25 Ley 9505 y se conformara con los títulos que expida el tribunal (art. 599 C de P.C.). Compra en comisión art. 586 C de P.C. Grav. Los de autos: Informes al Martillero 03571-423379/427178 y a la Comuna de Villa Amancay. Fdo. Dr. Juan Carlos Vilches- Pro-Sec. Río III 18 de junio de 2.009.-

3 días - 14305 - 24/07/09 - \$ 108.-

O. Juez de 1º Inst. 2º Nom. C.C. y C. de Río III. Ofic. Ejec. Fiscales. Sec. 3. Autos: Comuna de Villa Amancay c/ David Ciuffolotti y otra; c/ María Cleofe Verolez-Ej. Mart. Damian Valdemarin Mat. 01-00252, Lavalle nº 120 de Río III, rematará en sala de remates del Tribunal sito en Vicente Peñaloza nº 1379, el día 24/07/2009 a las 9:20 y 9:40 Hs.; respectivamente los sig. Lotes baldíos ubic. en Villa Amancay, en Amboy, Pdnia Sta. Rosa, Dpto. Calamuchita, Cba., 1º) Insc. a la Mat. 989768 (12), desig. Lote 1 Mza. 48 Sección A, mide: 15m x 30m, sup. 450m2; 2º) Insc. a la Mat. 928781 (12), desig. Lote LOTE 4 Mza. 12, Sección A, mide 15m x45m, sup. 675m2; La descripción de cada lote consta en los exp. respectivos y no se describen aquí por su extensión. Baldíos y desocupados. Bases: 1) \$ 153; 2) \$ 255; Condiciones: mejor postor, contado efectivo. Comprador abona acto subasta el 20% de la compra más comisión, saldo a la aprobación. Posturas mínimas: \$ 100. Comprador deberá acreditar pago 2%, arts. 24 y 25 Ley 9505 y se conformara con los títulos que expida el tribunal (art. 599 C de P.C.). Compra en comisión art. 586 C de P.C.. Grav. Los de autos: Informes al Martillero 03571-423379/427178 y a la Comuna de Villa Amancay Cba. Fdo. Dr. Juan Carlos Vilches- Pro-Sec. Río III 18 de junio de 2.008.-

3 días - 14308 - 24/7/2009 - \$ 96.-

O. Juez de 1ra. Inst. y 41º Nom. en lo Civil y Comercial, Cba., en autos "Ríos Alba Luz c/ Sindicato Trabajadores Municipalidad de La Falda y zona (SITRAM) - Ejecutivo" Expte. 1503890/36, Mart. Marcelo Prato, 01-746, Potosí 11867, local 2, rematará los días 21 (lotes 1 a 6) 22 (lotes 7 a 12) y 23 (lotes 13 a 19) de Julio del corriente año a las 09,00 horas, o el día inmediato posterior si aquellos resultaren inhábiles, misma hora, en la Sala de Remates del T.S.J., en Arturo M. Bas 262, inmuebles de propiedad de los demandados en el porcentaje del 100% inscriptos a las matrículas: 1) 1137582; 2) 1137581; 3) 1137580; 4) 1137579; 5) 1137569; 6) 1137567; 7) 1137566; 8) 1137565; 9) 1137570; 10) 1137571; 11) 1137572; 12) 1137573; 13) 1137583; 14) 1146488; 15) 1137574; 16) 1137578; 17) 1137577; 18) 1137576 y 19) 1137575, lotes de terrenos ubic. en la Loc. Huerta Grande, Ped. San Antonio, Dpto. Punilla, Pcia. de Cba. (ubic. por Av. S. Martín, ing. p/ calle La Rioja, hasta calle Gral. Belgrano, 4 cuadras calle Tres Hermanos, Barba de Tigre (sin abrir) atrás Los Paraísos, todas de tierra, en cercanías del "Rancho Sayahahn", loc. Huerta Grande, Prov. Cba.). Mejoras: baldíos. Desocupados. Bases: 1) \$ 531; 2) \$ 648; 3) \$ 641; 4) \$ 159; 5) \$ 386; 6) \$ 458; 7) \$ 381; 8) \$ 470; 9) \$ 657; 10) \$ 617; 11) \$ 640; 12) \$ 509; 13) \$ 373; 14) \$ 390; 15) \$ 561; 16) \$ 153; 17) \$ 325; 18) \$ 383 y 19) \$ 400.- Cond. 20% del importe de su compra en dinero de contado, y al mejor postor, con más la comisión de ley al mart. y el saldo al aprobarse la subasta o en 30 días desde aquella, según cual resulte menor. Para el caso que se excediera aquél plazo, devengará un interés del uno por ciento (1%) mensual, más la tasa pasiva que publica el B.C.R.A., hasta la fecha de efectivo pago. El comprador deberá acreditar el pago, 2% sobre el precio de la misma, a los fines de la integración del Fondo para la Prevención de la Viol. Fam. (Ley 9505 Art. 24). Post. Mín. (\$ 1.000). Compra en comisión, deberá el adquirente expresar en el mismo acto el nombre y domicilio de su comitente, quien está obligado a ratificarse de la compra dentro del plazo de 5 días, bajo apercibimiento. Grav.: los que surgen de autos. Córdoba, 29 de Junio de

