



GOBIERNO DE LA
PROVINCIA DE
CÓRDOBA

BOLETIN OFICIAL

Córdoba
Entre todos

2ª SECCIÓN: JUDICIALES

AÑO XCIX - TOMO DLIII - Nº 36

CORDOBA, (R.A.), LUNES 21 DE FEBRERO DE 2011

www.boletinoficialcba.gov.ar
E-mail: boletinoficialweb@cba.gov.ar

PRIMERA PUBLICACIÓN

REMATES

ALEJO LEDESMA – Orden Sr. Juez C. y C. de La Carlota, autos “Club A. y B. Sarmiento Asoc. Mutual c/ Angel Clemente Carrio – E. Prend.” G. Greco, Mat. 01-174, con domicilio en calle Córdoba N° 727 de A. Ledesma Tel. 03468-490260, el 21/2/2011 – 10 hs. o 1er. día hábil siguiente a la misma hora en el Juzgado de Paz de Alejo Ledesma, rematará: automotor dominio VEZ-507, marca Volkswagen, tipo Pick-Up, modelo VW Saveiro GLD, año 1994, marca de motor Volkswagen N° BEA033504, marca de chasis Volkswagen N° 9BWZZ30ZRP205124. Propiedad del Sr. Angel Clemente Carrio. Base: \$ 8.472.- El comprador abonará el 20% con más impuesto que corresp. y comisión de ley al martillero, saldo al aprobarse la subasta con más los int. a la tasa pasiva prom. Nominal fijada por el B.C.R.A. con más el 2% mensual. Mas el 2% Imp. Ley 9505 (Viol. Familiar). Informes: dirigirse al Martillero. Transferencia a cargo del comprador. Títulos: Art. 599 del Cod. Proc. El rodado no se encuentra registrado en la Municipalidad de Canals y no registra deudas en la D.G.R. La unidad vendida será entregada al comprador en la aprobación de la subasta pago total del precio y orden de inscripción en el Reg. Respectivo a nombre del adquirente. Edictos: BOLETIN OFICIAL y diario Puntal de Río Cuarto. La Carlota, 7 de Febrero de 2011. Dr. R. Arrázola – Juez. Dr. H. Espinosa – Secretario.

Nº 1071 – \$ 100.-

DEAN FUNES – Orden Sra. Juez Civ. Com. Conc. y Flia. Deán Funes, Sec. N° 1, en autos: “Cuerpo de Ejec. de Sent. en autos: Bco. de la Prov. de Córdoba c/ Aldo José Romanín y Otros – Ejec. Hipotecaria”, Mart. Gustavo A. Navas Mat. 01-424 rematará el 23/2/2011, 10,30 hs. en Sede del Colegio Prof. de Mart. y Corr. Públicos, Deleg. Deán Funes, sito en calle San Martín esq. Lavalle, Deán Funes, el siguiente inmueble: Lote dos A6 de la Manzana 66, ubicado en Villa de María, Departamento Río Seco, que mide y linda: al Sud, trece metros ochenta y un centímetros, sobre calle Reconquista, al Norte, catorce metros, donde linda con lote dos A8, su costado oeste mide treinta y seis metros, setenta y cinco centímetros, por donde linda con lote dos A5, lo que hace una superficie total de 481 ms. 90 dms2. Dominio: Folio 22842 año 1980 a nombre del co-demandado Héctor Aldo Romanín M.I. 6.445.644. Ubicación: calle Reconquista N° 284 entre calles Jerónimo Luis de Cabrera y Sarmiento de Villa de María de Río Seco. Base: \$ 13.084.- Estado: Edificado. Ocupado por

Inquilinos. Edictos: diario La Voz del Interior. Informes: Mart. Navas, Colón N° 59, Deán Funes de 19,30 a 21,00 hs. Tel. 03521-15400114. Fdo.: Dra. L. V. Domínguez de Gómez – Secretaria. Oficina, Deán Funes, 9 de Febrero de 2011.

