



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
CÓRDOBA

BOLETIN OFICIAL

Córdoba
Entretodos

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIX - TOMO DLIV - Nº 57

CORDOBA, (R.A.), LUNES 28 DE MARZO DE 2011

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

ARROYITO – Juzgado Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Instrucción, Menores y Faltas de la ciudad de Arroyito, autos: "Ramunda Marianito y/o Mariano Vicente y Fiorina y/o Florinda Anunciada Budassi – Declaratoria de Herederos", Martillero Martín Bertorello MP. 01-1003, rematará el 31/3/2011 a las 10,30 hs. en Sala de Remates de Tribunales de Arroyito, el siguiente bien: derechos y acciones equivalentes al 100% de casa en calle José A. Vocos Nro. 350 Arroyito, Dpto. San Justo, designado como lote 2h, de la manzana 47, que mide 11,50 metros de frente al Norte, igual contrafrente al sud-oeste, por 28,50 metros en su lado sud-este, 28,05 metros en su lado sud-oeste, o sea una superficie de 322,79 metros cuadrados. Linda: al Nor-Este con calle José A. Vocos; al Sud-Oeste con parte del lote dos; al Sud-Este, lote 2i, al Norte oeste lote 2g, todos de la misma manzana. Dominio: convertido a matrícula 768.640. Estado: excelente comodidades: doble ingreso a la casa, cocina comedor con mesada, living comedor, garaje, lavadero cubierto, baño completo, 3 dormitorios, cañería de agua fría y caliente, todos los servicios. Condiciones: por la base de \$ 101.816, dinero en efectivo o cheque certificado, al mejor postor, incremento de posturas \$ 100.- abonando el comprador el 20% del valor de la compra más comisión de ley al martillero, y el 2% impuesto violencia familiar Ley 9505, saldo al aprobarse la subasta. Informes: Martillero Bertorello Cel. 03564-15619303, domicilio Sarmiento 1203, Arroyito. Secretaria: Dra. Marcela Palatini. Of. 15/3/2011.

4 días - 4546 - 31/3/2011 - \$ 88.-

O. J. Fed. Nº 01, autos "A.F.I.P. (DGI) c/ Sahratian Noemí María s/ Ejec. Fiscal" (Exp. Nº 2839-A-05), el Mart. Cima Crucet Mat. 01-701, rematará el 31/3/2011, a las 09,45 hs. en Sec. Elec. Del Juz. sito en Arenal esq. Paunero, piso 2º, los sig. inm.: 50% derechos y acciones sobre un inmueble inscripto en la Matrícula: 3538 Capital (11) local comercial con sótano, cocina, baño, patio y garage ubicado en calle Paniza 2565 Bº Parque Los Naranjos, Dpto. Capital, Sup. de terr. 270 mts2. Ocupado por inquilinos. Base \$ 8.000.- Cond. 20% din. De cdo. Al m. postor, en conc. de seña más com. de Ley al Mart. Dr. Raúl Fragueiro. Edic. La Voz. Dr. G. Machado – Sec. Inf. Mart. Cima Tel. 4720124. www.cimacrucetsubastas.com.ar.

2 días – 5587 – 29/3/2011 - \$ 80.-

VILLA MARIA - O/ Juzg. 1ra. Inst. 2º Nom. Civ. y Com. Sec. Nº 4- Villa María (Cba.), en autos: "MORENO DANIEL FERNANDO C/ CARINA DEL VALLE LENARDUZZI – EJECUCION PRENDARIA"

El Martillero CARLOS ALBERTO ZURRO- M.P. 01-988, con domicilio en Piedras 1480 -Villa María, subastará el 13/04/2011, a las 10,30 hs. En la Sala de Remates de Tribunales – Planta Baja – sito en calle Gral Paz Nº 331- Villa María (Cba.): Un acoplado Marca: INTEGRAL, Modelo: SP3, Tipo: Acoplado, Chasis marca: Integral Nº 00507, Dominio: BMX 416, – en el estado visto en que se encuentra. CONDICIONES: BASE \$ 10.890, dinero de contado y al mejor postor, Incr. Min. Postura \$ 100.- El o los compradores abonarán en el acto de la subasta el 20% del valor de su compra de contado más la comisión de ley del Martillero 10%, y el aporte para el Fondo para la Prevención de la Violencia Familiar, correspondiente al dos por ciento (2%) sobre el precio de la subasta, y el 10,5% en concepto de I.V.A. resto al aprobarse la misma.- Compra en comisión, ratificar en los cinco días posteriores a la subasta. GRAVÁMENES: los de autos- TITULOS: los de autos - REVISAR: Acoplados Depaoli, Ruta Nac. Nº 9 Km 563, t.e. 0353-4520158 – Villa María Cba.- - INFORMES: al Mart. en horario comercial. – t.e. 0353-155658643, 155690573.-Fdo. Dra. Isabel Lamas de Ferro – Secretaría - Oficina 14 de Marzo de 2011.-