2009. Fdo.: Dra. Miriam Pucheta de Barros - Secretaria. Inf. Planos. Mart. Tel. 154594037 de 16 a 20 hs.

2 días -15072 - 21/7/2009 - \$ 162.-

O. Juez 19º C. y C. autos "Combustible Monte Cristo S.A. c/ Royal Company S.A. - Ejecución Hipotecaria" (Exp. N° 1090447/36)", Mart. M. Farías Obregón MP. 01-1011 (Caseros 617 2º Piso Of. "F") rematará el 21/7/2009 - 10,30 hs. en Sala de Remates del Poder Judicial (A. M. Bas 262): 1) Inmueble inscrip. Mat. 446.642 (24-03) a nomb. De Falavigna, Juan Martín y Falavigna, Carlos Alberto, ubic. En Santa Fe 445, Localidad de Elena, ped. Las Peñas, Dpto. Río Cuarto, desig. Lote 23, Manzana letra "D", Sup. 400 mts2 c/ mejoras: nom. Cat. C 01; S 01; Mz. 057; P 005 estado: ocupado por inquilino; Base: \$ 13.200,00; 2) Inmueble inscrip. Mat. 338.692 (24-03) a nomb. De Royal Company S.A., ubic. En Santa Fe 430, Localidad de Elena, Ped. Las Peñas, Dpto. Río Cuarto, desig. Lote 20, Manzana C, Sup. 309,90 ms2 c/ mejoras; nom. Cat.: C 01; S 01; Mz. 026; P 016, estado: ocupado por inquilino; Base \$ 3.900,00; 3) inmueble inscrip. Mat. 208.759 (24-03) a nomb. De Royal Company S.A., ubic. En Santa Fe 430 esq. Belgrano (esq. Nor-Oeste) localidad de Elena, ped. Las Peñas, Dpto. Río Cuarto, desig. Lote 22, manzana Letra "C", Sup. 310 ms2, c/ mejoras; Nom. Cat.: C 01 S 01 Mz 026 P 014, estado: ocupado por inquilino. Base: \$ 387,00; 4) Inmueble inscrip. Mat. 574.036 (24-03) a nomb. De Royal Company S.A. ubic. En Vicente López 188, localidad de Elena, Ped. Las Peñas, Dpto. Río Cuarto, desig. Lote 9, Manzana letra "B", Sup. 300 ms2 c/ mejoras; Nom. Cat: C 01; S 01; Mz 062; P. 014, estado: ocupado por inquilino. Base: \$ 11.342,00. Condiciones: contado y al m/ postor, 20% en acto remate c/ más comisión del mart. Y saldo al aprob. Subasta. El comprador deberá abonar una tasa equivalente al 2% del precio de compra según lo dispuesto en el Art. 24 de la Ley 9505. No se admite la compra en comisión (Art. 3936 inc. C) del C. Civil. Inform.: Cel. 0351-155997785. Fdo.. Dra. Gabriela Pucheta de Tiengo - Secretaria. Of. 25/6/2009.

2 días - 14694 - 21/7/2009 - \$ 138.-

Federal 1ra. Inst. N° 1, en autos "Fisco Nacional A.F.I.P. c/ Simoni Jerónimo Jorge s/ Ejecución Fiscal (Ex. N° 2723-A-05)", Eduardo C. Ambord Mat. 01-28, subastará el día 23 de Julio de 2009 a las 09,45 hs. en la sede del Tribunal (calle Concepción Arenal esq. W. Paunero, 2do. Piso, Sec. Electoral; derechos y acciones al 50% del inmueble inscripto a la matrícula N° 22.844 (11), lote ubicado B° Santa Isabel (2da. Sección); Dpto. Cap., desig. Como lote 14 de la manzana 62 con sup. de 278,75 ms. cdos.; desig. Cat.: 31-11-027-014; Base: \$ 5.900.- cond.: 20% acto subasta, contado, mejor postor, más comisión, saldo a la aprobación. Se le exigirá al comprador al momento de labrar el acta de remate la constitución de domicilio (Art. 579 del C.P.C.N.), manifi. De estado civil y bajo declaración jurada la cond. Fte. al IVA. Comisionista cump. Art. 571 del C. de P.C.C. Ubicación: Alto del Tala N° 5748, edificado. Ocupado por tercero. Inf. 4892912 - 156518089. Fdo.: Dr. Carlos Rodríguez Bris - Agente Fiscal.