Nº 1388 - \$ 72.-

CRUZ DEL EJE – O. Juez C. C. de C. del Eje, en autos “Aclade S.R.L. c/ Félix I. Gigena y Otros – Ejecutivo”, Expte. N° 41-2006 Urbano Villanueva Mart. Jud. MP. 01-1282, dom. San Martín 455 C. del Eje, rematará el 24/2/2011, a las 10,00 hs. en Tribunales Vicente Olmos N° 550 de C. del Eje, inmueble inscripto al D° 35725 F° 40405 T° 162 año 1948 P.P. N° 7598 PI N° 30059 Lote N° 9 de la Manzana E, terreno baldío, en calle Ramón de Moyano B° 25 de Mayo de Cruz del Eje, mide 12 mts. De fte. por 18,41 mts. De fdo. Aprox. Con una sup. total 214,50 mts2, base \$ 2.538.- inscripto a nombre de demandado. Títulos: Art. 599 C.P.C. Grav.: autos, condiciones: contado, mejor postor, abona 20% del precio, más comisión 5% y 2% Art. 24 Ley 9505 saldo aprobación remate. Post. Mín. \$ 1.000.- Mejoras: servicios de agua y luz. Estado desocupado. Informes al Mart. Tel. 03549-15416034. Fdo.: Dr. Fernando Aguado – Juez. Dra. Adriana Sánchez de Marín – Secretaria. Of. 10 de Febrero de 2011.

Nº 1403 - \$ 52.-

O. Juzgado Federal N° 01, autos “A.F.I.P. (DGI) c/ García Alberto Javier s/ Ejec. Fiscal” (Exp. N° 1589-A-08) el Martillero Tristán Cima Cruet Mat. 01-701, rematará el 25/2/2011 a las 09,45 hs. en Sec. Elec. Del Juz., sito en C. Arenal esq. Paunero, Piso 2°, los siguientes bienes: Un automotor marca Renault modelo Renault Fuego GTX año 1991 dominio SSM-008 con equipo de GNC. Dr. Gianola, Raúl Alberto Agente Fiscal. Condiciones 100% dinero de contado al mejor postor. Edic. La Voz del Interior. Dr. Gerardo Machado, Secretario. Revisar: en calle Colombres 1769 B° San Martín el día 23 de Febrero de 2001 de 15 a 18 hs. Informes Martillero Cima Tel. 4720124. www.cimacruzetsubastas.com.ar.

2 días – 1917 - 22/2/2011 - \$ 80.-

O. J. 35ª C y C, autos “CONSORCIO DE PROPIETARIOS COMPLEJO EDIFICIO SAN FRANCISCO c/ BONET ASOCIADOS S.A. - EJECUTIVO -” Expte. 395132/36, SCHALLER, Rematará el 25/02/11, a 10hs. en Sala S.T.J.A. M. Bas N° 158, a nombre de BONET ASOCIADOS S.A. Cochera Insc. Matricula N° 174101/34 (11), designa cochera Ubicada calle Avda. Vélez Sarsfield N° 156; Cdad. Cba; Dpto. CAPITAL, EDIFICIO “COMPLEJO SAN

FRANCISCO – VELEZ SANSFIELD 156” UNIDAD FUNCIONAL 034: 1° S.S.; 034: Superficie cubierta Propia parcial y total 18,19ms2.- De acuerdo plano P.H. agregado F° 9479.- Porcentual: 0,323% Reconoce servidumbre a su favor Insc. Mat. 342783.- (Ingreso: calle Belgrano 157) Base: \$ 18.717,00.- CONDICIONES: contado, mejor postor, abonando comprador 20%; más 2% art. 24 de la Ley 9505 Fondo Prevención Violencia Familiar; más comisión Martillero. Post. Min: \$ 500.- Saldo aprobación subasta.- Comprador comisión manifestará nombre, apellido y domicilio comitente, debiendo ratificarse el mismo ante el Tribunal, en término 5 días, bajo apercibimiento de adjudicarse al comisionado. Informes: Martillero Schaller TE. (0351) 155462662.- Of. 16/02/2011. Domingo Ignacio Fassetta Secretario.