2 días – 4705 – 29/3/2011 - \$ 136.-

Orden Juzgado Federal Nro 3, autos "A.F.I.P. (DGI) c/ Lobo Mario José s/ Ejec. Fiscal" (Exp. Nº 1526-A-08), el Martillero Tristán Cima Crucet Mat. 01-701, rematará el 1/4/2011 a las 10 hs. en Secretaría Fiscal del Juzgado sito en calle Arenal esq. Paunero, piso 8º los siguientes inmuebles: 50% Der. y Acc. Mat.. 562.197 (11) 2 casa ubic. en calle Nispo 1545 (ex 1581) Bº Villa Libertador Córdoba, sup. terr. 240 ms2. Mejoras: Frente: casa de 2 dorm., comedor, cocina, baño. Fondo: Casa de 3 dorm., cocina comedor, baño y pato comp. Ocupadas por familiares del demandado. Base: \$ 33.000.- condiciones 20% dinero de contado al mejor postor, en concepto de seña más comisión de ley al martillero. Dr. Raúl Fragueiro. Edicto: la Voz del Interior. Dra. Laura Lozada – Sec. Informes Martillero Cima Tel. 4720124 www.cimacrucetsubastas.com.ar.

2 días – 5586 – 29/3/2011 - \$ 88.-

CRUZ DELEJE - Ord. Sr. Juez C.C. de C. del Eje, en autos MUNICIPALIDAD DE CRUZ DELEJE C/ ABUGAUCH RACHID y OTROS – EJECUTIVO", Expte. 17/2009, Mart. Mario Visconti Mat. 01-130, Dom. Vélez Sarsfield 105 C. del Eje, Rematara el 29/03/2011 a las 10:00 Hs. En Sala de Tribunales, Vicente Olmos Nº 550 de C. del Eje, inmueble inscripto en Matrícula 7778858 a nombre de los demandados Rachid, Sain y Amin Abugauch, Lote 25 Mza. 6; terreno baldío sobre calle Nº 4 S/Nº

(hoy Ciriani) de Barrio Los Altos, mide 10 mts. de Fte. por 41 mts. de Fdo., Sup. 410 ms2. Base \$ 632.- Condiciones: Contado, mejor postor abona 20% del precio, más comisión Mart. 5% y 2% art. 24 Ley 9505, saldo aprobación remate. Postura mínima \$ 250.- Mejoras: Servicio de Agua, Luz, Alumbrado Público y recolección de residuos.- Desocupado.- Inf. Mart. O351-156807723.- POR EL PRESENTE SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS REBELDES. María del Mar Martínez – Secretaria.

2 días – 5628 – 29/3/2011 - \$ 96.-

CRUZ DELEJE - Ord. Sr. Juez C.C. de C. del Eje, en autos MUNICIPALIDAD DE CRUZ DELEJE C/ RACHID ABUGAUCH y OTROS – EJECUTIVO", Expte. 505/2009, Mart. Mario Visconti Mat. 01-130, Dom. Vélez Sarsfield 105 C. del Eje, Rematara el 29/03/2011 a las 10:15 Hs. En Sala de Tribunales, Vicente Olmos Nº 550 de C. del Eje, inmueble inscripto en Matrícula 778022 a nombre de los demandados Rachid, Sain y Amin Abugauch, Lote 35 Mza. 6; terreno baldío sobre calle Nº 10 S/Nº de Barrio Los Altos, mide 10 mts. de Fte. por 41 mts. de Fdo., Sup. 410 ms2. Base \$ 632.- Condiciones: Contado, mejor postor abona 20% del precio, más comisión Mart. 5% y 2% art. 24 Ley 9505, saldo aprobación remate. Postura mínima \$ 250.- Mejoras: Servicio de Agua, Luz, Alumbrado Público y recolección de residuos.- Desocupado.- Inf. Mart. O351-156807723.- POR EL PRESENTE SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS REBELDES.- María del Mar Martínez – Secretaria.