N° 14906 - \$ 36.-

VILLA MARIA - O. Juzg. 1ra. Inst. 1ra. Nom. Civ. y Com. Sec. N° 2 - Villa María (Cba.), en autos : " Fisco de la Provincia de Córdoba c/ S.A. Interagri - Ejecutivo" el Martillero Carlos Alberto Zurro, MP. 01-988, con domicilio en Piedras 1480 - Villa María, subastará el 21/7/2009 a las 10,30 hs. en la Sala de Remates de Tribunales - Planta Baja - sito en calle Gral. Paz

N° 331 - Villa María Cba.: un automotor: Marca Peugeot, modelo: 504 GD, tipo. Sedán 4 puertas, motor marca: Peugeot N° 10PC00711107, chasis marca: Peugeot N° 8AD504000*T5384680, AÑO 1997, DOMINIO: BGL-742, en el estado visto en que se encuentra. Condiciones: sin base, al mejor postor, dinero de contado, Inc. Mín. Postura \$ 100.- El o los compradores abonarán en el acto de la subasta el 20% del valor de su compra de contado e I.V.A. si correspondiere, más la comisión de ley del martillero 10% y el (2%) impuesto por Ley 9505 (Art. 23) destinado al Fondo de Prevención de Violencia Familiar, resto al aprobarse la subasta. Compra en comisión, ratificar en los cinco días posteriores a la subasta. Gravámenes: los de autos. Títulos: los de autos. Revisar: Ruta Nac. N° 9 Km 565. V. María Cba. Gruas Warner - Tel. (0353) 155656547 - Villa María. Cba. Informes: al Mart. En horario comercial. Tel. 0353-155658643 - 155088063. Fdo.: Dra. María Soledad Fernández - Pro-Sec. Letrada. Oficina, 3 de Julio de 2009.

2 días - 15249 - 21/7/2009 - \$ 90.-

VILLALLENDE - O. J. De 1ra. Inst. 2da. N. C. y C. Sec. Llamas de Ferro - V. María. A.: Oñate Pinturas S.A.I.C.I. y F. - Quiebra". Martillero: Rubén R. Ranaldi - MP. 01-315 rematará el día 22 de Julio de 2009 a las 10,30 hs. en el local de Juzgado de Paz no letrado de Villa Allende (Cba.) el inmueble baldío compuesto por una fracción de terreno formado por los lotes números uno y dos de la Manz. Número ciento uno de Villa Allende, Ped. Calera, Depto. Colón Pcia. de Cba., con superficie total de 3.300 mts. cuadr., correspondiéndole al lote Uno, 1.900 mts. Cuadr. Y al lote dos 1.400 mts. cuadr., consta inscripto en el registro de la propiedad al Folio 23583 - T° 95 del año 1972 y cuyos demás datos constan en el informe del Reg. de la Prop. Obrante a fs. 1.560/1561 y 1591/1592. Base: \$ 165.000.- o sus dos terceras partes o sea \$ 110.000.- Incremento mínimo de las posturas \$ 1.650.- en el primer caso o \$ 1.100.- en el segundo (Art. 579, 5º párraf. C.P.C.). Condiciones: las de ley 20% del valor de su compra en el acto de la subasta y el 2% sobre el precio de la venta previsto por el Art. 24 de la Ley 9505 (fdo. para la prevención de la violencia familiar), con más la comisión de ley al martillero. Resto al aprobarse la subasta. Gravámenes: los de autos y otros. Títulos: los que expide el Tribunal Art. (599 CPC). Estado de ocupación: el lote uno desocupado, el lote dos ocupado por el señor Gustavo López, su esposa y sus dos hijas menores de edad, también se constató que sobre el lote dos no existe ninguna edificación y se encuentra totalmente baldío (acta fs. 1560/61). Servicios: (Act. Fs.1560/61). Compra en comisión: (Art. 586 CPC). Informes: al Martillero. E. Echeverría 155 - Villa María, Cba. Tel. 0353-4534934 - Cel.: 0353-155691427. mail estudio_ranaldi@hotmail.com. Oficina, 08 de Junio de 2009. Isabel Llamas de Ferro - Sec.-

3 días - 15060 - 22/7/2009 - \$ 171.-