2 días – 1968 – 22/2/2011 - \$ 112.-

O/ Juez de 1° Inst. y 14° Nom. Civil y Comercial, autos: “Lutteral Laura Cecilia c/ Brochero Cristian Sergio – Ejecución Prendaria – Expte. 1652641/36”, Mart. Marcelo Prato, M.P. 01-746, c/ dom en Arturo M. Bas 308, 4° piso Of. “B”, rematará 3/3/2011, 11hs., en Sala de Remates, A. Bas 158, P.B.; Automotor marca Renault 12 TLM 1.6, 1994, Dominio TNL 623, c/ GNC; en el estado visto que se encuentra y exhibido, prop. Sr. Brochero Cristian Sergio, Condiciones: base (\$4.500), dinero en efectivo y al mejor postor, debiendo comprador abonar en el acto de subasta el 20% del importe de su compra, con más la comisión de ley al Mart. 10%, y el 2% previsto para el Fondo Prevención de Violencia Familiar y el saldo a la aprobación de la subasta. Post. mín. \$400. Comprador en comisión denunciar al momento de la subasta nombre, DNI, domicilio del comitente, quien deberá ratificar la compra y constituir domicilio en 5 días, bajo apercibimiento (art.585 del CPC). Títulos: art.599 CPCC. La entrega se efectivizará con la inscripción registral a nombre del comprador. Concurrir con DNI en forma. Ver: Vélez Sársfield 3646, B° Las Flores, de 17 a 19hs, los días 24, 25, 28 de Febrero y 1 y 2 de Marzo.- Oficina 17 de Febrero de 2011. Fdo. Dra. Nora Cristina Azar - Secretaria. Inf. Mart. 154594037.-

Nº 2228 - \$ 72.-

RIO TERCERO – O. Juez 1ra. Nom. C.C.C. Río III, Sec. N° 1 “AMCECIS c/ Marcelo Javier Grosso – Ejecutivo”, Mart. Coria 01-509 Uruguay 189 Río 3° rematará 23/2/2011 a las 10 hs. Sala remates Trib. Sito en Vicente Peñaloza 1379 Río III sig. automotor dominio BGG-391, Peugeot, sedán 4 puertas, mod. 504 XSD TF/ año 1995, motor Peugeot N° 682955, chasis Peugeot N° 5362096, propiedad del demandado Marcelo Javier Grosso. Sin base. Condiciones:

dinero contado, efectivo o cheque certif., mejor postor, 20% precio compra acto remate seña y cuenta precio, más comisión Mart. (10%) más 2% sobre precio compra (Art. 24 Ley 9505) y el resto aprobarse subasta. El automotor será entregado, aprobada subasta, abonado total precio compra e inscripto rodado en registro respectivo. Compra comisión: Art 586 C.P.C. Tít.: los que expida Trib. (Art. 599 C.P.C.). Grav.: ver informe R.N.P.A. Post. Mín.: \$ 100.- Inf. Mart. 03571-15549305. Exhibición: días 21 y 22/2/2011 de 15 hs a 17 hs. en Belgrano esq. Intendente Magnasco (predio del Ferrocarril) de Río III. Of. 04/2/2011. Dra. Alicia Peralta de Cantarutti – Sec.

3 días – 2190 - 23/2/2011 - \$ 180.-

O. Juez 41° Nom. C. y C., autos: “Chavez, Jeremías Saúl c/ Albornoz, Néstor Eduardo – Ejecutivo” Expte. N° 1650004/36, José Yona, MP. 01-814, Colón 184, 8° 4, Cba., rematará 23/2/2011, 10 horas., Sala Remates P. Jud. A. M. Bas 158, Cba., automotor marca Renault, Modelo Renault 9 GTL, motor marca Renault, motor N° 5876701, chasis Renault, chasis N° L428-015267 tipo sedán 4 ptas, modelo año 1993, dominio TOC-838. A nombre del demandado. Con equipo de GNC. Sin base. Post. Mín. \$ 300.- mejor postor, dinero contado, seña 20% compra, más comisión martillero y fondo Ley 9505 (2% compra) saldo al aprobarse subasta. Compra comisión: denunciar nombre, DNI y domicilio comitente, quien deberá aceptar en 5 días Art. 586 C. de P.C. Exhibición: Comechingones 44, Alto Alberdi por la tarde. Inf.: 4218708 y 155-570282 de 16 a 18 hs. Fdo.: Pucheta de Barros – Sec. Of. 18/2/2011.