2 días – 5629 – 29/3/2011 - \$ 96.-

CRUZ DELEJE - Ord. Sr. Juez C.C. de C. del Eje, en autos MUNICIPALIDAD DE CRUZ DELEJE C/ ABUGAUCH RACHID y OTROS – EJECUTIVO", Expte. 522/2009, Mart. Mario Visconti Mat. 01-130, Dom. Vélez Sarsfield 105 C. del Eje, Rematara el 29/03/2011 a las 09:45 Hs. En Sala de Tribunales, Vicente Olmos Nº 550 de C. del Eje, inmueble inscripto en Matrícula 778067 a nombre de los demandados Rachid, Sain y Amin Abugauch, Lote 8 Mza. 7; terreno baldío sobre calle Nº 9 S/Nº (hoy Raúl Casado) de Barrio Los Altos, mide 10 mts. de Fte. por 41 mts. de Fdo., Sup. 410 ms2. Base \$ 632.- Condiciones: Contado, mejor postor abona 20% del precio, más comisión Mart. 5% y 2% art. 24 Ley 9505, saldo aprobación remate. Postura mínima \$ 250.- Mejoras: Servicio de Agua, Luz, Alumbrado Público y recolección de residuos.- Desocupado.- Inf. Mart. O351-156807723.- POR EL PRESENTE SE NOTIFICA A LOS DEMANDADOS REBELDES.- María del Mar Martínez – Secretaria.

2 días – 5630 – 29/3/2011 - \$ 96.-

O. Juez 28 C. C. Autos: "CABRERA Oscar Antonio c/ MONGILARDI Nestor Nelso – Ej. - 323191/36, mart., Juan M. Arroyo, mat. 01-705, con dom., D. Quirós Nº 609, 2º "C", ciudad., rematará 31/3/11 – 10 hs., en sede Juzgado de Paz de la localidad

de Tránsito (Rivadavia 81), der. y acc. Equiv. al 50% indiviso del lote inscripto en mat. Nº 301768 (30-04) a nombre de Mongilardi Nestor Nelso, a saber: lote de terreno ubicado en la localidad de Tránsito, pedanía San Francisco, Dpto., San Justo, desig., lote 1 b, manz., 25, c/sup. 1.239,91 m2. Base: \$ 6.941, post. mín: \$ 500. Condiciones: dinero de contado y al mejor postor, con más comisión martillero y el 2% del precio (art. 24 ley 9505), debiendo el comprador abonar acto 20 % seña y a cuenta del precio, saldo a su aprobación. Títulos art., 599 C.P.C.- S/constatación se trata de terreno baldío libre de ocupantes ubicado en República Argentina entre los nros 161 y 181 con alambrado y pared medianera en parte, sobre calle de tierra con cordón cuneta, contando la zona con servicios de agua, luz, gas.- Oficina 22/03/11. Dra. Roque de Pérez Lanzeni, Secretaria.- Consultas: Te. 0351-155475353.

2 días – 5631 – 29/3/2011 - \$ 136.-

O/Juez 48ª Nom C.C. en autos "BANCA NAZIONALE DE LAVORO S.A. c/ LLANQUETRU Ricardo Rene y otro – Ejecución Hipotecaria- Expte. 908138/36", Martillero Miguel Angel Real MP 1-783, domicilio Duarte Quirós Nro. 651 –6º Piso- Oficina "F", rematará el 31/03/11 a las 10:00hs, en Sala de Remates (Arturo M Bas Nro. 158 -P.B.-) Inmueble calle Piedra Pintada s/n corresponde 1753 (ex 238 a la vista) al lado del 1.739 y frente 1.766 Bº Santa Isabel –2º Sección- inscripto a nombre de LLANQUETRU Ricardo Rene (1/2) y CIA Silvia Beatriz (1/2), Matrícula 81.571 (11) Capital, Lote 8 Mz. 18 sup. de 260ms. Cdos. Base: \$52.721. Postura Mínima \$600. Mejoras: Living-Comedor cocina-Comedor 3 dormitorios, baño, patio, En fondo Habitación o deposito. Ocupado Demandados y familia. Condiciones: dinero de contado y al mejor postor, debiendo quien resulte comprador abonar en el acto el veinte por ciento de su compra (20%) de seña a cuenta de precio, con más la comisión de ley del martillero y el 2% para Fondo prevención Violencia Familiar, Ley 9505. Saldo al aprobarse la subasta. que de extenderse a más de treinta días corridos de la fecha del remate, devengará un interés del 0,6% mensual, desde el día treinta y uno y hasta su efectivo pago, bajo apercibimiento art. 585 del CPC, resultando a cargo del comprador trámites y gastos inscripción, quién deberá constituir domicilio en el juicio. No procede compra en comisión, (art. 3936 inc. "C" del C.C.) Informes al Martillero 155-193410 mre@miguelreal.com.ar Fdo. Dra. Elvira GARCIA de SOLER.- Secretaria- Oficina 22/03/11.

4 días – 5632 – 31/3/2011 - \$ 320.-

O. Juez 4º Civil en "Petrini Hnos. S.A.C.I.F. (en Liquidación) c/ Carrizo, Juana K. Y Otros – Ejec. Hipot. – Expte. 1263957/36", Luis Ceballos Mat. 01-122 domiciliado 27 de Abril 625 – P. Baja –

Ofic. "U" Cba. rematará el 30/3/2011 a las 11,00 hs. en Arturo M. Bas 158 P.B. lote de terreno ubicado en B° Parque Futura, Municipio de ésta ciudad, Dpto. Capital, designado como lote 21 de la Mza. 15, mide. 10 ms. de fte. por 25 ms. de fdo. Con sup. de 250 ms2, lindando: al N.O. c/ lote 4; al S.O., c/ lote 22, al N.E. c/ lote 20, y al S.E. c/ calle Pública. Todo según plano de Unión y Loteo N° 103.116 – A° 1988 – Expte. 0033-14411/87. Dominio: Matrícula 369.090 (11) de Carrizo, Juana Lucinda D.N.I. N° 6.133.748

y ocupado por tercera s/ acreditar su ocupación. Mejoras: jardín s/ rejas, vereda de cemento c/ fte. en parte revocado, living-cocina/comedor, baño, 2 dorm. s/placares, garaje, patio cercado y cuenta con servicios de recolección de residuos, agua, luz, transporte y calle de tierra. Mayores informes ver en La Voz del Interior. Ocupación: por tercera que no aportan datos en relación a la calidad en que lo hace. Títulos: Art. 599 C.P.C. Base: \$ 10.000.- Postura mínima \$ 1.000.- Condiciones: no procede compra en comisión (Art. 3936 inc. c C.C.). comprador abonará acto subasta 20% seña a cuenta precio más 2% del precio venta (Art. 24 de la Ley 9505 - Fondo Prevención Violencia Familiar) y comisión ley martillero, 3% del precio de venta dinero contado efectivo y mejor postor, saldo al aprobarse la subasta. Si la subasta se aprobare pasados 30 días corridos, comprador podrá consignar saldo de precio, si no lo hiciere y la causa le fuera imputable, deberá abonar saldo más intereses que establece T.P.P.B.C.R.A., más 2% nominal mensual. Gravámenes: los de autos. Informes: 17 a 20 hs. Tel. 4221426 y 156207737. Dra. Corradini de Cervera - Secretaria. Oficina, 23 de Marzo de 2011.

3 días – 5634 – 30/3/2011 - \$ 384.-

Ord. Sr. Juez 14 Nom. CyC en autos "Lizio José Ariel c/ El Cuyano S.R.L. s/ Ejecutivo por cobro de cheques, letras o pagarés (Ex N° 1888550/36)", Eduardo C. Ambord Mat. 01-28 c/ dom. En A. Rodríguez 2080, subastará el día 31 de Marzo del cte. Año a las 12,30 horas en Sala Remates Tribunales Cba. Arturo M. Bas N° 158 P.B. automotor Dominio SEK-222, marca Grosspal, Modelo G-600, motor Perkins N° PA4204070, Chasis Grosspal N° 0600555C, tipo Camión; Mod/ año 1985, Base \$ 6.000.- dinero de contado y al mejor postor, debiendo comprador abonar en el acto de la subasta el 20% de su compra c/ más comisión martillero, más el 2% conforme al Art. 24 Ley 9505, saldo a la aprobación. Post. Mín. \$ 400.- Compra en comisión, deberán denunciar en el acto de la subasta el nombre, DNI y domicilio del comitente y este aceptar la compra en el término de cinco días. Art. 586 CPC. Estado visto y exhibido. Ver: Leopoldo Marechal N° 27 días 25, 29 y 30 de Marzo de 16 a 19 hs. Inf. 0351-156518089. Nora Cristina Azar – Secretaria.