3 días – 2232 - 23/2/2011 - \$ 180.-

O. Juez 35° C.C. autos “Seletti Ricardo Horacio c/ Villa, Carina del Valle – Ejecución Hipotecaria – Expte. N° 1072368/36”, Mart. Zotelo, MP. 01-726 con dom. En D. Quirós 651, 6° “F” rematará el 23/2/2011 a las 10,30 hs. Sala Rtes. Arturo M. Bas 158 PB, el inmueble inscripto en la matrícula N° 315.929 (11), a nombre de Carina del Valle Villa 100% ubicado en calle S. Datore 3271, B° Villa Azalais. C. de Cba. que se describe como lote 9, Manz. 63, Sup. total de 251,12 ms2. Ocupado por la demandada. Base. Imp. \$ 58.449, din. Cont. efectivo, mejor postor, acto sub. 20% de seña y a cuenta de precio, más comis. Mart. saldo al aprob. la sub. El comprador abonará el 2% sobre el precio de la subasta impuesto por la Ley N° 9505. Post. Mín.: \$ 600.- No procede la compra en comisión (Art. 3936 inc. c del C.C.). Inf. al Mart. 0351-155517031. Of. 18/2/2011. Prosec. Dr. Bonaldi, Hugo L. V.

Nº 2227 - \$ 44.-

Orden Juez 39° C.C. (Conc. y Soc. N°7) Sec:

Höhnle, en autos: "PRAX, EDUARDO ALBERTO - QBRA PEDIDA (EXPTE N° 516245/36)", Mart. Vilma L. Giacardi, 01-208, Dom. Cor. Olmedo 264, Cba., rematará el 23 DE FEBRERO 2011 a las 10,30hs. En Sala Remates, Arturo M. Bas 158, Cba. DERECHOS Y ACCIONES AL 100% que corresponden al fallido sobre el boleto compraventa celebrado el 29.09.1982, entre el fallido e Iván A. Agnolón y, consecuentemente, los que surgen a su favor de autos: "Prax, Eduardo Alberto c/ Iván Alberto Agnolón - Ordinario", tramitados Juz de 1° Inst. 23° Nom. C.C., Cba. El adjudicatario de la subasta comparecerá por ante el Tribunal citado a peticionar la escrituración y la tradición del inmueble, la venta se hace en base a los títulos incorporados en dichos autos y en el estado en que se encuentran, sin que la falencia se haga responsable de ningún vicio ni por evicción o saneamiento, ni del resultado final de la reclamación base del juicio cuyos derechos y acciones a favor del fallido se subastarán. Los inmuebles que se describen: *fracción de campo, pte. mayor. superficie denominada "Los Algarrobos", pte Estancia m/ nombre, Ped. Salsacate, Dpto Pocho, Pcia Cba. LOTE LETRA "B", sup. Total 126 has. 448 mts. 47 dms2. Dominio F°8410, año 1.982. *DERECHOS Y ACCIONES 100 has. s/ fracción de campo, lugar "Estancia de Vilchez" y "Los Algarrobos", ídem Ped y Dpto. Pcia Cba. S/ LOTE SIETE "A" Dominio F° 8410, año 1982. *DERECHOS Y ACC. Equiv a 112 has. 2.265 cas. s/ fracc. Campo lugar "Estancia de Vilchez" y "Los Algarrobos" ídem Ped y Dpto. Pcia. Cba. sobre LOTE SIETE "A". Dominio F° 24.242, año 1.982. *DERECHOS Y ACCIONES equiv 1/5 parte indiv s/ valuac. Pericial \$3.782,66 m/n que representan 59 has, 8013 mts 2. Dominio F° 8410, año 1.982. Todos a nombre de Iván Alberto Agnolón. Est. ocupación: desocupados, ubic. 20 km de S. Carlos Minas y 25 Km. Salsacate. Paraje "El Sauce de los Quevedos", conocido como "Casita de Plata". CONDICIONES DE VENTA: EN BLOCK, al mejor postor. Base de \$50.000. Post. Mín: \$ 1.000. Acto del remate el 20% de la compra, más comisión de ley Mart. (5%) con I.V.A. si corresp y 2% (arts. 24 y 26, Ley 9505) efectivo o cheque certif. comis. bcaria cargo comprador y orden del Bco. pcia. Cba., adquirente debe consignar en el reverso del título: "para ser imputado a los autos: PRAX, EDUARDO ALBERTO - QUIEBRAPEDIDA SIMPLE - EXPTE N° 516245/36 a la orden del Tribunal de la falencia. No se admiten cesiones derechos. Compr. domic. dentro radio Trib. Inf:0351-4214469 y 155747547, de 16 a 20 hs. Of: 16/2/2011.