N° 5635 - \$ 52.-

O. Juez 6° Nom. C.C.-Sec. Monfarell, en autos "Alperin Celia c/ Calderon Miriam Rosa Rita y Otros – Ejecución Hipotecaria (Expte. 1706911/36)", Martill. Víctor E. Barros 01-330-c/domicil. Arturo M. Bas 587-Cba., rematará en Sala de Remates de Tribunales-Arturo M. Bas N° 158 – P.B., día 30-03-2011 – 11:30 Hs. sgte. inmueble ubicado en calle Tomás Roatta N° 6760 (esquina calle Bordeu) – B° Cerrito(Ex Arguello Norte)– Cdad. de Cba. - designado Lote 1 – Manz. 72, de 504 Mts2. de terr.; inscripto en la Matrícula N° 350.992 – Colon (13), a nombre de la demandada. - Condiciones: por su base imponible de \$ 52.957.-, dinero de contado, mejor postor, posturas mínimas \$1.000.-, abonando 20% como seña y comisión al Martillero, saldo a su aprobación.- Los compradores deberán abonar el 2% establecido por el art. 24 de la Ley 9505.-Mejoras

: porch-coc./comed.-Living-pasillo distrib.-2 baños-3 habitac.-comedor diario-patio-galpón-habit. de serv.- Estado: ocupado por codemandado y familia.-Títulos art. 599 del C.P.C. Gravámenes los de autos.-Compra en comisión no permitida Art. 3936 del C.C.- Informes al Martillero T.0351-155068269- Fdo. Dra. Ricardo Monfarell, Secretario. Cba. 21 de Marzo de 2011.-
3 días – 5623 – 30/3/2011 - \$ 228.-

O. Juez 32a. C.y C.-Sec. Licari de Ledesma, en Aut. "Fideicomiso Suma c/ Bustamante Carlos Hugo – P.V.E./Otrows Titulos (Expte. 1874075/36)", Martill. Víctor E. Barros 01-330-Domicil. D. Quirós 587-Cba, rematará S. Remates Trib.- Arturo M. Bas 158 – P.B., día 30-03-2011 – 10:00 Hs., automotor Marca Peugeot – Tipo Sedan 5 Puertas – Modelo 205 GL – Año 1999 - Dominio "CQY-097" con equipo de G.N.C., en el estado visto que se encuentra, de prop. del demandado. Condiciones: SIN BASE, dinero ctado, mejor postor, post. mínima \$ 100, abonando 20% del precio c/más comisión Martillero, y el saldo a su aprobación.- Gravámenes los de autos.-Compra en comisión Art. 586 del C.P.C.-El comprador deberá abonar el 2% art. 24 Ley 9505.- Ver: días 18 y 19-05-2010 de 16 a 17 Hs. en calle Salta N° 671 – B° Centro - Córdoba.- Informes Martillero T.0351-155068269- Fdo. Dra. Patricia Licari de Ledesma, Secretaria.-Cba., 22 de Marzo de 2011.-

3 días – 5624 – 30/3/2011 - \$ 180.-

O. Juez 5a. C. C. en : "Nielsen Juan Jose c/ Diaczok Silvia Carina del Valle – Ejec. Prend. N° 1723823/36.", Mart. Víctor E. Barros 01-330-Dom Arturo M. Bas 587, rematará Sala Rem. Arturo M. Bas 158,P.B. día 11-04-11, 09:30 Hs. : automot Fiat Palio EDL 3P, Año 1998, Dom CFV500, prop. dda. Condiciones: p/base crédito prend de \$38.810,17 o sus 2/3 partes (\$25.873,44) o S/BASE de no haber interesados por las dos primeras, dinero ctdo. mejor postor, post. e inc.mín \$ 200, abonando acto sub: 20% (precio compra)c/más 10%(com. mart.) c/más 2% (ley 9505).-De no aprob.sub.dentro 30d y compr. no consig.saldo p/mora imput. abonará int. s/saldo tasa prom BCRA c/más 2% mensual. Gravám los de autos. Compra comis debe indic.nomb. y dom. comit., y ratific. dentro 5d bajo apercib. adjd. a comisionado.-Ver: días 07 y 08-04-2011 de 16 a 17 Hs. en calle Avda. Juan B. Justo N° 5005.- Informes Martillero T.0351-155068269- Fdo. Dra. María de las Mercedes Villa, Secretaria.-Cba. 22-3-11.-

N° 5622 - \$ 60.-