3 días - 1949 - 23/2/2001 - \$ 432.-

O. Sr. Juez Fed. N° 1 Sec. Civil, autos "B.N.A. c/ Herrera Marcos y Otra - Ejec. Hipotecaria Avendaño 01-328, rematará el 24 y 25 de Febrero de 2011 a las 11,00 hs. la que se llevará a cabo en el Juz. Fed. N° 1 ubic. en calle W. Paunero esq. Av. Arenales, 4° Piso - el siguiente inmueble: ubicado en calle Andalucía 1881 B° Colón, un lote de terreno, ubic. en el pueblo Colón del Municipio de esta ciudad de Córdoba, Dto. Capital, que es parte del lote 16 de la Mzna. "J" del plano del referido pueblo. Mide: 10 m. De fte. sobre calle Venezuela, por 40 m. De fdo. O sea una Sup. total de 400 ms2. Inscripto en la Matrícula N° 290.852 (11) a nombre de Herrera Marco y Riestra María Virginia. Base: para el día 24/2 la suma de \$ 138.092,15 y/o el 25% o sea la suma \$ 103.569,25. y para el caso de no haber oferentes por las dos primera bases, se subastara el día 25/2 sin base. Condiciones:

contado 20% en el acto de la subasta más comisión de ley al martillero, saldo a la aprobación. Títulos: Art. 566 del CPCN. Gravámenes: los que surgen de autos. Se exigirá al comprador al momento de labrar el acta condición fte. al IVA y la constitución del domicilio, no corresponde compra en comisión Art. 598 inc. 7. Informes al Martillero. Tel. 0351-4115651. Ver 22 y 23 de Febrero de 16 a 18 hs. Dr. Martínez - Secretario. Of. 2/2011.

2 días - 2226 - 22/2/2011 - \$ 120.-

AUDIENCIAS

El Sr. Juez de Familia de Segunda Nominación de la Ciudad de Córdoba, Dr. Gabriel Eugenio Tavip, Secretaria N° 3 y 4, ordena que se publiquen edictos en los autos caratulados "Scattolon Mercedes Blanca c/ Frattari Carlos Luis - Divorcio Vincular - Contencioso - Exppte. N° 197584", a fin de citar al Sr. Carlos Luis Frattari D.N.I. N° 7.693.092 para que en plazo de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley y a la audiencia prevista por el Art. 60 de la Ley 7676 (divorcio vincular) fijada para el día 20 de Abril de 2011 a las 12,00 horas, debiendo comparecer personalmente con su respectivo documento de identidad y con patrocinio letrado, bajo apercibimiento del Art. 61 de la citada Ley. Fdo.. Dr. Gabriel Eugenio Tavip, Juez; Dra. María Eugenia Medrano, Secretaria. Of. 10 de Febrero de 2011.-

5 días - 27067 - 25/2/2011 - \$ 40.-

RIO SEGUNDO - La señora Juez de 1ra. Instancia y 1ra. Nominación en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de Río Segundo, Secretaría N° 1, en autos caratulados "Lupini Alejandro Pedro c/ Humberto Gianfelicci y Otro - Ordinario - Prueba de la Actora" ha dictado la siguiente resolución: Río II, 7 de Febrero de 2011. ... designase nuevo hora y día de audiencia a los fines de que el Sr. Humberto Gianfelicci y Nazareno Gianfelicci absuelvan posiciones para el día 28 de Febrero del cte. Año a las 9 y 9,30 hs. respectivamente, bajo apercibimiento del Art. 222 del C. de P.C. Notifíquese. Fdo.: Dr. Gustavo N. Cattaneo - Secretario.

N° 2160 - \$ 40.-